# 最新甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状(49篇)

来源：网络 作者：醉人清风 更新时间：2024-06-15

*甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状一1) 有固定期限合同即从 年 月 日起至 年 月 日止。2) 无固定期限合同。3) 以完成工作期限合同。根据《劳动法》及有关法律、法规的规定，以及双方劳动合同的约定，现对该劳动合同按以下第4项办理。1) ...*

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状一**

1) 有固定期限合同即从 年 月 日起至 年 月 日止。

2) 无固定期限合同。

3) 以完成工作期限合同。

根据《劳动法》及有关法律、法规的规定，以及双方劳动合同的约定，现对该劳动合同按以下第4项办理。

1) 劳动合同期满，终止劳动合同。

2) 因双方约定的终止劳动合同的条件出现，终止劳动合同。

3) 双方协商一致解除《劳动合同》。

4) 因乙方提出辞职，解除劳动合同，终止劳动合同。

5) 其它：

说明：

1)乙方社会养老保险证序号：

2)乙方医保个人编号：

3)乙方住房公积金个人编号：

4)终止劳动关系时间为：

5)被终止(解除)劳动合同的劳动者，凭本通知书到本人户口所在地劳动就业管理机构办理失业登记手续。

6) 通知一式五份，用人单位一份(存入劳动者档案)，劳动者本人一份，单位所在地社保局一份，住房公积金管理办公室一份，劳动者本人户口所在地就业管理服务机构一份。

甲方：公司乙方(签章)：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状二**

立书人：

大众电信股份有限公司 (即承租人，下称乙方)

兹因甲方基于邻居(其它所有权人)反对之原因，请求与乙方终止民国 年

月 日与甲方所签，标的物坐落于「 县市 市镇乡区 里(村) 邻 路 (街) 段 巷 弄 号 楼楼顶或屋凸之空间」之租赁契约。双方同意除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、 乙方应即将标的物上之基地台设施拆除，并将标的物返还于甲方。

三、 甲方应于终止租约时起五日内，返还押金新台币(下同) 元整及租金 元整，共计 元整予乙方。

四、原租约中若有其它优惠或权利(包括但不限于手机兑换卷及回馈方案同意书)，甲方同意抛弃。

五、 本协议书壹式贰份，当事人各执壹份为凭。

立 书 人

甲 方： (印)

代表人：

乙 方： \*有限公司 (印)

代表人\*\*

年 月 日

甲方：

乙方：

甲乙方本着平等互利原则,现就租用北京建筑工程学院教室签署以下协议：

一、甲方于 将 教室

于 将 教室

于 将 教室

有偿租用给乙方使用。

二、乙方办理租用手续时要交纳租借押金500元。乙方为北京建筑工程学院所属部门时，押金从部门业务费中暂扣。

三、甲方权利、责任、义务：

1、甲方按照规定时间将指定教室租用给乙方，保证教室正常使用及环境整洁。

2、甲方严格按《北京建筑工程学院租用教室管理办法》对乙方进行管理。

四、乙方权利、责任、义务：

1、乙方应严格遵守《北京建筑工程学院租用教室管理办法》。

2、乙方按照《北京建筑工程学院租用教室申请表》规定时间使用指定教室。

3、乙方在使用过程中应遵守《教室规则》。

4、乙方在教室内不得举办任何未在《北京建筑工程学院租用教室申请表》中规定的活动。

5、乙方对教室的设备要爱护使用，因使用不当造成损坏时，由乙方负责赔偿，赔偿费用从押金中扣除。扣除押金数额由甲方确定。

6、乙方不得以任何理由、任何方式将教室转借或转让、转租他人使用。如甲方发现乙方将教室转借、转让或转租，甲方有权无条件终止乙方使用教室并扣除乙方全部押金。

7、如遇学院的教育教学等工作与租用教室使用时间发生冲突，资产与后勤管理处将通知租用方对租用时间作适当调整，乙方应积极配合。

8、乙方在未办理借用手续擅自使用教室内的多媒体设备或因使用教室和教学设备而对正常教学造成影响时，一律按教学事故进行处理;情节严重或影响重大者，将追究当事人责任，报学院进行处罚。

五、协议一式两份，甲乙双方各存一份，经双方签字后具有同等的效力。

六、协议未尽事宜由甲乙双方协商解决。

甲方： 乙方：

签字： 签字：

年 月 日 年 月 日

1、双方当事人的情况房屋租赁合同中应写明出租人和承租人的姓名及住址等个人情况。

2、租赁期限不得超过二十年。超过二十年的，超过部分无效。租赁期间届满，当事人可以续订租赁合同，但约定的租赁期限自续订之日起不得超过二十年。

3、经出租人同意，可以将租赁物转租给第三人。承租人转租的，承租人与出租人之间的租赁合同继续有效，第三人对租赁物造成损失的，承租人应当赔偿损失。

4、违约责任在签订房屋租赁合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法。例如，如果承租人不按期交纳房租，出租人可以提前终止合同，让其搬离；如果出租人未按约定配备家具等，承租人可以与其协商降低房租等。

5、房租及支付方式住房租金由出租人和承租人协商确定，在租赁期限内，出租人不得擅自提高房租。租金的付款方式大致有按年付、按半年付、按季付。如果一次付清较长期限的房租，可以和出租人讨价还价，要求给予一些优惠。但从承租人的经济承受能力角度考虑，按月或按季付款造成的经济负担相对较小。

6、承租人经出租人同意，可以对租赁物进行改善或者增设他物。未经出租人同意，改善或者增设他物的，出租人可要求承恢复原状或者赔偿损失。

7、因第三人主张权利，致使承租人不能对租赁物使用、收益的，承租人可以要求减少租金或者不支付租金。第三人主张权利的，承租人应当及时通知出租人。

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状三**

出租方(甲方)：

通信地址：

身份证号：

承租方(乙方)：

通信地址：

身份证号码：

鉴于：

甲方与\_\_\_\_有限公司(以下简称“\_\_\_\_公司”)于20\_\_年7月30日签订了房屋租赁合同，(以下简称“原合同”)，乙方承租甲方位于河北省\_\_\_\_\_\_\_\_房屋，租赁期限为\_\_\_\_\_\_年，经甲、乙双方协商一致，对原合同解除事宜达成如下协议：

一、现经双方协商，一致同意于20\_\_年\_月\_日解除原合同。

二、甲方确认，乙方已将承租房屋按照交付时的状态完好的交付给甲方，甲方不持任何异议;乙方已结清与承租房屋有关的全部费用，包括但不限于房租、水费、电费、物业费等。

三、本协议生效后，甲乙双方对原合同产生的权利义务已全部结清，均不得再对原合同提出任何赔(补)偿要求或其他权利主张，原合同正式废除。

四、本协议自甲、乙双方签字、盖章后生效。本协议一式四份，甲执二份，乙方执二份，具有同等的法律效力。

以下为签署页，无正文。

甲方 ： 乙方：

(签章) (签章)

