# 瓦片施工合同范本(必备60篇)

来源：网络 作者：静默星光 更新时间：2024-02-11

*瓦片施工合同范本1合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它相关法律和行政法规的准则，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**瓦片施工合同范本1**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它相关法律和行政法规的准则，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程中的部分工程、工序承包给乙方。为明确双方权利与义务，在公平合理的基础上，经双方协商，达成以下条款，望共同遵守。

>第一条合同文件

作为本协议的附件，下列文件与本协议共同组成合同文件，并与本协议具有同等效力：

1．本项目施工技术规范、技术交底、作业指导书、图纸；

2．本项目工程质量检查、验收标准；

3．本项目施工安全标准；

4．本项目施工组织设计；

5．本项目施工进度计划（含节点计划）；

7．业主、监理和甲方的文件；

8．甲乙双方的补充协议、会议纪要、承诺。

>第二条承包单价

详见（附件），不调价。

>第三条有关约定

1．乙方对甲方负责，承认并严格按照甲方与业主签订的有关质量、安全、技术、环保、文明施工等标准，在甲方下达的施工进度计划（含节点计划）内完成施工。2．计量支付

2．1乙方完成承包的工程项目后，甲方依据乙方完成的合格工程数量和工程量清单（附件1）单价进行计量支付。

2．2乙方应按甲方的施工计划组织施工。若因乙方原因导致施工计划未能完成时，甲方有权向乙方索赔由此而发生的延期赔偿金（赔偿金=\_\_\_\_‰×标的额×延期天数）。此偿金最高限额为任务量总价的\_\_\_\_%。同时，甲方有权终止本合同。

2．3本工程不支付工程预付款，乙方应有结算支付前的资金垫付能力。

3．工程材料供应

3．1所需主要材料均由乙方负责，需经甲方检验合格方可使用。

3．2因道路堵塞、自然灾害等不可抗拒外力造成材料不能及时到场而影响施工，乙方不得向甲方提出索赔。

4．测量、试验、检验等技术工作

4．1甲方根据需要随时进行以书面为主要形式的技术交底、测量。

4．2甲方负责工程试验检验工作，乙方应在甲方监督下配合甲方实验室检验。

5．乙方不得转包。否则，甲方有权解除合同。乙方承担由此造成的损失，并向甲方支付本合同总价\_\_\_\_\_%的违约金。

6．隐蔽工程经甲方、监理验收合格后方能进行下道工序施工。

7．甲方承包给乙方的单价涵盖了工程施工的全部费用。乙方作为经济实体应履行国家规定的一切社会义务（劳动、医疗、工伤等各种保险、各种税费等）。

8．依据《劳动法》，乙方应按时、足额（不低于当地政府公布的最低工资标准）发放员工劳动报酬。甲方有权监督，必要时甲方有权代付（直接将工资发放到乙方员工手中）。

9．甲方承包给乙方的单价包含乙方的工伤保险及第三方责任险。故乙方的工伤事故费用及连带费用由乙方全额承担。

10．乙方现场施工负责人、技术负责人的变动需经甲方同意，离开工地需向甲方履行请假手续。

11．乙方完成工作量(按实体数量计算)由甲方委托代表签认后生效。工程款由甲方技术、安质、物资、合同、财务等部门负责人签认，甲方队长批准后支付。

12．甲方有权就乙方的履约能力做出评估，如果乙方无能力履约（特别是质量、工期、安全），甲方有权终止合同，并有权按合同标的总额的\_\_\_\_\_%向乙方索赔损失。

13．本合同签订后，乙方人员、设备必须按承诺的时间进入施工现场。否则，甲方有权解除合同或对乙方违约做出相应处罚（处罚标准由甲方根据乙方违约程度确定，处罚限额为乙方任务量总价的\_\_\_\_%）。

14．乙方对本工程安全负责，配备必要的安全防护设施，并按照国家有关安全生产法律、行政法规、操作规程办事，服从甲方安全监督和管理，不管何种原因，造成的人身伤亡、机械事故，由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。

15．乙方必须做到现场文明施工和环境保护，包括控制扬尘、降低噪音等一切与此有关的作业，并配备满足工程施工的各种标识、标牌。

>第四条争议解决

若履行合同时发生争议，双方约定以下列方式进行解决：

1．和解。双方在自愿要友好的基础上，互相沟通、互相谅解，通过协商解决；

2．调解。在第三方的主持下，通过第三方的说服、引导、调停的方法解决争议，达成协议；

3．仲裁。协商、调解不成的，由\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

>第五条附则

1．本合同未尽事宜需双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2．本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工交验、结清工程尾款、保修期满后自然失效。

3．本合同正本2份，双方各1份；副本2份，甲方2份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

附件1：工程量清单（略）

**瓦片施工合同范本2**

发包方：（以下简称“\*方”）

承包方：（以下简称“乙方”）

根据《中华\*共和国合同法》及相关法律、法规的规定，\*、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保\*工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以资共同遵守。

第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容及做法（详见：《工程预算报价表》、《施工图纸》）。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

（1）乙方包工、包料。

（2）乙方包工、部分包料，\*方提供部分材料（详见《\*方提供装饰装修材料明细表》、《乙方提供装饰装修材料明细表》）；

（3）乙方包工、\*方包料（详见《\*方提供装饰装修材料明细表》）。

工程期限\_\_\_\_\_历天，开工日期\_\_\_\_\_\_年月日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（施工期以材料进场日第二天起计算）。

合同价款：本合同工程造价详见《工程预算报价表》，施工过程中有增减项目的，由双方协商同意并签名确认后增减该部分费用。

第二条施工图纸

双方同意施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

（1）\*方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，\*方、乙方各一份（详见：装饰装修工程设计图纸）；

（2）\*方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，\*方、乙方各一份（详见：装饰装修工程设计图纸），设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\*方支付（此费用不在工程价款内）。

第三条\*方义务

开工前\_\_\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；如\*方不采取必要保护措施而造成家具、陈设损失的，有\*方自行负责。

负责办理施工所涉及的申请、审批等手续，并负责交纳物业管理处和报批的全部费用

负责提供施工所需的水源、电源；

负责协调乙方与邻里之间、物业管理处之间的关系；

不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续；

施工期间\*方仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等各项工作；

参与工程质量和施工进度的检查监督，办理验收、变更登记手续和其他事宜，负责材料进场、竣工验收。

按时、按质、按量提供施工所用的自购材料。

第四条乙方义务

指派为乙方驻工地监理，负责本合同履行；按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，处理解决由乙方负责的各项事宜。

