# 分包协议书怎么写模板5篇

来源：网络 作者：花开彼岸 更新时间：2024-09-13

*在工程建设领域，分包是一种常见行为。即工程总承包单位把承包的建设工程部分，按规定发包给有资质的承包单位。这里需注意，总承包人仍在承包关系中。当第三人完成工作后，总承包人与第三人要对发包人承担连带责任，这保障了发包人的权益，也规范了分包行为的...*

在工程建设领域，分包是一种常见行为。即工程总承包单位把承包的建设工程部分，按规定发包给有资质的承包单位。这里需注意，总承包人仍在承包关系中。当第三人完成工作后，总承包人与第三人要对发包人承担连带责任，这保障了发包人的权益，也规范了分包行为的责任界定。下面是小编给大家分享的一些有关于的内容，希望能对大家有所帮助。

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其相关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则并结合工程的实际情况，甲乙双方就业主的工程施工事项协商一致，达成如下协议：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围：

四、工期：

开工日期：xx年x月x日

竣工日期：xx年x月x日工期：x天

五、合同价款：

本工程采用(x)方式计价，每吨(x)元/吨。

合同总价款为x元

六、质量要求：

本工程质量达到标准，如达不到本标准，应按甲方要求进行返工自理，并承担由此发生的一切费用。

七、双方责任：

1、甲方责任：

⑴负责技术交底工作，对施工现场进行质量检查。

⑵负责向乙方提供施工图一式()份。

⑶及时供应合同规定的材料。

⑷及时办理工程结算。

2、乙方责任：

⑴严格按施工规范要求及国家质量标准施工。

⑵必须按图纸施工。

⑶应保证工期要求，确保工程如期完成。

⑷负责向甲方提供工程结算值同等金额的发票或收据。

八、材料供应：

1、主材由(x)方负责提供。

2、辅材由(x)方负责提供。

九、材料消耗：

工程消耗材料按实际发生为准，损耗量按百分之(x)计算，废料归(x)方。

十、施工与验收：

1、乙方按图纸及施工规范严格施工，随时接受甲方代表及委派人员有关部门检查、检验。

2、工程完工时组织相关部门验收。

十一、结算方式：

签订合同，甲方即向乙方交付()元预付款，工程进行过半时甲方支付(x)元，工程完工，甲方支付(x)元工程款。

十二、由甲、乙双方任何一方造成的工期延误，每延误一天，赔付方工程总价款(x)%的损失费。

十三、其它：

1、本协议一式(x)份，正本(x)份，副本(x)份。

2、本协议自双方盖章签字之日起生效。

3、本协议完成后自行终止。

十四、补充条款：

甲方：

法定代表或法人委托：

委托人：

电话：

日期：

乙方：

法定代表或法人委托：

施工代表：

电话：

日期：

为贯彻公安部61号令《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》、《\*\*市消防条例》，本着谁主管，谁负责的原则，将消防工作落到实处，确保不发生火灾责任事故，制定本协议。

外施队应履行如下条款：

外施队应对施工现场防火工作负全责、认真落实《\*\*市消防条例》和《消防法》，保证实现无重大火险火灾责任事故。

二、接受总包单位对防火工作的监督，接受公安消防机关的监督检查，对指出存在的消防方面的隐患，须及时进行整改，不得拖延。

三、外施队须制定相应的防火安全制度和措施，并指定专人负责防火工作.结合本单位实际情况，进行经常性检查，确保安全。

四、确保本队全体队员及时参加项目工程组织的入场教育和其它培训活动，经常组织学习消防法规、规章和消防安全技术规程，监督本队人员遵章守纪，不违章指挥;制止违章用火、用电和使用易燃易爆化学危险物品。

五、外施队应建立防火领导组织机构和义务消防队，领导和组织开展活动和训练。使每个队员掌握一般的防火知识，具有一定的灭火技能;会逃生自救：发生火灾事故，须及时抢救伤员、扑救火灾;妥善保护现场，立即上报有关领导，配合有关部门进行事故调查。

六、严格遵守总包单位各项用火、用电安全操作规程及防火安全规定、制度。电气焊工、电工、防水工必须经过专门培训，持证上岗。电气焊工须持有效证件到保卫部门登记备案认可。严禁非焊工从事电气焊操作。电气焊工进行明火作业时，按规定开具动火证，

