# 路基施工合同范本(推荐7篇)

来源：网络 作者：落花成痕 更新时间：2023-12-23

*路基施工合同范本1发包方： （甲方）承建方： （乙方）按照《\_合同法》、《\_劳动法》和《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，甲乙双方就本项目工程合作事宜，...*

**路基施工合同范本1**

发包方： （甲方）

承建方： （乙方）按照《\_合同法》、《\_劳动法》和《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，甲乙双方就本项目工程合作事宜，经双方协商同意签订本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程性质：

4、承包工程范围及内容：

5、工程造价：经双方商定，本承包合同全部工程造价为￥ （大写： ）。本工程价款实行总价包干，合同履行期间无论材料、人工、机械及工程施工使用的任何物料的价格涨幅都不做单价调整。该总价包含实施和完成本合同内各项目工程所需的劳务、机械设备（吊车、挖机、泵车等由甲方提供）及所有材料（除甲方提供材料外）和辅材、缺陷修复、水费、电费、管理、保险、个人所得税及利润等费用；含人员及设备进退场费用；以及合同明示或暗示的所有一切风险、责任和义务费用。

6、工程期限：根据双方商定，本合同全部工程自 年 月 日开工至年 月 日竣工，工期个日历天，如因乙方原因逾期完不成本工程，每拖延一天，扣工程款 元。

>二、施工技术依据

采用\_行业标准JTJ041--20xx《公路桥涵施工技术规范》和JTG F80/1--20xx《公路工程质量检验评定标准》、JTG B01--20xx《公路工程技术标准》、[20xx]94号《公路工程国内招标文件范本》。

>三、施工与设计变更

1、在组织施工中，必须遵照\_\_颁发的JTJ041--20xx《公路桥涵工程施工技术规范》和JTG F80/1-20xx《公路工程质量检验标准》以及设计文件的要求组织施工。每道工序完成后，必须经甲方委派的工程监理人员检验合格后，方可进行下一道工序的施工，并注意做好检验记录，填好相应施工资料。

2、在组织施工中如必须变更设计，应按下列程序处理。

（1）施工中发现设计文件有错误、或不能满足结构要求或因地质情况有实质性的变化等确需变更，乙方应及时报告甲方监理提出申请，由甲方在72小时内提出修改意见或变更设计的可行性文件给予书面答复，经甲、乙双方办理签证手续后，方可继续施工，工期相应顺延。

（2）在施工中如遇设计变更超出原设计标准或规模时，须经原批准单位审批同意，甲乙双方办理签证手续后方可继续施工，在设计变更尚未批准前，乙方不能强行施工，工期相应顺延。

（3）设计变更及其他变更签证费用均视为包含在工程总价内，工程价款不做调整。

3、在施工中由乙方本身原因造成的停工、返工、材料构件的倒运等损失，由乙方自行承担。

>四、双方责任：

1、甲方责任：

A、会同工程所在协调地方及周边关系；协调电力架设、水源、料场等，确保“三通一平”；确保工作面得及时移交。

B、派驻监理对原材料、工程进度、工程质量进行监督监控。

C、负责向乙方进行技术交底。

D、负责按合同规定的期限及形式支付工程款。

E、监控乙方资金的使用。

2、乙方责任：

A、服从甲方及监理人员的技术监督和质量管理。

B、乙方委派为项目负责人， 为技术负责人，负责现场管理工作。乙方代表及时向甲方提出开工报告、施工进度计划、交竣工验收资料及按照监理人员的要求整理好必须的内业资料。

C、严格按照设计要求和技术标准要求自行筹措工程所需材料、劳力、机械，自行联络开工前必要的条件，并按照技术规范组织施工，确保工程质量，按合同规定的时间竣工和交付。

D、保证现场整洁、有序，符合有关规定。交工前清理现场达到有关规范的要求，承担违犯规定造成的损失。

E、确保项目的安全施工，要加强安全生产教育，杜绝事故的发生，出现材料设施、工程质量或人身伤亡等安全事故，自行承担责任。

F、建立健全质量管理体系，内部实行自检、互检、专检制度，

做好自检记录。并接受甲方及监理人员的检查指导，对其提出的问题及时解决。

G、完善各种建筑材料的试验和实验规程，积极配合甲方及所派监理人员的实验工作；各分项工程开工前，必须向甲方及监理人员提交砂浆和砼配合比报告，各种实验费用由乙方承担。

