# 关于提前转正申请书范文怎么写(5篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2023-12-23

*关于提前转正申请书范文怎么写一\_\_\_\_\_\_公司：\_\_\_\_\_\_作为我司财务顾问，协助我司向贵司申请借款\_\_\_\_\_\_元，期限一年，分别签订了借款合同、抵押合同、财务顾问合同，上述合同均执行正常。现因我司自身原因，申请部分提前还款，还款金额\_\_\_...*

**关于提前转正申请书范文怎么写一**

\_\_\_\_\_\_公司：

\_\_\_\_\_\_作为我司财务顾问，协助我司向贵司申请借款\_\_\_\_\_\_元，期限一年，分别签订了借款合同、抵押合同、财务顾问合同，上述合同均执行正常。

现因我司自身原因，申请部分提前还款，还款金额\_\_\_\_\_\_元人民币，贵司与\_\_\_\_\_\_两方同意，并做如下约定：

1、按合同约定，我司须向\_\_\_\_\_\_补缴财务顾问费\_\_\_\_\_\_万元；贵司须退还甲方利息\_\_\_\_\_\_万元；三方同意，前述款项由我司向贵司指定账户支付差额\_\_\_\_\_\_万元即可；

2、还款日定于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，借款本金\_\_\_\_\_\_元一次性归还；

3、上述款项全部收到后，贵司配合我司解除提前还款部分借款所设定的抵押；

4、上述双方所签的《财务顾问合同》继续有效，直至借款全部归还。

5、未还款部分所签订的借款合同、抵押合同继续执行。

\_\_\_\_\_\_公司

年月日

**关于提前转正申请书范文怎么写二**

提前解除房屋租赁合同的风险是潜在的违约风险。如果在当事人协商一致解除租赁合同的情况下，不会发生这种风险。但是如果当事人认为符合法律规定的情形，所以解除租赁合同的，那么就有可能要承担违约的风险。

这是因为，法律虽然规定了解除房屋租赁合同的条件，但是这些条件都不是足够清楚和不确定，如果另一方当事人对此持有异议的话，那么最终只能由法院决定是不是符合法律规定。一旦法院认为不符合法律规定的解除条件，那么提出解除房屋租赁合同的当事人就需要承担违约责任。

在房屋租赁合同中一般会涉及签订合同后房主预先收取几个月的租金为押金的问题，如果双方一旦发生什么争议，尤其是承租人提前解约，出租人往往会扣留押金做为违约金。实际上，押金并非是提前解约的违约金。

之所以出租人要收取押金，是因为出租人把自己的房子和相关附属物品交给承租人使用，为确保承租人在使用过程中给租赁物造成的损害能得到赔偿，才设定押金。从这个角度讲，不管是正常结束租赁关系，还是一方提前解除租赁合同，只要租赁物没有受以损害，押金都应该退还。

除非双方在租赁合同中明确约定，一方违约解除合同，以押金为标准确定约定的违约金数额。

出租人或承租人在某一方提前解除合同时经常会问到的一个问题就是：“法律有没有规定一个明确的违约金数额标准?”

这里可以很准确的告诉大家：“没有!”

在合同法中对于违约金数额的确定主要就是一个原则：“有约定从约定，无约定以实际损失计。”

但是，房屋租赁合同解约时，如果没有约定的违约金，如何确定单方解除给另一方造成的损失?这很难准确认定。

出租人单方解除合同，承租人的损失如何认定?承租人要另寻房子租住，花费的时间很难计算，除必要的搬家费等，不管找到还是没找到，都很难准确地认定实际损失数额。

承租人单方解除合同呢?理由上似乎好找一些，可以说“造成房屋空置产生损失”，但是空置几个月的损失是合理的呢?你总不能永远空着不找新的承租人吧?比如前面的案子中原告主张一年半的空置损失，最终法院只支持了四个月的。

所以，为了避免这种违约金标准的不确定性和争议，律师建议在签订房屋租赁合同时双方一定要把单方解除合同的违约金标准明确在书面合同中。比如明确约定几个月的房租为违约金，或者直接表述按押金的标准确定违约金的数额。

这样，一旦发生单方解除的情况，守约方主张违约责任简单方便;而违约方呢?对自己的违约行为的后果也有所预期，可以事先准确判断后果，在是否违约时就会有一个得与失的客观衡量。对双方都有好处。