授权代表签字： 授权代表签字

签订日期： 年 月 日

签订地点：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状四**

终止劳动合同协议格式

甲方：xxx

乙方： xxx身 份证号码：xxx

现甲乙双方，经协商一致后订立本《终止劳动合同协议书》(简称“本协议书”)，本协议书的条款如下：

1. 双方同意，自 年 月 日起，甲方终止与乙方签订的劳动合同， 双方之间基于劳动关系的权利和义务随之终止。

2. 乙方的最后工作日为 年 月 日。乙方应不迟于最后工作日将属于甲方的文件、物品以及其他各种财产返还甲方并办妥甲方公司规定的正式离职手续。

3. 甲方同意支付乙方经济补偿金相当于乙方\_\_\_\_\_个月的月工资收入，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_整(￥\_\_\_\_\_元)。

4. 除第三条规定的款项外，甲方无需再支付乙方任何经济补偿金、经济赔偿金及法律规定的其他款项，同时自 年 月 日起甲方也无需继续为乙方缴纳任何保险费用。

5. 若乙方如期按照第2条办理正式的离职手续并且交还所有属于甲方的物品、财产及文件，甲方同意于 年 月日之前向乙方支付第3条的款项。因这些款项应支付的个人所得税收由乙方承担，如果甲方有扣缴的法定义务，甲方可以在支付上述款项时直接予以扣缴。

6. 本协议书经双方签字(甲方盖章，乙方签字)确认后生效。本协议书一式两份，双方各执一份。

本协议生效后，甲乙双方的劳动关系至 年 月 日终止，甲乙双方基于劳动关系产生的一切权利义务已经结清，互无纠葛。

甲方：xxx 乙方(签字)：xxx

日期：xxxx年xx月xx日 日期：xxxx年xx月xx日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状五**

合同终止协议参考

甲方：

乙方：

甲方与乙方于 年月日就 店铺特许加盟授权事宜签订了《特许经营加盟合同》及其附件。现甲乙双方经友好协商，就提前解除加盟合同依法达成如下协议，以资共同遵照执行：

1、甲、乙双方同意于年月日提前解除双方签订的《特许经营加盟合同》及其附件，双方权利、义务（但合同解除不影响合同中关于知识产权、争议解决、保密及后续解约环节的约定）自此终止，无其他纠葛；

2、合同解除后，双方未结清款项的结算应在年月日前办理完毕，自此双方财务结算清楚，无纠葛；

3、乙方保证在年月日前归还与特许授权有关的授权证明及相关资料、物品；并保证在 年月日前售卖乙方在加盟期间订购的但未销售完的库存货品，自此之后不再进行任何售卖，一经发现，向甲方承担 万元的违约金；

4、乙方保证在日前撤掉店铺门头和涉及“xx系统”的店铺装修，并同时办理相关注销工商营业执照，并立即停止使用所有涉及“xx系统”，包括但不限于所有类似“xx”或“xx”的.名称及商标，以及含有xx任何其他名称或标示，或表示乙方是或曾经是被授予的xx加盟方或加盟店的任何其他名称、标示或标记、或类似的色彩及文字。否则，由乙方或本单位承担50万元的违约金并赔偿甲方一切经济损失.

5、双方均不因合同终止而向对方承担任何违约或损失赔偿等法律责任。

6、本协议一式二份，甲乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

日期：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状六**

甲方：

乙方：

xxx文化传播有限责任公司（以下简称“公司”）成立于20xx年4月1日，甲方因经营管理与财务状况问题导致公司不能继续维持，因此甲方出让公司30%股权给予乙方作为继续经营管理条件。有鉴于，甲方与乙方原于20xx年4月7日签订的《股权转让协议》，现因种种原因导致协议不能继续履行，甲、乙双方经协商，就有关事宜达成如下协议。

一．资产分配

1、资产由固定资产和资金组成，分为前期投入和后期投入，以《股权转让协议》为时间界限，在《股权转让协议》签订以前的资产为前期投入，在《股权转让协议》签订以后产生的资产为后期投入。

2、现有资产包括：

①固定资产：教学设备、家具、电器、办公用品等；

②资金资产：房屋押金、银行账户资金。

3、根据附件《股权转让协议》第一项第4条款，乙方不参与甲方前期投入资产分配，因此前期投入的固定资产与资金归甲方所有，后期个人投入的固定资产归乙方所有。（附件：公司前期、后期投入固定资产清单）

二．责任分配

1、乙方继续经营而后所支出的每一项费用并未与甲方（其他股权持有人）商议，也未经甲方同意。实属个人自愿行为，因此甲方无任何责任。

2、因双方经营不当、资金短缺问题导致公司倒闭，在解除合作关系之前已经产生的一切费用，双方均有责任按持股比例分摊。

三．赔付分配

1、公司倒闭所产生的学员赔付费用由甲方承担。

2、乙方继续经营期间所产生的员工工资和其他不明债权与债务由乙方承担。

四．其他

1、双方同意，签订本协议。本着公平合理的原则，根据有关实际情况，就有关问题协商签订本协议。

2、本协议一式三份，甲乙双方（共3人）各持一份，自双方签订并加盖公章之日起生效。

3、本协议于20xx年2月18日在北京签订。

甲方： 乙方：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状七**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方于20xx年3月22日签订了《商铺租赁合同》，约定由甲方将 出租给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的租赁期限为8年加2年，租赁期为20xx年5月28日至20xx年5月27日为8年，后2年视双方合作状况协商续约。乙方享有免租期间为20xx年3月22日至20xx年5月27日。

甲乙双方经协商一致，同意提前终止该合同，根据《\_合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止该合同，双方于20xx年3月22日签订的《商铺租赁合同》。

二、乙方在签订本协议后，于20xx年 月 日前，按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。乙方不得损坏甲方原有基础装修，如有破损，修复费用由乙方承担。甲、乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

三、乙方在租赁期间退租，应向甲方支付违约金 元。

四、甲、乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

五、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成应向租赁物业所在地人民法院提起诉讼。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

七、其他约定：

出租人(甲方)签字： 承租人(乙方)签字：

联系方式：联系方式：

日期：年 月 日日期： 年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状八**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(即出租人，下称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(即承租人，下称乙方)

兹因甲方基于邻居(其它所有权人)反对之原因，请求与乙方终止\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日与甲方所签，标的物坐落于\_\_\_\_\_\_县市\_\_\_\_\_\_市镇乡区\_\_\_\_\_\_里(村) \_\_\_\_\_\_邻\_\_\_\_\_\_路(街) \_\_\_\_\_\_段\_\_\_\_\_\_?\_\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_号楼楼顶或屋凸之空间之租赁契约。双方同意除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。?