施工中严格执行安全文明施工\*作规范、防火安全规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

严格执行有关施工现场管理规定，严格按图纸或说明进行安全文明施工，做好各项质量检查和施工记录；

保护好原场所室内的家具和陈设，保\*室内上、下水管道的畅通；

保\*施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程竣工未移交\*方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关工程费用及工期（见装饰装修工程增减项目单）。

第六条材料的提供

由\*方提供的材料、设备（详见\*方提供装饰装修材料明细表），应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由\*方负责。\*方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

由乙方提供的材料、设备（详见乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料运到施工现场前通知\*方，并接受\*方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

第七条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经\*方确认，工期相应顺延；

（1）工程量变化和设计变更；

（2）不可抗力；

（3）\*方同意工期顺延的其他情况。

因\*方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因\*方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由\*方承担，工期顺延。

\*方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第八条工程款支付方式

合同生效后，\*方按下规定中的约定直接向乙方支付工程款：

第一次：签定本合同时，\*方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第二次：木工进场，\*方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第三次：扇灰油漆进场，\*方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第四次：工程完工及竣工验收后，结算完毕，\*方\*方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的5%，即元。

工程验收合格后，乙方应向\*方提出工程结算，并将有关资料送交\*方。\*方接到资料后日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，\*方应在签字时向乙方结算工程尾款。

工程款全部结清后，乙方应向\*方开具正式统一收据。\*方所支付的工程款，以乙方财务部开出并盖财务专用章收据为准。

本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起12月

第九条双方责任和工期延误处理

以下\*方原因造成工期延误，损失由\*方负责，工期应当顺延：

（1）不能提供水、电；

（2）不能保\*每天8小时以上工作时间（含加班）；

（3）不能按期提供自购材料、设备；

（4）不能按期支付工程款影响正常施工的；

（5）因\*方原因变更设计、增加施工项目；

（6）同意工期顺延的其他情况。

（7）逾期验收或无故怠于验收；

（8）因\*方责任造成工期延误的其他情况。

对以下原因造成工期延误，工期不顺延：

（1）因乙方责任不能按期开工或中途无故停工而影响工期的，工期不顺延；

（2）因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

（3）乙方施工过程中违反安全\*作规范造\*员伤害的，由乙方负责；

（4）乙方施工造成\*方物品损坏，乙方应予以修复或赔偿；

（5）乙方违反物业管理规定造成的损失，由乙方负责。

（6）乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

合同中的任何一方因未履行合同约定或履行不符合约定，受损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，\*方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由\*方负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知对方，并办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

\*方未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_元。

由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_元。

第十条关于设计和施工及验收的约定

乙方设计师完成的施工图，必须在商定的时间内会同\*方审图，经\*方确认签字后，乙方方可进行施工。

乙方必须严格按\*方认可的图纸进行施工（安装）。

施工过程中，\*方提出变更图纸、停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或增减项目的理由、工程部位、时间、材料等。乙方根据变更要求，尽快向\*方提交变更所采取的措施、增减的造价，因停工等原因造成的工期延误、材料耗损、费用损失等清单，并报告\*方。\*方收到报告后两天内做出签字答复或协商解决。

隐蔽工程验收前，由乙方通知\*方到现场验收，验收期为两天。\*方未按时验收的，乙方可自检后如实填写隐蔽记录，对乙方的自行验收结果，\*方应予以承认。

工程竣工后，乙方应当通知\*方验收。\*方应在接到通知后天内验收，并办理验收移交手续。如\*方在上述规定时间内未能验收，应当及时书面通知乙方，另定验收日期，否则视为\*方通过验收。如另定验收日期，\*方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

双方未办理验收手续，\*方不得入住，如\*方擅自入住视同验收合格，由此而造成的损失由\*方承担。

第十一条《工程预算报价表》、《施工图》以及双方协商一致、签名确认的其他文件，作为合同附件，与合同具有同等法律效力。

第十二条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由东莞市装饰协会调解；协商或调解不成的，可依法向\*法院提起诉讼。

第十三条附则

本合同如有未尽事宜，双方本着友好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式\_贰\_\_份，双方各执\_\_壹\_\_份，合同自双方签名并加盖公章或合同专用章后正式生效，履行完毕后自行终止。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

\*方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

法定代理人：

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：

电话：

乙方：

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：

电话：

日期：

委托方（\*方）：

承接方（乙方）：

工程项目：

\*、乙双方经友好洽谈和协商，\*方决定委托乙方进行居室装潢。为保\*工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

第一条：工程概况

1.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.居室规格：

总计：施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3.施工内容：

4.工程开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

5工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_天

第二条：工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条：质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2.工程验收标准，双方同意参照浙\*省地方标准《住宅装饰装修验收标准》规定。

3.施工中，\*方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

第四条：付款方式

1.合同一经签订，\*方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半（年月日），\*方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待\*方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）\*方付清工程价款，乙方开具统一\*，向\*方办理移交及发放装潢工程保修卡，\*方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3.\*方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4.\*方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭\*及相关文件（复印件）交给乙方。

第五条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第六条：合同的变更和终止

1.合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第七条：合同生效

1.本合同由双方盖章，签字后生效。

2.本合同一式份，\*乙双方及见\*部门各执壹份。

\*方（业主）：（签章）

电话：

乙方：（签章）

电话：

签约日期：

发包方（\*方）：

承包方（乙方）：

按照《中华\*共和国经济合同法》和《建筑装饰工程施工合同示范文本》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第1条工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

工期：本工程自年月日开工，于年月日竣工。

合同价款（\*\*大写）：

第2条\*方工作

开工前天，\*方确认由乙方提供施工图纸或作法说明，向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，消除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

指派为\*方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查、办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

如确实需要拆改原建筑结构或设备管线、负责到有关部门办理相应审批手续。

协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

第3条乙方工作

参加\*方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交\*方审定。

指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全\*作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家和地方\*及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

施工中未经\*方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交\*方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第4条关于工期的约定

\*方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

因\*方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

因设计变更或非乙方原因告成的停电、停水、停气及不可抗因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

如\*方需设计变更或增减预算项目，应提前通知乙方。由乙方出具变更单，经\*方确认后，方可施工并增减相应的工程款。

第5条关于工程质量及验收的约定

本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》（jgj73-91）、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》（gbj300-88）和《河南省建筑装饰装修工程质量检验评定标准》（yjg33-97）等国家、省制订的规范及标准为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家及省质量评定合格标准。\*方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

\*、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。\*方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，\*方应予承认。若\*方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，\*方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延。并承担乙方因此而造成的材料和工费损失及工程延期所造成的损失。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知\*方验收，\*方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如\*方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但\*方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第6条关于工程价款及结算的约定

