# 综合施工合同范本(精选18篇)

来源：网络 作者：落梅无痕 更新时间：2024-02-11

*综合施工合同范本1甲方：乙方：兹有乙方承包xxxx有限公司焦炉尾气综合开发利用项目生产性辅助用房、检修库工程项目，根据《\_民法通则》、《\_合同法》和有关规定，按照平等、自愿、协商一致的原则，双方签定劳务项目承包合同如下：一、劳务承包项目：产...*

**综合施工合同范本1**

甲方：

乙方：

兹有乙方承包xxxx有限公司焦炉尾气综合开发利用项目生产性辅助用房、检修库工程项目，根据《\_民法通则》、《\_合同法》和有关规定，按照平等、自愿、协商一致的原则，双方签定劳务项目承包合同如下：

一、劳务承包项目：产性辅助用房、检修库

二、承包期限：20xx年xx月xx日———20xx年xx月xx日

三、承包费用：钢筋每平方米40元(包括人工费、钢筋制作机械、扎丝、焊条、钢筋对焊和素焊、二次浇筑)、基础钢筋制作安装毎吨500元。

四、承包工程量：生产性辅助用房和检修库设计图所包揽的主体结构工程.

五、承包费支付方式：乙方完工后经由甲方验收合格，甲方以现金或支票方式按每月完成工程量的80%付款与乙方，剩余20%竣工验收后一次付清。

六、所有施工工程量及费用按设计图纸结算。

七、承包期内乙方的职责、任务和要求：

(一)、乙方及其所聘人员必须自觉遵守和服从国家、地方政府的法律法规和甲方校园管理规定和各项规章制度，爱护甲方的公共财物和设施及环境。

(二)、在承包期内，对所需人员的聘用、教育管理制度和对聘用人员的报酬待遇，由乙方自主负责决定。在承包期内乙方及所聘人员所发生的劳务纠纷、工伤、病残和安全事故及处理全部由乙方自行负责。

(三)、具体职责、任务和要求：

1、严格按照设计图及国家相关质量验收规范施工作业。

2、乙方对钢筋制作质量负责。若由于质量问题发生的经济损失由乙方负责。

3、乙方负责自有作业人员的安全卫士健康问题，严格按照国家相关操作规程操作机械，若发现安全隐患应及时上报甲方。因迟报或瞒报造成的经济损失由乙方负责。

4、乙方务必在合同约定的工期内完成所承包的施工任务，必须在20xx年2月8日前完成生产性辅助用房和检修库的主体结构工程。

5、在施工工期内，乙方要加强其自有作业人员的安全教育和自我保护意识教育，时刻注意并确保用电用水安全，共同创建优质健康的工作环境，达到安全文明施工。

八、合同的变更、解除或终止：

合同已经双方认真研究，慎重考虑而达成一致，均必须共同遵守，需要变更、解除或终止，必须经双方协商并一致同意，未经双方协商并一致同意不得变更、解除或终止。

九、违约责任：

(一)、甲方无故不按时向乙方支付承包费用，按承包费的5%向乙方支付滞纳金。

(二)、如乙方未按职责、任务和要求履行职责，完成任务，甲方有权要求乙方从新整改，如整改无效，甲方有权按不底于承包费总额的5%扣减当月承包费。

(三)、乙方及其所聘人员对甲方公共财物、设施、设备和环境造成损失的，由乙方照价赔偿。

(四)、甲、乙双方任何一方不履行本合同义务或单方面变更、解除或终止的，各自向对方按合同期内承包费总额的20%支付赔偿金。

十、未尽事宜：

其它未尽事宜由双方共同协商，签定补充条款作为本合同附件，具有同等效力。与国家相关法律、法规相悖的，以国家法律、法规为准。

十一、本合同一式四分，甲、乙双方各持一分;甲方存档一分;财务部门备案一分。

甲方负责人签字 ： 乙方负责人签字(印鉴)：

(盖章) 住址： (盖章) 住址：

身份证件号码： 身份证件号码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**综合施工合同范本2**

甲方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_合同法等有关法律、法规，结合本工程实际，经甲乙双方协商一致，甲方将道路维修工程承包给乙方。为了明确甲乙双方的权利义务，特签订本合同。

第一条工程概况

1、工程名称：维修

2、工程内容：清理老旧道路垃圾、重新修筑砼道路

第二条承包方式和工程价款

1、承包方式：包工包料等所有施工内容

2、工程价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

3、付款方式：工程完工验收合格后，30内一次性付清。

第三条工期

该工程竣工后提交给甲方待验收的时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第四条质量

质量标准：合格。

第五条安全责任

1、乙方负责本工程的安全设施和措施。

2、对于乙方由于违反安全操作规程出现的安全事故，所造成的损失均由乙方承担。

第六条双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

1、甲方有权对工程安全、质量进行监督。

2、甲方有权对施工内容提出变更要求。

3、甲方需按时向乙方支付工程款。

二、乙方的权利和义务

1、及时组织工程施工，并对工程安全、质量、工期负责。

2、乙方负责协调周边施工环境。

3、接受甲方对工程的监督。

第七条合同的生效

1、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**综合施工合同范本3**

甲方：

乙方：

甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居住房屋交由乙方施工，为确保工程质量、圆满完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定制本合同，双方必须共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程结构：地面3层，均为砖混结构。

2、建筑面积（施工计算方式）：一层97。88平方米（不含楼梯），楼梯9。62×2=19。24平方米；二层93平方米（不含楼梯，阳台按半面积计入），楼梯7。86×2=15。72平方米；三层76。4平方米（阳台按半面积计入）。合计302。24平方米，最终按建筑实际面积为准。

第二条：承包方式

1、包工不包料，甲方负责采购施工所需的建筑材料，乙方负责施工，并负责所有施工用具设备；

2、施工费用：按建筑面积甲方每平方米付乙方人民币225元（大写：贰佰贰拾伍元整）；

3、隔热层、屋顶盖瓦不再计工价；

4、工程承包内容：土建工程、雨水排水及房屋装修；

5、基础由甲方负责，乙方负责回填。

6、甲方负责门窗（包括铝合金窗、卷帘门、防盗门、不锈钢栏杆）的安装。

7、乙方在施工时出现工程增减时，甲、乙双方共同协商，确定后增减工价，待完工后一并纳入结算。

8、在施工过程中，乙方必须听从甲方提出的意见建议，在使用材料时保证工程质量的前提下，乙方必须坚持节省，不浪费的原则，不能随意带走甲方提供的任何建材，否则按双倍价奉还。

第三条：工程工期

1、甲方规定动工时间为年月日至年月乙方不得提前和推后。

2、在保证工程质量的前提下，因下雨和建筑材料原因交房日期可顺延，若因乙方人为原因工期延时，甲方有权扣除乙方施工费。

第四条：工程质量

1、整个工程、宽按设计图纸按质、按量完成，并达到符合国家施工规范。

2、房屋结构按照设计图纸布局，尺寸可根据现场科学，合理放线，具体尺寸变更和钢筋更改由甲方决定并通知乙方处理，甲方请设计人员参与监督施工质量，每道施工需经甲方设计人员/甲方验收合格后乙方方能进行下一环节施工。