二、乙方应即将标的物上之基地台设施拆除，并将标的物返还于甲方

三、甲方应于终止租约时起\_\_\_\_\_\_日内，返还押金新台币(下同)\_\_\_\_\_\_元整及租金\_\_\_\_\_\_元整，共计\_\_\_\_\_\_元整予乙方。

四、原租约中若有其它优惠或权利(包括但不限于手机兑换卷及回馈方案同意书)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，甲方同意抛弃。

五、本协议书壹式贰份，当事人各执壹份为凭。

甲方：(印)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(印)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

-------

鉴于出租人黄佩玉(下称“甲方”)与承租人辽宁容大投资有限 公司(下称“乙方”)就租赁位于 房屋于 年 月 日签订了 《房屋租赁合同》，租期 5 年。

现承租人由于其自身的原因，要求终 止该《房屋租赁合同》，双方特达成如下协议，共同遵守：

1、乙方确认其终止《房屋租赁合同》系违约行为，应当承担违 约责任并赔偿甲方的损失;

2、甲乙双方根据《房屋租赁合同》13.(a)的规定，协商一致 解除该《房屋租赁合同》;

3、乙方对租赁房屋的修缮、装修、装饰等物品的所有权转移给 甲方;

4、本协议签署后，乙方对租赁房屋内的任何物品放弃主张任何 权利;

5、甲乙双方确认解除《房屋租赁合同》时无债权债务纠纷，也 不因解除《房屋租赁合同》产生债权债务纠纷;

6、电卡及有线电视卡已经交还给乙方;7、本协议自双方签字、盖章之日起生效;

8、本协议一式四份，甲方三份，乙方一份;

9、本协议未尽事宜，双方另行协商，协商不成的，按照原《房 屋租赁合同》中相关条款处理。

(本页为盖章签字页)

甲方(签字)：

乙方(盖章)：

委托人(签字)：

法定代表人(签章)：

签订时间：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状九**

甲方：

乙方：

一、根据甲、乙双方于年月日签订的`劳动合同，甲方按照下列第（12）项原因，决定自20xx年xx月xx日终止与乙方签订的劳动合同

1、合同期限届满，不再续订新的劳动合同；

2、在试用期内证明乙方不符合录用条件；

3、乙方严重违反甲方依法制定的规章制度；

4、乙方以欺诈、胁迫的手段使甲方违背真实意思签订劳动合同致使劳动合同无效；

5、乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正；

6、乙方严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害；

7、乙方被依法追究刑事责任；

8、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经当事人协商不能就变更合同达成协议；

9、乙方不能胜任工作、履行合同差、完不成工作任务、考核不合格，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任；

10、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方安排的其他工作；

11、甲乙双方协商一致同意解除劳动合同

12、乙方主动提出辞职；

13、法律规定的其他情形；

14、其他劳动合同约定的条款：

二、甲方按照双方签订的劳动合同约定及相关劳动法规规定，作出如下决定

1、依法不支付经济补偿金；

2、支付乙方工资、经济补偿金共计\_\_\_\_元。

三、本协议生效后，乙方不得再以任何理由向甲方提出任何赔偿或补偿要求

四、本协议书自双方签字、盖章后立即生效；本协议书一式二份，甲、乙双方各执一份

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十**

出租方：

承租方：

承租方xxx因个人原因要求单方解除20xx年8月31日由xxx经纪方与出租方xxx共同签订的租赁契约（租赁地址为：xxx）。经双方协商达成协议如下：

1、承租方同意以押金（￥7600元，大写：柒仟陆佰圆整）作为单方违约金赔偿给出租方正式解除租赁关系。

2、承租方需要在20xx年4月15日前，将该公寓内属于承租方的物品统一清理并搬出该公寓，预期未搬出物品，将视作垃圾，由出租方全权处理，承租方不予追究任何责任。

3、承租方需在20xx年4月15日前清缴20xx年9月1至20xx年3月30日的所有水费、电费、煤气费。并交还该公寓的所有钥匙于出租方。

协议双方签订后，即日生效。该协议一式两份。出租方、承租方各持一份。

出租方（签名并手印）：

承租方（签名并手印）：

日期：

终止联销合同协议书(单方违约)

甲方:上海创方物业管理有限公司（即出租方，下称甲方）

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（即承租方，下称乙方）

为避免纠纷和明确各自的责任，甲乙双方就解除联销合同事宜经充分协商一致，达成以下协议：

兹因乙方自身原因无法继续在我商场经营，造成单方面违约，故提前终止于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日甲乙双方所签署的联销合同，甲方收回坐落于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_号的商业用房。双方同意解除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原联销关系。

二、根据联销合同条中规定，甲方将扣除乙方的保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。及押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

三、乙方应于终止租约时起支付\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日、至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日的物业管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。电费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。总计：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。所有款项应于年月日前付清。

四、如在上述期限内乙方无力付清物业管理费及电费给甲方的，乙方承诺，甲方有权全权处理将该商铺内及仓库内所有物品，乙方不得提出任何异议。

五、本协议经双方签字盖章后即生效。如有未尽事宜，通过双方友好商，另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

六、本协议在履行中如有争议，双方应协商解决；协商解决不成的，应向甲方管辖地人民法院提起诉讼。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

八、甲、乙双方在明确清楚、了解相关法律之情况之下，签署此协议。

甲方：上海创方物业管理有限公司 乙方：委托人：

委托人：签字盖章： 签字盖章：

日期： 日期：

单方终止劳动合同协议书

甲方：北京佳德建设监理有限责任公司

乙方：郎易安

㈠协议起因

甲方负责人（北京佳德建设监理有限责任公司总经理孙强）于20xx年7月12日午休时间单方要求乙方与其签订终止劳动合同书面证明。

㈡协议目的

本协议以明确双方当事人应依照劳动法相关各项条例与之产生的矛盾，解决产生的各项争议问题而设立，以期通过调解手段最终达成共识，维护双方利益，尽快履行协议为目的。

㈢协议相关说明

①乙方入职程序乙方郎易安于20xx年7月初两次经过中国通用机械工程总公司（本协议甲方直属上级公司）人事部负责人梁女士面试，最终总公司根据乙方以往工作经验，决定第一年以实习名义安排在其控股公司北京佳德建设监理有限责任公司（本协议甲方）任职。

②乙方工作内容总公司经过面试看重乙方具有负责市场类工作潜力，决定第一年工作内容以协助甲方公司开拓市场类业务为主。并约定一年后根据乙方意愿决定是否继续就职于甲方公司；或将个人档案提交甲方直属上级总公司正式入职。

