# 抵押借款协议书范本（最新7篇）

来源：网络 作者：清风徐来 更新时间：2024-11-14

*协议书是对协议各方达成共识的书面证明，它确认了各方之间的意愿和承诺。这种确认有助于在发生争议时提供有力的证据支持。以下是小编为大家整理的关于的内容，供大家参考，希望能够给大家带来借鉴或帮助！抵押借款协议书 1借款人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_...*

协议书是对协议各方达成共识的书面证明，它确认了各方之间的意愿和承诺。这种确认有助于在发生争议时提供有力的证据支持。以下是小编为大家整理的关于的内容，供大家参考，希望能够给大家带来借鉴或帮助！

**抵押借款协议书 1**

借款人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出借人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据有关法律法规，在平等自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

第一部分借贷条款

第一条借款金额为：人民币贰佰万元整(￥：2000000.00元，大小写不一致时，以大写为准，下同)。

第二条借款期限为：\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条本合同项下的借款用途为个人资金周转。借款利率：借款期限内(月)利率为\_\_\_\_%。

第四条还款方式：甲方选择以下第\_\_\_\_种还款方式：

1、到期一次性还本付息，利随本清;

2、按月结息，利息支付日为每月\_\_\_\_日，借款到期利随本清。

第五条甲方提前还款应征得乙方的同意。乙方同意甲方提前还款的，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息，合同双方另行约定的除外。

第六条乙方提前收回借款应征得甲方同意，利息及本金偿付办法由双方另行约定。

第七条甲方的权利和义务

1、如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受乙方的监督和检查;

2、保证本借款不用于非法活动;

3、按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

第八条乙方的权利和义务

1、有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实;

2、在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕后日内，足额向甲方发放借款;

3、有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

第二部分抵押条款

第九条为确保甲方正当履行还款义务，甲方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于龙岗区布吉镇凤尾坑，房产名称为：\_\_\_\_\_\_\_\_的合法房产(房屋所有权证号：深房地字第6000595964号，建筑面积106.4平方米)以及相应的土地使用权(以下简称房地产)抵押给乙方，作为甲方归还借款的担保。甲方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况;和他人共有的.，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给乙方，并同意受本合同约束。

第十条经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币(大写)\_\_\_\_元整，(小写)：￥：\_\_\_\_元。第十一条本合同自签订后当日(遇法定节假日顺延)，双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条抵押担保范围为：本合同项下的借款本金、利息、逾期利息、违约金以及乙方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。

第十三条抵押期间，未经乙方书面同意，不得将该抵押物出租、转让、抵债或赋予其它负担。

第十四条乙方应在甲方偿还全部款项后三日内(遇法定节假日顺延)协同办理抵押注销登记。

第三部分违约责任及其他约定

第十五条违约责任：下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

1、因乙方的以下行为，致使不能根据本合同的约定办理抵押注销手续的，乙方应向甲方支付全部借款本金\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金：

(1)乙方无正当理由在甲方全部偿还本金、利息和费用三日内(如遇法定节假日顺延)拒绝办理抵押注销手续的;

(2)因乙方保管不善，造成房屋所有权证或他项权利证明丢失、损坏，不能及时办理抵押注销手续的;

(3)因乙方变更地址、电话等无法联系，不能如约办理抵押注销手续的。

2、本合同在履行过程中发生争议，双方应通过协商解决;如果协商无法解决，甲乙双方之任何一方可向甲方房产所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条生效、变更、解除、终止

1、在签订本合同前，合同双方已完全理解并接受本合同的内容，并承诺在本合同项下全部意思表示均真实有效;

2、合同双方签字后生效;

3、本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止;

4、本合同如需要变更或提前解除，应由合同双方共同达成书面协议。

第十七条本合同一式叁份，合同双方各执壹份，相关部门或单位留存壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**抵押借款协议书 2**