3、钢筋工程：要求采用电渣压力焊（坡屋顶钢筋搭接）。

4、地面工程：一层铺贴地砖。

5、外观工程：整幢楼内外水泥清光到顶。

6、门窗工程：乙方负责埋设安装所有门窗用到的预埋件。

7、楼梯工程：楼梯上贴瓷砖。

8、水电工程：阳台、屋顶排水设施安装。

9、乙方未按甲方要求，质量不合格所造成的返工费及材料费由乙方负责。

第五条：施工费结算方式

1、合同签定后，甲方购买材料，乙方积极组织施工人员进行施工，基础工程完工后，甲方付给乙方工程款元；第一层主体工程完工（第一层楼顶结束）后方付乙方壹万元；第二层主体工程完工（第二层楼顶结束）后甲方付乙方贰万元；其余款项待工程按图纸施工完成，通过验收后一次付清。工程装饰完工并交付甲方使用后，双方结算，由甲方一次性付清工程余款（质量保证金20xx元除外）。乙方自房屋竣工验收交付甲方使用时起，乙方保修为一年，无质量问题，到期一次性付清质量保证金，保修期内如有房屋漏水，沙灰墙体裂缝，瓷砖脱落等施工问题，乙方接到甲方房屋质量问题，乙方应迅速及时地进行处理，直到甲方满意，否则甲方请人处理，工时及材料从保证金中扣除。如存在严重工程质量问题，乙方应承担全部责任。

2、甲、乙双方必须共同遵守，以上约定的付款方式，不到付款时间，乙方不得违反上述付款方式向甲方提前付款要求。

第六条：安全生产及其它

1、在施工中，要把安全施工放第一位，抓好施工用电，用水安全，高空作业必须系好安全带，做到安全施工，文明施工，杜绝一切不安全事故，倘若发生病、伤、亡等一切安全事故，责任由乙方全部自己负责，甲方不承担任何责任。

2、在合同期内，乙方不得故意长期停工或多加工钱，如果违反本条款，乙方必须赔尝违约金2万元，已做工程不再支付工钱，本合同终止。

3、施工期内，工程质量由甲方监督施工质量。

第五条：合同终止与生效

1、本合同自甲、乙双方签字并加盖手印后生效（合同涂改无效）双方履行完成合同条款内容后终止。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各持壹份，均具同等法律效力，未尽事宜甲乙双方另行商定。

3、合同订立地点：贵州省贵阳市息烽县永靖镇雨洒村一组。（下无正文）

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**综合施工合同范本4**

甲方(全称)：(以下简称甲方)

乙方(全称)：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程范围

1.工程名称：xx工程光缆敷设工程

2.工程内容：

(1)从xx机场指挥中心向机场的南、北导航台敷设8芯光缆(单模)，按叁万元/公里，以实结算。

(2)光缆余线费壹万元。

3.施工地点：xx机场。

二、质量标准

技术标准、质量要求，符合国家行业规范标准要求。

三、承包方式及施工期限

承包方式：包工包料。

施工期限：施工期限为10日(预付款到达乙方账户之日算起)，若由于甲方原因或不可抗力因素，工期顺延。

四、甲乙双方的职责

1.甲方代表

建设单位现场负责人：

2.甲方职责：

(1)组织有关及监理单位对设备材料进行验审，并办理有关部门的审批手续及批准的施工执照。

(2)按合同规定支付工程款。派工地代表对工程进度、质量进行监督、验收。协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物，构建物及有关单位在施工中所涉及到的协调工作。

3.乙方代表

施工单位现场负责人：

4.乙方职责：

(1)编制工程预算，做好施工前的各项准备。向甲方提供施工进度及有关施工资料。严格按照施工规范的有关规定进行施工，在施工中要加强自检，确保工程质量和工程进度。

(2)竣工后向甲方及时提供竣工报告和有关技术资料。负责做好施工过程中的各项安全措施。负责施工及工程的顺利验收及移交工作。

五、付款方式

1、合同签订后预付工程款人民币(合同额50%)以便乙方备料施工;工程竣工后付清全部余款。

2、本合同价款为不含税价，收到工程款后提供收据。

六、工程质量及验收

1.工程质量标准符合甲方确认的施工图及国家现行规范验收标准，经甲方及建设单位验收达到合格，保证满足使用单位正常要求。

2.质量检查及验收方式

开工后甲方派工地代表负责工程质量检查。乙方要认真执行施工规范，严把质量关，确保工程质量。

七、施工的生效与终止

本合同自签定并预付款到达乙方帐户之日起生效，工程结束工程款付清后自行终止，质量保修一年。。

八、其他

本合同未尽事宜双方可另行签订补充条款，作为合同附件。补充条款不得与国家及省、市有关法律法规相抵触。如双方不能就有争议事项达成一致，均可向施工项目所在地人民法院起诉。

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**综合施工合同范本5**

发包人： （以下简称甲方）

承包人： （以下简称乙方）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，签订本合同。

第一条合同内容与承包方式

一、工程名称： 土石方工程

二、工程地点：

三、工程范围： 范围内的土石方工程。具体施工范围以甲方提供的施工图（含地形图、总平面图、竖向布置平面图、土石方平场图）、设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录等文件资料为准。工程施工过程中，根据工程建设需要，甲方有权视乙方的工程质量、进度、安全等情况对乙方承包范围内的工程量进行调整。

四、工作内容：

1、工程范围内的清表，包括林木砍伐、树兜挖除及灌木、杂草、农作物、垃圾清理等内容，所有清表垃圾均需外运弃置。

2、场内土石方平衡：①挖方区土石方的挖、装、运、平整、修边坡及基底（平台按设计要求标高或缓坡要求完成），含土石方中障碍物清除。②将挖方区可作填料用的土石方推、运、卸至填方区，并按填土技术要求及施工规范分层压实至设计要求标高，压实系数达到设计及规范要求，边坡及缓坡造型按设计要求及相关规范要求完成。

3、基坑/地下室土石方开挖、装运、回填。

4、石方爆破或机械处理。

5、淤泥、流沙的开挖、清运。

6、多余土石方外运。

7、外购土、砖渣回填、推平、碾压。

8、建筑物拆除及建筑垃圾清运。

9、零星土石方工程（如甲方要求乙方配合完成的人工湖、道路、园林场地平整等）。

10、为可能需要配合的零星工程提供机械设备台班。

11、桩间土方、石方、淤泥、流沙的开挖、处理。

12、 。

五、承包方式：

1、本工程采用清单综合单价包干的形式，在承包范围内以包工包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包协调各类外部关系、包验收合格、包市场风险、包税金、包利润、管理费、规费、检测费用的形式由乙方承包。