㈣协议事由

①甲方于乙方任职期间多次出现违反国家劳动合同法之行为，并单方要求终止与乙方签订的劳动合同，乙方据此要求甲方给予相应赔偿。（详见下“双方劳动争议表”）

②乙方要求甲方在其任职期间就其发生一切经营管理不当行为向乙方以其家庭以道歉书形式予以书面告知。

③乙方要求甲方以其直属上级公司继续履行乙方入职程序，根据乙方专业及自身优势为其安排合适岗位。

④乙方要求甲方在此协议生效同时一次性付清为甲方独立制作其公司简介及项目介绍ppt精致版设计制作费用，200页共计￥40000元。

㈤双方劳动争议表略

综上所述，乙方要求甲方赔偿各项损失费合并劳务费共计￥20\_0元。（同上条款㈣协议事由①）

㈥争议处理

①本协议所产生所有争议先由甲乙双方协调处理，难以协调条款由甲方直属上级总公司工会相关机构协助办理。

②如遇甲方直属上级总公司工会仍不能调解之问题，将由甲方总公司工会方征得上级领导批准，向国家劳动行政执法部门提起相关诉讼。

㈦协议补充条款

本协议一式三份，甲乙双方及甲方直属上级总公司各执一份，具有同样法律效力，本协议未尽事宜，经协议方商定，可以按照国家法律条款予以补充修订，补充条款具有同样法律效力。

甲方负责人：

乙方：（公司章）（个人章印）

甲方直属上级总公司负责人：（公司章）

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十一**

甲方：

乙方：

鉴于：

（1）甲方与乙方于 年 月 日达成投资合作协议，甲方向乙方 煤矿投资100万元，乙方按照甲方投资总额40%每年向甲方支付投资收益。

（2）上述协议达成后，甲方依约向乙方支付了 万元投资款，乙方迄今为止未向甲方支付任何投资收益，亦未归还任何投资款。

（3）现甲方要求退出投资，乙方同意甲方退出。

甲、乙双方经协商一致，就甲方退出煤矿投资一事，达成如下一致意见，以资共同信守。

1、甲方收回投资 万元，乙方向甲方支付投资期间的投资收益 元，上述费用共计 万元。

2、乙方在本协议签订之日起3日内将上述费用 万元一次性支付给甲方（甲方书面指定收款账户）。

3、甲方收到乙方的款项后，不再对煤矿享有任何权益，不承担任何煤矿的债务，亦不得以任何理由干涉煤矿的生产经营活动。

4、如乙方未按照上述约定支付款项，每逾期一日应向甲方支付应付款项千分之一的违约金，乙方违约导致甲方采取法律途径的，乙方应当承担甲方因此而产生的包括但不限于诉讼费、财产保全费、律师费等费用。

5、本协议一式二份，双方各持一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十二**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“供方”）

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“需方”）

鉴于供方和需方于\*\*年\*\*月\*\*日签署了《购销合同》（合同编号：\*\*\*）（详见附件）。基于供方供货材料质量达不到验收标准，并经供方和需方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《购销合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、合同解除及责任承担

1、1需方向供方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《购销合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《购销合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

1、2《购销合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《购销合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与责任。任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。

1、3需方确认本协议签署后，《购销合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《购销合同》向供方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、承诺与保证

供方和需方共同承诺及保证：

2、1解除《购销合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担；

2、2解除《购销合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序；不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、其他

4、1本合同自供方盖章、需方签字生效。

4、2本合同一式贰份，双方各持一（壹）份。

4、3附件：《购销合同》

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_需方：\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日\_\_年\_\_月\_\_日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十三**

甲方：xxxx公司(简称“甲方”)

乙方：xxx(简称“乙方”)

身份证号码：

现上文述及的甲乙双方，经协商一致后订立本《终止劳动合同协议书》(简称“本协议书”)，本协议书的条款如下：

1、双方同意，自劳动合同届满日20xx年9月30日起，甲方终止与乙方签订的劳动合同，双方之间基于劳动关系的权利和义务随之终止。

2、乙方的最后工作日为20xx年09月30日。乙方应不迟于最后工作日将属于甲方的文件、物品以及其他各种财产返还甲方并办妥甲方公司规定的正式离职手续。

3、甲方同意支付乙方经济补偿金相当于乙方\_\_\_\_\_个月的月工资收入，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_整(￥\_\_\_\_\_元)。

4、除第三条规定的款项外，甲方无需再支付乙方任何经济补偿金、经济赔偿金及法律规定的其他款项，同时自20xx年10月1日起甲方也无需继续为乙方缴纳任何保险费用。

5、若乙方如期按照第2条办理正式的离职手续并且交还所有属于甲方的物品、财产及文件，甲方同意于20xx年10月1日之前向乙方支付第3条的.款项。因这些款项应支付的个人所得税收由乙方承担，如果甲方有扣缴的法定义务，甲方可以在支付上述款项时直接予以扣缴。

6、本协议书经双方签字(甲方盖章，乙方签字)确认后生效。本协议书一式两份，双方各执一份。

本协议生效后，甲乙双方的劳动关系至20xx年09月30日终止，甲乙双方基于劳动关系产生的一切权利义务已经结清，互无纠葛。

甲方：xxxxx公司乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(盖章)日期：日期：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十四**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方于 年 月 日签署的模块局《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。

由于乙方光进铜退规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至 年 月 日。

二、从 年 月 日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于 年 月 日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的`效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 代表人：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十五**

甲方：(原出租方)

乙方：(原承租方)

鉴于：甲乙双方于\_\_\_年\_\_月\_\_日签订《房屋租赁合同》，租赁位于上海市\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_号\_\_\_室，面积为\_\_\_\_平方米的房屋给乙方使用。现经双方友好协商一致，同意于\_\_\_年\_\_月\_\_日提前终止《房屋租赁合同》并达成协议如下：

一、原合同租赁期计至\_\_\_年\_\_月\_\_日，从\_\_\_年\_\_月\_\_日起，尚未履行的合同内容终止，因《房屋租赁合同》而产生的权利、义务自行终止，甲、乙双方均不得再向对方主张任何权利。

二、本协议签订时，双方已共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电使用等与房屋租赁有关的情况进行清点、验收，并且无任何异议。

三、甲乙双方签署本解除协议时，双方已经结清费用，再无任何债权债务关系，互不追究对方的任何责任。

四、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，甲、乙双方于\_\_\_年\_\_月\_\_日签订的编号为\_\_\_\_\_\_\_\_的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

甲方：

身份证号码：

签署日期：\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：

身份证号码：

签署日期：\_\_\_年\_\_月\_\_日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十六**

甲方：xxxx

乙方：xxxxx

就双方提前终止《xxxxx灯箱》协议相关事宜达成事项，经甲乙双方协商订立《终止合作协议书》

项目名称：xxxxx负一层灯箱

20xx年10月1日，甲方与乙方签署了《xxxxxx灯箱广告项目合作协议》，约定由甲乙双方共同承担该项目的经营。双方的合作期限为5年，协议有效期为20xx年10月1日至20xx年9月30日.甲乙双方经协商一致，同意于20xx年9月20日提前终止协议，根据《\_合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅、互让的原则。达成如下条例，双方共同恪守：

