# 最新简单财务述职报告怎么写(九篇)

来源：网络 作者：雨声轻语 更新时间：2025-04-22

*最新简单财务述职报告怎么写一我很遗憾自己在这个时间向公司提出辞职。我也很清楚这个时候向公司提出辞职对于公司和自己都是一个考验。公司正值用人之际，而我本人也将面临一段时间的“失业”。也正是因为考虑到公司以后的发展，本着对公司负责任的态度，为了...*

**最新简单财务述职报告怎么写一**

我很遗憾自己在这个时间向公司提出辞职。我也很清楚这个时候向公司提出辞职对于公司和自己都是一个考验。公司正值用人之际，而我本人也将面临一段时间的“失业”。也正是因为考虑到公司以后的发展，本着对公司负责任的态度，为了不让我不佳的情绪影响工作对公司产生损失，我选择辞职。

本人自xx年3月进入贵公司至今已整整10个年头之久。公司是我从一个学生到“社会人”的转变过程。在贵公司的这xx年中，我利用(超简单的辞职报告)了公司给予的良好学习环境，不仅充实了自己的生活还增加了一些知识和实践经验。我一直很喜欢也很满意这份工作。所以我一直在珍惜。然而我用一颗真诚负责任的心对待我的工作却未得到同样的“真诚”我的兢兢业业也并没有得到认可和认同。所以我感觉很寒心。。

每一个人都有私心有不平衡的时候，我不是圣人我也不例外。但我不可能做个“祥林嫂”整天找人抱怨诉说，莲山~课件 我只有选择自行离开去调整。

我对于公司这么多年的照顾表示真心的感谢。然而我今天选择离开，只是想让您知道。我并不是对现在工作的畏惧，能力的不行。我也想在公司有我的下一个xx年甚至20，30年。但是这里不再适合我了，对于某领导利用自己的职权给于我施加的压力让我很喘不过气。但为了避免以后相处矛盾的激化我只有采取这种方式和您和贵公司说声“再见”!

望您能批准我的申请并协助办理一些相关手续，月底前正式辞职。不过请您放心在我未离开岗位前我一定会尽自己职责做好应该做的事。

最后忠心说声“对不起”与“谢谢”

祝公司的领导和同事们前程似锦

辞职人：

**最新简单财务述职报告怎么写二**

看着桌子上沾着血迹的创可贴，几分感激涌上心头，不禁让我想起那次照顾母亲的难忘经历。

平时母亲炒菜一边看书一边炒，一只手握铲简便地翻动几下，饭就熟了，并且炒出的菜还色香味俱全。在我帮忙扫地时，不仅仅不累，还有一种运动的快感。于是，我就认为她的活很简单。

可经历过那件事后，我才明白我错了。

那天，母亲因为操劳过度，最终病倒了。“来，扶我起来，我去做午咳”母亲一句话没说完，就已被咳嗽打断，看着她这样的身体状况还想干活，我一阵心酸，忍不住说：“饭我来做，你专心养病吧。”于是，承担家务的一天展开了。

在妈妈指导过我后，我开始做我的第一顿饭了，首先要炒一个油菜，我将油菜拿出，装在一个筐中，打开水龙头冲洗，我将每棵油菜掰成几片，仔细将每棵根部搓干净，一开始，还觉得很简单，可时间一长，手指渐渐地麻了，最终已由麻变疼。该下锅了，先将油倒入锅中，油热后，将肉丁倒入，没想到，油“哗”地一声全部溅出，由于没防备，大部分溅出的油都落到了我手上，如同针扎，这时我才明白母亲不容易。到放调料的时候了，由于心境太激动，不细心将一勺盐都撒到了一个地方，这可毁了，我心想。