2、如本工程需采用爆破，则由乙方负责办理爆破许可证等相关工作并承担相关费用。

3、如本工程需办理外运弃置或外购土石方等手续的，则由乙方办理相关的手续并承担相关费用。

第二条工期要求：

一、开工日期：暂定 年 月 日进场施工，具体开工日期以甲方下发的开工令为准。

二、合同总工期： 日历天。乙方需在总工期期限内完成合同约定的所有工作，并完成所有设备离场工作。本工程的所有工期均指日历天数，包括所有法定假期、休息日在内。

三、节点工期： 。

四、甲方可以根据现场的施工条件，合理安排本合同工程项目进行分段施工，乙方需无条件的按甲方现场管理代表下发的分段施工指令组织施工。

五、因甲方原因或不可抗力原因导致工期延误的，经甲方确认后，相应工期予以顺延。

第三条施工技术要求

一、按国家、地方颁布的现行最新的施工验收规范和有关法律、法规要求和设计要求组织施工。

二、施工技术要求详见本合同附件3。

第四条：验收标准

一、本工程的施工及验收应严格按国家和省、市相关设计及施工验收标准、规范及规程执行，要求工程质量合格；

二、施工质量验收按附件3《土石方工程施工技术要求》执行。

三、其它条款按通用条款第12条执行。

第五条合同价

一、合同暂定总价： 。

二、计价方式：综合单价包干，暂定工程量，按乙方实际完成的合格工程量据实结算。

三、包干单价及暂定工程量详见附件1。

四、以上包干单价所包含工作内容：

包括但不限于材料费、人工费、机械费、各种材料损耗、机械进退场费、定位测量放线、管线处理费、土石方的挖装运及回填压实、石方及孤石等的爆破（不分爆破方式，包含办理爆破手续费用）、垃圾及植被等的开挖及清运、土石方中障碍物清除、场地平整、土石方清运、土石方场内二次运输费、场内堆放压实费、渣土排放增加费、淤泥流沙开挖清运处理费、施工场地降水排水费用（含技术处理费，基坑土石方开挖的降水排水费除外）、合同工期内的赶工费、施工水电费（含洗车水、电费用）、各种施工风险、技术措施费（含雨季及异常气候施工措施费）、管理费、安全文明施工措施费、抑尘降噪费、临时设施费及其他措施费、协调各类外部关系保证施工顺利进行的费用、一切不可预见费、税金、利润及本合同虽未提及但乙方在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他费用。

五、如因甲方原因造成工期延误且甲方要求乙方机械不能退场，造成乙方机械（挖土机、推土机、炮机、压路机）连续停滞的，连续停滞7天以内的，甲方不予支付任何补偿；连续停滞超过7天的，自第8天起，甲方向乙方支付施工机械停滞费，机械停滞费按附件三机械台班单价的50%计算，其它任何费用（包括现场管理人员的人工费）不再计取。

六、因不可抗力原因等非甲方原因导致机械无法全面开工，造成乙方机械停滞的，经甲方确认后工期顺延，乙方不得向甲方提出任何费用补偿、赔偿要求。

第六条工程量计算

一、计量依据：本工程开挖前的原始地形图以甲方、乙方签字认可的测量数据为计量依据；各施工区段完工后以甲方、乙方、场地接受方三方签字认可的测量数据为计量依据。

二、原始测量数据要求：

①土石方挖填后完成面必测，实际挖填范围线、边坡线、坡度拐点、其它的轮廓点必测。②测量点要求布点均匀，根据现场地势起伏变化，选择布点间距为 10 m× 10 m布置方格网，基坑开挖布点间距不大于5m×5m。③土石方完成测量时，场地接收单位已进场的，竣工完成面测量须由甲方组织甲方、乙方、场地接收单位共同参加。

三、计量方式：①挖方方量：按开挖前的原始标高减去开挖后的标高计算方量，不计填方方量。不论土石方类别、干湿度、土方与石方的比例、土石方与其他材质（垃圾）的比例，均按挖掘前的天然密实体积计算。由于施工单位原因造成的塌方及超挖、超填部分均不计方量及费用。②场外购土回填方量：以回填、碾压后的方量计算。③外运弃置方量：以挖方量减回填量计。

四、乙方必须按图纸设计要求进行机械作业，不得超挖、超填。否则，超挖、超填部分不计工程量，且乙方须负责甲方要求整改，费用自理。

五、甲方指定的本工程内的零星机械台班和其它临时性工作，能按方量计算工程量的按方量乘以相应的综合单价计算费用，不能以方量计算的，以实际发生的签证确认，单价按《零星土石方机械台班租赁单价表》执行。

第七条付款方式

一、乙方需在合同签订后七个日历天内向甲方缴纳 的履约保证金或银行履约保函。乙方未及时缴纳的，甲方有权在进度款中扣除相应金额作为履约保证金。

二、甲方每月支付至乙方实际完成施工合格工程量金额的80%。乙方每月10日前申报上个月的进度，《工程进度款申请表》经现场核实确认后，甲方在七天内完成进度款审核、并将审核结果通知乙方，甲乙双方代表共同审定、确认进度款金额，在收到乙方等额、合格有效的发票后五天内支付。

三、工程全部竣工验收合格，乙方按甲方要求提交齐全相关结算资料后，甲方在30天内回复审核意见，双方达成一致后余款在结算完成后叁个月内付清。

四、施工用水、电费扣除：施工用水、用电量经甲方、总承包单位、乙方签字确认，水电费由甲方代缴后在乙方当期进度款中扣回。当期进度款不足以抵扣的，从乙方下期进度款或结算款中扣除。

第八条双方责任

一、甲方责任

1、甲方委派（电话：）为现场管理代表，代表甲方处理日常管理事宜，监督检查工程质量、进度、负责设计图纸的变更，工程期间的质量验收及其他事宜。

2、及时确认乙方所完成的工作量，并按合同约定支付工程款。

3、及时提供施工过程中的相关图纸和技术资料（含地下管网位置）。

4、负责坐标点设置及提供水平控制点。

5、提供本工程所需施工用水、用电的接驳点。

二、乙方责任

1、乙方委派：（电话）为项目经理，委派的项目经理须持有与工程项目相适应的真实有效的资格证书，负责现场管理工作与相关资料的签字确认，负责施工期间的施工质量、安全等问题。如甲方指令更换不能胜任、玩忽职守的项目管理人员（包括项目经理等及施工管理人员）及班组的，乙方必须服从并在24小时内执行。

2、乙方负责施工区内的测量、定位、放线工作，并报甲方复核无误后方可进行下一步施工。

3、乙方应在开工前7天提交施工组织设计、材料机械人力进场计划、施工进度计划送甲方审核，并根据甲方合理的审核意见予以修改、完善。甲方核准后，乙方应严格遵照执行。

4、本工程如需爆破的，乙方应遵守爆破的有关政府规定及甲方要求，向有关管理部门办理爆破相关手续，应采取有效措施降低噪音、防止因爆破对附近建筑物或构筑物、第三人的损害或影响，并承担因该类损害或影响的处理及造成的损失和责任。

