# 最新拆除房屋协议书 房屋拆除协议书(大全12篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2023-12-19

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。拆除房屋协议书篇一为了加强房屋拆除管理工作、规范拆房施工队的...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

**拆除房屋协议书篇一**

为了加强房屋拆除管理工作、规范拆房施工队的行为，搞好安全防范和市容、环境、卫生，确保拆迁现场安全、规范、有序地运作，经双方协商，达成以下房屋拆迁安全协议:。

甲方：

乙方：

一，甲方提供给乙方拆迁的地址以及具体拆迁范围，确保乙方在施工范围内安全拆除。

二，乙方必须自觉接受城管、市容等有关部门的管理，切实搞好房屋拆迁安全防范工作。乙方在施工中须持有房屋拆迁许可证，方可施工。

三，乙方在施工前须制定相应的安全作业规程和施工方案，并采取有效的安全防范措施。现场四周必须设置连续、整齐、牢固的安全围挡，悬挂安全警示牌，拆除的技术人员要亲临现场组织指挥，严格按照安全、科学的规范进行操作。施工中如发生不安全事故必须由乙方全部负责。

四，机械设备由乙方自行看管、保养，如发生机械设备丢失、损坏，与甲方无关。

五，乙方在施工中必须确保周围的道路、水电(上空高压线)不断，排水不堵，做到安全施工。

六，甲方监管、检查拆除操作中的安全生产，发现问题及时通知乙方纠正，否则甲方有权责令乙方停工。

七，此安全协议书双方盖章当日生效。

八，此安全协议书一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

负责人：

乙方：

负责人：

**拆除房屋协议书篇二**

甲方：

乙方：

经甲乙双方招标，对位于建筑物拆除事项达成以下协议：

甲方将位于路的建筑物，发包给乙方实施建(构)筑物拆除、清运垃圾、平整场地等。

乙方采取全包干方式，应在年月日前完成拆除及场地清理工作。拆除砖混房屋单价;拆除砖木房屋单价;拆除围墙单价。拆除单价含垃圾清运、场地平整等所有费用。

3、拆除围墙立方米;。

1、砖混房屋拆除费：;。

2、砖木房屋拆除费：;。

拆除费用共计：(大写)。

拆除完毕，要求现场垃圾清运干净，场地整洁，无任何遗留物。

乙方拆除完毕，甲方验收合格后一次性付款。

乙方自行负责拆除安全工作，拆除过程中发生的任何事故，甲方不承担任何责任。

如乙方未按照招标合同规定的时间完成拆除工作，每延长一日，扣除履约保证金元，或直接从应支付价款总扣除;如乙方拆除不符合甲方要求，甲方有权责令乙方返工，并扣除10%―30%的应支付价款。

以上协议，经甲乙双方签章后生效。

甲方：

乙方：

代表人：

代表人：

**拆除房屋协议书篇三**

甲方：(以下简称甲方)。

乙方：(以下简称乙方)。

甲方委托乙方拆除xx小学相关d级危房，经双方友好协商，签订本协议，具体条款如下:。

1、拆除伙房及生活用房。

2、房屋结构：土木结构。

3、拆除范围：拆除房屋门墙与隔墙、房屋后墙拆除到与操场隔墙一致为止，清除所有房屋垃圾。

日期：。

1、xx米以上，拆除场地平整，无房屋垃圾。

2、乙方在完成施工后，对所保留的后墙进行墙面修复，并对其及操场隔墙上加盖砖帽。

经双方共同协商确定，拆除所得的木料及门窗归乙方所有，甲方并付乙方现金二百元。

甲方负责指挥房屋拆除，四至界限，疏通完善，制定场地及垃圾处理方式。

六、乙方在拆除过程中要严格按照《施工规范》施工，认真执行《安全规范》和《安全条例》。扎实抓好现场安全管理，责任到人，听从甲方安排。严格按照甲方的要求进行施工，施工过程中如遇问题及时向甲方报告，并共同协商解决。

