# 建设工程安全环境管理协议优秀范文大全

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-09-12

*《》汇集了众多建设工程安全环境管理协议的典范之作，这些范文不仅规范了建设各方在安全生产和环境保护方面的责任与义务，更体现了现代建筑工程对绿色施工、人文关怀的重视。每一份协议都是对施工现场安全管理与环境保护要求的精准解读，为建设工程提供了强有...*

《》汇集了众多建设工程安全环境管理协议的典范之作，这些范文不仅规范了建设各方在安全生产和环境保护方面的责任与义务，更体现了现代建筑工程对绿色施工、人文关怀的重视。每一份协议都是对施工现场安全管理与环境保护要求的精准解读，为建设工程提供了强有力的制度保障。本文将为您呈现这些优秀范文的亮点，助您掌握撰写安全环境管理协议的要点和技巧。下面，让我们共同学习这些范文，探寻如何在建设工程中实现安全与环保的和谐共生。

**建设工程安全环境管理协议 篇1**

业主：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包商：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

业主将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程发包给承包商施工。为明确双方的安全管理权利及责任，坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，全面落实安全生产管理工作，防止各类事故的发生，根据中华人民共和国《安全生产法》、中华人民共和国《建设工程安全管理条例》及国家、行业相关法律、法规及规定，经双方协商，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日就工程施工中的安全责任，达成如下协议，双方共同遵守。

第一条 安全目标

不发生人身伤亡事故；不发生设备损坏事故；不发生一般施工机械损坏事故；不发生火灾事故；不发生负主要责任的交通事故；不发生恶性误操作事故；不发生垮（坍）塌事故；不发生环境污染事故；不发生职业卫生伤害事故。创建安全文明工地。

第二条 业主应承担的安全责任

（一）负责对承包商的安全施工资质进行审核。

（二）开工前，业主负责对承包商工程项目负责人，承包商技术负责人，承包商安全管理机构负责人进行全面交底，并保留交底记录备案。

（三）如果承包商需要业主提供工程必备的国家法律法规、行业标准，费用由承包商支付。

（四）业主有权制止和处罚承包商人员在施工过程中发生违章现象，不服从管理的，业主有权终止合同。

（五）业主在保证安全的前提下，应尽量向承包商提供工作方便。

（六）承包商在施工过程中未按有关安全法律法规及业主的要求进行安全管理及隐患整改，业主将从安全保证金中扣除费用来进行整改。

（七）业主管理的同时委托本工程选定的监理单位对工程安全实施监理工作、并代表业主执行相关法律、法规和标准。

第三条 承包商应承担的安全责任

（一）承包商项目主要负责人和安全生产管理人员必须具备与所从事的生产经营活动相应的安全生产知识和管理能力。

（二）承包商应按工程规模设置安全生产管理机构、配备专职安全生产管理人员，人员资质应符合国家相关要求。

（三）承包商工程项目负责人应保证本单位工程项目安全生产所必需的安全投入资金，并对由于安全生产所必需的资金投入不足导致的后果承担责任。

（四）承包商应当对其施工人员进行不少于＿＿个课时的＿＿级安全教育培训，保证施工从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，经考试合格后方可上岗工作。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，承包商不得安排上岗作业。安全教育培训情况报业主和监理方备案。

（五）承包商特种作业人员、特种设备作业人员必须按照国家有关规定经专门的安全作业培训，取得相应的操作资格证书，方可上岗作业。

（六）承包商应辨识本单位施工区域危险因素和环境因素，形成重要环境及重要危险因素控制清单报业主备案，并向本单位施工人员如实告知作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施以及事故应急措施。

（七）承包商必须为从业人员统一配备符合国家标准或者行业标准的劳动防护用品，并监督、教育从业人员按照使用规则佩戴、使用。

（八）承包商采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，应当具有生产（制造）许可证、产品合格证，并在进入施工现场前进行查验。

（九）承包商的施工起重机械必须由国家法定的检验检测机构检测，未经检测合格严禁使用。

（十）承包商应有设备维护保养和定期检验记录。应确保在用施工设备的安全可靠。承包商每次开工前应对施工机械、工器具及安全防护设施、安全用具进行检查，确保符合安全规定，并不超过检验周期。

