# 2025年建房安全合同汇总(15篇)

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2025-02-27

*建房安全合同一乙方：根据国家安全运输危险品的规定和重庆市有关文件要求，甲方委托乙方负责承运甲方生产的危险化学品，为明确双方的安全权利和义务，经双方友好协商，达成如下协议：一、本协议履行期限与双方的运输经营合同履行期限相同，属运输经营合同的附...*

**建房安全合同一**

乙方：

根据国家安全运输危险品的规定和重庆市有关文件要求，甲方委托乙方负责承运甲方生产的危险化学品，为明确双方的安全权利和义务，经双方友好协商，达成如下协议：

一、本协议履行期限与双方的运输经营合同履行期限相同，属运输经营合同的附件之一，与运输经营合同有同等的法律效力。

二、甲方必须向乙方发放所承运的危险化学品安全技术说明书，告知乙方所承运的危险化学品的安全特性及应急处理事项。

三、乙方必须有合法有效的危险化学品运输资质，乙方的车辆及从业人员必须具备相应的合法有效资质。

四、运输安全由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五、乙方应按国家要求的路线和时间运输危化学品，不得在人口稠密地段停留。

六、乙方的运输车辆进入甲方厂区必须按照甲方规定的路线行驶，按照甲方规定的要求停放，并作好防火防爆措施同时设立警示标示。

七、乙方的运输车辆在甲方厂里不得违章作业。如因违章作业产生后果由乙方负责，如造成甲方损失，乙方必须作出赔偿。

八、本责任书经甲、乙双方签字（盖章）后生效，本责任书一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方签字（盖章） 乙方签字（盖章）

xx年 月 日 xx年 月 日

**建房安全合同二**

甲方：陕西团有限公司

乙方：

为适应市场经济发展需要，充分发挥陕西讯通实业集团有限公司品牌优势，更好的做好 通信工程业务，经业务申请，集团公司经过研究，同意乙方自 年 月 日起承包经营甲方授权的 通信工程业务。为明确双方责任、权利、义务，经双方认真研究协商，达成如下条款，双方共同遵守执行。

一、 承包期限

自 年 月 日至 年 月 日止，承包期为壹年;

二、 承包方式

在承包期间乙方作为集团在 通信工程业务负责人，要认真屡行好集团公司赋予的各项任务、忠实做好集团在 各项通信工程的组织、协调、质量监督、竣工验收、工程审计等工作。在不影响集团公司工程任务的情况下，允许乙方承揽部分工程施工任务，乙方承包的工程任务实行承包责任制，包经营、包管理、包投资、包安全和质量责任，自主经营、自负盈亏。甲方不干预乙方的正常合法经营，对乙方在工程施工中出现的质量、安全及其它任何问题均由乙方自行承担，甲方概不承担任何责任。

三、 经费管理

乙方以甲方名义承揽的工程任务的工程款一律汇入甲方指定帐户。甲方扣除相关费用后，于工程款到帐后的十个工作日内全部付给承包经营合同乙方。

四、 工程承包管理

乙方承包的工程，按结算总造价(发票金额)的5%计取管理费作为甲方证照审验，工程技术人员培训、管理人员工资、差旅费等费用;管理费按发包方拨款逐笔扣除后汇至乙方指定帐号。

五、 技术服务、提供资质

甲方向乙方提供技术服务，资质证书和证照复印件，以便乙方开展业务。投标需证件原件时，由甲方派员持原件参加，所需费用由使用者承担。留给乙方保留的证件，要妥善保管，防止丢失损坏，严禁未经甲方同意向第三方提供证件，如有违反，一经发现，甲方将收回并有权终止合同，暂扣乙方工程费用。

六、 业务指导、违规、违法经营责任

甲方不定期派员对乙方工程质量进行监督检查指导，乙方必须守规、守法经营、依法纳税，如有违法、违规经营行为或民事与经济纠纷，一切责任均由乙方承担、甲方概不承担任何责任。

七、 施工队伍建设、安全责任

乙方应注重施工队伍建设、加强质量管理、维护甲方品牌信誉;加强安全管理，注重对施工人员的安全教育，与每位施工者都要签订安全责任书，给每位施工者都要购买意外伤害保险，要确保安全措施到位，预防各类安全事故发生。若发生任何安全责任事故，一切责任和费用均由乙方承担，甲方概不承担任何连带责任。

八、 按期缴费

乙方必须按时缴纳管理费，并确保推荐的施工队伍按时缴纳管理费和手续费。如逾期不交，甲方可单方终止合同，并保留追缴费用的权利。

九、 解除合同

合同执行期间，任何一方如需提前解除合同，需提前三个月通知对方。合同解除后，允许乙方继续利用甲方相关证件处理完在建项目后续事宜，但乙方不得在解除合同后承接工程，否则甲方不予办理。

十、合同未尽事宜，双方协商解决，本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等效力。

甲方：陕西讯通实业集团有限公司 乙方：

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

**建房安全合同三**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为进一步明确规定甲乙双方在施工过程中各自承担的安全责任,保护甲乙双方利益以及施工人员的安全和健康,防止因工伤亡事故的发生,根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《劳动法》及相关其他有关法律法规的规定，甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区间及其附属结构工程项目的土方开挖、初期支护等相关工作内容在施工至完工过程中的安全事宜定立以下协议。

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

安全目标：无工程事故和设备、人员伤害事故，杜绝因工死亡事故。

第一章 甲方的责任

一、甲方对施工现场安全的管理负全责，组织成立安全生产管理小组,定期召开安全学习会议；负责组织指挥现场安全生产，并向乙方公布安全规章制度；组织乙方及其相关人员贯彻、学习国家相关安全法律法规、相关安全操作规程；检查乙方的安全保证措施和保证安全的规章制度；对乙方的安全生产进行监督管理。

二、编制施工项目的专项安全施工组织方案，制定安全技术措施并监督乙方实施。

三、以书面形式向乙方进行安全技术交底，交底书由甲乙双方相关人员签字并备案，在施工过程中监督乙方严格按照交底的要求实施操作。

四、对乙方进场职工进行登记造册、查验并复印身份证，按照名单对乙方进行队级安全教育，乙方负责班组级安全教育。建立健全安全教育档案，对特种作业人员进行资格验证，协助乙方做好特种作业人员的培训、考核、持证等工作提供适当的帮助，制止非特种作业人员从事特种作业。

五、乙方自带的机具、设备、安全及防护用品等要符合技术指标、安全性能的检查，合格者方可进入施工现场，甲方监督乙方正确安装、使用和拆除。

六、对乙方的施工工序、操作岗位的安全行为和安全规范作业情况进行日常监督检查，纠正违章指挥和违章作业，对发现的违章违纪和事故隐患，有权制止，责令其整改，并可视情况给予经济处罚，或责令停工整改，并按照有关规定进行处理、处罚。情节严重者甲方有权根据甲乙双方签定的《施工劳务合同》的相关规定要求，终止合同，清退乙方出场，由此造成的一切经济损失均由乙方承担。

七、对施工现场甲方提供的和乙方自带的各种机具、设备、安全设施和劳动保护用品定期检查，并要求乙方及时消除隐患，保证其安全有效。

八、发生事故时，立即采取措施保护好现场，抢救伤员、防止事故扩大，同时按照“四不放过”的原则拟定改进措施；甲方有责任协助乙方处理相关事故并提供必要的帮助，但因乙方原因发生的事故损失，由乙方承担。