双方商定本合同价款采用固定价格，按项目报价执行。

本合同生效后，\*方分次，按下面约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清；

（1）工地开工前付元。

（2）工程进行一半时付元。

（3）工程结束付元。

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交\*方。\*方自接到上述资料天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。

第7条关于材料供应的约定

本工程凡由乙方采购的材料，经\*方按预算材料及乙方提供的样品标准验收，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

对与\*方认可的材料，乙方使用后，如\*方提出更换或提高标准，\*方应承担乙方因此而增加的施工工费及材料费。

第8条有关安全生产和防火的约定

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全\*作规程》（安全：施工中安全问题乙方自检，自负责任，乙方对自己的人员自行约束，服从\*方统一管理。）《中华\*共和国消防条例》（防火：由于乙方施工不慎造成火灾，由乙方负全责，并对\*方损失承担赔偿责任。）和其它相关的法规、规范。

第9条违约责任

由于\*方原因导致延期开工或中途停工，\*方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。

\*方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由\*方负责并承担损失。

未经\*方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

未办理验收手续，\*方提前使用或擅自动用，造成损失由\*方负责。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第10条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由仲裁委员仲裁（当事人不在本合同约定仲裁机构、事后又没有达成书面仲裁协议的，可向\*法院起诉）。

第11条其它约定

第12条附则

本工程保修期年，保修范围：双方约定的乙方所施工项目，人为损坏或不可抗拒的自然因素除外。质保金为全工程款的待保修期满后付清。

本合同正本两份，双方各执一份。副本份，\*方执份，乙方执份。

本合同履行完成后自动终止。

（1）施工图纸或作法说明

（2）工程项目一览表

（3）工程预算书

（4）外部关系（城管、消防、规划、等）由\*方协调

（6）装饰施工工程付款附件

\*方：

代理人：

年月日

乙方：

代理人：

年月日

**瓦片施工合同范本3**

甲方：

乙方：

甲方因建设需要，现将钢结构彩钢瓦委托乙方安装，为了明确双方的相互权利、义务关系，经过友好协商，特订立以下合同条款，以资双方共同信守遵行。

第一条、工程地点：

工程名称：

第二条、双方共同确认按设计图纸为准的钢结构主体安装，如工程内容发生变化，需经双方当事人签字确认，甲方无偿提供电和脚手架，甲方不得出现停工待料状态，如出现将给乙方造成的损失给予补偿。

第三条、本工程总安装费为壹万元整(￥10000元)。工程完结时，于2日内甲方验收，合格后工程款当即一次结清。

第四条、工程未经验收而甲方提前使用或擅自动用者，视为工程已经验收合格。甲方无条件支付全部工程款。

第五条、合同签订后，任何一方未经另一方认可，而单方终止合同，必须向对方支付工程款总价的10%的违约金，违约金不足以弥补无过错方因终止合同所受的经济损失的，无过错方有权要求过错方赔偿不足部分。

第六条、本合同经合同双方签字盖章后生效，一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

**瓦片施工合同范本4**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》及其他有关法律、法规，结合装饰装修的市场状况，经甲乙双方认真协商一致，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_装饰装修工程的有关事宜签订合同条款如下，双方共同信守。

第一条 工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程造价：(大写)人 民 币 元整;(小写)人 民 币元整

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 甲方的权利和义务

1、甲方有权检查、监督乙方的工程进度、工程质量、工程所用材料，工程竣工后对整个

工程进行验收。

2、对不符合施工合同标准的材料、做工，甲方有权提出更换、整改、要求其退场等，其责任全部由乙方承担。

3、按合同约定及时支付工程款。

4、负责施工过程中分部、分项及隐蔽部位的及时跟踪检查、验收并履行验收合格的书面依据。

5、及时与乙方确认施工节点的详细施工做法，以便于工程的结算。

6、负责协调乙方现场施工有关事宜。施工范围内所发生的水费、电费、电梯费。

第三条 乙方的权利和义务

1、严格执行施工现场的有关规定，尽量避免噪音、灰尘等异味的污染。

2、施工过程中，乙方施工人员发生的一切安全事故及责任由乙方全部承担。

3、工程由乙方负责采购的全部施工材料，应符合设计及国家环保标准。

4.、凡属原建筑存在的质量问题，乙方不承担责任，但必须在施工前通知甲方采取措施。

5、乙方施工所用的设备、材料及工具等由乙方自行保管，如发生丢失和损坏由乙方自行负责。

第七条 工程款支付方式

合同生效后，甲方按如下约定三次性向乙方支付工程款：

首期款：签订合同后\_\_\_\_日内，支付合同总额的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二期款：瓦工结束，木工进入现场日，支付合同总额的\_\_\_\_%计 元。

工程竣工经双方验收合格后支付至工程结算总造价的 %，计 元整

第八条 违约责任

合同双方当事人的任何一方因未履行合同约定给对方造成经济损失，均由责任方承担责任，并赔偿因此给对方所造成的一切经济损失。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该对方应及时通知另一方办理合同终止手续，并由责任方赔偿守约方相应的经济损失。

第九条 争议的解决

本合同在执行过程中，如发生争议，双方应协商解决，若协商不成，双方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十条 附则

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

本合同附件包括：

(1)本工程项目的施工设计图纸(甲方已确认的)

(2)预算表

甲方(签字)： 乙方(签字)：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**瓦片施工合同范本5**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本建设工程协商一致，订立本合同，供双方遵照执行。

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、合同工期

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，合同工期总天数\_\_\_\_\_\_天(以实际进场施工之日算起);

>三、质量标准

工程质量标准：合格、按照《施工质量验收规范》验收。

>四、合同价款

总计合同金额(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(人民币)，小写￥\_\_\_\_\_\_。

>五、付款方式

付款方式：本工程进场完成\_\_\_\_\_\_%工作后10天内，发包人向承包人支付\_\_\_\_\_\_%工程费用;本工程进场完成\_\_\_\_\_\_%工作后15天内，发包人向承包人支付\_\_\_\_\_\_%工程费用;本工程竣工验收后20天付清余下的工程费用(除工程保修押金)。工程价款通过银行转(汇)入对方帐户(以本合同注明帐号为准)。所有款项支付须先开发票后支付。

>六、施工准备

1、承包人在合同签定后\_\_\_\_\_\_日内免费完成图纸的设计和细化，完成后由发包人提交给设计院，承包人协同参与技术交底以便图纸通过。

2、发包人应在施工前做好三通一平工作，提供基准测量点和水、电接入点;