（十一）承包商不得使用未成年工及有职业禁忌症人员，承包商应对施工人员的身体素质、精神状况、技能水平、作业中的安全行为负责。

（十二）承包商应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，经施工单位技术负责人、业主、监理批准后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督。

（十三）承包商应当在本单位施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、孔洞口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置明显的安全警示标志。安全警示标志必须符合国家标准。

（十四）承包商在现场临时搭建的建筑物应当符合安全使用要求。施工现场使用的装配式活动房屋应当具有产品合格证。

（十五）承包商应当建立本单位消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，并在本单位施工现场入口处设置明显标志。

（十六）承包商应当服从业主和监理的安全生产管理，承包商不服从管理导致生产安全事故的，由承包商单位承担主要责任。

（十七）承包商应为本单位全体人员购买意外伤害保险，保险单报业主备案。

（十八）承包商应识别施工现场的环境因素，如：扬尘污染、粉尘污染、生活污水、固体废弃物、施工噪音等造成的环境危害。制定针对现场环境因素的环境管理制度和环境保护措施。及时纠正和整改业主以及周边居民提出的投诉和意见。缴纳地方政府环保部门开具的因承包商责任造成环境污染的相关罚款。

（十九）应急准备（可以和业主联合准备）

承包商应根据可能发生的危急情况、事故隐患和突发事件（如：防火、防汛、防爆、防污染、设备异常状态、防食物中毒、传染病和流行病等）制定。承包商应就应急预案进行物资和措施准备。承包商应就应急预案进行培训，所有应急情况可能涉及的人员，包括指挥者、现场员工均应进行培训，并适时组织演习，并保留培训和演习记录。

（二十）承包商应对承担的工程项目进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

第四条 安全管理费用

为保证工程安全管理工作的顺利进行和足够的安全投入，工程实行安全保证金、安全考核基金、安全施工措施费等制度。

（一）履约保证金中包含安全保证金，承包商法人代表或经法人代表授权的代理人在签订协议前必须向业主交纳安全保证金，在项目结束时依据项目执行过程中承包商安全施工情况予以支付。安全保证金标准为合同总价的＿%。

（二）安全施工措施费：

双方签订的合同价格中，已经包含有承包商应在工程施工过程中投入的安全施工措施费用（合同价款的＿%），承包商应在工程开工前按照《中华人民共和国安全生产法》第十八条要求及施工进度计划编制本单位的安全技术措施计划，报业主备案，业主在每次支付进度款时，按承包商提供的措施计划核对其执行落实情况，未按规定进行安全投入的，在本次进度款中予以扣除。

第五条 安全事故的处理

承包商在发生安全事故后，应采取措施防止事故扩大。应积极抢救伤员、保护事故现场，妥善保护有关物证，并立即通知业主，然后在事故发生＿小时内书面报告。如果不了解详细情况，可先报简要情况，随后再报详细情况和进展情况。甲乙双方共同组织事故调查，承包商现场人员应如实提供现场情况和事故处理原始材料，并保证其真实性。由业主根据上级的有关规定负责事故的上报工作。

第六条 遵守国家、行业关于工程建设项目的相关法律法规。

第七条 遵守建设单位关于工程建设项目的安全规定。

第八条 安全管理考核办法

（一）乙方在履行合同中发生死亡事故，扣除安全保证金的＿%；发生重伤事故，扣除安全保证金的＿%；发生人身轻伤事故，扣除安全保证金的＿%。其他安全生产异常情况时，按企业有关规定进行扣罚。

注：上述事故按照＿人次标准考核，发生超过＿人次的人身伤亡事故，累加考核。

（二）当承包商施工过程中发生安全事故且造成业主损失时，乙方承担全部赔偿责任。

第九条 未尽事宜由甲、乙双方根据相关国家、行业及业主行业相关规定协商解决。

本协议一式肆份，业主、承包商各执贰份。

本协议作为合同附件同时签订，无本附件合同无效。本协议作为合同附件，与合同具有同等的法律效力，随合同生效而生效，随合同终止而终止。

业主盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包商盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程安全环境管理协议 篇2**

甲方：

乙方：

一、甲方将丽珠制药厂的部分工程项目发包给乙方施工。为贯彻“安全第一、预防为主”的方针，根据国家和省、市、地区有关法规、规定，明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订本协议之日起，本协议即生效。