七、施工现场、生活区、料场等，不准使用电炉子、电热水器、电褥子等电热器具，特殊情况须经上级消防保卫部门审批后方可使用。

八、生活区宿舍内的照明灯具，不得超过60瓦，严禁使用碘钨灯取暖、照明，严禁私拉乱接电源线。

此协议一式两份，双方各存一份。

甲方代表： 乙方代表：

盖章： 盖章：

二零 年 月 日

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

分包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方将本工程项目分包给乙方施工，为了共同做好施工(加工)现场的治安、保卫、防火工作，根据上级主管部门的有关规定，明确双方的治安防火责任，确保本工程顺利完成，甲乙双方在签订本工程项目分包协议的同时签订本协议。以资共同遵照履行。

一、工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.分包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.分包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程期限

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

三、双方责任

1.甲方的职责：

(1)负责乙方进场前的法制教育和“六防”安全教育;乙方需进入要害、防火重点部位施工作业时，还必须进行专门审查、专项交底。

(2)负责乙方进场人数的核定和办理进场证的审核、确认;需要进入生产要害部位的，还应督促乙方办理相关证件。

(3)督促乙方落实专人负责内部治安、保卫、消防工作，审核确认乙方治安、保卫、防火措施，审批乙方的动火作业。

(4)负责乙方在施工作业期间执行治安、保卫、防火安全措施的巡视检查;对措施不落实，通知整改，对隐患严重的责令停止施工作业。

(5)配合有关部门对乙方人员因违反各规章制度而引起的各类事故、案件的查处。

2.乙方的责任：

(1)进入施工(加工)现场之前，必须将施工人员花名册(包括性别，年龄、藉贯、文化程度、身份证号，务工证号、寄住证号及有关证明合法身份证件的复印件)提交甲方备查。

(2)必须向甲方提交施工人员住址、电话、治安责任人和专兼职保卫人员名单;并建立相应的治保及义务消防队组织和管理制度等。

(3)施工(加工)现场严禁用易燃物搭建工棚、使用电炉、电取暖器等违禁电器，禁止在工棚内乱接乱拉电源和使用60W以上的.灯泡。

(4)施工(加工)现场严禁乱堆、乱放易燃易爆物品;施工作业动火时，需办理动火手续，严禁无证动火、违章动火。

(5)严格遵守治安保卫规定，禁止聚众闹事、打架斗殴、酗酒、赌博、看黄、吸毒、偷盗公私财物等不法行为。

(6)施工(加工)现场的机具、材料必须采取可靠的防盗措施，必要时应派人看守。物资出场需办理物资出场证明，方可出场;人员、车辆按甲方规定办证，不得无证和冒证进场。

(7)签订本协议同时，必须按施工作业人员数向甲方交纳治安保证金：\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_人以下交\_\_\_\_元，\_\_\_\_人以上交\_\_\_\_元，\_\_\_\_人以上交\_\_\_\_元，\_\_\_\_人以上交\_\_\_\_元);工程完工后，扣除上缴治安管理费后，其余全部退还。

(8)配合甲方对乙方人员因违反各类规章制度而引起的各类事故、案件调查处理。

四、经济处罚

1.违反甲方或建设单位厂规、厂纪两人次以上扣治安保证金30%，四人次以上者扣治安保证金50%，六人次以上或造成严重后果的，扣除全部治安保证金。

2.受到公安机关治安处罚一人次扣治安保证金50%，两人次扣除全部治安保证金。

3.属违法犯罪被判刑一人次扣除全部治安保证金。

4.受经济处罚，治安保证金不足支付的由工程款项中扣除。

五、本协议只适用本工程项目，新包工程项目需重新办理。

六、本协议一式四份，甲方执二份，乙方执二份。

七、本协议经双方代表签字、单位盖章后，作为本工程项目分包协议的附件同日生效，至本工程项目分包协议履行完毕即失效。

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 分包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总包单位： (以下简称甲方)

分包单位： (以下简称乙方)