>七、安全责任

1、甲方指导乙方组织实施，检查乙方施工安全设施。

2、乙方应指派专人负责安全，施工现场应有安全标示和安全设施。

3、乙方在施工过程中出现责任事故，乙方负全部责任，甲方概不负法律和经济责任。

>八、工程竣工验收及保修

1、承包人在工程竣工前三日内，应将验收日期以书面形式通知发包人届时验收，如发包人不能按期参加验收，须提前通知承包人，并与承包人另行商定验收日期，但发包人必须承认承包人的竣工时间;发包人推迟验收，其间所发生的管理费和其他损失均由发包人承担;

2、发包人收到承包人的验收通知未提出异议，但到期又不按期组织验收或发包人提前使用的，视为验收合格;

3、竣工工程经验收合格之日，办理工程移交，从验收之日起三日内移交完毕，如发包人不按期接管，致使工程发生损失，应由发包人承担;

4、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，可作减项竣工，并对已完成工程进行竣工验收和办理移交手续;

5、自工程竣工验收合格之日起壹年内承包人对工程负责免费保修，保修期限届满后，承包人提供终身优惠服务。

6、承包人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的技术要求进行工程施工，按本合同规定的\'时间提交质量合格的工程产品，并对其负责。

由于承包人施工质量不合格，承包人应负责无偿给予修缮，使其达到质量合格。若承包人无力补充完善，需委托其他单位时，承包人应承担全部工程费用。

>九、现场代表

发包人现场代表\_\_\_\_\_\_，承包人现场代表\_\_\_\_\_\_，双方代表的权利义务按本合同约定，解决工程中所遇问题的协商、及决策意见的签证、处理;如一方换人时应提前三天书面通知对方。

>十、违约责任

因承包人施工质量造成重大经济损失或工程事故时，承包人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，应根据实际损失向发包人支付赔偿金。

一方违约时，除前面条款另有约定外，违约方支付违约金\_\_\_\_\_\_万元。本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

本合同以双方签字盖章后生效，一式贰份，发包人与承包人各执壹份。

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同共\_\_\_\_\_\_页

发包人：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人/委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**瓦片施工合同范本6**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

经双方友好协商达成以下协议：

一、乙方为甲方提供下列产品。

二、工程地点：( )。

三、甲方先付给乙方定金( )元，材料运到甲方工地后，甲方再付给乙方材料费( )元。工程完成后甲方把剩余的安装费( )元一次性全部付给乙方。

四、施工期间甲方免费为乙方提供水电，解决工人住宿，因停电或天气等特殊情况无法施工时，工期顺延。

五、乙方应按施工图纸及国家有效地技术规范组织施工，确保工程质量。

六、乙方应按同行业规定验收。乙方对本工程保修壹年。

七、现金结算：如甲方需开发票另加增值税。

八、未尽事宜，双方协商解决。

九、如遇特大自然灾害，本合同自然终止。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。 附加条款：

1、乙方在施工中应自己带好所有的使用工具及设备。

2、乙方的所有的工人必须是专业的施工人员，自己安排，甲方概不负责，乙方对自己的工人的一切保险及人工费由乙方自己解决，甲方不负任何责任。

3、乙方在施工中一定要保证安全，在施工中的一切安装事故，全部由乙方自己承担，甲方概不负责。

甲方：

乙方：

**瓦片施工合同范本7**

建设方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《\_合同法》及有关规定，为明确双方在承包过程中的权利、义务，经双方协商后同意签订本合同。

一、工程概况

(1)工程名称：

(2)工程地点：

(3)工程范围和内容：本房为横跨钢结构彩钢面露天阳台改建，规格：长\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米;宽\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 米檐高\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 米，坡度达适用范围，内骨架采用4x6方管做钢衬焊接，主梁与主龙骨采用H型钢材制作。彩钢板面采用10mm厚度的保温复合彩板安装，龙骨架防腐处理。夹层隔断采用一等岩棉或高密度苯板坐垫层保温隔音处理，外贴石膏板面。坡面房檐做排水沟沿。龙骨架地面铺设密度板。焊接制作高度50mm窗户台面，内做保温处理。彩钢面板铺设完毕后再作所有边角密封与防水处理。以上施工工艺必须采用标准施工方法施工安装。

二、施工准备

(一)甲方：

(1)做好建筑“三通”，保证施工材料能运达到常

(2)负责接通施工现场的施工用水源、电源、变压器)(包括水表、配电表)要求能满足施工用水、用电的需要。

(3)进场施工前，必须办理好施工的一切手续事宜。否则造成的一切责任由甲方承担。负责协调运输使用的电梯事宜。

(二)乙方：

(1)编制施工组织或设计施工方案，组织施工管理人员和材料、施工机械进常做好一切施工安全防护措施!室内地面铺设防护布面，避免毁坏原有地面与设施。

三、工程期限

(1)根据需要，商定工程总工期为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_天(日历天，以甲方预付款到帐之日起计算)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日规定范围内的全部施工完毕，如遇停电、雨天及其外来因素影响而造成停工的，工期相应顺延。

四、工程价款的支付与结算

(1)本合同的总造价经双方约定后，任何一方不得擅自改变，如发生变更或本项目中面积有增减时，以工程联系单形式可作调整，将调整后的金额以书面或口头形式通知对方。

(2)本合同签订后，甲方须付预付款 30 %计人民币 \_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为合同定金及备料款，乙方彩钢板进场后甲方付本工程合同总造价的 50 %，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元作为工程材料预付款，工程施工安装完毕验收后甲方付本工程合同总造价全部工程款，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

(3)工程竣工验收后，甲方方可使用，未经验收，甲方擅自使用或提前使用则视为本工程验收合格。

(4)如甲方因未及时支付工程款而影响工程进度所造成乙方停工，窝工损失，甲方应承担相应经济损失责任，并应向乙方支付拖欠金额的百分之三的违约金。

五、备注：因是高层安装施工作业，一切施工安全措施由乙方自行处理，如造成一切安全后果与甲方无关，甲方不承担任何责任!