一、承包工程项目：

1. 工程项目名称：

2. 工程地址：

3. 承包范围：

4. 承包方式：

二、工程项目期限：

自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、协议内容：

1. 乙方必须认真贯彻国家、省、市、地区和上级安全生产、劳动保护主管部门颁发的有关安全生产方针、政策,严格执行有关安全生产和劳动保护法规、条例和规定。

2. 乙方应有安全管理组织体制,包括抓安全生产的领导,各级专职、兼职的安全管理人员,应有各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制、定期安全检查制度、安全教育制度等。

3. 乙方在施工前要认真勘察现场，工程项目由乙方按甲方的要求自行编制施工组织设计，并制定有针对性的安全技术措施计划，严格按施工组织设计和有关安全要求施工。安全措施:(1)应设有二条安全绳，确保高空作业人员安全。(2)施工期间甲乙双方个派一名安全员在现场监督。

4. 乙方的有关领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育,增强法制观念,提高职工的安全生产思想意识和自我保护的能力,督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

5. 施工前,甲方应向乙方介绍有关安全生产、文明施工管理制度、规定和要求,乙方应组织召开管理及施工人员安全生产、文明施工教育会议,并可通知甲方委托有关人员出席会议,介绍施工中有关安全、防火、文明施工等及要求;乙方必须检查、督促施工人员严格遵守,认真执行。

6. 根据工程项目的内容和特点,乙方应做好安全技术交底工作,并有交底的书面材料。

7. 施工期间,乙方指派管理人员负责本工程项目的有关安全、防火及文明施工工作;甲方指派安全管理人员负责联系、检查、督促乙方执行有关安全、防火及文明施工规定。

8. 乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产、文明施工及防火管理的各项规定，接受甲方的督促、检查和指导。对于查出的隐患,乙方必须限期整改。对于乙方无正当理由且不按要求限期整改隐患的行为，甲方有权按相关规定进行相应处罚(如：责令停工等)或按照工程总价的 5 %处以罚款，由此造成的一切后果由乙方承担。因乙方施工造成安全事故或不整改隐患给甲方造成损失的，乙方应按甲方所遭受的一切损失进行赔偿。

9. 乙方应督促施工现场人员自觉穿戴好个人防护用品。

10. 乙方人员对所在施工区域、作业环境、操作设施设备及工具用具等必须认真检查,发现隐患,立即停止施工,并落实整改后方准施工。一经施工,就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故后果负责。

11. 对于施工现场临时用电、机具设备、基坑支护与模板工程、脚手架等,在搭设、安装完毕提交使用前,乙方应按规定组织验收,并做好验收及交付使用的书面手续,严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用,否则由此发生的后果由乙方负责。

12. 乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如乙方向甲方借用或租赁，应由双方有关人员办理借用或租赁手续，制订有关安全使用和管理制度。甲方应保证借出的设备和工具完好并符合安全要求，乙方必须进行检验，并做好书面记录。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修应由借入使用方负责，并严格执行安全操作规程。在使用过程中,用于设备、工具因素或使用操作不当而造成伤亡事故,由借入使用方负责。

13. 乙方对施工现场脚手架、各类安全防护设施、安全标志和警告牌,不得擅自拆除、变动。如确实需要拆除更动的,必须经工地施工甲方负责人和安全管理人员的书面同意,并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。

14. 特种作业必须执行国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》,经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训后持证上岗,并按规定定期审证,中、小型机械作业必须按规定做到“定机定人”和持证操作;起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定,严禁违章、无证操作;严禁不懂电器、机械设备的人擅自操作使用电器、机械设备。

15. 乙方必须严格执行各类防火防爆制度,易燃易爆场所严禁吸烟及使用明火,消防器材不准挪作他用。电焊、气割作业应按规定办理动火审批手续,严格遵守“十不烧”规定,严禁使用电炉。冬季施工如必须采用明火加热的防冻措施时,应取得防火主管人员同意,落实防火、防中毒措施,并指派专人值班。

16. 乙方需用甲方提供的电气设备,在使用前应先进行检测,并做好检测记录,如不符合安全规定的应及时向甲方提出,经整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果均由肈事者单位负责。