工程名称：

工程地点：

分包范围：

承包方式： 乙方包分项项目安全施工：

为了全面履行甲、乙方签订的业主指定分包建设工程施工分包合同，进一步明确在施工过程中甲、乙双方各自的安全责任，保护施工人员的安全和身体健康，防止因工伤亡事故的发生，依据《建设工程安全生产管理条例》及有关法律、法规、建筑法、劳动法、分包合同法、企业有关规定、制度签订本协议。

本协议为业主指定分包单位与总包单位安全协议，经双方签字盖章生效，该安全协议与分包合同具有同等法律效力，双方应认真履行。

第一条 甲、乙双方共同责任

一、甲、乙双方共同遵守国家和当地有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企业安全技术标准。

二、在中太公司统一领导下，组成施工现场安全生产领导机构，定期召开安全工作会议，建立健全安全生产责任制和群防群治制度，制定各项安全生产规章和安全生产目标责任，形成一体化的安全生产监督管理体系和保证体系，并按照职责分工抓好落实。

三、坚持“安全第一，预防为主”的方针，不得违章指挥和违章作业。在组织施工生产时先落实安全保护措施，防止事故发生。

四、抓好安全教育;严肃安全纪律;规范安全行为;净化作业环境，禁止野蛮施工，防止施工扰民。

五、发生事故，立即采取措施，保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并应分别及时报告上级主管部门，组织事故调查小组，查清事故原因，确定事故责任，按照“四 不放过”原则，拟定改进措施，提出对事故责任者的处理意见。

第二条 甲方的具体监督责任 ：

一、甲方应向乙方公布本企业、本施工现场安全生产规章制度。核查乙方安全生产保证体系和规章制度，对乙方安全生产实施监督管理。

二、在施工组织设计中编制安全技术措施并分解到乙方分包项目

督促乙方编制分包工程内容的安全施工方案，制定安全技术措施并实施。

三、在安排乙方工作时，针对其施工内容、工艺要求，以书面形式向乙方施工负责人进行安全技术交底，交底由甲、乙双方负责人和安技人员签字备案。施工中监督乙方按交底内容实施。

四、对乙方进场职工进行登记造册，对其特种作业人员资格进行验证。制止非特种作业人员从事特种作业。

五、对乙方自带机具、设备、安全防护用品等，要求其进行技术指标，安全性能检验，合格者方可进入施工现场。并监督乙方正确安装使用和拆除。

六、对乙方施工工序，操作岗位的安全行为进行日常监督检查，纠正违章指挥和违章作业，发现严重违章违纪和事故隐患，对现场口头纠正或书面、如不听从可以立即责令停工，监督整改并按双方商定的管理办法进行处理。严重者中止合同，清退出场。

七、乙方不按规范施工、新工人进场无安全教育、班前工人无安全交底、所造成的一切经济损失及刑事责任、均由乙方承担，并赔偿给甲方带来的一切相关损失。

八、对乙方施工现场的各种安全设施和劳动保护用品定期检查和指导、监督，及时消除隐患，保证其安全有效。

九、在容易发生火灾的地区，设置灵敏有效的消防器材。

十、发生伤亡事故按规定立即报告有关部门。

十一、其它

第三条 乙方责任

乙方在甲方统一指挥监督下，对本单位施工中安全工作直接负责，按其职责分工，具体履行以下责任：

一、遵守甲方安全管理制度，服从甲方、监理公司安全生产管理。乙方若不服从甲方及监理公司管理、导致生产安全事故，(包括分项其他班组的人员，材料等)全部由乙方承担责任。

二、按照甲方的统一管理规定，制定本单位安全目标责任，管理规章制度，并向甲方备案。

三、根据甲方安全施工组织设计，编制本单位分包工程范围的安全施工方案和安全技术措施，报甲方审批执行。

四、对本单位的施工人员、健康情况应登记造册，如实向甲方报告，并做好入场前的安全教育。有人员调整时，应及时履行安全教育职责，未经安全教育的，不得进入施工现场。不得录用无身份证件的人员和未满十六岁的童工。

五、按规定要求设置安全技术管理人员(施工人员50人以上的应设专职安全技术管理人员;不足50人的，应指定兼职安全技术管理人员;各施工班组应设一名兼职安全员协管员)，负责操作中的安全检查。