为了弥补过错，我又要削一个苹果，我觉得这没什么难的，因为我已不知看过家长削过多少次了。我拿住刀慢慢削动，力度很不好控制，力大了将皮削断，而力小了又削不动。渐渐地，两条胳膊由于举着而变麻了，我心中也感到了烦躁。突然，本在果皮下的刀削了出去，随即一道血印在手指上显现，我忍着痛不叫出来，默默贴上创可贴为了不让母亲心疼。

饭准备好了，我去叫母亲出来，我心中很忐忑，不知母亲吃了我这过盐的油菜，看见这凹凸不平的苹果会做何感想。母亲来到餐桌上，我紧张地闭上眼睛，不敢去看，手心里全是汗水，良久，母亲无语，我鼓起勇气睁开眼睛，发现母亲竟开心地笑了，更重要的是，她的眼圈红了，眼眶也湿润了，突然间，我懂了。母亲并不在意我做的饭如何，而是为我孝敬她的这份心意感动！我再看着，她苍老的布满皱纹的脸和发根深底的白色，我理解了，这就是每一天的操劳所致啊！我只干了一天活就累得不行了，她却这样年复一年，日复一日，我的辛劳与她相比简直不值一提！想到这，一滴泪顺着我的脸颊悄然流下，我将头扭到一边，偷偷擦去

原先，爱没这么简单！

**最新简单财务述职报告怎么写三**

各位领导、各位同事：

大家好!

首先，我非常感谢公司领导能为我们提供这次锻炼自我、提高素质、升华内涵的机会，同时，也向一年来关心、支持和帮助我工作的主管领导、同事们道一声真诚的感谢，感谢大家在工作和生活上对我的无私关爱，一年来，我基本上完成了自己的本职工作，履行了会计岗位职责，现就我一年来履行职责的情况作如下述职报告，请予以评议：

一、工作和学习情况

1、在政治思想上，我坚持社会主义道路，拥护共产党的领导，认真学习党的十九大精神和“三个代表”的重要思想，深入把握其精神实质。作为奶牛场的一分子，我积极参加思想政治学习，以期提高自己的政治理论水平和综合素质，并在实际工作，根据自身岗位特点，切实作好本职工作。

2、正确履行会计职责和行使权限，认真学习国家财经政策、法令，熟悉财经制度;积极钻研会计业务，精通专业知识，掌握会计技术方法;热爱本职工作，忠于职守，廉洁奉公，严守职业道德;严守法纪，坚持原则，执行有关的会计法规。工作中审核一切开支凭证，及时结算记账，做到各项开支都符合规定，一切账目都清楚准确。对经费的使用情况和存在问题，经常向有关领导请示汇报。按照规定编造全年、每月的各种报表资料和月度结算，做到准确无误。

3、立足本职，作好本部门其他工作的配合。由于我科室人员较少，结合财务工作的特性，我除作好本职工作外，认真学习场机关财务开支审批制度、差旅费开支管理办法等内部控制制度等，认真把握经济事项的实质，作好会计基础核算工作，这些工作虽然琐碎，但是我始终能保持良好的心态，认真的作好每一项工作，为我场各项工作能顺利开展尽自己的努力。

4、认真学习企业会计制度，积极组织全场财务人员参加会计人员继续教育。伴随我国会计制度、法规的不断完善，新的制度、新的准则对会计人员提供更高质量的会计信息提出了要求，提高自身的专业素质成为必然。只有在工作中不断积累经验，在学习中丰富知识，认真把握会计制度和税收等相关政策，才能为我场财务管理水平提高打下基础。

二、存在的问题和不足

1、在学习态度上不够认真、缺乏自觉性和积极性，不善于学习、学习抓的不紧，积极性不高，存在着被动、满足于现状、应付思想。

2、在实际工作中，思想不够解放，观念更新不到位，工作上存在自我满足情绪。

3、在新形势、新任务和工作中遇到的新问题没有进深层次的分析，仅看表面现象、思考不深刻，缺乏应有的政治敏锐性和洞察力，有时了解情况不多时仅凭感觉和自己认为对的想法去解决，处理方法比较简单。