17. 贯彻先订合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务,乙方应拒绝合同外的施工任务,否则由此造成的一切后果均由有关方负责。

18. 乙方在施工中,应注意地下管线及高压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底,乙方应贯彻交底要求,如遇有情况,应及时向甲方和有关部门联系,采取保护措施。

19. 乙方在签订建设工程后,应自觉地向所在地劳动行政等有关部门办理建设工程开工安全受监报告手续。

20. 贯彻谁施工谁负责安全的原则。在乙方施工期间造成的一切安全事故均由乙方负责并承担赔偿责任，不可抗力原因造成的除外。乙方人员在施工期间造成伤亡、(火警)火灾、机械等重大事故时,应立即进行抢救伤员和保护现场，按国家及省、市、地区有关事故报告规定将事故情况及时报告上级主管部门及市、区(县)劳动行政部门等有关机构。乙方人员的人身安全保险(含建筑意外伤害保险)由乙方负责。

21. 施工前应对可能破坏的环境采取保护措施,施工期间因施工产生废气、固废、噪声等应处理后达标排放,尽可能减少对环境的污染,施工后,应全面清场,修复破坏的环境。

22. 因施工造成环境事故,由施工方承担全部责任。

23. 其他未尽事宜。

—其他未尽事宜双方协商解决。

24. 本协议订立的各项规定如遇有同国家和省、市、地区的有关法规不符者，按国家和省、市、地区的有关规定执行。

25. 本协议经双方签字、盖章有效,本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

26. 本协议甲、乙双方必须严格执行,由于违反协议而造成后果者，由违约方承担一切经济损失。

甲方:乙方:

甲方代表(公司盖章)乙方代表(公司盖章)

建设单位安全代 表

(签字)

承包单位安全代 表 (签字)

日期:日期:

**建设工程安全环境管理协议 篇3**

协议双方

建设(监理)方：xx有限公司 (以下简称甲方)

施工总承包方：xx有限公司 (以下简称乙方)

为确保施工改造及装饰工程的顺利完成，依据国家、北京市的有关规定，特签订本安全。

1、贯彻消防“谁主管，谁负责”的工作原则，乙方须认真执行北京市消防条例和政府关于北京市建设工程施工现场消防安全管理规定(第84号令20\_\_年)第四条规定：“施工现场的消防安全由施工单位负责”。甲、乙双方应共同督促施工单位做好消防安全工作。乙方要组建安全领导小组，全面负责施工现场的安全工作。

2、乙方在本协议签订三日内，必须向当地公安消防机构申报，经公安消防机构核发施工现场消防安全许可证后，方可继续进行施工。

3、乙方须在三日内到北京市消防局领取并如实填写《北京市建筑工程施工现场消防安全审批表》、《北京市建筑工程现场消防安全审核备案表》，并将施工组织设计、施工现场防火安全措施和消防保卫方案及现场治安措施方案一并报市公安消防监督机构审批。

4、乙方对进驻施工现场人员须进行严格审查，并负全部责任，做好对施工人员的法律、法规、及消防安全教育，严格遵守甲方及长城饭店的各项安全规定。

5、乙方与各分包及班组应签订安全协议书，专业施工队应与每个进场的工人签订安全协议。施工现场实行逐级防火责任制。乙方应组成现场安全保卫组，制定施工现场各项安全制度和措施并张贴在施工现场，负责施工现场安全管理。甲方负责施工现场防火安全的监督检查。

6、施工单位每天收工后，乙方须留有一定的保安人员，负责施工现场的消防安全，因乙方安全检查员不到位，经甲方查出，将对乙方进行人民币100元罚款。

7、施工现场由乙方负责配备ABC干粉灭火器及其它消防器材设施，乙方防火负责人对施工人员进行消防知识和器材使用的培训。长城饭店保卫部可协助，做到未经安全培训的人员不得上岗，违者甲方将对乙方负责人处以人民币100元罚款。

8、施工前，乙方应对进场施工人员办理施工出入证，施工人员佩带后，方可进入施工现场，尤其对特殊工种应严格把关。

9、施工单位使用的电气焊设备须甲方及长城饭店专业人员检查认可后，方可投入使用。

10、施工期间严格管理明火作业。动火前，由长城饭店现场消防管理人员办理“动火证”，长城饭店消防专职人员和乙方保安人员到现场查看后，方可动用明火。动火人必须先清理现场可燃物和易燃物并持有特殊工种操作证，设看火人，配备必要的灭火器、水桶。严禁非焊工操作。违者甲方或长城饭店保卫部将根据实际情况对乙方进行罚款或其它处理。