六、负责班前安全教育和工种变换的安全教育。下达施工任务时，应进行有针对性的安全技术交底，检查操作人员安全着装;发生交叉作业时，应先报告甲方，并进行监护。不安排非特工种人员从事特工种作业，不安排患有高血压、心脏病及其它不适于高处作业的人员从事高处作业。

七、向甲方申报自带的劳动保护用品及机具、设备，经检验合格后使用。禁止任何人私自拆除安全防护设备或设施。

八、设置必要的职工生活设施，并符合卫生、通风、照明等要求，职工的膳食、饮水供应等符合卫生要求。

九、在容易发生火灾的地区施工动火时，应事前向甲方申请，得到书面批准，并采取有效的防护措施，才能施工。储存、使用易爆器材时，应当采用特殊的消防安全措施。

十、有权制止甲方违章指挥，并按双方商定的管理办法进行处理。

十一、教育本单位职工遵章守纪，不违章指挥和违章操作。施工中如因乙方施工人员违章指挥、违反安全纪律，违反安全操作规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

十二、各分包，班组新工人进场必须签好劳务合同多少钱一天，工作时间，内容以免结帐时扯皮，如发现没完善，造成打架，闹事，将给予分包队伍相应的处罚，严重的移交派出所，并清除施工现场。

十三、各分包单位，班组，个人由于管理不善，造成亏损，工人闹事，给总包造成影响，将对分包负责人给予处罚，及相关法律责任，不在合同范围的事情，由于分包单位,材料质量，材料堆放，架体，防护没跟上等操作不规范，管理不善，造成的安全，质量事故由分包负责。

十四、个分包班组在施工用电、生活用电必须使用合格的电器、电线，严禁使用电炉，花线，私自搭接电动工具、插头、灯具，一经检查发现给予没收或处罚。

十五、各分包班组必须服从项目部的制定的《中太碧海新村项目部管理制度》及《碧海新村项目部工程质量进度安全管理实施细则》中的各项规定。

十六、此协议作为分包合同附件，与大合同同时生效，一式三份，甲、乙、分包方各执一份。

协议签订地点：潘集碧海新村项目部

总包方负责人(甲方) (章)电话：

分包方负责人：(乙方) (章)电话：

工程发包单位代表： (章)电话：

20\_年 月 日

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其相关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则并结合工程的实际情况，甲乙双方就业主的工程施工事项协商一致，达成如下协议：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围：

四、工期：开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日工期：天

五、合同价款：本工程采用（）方式计价，每吨（）元/吨。

合同总价款为

六、质量要求：

本工程质量达到标准，如达不到本标准，应按甲方要求进行返工自理，并承担由此发生的一切费用。

七、双方责任：

1、甲方责任：

⑴负责技术交底工作，对施工现场进行质量检查。

⑵负责向乙方提供施工图一式()份。

⑶及时供应合同规定的材料。

⑷及时办理工程结算。

2、乙方责任：

⑴严格按施工规范要求及国家质量标准施工。

⑵必须按图纸施工。

⑶应保证工期要求，确保工程如期完成。

⑷负责向甲方提供工程结算值同等金额的发票或收据。

八、材料供应：

1、主材由()方负责提供。

2、辅材由()方负责提供。

九、材料消耗：

工程消耗材料按实际发生为准，损耗量按百分之()计算，废料归()方。

十、施工与验收：

1、乙方按图纸及施工规范严格施工，随时接受甲方代表及委派人员有关部门检查、检验。

2、工程完工时组织相关部门验收。

十一、结算方式：

签订合同，甲方即向乙方交付()元预付款，工程进行过半时甲方支付()元，工程完工，甲方支付()元工程款。

十二、由甲、乙双方任何一方造成的工期延误，每延误一天，赔付方工程总价款()%的损失费。

十三、其它：

1、本协议一式()份，正本()份，副本()份。

2、本协议自双方盖章签字之日起生效。

3、本协议完成后自行终止。

十四、补充条款：

甲方：

乙方：

法定代表或法人委托：

法定代表或法人委托：

委托人：

施工代表：

电话：

电话：

日期：

日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！