5、乙方需遵守现场工地管理条例、规章制度，服从甲方项目部调度，做好安全、文明施工等工作，必须保证现场满足安全文明施工的要求及地方政府的相关规定。

第九条违约责任

一、乙方项目经理非经甲方同意不得更换。否则每发生一次需向甲方支付违约金3000元。乙方现场代表未经甲方同意不得随意离开施工现场，否则每发生一次需向甲方支付违约金500元。

二、乙方须严格按照附件3《土石方工程施工技术要求》施工，否则每违反一条需按合同暂定总额的5%向甲方支付违约金，并需按工程施工技术要求进行整改，整改费用由乙方自行承担；拒不整改的，甲方有权解除合同，乙方需按合同暂定总额的30%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失（包括但不限于甲方另行委托的其他施工单位进行挖、运、填等整改费用及管理费用等）的，甲方有权对不足部分予以追偿。

三、严禁乙方将清表垃圾、施工垃圾等用于场内回填，否则甲方有权解除合同，乙方需按合同暂定总额的30%支付违约金。违约金不足以弥补甲方损失（包括但不限于甲方另行委托的其他施工单位进行挖、运、填等整改费用及管理费用等）的，甲方有权对不足部分予以追偿。

四、其他条款按通用条款第25条执行。

第十条其他约定

一、乙方须积极采取有效措施抑制扬尘，保证良好的施工环境；乙方须在场地出口处设置洗车设施，并安排专人洗车，以保证车辆及工地出入口的清洁，同时需负责场地内外的路面清洁卫生，符合环保要求，并承担一切费用。

二、乙方办公、住宿等临时设施搭建，由乙方在红线外自行解决，费用由乙方负责。

三、乙方负责协调村民等各类外部关系确保施工顺利进行，并承担相关费用。

四、乙方已充分考虑将来的各种可能影响施工成本的因素，包括人、材、料、机械成本上涨、周边村民关系维护等，合同履行中乙方不得以任何理由向甲方提出调增综合单价。

五、乙方须在项目红线范围外自行选择符合当地政府部门规定的地表植被、垃圾及余土的弃置场地，并承担产生的一切费用。乙方不得以任何因素导致的弃置场地变更，要求调增综合单价。

六、乙方在动力设备、地下管线、临街交通要道附近施工时，应在开工前向甲方提交安全防护方案，经甲方认可后实施。

七、因乙方原因（包括未按图修坡、开挖违反施工规范、未按填土技术要求及施工规范回填压实等原因）导致乙方施工期间的塌方或交付甲方进行下一工序后的塌方、下沉、开裂等，其处理费用及责任由乙方自行承担。

八、乙方在合同履行期间的机械、人身安全保卫问题、发生的质量与安全事故（人、机械）、交通违章违规的处罚、路面污染的处罚、证照不齐导致的处罚等均由乙方自行负责。对甲方造成损失的，甲方有权要求乙方赔偿。

九、乙方自甲方指定施工用水接驳点接取施工用水，施工用水设施费用(包括抽水设备、用水管道、临时储水池等工程用水所需的全部设施)及水费由乙方承担。

十、乙方自甲方提供的施工用电源接驳处自行接驳电源，提供、安装一切临时电杆、桥架、线缆(不论架空或埋地)、配电装置、电表、附件等临时用电设施并承担工程费用，在工程竣工后及时拆除。

十一、本工程如需场外购土（种植土）回填的，所购买土方的质量及类型须符合外购土（种植土）技术要求，并经甲方确认后方可运至场内回填。

十二、在施工过程中，甲方有权根据工程的工期要求及实际情况要求乙方增加施工设备，乙方须无条件配合，否则由此产生的一切损失由乙方承担。

十三、甲乙双方在自愿、平等的基础上对本合同第二部分《通用条款》（20xx版）的条款进行了协商。乙方对于《通用条款》（20xx版）的修改意见，已经完整地包括在本协议书中。双方自愿遵守《通用条款》中未修改的部分和本协议书，并且乙方承诺，任何时候不会根据法律关于格式合同的规定向甲方提出抗辩。

十四、 。

第十一条合同纠纷解决办法

合同未尽事宜双方协商解决，协商不成的，向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十二条附则

本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具同等法律效力。本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

本合同附件1：《 土石方工程综合单价表》

本合同附件2：《零星土石方机械台班租赁单价表》

本合同附件3：《土石方工程施工技术要求》

（以下无正文）

甲 方： 乙 方：

经 办 人： 经 办 人：

签约代表人： 签约代表人：

联 系 电 话： 联 系 电 话：

**综合施工合同范本6**

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及有关法律法规，为明确双方在本工程施工过程中的权限、权益和责任，本着自愿、平等、诚实守信、互惠互利的原则，经双方协商一致，达成以下合同，具体内容如下：

二、工程承包方式：包清工、包质量、包工期、包安全文明施工、小型工具乙方自备。如使用甲方设备工具造成损坏，应由乙方承担。

三、工期：验收，乙方施工人员必须满足工程质量、进度的需要，确保与施工同步，否则甲方有权增加、更换乙方施工队伍。合同总工期总日历天工作天数按建设单位要求所补充施工进度计划而定。

四、主体劳务工程施工分包内容：

根据施工图纸和工程实际变更、技术核定单及图纸会审纪要设计施工的工程内容全部由乙方承包施工，其施工主要内容如下：

1、现场安全文明施工：活完、场清、料净，否则甲方派人清理，费用从乙方工程款中扣除。

2、以上工作内容必须与施工同步并且听从现场管理人员的指挥，根据现场需要接受现场管理人员的调动，随叫随到，不得有对抗现象。

3、烟道成品规格400X500约440根，每根单价120元。包括运输安装。

六、计算方式：xx

七、付款方式：xxx

八、工程质量：

1、工程质量标准：根据\_的质量标准及规范规定。必须符合鹤壁市建设工程质量验收标准，误差控制在工程质量允许的误差范围内。

2、因乙方施工安全质量不合格，造成的损失、项目部开具的罚款与材料返工相关费用由乙方承担。

九、现场安全文明施工及管理

1、在施工过程中乙方必须服从建设单位、监理单位及项目部管理，在施工过程中因乙方人员疾病和违规操作等人为造成的安全事故。乙方将承担全部的法律和经济责任。乙方在不违规操作施工时发生安全事故，壹万元以内由乙方承担，超出部分60%由甲方承担。乙方必须给自己带领的每位工人购买人身事故保险。

2、乙方必须按照甲方及项目要求进行施工，在施工过程严禁材料浪费，现场安全文明施工符合要求，认真履行活完、场清、料净的施工要求，否则甲方有权派工完成，费用从乙方工程款中扣除。