三、今后努力的方向

在过去取得的成绩的同时，我深知自己的进步相对于其他同志来讲还有不小的差距。在今后的工作中，我将进一步发挥自己的主动性，注重自身思想修养的提高，努力提高自己的业务工作能力，力争出色完成自身工作和领导安排的任务，为我场的经济和社会又好又快地发展做出应有的贡献。

各位领导，各位同事，回顾自己这一年来的工作，虽然围绕自身职责做了一些工作，取得了一定的成绩，但与公司要求、同事们相比还存在很大的差距，尤其是业务能力有待进一步提高，我决心以这次述职评议为契机，虚心接受批评建议，认真履行本职工作，以更饱满的热情、端正的工作姿态，认真钻研业务知识，不断提高自己的业务水平及业务素质，争取来年实现自己工作和生活中的美好理想。

谢谢大家。

财务会计个人述职报告篇三[\_TAG\_h2]最新简单财务述职报告怎么写四

许多让你认为简单的事往往因为你对它的认识停留在表面，当你走近它，深入的了解它，才发现：原来，没那么简单！

当我看到古筝演奏家拨动一根根琴弦，从指间流淌出优美婉转的乐曲，直钻人心，让人身临其境时，我便羡慕不已，于是让爸爸送我去学古筝。

起初几节课，老师教我一些最基本的指法，我人比较聪明，常得老师夸赞，于是内心暗暗开心：嘻嘻，古筝真简单！我要能尽快弹奏一首完整的曲子就好了，在我的软磨硬泡下，老师终于肯教我《浏阳河》了。

我刚弹了开头的一小段，老师立即喊停：“停停停！开头的琶音营造的是安静祥和的氛围，你弹这么重是要吓死人啊！看样子你对乐曲所表达的情感还不理解。”我独自寻思道：啊，弹个曲子原来还要理解乐曲表达的情感，古筝真没我想的那么简单啊！

“继续！”老师下令了。我又弹了起来，结果被再次喊停。“你的手太僵硬了，离琴码太近了，颤音和上下滑音时应柔美一点，你看我。……”说着老师便给我示范了起来，同一段乐谱，我与老师的差距可不是一星半点！为什么我弹得索然无味，而从老师指尖流出的乐曲却如此起伏优美呢，我疑惑不解。

“指尖用力，尽量将弦往下按……”“痛，好痛！”看着自己红肿的手指，我叫了起来。“多练练，老师也是这样练出来的！”看着老师那长着厚厚老茧的手指头，我恍然大悟：日积月累的坚持与练习，这就是我与老师的差距了，原来行云流水的演奏效果是要靠长年累月的苦练成就的，弹琴真没我想的那么简单！

练了好一会儿，无数次被喊停来纠正动作，无数次被要求反复练习同一处细节，我终于有点不耐烦了，整个人差点趴在了琴头上，抱怨道：“好烦啊，我手指都累死了！”我满脸写着不情愿，正欲脱下义甲，老师无奈的长叹一口气，拍了拍我的脑袋：“唉，练琴最重要的是要沉得住气，不能急躁哦。”听到这里我马上坐直了腰，“沉得住气？”我反复默念着。对呀，你看老师弹琴时气定神闲，怎么会像自己一样浮躁呢，练琴的过程也是修养身心的过程，原来弹琴远没有我想的那么简单！

经过这次学琴过程，我才明白：原来每一首动听乐曲的响起都是演奏者结合自己理解后日夜苦练的成果，真正做到融情入曲可没那么简单。任何事情如果静不下心、吃不了苦，就难出精品。世上从无简单的事，只有当你走近并深入去了解，你才能发现其间的精彩！