(甲方)贷款方(质押权人)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_

(乙方)借款方(质押人)：\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

为维护甲乙双方利益，本着诚实信用，互惠互利原则，经协商一致，根据《民法典》等法律、法规，立此合同，具体内容如下：

1、乙方原因将自己购买的物品数量重量大于或小于1克，向甲方作质押。

2、甲、乙双方认可现在该物品的评估价值为(人民币)\_\_\_\_\_\_\_元整。乙方向甲方借款(人民币)\_\_\_\_\_\_元整。

借款用途：\_\_\_\_\_\_。

借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

利息：\_\_\_\_\_\_借款利息、费用：\_\_\_\_\_\_借款月利息\_\_\_\_\_\_%;综合费用(人民币)\_\_\_\_\_\_元整。借款同时缴清首期月利息、综合费用。不足日按足叁拾日月收取利息。

7、逾期交纳综合费用及利息按借款金额日加收1%违约金。超三十日乙方未交综合费及利息，甲方有权终止合同按规定处置质物。

8、还款方式：乙方先将借款本金、利息、综合费用一次性交给甲方现金或将现金打进甲方账户(卡上)，甲方归还该封存物品。

9、保证条款：乙方保证该质押物品绝非盗抢或诈骗所得，属于合法正规购买，该质押物品无任何争议，质押物品非赝品。甲方占有质押物品时应封存由乙方签字手印。如封存完好无损，甲方归还时乙方不得有任何争议。质押期间甲方如丢失或损坏质押物品，甲方需对乙方进行赔偿，赔偿金额按评估价值计算。

10、乙方保证：

(一)乙方到期不能偿还甲方的借款，甲方有权对质押物进行处理，乙方到期如数偿还了甲方的借款利息、综合费用时，甲方将质押物退还给乙方。本合同销毁，自行终止。

(二)乙方必须按照借款合同的规定使用借款，不得挪作他用，不得用于非法活动。

(三)乙方必须按照合同规定的期限偿还甲方的借款本金、利息及综合费用。

10、违约条件：乙方违约，甲方提前单方终止合同变该物品所得价款超过双方认定价值部分归甲方所有(违约金、赔偿金和甲方代垫的费用及实现债权而发生的费用(包括但不限于律师费、诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费等);不足认定价值乙方须向甲方补齐至足以清偿借款本息及综合费用。甲方有权单方行使质押权。

11、本合同使用中华人民共和国法律、法规。诉讼管辖地为甲方所在地人民法院。争议期间，各方仍应继续履行未涉争议的条款。

12、阅读本合同所有条款，应乙方要求，甲方已经就合同条款做了相应说明，乙方对本合同所有条款的含义及相应的`法律后果已全部知晓，并予以充分、准确无误的理解。

13、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份以资信守。本合同未尽事宜，

双方以补充协议的方式另行约定。本合同由甲、乙签字手印后立即发生法律效力。

甲方(出借人、质押权人)：\_\_\_\_\_\_乙方(借款人、出质人)：\_\_\_\_\_\_

甲方常用电话号码：\_\_\_\_\_\_乙方常用电话号码：\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订合同和履行地点：\_\_\_\_\_\_签订合同和履行地点：\_\_\_\_\_\_

**抵押借款协议书 3**

甲方(抵押权人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(抵押人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方愿意以其所有的车辆就甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《保证担保借款合同》向甲方提供抵押反担保。甲、乙双方现就该反担保事宜，经平等、友好协商，自愿达成如下条款，共同遵照执行：

第一条抵押物

乙方提供的抵押车辆的详细情况以其向甲方提供的抵押物清单为准。

第二条抵押物的抵押价值

该抵押车辆账面价值为\_\_\_\_\_元，评估值为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，现甲、乙双方商定抵押车辆的抵押价值总额为\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条抵押物的清点、登记

1、本合同签署前，甲、乙双方共同清点核查抵押车辆。抵押期间，该抵押车辆的机动车登记证书正本、机动车销售统一发票正本、车辆购置税收据正本等交由甲方保管。

2、本合同签订后三日内，乙方负责到有关车辆管理机关办理抵押车辆登记手续，甲方对此予以协助，由此产生的费用全部由乙方承担。在办妥抵押登记手续之前，甲方有权拒绝为乙方提供担保手续。