第二章 乙方的责任

一、乙方在甲方管理监督下，对本班组以施工作业为目的进行的生产和生活活动中的安全负直接责任。

二、接受甲方的指挥和监督，遵守甲方的安全管理制度，参加安全工作会议，执行会议决议。

三、根据甲方安全施工组织设计要求，制定本班组的安全施工方案和安全技术措施。

四、对本作业队的施工人员登记造册，如实向甲方报告，接受甲方入场前的安全教育。乙方应组织本作业队人员按照甲方的要求进行安全教育和学习，做好教育学习记录，并要求参加人员在相关会议记录上签字。如有人员调整更换时，需立即报告甲方，并将其相关资料和证件报送甲方备案。同时乙方还应对新进人员进行安全教育和安全交底，让其充分了解相关安全操作规程和要求。未经安全教育的，不得进入施工现场。乙方不得录用无身份证的人员和未满16岁的童工，不得安排50岁以上的施工人员从事强体力劳动。

五、负责班前安全教育和工种变换的安全教育。下达施工任务时，应进行有针对性的安全技术交底，检查操作人员的安全着装及穿戴的防护用品；发生交叉作业，除应报告甲方知道外，还应对操作人员进行劳动监护。

六、乙方班组从事特殊工种作业的时间虽较少，也未配备专业的特殊工种作业人员，但需要进行特殊工种作业时，不能安排非特殊工种人员从事特种作业（如非专业氧乙炔气操作人员进行氧乙炔气操作等），必须与其它队进行商量协调，请其它队具有特殊工种作业资格的人员进行操作。乙方不能安排患有高血压、心脏病等突发性疾病、因患病身体不适不能胜任或不适于本班工作的人员作业。

七、向甲方申报自带的劳动保护用品及机具、设备，经验收合格后使用，禁止任何人私自拆除安全防护设备和设施。

八、设置必要的职工生活设施，并符合卫生、通风、照明等要求；职工的膳食、饮水供应等符合卫生要求。要求并检查工人在生活区安全用电。

九、乙方应加强对工人在生产生活区的防火安全教育，不能因为抽烟或私拉乱接电线引起火灾；否则，由此造成的一切事故责任和损失，均由乙方承担。乙方应保护好设置的消防安全设施，在生活区准备一定数量的消防器材，出现消防事故时能快速控制并消除险情。

十、乙方人员在开挖上断面时临空面较高，在上班时间或临上班前不能饮酒，保证在上班过程中头脑意识清晰、绝不能酒后作业。若酒后作业造成了安全事故，由乙方承担事故的责任和造成损失。

十一、由于施工场地位于中关村大街中央分隔带内，围挡外车流量大，车速快。乙方人员在任何时候横穿大街时，必须等到前后红灯亮车辆暂停时，才能快速经过。否则，由此造成的一切安全事故，均与甲方无关。

十二、乙方在开挖过程中若遇到地下管线时，应向甲方人员报告，并按照甲方技术人员制定的方案进行开挖，使用风镐挖掘时要仔细小心，不能钻破管线引起事故。若不小心挖断、挖漏了管线，要按照相关的方案立即组织充足的人员和设备进行抢险，以避免伤亡事故的发生，并承担相关责任。

十三、乙方无资格储存、使用易燃易爆器材特别是氧、乙炔气。因工作原因需要使用时，必须与其它队协商，请其它队有相关操作资格的人员进行操作使用。同时应严格关遵守氧、乙炔在存放和使用过程中气瓶的间距要求；做好对气瓶的安全保护和特殊的消防安全措施；要求操作者严格按照相关操作规程使用。

十四、当甲方违章指挥时，乙方有权制止甲方违章指挥行为。

十五、乙方从事特种作业的工作虽较少，但施工用电、电焊等特殊工种的操作还是很多，乙方也应按有关安全操作规程组织施工，采取严格的安全防护措施，并指定专人负责安全，对操作工人进行安全和社会治安教育，必须做到持证上岗。

十六、教育作业队职工遵章守纪，不得违章操作，特别是在土方开挖过程中，必须严格按照甲方技术交底要求制定的开挖顺序和方案施工，不能挖随意更改开挖方案；若在开挖过程出现了砂漏、涌水、坍塌等险情时，必须按照甲方要求进行认真处理和抢险，在最短的时间内排出隐患或险情，消除安全隐患。施工中如因乙方施工人员违章指挥、违章作业、违反安全纪律、违反安全技术操作规程而发生的事故根据乙方责任的大小，由乙方承担事故的责任和由此发生的相关费用。

十七、发生安全事故时，乙方负责人应按有关规定要求立即通知甲方，同时，应将事故发生的全过程以书面形式详细地呈报给甲方， 由甲方上报上级相关部门，以便甲方了解实情，协助处理。除此外，乙方任何人不能就事故随便对外界发表不明真相的言论，以免造成不良影响。

十八、若乙方人员发生了安全事故，无论责任在于谁，乙方应立即组织相应的救护措施，对受伤的当事人实施医疗救治，防止事故扩大，不能以任何借口和理由拖延或不予救治。同时，甲方为乙方抢救提供必要的帮助条件，发生的费用由事故责任方承担。

十九、乙方可为其雇佣的所有施工人员办理人身意外伤害保险，及其他一切相关保险，保险费用已含在乙方承包单价中，不单独计价。乙方投保后索赔自理，若不投保，则风险自负。

二十、甲方每月提取乙方完成计量金额的2%作为安全、文明、环保施工保证金，视乙方在现场对安全、文明、环保的保证情况，在以后计量中酌情予以返回。

本协议同一式二份，由甲乙双方各执一份，同等有效。

甲方代表签字:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表签字:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建房安全合同四**

甲方：xx平安建设集团装饰工程有限公司

乙方：xx（内装）

依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、公平和诚信的原则，为在施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，双方就本工程施工事项协商一致，订立本安全合同。

一、甲方职责

1、工程开工前，甲方应向乙方工程项目负责人和工程技术人员进行全面安全技术交底，并有完整记录。负责对参加单位工程施工人员的安全教育和工程防护设施的检查。负责施工过程中的安全技术措施的落实，并帮助督落实。并定期召开安全施工会议，及时加强工人对安全施工提高和警惕。

2、按照“安全第一、预防为主”的原则进行安全施工管理，配合安全施工、文明施工检查，凡查出的事故隐患及时通知乙方进行整改。

3、安排专人在施工现场，加强对施工过程中的安全防护措施、机械、电器及临时施工用电等方面的检查，发现存在的问题，提出整改意见。

4、组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各项安全隐患。

5、按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救预案；如果发生因施工不当出现安全事故，由乙方负全部责任。

6、甲方有对乙方在施工过程中，违反国家安全生产、消防、交通、治安管理政策、法规，违反甲方安全管理规章，不服从甲方管理等行为进行处罚直至单方解除合同的权利。

7、甲方安全责任人员应检查乙方自带或外租机械设备、小型电动工具、临时用电设施以及个人防护用品（如安全帽、安全带）等，并进行验收。

二、乙方职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行施工中的安全要求。严禁私自乱拆安全防护设施。