六、附则

(1)本合同一式 \_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份。

(2)本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后即生效。

(3)本合同签订后，甲乙双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：

乙方：

**瓦片施工合同范本8**

瓦工工程承包协议书发包单位:土建施工队(以下称甲方)承包单位:(以下称乙方)甲乙双方为了共同完成的工程建设项目,为了控制工程质量、进度、成本、安全和施工现场管理,本着分工协作、互相密切、明确相互权利、义务和经济责任、共同促进的原则,依据工程施工规范和设计的要求以及工程质量、安全、进度、成本、文明施工等的要求,根据《中华共和国经济合同法》和《建筑安装承包合同条例》及《阿荣旗建筑工程公司项目管理实施细则》,结合本工程的具体情况,经双方协商一致,签订本协议,望双方共同遵守:条:工程概况:1、工程名称:2、工程地点:3、工程范围和内容,全部工程建筑面积平方米。第二条:承包方式(包清工)第三条:工程期限1、本工程合同总工期为天(日历天从开工之日算起)。2、本工程开工日期年月日,竣工日期年月日。第四条:工程合同总价1、本工程合

**瓦片施工合同范本9**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

为了加快学校校园环境的建设，以全新的面貌迎接\_两基\_的\_国检\_，甲方决定将学校教学楼的门进行加工的工程项目发包给乙方，经双方协商，拟定如下合同：

一、工程项目名称：

1、木门维修或更新

2、木门包彩钢铁皮板

二、单价：

每道门270元，工程总造价：6480元，

三、承包形式：

包工包料

四、具体项目内容分项说明及要求：

1、用彩钢板包

2、要求三面翻包

五、工程期限：

20xx年4月25日至20xx年 5月3 日。

六、施工要求：

1、木门如有坏的，须进行维修或更新。

2、包好后将锁重新装好。

3、工程完工后，乙方负责清除废料，打扫卫生。

七、安全要求：

1、甲方应积极配合乙方进行施工，做好对学生的教育，提高施工期间的安全防范意识。

2、乙方应加强工人的安全防范意识，因施工发生的安全意外事故，责任一律由乙方负责。

八、工程结算及支付方式：

1、工程完工以后，甲方按合同要求组织人员验收，若达到合格，按合同中规定单价进行结算，一周内支付乙方工程款。

2、结算时乙方必须出具国家正式发票，税款由乙方负责。

九、违约规定：

1、乙方如不按规定的材料用料，甲方则拒绝付款。

2、验收不合格，乙方自负损失并保证学校正常教学秩序。

3、若乙方未按期完成工程，延期1天，扣款200元。

4、若甲方未按合同支付乙方全部工程款，如延期一天付款，甲方支付乙方交通费、误工费、生活费共计200元。

十、本合同经双方签字后生效。

十一、本合同一式四份，甲、乙双方各一份。甲方呈报局一份备案、一份为学校参与成员签字存档。

甲方：

乙方：

**瓦片施工合同范本10**

甲 方： 乙 方：

质量是生命，安全出效益。为确保该工程按时按质竣工验收，现将该工程所有木工作业 承包给乙方，特定如下合同：

一、承包方法：

1 承包形式：单包工 2 工作量：墙面、地面铺贴、楼梯踏步铺贴 30 元每平方米，意向是20xx平方米，按实际发生平米数计算，石材干挂另算。

二、工程进度：按甲方要求，总工期 天，甲方保证现场符合施工按期完成，须做好场地清理，供材按时到位，设计变更造成工程延误乙方不承担责任。

三、安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。乙方必须配备安全员，安全帽由各工 种自备，但乙方需购置符合国家安监合格产品，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安 全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方(承包人)负 责，甲方不承担任何责任。

四、文明卫生 1 现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给业主和监理 留下好印象。材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费。

五、付款方式

乙方进场，甲方支付乙方一部分费用，剩余工程完工验收合格后支付结清。

六、此合同一式两份，双方签字后生效，各执一份为凭，

甲方：

乙方：

日期：

年 月 日

**瓦片施工合同范本11**

甲方： (简称甲方)

乙方： (简称乙方)

为了明确双方工作内容以及权利，满足工程进度、质量、安全、文明施工的要求，确保工程顺利进行，经甲、乙双方协商，遵循自愿、平等、公平诚实的原则达成以下条款。

一、工程概况：

1.工程名称： 九方制药厂新建项目工程

2.承包方式：采取包清工方式，即包单价、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包辅助材料、包工具用具及机械。

3.工期：

二、承包范围及工作内容(根据项目不同须补充完善工作范围内容)

本工程范围内全部室内外瓦工工程，具体包括(但不限于)以下内容：

1、基坑清土、基底土方修平;基坑抽水;

2、砼就位、浇筑(自拌砼制作)、养护，泵车就位、输送泵管件接拆和支架的搭设和加固;二次结构砼浇筑、小型砼构件、止水带的安装、二次翻口砼浇筑、素砼翻边;

3、砖墙(砌块墙)材料就位、砌筑;砖胎模的砌筑、抹灰;预制件安放、拉结筋安放、砂浆制作(包括砂过筛)、内墙砌筑脚手架搭拆等;

4、模板的堵缝和柱凿毛、后浇带凿毛清理、砼屋楼板面平整度控制和拉毛、螺杆洞孔的修补等泥工全部工作内容。

5、临时设施用的大门围墙、五小设施、排水沟、施工用电设施、设备基础、场地道路的基底整理、砼硬化场地排水排污、临设材料及承包范围内材料装卸等符合标化工地的各项施工、拆除清理。

6、乙方自备铝合金靠尺、木条子、泥桶、铁锹、建筑线、照明设备及照明缆线、水管、安全帽、手套、雨具等机具;活动架设施、劳保用品、安全帽等所有机具用品由乙方承担。

7、场内地面楼层的砼、砌块、砂浆等本工程所有材料的水平和垂直运输保管、堆集;完工后对周转材料的修整、清理，按指定地点分类堆码整齐，移交给甲方清点验收，填写验收单据，双方签字，作为办理工程结算的凭据。

8、生产性临时设施的搭设、拆除;场地垃圾清理，已完工程的保护;配合项目部迎接上级各项检查进行的各项配合工作;

9、从基础至主体结构以及屋面构架的所有含图纸范围内的砼浇捣成型，墙体砌筑、粉刷、屋面、楼地面成型、室外散水等。包含一切临时设施搭设、拆除，道路、场地硬化等。

10、混凝土浇捣时楼地面的清理和养护;砌体材料翻转等。

11、墙体砌筑完一层，清理一层，外墙脚手架上混凝土、砖等建筑垃圾的清理工作，日做日清。并配合项目部施工现场每层建筑物放线工作，负责建筑主管质量、安全部门检查前期现场材料清理、卫生清理等工作。

12、屋面、露台、阳台的各种结面层施工和清理。

13、按照图纸要求的基础梁底矿渣运输、回填工作。

14、搅拌机甲方负责提供使用，日常维护、维修及其费用由乙方自行负责。

三、建筑面积计算及单价：

本工程建筑面积计算方法按照施工图纸及国家规定的文件计算面积，单价按总建筑面积 元人民币/㎡计算，工程单价包含工程施工图纸以及所有承包范围在内的单价。

四、结算程度及付款方式： 。

五、施工质量及要求:

质量要求如下：

1、乙方必须严格按设计图纸、设计变更、施工验收规范进行施工。

2、乙方应服从建设单位、监理单位、质检单位、甲方等相关单位的严格监督、调配，有计划施工。

3、乙方负责人应积极配合甲方施工人员、管理人员对本工程的严格管理。对自己职工严格进行文明施工、安全生产，严抓质量，猛抓进度的教育工作，每天班前进行技术交底、安全交底后方可施工。

**瓦片施工合同范本12**

甲 方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

北京市劳动和社会保障局

北京市建设委员会监制

劳动合同签约履行须知

1.用人单位不得招用未满16周岁的未成年人。

2.劳动合同期限在六个月以下的，试用期不得超过十五日;劳动合同期限在六个月以上一年以下的，试用期不得超过三十日;劳动合同期限在一年以上两年以下的，试用期不得超过六十日。劳动合同期限在两年以上的，试用期不得超过6个月。试用期包括在劳动合同期限内。

3.用人单位支付劳动者工资不得低于本市最低工资标准。劳动者患病或非因工负伤的，在病休期间，用人单位支付劳动者的病假工资。不得低于本市最低工资标准的80%。

4.用人单位依法安排劳动者延长工作时间的，支付劳动者不低于工资的150%的工资报酬;安排劳动者在休息日工作又不能安排补休的，支付劳动者不低于工资的200%的工资报酬;安排劳动者在法定休假日工作的，支付劳动者不低于工资的300%的工资报酬。

5.当用人单位有克扣或者无故拖欠劳动者工资等违反劳动保障法律、法规或者规章的行为，侵犯劳动者合法权益的，劳动者可以依法向用人单位用工所在地的劳动保障监察机构投诉。

6.用人单位应当按照有关法律、法规和国家及本市相关规定参加社会保险。农民工参加工伤保险和医疗保险均由用人单位缴费，个人不缴费。未参加工伤保险的，由用人单位按照国家和本市规定的工伤保险待遇项目和标准支付工伤职工相关费用。

7.双方应当仔细阅读合同条款，以明确其权利和义务。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 施工工地地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 在京住所地通讯地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居民身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 出生日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

家庭住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地\_\_\_\_\_省(市)\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_乡镇\_\_\_\_村

根据《^v^劳动法》和有关规定,甲乙双方经平等协商一致,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

( )1、有固定期限劳动合同

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止。其中试用期至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

( )2、以完成一定工作为期限的合同。

本合同生效日期为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;以乙方完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作任务为合同终止时间。

二、工作内容

第二条 甲方招用乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(项目名称)工程中，担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位(工种)工作。乙方的(工种)上岗证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、劳动保护和劳动条件

第三条 甲方应当在乙方进入施工现场当天对乙方进行入场三级安全教育，并组织对乙方学习成果的书面考试，考试结果甲方应保存在施工现场备查，考试不合格的不得在现场施工。甲方应当对从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种的乙方进行岗前培训，乙方取得相应的操作证书方可上岗。

第四条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第五条 甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第六条 甲方为乙方提供的宿舍、食堂、饮用水、洗浴、公厕等基本生活条件必须达到安全、卫生的要求，其中建筑施工现场必须符合建筑施工现场环境与卫生标准。

四、工资保险待遇

第七条 甲乙双方约定实行月(日)工资制的，乙方在试用期间的工资为每月(日)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，试用期满后月(日)工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。甲乙双方约定实行计件工资制，计件单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。双方约定的工资不得低于北京市最低工资标准。甲方提供食宿条件或等同于提供食宿条件的，不得折算为乙方工资。

甲方应在每月\_\_\_\_\_日前计发乙方的工资，并由乙方签字确认。

甲方在劳动合同终止、解除后应当一次性付清乙方的工资。

甲乙双方对工资支付的其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条 甲方应为乙方办理医疗保险和工伤保险手续，并为乙方缴纳工伤保险和医疗保险费用。乙方发生工伤后，工伤保险待遇按国家和本市的有关规定执行。

五、劳动纪律和劳动合同的解除

第九条 乙方应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

乙方对甲方违章、强令冒险作业有权拒绝;对危害生命安全和身体健康的劳动条件，有权提出检举和控告。

第十条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

(一)在试用期间被证明不符合录用条件的;

(二)有打架斗殴、偷窃、赌博、擅自停工等违纪行为的;

(三)严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

(四)不服从甲方正当工作安排的;

(五)严重违反总包单位和甲方的施工现场安全管理规定的;

(六)被依法追究刑事责任的。

第十一条 乙方解除本合同，应当提前\_\_\_\_日(不超过30天)以书面形式通知甲方，不得擅自离职。

六、当事人约定的其他内容

第十二条 乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十三条 甲乙双方约定的其他内容：

七、劳动争议处理及其它

第十四条 双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向工地所在的区县劳动争议仲裁委员

会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起15日内向人民法院起诉。

第十五条 甲方的规章制度及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

第十六条 本合同未尽事宜或与国家、北京市规定相悖的，按照有关规定执行。

第十七条 本合同一式三份，甲乙双方各执一份，另外一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方(公 章) 乙方(签字或盖章)

法定代表人或委托代理人

(签字或盖章)

签订日期： 年 月 日

**瓦片施工合同范本13**

发包单位：（甲方）

承包单位：（乙方）

一、工程名称：

二、承包范围：工程所有施工内容

三、承包方式：包工包料

四、开竣工时间：开工时间20XX年月XX日

竣工时间：20XX年XX月XX日

五、质量要求：

六、验收标准：依据现行相应工程施工规范，以甲乙双方验收为准。

七、保修日期：一年，即从竣工验收合格之日开始算起。

八、双方责任：

甲方：

1、负责提供水电源至现场50米

2、负责及时按照形象进度进行工程拨款

3、负责保证现场满足施工要求

4、负责工程施工中的有关协调工作等

乙方：

1、负责施工人员安全，由于施工过程违章造成的不安全事故，责任自负，承担一切经济损失。

2、搞好工程管理，施工过程中，一切执行现行有关规范规定，保证施工工期，保证工程质量合格要求。

3、爱护甲方原有设施，损失照价赔偿。

九、结算办法：

1、本工程结算均执行20XX年4月1日颁布的山东省安装（建筑）工程消耗量定额《淄博市价目表》。

2、施工企业按照三类丙级取费。

3、建设单位定价部分，执行定价进行结算。

4、合同定价部分：

十、拨款方式：

1、工程开工按照预算的%拨款；

2、工程竣工验收后，内按照预算值的%拨款；

3、工程竣工验收后，内结算完毕，按照结算值的XX%拨款，余款XX%一年后付清（一个月内）。

十一、双方争议：若发生争议，由淄博法律仲裁部门进行仲裁。

本合同一式份，双方签字后生效，工程款付清后失效

发包单位：（甲方）代表

年月日

承包单位：（乙方）代表

20XX年XX月XX日

**瓦片施工合同范本14**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

甲方将其承建的\_\_\_\_市房产局火车站片区还建房A栋地下室外墙防水工程，承包给乙方施工。根据《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