3、本分项工种必须把所承接项目的所有工程量做完，结算时未完工程量按时价工资的一倍押金扣除，待完成合格后付清。

4、在施工过程中乙方人员应满足工程质量进度需要，如乙方出现严重安全质量问题或人员不够，甲方有权派工直接施工，费用从乙方工程款中扣除;严重影响质量进度且乙方无能力组织，甲方有权解除合同更换施工队伍，以实际完成工程量的工程款支付50%后，剩余工程款50%，作为违约金不予支付。

5、严禁打架斗殴，喝酒滋事，更不准饮酒上岗，发现一次对班组长罚款1000元，对饮酒罚款500元;严禁偷盗，发现一次罚款1000元或按项目部标准执行;如发现以上类型情况，工资拒付，并逐出施工现场。

6、因乙方原因造成质量不合格，安全文明施工不达标，不服从。

7、在施工过程中，乙方无故拖延工期，停工，闹事，甲方有权清场，以实际完成工程量工程款支付50%，其余扣除。

8、乙方在施工过程中，听从现场管理人员指挥，按安全操作规程施工，不得危规作业，否则造成的安全事故，甲方概不负责，乙方承担全部责任及所有经济费用。

9、乙方在秋天五月农忙季节不得影响工程进度。

十、其他

1、本合同双方签字按手印后生效，具有法律效力，工程完成结算后自然失效。

2、如发生争议，在合同履行地向人民法院起诉。

3、未尽事宜双方协商解决

4、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**综合施工合同范本7**

甲方：内蒙古自治区人民医院

乙方：呼和浩特市汇泰装饰工程有限公司

依照《\_经济合同法》及国家\_、省市建委对装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

>一、工程项目

1、工程名称：

2、工程地点：内蒙古自治区人民医院

3、工程承包方式：包工包料

>二、工程装修内容

>三、工程造价

工程造价以甲方的使用要求及设计要求为依据;

工程造价为：￥ 元。

>四、工程期限

工程开工日期：

工程竣工日期： 年 月 日

>五、质量要求

按国家\_行业标准JGJ73—91《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年，终身维修。

>六、付款方式

1、合同签定后。

2、工程进展一半时，甲方即付给乙方工程款总造价的。

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方全部工程款。

>七、双方责任

1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

>八、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺放生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证”形式由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工结算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样有效。)

3、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

4、其它未尽事宜由双方协商解决。

5、合同一式贰份，双方签字生效，各持壹份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称：

(盖公章)

年 月 日 乙方单位名称： (盖公章) 年 月 日

**综合施工合同范本8**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程(包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程)，道路总长暂定为200米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量必须符合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币元整。

6、工期：合同签订并生效后天内完成。工期每延迟一天，乙方需向甲方支付违约金人民币元。上述逾期违约金，甲方可在本工程造价中直接扣除。

7、合同履约保证金

本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

按以下原则结算：

按\_\_\_\_省市政工程预算定额结算，具体单价及费率详见附后清单。

根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输(运距1000米内)按40元车(5吨车)计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

挖土机采用200型挖机，挖土机费用按230元小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范(GB97-87)》和《市政道路工程质量检验评定标准(C1-90)》执行，要求保证达到合格等级。并达到以下要求：

混凝土层

混凝土采用设计规定的商品混凝土。

厚度误差：177;10%厚度。

平整度误差：小于10。

宽度：不小于设计规定。

塘渣基层

塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应符合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。

路基应有良好的排水系统;

路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应符合设计要求;

必须用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5。

不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象。

道路中线标高允许误差177;20。

平整度允许偏差：20。

宽度允许偏差：100。

材料要求

中标单位必须对所采购的材料质量全面负责，应提供产品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

道路基层塘渣要求采用清塘渣。

乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

10、安全生产和文明施工：

乙方必须认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切责任及后果均由乙方承担。

乙方的所有人员必须持证持牌上岗。

1、资料管管理和竣工结算的有关规定：

乙方必须按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

本工程的所有资料必须用A4纸，并用电脑打印。

本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书(包括工程量计算书)和结算资料一式三份。

2、付款办法：

竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价10%的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

质量保修金按以下规定支付：

a)竣工验收合格之日算起\_\_\_\_\_\_\_\_年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金;

b)质量保修金不计利息。

水电费用乙方自理。

3、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第

(二)种方式解决：

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

3、本工程的质量保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

4、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

5、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

5、本合同一式捌份，甲乙双方各执四份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

发包方：承包方

**综合施工合同范本9**

建设单位： (下称甲方)

施工单位： (下称乙方)

甲方因 工程建设需要，委托乙方进行施工。根据《\_合同法》《\_建筑法》及《建筑安装工程承包合同条例》等有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签定本合同。

第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

四、工程造价：合同造价暂定为人民币(大写) 万元整，即￥ 元，

详见预算书，结算按实。

第二条 工程价款结算与支付

一、工程承包方式：包工包料。

二、工程结算方式：工程直接费单价参照20xx版《江西省建筑工程预算定额》和《江西省安装工程预算定额》。取费统一参照20xx版《江西省建筑安装工程取费定额》，民用三类收费标准，费率取中间值，工程量按实结算。在施工过程中，甲方若需要增加预算以外的工作内容，以双方确认的工程联系单为准，并作为结算调整的依据。本次工程总价下浮率为10%。

三、工程款支付方式：本工程不支付备料款;工程完成80%时支付进度款 元( 万元整)，竣工验收合格后支付至结算价的95%;余款 保修期满后无息支付。

第三条 工期

本合同全部工程工期为 日历天，起止时间： 年 月 日至 年 月 日， 具体开工日期以开工报告为准。

第四条 物资供应 一、本合同全部工程所需材料按下列方式办理：本项目所有材料由乙方按项目提供，但主材的品牌型号价格需经甲方确认，其余材料价格结算时按江西省建筑造价信息的价格结算。

二、所有材料、设备进场均应符合有关规定。

第五条 施工准备

一、甲方

1、负责接通施工现场三通一平。

2、本合同签订后 天内提供完整的建筑安装施工图 份。

3、甲方现场代表：

二、乙方

1、负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线铺设管理。

2、编制施工组织设计和施工方案、施工预算、施工进度计划送甲方。

3、乙方现场代表：

第六条 施工与设计变更

一、乙方在组织施工中，必须遵照国家、行业及设计要求的施工验收规范和质量检验标准组织施工。

二、在组织施工中，如必须变更设计，应按下列程序办理：

1、施工中发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面通知甲方，由甲方在 天内提出修改或变更设计文件，经甲乙双方办理签证手续后，方可继续施工。

2、施工中如遇变更超出原设计标准或规模时，须经原批准单位审批同意，甲乙双方办理签证手续后方可继续施工。在设计变更未批准前，任何一方不能强行施工。

3、在施工中如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到合理部位。

4、乙方不得擅自将合同工程转包、分包给第三方，全部工程必须由乙方自行完成。否则按乙方违约处理，并责令施工单位退出工地。由上述原因延期施工而造成的经济损失，由责任方承担。