2、坚持“安全第一、预防为主”的原则，加强安全生产宣传教育，增强工人的安全施工意识，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法。

3、乙方必须遵守甲方的各项管理规定，服从甲方安全生产文明施工管理，甲方有权对各种违章行为、安全隐患进行处罚；因甲方过错，造成乙方人员或财产损害的，乙方有权向甲方提出索赔；乙方负责人必须履行对其施工人员进行入场前的安全生产教育的义务。

4、在乙方施工过程中，甲方工作人员有违章指挥、强令冒险作业的行为，乙方有权制止，并提出批评、拒绝执行以及检举、控告的权利；乙方明知甲方人员违章指挥而不制止并造成损失，由乙方承担全部责任。

5、乙方必须为施工的外地务工人员办理所需的一切必要手续和证件，在项目开工前，办理人身意外伤害保险并支付保险费。在施工过程中，发生交通、施工、机电、消防等安全事故，要立即抢救伤者，采取有效措施减少财产损失，保护现场，积极主动的配合甲方处理事故。

6、乙方人员必须遵守劳动纪律，在工作中按规定正确佩戴和使用个人防护用品，严禁袒胸露背，穿拖鞋上岗，严禁在宿舍内私拉电线；冬季，严禁在宿舍内使用电炉子等电器设备。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，都将依法追究其责任。

本合同正本一式二份，合同双方各执一份。由双方代理人签字盖章（或按手印）后生效，工程竣工验收后自动失效。

甲方： 乙方：

（姓名） （姓名）

日期： 日期：

**建房安全合同五**

一、卫生保洁人员名单：

二、工作责任书

1、按时上班，有事必须请假，经相关领导同意后，方可离开。走前应把保洁工作交待清楚。

2、每天及时打扫各自负责的卫生清洁工作，尽职尽责，不留死角。

3、保持生活办公区环境整洁。上班期间检查，巡视生活办公区环境是否保持整洁，负责将生活办公区环境的纸屑、食品袋等垃圾清扫干净。

4、及时处理好当天垃圾及废弃物。职工生活产生的垃圾及厨房产生的废弃物，残留的食品等各种垃圾应存放在带盖的垃圾桶内，并及时清理运走。

5、保洁人员应自觉爱护卫生打扫工具，若有损坏，及时上报后，补充完备。

6、保洁人员的工作情况与工资、奖金挂勾。

卫生保洁人员要做到以下几点

一、道德面貌

1、听从领导管理，工作态度主动、积极。

2、言行举止要文明，精神面貌要做好。

3、有较强的服务质量意识。职位服务满意率达90%以上。

4、节约使用清洁用品和工具，认真保管负责。

二、日常工作

1、每天至少一次拖扫会议室、活动室等会议场所;每次会议后及时打扫清理。平时每天检查保洁，保持整洁卫生。

2、每天做一次检查宣传栏并擦洗，做到洁净，无灰尘，及时进行清理。

3、每天上下午各打扫职工餐厅卫生一次，职工餐厅里拖把每天清洗干净，挂放整齐;做到地面干燥干净，餐桌整洁无菜渣油滓。

4、每天上下午各打扫厕所卫生一次，厕所里拖把每天清洗干净，挂放整齐;厕所墙顶、水管上做到无蜘蛛网和灰尘，并做到地面干燥，无明显臭味。

5、每天至少两次检查打扫生活办公区内院子，保持地面洁净，物品摆放整齐。

6、随时巡视生活办公区，发现垃圾及时拣拾，发现职工有不保洁、不爱护公物等行为，要及时提醒并指正。

xxx

xxxx年xx月xx日

**建房安全合同六**

合同立书人 \_\_\_\_\_\_\_（ 以下简称甲方 ）

为将位于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_的房子的室内设计工程委托 \_\_\_\_\_\_\_（ 以下简称乙方 ） 施工，相关条款如下：

工程名称：

工程地点：

工程范围：

承包总价：\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整

付款方式：（一）本合同书成立时付总工程费 10% ，开工付 20%。（二）开工 25 日付总工程费 30%。（三）开工 45 日即进度 70% 时，付总工程费 60%。（四）余款至全部工程完工后一次付清。

工程期间：（一）施工工期 \_\_\_\_\_\_\_ 工作日。（二）完工期限 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日，但因变更设计或非归责于乙方之事由、必须延期时不在此限。

工程变更：甲方对于本工程如因更改设计或施工数量有增减时，需重做估算及协商，并签定附加合同。其变更部分的付款方式按照本合同第五条同时办理。

解除合约：双方如有下列情形之一时可随时解除本合同，并要求赔偿因此所受的损失。（一）乙方未按本合同设计图施工，致使甲方受到损害时。（二）甲方未依照约定日期付款时，乙方可要求甲方赔偿其所受的损失。

合约失效：自本合同签定之日起生效，至全部工程完工验收甲方付清尾款之日失效。

本合同一式二份，由甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日

**建房安全合同七**

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及工程所在辖区内有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实、信用的原则，结合施工现场的具体情况，甲方将该工程：南充市九龙富和佳园商住楼项目的所有安装工程及弱电安装工程 工程承包给乙方施

工，经双方协商一致，达成以下协议条款。

一。工程概况

工程名称： 工程地点：

施工内容：

结构类型：

二、乙方进场人数（附名册）

乙方应按国家有关规定及本协议书中内容的规定，承担本工程的全部水电安装工作，并组织进场所需工种人员，相关工种、特殊工种必须持上岗证书，无关人员不得进驻现场。

三、工期进度要求

（一）开工日期： 20xx年 月 日

（二）总（日历）工期： 个月

（三）具体工期与作业内容，必须遵照甲方制定的进度节点完成施工。

四、承包方式与范围 （一）承包方式：包工、包料、包质量、包辅材、包工具、包工期、包安全、包文明施工 。

（二）承包范围：

1。 图纸范围内的所有安装工程及弱电安装工程（包工包料）。

2。乙方负责现场所有临时水电的安装工作。

3。夜间施工乙方必须派专人值班（不补任何加班费）。

（三）计价方式：

1﹑采用可调价格合同，合同价款调整方法：

a、\_按定额计价方式计价：建筑、装饰及安装等工程按《20xx年四川省建筑工程消耗量定额及统一基价表》、《20xx年四川省装饰装修工程消耗量定额及统一基价表》、《20xx年四川省安装工程消耗量定额及单位估价表》及《20xx年四川省建筑安装工程费用定额》以及相关计价文件，按一类工程取费，缺项部分套用相似或相近定额项目，无定额及相近可套项目，参考市场价格。

