# 三方合同书(三篇)

来源：网络 作者：紫云飞舞 更新时间：2025-01-24

*三方合同书一乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校/系丙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校/系实习学生为保证学生在“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”实践教学实习过程中学到与本专业相关的实践工作经验提高专业知识水平和基本技术技能现就本次实习有关事宜实习单位、院...*

**三方合同书一**

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校/系

丙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校/系实习学生

为保证学生在“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”实践教学实习过程中学到与本专业相关的实践工作经验提高专业知识水平和基本技术技能现就本次实习有关事宜实习单位、院方、实习学生三方达成如下协议

一、实习单位甲方责任义务安排人员指导学生熟悉与掌握经营管理方面的知识和具体程序等实践技能解答学生提出的问题对学生进行安全知识教育考核学生出勤检查实习日记并在实习结束时对学生作出实习鉴定。

二、院方乙方责任义务对学生进行实习安全教育以免出现意外事故布置实习任务定期到实习地点对学生进行指导及时与实习单位沟通有关学生的实习情况协调解决实习过程中的实际问题。

三、学生丙方责任义务按实习任务书和指导书的要求完成相应的实习任务遵守实习地点或现场的一切规定服从实习所在单位及其指派的指导教师的领导安排作息时间与实习单位或实习现场工作人员作息时间一致交通问题自行解决。如学生无视有关规定和安全操作规范发生意外事故后果由学生自负。

四、实习时间 年 月日 至 年 月 日。

甲方实习单位盖章

年 月 日

签订地点

乙方院方盖章

年 月 日

签订地点

丙方学生签

年 月 日

签订地点

**三方合同书二**

甲方(工作单位)：

乙方(学校)：

丙方(学生)：

经考核，甲方同意接收乙方学生 为实习生，经三方协商，达成如下协议并共同遵守。

一、 实习期限： 年 月 日起至 年 月 日止。

二、 实习期工作时间：按照甲方制定的作息时间执行。

三、 丙方实习期津贴： 元/月。食宿 。加班费用按《中华人民共和国劳动合同法》执行。

四、 甲方责任：

1、 每月第 个工作日之前支付丙方上月实习津贴。

2、 指导丙方了解甲方的工作环境，熟悉安全操作规程，辅导丙方掌握工作技巧。

3、 配合乙方对丙方进行思想品德教育和日常管理，如丙方回校参加必要的工种技能鉴定训练和考试可提前向甲方提出休假申请。

4、 根据甲方的有关规定对丙方进行管理。

5、根据丙方在甲方实习期间表现，协助乙方如实填写《学生实习情况鉴定表》。丙方出现违反甲方规章或违法行为，甲方有权解除本协议，并书面通知乙方，不给予实习评估意见书。丙方工作表现突出，则给予相应的奖励。

6、 遵守政府有关劳动法规，向丙方提供符合国家安全规定的劳动用品。

五、乙方责任：

1、 切实做好丙方的思想品德教育工作，让丙方树立良好的就业观、人生观。

2、 做好丙方因不符合国家要求而被甲方拒绝接收者的接收组织工作。

3、 协助甲方做好丙方在甲方实习期间的管理工作，做好与甲方、丙方的沟通协调工作，了解丙方的思想动态并及时向甲方反映。

六、丙方责任：

1、 遵纪守法，遵守甲方的规章制度。

2、 严格遵守安全生产操作规程，不得违章作业。

3、 服从甲方主管人员的实习安排，勤学苦练，按甲方要求完成指定的工作及学习任务。

4、在实习期间，不得随意中断实习、实践活动。若因特殊原因离开甲方，须提前15天以书面形式向乙方提出申请，乙方再以书面形式通知甲方，经甲乙双方批准后，乙方可另行安排丙方实习任务。甲方不接受丙方未经乙方的个人解除协议的申请。

5、丙方进甲方前必须提供由广州市疾病防疾中心发出的《食品类健康证》。以确认丙方是否合适继续从事有关工作，如被确定不合适，甲方有权依法解除本协议。

七、其它：

1、甲、乙、丙三方均应遵守政府的有关法律和法规。

2、丙方无故拒绝实习、实践活动，乙方不推荐其就业。

3、丙方违约或因不符合要求被甲方拒绝接收的，甲方视违约所造成的损失程度追究丙方的责任。

4、丙方实习期间不享受甲方员工的社会劳动保险、住房公积金、商业性保险等待遇。

5、发生工伤意外时，由甲、丙双方协商解决，乙方协助处理有关事宜。

6、 丙方在实习期间所需购买的工伤保险、意外伤害保险等由甲方与丙方协商解决。

7、本协议未提及事宜，三方应以合作精神共同协商解决。

8、本协议一式三份，三方每方一份。各自保管。

9、本协议自 年 月 日生效， 年 月 日终止。

甲方代表： 乙方代表： 丙方：

(签章) (签章) (签名)