三、在施工中由乙方本身的原因造成的停工、返工、材料构件的倒运、机械二次进场等损失，由乙方自行负担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度。隐蔽工程完成后必须经过验收合格做出记录，方能进入下一道工序的施工。凡隐蔽工程均应由乙方书面通知甲方，共同进行验收，并办理验收手续;届时如甲方未参加，乙方可以自行检查验收，并应作好记录，甲方应予承认。如甲方以后提出检查时，其检查结果不符合要求的，检查费由乙方负担，符合要求其检查费由甲方负担。

第七条 竣工验收与保修

一、本工程质量标准：按国家验收标准一次性验收合格。

二、工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修，保修期 年。

第八条 经济责任

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工(按国家现行规范)，每逾期一天，须付甲方 元逾期违约金;质量达不到一次性验收合格的一次罚款 元，并整改至验收合格。

第九条 其他约定

一、甲方提供施工现场的水电接口，但水电费由施工方承担。

二、乙方必须遵守国家有关安全生产的法律、法规。

三、甲乙双方必须同时签订廉政合同和安全生产合同。

第十条 附则

一、本合同共 份，甲方执 份，乙方执 份。

二、本合同自签定之日起生效，在本合同全部工程竣工验收并结算尾款后失效。

三、本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，经审定后作为本合同附件以便共同遵守。

四、有关承包合同的其他问题，均按照《\_合同法》《\_建筑法》及《建筑安装工程承包合同条例》的规定执行。

五、本合同有未尽事宜，由双方协商解决。协商不成可向工程所在地人民法院提起诉讼。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

代表(签字) 代表(签字)

年 月 日

**综合施工合同范本10**

补 充 协 议

工程名称：

工程地点：\_

发 包 人：\_

承 包 人：\_

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

补 充 协 议

发包人 ： （以下简称：甲方）

承包人 ： （以下简称：乙方）

经甲乙双方自愿、公平、友好协商，双方就 年 月 日签订的就 工程合同（以下简称为原合同）作如下补充协议：

一、 写明具体补充的内容。

二、如有未尽事宜，双方另行协商。

三、此协议经双方签字盖章后生效，一式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

四、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

甲方： 乙方：

（盖章） （盖章）

法人代表或代理人： 法人代表或代理人：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**综合施工合同范本11**

甲方：

乙方：

经招标决定，甲方将给乙方施工，按照《\_合同法》、《\_建筑法》的有关规定及相关法律、法规规定，遵循平等自愿、互利和诚信的原则，双方达成如下施工合同望共同信守。

一、工程内容：

1、按招标文件规定内容和甲方提供的图纸施工。

2、根据不同地形，双方协商调整施工。

二、承包方式及付款组成：

1、本工程以包工包料包总价的方式承包，其承包总价为人民币(大写)元(￥：元)。

2、考虑到道路两侧商铺较多和地形障碍，按招标文件规定花池数量有所变动，花池内植物种植相应变动，数量待定，故按总花池数量和总价数折合单组花池和树苗植物组合计价，每组花池 元，工程结束验收后按实际发生的工程量计价。

3、招标文件规定的工程承包内容外发生的工程(含植物)原则上按招标文件所列价款协商计价。

三、开竣工日期：

1、本工程于20xx年月20xx年月竣工。

2、若遇人力不可抗拒的自然灾害和道路施工相关事由不能及时协调解决，工期相应顺延。

四、安全生产：

1、乙方在施工过程中，应按国家有关安全规程规章进行，加强施工人员的安全教育，增强安全措施。

2、乙方在施工过程中所发生的安全事故由乙方负责，甲方概不负责。

五、付款方式：

合同签定后，乙方施工人员进场施工，甲方付乙方合同总价款 %，施工完成%付元待工程验收合格扣出质保金，乙方凭税务局开据的正式发票结算付清。

六、双方应尽的义务和责任：

1、乙方在施工过程中，应积极配合主道路的施工和有关线路的铺设。

2、乙方在施工过程中所产生的建筑废料应主动清扫拉走。

3、甲方提供乙方在植物养护管理期内的水源取水点，所发生的水费甲方负责，电费和运输车辆乙方负责。

4、乙方在甲方划定的区域内花池砌体和树苗种植，因协调无效遭到人为破坏，甲方根据实际发生的损失计价补偿。

**综合施工合同范本12**

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

工程名称：

工程地点：

经甲、乙双方协议，本工程由乙方负责为甲方进行园林绿化工程施工，本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式：

1、工程内容：景观工程、园林绿化工程。（景观工程、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等详见施工图）

2、按包工、包料、包工期、包质量、包存活、包税金、包文明施工、包管理的大包干式承包。

3、园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按方案设计及工程预算书。

二、工程造价：

1、本工程合同预算造价为人民币元整（含税）。

2、按照第八条标准按实际工程量进行结算。

三、付款方式

1、甲方在乙方全部工程施工完成后，于五日内进行验收，并在验收合格后十日内支付工程总价款的的工程款。

2、余款为工程总价款的作为质保金，在工程苗木保活期（12个月）满后，甲方在十日内交工程质保金支付给乙方。

四、工期

1、本工程总工期30天（日历从进场之日算起）。

2、开工日期\_\_年月日。

3、竣工日期年月日。

五、双方责任：

（一）甲方责任：

1、负责办理施工报建手续，领取建筑许可证和施工许可证。

2、组织工程竣工验收，并按合同规定办理结算。

（二）乙方责任：

1、按施工图纸及有关施工技术规范进行施工。

2、承担绿化工程完工后保活期（12个月）的保养责任，保证绿化工程苗木成活率100%。保养期内补种苗木的保养顺延1个月。

3、工程竣工后清理现场，做到工完场清。

六、本合同一式两份，双方签字生效，各执一份，具同等效力。

甲方签章：

代表（签字）：

年月日

乙方签章：

代表（签字）：

年月日

**综合施工合同范本13**

甲方：中国电信股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_分公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着“互利互惠、共同发展”的原则，共同开展\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_行业市场，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包括手机、笔记本vpdn）业务系统，乙方通过合作利用甲方的通信网络为乙方用户提供技术服务的相关事宜达成如下协议：

>一、合作内容

1、甲方根据公司总体运营思路制定终端销售政策，乙方负责“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”专用终端的引进和销售。

2、乙方通过对甲方进行业务分成的方式来收回投入成本。

>二、甲方权利及义务

（一）甲方的权利

1、根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_行业市场的发展需要，甲方有权与乙方共同选定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_专用终端型号；