第四条抵押反担保的范围

1、上述《保证担保借款合同》中约定的甲方履行保证义务代乙方偿还的全部款项和自付款之日起的利息以及其因此支付的其他费用和损失等;

2、上述《保证担保借款合同》中约定的乙方应向甲方支付的违约金、赔偿金以及实现债权的费用等。

3、甲方为实现本合同项下的抵押权而发生的费用，包括但不限于诉讼费(或仲裁费)、保全费、评估费、拍卖费、执行费、律师代理费、调查取证费等。

第五条乙方的义务

1、乙方应将抵押车辆在抵押期间向当地保险机构投以机动车辆保险，保险受益人为甲方。保险到期时间应在乙方反担保期限届满时间之后。借款展期的乙方应办理延长投保期的手续。抵押车辆在抵押期间，其保险到期的，乙方应在保险到期前\_\_\_\_\_日内到当地保险机构续保，保险受益人为甲方。甲方有权主动代办保险，保险费由乙方承担。保险项目如下：

1.机动车辆损失险;

2.机动车辆强制险;

3.机动车辆座位险;

4.第三者责任险;

5.盗抢险;

6.自燃险。

2、在抵押期内抵押车辆发生保险事故，甲方有权将保险赔偿金提存。在借款到期后，如乙方不能按期偿还借款，致使甲方承担担保责任的，甲方有权用保险赔偿金清偿借款及甲方为实现债权支出的费用，不足清偿的，甲方有权另行向乙方追偿。

3、抵押车辆在签订本合同前已先行保险的，乙方应到保险机构办理保险受益人变更手续(变更为甲方)。保险金额小于抵押车辆评估价值的，应补足保险金额。

4、本合同项下抵押车辆的`保险凭证均交甲方保管。

5、抵押期间，未经甲方书面同意，乙方不得以出售、出租、赠与等方式转让或以其他方式处分抵押车辆，也不得对抵押车辆增、拆、改、修。否则，甲方保留向乙方追索的权利。

6、抵押车辆在抵押期间可继续由乙方使用、保管，并负责保养和保修及年审，其一切费用开支由乙方承担.乙方必须保证抵押物的安全、完整，要合理使用抵押物，以确保抵押车辆价值不致非正常减少，并接受甲方的监督、检查。

7、抵押车辆毁损的，乙方应在五日内将抵押车辆恢复原状，未能恢复原状的，乙方应提供经甲方认可的其他等价财产作为新的抵押物或提供其他担保。

8、抵押期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自赠与、出租、转让、再抵押或以其他任何方式处分抵押车辆，并不得实施降低抵押车辆价值的任何行为。

9、抵押车辆价值减少时，乙方应在三十日内向甲方提供与减少的价值相当的担保。

10、乙方保证对抵押车辆享有所有权。

11、抵押期间，经甲方书面同意，乙方转让抵押车辆所得的价款优先向甲方提前清偿所担保的债权。

12、乙方不得隐瞒抵押车辆存在共有、争议、被查封、被扣押或已被设定抵押的任何情况。

第六条违约责任

1、乙方违反本合同第五条第五款约定的，其行为无效，甲方可要求其按抵押车辆之抵押价值总额的10%支付违约金。

2、乙方违反本合同第五条第六款约定的，因保管不善致使抵押车辆毁损的，甲方可要求其恢复原状或重新提供甲方认可的新的抵押物，并可要求其按抵押价值总额的10%支付违约金。

3、乙方违反本合同约定的其他义务与责任的，其应按抵押价值总额10%向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

第七条抵押权的实现

在甲方履行了代偿义务后的\_\_\_\_天内未受乙方清偿的，甲方可依照法律规定的形式以抵押物折价或以拍卖、变卖该抵押物所得的价款优先受偿。抵押物折价或拍卖、变卖后所得的价款仍不足以清偿的，甲方有权就不足部分向乙方继续追偿。