**最新简单财务述职报告怎么写五**

没那么简单

就能找到聊得来的伴

尤其是在看过了那么多的背叛

总是不安只好强悍

谁谋杀了我的浪漫

没那么简单

就能去爱别的全不看

变得实际也许好也许坏各一半

不爱孤单一久也习惯

不用担心谁也不用被谁管

感觉快乐就忙东忙西

感觉累了就放空自己

别人说的话随便听一听

自己做决定

不想拥有太多情绪

一杯红酒配电影

在周末晚上关上了手机

舒服窝在沙发里

相爱没有那么容易

每个人有他的脾气

过了爱做梦的年纪

轰轰烈烈不如平静

幸福没有那么容易

才会特别让人着迷

什么都不懂的年纪

曾经最掏心

所以最开心曾经

没那么简单

就能去爱别的全不看

变得实际也许好也许坏各一半

不爱孤单一久也习惯

不用担心谁也不用被谁管

感觉快乐就忙东忙西

感觉累了就放空自己

别人说的话随便听一听

自己做决定

不想拥有太多情绪

一杯红酒配电影

在周末晚上关上了手机

舒服窝在沙发里

相爱没有那么容易

每个人有他的脾气

过了爱做梦的年纪

轰轰烈烈不如平静

幸福没有那么容易

才会特别让人着迷

什么都不懂的年纪

曾经最掏心

所以最开心曾经

相爱没有那么容易

每个人有他的脾气

过了爱做梦的年纪

轰轰烈烈不如平静

幸福没有那么容易

才会特别让人着迷

什么都不懂的年纪

曾经最掏心

所以最开心曾经

想念最伤心

但却最动心的记忆

**最新简单财务述职报告怎么写六**

标准版个人租房简单合同书范本出租方(以下简称甲方)\_\_\_\_\_ (本人)(法定代表人)姓名：\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_\_承租方(以下简称乙方)\_\_\_\_\_ (本人)(法定代表人)姓名：\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_\_甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况。甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于\_\_\_\_\_;位于第\_\_\_\_\_层，

第二条 房屋用途。 该房屋用途为\_\_\_\_\_. 除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条 租赁期限。 租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条 租金。更多租房合同协议书范本推荐正规个人租房合同范本简单个人租房合同范本一般个人租房合同范本标准版个人租房合同范本d标准版个人租房简单合同书范本个人租房合同协议标准版标准个人租房合同格式租房合同通用版简单租房合同范本大全简洁租房合同协议范文完整版个人简单房屋出租合同简洁版个人租房合同范本房屋租赁合同模板个人房屋租赁合同简易版个人房屋租赁合同精简版该房屋月租金为(\_\_\_币)\_\_\_亿\_\_\_千\_\_\_百\_\_\_拾\_\_\_万\_\_\_千\_\_\_百\_\_\_拾\_\_\_元整。租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式。乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(\_\_\_币)\_\_\_亿\_\_\_千\_\_\_百\_\_\_拾\_\_\_万\_\_\_千\_\_\_百\_\_\_拾\_\_\_元整。租金按(月)(季)(年)结算，由乙方于每(月)(季)(年)的第\_\_\_\_\_个月的\_\_\_\_日交付给甲方。

第六条 交付房屋期限。甲方应于本合同生效之日起\_\_\_\_日内，将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对房屋产权的承诺。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条 维修养护责任。租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔\_\_\_\_\_(月)(年)检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。正常的房屋大修理费用由(甲)(乙)承担;日常的房屋维修费用由(甲)(乙)承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条 关于装修和改变房屋结构的约定。乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，投资由乙方自理。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第十条 关于房屋租赁期间的有关费用。在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：

1.水、电费;

2.煤气费;

3.供暖费;

4.物业管理费;

;

.在租赁期，如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

第十一条 租赁期满。租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十二条 因乙方责任终止合同的约定。乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿;

1.擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的39;;

2.拖欠租金累计达\_\_\_\_\_个月;

3.利用承租房屋进行违法活动的;

4.故意损坏承租房屋的;

第十三条 提前终止合同。租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前半年书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同

第十条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前三个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十四条 登记备案的约定。自本合同生效之日起\_\_\_\_日内，甲、乙双方持本合同及有关证明文件向\_\_\_\_\_申请登记备案。