b、施工期间颁发新定额或出台有关政策性文件、规定、办法，则按有关政策性文件执行

2﹑材料及辅材按施工期间内每月的《四川建设工程造价信息》中南充地区对应材料价格作为最终结算价格。

3﹑人工调差按总承包合同执行。

4、甲方按照水电安装工程总造价下浮8%支付给乙方。

5、签证部分，甲方按照实际签证支付给乙方。

6、材料送检费用由乙方负责。

五、工程要求：

甲方提前提供完整的蓝图及蓝图电子版，及施工用水用电。

（一）质量要求：按iso9002质量标准和工程质量验收标准组织施工。

1。必须具备承包工作范围相应的工程技术和组织管理能力，能够独立履行相应的现场管理职责，施工人员也必须具备相应的资质、操作证和上岗证。

2。乙方必须依据国家有关规范和标准，按照设计图纸（含书面通知）和施工组织设计要求进行施工，工程验收每个部分必须合格，通过备案并达到合格标准。

3。乙方必须积极配合甲方，如实做好工程施工过程的记录，并接受甲方的质量检查及现场签证和各种试验。

4。对检出的不合格品（项），乙方必须无条件地进行及时整改，直至通过质量检验达到要求。

5。乙方必须负责对半成品及成品进行切实有效的保护，其保护措施须事先报经甲方认可，以保证产品的交验质量。

6。乙方必须配备相应的技术人员和管理人员。若因乙方技术不到位或对图纸理解造成的错误，遗漏及返工。乙方除承担工程款和工期外，还应赔偿相应的材料费。

7。对在管理进度质量安全文明施工等方面严重不足或经建设单位、监理、甲方管理人员提出整改而未整改者进行相应的经济处罚，严重者清退出场。

8。保修期为一年。

（二）工期要求

1、乙方必须按甲方制定的进度计划组织施工，乙方接受监理单位、建设方及甲方工程施工管理人员对进度的检查、整改、监督;工程实际进度与施工进度计划不符时，乙方应按建设方、监理工程师或甲方的要求提出整改措施，经确认后执行。

2、工期延误

（1）乙方在施工中要积极主动施工，预埋线管不单独安排时间，钢筋安装完工时水电的预埋也必须完工。

（2）如因乙方自身原因延误工期，一切损失由乙方自行承担;

（3）如甲方原因造成的工期延误，一切损失由甲方承担，并工期顺延。

（三）成本控制要求

1。乙方必须科学管理、合理施工，避免窝工现象发生;努力提高工效，履行节水，节电、节材料等原则。

2。各种工程材料必须实行限额领料，乙方超耗部分及因乙方返工造成浪费和因返工延误的工程损失全部由乙方承担。

3。乙方如用到甲方的材料必须经甲方同意签字方可领用。

4。乙方领出的材料如出现丢失或损坏，由乙方负责赔偿。

5。 乙方必须遵守甲方材料的管理制度。

（四）安全施工要求

1。甲方对乙方进行安全技术交底及安全教育。

2。乙方必须遵守执行安全生产法规、条例、规章、操作规程，严格按一标三规范要求组织施工检查。

3。乙方必须对所属员工进行安全教育，未进行安全技术交底和安全教育不得上岗操作，更不得违章指挥、违章作业。

4。乙方做好劳动保护工作，按国家有关规定为其操作层人员缴纳意外伤害保险，且回执单上交甲方备案。

5。乙方在施工过程中所发生的（包括由乙方原因造成的人员）工伤、死亡、病残按劳动部办公厅《关于如何确认临时用工主体的复函》规定办理，均由乙方负全部责任责，甲方不予承担。

六、付款方式

进度款支付按照月进度实施

1、地面工程修建至二层之前（包括地下室），由乙方自行垫资;地面工程修建至二层时，由甲方在15天之内支付乙方所有已完工程量的80%。

2、乙方每月25号报当月工程进度，甲方在次月5号前支付乙方进度的80%的工程款。

3、乙方安装调试完成后申请甲方及开发商组织验收，一次性竣工验收合格后，如乙方提交验收申请一周后未验收的，或者开发商开始使用的，视为整个工程验收合格，乙方配合甲方向开发方办理完工程竣工结算手续后的30日内，甲方向乙方支付工程款的97%。

3、3%的维修质保金，满第一年的一个月内一次付清。

4、在质保期内因质量问题，甲方通知乙方进行维修若乙方维修不及时甲方有权按比例扣除维修质保金，对超出维修质保金范围金额，仍有乙方承担。

七、违约责任处理

（一）凡出现以下情况均视为违约：

1。乙方工程施工质量未达到本协议所列述的各项工程要求;

2。乙方擅自将承包的工程再行转包、分包;

3。其他造成工程各种损失的过失行为;

4。乙方不履行或擅自变更一切及单方解除协议。

5。不服从甲方的管理。

（二）违约处罚

1。乙方不按质量工期要求施工的违约行为，甲方有权以口头和书面指证。若乙方不予及时整改和纠正，甲方有权终止合同，并追赔由此带来的损失。

2。对其他违约行为守约方有权向违约方追罚相应的违约罚金。

3。乙方对材料管理不到位，甲方对乙方一次罚款1000～5000元。

4。不服从甲方的管理，在工作中出现扯皮、推诿及整改不及时，造成甲方管理困难对乙方每次罚款20xx～5000元的。

（三）其他奖惩约定

发生治安案件，除乙方自行承担相应责任外，同时接受甲方的处罚，第一次罚款10000元。再次发生，则乙方自动接受无条件的退场处理，由此带来的工程损失由乙方负责。

九、附则：

（一）本协议发生纠纷时，应由双方及时协商，协商不成时，双方均可向各级经济合同仲裁委员会申请仲裁，或直接向人民法院起诉，但处理纠纷期间，任何情况下不得影响工程施工，若影响正常施工超过两天，视为乙方自动终止协议，乙方承担全部责任，甲方有权另找其他队伍。

（二）班组人员保险由乙方购买，乙方可购买其他险种进行补充，若发生意外事故，过程处理由乙方同保险公司和当事人（或其亲属）进行处理。所涉及费用在保险公司承担范围外的由乙方承担。

（三）本协议一式叁份，甲方执贰份、乙方执壹份，双方所执协议具有同等法律效力。

（四）本协议自双方签字之日起生效，至工程保修期完后自动失效。

甲方负责人： （签字） 乙方负责人： （签字） 签 章：

签订日期： 年 月 日 身份证号码：

**建房安全合同八**

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利和义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

工程地点、名称和项目经理

1、工程名称：

2、工程地点：

3、项目经理：

1、负责施工场地平整、结实、道路畅通、装拆设备完好，零部件齐全。

2、负责提供设备基础和附着装置隐蔽工程的验收合格资料。

3、指派专人负责协助乙方对装拆过程中的安全监护。

4、提供乙方在装拆过程中所需的气割和焊接设备。

5、负责在装拆过程中所需的电源设施，夜间作业提供充足的照明。

6、协助乙方做好机械设备装拆前的安全技术交底和安装结束后参与安装验收。

1、向甲方提供企业营业执照复印件，二级以上起重机械设备装拆装质复印件和企业装拆作业人员特种作业有效证件复印件。(复印件全部要装拆单位加盖法人章)。

2、乙方负责编制规范的机械设备装拆方案(方案必须在装拆前三天报甲方审批)，安装完毕后，负责组织验收，报市检测中心检测，待检测合格后将有关证件交甲方存管。

3、乙方在装拆前负责对作业人员安全交底，指派专人在装拆现场负责安全工作。

4、乙方在装拆过程中，严禁违章指挥和违章作业。

5、在装拆过程中由乙方造成的安全质量，由乙方承担因不当所造成的损失费用。

每次付款前，乙方均应提供国家统一完税发票，同时发票专用章的单位名称应与供货单位名称相一致，否则甲方有权拒绝付款。

1、甲乙双方应根据合同法中的有关规定严格执行，违约方按合同法有关规定处理。

2、乙方按合同装拆要求进行装拆，保证装拆质量，按期完成装拆任务，每逾期一天承担100.00元的违约金。

年 月 日至 年 月 日。

本合同一式 份，双方各执 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建房安全合同九**

工程名称： 城阳区社会福利中心

施工地点： 城阳大北曲社区

甲方： 青岛一建集团有限公司

乙方： 青岛绿城节能建设有限公司

为加强施工现场安全生产管理，防止和减少生产安全事故，保护员工的人身安全和企业财产安全，保证施工生产的有序进行，依据《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》和青岛市的有关法规、规定，双方就本工程施工生产达成如下协议：