第八条义务和责任的连续性

本合同项下乙方所有义务和责任不因其财力、地位等状况的改变，或与其他单位签订的任何协议、文件或合同而免除;也不因乙方发生合并、分立等情形或变更法定代表人、承办人等情形而免除。若本合同项下各方当事人发生合并、分立、变更等情形的，由变更后的当事人承担或分别承担本合同所列义务和责任。

第九条通知

1、甲方对乙方的任何通知只要按照下列乙方地址或传真发送，发送日即视为送达乙方日期。

地址：\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_

2、乙方上述地址或传真变更时，应于变更之日起次日内书面通知甲方。

3、若乙方提供地址、传真不准确或其变更后未依约通知甲方，致使甲方无法发送传真或发送信件被退回的，则甲方发送通知之日仍视为送达乙方日期。

第十条争议解决方式

甲、乙双方在执行本合同中产生争议，应协商解决。协商不成的，由甲方所在地法院管辖。

第十一条其他

1、本合同由甲、乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章后生效。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

3、本合同附件与本合同具有同等法律效力。

4、不论主合同或甲方因主合同与他人(包括但不限于乙方)签订的其他反担保协议有效与否，本合同仍然有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**抵押借款协议书 4**

甲方(贷款人、抵押权人)：\_\_\_\_\_\_\_

乙方(借款人、抵押人)：\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日签订《车辆抵押借款合同》，约定乙方向甲方借款，并自愿将其合法所有的车辆抵押给甲方，作为履行本合同项下义务的担保。

为进一步明确双方约定事项，各方根据中华人民共和国有关法律、法规，经协商订立本合同。

第一条借款金额

借款本金数额：人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_万元整。

第二条借款期限与还款

1、借款期限：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。(如实际放款日与上述借款期限始期不一致的，按实际放款日顺延。)。

2、借款期限届满，借款不予办理展期。乙方到期偿还甲方全部借款本金及利息。

3、乙方应于本合同约定的借款期限届满之日15时前偿还全部本金、付清利息和其它费用。

双方特别约定，在本合同约定的借款期限内，如乙方逾期支付利息和/或费用累计达到15日的，甲方有权通知乙方本合同项下借款全部提前到期。乙方应于收到借款提前到期通知次日15时前偿还全部当金、付清利息和其它费用，并支付本合同约定的违约金。

4、经甲方同意，乙方可以提前还款;但利息及其他费用仍按本合同第三条约定给付。

第三条借款利息

自甲方放款日起按月计收利息。月利息为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_元整。

第四条抵押车辆基本情况

车辆牌照号码：\_\_\_\_\_\_\_

车辆发动机号码：\_\_\_\_\_\_\_

车辆型号：\_\_\_\_\_\_\_

第五条抵押担保范围及期限

1、担保范围：乙方全部债务。包括但不限于：本合同约定的借款本金、利息、违约金、损害赔偿金、实现债权及抵押权的费用(包括但不限于：催收费、诉讼受理费、财产保全费、强制执行费、公证费、公告费、差旅费、律师费、评估费、拍卖费、过户费、处置抵押车辆所需其他费用等)、其他相关费用。

上述债务在本合同中已约定具体数额或计算方法的，从约定;没有约定具体数额或计算方法的，按照有关单位出具的`收款凭证所记载的金额确定。

2、担保期限：抵押权设立之日起，至甲方全部债权获得清偿之日止。

第六条放款

满足下列各项条件后，乙方可要求甲方放款：

1、各方已签署本合同。

2、车辆抵押登记已办理完毕，且甲方已收到他项权利证书及其他抵押登记证明文件原件。

3、乙方已付清本合同约定的有关款项。

第七条抵押人的保证与承诺

1、乙方保证对抵押的车辆享有合法的、完全的所有权和处分权，乙方签订。

履行本合同已经依法履行了相关法律手续、取得了相关权利人的同意。

2、至本合同签订时，该抵押车辆不存在任何权利瑕疵或限制，以及可能影响本合同履行或抵押权实现的其他瑕疵(包括但不限于：存在抵押、留置、已出售、出租、借用、托管、继承、遗赠、赠与、查封、行政限制、权属争议、涉及该车辆的诉讼、仲裁、行政处罚、车辆存在危及公共安全隐患等)。