第一条 甲、乙双方同意，提前终止双方于20xx年10月1日签订的《xxxxx负一层灯箱广告项目合作协议》。

第二条 乙方终止一切关于《xxxxxxx灯箱广告项目合作协议书》上注明的甲乙双方合作权利和义务。

第三条 签定本协议后《xxxxxx灯箱广告项目》由甲方独立经营，盈利亏损均与乙方无关。

第四条 如乙方后期需要使用xxxxxx灯箱广告，视一般客户同等对待。

第五条 协议提前终止后，知识产权及保密条款继续有效，双方需严格遵守执行。

（例如：投标价格、租金、内部设备的购置、安装价格等）。

价款结算及支付方式：

第一条 乙方于20xx年10月1日，出资25万元（人民币大写：贰拾伍万元整），用作投资。甲方返还乙方投资成本，之前一切盈利与亏损由甲方负责。

第二条 甲方分 3期付款，至20xx年12月30日前支付30%，即（小写）万元（大写）柒万伍仟元整。 至20xx年6月1日前支付30%即（小写）万元，（大写）柒万伍仟元整。 至20xx年12月30日前支付40%即（小写）10万元，（大写）壹拾万元整。 乙方在收到每笔款项后，应向甲方开具等额收据。

第三条 乙方在收完笔款项后，甲乙双方协议期间及提前终止本协议所产生的所有债权债务，全部结清。

违约责任

第一条 甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

第二条 乙方违反本协议约定，侵犯了甲方知识产权及商业秘密等有关事项，给甲方造成损害的，应承担因此给甲方造成的全部经济损失；乙方利用甲方上述秘密信息牟取的全部收益无偿归甲方所有。

第三条 自本协议签订之日起，乙放不得就协议存续期间及提前终止本协议所产生的任何事宜，提起仲裁、诉讼、申诉、信访；否则，视为乙方根本性违约，乙方应双倍退还甲方已支付的投资成本。

争议解决

因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决；违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损伤。

本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表人：（签章/字） 代表人（签字/字）：

通讯地址： 通讯地址：

电话： 电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十七**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称“供方”)

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称“需方”)

鉴于供方和需方于 \*\*年\*\*月 \*\* 日签署了《购销合同》(合同编号：\*\*\*)(详见附件)。基于供方供货材料质量达不到验收标准，并经供方和需方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《购销合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、 合同解除及责任承担

需方向供方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《购销合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《购销合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

《购销合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《购销合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与责任。任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。

需方确认本协议签署后，《购销合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《购销合同》向供方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、承诺与保证

供方和需方共同承诺及保证：

解除《购销合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担;

解除《购销合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序;不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、其他

本合同自供方盖章、需方签字生效。

本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《购销合同》

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日

年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十八**

出租人（甲方）：\_\_\_证件类型及编号：

承租人（乙方）：\_\_\_证件类型及编号：

依据《\_合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

（一）房屋坐落于北京市\_\_\_区（县）\_\_\_，建筑面积\_\_\_平方米。

（二）房屋权属状况：甲方持有（□房屋所有权证/\_\_\_□公有住房租赁合同/\_\_\_□房屋买卖合同/\_\_\_□其他房屋来源证明文件），房屋所有权证书编号：\_\_\_或房屋来源证明名称：\_\_\_，房屋（□是\_\_\_/\_\_\_□否）\_\_\_已设定了抵押。

（一）租赁用途：\_\_\_；如租赁用途为居住的，居住人数为：\_\_\_，最多不超过\_\_\_人。

（一）房屋租赁期自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，共计\_\_\_年

个月。甲方应于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前将房屋按约定条件交付给乙方。《房屋交割清单》（见附件一）经甲乙双方交验签字盖章并移交房门钥匙及\_\_\_后视为交付完成。

（二）租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

乙方继续承租的，应提前\_\_\_日向甲方提出（□书面\_\_\_/\_\_\_□口头）续租要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。

（一）租金标准及支付方式：\_\_\_元/（□月/\_\_\_□季/\_\_\_□半年/\_\_\_□年），租金总计：人民币\_\_\_元整（￥：\_\_\_）。

支付方式：（□现金/□转账支票/□银行汇款），押\_\_\_付\_\_\_，各期租金支付日期：\_\_\_，\_\_\_，\_\_\_，\_\_\_。

（二）押金：人民币\_\_\_元整\_\_\_（￥：\_\_\_）\_\_\_租赁期满或合同解除后，房屋租赁押金除抵扣应由乙方承担的费用、租金，以及乙方应当承担的违约赔偿责任外，剩余部分应如数返还给乙方。

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇十九**

甲方（原出租方）：xxxx

乙方（原承租方）：xxxxxxxxxxxxxx

甲乙双方于xxxx年xx月xx日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于天津市滨海新区塘沽营口道29号大泛华国际商务中心26层f、g房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于xxxx年xx月xx日终止《房屋租赁合同》，根据《\_合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于xxxx年xx月xx日终止双方于xxxx年xx月xx日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方须于xxxx年xx月xx日之前返还房屋及其附属物品、设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的相关费用。如乙方不能按约定期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

三、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并独立承担法律责任，与对方无关。

四、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》

再主张任何权利。

五、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于xxxx年xx月xx日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

年月日

年月日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十**

甲方：\_\_\_\_先生(或女士，下同)

乙方：\_\_\_\_先生(或女士，下同)

甲方\_\_\_\_先生与\_\_\_\_先生(以下简称“乙方”)经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

第一条

甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业管理咨询业务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

第二条

乙方为甲方提供业务机会时，应严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

第三条

甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。

第四条

乙方为甲方提供企业管理咨询业务机会并协助达成的，甲方应支付相应的信息资源费用。费用支付的额度视乙方在业务达成及实施过程中所起的作用而定，原则上按实际收费金额的一定百分比执行，按实际到账的阶段与金额支付，具体为每次到账后的若干个工作日内支付。

第五条

违约责任：

1、合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、甲方在支付信息资源费用时，如未按约定支付乙方款项的，每延迟一天增加应付金额的5%，直至该笔金额的全额为止。

第六条

争议处理：

如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向杭州市仲裁委员会申请仲裁处理。

第七条

本协议有效期暂定一年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。本协议到期后，甲方应付未付的信息资源费用，应继续按本协议支付。

第八条

本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长一年。

第九条

本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

第十条

本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_先生乙方：\_\_\_\_先生(或女士)