一、甲方责任

1、甲方有权对乙方进入现场所带机械设备、电气设备的安全防护设施及用品进行监督检查，对不符合安全规定的设施、用品有权禁止使用。

2、甲方有权对乙方在施工中出现的不安全隐患签发隐患整改通知书，并限期整改；对情节严重又不按期整改的，甲方有权停止乙方的作业，乙方承担由此产生的一切责任。

3、在多家施工单位施工的现场，甲方本着公平、公正、有利于安全生产管理的原则，实施安全生产管理，并做好与乙方之间的协调工作。

4、由甲方提供给乙方使用的施工用电、机械设备及防护设施必须经双方验收合格，签字移交后方可使用，但在使用过程乙方不得随意拆改，否则，产生的一切后果由乙方承担（包括经济赔偿在内）一切责任。

二、乙方责任

1、乙方必须递交营业执照、工程施工资质、法人和工程负责人的身份证复印件留甲方备份，并持甲方总经理审核后，方可进场施工。

2、乙方应严格遵守工程建设安全生产有关规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业和甲方安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要、可靠的安全防护措施，消除事故隐患；由于乙方安全措施不力、操作不当或违规施工而造成的事故的责任和因此发生的所有费用，由乙方全部承担。

3、乙方在场内施工，必须对所有施工人员进行安全生产教育，不服从安全教育或不遵守安全生产有关规定导致生产安全事故的，由乙方承担全部责任。

4、施工人员进场前，必须先将现场负责人，施工人员（包括管理人员、施工人员、特殊作业人员）花名册，企业资质证书和委托书等原件或复印件送甲方备案。

5、乙方对现场各种方和设施不得随意拆改，尤其是临边防护。洞口防护需要打开时，乙方应先向甲方提出书面申请待批准后方可打开。作业时除设置明显标志外，还应派专人监护，下班或本项工作完成后必须及时恢复好。

6、进入施工现场必须按要求正确佩戴合格的劳动防护用品。现场严禁垂直交叉作业；高处作业禁止将工具、配件及物件上下抛掷；楼内作业人员严禁将垃圾及其他任何物体从窗口或临边往外扔，防止物体打击伤人。危险性较大的作业项目，乙方必须设专人监护。

7、施工用电不得乱拉乱接，需要用电时，必须由专职电工操作；需要甲方配合的或提供帮助的必须在甲方电工的统一安排下进行。乙方按要求配备的电工纳入甲方电工的统一安排和管理。各类特殊作业人员必须持有效证件上岗。

8、乙方应教育本单位作业人员做到文明施工、安全生产，在平时的工作中做到活完场清，场清料净，材料码放有序，保持施工现场的宏观整洁，防止造成环境污染。

三、事故责任与处理

1、由于乙方管理或乙方作业人员自身责任造成的伤、残、亡事故，要在第一时间内立即向甲方报告，不得谎报、瞒报或隐匿不报，否则追究乙方责任人的责任；同时由乙方参照国家现行规定负责处理，并负责对事故人员及家属的全部经济补偿。

2、由于乙方以外的责任造成乙方作业人员伤、残、亡事故的，在执行事故处理时，参照国家现行政策，由责任方一次性给予乙方经济补偿，其善后事宜由乙方处理。

3、由于乙方或乙方作业人员违章指挥，违章作业或设备设施不完善造成甲方或第三者人员的伤亡事故，由事故责任方承担发生的责任和费用，并负责伤、残、亡个人及家属的全部经济补偿和善后处理。

四、本协议壹式贰份，甲方、乙方各执壹份，签字后生效。

五、本协议有效期为：从签订之日起至乙方的工程项目竣工（完工）及所有人员全部撤出现场为止。

六、此补充条款与正式条款具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

盖章： 盖章：

负责人（签字）： 负责人（签字）：

日期： 日期：

**建房安全合同篇十**

此文件为有关责任的豁免、权利的放弃、风险的承担和赔偿的协议。通过签订此文件，你已经完全获知和理解以下的条款和内容。你放弃了某些法律的权利，包括向活动策划人和其他同行成员提起诉讼的权利。活动的参与者均为自发自愿参加的自驾游活动爱好者。活动宗旨提倡弘扬健康、快乐、放松的情结。一切活动恪守安全第一、绿色环保。培养积极向上的团结、互助精神。

参加活动的成员，均已事前通过电话、面谈及聚会方式知道活动计划及行程安排，充分了解活动可能出现的各种意外风险。在自愿选择参加活动时，做出并确认遵守下列承诺：

在签署本承诺书前，本人已明确悉知：自驾游活动匿藏风险；虽然同行所有成员主动防备可能发生的各种风险，但事故隐患仍然不能完全排除。因此，经谨慎思考后，本人郑重承诺如下：

我自愿参加此次自驾游活动。我理解、同意和签署此有关责任豁免、权利放弃和风险承担的协议。

本次活动是自由集约式的自驾游活动，因共同的爱好和理念自由组合、自主活动。本人根据自己的能力（对体能、自驾游技能和经济能力等）谨慎决定后参加本次自助、自驾游活动，并自主关注自身的人身及财产安全。活动中，同行所有成员之间只有相互关心帮助和遇险施救的道义责任。因此，除因同行成员故意导致本人人身伤害和财产损失外，仅因意外过失（包括自己或其他同行成员意外过失）导致的伤害和损失，愿意由本人承担责任，同时放弃对同行成员提出民事赔偿的权利。

活动策划者是活动项目的信息提供者，也是参加自助、自驾游活动的同行成员，并不是职业的领队、向导或急救人员。所有人员均没有参加过专业户外领队的课程、或急救（包括野外）的培训和经验。我知道他们并不对我安全负责。受全体同行成员认可，活动策划者按同行成员最终确定的活动方案指导活动。在活动中，活动策划者仅对活动的计划行程负责，同行成员应相互谨慎提醒合理限度范围内的安全注意事项，但不承担同行成员在活动中的事故出险责任（包括意外事故，活动策划者为侵权人之外的侵害事件和无过错责任事故）。本人充分理解并尊重此项共识，做好自身安全防范措施，并对活动中的事故风险自负其责。

1.活动中，车辆所有者及驾驶员是受同行成员的委托无偿提供活动车辆及义务驾驶服务的同行成员，其车辆及驾驶服务为全体同行成员所共享。因此，活动途中意外发生交通事故给本人造成伤害的，除非经专业鉴定确定事故是因故意行为所致外，本人放弃对车辆所有者及驾驶员的损害赔偿请求；作为损害救济，意外事故造成车辆或本人人身伤损的，由保险公司按车损保险或驾乘座位保险赔付，并以此为限，本人放弃追究和要求其他同行成员赔偿的权利，同时免除其他同行成员的法律责任。