七、在施工过程中如发生安全事故，一切责任由乙方承担，乙方在施工中必须确保周围道路、水电的畅通，保证学校水电等设施的完好。乙方对发生的安全伤亡事故负完全责任。

八、乙方必须在本协议生效后四日内完成拆迁范围内的建筑物及附属物的拆除和场地清理工作。负责每推延一天罚款人民币伍佰元(不可抗力及自然因素除外)。

九、本协议未尽事宜由双方协商解决。

十、本协议一式三份，甲乙双方各执一份。

十一、甲乙双方订立此协议均系自愿，并无反悔，经双方签字后生效。

甲方：(签字盖章)xxx。

电话：xx。

乙方：(签字盖章)xxx。

电话：xx。

日期：

**拆除房屋协议书篇四**

甲方：

乙方：

1、因甲方需要委托乙方在xx市xx公共租赁住房工程项目装拆彩板房139.29平米，60元/平米，计8357.40元。

2、彩板房拆除后运到西青王庄，单机3车，运费1500元。

3、人工费：15个工，200元/人，计3000元。

二、税金：12857.4元0.03元=385.722元。

三、甲方应付乙方：13243.122元。

甲方责任：

1、甲方负责道路平整，保证具备安装条件。

2、因甲方现场不具备安装彩板房条件，造成乙方延误工期，甲方承担全部责任，并付乙方20%误工费。

3、甲方负责提供安装彩板房电源。

乙方责任：

1、乙方按甲方指定时间要求进场安装彩板房。

2、乙方负责安装过程中所有工作，严格拆迁各项操作规程，发生由乙方原因造成的安全事故由乙方负责。

3、乙方负责彩板房的安装质量，因安装彩板房安装质量问题而发生事故由乙方负责。

4、彩板房搭设完毕后，乙方负责彩板房保管事宜。

5、乙方负责提供安装彩板房安拆费发票，因乙方提供不合格发票损失由乙方负责。

六、本协议未尽事宜，双方本着实事求是的原则，协议商解决，此协议双方签字生效，并一式两份。甲乙各一份。

甲方盖章乙方盖章。

负责人签字负责人签字。

年月日年月日。

**拆除房屋协议书篇五**

甲方(房主)：

乙方(拆迁公司)：

甲方将自己所有的一处房屋全权委托给乙方拆除，依据有关法律、法规的规定，双方遵循平等、自愿、诚实、信用的原则，经甲、乙双方协商达成如下协议：

1、甲方将座落在澧县的房屋(平、楼)房交给乙方拆除。

2、经甲、乙双方协商拆除工资至正负零。完工全部付清工资款。

3、安全责任：在房屋拆除过程中，乙方加强安全防护设施，必须安全施工。如发生安全事故，一切责任由乙方负责，甲方不负任何责任和费用。

4、在施工过程中，甲方不能强行要求乙方完成不安全的物件，由此引起的安全事故由甲方负责。

5、拆除的物件乙方按甲方要求堆放。

6、乙方保证在月在月全部拆除完工。(雨天除外)。

7、在拆除过程中，周边引起的纠纷和外来干扰由甲方负责。乙方一概不负责。

8、合同从签字之日起产生法律效力，甲、乙双方如有违约罚款伍佰元整。

**拆除房屋协议书篇六**

根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

一、乙方在甲方用地范围内共有\_\_\_\_\_\_\_\_\_结构的住房\_\_\_\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准;租住公房以承租数量为准，单位公用房屋按拆除房屋的建筑面积为准)，全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费)。甲方负责于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资，材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿;乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾)。

二、乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以前搬往甲方安置的住房或周转房(或乙方自找的周转房)，甲方于乙方搬迁\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内一次付给乙方搬迁费\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1.乙方自行找房周转，每人每月补助\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

3.乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助\_\_\_\_\_\_\_\_\_元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

四、甲方安置乙方的住房位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_套\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，配有\_\_\_\_\_\_\_\_\_等设备。

五、乙方家庭的全部成员(18岁以上者)\_\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_\_\_\_\_\_人一致签字同意\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为乙方代表人，授权他(她)在合同文本和其他文字上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

六、甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方偿付违约金(如不按时按量向乙方单位拨给报应的投资，材料和迁建用地，每逾期一日，应向乙方偿付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金);甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

七、乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其它不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

八、其它：

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房地产管理部门调解，调解不成的，可提请合同管理机关仲裁或有管辖权的人民法院裁决。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，交\_\_\_\_\_\_\_\_\_等单位各留存一份。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 家庭18岁以上成员(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 银行帐户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**拆除房屋协议书篇七**

