# 2025年农村荒地山地承租合同3篇(精选)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2025-01-28

*农村荒地山地承租合同一承租方(乙方)： 身份证号：根据《中华人民共和国民法典》有关规定，甲方将坐落于商服楼出租给乙方使用，经过甲乙双方协商一致达成如下协议：一、租期为 年，自 年月日至 年月日，出租期满后，甲方将该商服房收回，此合同失效，如...*

**农村荒地山地承租合同一**

承租方(乙方)： 身份证号：

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，甲方将坐落于商服楼出租给乙方使用，经过甲乙双方协商一致达成如下协议：

一、租期为 年，自 年月日至 年月日，出租期满后，甲方将该商服房收回，此合同失效，如果继续出租在同等条件下乙方优先。

二、楼房年租金：大写：元(小写： 元)。

三、甲方租给乙方的经营用房不属于违法建筑，危险建筑，建筑物内无公共部分，如情况不属实，甲方本人承担相关责任。出租后乙方负责内部其它装饰费用，承租期满后，甲方不退赔乙方的装饰费用。

四、房屋到期后乙方有权拆除室内乙方自行装饰的物品。

五、本协议签定后，该商服房发生的物业费、取暖费由甲方负责，水、电等其它费用均由乙方自行担负。

六、本商服出租期间，甲方有权对该房的安全设施等情况进行检查，发现问题有权对乙方提出整改意见，乙方承租该商服期间，如给该商服房造成经济损失，由乙方负责按价包赔给甲方。

七、有下列情况之一，甲方有权终止合同。

1、乙方进行非法经营，被有关部门查封。

2、未经甲方同意擅自改变该楼房结构。

3、如果甲乙双方有一方有变动，需提前一个月告知对方。

八、以上协议，甲乙双方必须共同遵守，如有违约，违约方要承担相应的法律责任，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(签字)： 电话：

乙方(签字)： 电话：

年 月日

**农村荒地山地承租合同二**

甲方：

乙方：

为了开发利用荒山地，经村支委研究同意将属 荒山地发包给乙方开发私办猪场，现经甲乙双方充分协商，双方签订合同如下：

一、乙方承包甲方的荒山地面积及四至范围：乙方承包甲方荒山地总面积约 亩，以四界范围为准。四界范围是：南至 为界，北至 为界，西至 为界，东至 为界。

二、承包期限：承包时间为 年，承包期限从 \_年元月一日起至 \_年一月一日止。

三、承包款：承包款每年人民币 元整，三十年承包期总计承包费人民币壹仟伍佰元整。支付办法：承包款乙方按承包年限一次性支付人民币壹仟伍佰元整给甲方(村委会)。

四、在承包期限内甲乙双方的权益和义务：

(一)、乙方享有承包经营权，可自由种养，但不得超出四至范围以外。

(二)、在承包期限内，乙方经营管理所需要的资金、费用支出全部由乙方负责。

(三)、乙方在承包期间依法经营所得一切利益全部属于乙方所有，甲方不得提出任何要求。

(四)、乙方承包的山地发生权属争议，甲方负责调处纠纷。如因国家需要征用的，按照法律政策规定执行。

五、本合同由甲、乙双方共同签订，双方代表人签字、盖章生效。在承包期限内，不论管理体制、行政区域、人事变动，本合同效力不变。合同一式六份，甲、乙双方各执三份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农村荒地山地承租合同三**

出租方与承租方为租赁\_\_\_x生产车间等事宜达成如下协议：

一、出租方将位于公司内新建的二号车间、氧化锌炉一座及有关生产附属用房，租给承租方生产经营。

二、租赁期五年，即从xx年3月30日起至xx年3月30日止。

三、租金为每年人民币xx万元，五年合计拾万元，此款在合同签字时一次性付清。

四、双方权利和义务：

1.出租方负责水、电、路接通铺平;租赁期间该生产车间使用的水电单独装表，水电费由承租方负担。

2.租赁期间，承租方自主合法经营，安全生产，一切安全事故与出租方无关。

3.承租方所租厂房设备在承租期间一切维修费用与出租方无关，租赁期满按能够生产的要求移交给出租方，厂房产权及为生产所置附件归出租方所有。

4.租赁期间，在本合同条款内承租方有权转租，若因国家(政府)明令禁止生产该产品，所剩年限的租金按每年贰万元计算返还50%给承租方。

5.承租期间，承租方生产经营有关税收自负，与出租方无关。其它相关单位收费均由出租方负担。

五、合同期间如因不可测定因素需终止合同的由双方协商解决。 上述条款双方均应自觉履行，取信于对方。

本合同经双方签字后生效，一式四份，双方各执一份，双方见证人各执一份。

出租方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！