2.我理解并清楚知道车辆行驶过程中，以及中途游览过程中身体活动和车辆的行驶过程是有潜在危害的。我也理解自驾游的活动也包含有导致受伤，心脏病和甚至死亡的风险，我知道有可能涉及危险，我自愿参加这些活动和乘坐车辆。因此，我同意承担和接受任何和所有的伤害的风险，甚至死亡的风险，并且，我永远免除此次活动的同行成员的法律责任。

3.在此我仅宣布我自己身体健康，没有那些会影响我参加自助游自驾游活动或驾乘车辆的不适，损伤，病痛或其它疾病。除了以上声明的情况，我清楚获知，身体健康状况在是否有专业医务指导的情况下都能够参加自助、自驾游活动，并承担所有的由参加自助、自驾游活动引起的责任。

4.我同意承担由于我选择了自己的交通方式往返活动地点而引起的相关的风险和责任。假如我帮助参加活动的其他人员提供交通工具及运输工作，由此引发的交通事故、车辆损害及经济损失由我自己承担事故的处理及遭受的损害。

5我清楚获知，我的安全是我个人的责任和取决于我的警惕和良好的判断。我同意和保证，如果，任何时候我相信条件是不安全的，那么我会立刻中断活动的进一步参加。

6.活动中，意外事故是因同行成员之外的第三者责任造成的，则由第三者负责对受损车辆及受害同行成员（包括本人）赔偿。同时，本人和其他同行成员有义务协助（包括协助调查、作证等）获得此种赔偿。

20xx年8月7日至20xx年8月14日。

本承诺是本人的真实意思表示，不以任何理由撤销本承诺。

我同意，一旦签署，此责任豁免协议将生效。此协议同样有效于我的继承人、近亲（即相关权利人和受益人）、执行人、管理人、个人代表和转让人。

由我以下签署，我保证：

我已经阅读和理解以上声明及协议；

我理解参加此次自助游自驾游活动相关的风险；

我承担由于选择了参加此次自助游自驾游活动而随之来的全部责任；

签名：

本协议签字日期： 年 月 日。

**建房安全合同篇十一**

使用高处作业吊篮（以下称吊篮）作业时，应严格按本协议规定执行：

一、吊篮操作及使用人员要求身体健康，精神正常，操作前不得饮酒，经过相关操作技能培训与考核，持有操作证方可上岗，非指定人员不得动用吊篮。

二、吊篮屋面悬挂装置安装齐全，可靠，稳定；旋转丝杠使前轮离地，但丝杠顶端不得低于螺母上端，支脚垫木不小于4×20×20厘米。

三、两悬挂机构的间距要与悬挂平台两掉点的间距相等，其误差在两悬挂机构间距大于悬吊平台两掉点距离时不超过10cm，以免影响安全锁的使用。

四、配重铁：900公斤以上（25kg/块）不得短缺。所有配重块要均匀套在两后支架的穿杆上，并穿上防失螺栓，以免误搬运及丢失。

五、吊篮严禁超载使用：标准篮（6米）最大工作载质量为630kg。

六、工作前承租方必须检查以下项目：

1、前列二、三、四、五项。

2、所有连接件齐全、牢固、可靠；无丢失损坏。

3、提升机穿绳正确，在穿绳和退绳时，务必用手拉紧钢丝绳端及出绳端，使其处于始终紧张状态；钢丝绳无断股、无死结、无硬弯，每捻距中断丝不得多于4根，钢丝绳下端坠铁齐全、离地。

4、安全锁无损坏、卡死，动作灵活，锁绳可靠；严禁将开锁手固定于常开位置。

5、电气系统正常，冲顶限位行程开关灵敏可靠，位置正确。

6、每次使用前均应在2米高度下空载2-3次，确认无故障方可使用。

七、每次吊篮运行只能由一个人控制，在运行前提醒篮内人员，并确定上、下方无障碍物方可运行，下行时特别注意不能碰到坠绳铁。

八、上吊篮工作时必须戴好安全帽，系好安全带，严禁酒后上吊篮作业禁止在吊篮内吸烟；禁止在吊篮内进行电焊作业；禁止在篮内用梯子或其他装置取得较高工作高度。

九、吊篮任一部位有故障均不得使用，应请专业技术人员维修，使用人员不得自行拆、改任何部位。

十、不准将吊篮作为运输工具垂直运输物品。

十一、雷、雨、大风（阵风5级以上）等恶劣天气不得使用吊篮，应停置地面。

十二、雨天、喷涂作业和吊篮使用完毕时，应对提升机、安全锁、电器箱进行遮盖。下班后切断电源。

十三、承租方应按建筑施工安全规模划出安全区，架设安全网。

十四、出租方所提供的电源，必须具备漏电保护装置。

十五、操作人员在施工过程中，不允许从吊篮内向外攀爬或向楼内跳跃。

十六、承租方在使用吊篮前必须经过专业培训并持有操作证，遵守其各项条款之要求与规定及安全操作规程和本协议。因吊篮本身质量问题造成事故由出租方负责，由于违反安全操作规程发生事故由承租方负责。承租方在吊篮的运输组装拆卸过程中发生的人员事故由承租方负责。

本协议一式两份，甲方一份，乙方一份，经双方签字盖章生效。

甲方（承租方）： 乙方（出租方）：安阳方融建筑机械有限公司

（签章） （签章）

年 月 日 年 月 日

**建房安全合同篇十二**

甲方： 咸阳佳宁广告有限公司

乙方：

经双方充分、友好协商，本着平等互利、公平公正的原则，明确双方责、权、利，确保服务项目能优质按时完成，特签订如下合同：

一、 甲方指定乙方为广告施工，施工期： 年 月 日至 年月日止，特殊情况(如遇不可抗力因影响，如暴风雨、雷电等)，

施工期顺延。

二、施工地点：

三、双方权利和义务：

1、 甲方有责任

在进场高空施工作业前对乙方负责人进行现场口头的安全事项说明，其内容是：项目的安全规章制度及对该工程项目有关联的安全注意事项。

2、 乙方安全责任

1)乙方负责人为安全生产责任人，负责该工程项目的日常安全管理工作，严格遵守安全生产规章制度，并指定专人负责监管安全施工作业。

2)开工前必须对所属人员进行安全注意事项、措施交底的安全教育，不安排未经安全教育人员进入作业场所。

3)需使用甲方或与甲方相关的机械、电器等设备、设施，必须经得甲方同意，并对其安全防护措施负责和承担安全责任。

4)教育和监管所属人员不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

5） 对该工程项目的安全施工作业以及对参与该工程作业的所的全部人员的安全负责。

6） 乙方的任何人员均不得在施工区打架斗殴、酗酒赌博，严禁酒后上班。

7） 乙方负责此项目生产的全部安全责任，如果在生产中发生生产安全事故，由乙方承担全部的事故责任和经济责任。

四、甲乙双方严格遵守本合同条款，履行各自的职责，搞好文明施工作业。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，均具法律效力，本合同自签订之日起