日期： 日期： 日期：

**三方合同书三**

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

丙方(中介方)：宜宾锦程房屋信息咨询服务部

根据《合同法》《城市房屋租赁管理办法》及有关法律法规之规定，就甲方出租自有房屋于乙方事宜在平等自愿的基础上签订本协议并共同遵守：

一、甲方自愿将户型为室厅厨卫、座落于宜宾市 区(街) (小区)(宿舍) 栋单元层号。房屋类别为(住宅)(商用物业)(写字楼)的自有房屋中(整套)(其中间)出租给乙方使用，乙方自愿承租;

二、租赁期自 年月日至 年月日止，为期(月)(年);

三、租金为每月人民币(下同￥ 元，大写 元整)。每期租金按(月)(季)或由乙方支付给甲方，乙方每期租金支付在先，租赁使用在后。首期租金付后，乙方应于下期租赁起始日 日前，提前支付下期租金，若乙方超过下期租赁起始日日仍未支付，则甲方有权解除本协议并由乙方承担违约责任(当事人双方另有约定的除外);

四、本协议签订同时：

1、视甲方房屋是否装修和室内设施的多少，甲方可向乙方收取(￥写元整)租赁保证金。租赁期满，双方结清一切手续，房屋设施设备无缺损(自然磨损的除外)，乙方无违约行为，甲方全额无息退还租赁保证金;

2、本协议签订(当日)(日内即月日下午时前)由乙方支付首期租金于甲方。

五、交房

1、交房时间议定为;

2、交房前房屋内所有产生的水电气费、物业管理费等，概由甲方负责清理;

3、甲方保证交房时房屋内设施设备和格局符合双方签订本协议时的相关规定，并由甲方负责检查维修使屋内设施设备使其处于完全适用状态。

六、租赁期内：

1、所产生的水电气费、物业管理费等概由

2、乙方不得在出租屋内从事违法犯罪活动;

3、乙方应自行做好出租屋内的防火防盗等安全工作;

4、甲方(允许)(不允许)乙方进行房屋装饰装修;

5、甲方(允许)(不允许)乙方改动房屋结构;

6、甲方(允许)(不允许)乙方转让、转租、分租房屋。但甲方只认乙方收取房屋租金。 7、租赁期内的自然大型维修均由甲方承担。

七、违约责任：租赁期未满前 日通知对方外另采取以下 种方式办理：

1、甲方单方解约，全额无息退还乙方租赁保证金，另对等支付等额现金给乙方作为补偿金，同时按实退还乙方已支付的当期剩余未满租期的租金;乙方单方解约，无权要求甲方退还所收租赁保证金，但甲方应按实退还已支付的当期剩余未满租期的租金;并由乙方将之前的水、电、气物业管理费等结清;

2、因该出租屋为清水房需要乙方装修后才能正常使用，甲方单方解约，全额无息退还乙方租赁保证金，另对等支付等额现金作为补偿金。乙方单方解约，无权要求甲方退还所收租赁保证金，并且不得损害任何装修。但甲方应按实退还已支付的当期剩余未满租期的租金。1

八、免责条件：

1、房屋因不可抗拒的原因导致损毁或乙方损失的，甲乙双方不承担违约责任;

2、因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成的损失，互不承担责任。 因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

九、中介方为甲乙双方提供完整居间租赁服务，并完成本协议签定，中介方即刻向甲方收取租赁佣金为首月租金的 %即￥ 元整;向乙方收取租赁佣金为首月租金的%即￥ 元整。

十、屋内配套设施有

十一、租赁结束后，乙方必须将房屋卫生打扫干净，必须恢复甲方交房时的卫生状态，否则甲方有权从乙方保证金中扣除￥元整作为打扫卫生的费用;

十二、本协议在履行中如发生争议，双方应友好协商解决。如双方协商不能达成共识可向市工商行政管理局经济仲裁委员会申请仲裁，也可以向法院起诉。本协议一式叁份，三方各执一份，三方签字盖章生效。

十三、其他事项：

甲方(出租方)：乙方(承租方)：

身份证号码：身份证号码：

联系方式： 联系方式：

丙方(中介方)：宜宾锦程房屋信息咨询服务部

地址：宜宾市翠屏区南岸商贸路东段6号附15号(新华书店旁)

电话：

联系电话：

签约时间： 年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！