甲方：

乙方：

现有市镇，村，区巷号房，由甲方承包给乙方拆除，为保证此房屋的拆除工作顺利完成，和甲、乙双方的利益不受损失，经甲、乙双方协商、特定以下条款：

一、拆除范围：东莞市、中堂镇、下芦村中南区十巷1号房的土建部份和基础，拆下的水泥块与砖渣需运走一部份。

二、材料所归：本工程的钢筋和废铁归乙方所有，砖块由甲方向乙方购买，价格为每块两角钱。

三、拆除费用：甲方补给乙方拆除人工壹仟陆佰圆整(1600元)。

四、安全责任：所有安全责任由乙方承担。

五、付款方式：工地完工后，甲方当场把补助的人工费和红砖钱一次性付清。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，共同遵守，经甲、乙双方签字后合同生效。

甲方签名：

乙方签名：

**拆除房屋协议书篇八**

发包方(以下简称甲方)

承包方(以下简称乙方)

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、建设工程及有光法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就本工程施工中的相关事项，达成如下协议：

工程名称工程地点工程内容

进场日期：

个月，工程进程按甲方所动迁腾房情况，确定一间拆除一间，拆下来额钢筋，砖头等再生资源都归乙方所有。

一、甲方责任：

负责拆除房屋的断水、断电、断气、断通讯等工作，配合乙方做好各方面的协调工作。

保证拆除房屋建、构筑物、门窗、电线室内装潢的完整性。

负责对拆除施工现场的监督、检查。

负责对拆除完毕的地块进行验收。

二、乙方责任：

1、按甲方要求按时进入施工现场、保证工期的顺利完成。

2、负责对本协议所列拆除范围内所有建筑物及附属物的拆除、清运、清扫等工作。

3、因乙方原因造成的各种事故、行政处罚等一切责任、费用均有乙方自行承担。

4、编制安全拆除施工方案、拆除现场坚持文明施工、对出入施工现场的道路及时安排人员清扫。回收材料准码应有严格的指定区域、严禁在道路，路道堆放任何材料。

若甲乙双方有一方违约、违约方将承担违约所造成的全部经济损失及相关责任。

一、乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的`费用。

二、进场前应对机械、人员进行投保。保险费用在报价中考虑，甲方不另行支付，因乙方原因造成的安全事故有乙方负责一切责任。

三、乙方在动力设备、高压线路、地下通道、易燃易爆地段及街道交通要道附近施工前，甲方需安排专业人员配合。

甲乙双方发生争议时，应该本着友好合作的宗旨，协商解决。

本合同一式两份：双方各持一份，签字盖章同具有法律效力。

本合同签订日期：

发包方： 承包方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

电话： 电话：

**拆除房屋协议书篇九**

甲方：\_\_\_\_\_委员会(以下简称甲方)。

乙方：\_\_\_\_\_(以下简称乙方)。

甲方将\_\_\_\_\_村旧礼堂，及二层砖木结构房一座大约面积\_\_\_\_\_平方米。承包给乙方拆除施工。经双方协商订立以下合同：

一、结算方式：甲方以旧料折算乙方拆房工资。甲方不再支付任何费用。

二、乙方在拆房期间，必须加强施工现场管理。做到安全施工，如施工过程发生一切安全事故，均由乙方自行负责，并承担相应的责任和一切经济赔偿。

三、乙方应在20天内完成，乙方在拆房期间应做好警示标志和防护措施，确保周围行人安全。

四、乙方在开工前，甲方应把房内所有东西搬空，并负责协调周围村民工作，如遇村民阻碍致使乙方派出的工人无法正常施工，其延误工期及误工费用均由甲方负责承担。

五、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。

六、本合同经甲、乙双方签字之后立即生效。

甲方代表：\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

**拆除房屋协议书篇十**

甲方：\_\_\_\_\_(以下简称甲方)。

乙方：\_\_\_\_\_(以下简称乙方)。

甲方委托乙方拆除xx小学相关d级危房，经双方友好协商，签订本协议，具体条款如下:。

一、拆除范围：

1、拆除伙房及生活用房。

2、房屋结构：土木结构。

3、拆除范围：拆除房屋门墙与隔墙、房屋后墙拆除到与操场隔墙一致为止，清除所有房屋垃圾。

二、拆除时间：

20xx年8月21日8月24日。

三、质量要求：

1、xx米以上，拆除场地平整，无房屋垃圾。

2、乙方在完成施工后，对所保留的后墙进行墙面修复，并对其及操场隔墙上加盖砖帽。

四、结算方式：

经双方共同协商确定，拆除所得的木料及门窗归乙方所有，甲方并付乙方现金二百元。

五、双方责任和义务：

甲方负责指挥房屋拆除，四至界限，疏通完善，制定场地及垃圾处理方式。

六、乙方在拆除过程中要严格按照《施工规范》施工，认真执行《安全规范》和《安全条例》。扎实抓好现场安全管理，责任到人，听从甲方安排。严格按照甲方的要求进行施工，施工过程中如遇问题及时向甲方报告，并共同协商解决。