2、甲方对订购终端制定销售政策；

3、甲方有监督乙方完善售后服务体系的权利，包括：

（1）提供终端备机；

（2）在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市区至少设有一个售后服务站；

（3）要求制定详尽的售后服务流程，严格按照产品相关三包规定处理终端售后问题；

（4）如经售后服务维修站确认为手机故障并在可提供换机服务时间范围内的，乙方必须为用户提供换机服务。

4、甲方有权要求乙方完善其终端进销体系，包括：

（1）车辆要求：自有货车至少\_\_\_\_\_\_辆，送货人员至少\_\_\_\_\_\_人；

（2）终端管理：要有完备的终端进、销、存管理体系及管理制度，并配备相应岗位负责人员；

（3）财务管理：具有完善的财务核算体系及管理制度，配备相应财务人员；

（4）业务联系人员：配备相关业务联系人员，用于发展用户、日常业务交涉、货物供应联系、市场销售监控等；

5、对于乙方自行订购的非电信公司集采终端，甲方有权要求出示厂家直供证明，否则不予扫串

（二）甲方的义务

1、对于乙方扫串号终端，甲方根据cdma移动业务社会化运营总体思路，有义务制定符合市场发展的终端销售政策；

2、对经甲、乙双方共同协商后订购的移动终端，甲方有义务申请将终端串号录入系统；

3、根据市场发展需要，在终端型号上，甲方有指导乙方进行采购的义务；

4、在乙方完备售后服务及终端进行销体系过程中，甲方有义务提供部分指导意见协助实施；5、各盟市电信终端公司超期未给予乙方结算，甲方有义务协助乙方向各盟市电信终端公司催缴终端补贴款；

>三、乙方的权利及义务

（一）乙方的权利

1、乙方根据市场发展需要，有自行上报进货终端型号的权利；

2、乙方订购终端过程中，在满足入围条件前提下，对订货终端型号有选择的权利；

3、对于甲、乙双方共同协商确定后进货的终端，乙方有权利要求甲方将终端串号录入系统且制定相关销售政策；

4、对于通过自身能力渗透末端销售渠道，甲方不做具体规定，乙方有权利选择渗透目标；5、乙方在完备售后服务及终端进销体系过程中，在符合电信公司相关要求的前提下，有权利提出个性化建设方案；

6、乙方有权利要求甲方协助乙方向个盟市电信终端公司催缴终端补贴款，知道乙方收到相应款项后为止。

（二）乙方的义务

1、根据市场发展情况，针对甲方提出的终端订购需求，乙方有义务部分或全数订购；

2、乙方有按甲方要求完善自身售后服务及终端进销体系的义务；

3、甲方根据市场发展实际情况，对天翼终端市场进行宏观调控过程中，乙方有义务按照甲方要求经营天翼终端业务；

4、终端进货，出货及销售过程中，乙方有按照甲方要求进行规范操作的义务。

>四、资费标准

1、短信费：\_\_\_\_\_\_元／条（按条）；

2、功能费：\_\_\_\_\_\_元／月（自治区内不限流量费，区外流量费和超出部分按照标准资费收取）；

3、vpdn上网业务包月资费套餐：\_\_\_\_\_\_元／月／人，XX区内不限流量，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_外流量按：\_\_\_\_\_\_元／分钟计算；

4、如开通其他业务，按现行资费标准收取

>五、分成方式

1、乙方于甲方通过合作分成的方式来收回投入的成本；

2、在功能、短信等费用上进行分成

3、分成比例为：甲方占50%，乙方占50%

>六、结算周期

1、甲方要严格按照合同约定的时间及时给予结算；

2、每月8日前提供上个月的业务出账单，双方进行对账；

3、账单核对无误后，15日乙方开出与账单等额的发票送至甲方处；

4、甲方依据乙方开具的发票在每月28日前将上月结算款汇至乙方结算账户

>七、乙方结算账户

公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>八、违约责任

1、因为不可抗力导致甲乙双方或一方不能履行或者不能完全履行本协项下有关义务时，可视情形部分或全部免除承担违约责任。

但遇有不可抗力的一方或双方应与不可抗力发生或清除后2日内将情况告知对方，并提供有关单位的证明文件。在不可抗力影响消除后，一方或双反应继续履行合同、如不可抗力事件影响超过三个月以上时，双方应重新协商合同的履行问题；

2、因不可抗力事件影响协议履行是，则延长履行协议的期限，这一期限相当于不可抗力影响的时间；

3、因不可抗力时间导致的费用由双方自行承担。

>九、争议的解决对于因为本协议履行而发生的争执，甲乙双方可协商解决，协议不成的，由呼和浩特仲裁委员会依据规则仲裁。

仲裁判决是终局的，对双方均有约束力。

>十、合同期限本协议自双方代表签字盖章之日起生效，合同有效期限为五年。

合同到期后，如双方无反对意见，有效期自动顺延；如任何一方有反对意见，在本协议到期后前一个月书面通知对方，以反对意见书面送达为标志，则本协议到期自动终止或重新谈判签订新协议。

>十一、保密甲乙双方决定就该协议相关内容保密性采用如下防范措施：

1、甲乙双方对合作内容及协议条款严格保密，不得给甲方其他竞争者透露；

2、如发现因甲方或乙方过失造成协议内容或约定条款泄密的，由责任方采取相应措施承担责任，并承担相应损失。

>十二、协议的生效、变更、终止

1、本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力，经双方代表签字并盖章后生效。

2、在本协议有效期内，双方可以通过友好协商，对本协议相关条款进行变更或者解除本协议。任何一方欲变更或者解除本协议，应提前30日向另一方面提交书面说明。单方面解除协议的一方，应对另一方因此遭受的损失承担全部赔偿责任。

3、如果甲方不能按时付款，每逾期一天，甲方须向乙方支付应付未付金额的千分之三的违约金。

4、协议中其它未尽事宜由双方友好协商解决。

>十三、合同的生效

本合同由各方授权代表签署后即生效，签署如下：

甲方：中国电信股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_分公司

法定代表人（或授权代表）签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（或授权代表）签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**综合施工合同范本14**

依照《\_合同法》、《\_建筑法》和其它有关法律，行政法规，公平和诚实使用原则，就双方本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况：

(一) 名称：室内地面

1、工程地点：亚都名苑三期 16#、 23# 楼

2、工程面积：按实际核算面积为准(单位：m2)

3、工程内容：室内地面的清理、制作及维修

(二) 施工日期：

1、开工日期： 年 月 日

2、竣工日期： 年 月 日

二、 工程承包方式：包人工

三、 工程施工要求：按甲方规定的施工要求进行施工

四、 合同价款：按地面实际核算的面积结算(单价：11元/m2)