第八条合同生效

本合同于各方签字或盖章之日发生法律效力。

第九条其他约定

1、本合同未尽事宜，各方以补充协议的方式另行约定，补充协议是本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。补充协议的内容与本合同不一致处，以补充协议为准;补充协议未涉及的内容，仍按本合同约定履行。

2、乙方在本合同中所做的保证、承诺、担保等对补充协议仍然有效。

第十条通知

各方当事人确认本合同首页所列的联络方式准确、有效，各方当事人在收到书面变更通知前，通过上述联系方式所发出的通知等视为有效送达。

第十一条充分磋商与修改补充

各方确认：本合同全部条款均系各方当事人平等、充分磋商后共同拟定，各方对本合同各项条款的含义及相应的法律后果已全部知晓、理解和接受。

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**抵押借款协议书 5**

甲方：(借款抵押人)\_\_\_\_\_\_

乙方：(借款抵押权人)\_\_\_\_\_\_

为明确甲方和乙方的义务关系，经双方协商一致，签订本协议。

一、借款金额人民币(大写)\_\_\_\_\_\_整(小写：\_\_\_\_\_\_)。

二、借款期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至借款人必须按时交纳利息和综合费用直至借款人清偿完债务为止。

三、甲方将借款本金以现金的方式交付予乙方(大写人民币)\_\_\_\_\_\_元，乙方;(签字)以上已付清。

四、乙方承诺在借款期间将本人所有的(汽车登记证号抵押给甲方。抵押权利价值。

五、抵押期间，抵押物由甲方无偿使用，甲方应负有维修、保养、保证完好无损的责任，并随时接受乙方检查。如甲方在使用抵押物时所造成的撞车，撞人等一切后果均由甲方独自承担。

六、借款到期日乙方应一次性偿还甲方的本金。如乙方不按本协议的`约定偿还本金及利息，甲方有权依法处理抵押物，拍卖、变卖抵押物所得款项用于清偿本协议项下乙方的全部债务，所得款项超过甲方债权部分，归乙方所有;所得款项不足弥补本协议项下乙方的全部债务的，甲方继续对乙方行使追索权。

七、本协议如有未尽事宜各方协商一致可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力;如协商不成则向\_\_\_\_\_\_\_\_市人民法院提起诉讼。

八、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，共一式份，双方各执一份。

九、本协议抵押情况说明，备注为本协议有效组成部分，与本协议具有同等效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**抵押借款协议书 6**

甲方(贷款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、甲方贷给乙方人民币(大写\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_万元，于抵押物经房屋产权中心办理抵押登记手续后三日内一次性交付给乙方。

二、贷款利息：\_\_\_\_\_\_月;本次贷款利息共计次性扣除。

三、\_\_\_\_\_\_个月(\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止)。

四、还款日期和方式：乙方应于借款期限届满前一次性归还给甲方\_\_\_\_\_\_万元。

五、保证条款：

为了保障甲方贷款利益和资金安全，使本协议具有充分法律效力，乙方自愿把私有财产座落在门面住房抵押给甲方，凭本借款协议甲乙双方一同前往乙方地方房屋产权中心办理抵押登记手续。房产证号为：\_\_\_\_\_\_，房屋座落在\_\_\_\_\_\_，共\_\_\_\_\_\_层，建筑面积\_\_\_\_\_\_㎡，国有土地使用证：\_\_\_\_\_\_，座落于\_\_\_\_\_\_号，土地使用面积\_\_\_\_\_\_㎡。如乙方在借款到期内，没有如数归还甲方贷款，乙方自愿将座落在\_\_\_\_\_\_产权由甲方拍卖，如拍卖，甲方有优先购买权，甲方如未购买，所得拍卖款由甲方优先受偿，乙方不得有异议，乙方不按期还款自愿接受依法强制执行。

六、本合同自签订之日生效。本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，交房地产交易中心备案一份。

甲方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**抵押借款协议书 7**

出借人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经平等自愿协商，就乙方向甲方借款事宜，达成以下合同条款，双方共同遵照履行。