第十五条 违约责任。租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳年度租金的\_\_\_\_\_%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期\_\_\_\_日，甲方有权按月租金的\_\_\_\_\_%向乙方加收滞纳金。

第十六条 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十七条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十八条 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十九条 甲、乙一方或双方为境外组织或个人的，本合同应经该房屋所在地公证机关公证。

第二十条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。(甲、乙双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。)

第二十一条 本合同连同附表共\_\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。甲方(签章)\_\_\_\_\_乙方(签章)\_\_\_\_\_甲方代理人(签章)更多相关文章推荐：

1.个人租房合同范本

2.个人租房合同范本简单实用版范本

3.正规个人租房合同范本x年房屋租赁合同范本

**最新简单财务述职报告怎么写七**

常常提醒自我，要关注简单的幸福，就像在寒冷的日子里，经常看看太阳，心就不知不觉的暖洋洋、亮堂堂。

小时候，妈妈总是睡前替我盖好被子，并在我额前落下一个轻轻的吻。那时，心里觉得很美，“心里很美”是那个年龄的我对幸福的理解。

上初中时，每一天早上，当我匆匆打开房门，想冲出去的时候，爷爷总会在他还拉着窗帘的屋子里喊一声：“出门细心，路上车多。”虽然我心境急切，但还是放慢了脚步，不为别的，只为这丝牵挂。“被人牵挂”是那个时候的我对幸福的理解。

走过人世间的十五个春秋，我体味着各种情感，也给予别人许多的情感。我抚摸着这些情感，听它们诉说，他们中最有力的一员名字叫“爱”，这是人们能给予别人的最本能、最博大的情感，有爱的地方就是幸福。

记得有一位作家曾讲述了这样的一个故事：一天，他出门闲逛，看到街心草坪上坐着乡下模样的一男一女和他们的两个小孩儿。旁边是他们寒酸的行李。正当作家想离开时，那个女的突然大笑，笑得癫狂，她身边的男人用一仅有力的大手将女人揽在怀里，轻声安慰她，不一会儿笑声停止了。那个男人告诉作家，他的妻子有精神病……

在我脑海中，时常出现那只将女人揽在怀里的大手，它温暖如春，它能将那女人的痛苦抚平，它有着药物所没有的疗效。即使贫穷，即使痛苦，她也是幸福的，因为她拥有爱她的人。

茫茫人海中，难以捕捉到爱的影子，人们都有着疲惫的脸和忙碌身影，他们在努力追求着、获得着，同时也在失去着。在这些取舍中，人们渐渐忘记了幸福的温暖。把爱放在天平，与前途和事业一起衡量，这本身就是一个错误。奔驰在人性的旷野里，人们已找不到太多用爱来解释的幸福，但爱的点滴，却会缠绵在心里，成为永恒。

我时常会想起落在额头那轻轻的一吻，和出门前那一句“出门细心，路上车多”的提醒，它们让我体会到我有爱，让我捡拾到简单而又真挚的幸福。

**最新简单财务述职报告怎么写八**

古铜色的茶几上，几个小巧精致的瓷杯，安然地摆立着。从那边檀木桌上，隐隐传来飘缈的古琴声，如着门边水池“沙沙”的声音，真是天籁之音。

爸爸坐在木凳上，缓慢地沏着茶。我好奇地走过来：“爸爸，可以让我也泡下茶吗？”

“当然可以。”爸爸微笑道。伸了伸手指向旁边的凳子，“坐吧！”

我笨拙地打开茶叶盖，飘出了一缕茶香，如云烟，索绕在我的鼻翼间。我把茶叶一小撮一小撮放进茶壶里，也小心缓慢地沏上水，“是这样吗？”我抬起头，正好望见爸爸笑盈盈的脸，“差不多是这样的，现在就等茶沏好吧！”爸爸说完，便低头看起了《文化苦旅》，于是，整个房子沉寂了下来。