七、在施工过程中如发生安全事故，一切责任由乙方承担，乙方在施工中必须确保周围道路、水电的畅通，保证学校水电等设施的完好。乙方对发生的安全伤亡事故负完全责任。

八、乙方必须在本协议生效后四日内完成拆迁范围内的建筑物及附属物的\'拆除和场地清理工作。负责每推延一天罚款人民币伍佰元(不可抗力及自然因素除外)。

九、本协议未尽事宜由双方协商解决。

十、本协议一式三份，甲乙双方各执一份。

十一、甲乙双方订立此协议均系自愿，并无反悔，经双方签字后生效。

甲方：(签字盖章)\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：(签字盖章)\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

**拆除房屋协议书篇十一**

为了加强对房屋拆除工程施工活动的管理，提高安全生产和文明施工水平，防止和减少安全事故的发生，确保工程施工活动的顺利进行，根据《建筑法》、《安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》和《苏州市建筑施工安全监督管理办法》等法律、法规的要求，我们保证做到：

一、建设单位或拆迁实施单位将拟拆除的工程发包给具有相应资质等级的施工企业，并在拆除工程施工15日前，持下列文件资料到苏州建筑业安全监督站办理安全监督手续：1、施工单位资质等级证明;2、拟拆除建筑物、构筑物及可能危及毗邻建筑的说明;3、拆除施工组织方案;4、拆除工程项目负责人、技术负责人、安全员和作业人员名单及身份证复印件;5、堆放、清除废弃物的措施。

二、建设单位要向房屋拆除施工单位提供拟拆除的房屋建筑工程的结构图、管线图和周围环境的说明。

三、建设单位要对房屋拆除施工活动进行综合协调，按安全生产、文明施工的要求，检查、督促施工安全和环境卫生。

四、施工现场有下列情形之一的，建设单位要按照国家有关规定申请办理批准手续：1、需要临时占用批准范围以外场地的;2、可能损坏道路、管线、电力、邮电、通讯等公共设施的;3、需要临时停水、停电、中断道路交通的;4、法律法规规定的其它情形。

五、房屋拆除施工单位对拆除工程安全全面负责，不转包和违法分包拆房工程。

六、房屋拆除施工单位要对拟拆除的房屋建筑工程进行详细的调查和现场实地勘察，编制拆除施工组织方案。拆除三层或三层以上的房屋建筑工程和水塔、烟囱等构筑物工程，要编制专项安全施工组织设计。在编制施工方案或施工组织设计时，要制定预防拆除事故的安全技术措施。施工方案或者施工组织设计要经企业的技术负责人审核批准。采用爆破作业方法拆除房屋建筑工程时，其施工方案或施工组织设计要经公安部门批准。

七、房屋拆除工程，施工现场要设置封闭的围栏围护，拆除位于主次干道两侧及城区繁华区域和居民区的房屋建筑时，要做到“先防护，后拆除”。防护架搭设要采取全封闭形式，并做到节点可靠、固定点合理，能满足抗倾覆的要求。

八、房屋拆除工程门口明显处要设置施工标志牌，写明建设单位、围栏责任单位、房屋拆除施工单位及施工现场负责人姓名、技术负责人姓名、安全员姓名，安监登记编号、监督电话等，接受社会监督。施工现场的危险区域和临街、临路的危险地段要悬挂安全标志、夜间用红灯警示。在有车辆、行人通过的地方施工，要采取有效的便民措施。

九、位于主次干道两侧及城区繁华区域和居民区的房屋拆除工程，施工时间要避开上下班高峰期，不在晚上22：00至次日凌晨6：00进行施工;“中考、高考”期间在考场100米半径范围内停止拆房施工。重点工程或采用爆破工拆除的工程必须在夜间施工的，事先向工程所在居委会提出申请，报安监站审批、区环保局批准同意后才进行施工。