即生效。未尽事宜由甲乙双方友好协商解决。

甲方（代表签字）：乙方（代表签字）：

甲方(合同章)： 乙方(合同章)：

甲方电话及地址：029-32275900 乙方电话及地址：

三原县东一路中段

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日 甲方验收合格签字： 日期： 年月日

**建房安全合同篇十三**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了进一步贯彻落实“安全第一、预防为主”的安全生产方针，严格执行劳动保护和安全生产的法律、法规，强化安全生产管理，落实安全生产责任制，确保项目施工中操作人员的安全与健康，促进施工顺利进行，特签订本协议。

1.贯彻落实国家及\_\_\_\_\_市有关施工现场安全生产、文明施工的法规和管理规定。

2.协助乙方了解甲方有关安全生产的规章制度，协助乙方解决施工过程中碰到的各种涉及安全的问题。

3.甲方负责监督检查乙方编制安全技术措施和各种专项施工方案，并监督检查其落实情况。

4.甲方有权要求乙方立刻撤走现场内不遵守、不执行安全生产法律法规、标准、操作规程、安全条例和指令的人员，无论在任何情况下，此人不得再雇佣于现场。

5.对不符合安全规定的，甲方安全管理人员有权要求停工，整改合格后方可继续施工。

6.违反安全生产、治安、消防、文明施工规定的行为，甲方依据相关规定有权对乙方进行经济处罚。

7.甲方监督检查施工现场、生活区的消防安全措施及消防安全管理制度的落实情况，对存在的安全隐患及时签发安全隐患通知书，责令乙方进行整改，未按要求进行整改的，甲方有权按规定对乙方处以\_\_\_\_\_\_\_\_元经济处罚。

8.甲方负责制定现场安全文明施工的各项管理规定及要求。在现场布置、设施投入、人员管理等方面统一管理。

1.乙方必须贯彻执行国家、行业主管部门的安全生产、劳动保护、消防、食品安全的法律法规、条例、规定;遵守甲方的安全生产管理制度、规定及要求，并积极参加各种有关促进安全生产的各项活动。

2.乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施。由于未执行安全生产的法律法规、规章制度或自身安全措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由乙方承担。

3.乙方要服从甲方的安全生产管理。乙方的负责人必须对本班组人员进行安全教育，以增强安全意识及自我保护能力，自觉遵守安全生产制度。

4.乙方必须认真贯彻执行安全技术措施、专项施工方案、分部分项、分工种施工安全技术交底要求，甲方随时检查落实情况。

5.乙方应落实甲方对生活区域的消防、治安、食品安全方面的各项安全规定及要求。对生活区的消防、治安、食品安全等方面的工作负责。应经常检查督促本单位人员自觉做好各方面工作。

6.乙方应按规定，认真开展班级安全活动。参加安全教育活动，以及安全、防火、生活卫生等检查，并及时对事故隐患进行整改。

7.乙方施工人员进场后一律接受三级安全教育，考试合格后方准进入现场施工。乙方必须及时向甲方提供“三级安全教育卡”及施工全体人员花名册，如乙方不及时提供三级教育卡、施工人员安全生产教育会议记录及花名册，甲方将从工程款中扣除1%做为经济处罚。施工中如果乙方的人员需要变动，必须提出计划报告甲方，对新进场人员按规定进行教育、考核合格后方可上岗。对未经考核或考核不合格人员上岗的，将处以每人每次\_\_\_\_\_元罚款。

8.乙方的特种作业人员的配置必须满足施工需要，施工中，焊工、架子工等操作人员必须为专业人员且必须持证上岗(证件应随身携带)，违者，甲方有权中止乙方施工，且工期不做顺延。并处每人每次\_\_\_\_元罚款。

9.乙方负责人下班前对作业中使用的设施设备进行检查，确认机电拉闸断电箱门上锁，用火熄灭，活完料净场地清等情况无误后方准离开现场。

10.乙方施工中使用电气焊时，必须办理动火证，并在现场配备灭火器，现场必须设有专职看护人员。未办理动火证而擅自施工的，未按规定设置专职看护人员的将处以每次\_\_\_\_元罚款。

11.高处气割、焊接作业时，应提前将地面易燃的材料物品转移并将现场清理干净，并在地面安排好专人看护及消防器材后方可作业。违反者将处以每次\_\_\_\_元罚款。

12.施工机械的使用应符合《建筑机械使用安全技术规程》，施工临时用电应符合《施工现场临时用电安全技术规程》。

13.乙方要教育和约束自己的职工严格遵守施工现场安全管理规定，对违章作业、违章指挥、违反劳动纪律和规章制度者给予处罚。由于乙方原因，受到上级主管部门处罚的，甲方将予以双倍罚款，并由近次拨款中扣除。

14.乙方人员进入施工现场必须戴安全帽，施工现场内严禁吸烟，违者罚款\_\_\_\_元。

15.乙方施工人员进场后，仅限于在施工现场(工作区域)及生活区活动，严禁随处乱走乱窜，一经发现处以每人每次\_\_\_\_元罚款。

16.木工加工区灭火器材严禁私自动用。使用木工加工机械必须为有经验专职人员，严禁非专职人员擅自使用，由此而导致的问题乙方承担全部责任。

17.乙方必须保证生活区卫生，卫生脏乱者每次罚款\_\_\_\_元。

18.乙方人员在施工中作业中发生各类安全事故，均由乙方自行负责。

19.乙方必须对自己的施工人员的身体状况有相应了解，严禁心脏病、高血压、癫痫等不适合装修改造作业人员进入本现场工作，一经发现甲方立即将其清除出场，并对乙方处以\_\_\_\_元以上罚款。擅自使用而产生的后果由乙方自行全部承担。甲方不承担任何责任。

20.乙方施工人员在现场施工期间严禁打架斗殴，不管和任何单位任何人，如若发生打架斗殴现象，一律移交公安机关处理，并对乙方进行\_\_\_\_元处罚，并将当事人清除出场。由此而产生后果的由乙方及当事人自行承担，甲方不承担任何责任。若发生酗酒闹事、发生争吵的，也将对乙方处以\_\_\_\_元以上罚款，当事人清除出场。严禁老幼病残工人及女工进场施工作业，违者罚款\_\_\_\_元。所产生的后果均由乙方自行承担。严禁将小孩带入生活区、施工区等区域，擅自带入而出现各类问题的，其责任由乙方及当事人自行承担，甲方不担负任何责任。

21.生活区内电源线严禁私拉乱拽，严禁擅自改变室内线路走向，违者罚款\_\_\_\_元。

22.乙方施工人员严禁酒后作业，若发现罚款\_\_\_\_元。不戴安全帽、安全带每次罚款\_\_\_\_元。现场吸烟罚款\_\_\_\_元。穿拖鞋上班罚款\_\_\_\_元，发生其他违章作业情况的罚款\_\_\_\_元。

23.工地严禁容留非本工程施工人员住宿，若擅自留宿他人，而出现的各类问题其责任均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

24.乙方施工人员外出，发生的一切问题均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

1.切断机固定和活动刀口之间水平间隙控制在0.5-1mm之间，断料时活动刀口后退，材可送料入刀口。严禁切烧红的钢筋及超过刀刃硬度的材料。使用前空载试运行正常后才能使用;