签字：签字：

签约地点：

签约日期：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十一**

甲方： （即出租方，下称甲方）

乙方： （即承租方，下称乙方）

为避免纠纷和明确各自的责任，甲乙双方就解除联销合同事宜经充分协商一致，达成以下协议：

兹因乙方租赁合同期已满，乙方并不再续签。租赁合同自然终止于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日甲乙双方所签署的租赁合同，甲方收回坐落于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_号的商业用房。双方同意解除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、乙方应于终止租约时起支付\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日、至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日的物业管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。电费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。 总计：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。所有款项应于 年 月 日前付清。

三、如在上述期限内乙方无力付清物业管理费及电费给甲方的，乙方承诺，甲方有权全权处理将该商铺内及仓库内所有物品，乙方不得提出任何异议。

四、乙方因在结算完所有款项后的规定期限内把该商铺内所有物品移出，如不在规定期限内移出，甲方有权处理该商铺内及仓库内所有物品并做废弃物品处理，乙方不得提出任何异议。

五、本协议经双方签字盖章后即生效。如有未尽事宜，通过双方友好商，另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

六、本协议在履行中如有争议，双方应协商解决；协商解决不成的，应向甲方管辖地人民法院提起诉讼。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

八、甲、乙双方在明确清楚、了解相关法律之情况之下，签署此协议。

甲方：章亦男 乙方：

委托人： 委托人：

签字盖章： 签字盖章：

日期： 日期：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十二**

甲方(出租方)：朱\_\_ 身份证号：

乙方(承租方)：王\_\_ 身份证号：

鉴于甲、乙双方于20\_\_年5月10日签订了《房屋租赁合同》(以下简称“合同”)，合同编号为 00000\_\_ ，合同约定的有效期为20\_\_年\_月\_\_日至20\_\_年\_月\_日止，现甲乙双方经协商一致，同意于20\_\_年6月11日提前终止本合同。

根据《\_合同法》等相关法律法规，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就提前终止合同事宜达成如下约定，双方共同遵守并执行。

第一条 经甲、乙双方协商同意，于20\_\_年\_月\_日提前终止双方签订的《房屋租赁合同》。

第二条 费用的核算以及清缴

合同终止前，乙方应核算并缴清所欠甲方的所有应缴费用，如租金、管理费、水电及其他相关能源费等，具体双方协商如下：

1、乙方同意向甲方支付补偿金(包含但不限于租金、物管费、水电等)人民币\_\_\_\_\_元，该费用从甲方支付的租金中直接扣除。

2、甲方应于20\_\_年6月11日将乙方支付的.剩余费用(包括但不限于租金、物管费、保证金等)人民币\_\_\_\_\_元一次性返还给乙方。

第三条 场地及附属设施的交还

1、交还时间：乙方应在本协议第一条约定的终止日前将合同中甲方提供的房屋及附属设施交还给甲方;

2、交还标准：现状交还。

3、交还流程：乙方将钥匙交还甲方之时，房屋即为交还完成。

第四条 违约责任

1、甲乙双方应共同遵守本协议约定，任一方违反本合同约定条款，依法承担相应赔偿责任。

2、 自本协议签订之日起，乙方不得就在合同存续期间及提前终止合同所产生的任何事宜(包括但不限于本协议第二条约定的费用、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务)向甲方主张权利和诉求。

第六条 其他条款

1、本协议未尽事宜，经甲乙双方进行协商后约定补充条款，该补充条款与本协议具同等法律效力。

2、在执行本协议过程中如产生争议，甲乙双方应友好协商，若协商不成，任何一方可直接向租赁房屋所在地人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下的纠纷所负担的包含诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

3、本协议自双方签字盖章后生效，共一式贰份，由甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

授权代理人： 授权代理人：

地址： 地址： \_\_\_\_\_\_\_年 月 日 \_\_ 年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十三**

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

身份证：

住址：

一、甲方于 年 月 日与乙方签订《劳动合同》，合同期限至 止，工作岗位为 ，订立的合同编号为 。

二、现乙方自愿提出提前解除劳动合同并经双方友好协商及同意，根据《劳动法》及《劳动合同法》等相关法律法规的规定，确认双方的劳动关系于 年 月 日正式解除。

乙方为单方要求解除劳动合同，双方解除劳动合同后，乙方按照《劳动合同法》的规定获得甲方支付剩余的 个月工资及其他应付款项合共 元并于本协议生效之日一次结清。

三、乙方应当于 年 月 日前配合甲方的安排，办清工作交接手续。

四、本协议生效之日起，甲乙双方因劳动关系所产生的权利和义务均完结。

五、本协议生效后，双方保证不再就劳动问题产生任何纠纷。

六、本协议双方签字或盖章后即生效。

员工（签名）： 用人单位（章）：

年 月 日 年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十四**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方于20xx年xx月xx日签署的模块局《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方光进铜退规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至20xx年xx月xx日。

二、从20xx年xx月xx日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于20xx年xx月xx日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：

委托代理人：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十五**

出租方（甲方）：湖北 科技实业有限公司

承租方（乙方）：襄阳市 灯饰商行

甲、乙双方于20xx 年7月10 日签订了《合同书》一份，约定由甲方将中原路11号灯饰城，所经营的二楼房屋2356平方租赁给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的合作期限为3 年，合同有效期为 20xx 年7月3日至20xx年7月2日。甲乙双方经协商一致，同意提前终止本合同，根据《国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止双方于20xx 年7月10 日签订的《租赁合同》，合同中止日期为20xx 年5月31日。

二、乙方在签订该协议后，保证于20xx年 6月8日前，腾空房屋按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。乙方不得损坏甲方原有基础装修，如有破损，修复费用由乙方承担。

三、乙方现欠一个月租金合计：四万一千元，用乙方所交的三万元保证金冲抵后，乙方三天内应向甲方支付一万一千元房屋租金。

四、乙方所使用的水、电费用，接止到本月8日办理交接时，据实核算一次结清。

五、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

六、其他未尽事宜由双方协商解决，协商不成应向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼

七、本协议自双方签字之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力

出租人（甲方盖章）：

签字：

联系方式

承租人（乙方盖章）： 签字： 联系方式：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十六**

甲方：

乙方：

鉴于甲、乙双方于 20xx 年 9 月 22 日签订《技术服务合同》，经友好协商，就提前终止技术服务合同，达成以下一致意见：

一、甲乙双方于本协议签订之日终止 20xx 年 9 月 22 日签订的《技术服务合同》，互不承担违约责任。

二、本协议签订之日起解除双方合同关系，上述合同中约定的技术服务保密条款对甲乙双方依旧具有法律效力，若一方违约，违约方应当对守约方承担违约责任。

三、甲方已支付乙方技术服务报酬人民币叁万陆仟元(万元)，须再支付乙方人民币叁万元(3万元)，支付方式为 ，上述款项全部支付完毕，甲方对乙方即不再负有支付义务。

本协议书一式贰份，甲乙双方各执壹份，经甲、乙双方签章后生效。

甲方：

乙方：

代表人： 法定代表人∕委托代代理人：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十七**

合同编号：

合同类别：营销

甲方：

乙方：

甲方与乙方于20xx年11月5日签订的《\*\*\*项目营销策划及广告设计服务协议》（合同编号\*\*\*），约定由乙方负责甲方所开发建设的\*\*项目提供全程营销策划、产品策划、广告设计等服务，同时乙方还附赠销售策略顾问服务。双方的合作期限为13个工作月（春节月不计服务费用），协议有效期为\*\*年11月5日至\*\*年12月20日。