十、房屋拆除施工单位要规范用工行为，加强安全教育培训，不招收“三无”盲流人员，患有心脏病、高血压和癫痫病的人员不安排从事高处作业。新工人、换岗工人必须经培训合格后才能上岗，特种作业人员、机械操作人员等必须持证才能上岗。在拆房施工前，施工单位技术负责人要对作业人员进行安全技术和文明施工交底，告知该项作业的基本要求和安全操作规程，交底人和被交底人须分别签字。施工现场负责人需对现场作业人员进行班前教育，并由施工现场安全员记录教育内容、人员和拆房施工“安全日志”。

十一、房屋拆除施工单位的项目负责人、技术负责人、安全员要在现场指挥，督促作业人员严格按施工方案规定施工。施工现场的所有作业人员要严格遵守国家制定的强制性标准和建筑安装工程安全技术规程，戴好安全帽，禁止穿汗背心、短裤、拖鞋和酒后上岗作业。高处作业不得任意向下抛掷拆除的物料，禁止用人力推倒方法进行拆除施工。使用吊机或起重设备，要有专人指挥，机操工、指挥和司索人员必须严格遵守操作规程，不允许超载、斜吊，严禁违章指挥和违章作业。

十二、房屋拆除施工单位进行管道、容器拆除时，要查清管道、容器的用途，采取相应措施清除废气、废液后方可施工。采用电气焊，要严格执行明火作业的有关规定，配备监护人员和灭火器材。

十三、遇有雨、雪、大雾及六级以上大风等恶劣天气时，要停止拆除施工。施工单位不得将未拆除的建筑物、构筑物等作为临时办公、住宿及仓库使用。

十四、施工作业发现文物、爆炸物以及不明的电缆、管道和构筑物时，要停止作业，保护现场，并向有关单位及部门报告，经同意后再恢复施工。十五、施工作业时要采取降尘措施，减少对环境的污染。拆卸的各种材料、构件要及时清理，堆放整齐。建筑垃圾要及时清运至市容环卫部门指定的场所倾倒，运输过程中不发生抛、洒、滴、漏等污染环境的行为。不在施工现场焚烧废弃杂物。

十六、房屋拆除施工单位要为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险。

十七、施工作业结束后，做到场清地平，及时修复因施工损坏的市政公用设施。

十八、对安全生产监督机构在不影响工程正常施工活动的安全监督检查，我们要予以配合支持。

十九、本工程项目拆除过程中，将严格执行国家和省制定的有关房屋拆除工程标准、规范、规程，确保安全生产。

二十、本保证书一式二份，一份交安监站备案，一份留施工现场项目部。

建设单位/拆迁实施单位(盖章)。

现场代表签字：

房屋拆除施工单位(盖章)。

项目负责人签字：

文档为doc格式。

。

**拆除房屋协议书篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）。

甲方委托乙方拆除xx小学相关d级危房，经双方友好协商，签订本协议，具体条款如下：

一、拆除范围：

1、拆除伙房及生活用房。

2、房屋结构：土木结构。

3、拆除范围：拆除房屋门墙与隔墙、房屋后墙拆除到与操场隔墙一致为止，清除所有房屋垃圾。

二、拆除时间：

20xx年8月21日8月24日。

三、质量要求：

1、xx米以上，拆除场地平整，无房屋垃圾。

2、乙方在完成施工后，对所保留的后墙进行墙面修复，并对其及操场隔墙上加盖砖帽。

四、结算方式：

经双方共同协商确定，拆除所得的木料及门窗归乙方所有，甲方并付乙方现金二百元。

五、双方责任和义务：

甲方负责指挥房屋拆除，四至界限，疏通完善，制定场地及垃圾处理方式。

六、乙方在拆除过程中要严格按照《施工规范》施工，认真执行《安全规范》和《安全条例》。扎实抓好现场安全管理，责任到人，听从甲方安排。严格按照甲方的要求进行施工，施工过程中如遇问题及时向甲方报告，并共同协商解决。

七、在施工过程中如发生安全事故，一切责任由乙方承担，乙方在施工中必须确保周围道路、水电的畅通，保证学校水电等设施的.完好。乙方对发生的安全伤亡事故负完全责任。

八、乙方必须在本协议生效后四日内完成拆迁范围内的建筑物及附属物的拆除和场地清理工作。负责每推延一天罚款人民币伍佰元（不可抗力及自然因素除外）。

九、本协议未尽事宜由双方协商解决。

十、本协议一式三份，甲乙双方各执一份。

十一、甲乙双方订立此协议均系自愿，并无反悔，经双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章）xxx。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章）。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！