一、乙方向甲方借款金额为\_\_\_万元。

二、借款期限：\_\_\_\_\_日，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、乙方借款年利率为\_\_\_\_\_，应于每月1日之前结清当月利息。

四、担保物

乙方同意将其合法所有的车辆出质给甲方，并达成如下条款：

1、质押车辆情况

车辆基本信息

车主名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车辆型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车架号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车辆购置附加费证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车辆商业保险：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

该质押车辆购买价值为\_\_\_\_元，现甲、乙双方商定该质押车辆的担保价值为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

该质押车辆担保范围包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金、实现借款债权的费用、质物保管费用和实现质权的费用。

2、质押车辆的交付

乙方应当在本合同签订之日起\_\_\_\_日内，向甲方交付该质押车辆，同时应当交付机动车登记证正本、行驶证正本、购置附加税证正本、购车发票正本、车辆保险单正本等随附文件。

3、质押期限

质押期限为借款期限届满后\_\_\_年

4、甲方权利义务

在质押期间，质押车辆有损坏或存在价值明显减少的可能，甲方要求乙方提供相应的.担保。如乙方不提供的，甲方有权拍卖或者变卖该质押车辆，以拍卖或变卖所得价款提前清偿被担保债权。

在债务履行期届满后，乙方不履行债务的，甲方有权拍卖或者变卖该质押车辆，以拍卖或变卖所得价款清偿被担保债权。

在质押期间，质押车辆发生保险事故的，甲方有权提存该保险赔偿金。在乙方履行期满不履行义务时，甲方有权以该保险赔偿金优先用于偿还被担保债权。

甲方负有妥善保管质押车辆的义务。在履行期届满乙方履行债务后或乙方提前履行债务的，甲方应当向乙方返还质押车辆。

乙方将质押车辆及随附文件交付给甲方占有前，甲方有权不予放款，且不承担相应的责任。

5、乙方权利义务

乙方应按约定期限履行还款义务。

乙方应当按约定向甲方交付质押车辆及随附文件。

乙方应当保证其为质押车辆的合法所有权人，如在质押期限内发生的任何第三人提出的权利主张，乙方应当负责处理并赔偿对甲方造成的损失。

在质押期间，乙方应继续向当地保险机构缴纳车辆保险，且应列明受益人为甲方。

在质押期间，未经甲方书面同意的，乙方不得处分该质押车辆。经书面同意处分该质押车辆的，所得价款应优先用于偿还被担保债权。

在质押期间，质押车辆非因甲方原因毁损、灭失的，甲方不承担毁损、灭失的责任。乙方应当根据甲方要求另外提供担保或提前清偿债务。

五、争议解决方法

在本合同履行期内发生争议的，双方应友好协商。协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

六、违约责任

若乙方未按本合同约定按期足额偿还借款本金、支付利息，则按应付款本金总额的日千分之五向甲方支付违约金，所欠利息按本合同约定的利息标准加倍收取罚息。同时甲方有权要求解除合同，收回本金，并要求乙方承担逾期期间的利息、罚息、违约金仍应计算至清偿所有债务之日为止。

在借款合同约定的还款期限届满后，乙方无法向甲方偿还借款本息的，甲方可对质押车辆进行拍卖、变卖，拍卖、变卖所得价款不足偿还借款本息的，甲方仍可向乙方主张，乙方应承担甲方为实现债权所支出的合理费用。

七、特别约定

乙方在收到款后应向甲方出具借款收据。

乙方所借款项应仅用于乙方公司的生产经营，若乙方将借款款项非公司的生产经营的其他用途，甲方有权随时要求乙方偿还借款款项，并有权要求丙方承担相应的担保责任。

本合同约定若需依法办理登记、公证等事项，因办理登记、公证等事项产生的费用由乙方承担。

本合同履行过程中，若有未尽事宜，须经双方协商签订补充协议，补充协议与本同具有同等法律效力。

八、其他

本合同经各方签署后生效。本合同壹式两份，甲乙双方各执壹份，同具同法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！