现经甲乙双方协商一致，同意于\*\*年4月9日提前终止本协议，根据《\_合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

第一条 甲、乙双方同意提前终止双方于20xx年11月5日签订的《\*\*项目营销策划及广告设计服务协议》，不再履行。

第二条 价款结算及支付方式：

1、甲方应于20xx年4月30日前一次性向乙方支付服务费用￥70000元（人民币大写：柒万元整）。乙方在甲方付款前，应向甲方开具等额发票。

2、乙方在收到此笔款项后，甲、乙双方因协议存续期间及提前终止本协议所产生的所有债权债务（包括但不限于价款、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等）已全部结清。

第三条 违约责任

1、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

2、乙方违反本协议约定，侵犯了甲方知识产权及商业秘密等有关秘密，给甲方造成损害的，应承担因此给甲方造成的全部经济损失；乙方利用甲方上述秘密信息牟取的全部收益无偿归甲方所有。

3、自本协议签订之日起，乙方不得就协议存续期间及提前终止本协议所产生的任何事宜（包括但不限于价款、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等）提起仲裁、诉讼、申诉、信访；否则，视为乙方根本性违约，乙方应双倍退还甲方已全部支付的服务费用。

第四条 争议解决

因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决；协商不成应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损失。

第五条 其他约定

本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式肆份，甲方执叁份、乙方执壹份为证，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十八**

甲方：

负责人：

乙方：

法定代表人：

鉴于双方于20xx年1月14日签订的《 合同》（下称主合同），根据国家法律及相关规定现就双方终止主合同及合作相关事宜，经平等协商达成本协议，以便双方共同恪守。

一、自本合同签订之日起，终止履行双方于20xx年1月14日签订的《 采购合同》。

二、甲方向乙方采购门窗设备一套：

三、质量保证条款。

双方约定，上述产品的质量保证期自本合同签字之日起1年，保证金为上述产品总金额的5%，即人民币 元。在质量保证期内所发生的产品质量问题（人为因素除外）由乙方承担。

四、费用支付方式，分两次支付。

1、自本协议签订之日起一个月内，甲方支付总货款的95%，即人民币xx元。

2、质保期届满后，产品无质量问题。一个月内将质保金一次性付清。

本协议所有款项付至乙方指定的如下收款人、开户行及账号：

收款人：

开户行：

帐 号：

五、在本协议履行过程中发生争议，双方友好协商解决，协商不成，提交长沙仲裁委员会仲裁。本合同一式五份，甲方执三份，乙方执两分，具有同等法律效力，自双方签章之日起生效，款项付完之日起终止。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表人： 法定代表人：

签约日期： 年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇二十九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，甲方与乙方签署了《箱罐安装合同书》(合同编号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，合同约定的开、竣工日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。现由于 ，甲乙双方经协商一致，同意于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止此合同，根据《\_民法典》和《建筑安装工程承包合同管理条例》及相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条：甲、乙双方同意，提前终止双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《箱罐安装合同书》(合同编号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

第二条：价款结算及支付方式

1、 方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性向 方支付\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日期间的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_费用\_\_\_\_\_元(人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。 \_\_\_\_\_方在\_\_\_\_\_方付款前，应向\_\_\_\_\_方开具等额发票。

2、 方在收到此笔款项后，甲、乙双方因协议存续期间及提前终止本协议所产生的所有债权债务(包括但不限于价款、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)已全部结清。

第三条：违约责任

1、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

2、若乙方违反本协议约定，给甲方造成损害，乙方应 ;若甲方违法违反本协议约定，给乙方造成损害，甲方应 。

第四条：争议解决

凡因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成应向 方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损失。

第五条：其他约定

1、未尽事项，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割，具有同等法律效力。

2、本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

3、甲乙双方的有效法律文书送达地址为：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇三十**

提前终止合同书样本

甲方： (以下简称“甲方”)

住址：

乙方： (以下简称“乙方”)

住址：

鉴于：

(1)甲方和乙方于 年 月 日签署了《劳动合同》(详见附件)。

(2)经乙方要求，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《劳动合同》。

透过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、 合同解除及职责承担

1。1乙方向甲方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《劳动合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《劳动合同》项下的.各项义务，并放下追索的权利。一方放下在任何时光、任何地点，透过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

1。2《劳动合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《劳动合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与职责。除甲方同意给予乙方总计人民币 元的款项之外，任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。乙方同意，该等钱款为甲方需要向乙方支付的全部钱款，除此之外，甲方没有对乙方负有任何其他债务。

1。3乙方确认本协议签署后，《劳动合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放下根据《劳动合同》向甲方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、承诺与保证

甲方和乙方共同承诺及保证：

2。1解除《劳动合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担;

2。2解除《劳动合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序;不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、管辖法律：仲裁

3。1本合同受中国法律管辖，并按中国法律解释。

3。2凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，若协商不成，任何一方均可将该争议提交上海仲裁委员会，按照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规则在上海进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

4、其他

4。1本合同自甲方盖章、乙方签字生效。本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《劳动合同》

甲方：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*有限公司

盖章：

乙方：

签字：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商一致，由乙方负责为甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_免费发放各种试纸（如：早孕试纸、排卵试纸等）及医疗优惠卡，为此签订如下合作协议。

1、 甲乙双方协议期内，甲方免费提供（建议市场价，可由行情自定）简装袋装早孕试纸为0。5元/袋，简装盒装试纸为3元/盒。双方在合作协议期间，甲方提供所有优惠卡及各种试纸，保证不断货的基础上乙方不得将甲方的试纸给予丢弃、丢失、或赠送给别的医院。也不得再收别的医院提供的各种试纸及优惠卡片。做到只与鸡西现代生殖专科医院一家长期合作。

2、 双方在合同执行过程中如出现问题应友好协商解决，如有特殊原因终止本协议的，剩余各种试纸及医疗优惠卡及时退还给甲方。

3、 如药店转诊到我院消费的客户我院按20%提给本药店（转诊客户需提前通知为准）。

4、 在本协议期间如出现由甲方优惠卡出现的医疗纠纷有甲方解决，并负责此活动的最终解释权，乙方概不负责。

5、 此协议有效期为壹年，自20xx年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。本协议一式贰份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签字，盖章后即刻生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇**