2.弯曲机使用前全面检查一次，并空载运转，运转过程不能加油或抹车床。屈曲的钢筋不准用弯曲机调直。弯曲钢筋时按规定的钢筋直径、根数进行操作;

3.冷拉机的作业区警示标志、防护栏杆、两端地锚是否有效，防护罩是否牢固，钢丝绳不能有损，符合使用安全才可动作;

4.绑扎基础钢筋时按规定摆放支架或马凳架起上部钢筋，不得任意减少，操作前应检查基坑土壁和支撑是否牢固;

5.绑扎立柱、墙体钢筋，不得站在钢筋前架上操作和攀登骨架上下，柱筋在4m以上时，应搭设工作台，柱、墙梁、骨架应用临时支撑拉牢，以防倾倒;

6.高处绑扎和安装钢筋，不得将钢筋集中堆放在模板或脚手架上，尽量避免在高处修整、扳弯钢筋。在必须操作时，应配带安全带;

7.安装绑扎钢筋时，不得碰撞电线，在深基础或夜间施工需要使用移动式行灯照明时，电压不得超过36伏;

8.起吊钢筋骨架时，下方禁止站人，必须待骨架降到距模板1m以上才准靠近，就位支撑好方可摘钩。

本协议书一式二份，双方各持一份。

本协议书自签字(盖章)之日起生效，待工程竣工自行解除。

甲方(总包方盖章)：\_\_\_\_\_\_乙方(木工班组)：\_\_\_\_\_\_\_

现场负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现场负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**建房安全合同篇十四**

甲方：

乙方： 性别：年龄：身份证号：

住址：

甲方因工作需要，按照国家有关劳动法律法规、规章规定，聘用乙方为我公司员工，工种为：。双方根据“平等自愿，协商一致”的原则，签定本

合同，明确双方的权利、义务，并共同遵守履行。

合同期限，自 年月 日起，至年月日止。

（一）甲方全面负责施工工程，制定施工工程计划、方案、进度、质量、安全、文明施工，对工程施工进行监督、检查及管理。

（二）乙方应当遵守甲方的规章制度，应按甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

（三）甲方提供装修材料，乙方自备工具。

（四） 乙方应当提高自身的劳动技能，提高安全意识，严格遵守劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

（五）施工过程中，由于乙方未按甲方的施工要求，造成工程未按时完工或者工程未达到规定的质量标准，由乙方承担由此对甲方造成的损失及相关费用。

（六）施工过程中，由于乙方的操作过失，造成装修材料损坏的`，应由乙方赔偿甲方的材料损失。

（七）施工过程中，由于乙方的过失或者违章作业，造成自身伤亡或者他人伤亡的，由乙方承担责任。

（八）甲方因生产、工作需要，经与乙方协商同意，可安排乙方加班加点。

（九）乙方因事不能上班的，必须向甲方请假，并经过甲方同意。

（一）劳动报酬按乙方工作工程量支付，单价以双方协商价格为准，

（二）工程全部合格完工后三周内，甲方一次性付清乙方工程款。施工过程中，乙方如需用钱，可依借贷方式向甲方借款并附借条。

（一）本合同期限届满即终止。如双方协商同意，可以续订合同。

（二）如甲方因生产经营情况变化，调整生产任务，或者乙方因个人原因要求变更本合同条款，经合同双方协商同意，可以变更劳动合同的相关内容，并由双方签字。

（三）如甲方订立劳动合同时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经当事人双方协商不能就变更劳动合同达成协议的，甲方可以解除劳动合同。

（四）有下列情形之一的，劳动合同即告终止：

1．乙方已达到法定退休年龄的；

2．乙方死亡；

3．乙方被批准自费出国留学或出境定居的；

4．甲方被依法撤销、解散、歇业、关闭、宣告破产；

5．本劳动合同约定的终止条件已经出现。

（五）本合同经甲、乙双方协商一致可以解除。

（六）有下列情形之一的，甲方可解除劳动合同：

1．乙方严重违反劳动纪律及甲方依法制定的规章制度的；

2．乙方严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

3．乙方的行为按照国家的法律、法规规定被追究刑事责任或送劳动教养的。

4．乙方不能胜任工作；

5．劳动合同期虽未满，但甲方因生产经营状况发生严重困难或生产任务不足，确需按规定裁减有关人员的；

6．甲方破产或濒临破产处于法定整顿期间，确需按有关规定裁减人员的。

（一）一方违反合同，承担违约责任。给对方造成直接经济损失的，应当根据后果或责任大小，予以适当赔偿。

（二）劳动合同期未满，又不符合双方可以解除劳动合同或双方约定的其他可以终止、解除劳动合同条件，在未经对方同意而解除劳动合同的一方，按实际造成的损失赔偿。

（三）乙方对在合同期间得到的有关甲方公司的商业信息进行保密，不得将其泄露给任何第三者。乙方泄露，给甲方造成损失的，应该承担赔偿责任。

（一）双方履行本合同如发生争议，应协商解决。

（二）在争议解决过程中，双方都应继续履行合同，保持施工连续，并保护好已完工程。

（一）经协商一致，双方可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

（三）本合同一式两份，双方各执一份。

（四）本合同经双方签订之日起生效。

甲方（盖章）： 乙方（签名或盖章）：

签订日期：＿＿＿＿年＿＿＿月＿＿＿日

**建房安全合同篇十五**

卖方(甲方)：

买方(乙方)：

根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑工程承包合同条例》及《建筑拆除工程安全技术的规范》jgj147-20xx、j376-20xx有关规定，结合本工程具体情况，明确双方责任和义务，达成协商一致，签订本合同，共同遵守。

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程拆除建(构)筑物的修建年代：\_\_\_\_年。

4、工程拆除面积：工程范围内容：围墙内的全部废旧物资(包括地下水管、电缆含围墙外供水设施和管道)。

1、本工程合同总工期为100天。

2、本工程开工日期：20xx年6月 日，竣工日期：20xx年 月 日。

3、如遇特殊情况，由双方共同协商，工期作相应顺延，制定期限。

1、本工程总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。

2、如在施工中增加工程项目，合同总价应作相调整。

1、所拆机械设备材料由乙方自行处理。

2、在施工过程中的废渣由甲方自行负责处理。

1、甲方承担危险品清除，并承担清除进程中的安全责任。

2、乙方在进行拆除过程中，严格遵守安全操作规范进行作业，做好安全防范措施，确保安全作业。凡因乙方拆除过程中发生人身伤害、火灾等一切安全事故，均由乙方承担一切经济责任和法律责任，因事故给甲方造成经济，由乙方按实际损失额赔偿给甲方。

1、本合同签订后日内，乙方支付不少于合同价的%的整体确定价款人民币

2、拆除工程第二次付款时间：第一套设备拆除后进入第二套设备前，乙方付清合同总款，方可进行拆除。

甲、乙双方签订合同后，如任何一方违约，按本合同价款的10%作违约金赔偿支付给守约方。

合同执行过程中如发生争议，双方应及时解决。协商不成，任何一方均可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

本合同条款如有特殊情况，有未尽事宜，双方可根据实际情况结合相关规定议定。

本合同一式叁份，双方签章，具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！