五、 付款方式：以完成五层为标准结算，付工程款的75%。完工验收合格之日全部付清其余工程款。

六、 突发情况：

(一)、误工情况：

1、因甲方造成乙方工人的施工不能顺利进行，误工所产生的费用由双方协调解决。

2、因乙方造成不能顺利施工，费用由乙方自行承担。

(二)、工期情况：

1、因人为不可抗原因造成工期不能按时完工，工期正常往

2、因双方原因造成工期不能按时完工，双方协调解决。

七、 双方责任：

(一)、甲方：

1、负责协调乙方与现场监理之间的关系。

2、按时支付乙方的工程款。

(二)、乙方：

1、负责管理乙方工人。

2、对工人进行安全教育。

3、对质量、文明施工负责。

本合同一式2份，双方各1份。

甲方负责人： 乙方负责人：

章(手印)： 章(手印)：

**综合施工合同范本15**

发包单位：(以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

经甲乙双方平等协商，甲方将下列工程任务委托乙方进行施工，为明确双方权利和义务，特制定本合同，共同遵守。

一、工程名称及建设地点：

1、 工程名称：xxxxxxxx公司厂房室内油漆涂料涂装工程

2、 建设地点：xxxxx经济开发区

二、工程范围：

所有室内厂房所含工程(钢柱、钢梁、檩条、拉条、套管、 柱间撑、屋面撑)。

三、工程总造价：

按图纸面积计算，每平方 xx 元。

四、工期： 年 月 日至 年 月 日，共计 天 。

五、 承包方式：包工包料。

六、甲方委派 工地代表，对工程进度、工程质量进行监理、督促乙方按规定做好各项技术资料报表整理及处理其它事宜。

七、乙方负责完成的工作：

1. 保质、保量，按时完成所承包的工程项目，服从甲方现场人员及监理的指导。

1. 自觉遵守甲方和业主现场的有关规定，爱护公物，不损坏甲方设施。

2.负责施工人员保险的购买。

八、乙方必须严格按照设计施工图纸，施工技术规范进行施工。因乙方擅自变更设计发生的费用及由此造成的损失均由乙方负责。

九、工程验收：

1.工程竣工后，甲方根据双方确认工程预算，设计施工图纸及国家相关施工技术规范进行验收，如有出入或施工质量问题，由乙方负责无偿返工，直到符合要求为止。

2. 工程竣工验收通过后，同时乙方将全部技术档案资料(产品合格证)移交给甲方。

3.如在质保期内出现质量问题，甲方立即通知乙方，由乙方在接到通知三天内派出人员进行处理。

十、 其他事项：

1. 在施工中，乙方应建立安全防护措施，安全施工、文明施工，否则，因此造成的一切人身事故和其他损失均由乙方负责。

2.乙方负责办理进出的一切手续，其他对外手续由甲乙方共同办理。

十一、本合同自签订之日起生效，到甲乙双方履行所有合同义务，竣工结算价款支付完毕乙方向甲方交付竣工工程后，本合同即告终止。

十二、本合同未尽事宜，共同协商解决，双方签订的其他条文同具法律效力。 本合同一式两份，双方各执一份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

代 表：代 表：

年月日

**综合施工合同范本16**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，在《“安顺市普定县双龙苑商住楼工程”建筑施工工程合同》基础上，按照《\_合同法》及《\_建筑法》等有关规定，并结合本工程的具体情况，在甲乙双方完全自愿和理解本补充协议条款的情况下，签定本工程施工合同补充协议。

>一、工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.结构类型：底层为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_结构、地上\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_结构。

5.设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.监理单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、工程内容及承包范围

改为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

取消。

3.本工程为满七层，结构找坡。

4.楼梯踏步为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.外墙\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_取消。

取消，改为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

7.其余均按原图施工。

>三、合同工期

(本协议中所列日期均为日历天数记)

开、竣工日期：

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;总工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天(含法定节假日)以《建设工程竣工报告》所载日期为准。

>四、付款方式

本工程按建筑面积一次性包干，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米;在施工过程中，如按甲方要求另增加工程量的，按双方协商价计算;本工程为垫款主体\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_安装完毕，甲方按合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，主体\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_安装完毕，甲方按合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，主体\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_完工，甲方按合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，内、外装修完工甲方按合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，其余款待工程验收合格后一个月内支付给乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，滞留\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作保质、保修金，等到保质、保修期到后一次性付清。

>五、合同生效与终止、争议处理

1.除正常质量保修外，甲乙双方履行完毕本合同约定的全部义务后，本合同即告终止。

2.本补充协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份(其中正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份)，甲乙双方各执正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份、副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

3.本补充协议系《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程施工合同》的非实质性补充，若二者不一致处，以本补充协议为准。

4.本协议在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商解决不成提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会。

5.本补充协议自双方签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**综合施工合同范本17**

甲方：

乙方：

经桃园村委会朝阳寺小组群众提议，通过四议二公开后，为改善村中环境及道路修建实施公开招标，本着互惠、互利、平等原则，经甲乙双方协商，特订以下合同：

一、施工中的安全责任及所造成的一切费用由乙方负责，甲方不承担任何责任及费用。

二、施工要求：

1、大沟边路段宽5米，厚米;

2、耐磨钢厂路段宽3米，厚米，并增加6个错车带;

3、村中主路根据筹建组指定宽度施工，厚度米;

4、以上三个路段路面原浆抹面、拖毛，切缝深度不低于10cm，减速带间隔由筹建组指定施工，长度以实际验收为准。

三、混泥土价格：三条路段综合价为80元/m;

四、施工质量由小组和质监人员监管，如质量不符合要求，乙方须服从甲方要求及时整改，如不整改甲方有权单方终止合同，且由乙方承担一切损失。

五、施工产生的电费由集体承担。

六、施工期限：大沟边路段和耐磨钢厂路段，于20x年12月20日前完工，村庄主干道于20x年1月5日前完工，乙方如不按计划进度施工，甲方有权终止合同且不承担任何补偿，可另找他人施工。

七、施工所用工具及设备由乙方自备。

八、春节前由甲乙方双方验收合格后，一次性付清工程款，并退回扣减保证金余额。

九、本合同一式五份，自双方签字后生效，未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

签订日期： 签订日期：

**综合施工合同范本18**

甲方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_合同法等有关法律、法规，结合本工程实际，经甲乙双方协商一致，甲方将道路维修工程承包给乙方。为了明确甲乙双方的权利义务，特签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：维修

2、工程内容：清理老旧道路垃圾、重新修筑砼道路

第二条 承包方式和工程价款

1、承包方式：包工包料等所有施工内容

2、工程价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

3、付款方式：工程完工验收合格后，30内一次性付清。

第三条 工期

该工程竣工后提交给甲方待验收的时间为20xx年xx月xx日。

第四条 质量

质量标准：合格。

第五条 安全责任

1、乙方负责本工程的安全设施和措施。

2、对于乙方由于违反安全操作规程出现的安全事故，所造成的损失均由乙方承担。

第六条 双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

1、甲方有权对工程安全、质量进行监督。

2、甲方有权对施工内容提出变更要求。

3、甲方需按时向乙方支付工程款。

二、乙方的权利和义务

1、及时组织工程施工，并对工程安全、质量、工期负责。

2、乙方负责协调周边施工环境。

3、接受甲方对工程的监督。

第七条 合同的生效

1、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！