甲方：

乙方：

甲方(以下简称甲方)分别于20xx年3月6日和20xx年12月6日与乙方(以下简称乙方)签订兰州市培黎旧城改造暨瑞南﹒紫郡住宅小区工程【20xx-01】《钢筋劳务承包合同》及兰州天昱﹒凤凰城项目《劳务分包协议书》，合同履行中因乙方违背合同约定，在甲方每月均已按合同约定支付劳务费的情况下仍擅自组织工人采取上街阻路、爬塔吊威胁等手段恶意讨薪，并于20xx年1月11日乙方向甲方出具声明，自愿要求与甲方解除合同。现甲乙双方就上述两项目进行了工程决算，并达成如下协议：

1.甲乙双方所签订的兰州市培黎旧城改造暨瑞南﹒住宅小区工程【20xx-01】《钢筋劳务承包合同》及兰州天昱﹒凤凰城项目《劳务分包协议书》终止。

2.双方确认乙方应结算工程劳务费分别为培黎旧城改造项目：壹佰伍拾肆万肆仟玖佰零贰元整(￥1544902元整);天昱﹒凤凰城项目：柒拾伍万零贰佰零贰元整(￥750202元整)，合计：贰佰贰拾玖万伍仟壹佰零肆元整(￥2295104元整)。

3.经财务决算，双方确认甲方已支付乙方劳务费合计：贰佰零玖万贰仟柒佰叁拾柒元整(￥2092737元整);分别为培黎旧城改造项目：壹佰伍拾伍万零柒佰捌拾元整(￥1550780元整);天昱﹒凤凰城项目：伍拾肆万壹仟玖佰伍拾柒元整(￥541957元整)。

4.乙方自愿将所属两项目施工中所有钢筋加工机械及器具(已另行签订转让协议)作价叁万元整转让给甲方，转让费与劳务费合并支付。

5.天昱﹒凤凰城项目因总包方甘肃第一建设集团公司第三工程公司目前根据与甲方的合同约定总包方仅按70%支付，故天昱﹒凤凰城项目中欠付乙方工程劳务费甲方可暂不予支付。但甲方理解确有乙方下属部分劳务人员未能领到工资，故甲方同意在乙方结算款余额范围内(若有)代付乙方剩余部分人员工资，由乙方出具委托支付书确认。

6.乙方承若不得再次发生其所属工人向甲方或总包单位讨要工资的行为，不得再次无理向劳动\_门申告，否则，甲方有权拒付其余下所有款项。

7.若总包方因乙方原因追究甲方在该项目中的违约责任或其它各种处罚而扣罚甲方缴纳的壹拾万元履约保证金，则甲方将在乙方结算款余额中扣除。

8.依据合同，甲方保留向乙方追索因乙方违约而给甲方造成各种经济损失的权利。

9.本协议一式四份，双方各执两份。

甲方：乙方：

法定代表人(签字)：乙方(签字)：

协议签订地点：签订时间：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇**

委托单位：（以下简称“甲方”）

设计单位：（以下简称“乙方”）

由于 原因，致使甲乙双方于 年 月 日

签订的 家庭居室装饰设计合同， 以下简称“原合同”）不能继续履行，双方

协商后达成以下协议：

一、乙方已完成设计工作包括：

二、合同费用结算：原合同的设计费总额为元（币种为 人

民币 ）。根据乙方设计工作实际完成情况和原合同中对设计费的约定，甲方应付

共计元，甲方已付元，甲方应付未付 元（大写：元整），除此之外甲方无需支付乙方任何其他费用。

三、甲方拥有包括设计成果在内的本项目资料的著作权。甲方保留在本项目

中继续使用、深化该设计、或将设计成果提交其他第三方设计单位参考的权利。

四、自双方签字盖章之日起本协议生效、原合同终止。

五、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： （签字） 委托代理人： （签字）

协议签订日期：年月日

签约地点：

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇**

甲方：

乙方：

经过双方协商，同意终止执行双方合作，甲方接收并管理，投资比例及收益由甲方按50%支付，故协议如下：

一、合作内容及设备名称

xx年xxx月双方协商各投资50%，以按揭形式购买或收购xxx，收益按投资比例分配，乙方愿退出，由甲方接收并管理，产权归甲方所有。

二、投资收益价款金额及付款方式

甲方同意在双方签订该协议后，支付乙方投资及收益分配价款人民币xxx具体负责通过银行办理付款手续，以银行转帐票据为准。

三、产权归属与管理

xxxxx从该协议签订付款到位后，产权归甲方所有与乙方无任何关系，管理、使用、租赁、安全责任均由甲方负责。

四、债权与债务

从该协议生效之日起，甲、乙双方无任何债权与债务关系，产权归属明确，管理责任明确。

五、违约责任

双方不得违反本协议，如有一方违约须承担相应法律责任，并按照投资及收益款50%赔偿另一方人民币xxxx万元整。

六、其它事项

1、凡乙方以xxxx与租赁方所签订的合同（即xxx租赁合同同时终止），并由xxxx负责管理，其债权、债务、安全责任及管理，均与甲方无任何关系。

2、双方在合作期间，乙方借用xxx均以借据为准）待xxx租赁期满后，按照甲方指定地归还。

3、双方均不得以任何理由和借口侵害另一方的利益和名誉。

七、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，嵇佳平留存一份。

甲方 乙方

年 月 日 年 月 日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇**

出租方(以下称甲方)：

承租方(以下称乙方)：

乙方因自身原因导致乙方无法继续承租鄂尔多斯市东胜区西园新村8#101房房屋(以下简称：该房屋)。乙方向甲方提出终止该房屋的《房屋租赁合同》。甲、乙双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，详细情况如下：

第一条房屋坐落地址

甲方出租的房屋坐落地址：鄂尔多斯市东胜区西园新村8#101房建筑面积：平方米。

第二条房屋租赁终止情况：

1、乙方已付房屋租金为20xx年8月23日至20xx年2月22日，共计20xx0元(贰万元整)。经甲、乙双方协商，乙方与甲方的合同终止日期为20xx年10月13日，即甲方应退还乙方14334元(一万肆仟叁佰三拾肆元整)。

2、乙方已向甲方缴纳的押金3500元(叁仟伍佰元整)，由于乙方中途擅自退租，甲方将扣除作为违约金。

第三条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

第四条本合同三方签字盖章后生效。

本合同共2页，1式2份，甲、乙、双方各执1份，均有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：

乙方(签字、盖章)：

年月日

**甲方违约乙方终止合同怎么赔偿诉讼状篇**

出租方(以下称甲方)：

身份证号码

承租方(以下称乙方)：

身份证号码

一、甲方因自身原因导致乙方无法继续承租xxx的房屋(以下简称：该房屋)。甲方向乙方提出终止该房屋的租赁。甲、乙双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！