经常碰到因为客观原因承租人或出租人想提前解除合同又不想承担违约责任的情况。我们前面说过，如果在解除时，双方协商一致解除而不承担违约责任，当然可以不承担。

可是谁能保证协商一致呢?能不能提前就做好这个工作?能!如果事先在合同中采取些变通措施，是可以做到的。

比如双方可以在租赁合同中先明确约定，发生何种情况，合同自动解除，双方不须承担违约责任，比如房屋需要拆迁、承租人工作地方发生重大变化等等，当然，如果有这些情况发生，也应该给另一方保留必要的准备时间才算合理。

再比如，从租赁双方的目的上看，承租方是为了使用特定的房屋，出租方是为了出租获利。所以，也可以从合同的目的入手避免双方的违约责任。

如果承租人想提前解除租赁合同，应该承担3个月的租金为违约金，但是，如果承租人在解除合同时能以不低于原租赁合同的条件，为出租人找到新的承租人，则承租人不承担上述违约责任;

如果出租人想提前解除租赁合同，应该承担3个月的租金为违约金，但是，如果出租人在解除合同时能在出租房屋所在的小区为承租人另外寻找到与原租赁房屋、租金标准相同的房屋供承租人使用，除必要的搬家费用外，出租人可以不承担违约责任。

其实，上述变通办法，即使提前没有约定，在某一方要单方解除时也不妨提出来与对方协商，但是如果提前没有约定，就算您的方案是合理的，对方也未必就要绝对接受，所以，可能的话，还是事先约定为好。

前面我们讲过，合同正常到期解除，双方要有交房手续，要清点物品，退还剩余的租金和押金，上述过程应该有书面文件予以证明。

在提前解除合同的情况下，当然也少不了上述文件，另外，还要再多出一份，就是《解除租赁合同确认书》，在解除时双方应该就哪一方提出解除、另一方的态度是什么、是否承担违约责任、如何承担等问题在这份文件中明确。

不管解合同是否协商一致，

**关于提前转正申请书范文怎么写三**

甲方（原出租人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（原承租人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订《房屋租赁合同》，约定甲方将该房屋用于乙方，现经友好协商，双方同意于年月日提前解除《房屋租赁合同》。目前，甲乙双方本着平等自愿、互谅互让的原则，就终止房屋租赁合同达成如下条款：

1、原合同租赁期限至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，未履行的合同终止。

2、自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，甲方与第三方因房屋租赁发生的争议及由此产生的相关法律责任与乙方无关。

3、物业公司应支付的所有费用应由乙方在之前规定的时间内支付。

4、乙方支付的租金按实际租赁时间结算，采取多退少补的方式结算。

5、甲方自愿放弃因提前终止合同而产生的违约金索赔权。本协议签订时，双方已共同对房屋及其附属物品、设备设施、水电使用等与房屋租赁相关的情况进行验收，无异议。自本协议签订之日起，双方因《房屋租赁合同》产生的权利和义务自动终止，双方不得向对方主张任何权利。

6、其他内容：

关于租金押金：

7、双方对本协议的有效性、解释或履行的任何争议应首先通过友好协商解决。和解不成的，任何一方均有权向房屋所在地人民法院提起诉讼。

8、本协议自双方签字或盖章之日起生效。本协议一式两份，双方各执一份。甲乙双方于年月日签订的《房屋租赁合同》。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**关于提前转正申请书范文怎么写四**

尊敬的领导：

您好！转眼间一年即将过去了，新的一年又要开始，在这里我首先给所有的领导拜个早年，祝新年快乐，工作顺利。

公司今年春节不再购团体票，所以买票极为困难，折腾了几个回合才买到中转票，让人感叹春运一票千金难求。本想不耽误工作，等公司放假再回家，无奈路途遥远假期有限，只得请假，提前回家。所以在春节期间想请十二天假（腊月二十四至正月初五）回家探望一下亲人，并陪父母家人过个团圆年，恳请领导们能体谅，给予批准！

此致

敬礼！

请假人：

20xx年x月x日

**关于提前转正申请书范文怎么写五**

尊敬的企业领导:

您好!转眼间一年即将过去了，新的一年又要开始，在这里我首先给所有的企业领导拜个早年，祝新年快乐，工作顺利.

企业今年春节不再购团体票，所以买票极为困难，折腾了几个回合才买到中转票，让人感叹春运一票千金难求。本想不耽误工作，等企业放假再回家，无奈路途遥远假期有限，只得请假，提前回家。所以在春节期间想请x天假(腊月x至正月初x)回家探望一下亲人，并陪父母家人过个团圆年，恳请企业领导们能体谅，给予批准，同时我在这里向企业领导保证如下：

1.一定遵守企业的规定，按时返回.

2.假期中我需要做的工作我一定另找时间按时完成.

此致

敬礼!

申请人：

x年x月x日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！