11、施工中必须使用的易燃、易爆物品，要设专人负责，建立领用制度，妥为保管，严禁乱扔、乱放，本着当日用多少，取多少的原则，严禁在作业场所分装、调料、储存及交叉作业。

12、施工单位的工程用料，须建立严格的管理制度，物料进出饭店要有严格手续，主动接受保安人员的查验，施工现场所用材料、工具等，由乙方自行组织力量进行看管，如有丢失甲方不负任何责任。

13、甲方认为施工现场存在重大隐患，有权责令停工整改，停工期间所造成损失及工程进度滞后，由乙方自己负责和承担。

14、施工单位必须对施工人员进行安全教育，按操作规程文明进行施工，施工中发生的伤害事故，均由施工单位自负。

15、施工单位在施工期间，因不遵守消防安全制度造成火警、火灾事故，甲方将追究当事人和乙方负责人的责任，并由乙方赔偿一切经济损失，重大事故应报有关部门处理。

16、施工中，乙方施工人员损坏消防设施、设备，应照价赔偿。其赔偿物品与饭店现设备型号、功能一致;故意损坏者，除赔偿物品外，还要处以罚款。

17、施工中需改动消防报警设备及消防水系统时，应提前一天向长城饭店保卫部申报，不得擅自移动，违者对乙方施工单位处以200元罚款。

18、明确施工现场若干规定如下：

18.1全部工作人员应佩戴出入证(胸卡)，无证者不得入场。

18.2进入现场应戴安全帽，无帽者不得入场，入场后不戴安全帽者罚人民币100元。

18.3施工现场严禁吸烟，甲、乙双方负责检查。违者第一次罚人民币100元，第二次罚人民币300元，第三次罚人民币500元并逐出场。如发现某专业队施工现场地面有烟头，双方检查人员均有权对该专业队进行十至五十元的罚款。

18.4场地内严禁大小便，违者第一次罚人民币100元，第二次罚人民币300元，第三次罚人民币500元并逐出场。

18.5现场严禁打闹、斗殴、喝酒，违者罚人民币100元。

18.6现场除管理人员外不得使用手机，违者罚人民币50元。

18.7施工单位所需要的临时电源、水，须经乙方工程部提出书面申请，并报长城饭店保卫部备案;由乙方工程部电工指定配电盘，电源线须用双护套线接通使用;未经乙方许可私自拉临时线路，私接电源，甲方及长城饭店保卫部将对当事人进行100元的罚款，对施工负责人进行200元的罚款。如造成损失由乙方负责。

18.8现场不得使用未准许使用的工具，如须使用火药枪(射钉枪)、高压枪、钉水栓，切割机等，乙方须提前一日申请，许可后方可使用。违者罚人民币100元。

18.9乙方特殊工种需持证上岗，如须进行电气焊、喷灯等明火作业，应提前取得长城饭店动火证，配备看火人员、消防器材后方可进场规范作业，违者罚人民币300元，第二次罚人民币1000元，第三次罚人民币5000元并没收设备工具。

18.10施工现场废弃物乙方应按指定地点存放并及时清走，违者将进行200元的处罚。

19、乙方在施工全过程应认真贯彻执行国家、北京市有关安全生产、文明施工的相关政策、法规与规定，认真贯彻执行《建筑施工安全技术规范》、《北京市建筑工程施工安全操作规程》;坚持做到“安全工作五同时”，即在“计划、布置、检查、总结、评比”施工生产的同时“计划、布置、检查、总结、评比”安全工作。真正做到预防为主，杜患未然。

20、乙方应认真贯彻执行北京市《建设工程监理规程》和相关的规定，在今后施工全过程，按照施工监理程序开展工作，认真对待甲方(监理方)提出的整改要求，对监理通知及会议纪要所提问题及时整改、消项，切实做到各项工作(含安全工作)的预控和过程控制。

21、此协议书一式三份，各持一份。

甲方单位(签章)： 乙方单位(签章)：

年 月 日 年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！