>一、承包方式：包工包料，材料必须送检，有结论报告时方可进行施工。

>二、工期要求：甲方根据现场施工需要，提前三天通知乙方进场时间，乙方必需按甲方预定的时间完工，不得拖延时间，若延期以每日XXX日支付工期违约金，从工程款中扣除。

>三、承包范围：地下室剪力墙外墙面保温工程(含后浇带的保温处理)，施工中的一切设施设备由乙方自行解决。

>四、质量要求：

1、施工要求必须参照和依据本工程图纸设计要求及保温工程工艺流程之标准进行施工，不得偷工省料、掺杂施假。完工后经业主方验收确认为准。

2、保质期\_\_\_\_\_\_\_\_年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格;因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

>五、安全责任：

乙方进场必须服从项目部统一管理、协调、严禁擅自行动。在施工过程中，乙方必须按照建设工程安全生产管理条例、安全操作规程和施工现场安全管理制度执行。严禁使用老弱病残人员和童工。施工现场处的安全及社会治安，按照建设单位及辖区派出所条文执行。总之，乙方所发生的一切安全责任事故，概由乙方自行负责，甲方不负任何责任。

>六、结算价格及付款方式：

1、结算价格及计量方式：按实际施工数量按实结算，单价 元2，该单价无论市场价格如何变化均不作调整。

2、付款方式：工程完工付款 70% ，下余 20%\_\_\_\_\_\_\_\_年内支付，保质期满，结清余款。

>七、双方责任和权利：

1、甲方全面负责施工技术和施工质量管理工作，负责对乙方施工技术人员进行施工安全技术交底，安全教育培训。

2、乙方无条件服从项目部的管理、调配工作，甲方有权处理不服从管理的作业人员并清退场。乙方必须主动搞好施工质量、安全设施防护和文明施工现场。乙方不得以任何理由拖欠民工工资，否则追究相关责任。

>八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意市仲裁委仲裁或向人民法院起诉。

>九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。经济手续结算完毕，合同自动失效。本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**瓦片施工合同范本15**

甲方：

乙方：

根据《\_经济合同法》，《建设工程质量管理条例》并结合本工程的具体情况，经双方协商达成如下协议，以便双方共同遵守履行。

第一条：工程名称 洪德基地房屋建设

第二条：工程地点 甘肃省华池县洪德乡

第三条：工 程 量 按实际工程结束后计算

第四条：

承包双方：

施工方包工包料，单价：\_\_\_\_\_\_元 每平方米。本单位在合同执行过程中不做任何调整，单价综合包括了完成本工程量人工、材料(运费、周转、加工)，小型机具，安全文明施工等各项费用。

第五条：付款方法待工程竣工验收合格后，甲方在六个月内分期(竣工后首付20 %，后续在六个月之内)付清工程款;如竣工验收不合格，达不到甲方验收标准，不予以结算，并不对乙方支付任何费用。

第六条：质量标准及保修：按国家有关条例、规范施工。因人为和自然不可抗拒的外界因素造成的破坏，不在质保范围内。保修期\_\_\_年。

第七条：在保修期内，活动房出现质量问题，直甲方通知乙方起七日内到达现场并修缮完毕。如乙方未按照甲方通知时间内修理，影响甲方使用及安全的，甲方有权租用其他劳务队伍对活动房出现的质量问题进行修缮，期间所发生的劳务用工、材料等费用均由乙方承担，并在乙方交纳的质保金中扣留。

第八条：主要内容：屋面、墙面板制作安装，连接槽、铝合金窗、防盗门的制作安装缆风绳的安装等。

第九条：具体要求：

第十条：甲方责任：负责乙方施工中的水、电、路三通。因甲方变动施工地点，给乙方带来的损失，均由甲方承担。

第十一条：乙方责任：确保工程质量和施工安全，严格按照《彩钢房》相关施工规范施工，并承担一切施工中的安全责任。

第十二条：本协议在执行过程中如有争议，双方本着友好的原则协商解决：

第十三条：本合同一式两份，甲乙双方各持一份，待双方签字盖章后生效

甲方：

乙方：

**瓦片施工合同范本16**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方承建的小别墅工程中的工程委托给乙方施工，有关事项双方协商特订立如下协议，双方共同遵照执行。

一、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工作范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、承包单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、付款方式：基础工程按实际工程量结算人工费预付85%工程款，地梁以上到工程结顶按总面积85%预付工程款，余下的每米215%工程款到工程验收合格交付使用后结清。

五、安全责任：乙方应严格执行建筑安装人员操作规范及有关安全生产的法律法规确保安全生产。所有施工人员进入施工现场必须佩带安全帽。如发现有未佩带的，每人每次罚款100元。如乙方因违反安全操作规定、人为造成安全事故的由乙方负责承担。

六、本合同协议一式两份，由甲乙双方各执一份，自签订之日起开始生效，工程竣工验收合格工程款结清后失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**瓦片施工合同范本17**

发包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依照《^v^合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

>第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按\_\_\_\_\_\_\_\_米计算。

>第二条：施工方案

1、护坡

(1)、基底宽\_\_\_\_\_\_\_\_米，厚\_\_\_\_\_\_\_\_米，自下而上慢慢收至高度为\_\_\_\_\_\_\_\_米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为\_\_\_\_，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

>第三条：合同工期

1、经双方协商确定,工程期为\_\_\_\_日，暂定于自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的\'情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

>第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付\_\_\_\_\_\_\_\_元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分\_\_\_\_\_\_\_\_付，质保金一年满后付清(时间按验收合格之日起计算)。

>第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

>第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

>第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

>第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

>第十条：其它

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由双方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订，自双方签字或盖章后生效，一式\_\_\_\_份，上方各执一份，上交\_\_\_\_份。

发包单位(甲方)(盖章)

**瓦片施工合同范本18**

发包方：

承包方： (以下简称甲方) (以下简称乙方)