我目不转睛地盯着茶壶，看着个个细小深绿的茶叶，在滚烫着的沸水中，一遍又一遍地翻滚着，旋转着，内心竟然起了一丝怜悯之心。

小小的茶叶，怎受得了如此这般的煎熬！

“让它们煮下去吧。”爸爸不知什么时候抬起了头，仿佛看穿了我的心思，一脸平静地说。

我并没回答，仍是默默地注视着。“没有沸水的炽热，它们怎能将其中的香气释出来。”爸爸说完，继续埋下了头。

不知等了多久，水面上的气泡平静下来了。爸爸打开了茶壶，一股浓烈的茶香扑面而来，带着热气。白色的雾气，渐渐在屋内弥漫上来。

我细口细口地品尝着茶，心沉静了下来。

或许，人生亦或如此。

没有一直的一帆风顺，更没有一路的畅通无阻，没有磨炼，何来进步？

在滚烫中翻转的茶叶，看似正在受着磨炼，然而香味却随着翻滚愈来愈浓多，愈来愈浓。人生也是如此，面对困难，退缩的人，将止步不前；而前进克服的人，在磨炼中，也在不停进步，不停地成长，最终在结局的时候，脱颖而出，成为万众瞩目之人。

就像这茶一样，经过滚烫，把最完美的一面展现了出来。

想到这，我望了一眼爸爸，他也正望着我，我们相视一笑。

原来，泡茶，真的没那么简单。

**最新简单财务述职报告怎么写九**

抵押人(甲方)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

上面是一份抵押简单合同范本供你参考。

抵押权人(乙方)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称本合同)的履行，抵押人(以下简称甲方)愿意以其有权处分的房产作抵押。抵押权人(以下简称乙方)经实地勘验，在充分了解其权属状况及使用与管理现状的基础上，同意接受甲方的房产抵押。

甲方将房屋抵押给乙方时，该房屋所占用范围的土地使用权一并抵押给乙方。

双方本着平等、自愿的原则，同意就下列房产抵押事项订立本合同，共同遵守。

第一条甲方用作抵押的房产坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街(路、小区)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_户号，其房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地使用权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条根据本合同，甲乙双方确认：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_债务人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;抵押期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止。

第三条利息(年息)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，甲方应于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日给付乙方，不得拖欠。

第四条在本合同有效期内，甲方不得出售和馈赠抵押房产;甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押房产的，应取得乙方书面同意。

第五条本合同生效后，甲方如需延长本合同项下借款期限，或者变更合同其它条款，应经乙方同意并达成书面协议。

第六条出现下列情况之一时，乙方有权依法处分抵押财产：

1、本合同约定的还款期限已到，债务人未依约归还本息或所延期限已到仍不能归还借款本息。

2、债务人死亡而无继承人履行合同，或者继承人放弃继承的。

3、债务人被宣告解散、破产。

第七条抵押权的撤销：本合同债务人按合同约定的期限归还借款本息或者提前归还借款本息的，乙方应协助甲方办理注销抵押登记。

第八条本合同生效后，甲乙任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

第九条违约责任

1、按照本合同第四条约定，由甲方保管的抵押财产，因保管不善，造成毁损，乙方有权要求恢复财产原状，或提供经乙方认可的新的抵押财产，或提前收回本合同项下贷款本息。

2、甲方违反第四条约定，擅自处分抵押财产的，其行为无效。乙方可视情况要求甲方恢复抵押财产原状或提前收回本合同项下贷款本息，并可要求甲方支付贷款本息总额万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

3、甲方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，应给予赔偿。

4、甲、乙任何一方违反第八条约定，应向对方支付主合同项下贷款总额万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

5、本条所列违约金的支付方式，甲、乙双方商定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条双方商定的其它事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条争议的解决方式： 甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，可以向当地人民法院起诉。

第十二条本合同由甲、乙双方签字，自签订之日起生效。

第十三条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！