甲、乙双方就梁平县政府工地人工挖孔桩基础施工劳务承包事宜，依据《^v^合同法》、是《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平公正的原则，双方友好协商，签订如下合同：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：人工挖孔桩基础

四、劳务分包范围：

1、人工挖桩孔、护壁钢筋支模、拆模、砼搅拌运输、护壁浇灌砼、水磨钻、剔芯等全过程。

2、提供本承包范围内工种所使用的各种机械成套设备、设施(包括空压机、抽水机、风管成套送风、空枪、模板、吊机、水磨钻、卷扬机、小型工具等)以及完成各种安全防护措施的搭设和拆除。

3、现场材料的清理、堆放、场内清洁卫生及文明施工所要求的工作。井口防护、挖完后的盖口、砼封底直至钢筋笼放入井内前的抽水清底等工作。

五、工期要求：乙方必须按照甲乙双方所约定的工期十二天内将现有的十九个桩水磨钻完成，其它二十六个挖孔桩必须在一个月内完成，否则视为乙方违约，甲方处罚乙方每立方米20元(即后水磨钻按350元/立方米结账)。

六、工程质量要求：

必须满足设计图纸及施工规范、质量验收规范要求，达到合格标准，每桩坑必需按四方要求全部护壁，桩垂直度误差外围桩2CM，内总桩3CM。桩顶至桩底持力层由验桩各方认可为准。

七、工程单价：

工种单价：1、本工程挖孔桩无论回填方、原始土方、软土、页岩均按综合单价每立方米95元计算。

2、钢筋：凡有钢筋护壁每米加20元钢筋工工资。

3、水磨钻：统一按370元/立方米计价。

八、付款方式：在施工期间，中途借少量的生活费，主体工程修至正负0以上第二楼之后一次性付清所有人工挖孔桩款项。

九、在施工过程中，严格按照安全操作规程和安全交底书执行。

十、双方责任与权利义务：

1、甲方责任与权利义务：

(1)甲方负责施工技术，在乙方进场开挖桩前进行技术交底(交桩开挖中心线)。

(2)甲方随时对乙方进行质量、进度、安全及文明施工进行监督管理，提出的整改应坚决执行，监理、建设单位提出等有关部门提出的要求，只要是合理，合法的均应不折不扣的执行。

(3)四方提供乙方本工程所需的水、电(电以现场配电箱为准，配电箱外的电线由乙方自理，线路架设必须符合规范要求)。甲方对该项工程只提供主材(护壁钢筋、水泥、河沙、石子)其余辅材均由承包商(即乙方)承担。

2、乙方责任与权利义务:

(1)乙方必须按约定的工期完成指定的挖孔桩任务并根据施工图和技术交底要求，按国家有关施工规范、验收规范、操作规程进行施工，确保工程进度，质量达到合格标准。因乙方违反设计要求、操作过程偷工减料、粗制滥造、不听指挥等原因造成的质量事故应承担全部责任，赔偿由此造成的经济损失。对管理人员和监理单位、建设单位提出的整改意见必须认真落实。

(2)乙方必须确保农忙和节假日期间的施工所需劳动力，否则甲方有权要求乙方无条件退场，并由乙方承担由此引的一切后果。

(3)乙方必须保证在甲乙双方约定的时间内完成指定的工作任务，延误工期自愿接受甲方的处罚。

(4)乙方必须按甲方安排的工作时间内保证施工任务，合理安排各工序劳动力，做到工序有效衔接。接受甲方的安全、质量检查评定，并指定专人负责安全、质量、进度的自检工作;自检合格后向四方申请复检，复检合格后方能进行下一道工序施工。

(5)乙方在施工过程中要做到工完料尽场地清。

(6)乙方负责提供本工程所用水磨钻、提升机、空压机、电钻、搅拌机、抽水机、水管、安全设施等完成桩孔成形的全部设备和材料。

(7)乙方有责任配合甲方搞好施工现场的安全文明施工和现场各种材料的管理工作，乙方在施工过程中如有浪费、损坏浪费施工的现象，需照价赔偿。

(8)遵守安全操作规程规定，遵守国家和公司、项目部制定的各项制度及安全文明规章制度，做到文明施工现场要求。

十一、安全：

1、甲乙双方在严格遵守重庆市人民政府关于加强承包生产和工程中的安全

规定，坚持承包生产必须承包安全和原则。乙方在施工过程中所发生的病、伤、残亡事故，乙方自行负责和处理，甲方不承担任何责任和费用。甲方应向乙方人员进行入场安全教育，并就安全技术措施等有关事宜，书面向乙方负责人交底。

2、乙方进入承包施工现场的人员必须事先登记注册，报甲方备案，对承包的工种，乙方应制定出具体的安全技术措施方案，确定专人负责安全工作。

3、乙方必须对所属人员进行经常性的安全教育、法制教育的操作操作规程的学习，提高对安全生产重在意义的认识，增强自我防护能力，自觉守纪，严格按规程办事，不违章操作。

4、乙方施工人员进入现场，必须遵守国家和甲方安全生产规章制度，甲方在检查生产和安全时发现不安全因素，应立即向乙方代表提出，监督整改，乙方违章作业按甲方相关的管理制度执行。

5、乙方在施工中如发现存在不安全因素，要及时向现场负责人报告，整改后方可施工，严禁违章冒险作业并有权拒绝违指挥。

6、乙方凡有不适应高空作业者(心脏病、高血压、贫血病等)以及16周岁以下未成年者和50周岁以上的成年人，不准进入现场施工，违者一切责任由乙方自行承担。

十二、其它：

1、本合同签字后，乙方因自身原因的退场需提前15天向甲方提出，其班组当月工作量甲方不予结算，损失由乙方负责，如严重影响甲方施工进度，乙方承担相应的经济责任。

2、乙方如达不到甲方提出的安全、质量、工期要求，甲方有权终止本合同。

3、乙方所有入场人员均不提供食宿条件，由乙方处理。

4、乙方派住现场代表，必须监守岗位如果甲方查到不在现场，一次罚款500元。

5、甲方只对19条桩的水磨钻和26个挖孔桩进行发包，如乙方按时、按量、保质、保安完成上述工作量，甲方将按此合同执行再发包剩余孔桩数量。如乙方未达到甲方验收要求，甲方有权将剩余孔桩另行发包。

十三、争议：本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

十四、本合同一式两份，附技术交底，甲乙双方各执一份，每份均有同等法律效力，双方签字盖章之日起合同生效，款项结清本合同失效。

甲方：(章)代表：

乙方：(章)代表：

年 月 日 ：

**瓦片施工**

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！