H、负责工程成品的保护工作直至竣工验收前。

>五、施工监理

1、监理办法：

由甲方委托有相关资质的监理公司对工程进行全过程质量的监督控制。

2、 公司委派监理工程师 同志为该工程监理。

3、监理依据\_行业标准《公路工程施工监理办法》、《公路工程质量检验评定标准》进行施工监理。

>六、材料要求：

1、本工程所使用的全部材料均应达到合格标准。

2、主材中钢材须选择莱钢或济钢总厂生产，水泥须选择青龙山或山水品牌，石灰须为一级灰，并提供每批产品合格证及试验报告，否则甲方有权拒绝使用，由此而造成的损失由乙方负担。

3、砂采用水洗中粗砂；碎石采用优质石子，无黄皮、针片状含量符合规范要求；片石、块石采用优质青石，无黄皮，尺寸大小符合规范要求。

>七、质量与检查

1、工程质量的验收标准按\_行业标准《公路工程质量检验评定标准》执行。

2、检查和返工：乙方应认真按照标准、规范、设计和要求及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表或工程监理人的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表或其监理人的要求返工修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。以上检查检验合格后，在保修期内又发现由乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任和发生的费用，赔偿甲方有关损失。

3、工程质量要求：工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。如达不到合格条件，甲方代表或监理一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求时间返工，直到符合合格条件。因乙方原因达不到合格条件，乙方承担返工费用，工期不予顺延。双方对工程质量有争议时，由相关部门负责仲裁，但仲裁费用和由此而造成的经济损失，由败诉一方承担。

4、隐蔽工程和中间验收：乙方自检合格后，在隐蔽工程和中间验收前48小时通知监理人员参加。通知包括乙方自检记录、隐蔽工程和中间验收、验收部位和时间。乙方准备验收记录，检验合格，监理人员在验收记录上签字后，方可进行隐蔽工程的继续施工。工程符合规范要求，验收后72小时，监理不在验收记录上签字，可视为已经批准，乙方可进行隐蔽工程的继续施工。不管监理人员是否签字，乙方应对该隐蔽工程质量负全部责任。

**路基施工合同范本2**

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、锦屏镇长新村椿树峁梯田项目道路工程

1、道路工程名称：椿树峁梯田道路工程

2、工程地点：位于锦屏镇长新村椿树峁

3、承包范围：长新村椿树峁梯田工程点上山路

4、合同价款：合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、合同工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程总期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

开工日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

竣工日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

6工程内容

道路全长711米，宽4米，总方量为立方米

二、工程质量

乙方要严格按照工程施工技术规范进行施工，加强施工质量控制，强化工程施工现场管理，主动接受甲方管理人员的监督，确保工程质量通过甲方验收。

三、付款方法

工程完工后采用报账制，验收后付款。

四、安全责任

1施工单位应按建设单位工程施工现场管理规定及建设单位统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；建设单位对施工单位任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

2施工单位在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由施工单位自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

五、双方责任

1甲方：派驻工地代表及委托监理单位对工程进度、工程质量进行监督检查。

2乙方：

（1）加强安全生产教育，严格安全生产施工规范。

（2）严格按照要求施工，确保工程质量，按合同规定时间竣工交工。

六、合同未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式两份，双方各执一份。

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公章）

施工单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公章）

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**路基施工合同范本3**

\_\_\_\_\_\_村委会： (以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

为了保质保量按时完成\_\_\_\_\_\_村道路水泥混凝土路面施工任务，经甲、乙双方协商，订立如下合同，以便双方共同遵守。

一、工程地点及规模

\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_公里，宽\_\_\_\_\_\_米，厚\_\_\_\_\_\_公分。

二、工程质量

1、垫层：垫层补强所用材料为碎砾石，规格为碎砾石在4厘米以下，按10㎝标准厚度补强进行压实整平。

2、水泥混凝土路面：混凝土厚度18厘米，江西万年青牌水泥标号为325#，用强制性方式搅拌机，路面表面采用抗滑粗糙面，其抗滑构造深度为毫米，胀缝每4米设一道，用切割机切割。保养期为28天，第1—7天内昼夜每2小时洒水1次，第8—14天内白天洒水6次，第15—28天白天洒水4次，每天洒水必须饱满，混凝土板断裂块数应不超过受检块数的1%，断裂块采取相应的有效措施弥补，板块裂缝应不超过受检块数的8‰，并应采取相应的有效措施弥补，板块裂纹块数应不超过受检块数的12‰，石子外露、脱皮、缺边、掉角等损害现象，不超过受检面积的3‰。

3、路肩：水泥两边路肩标准为米。

上述未涉及的部分必须按交通颁布《规范》要求进行施工。

三、工程监理

1、工程中有不符合或严重违反操作规程及未按前述的《工程规模》、《质量要求》进行施工的，监理人员有权责令停工、返工。

2、前一道工序完工后，必须经监理人员验收后，方可进行下一道工序，绝不允许先进行下一道工序施工，然后补办验收手续。

3、付款必须有监理负责签字。

四、有关事项

1、乙方必须有1至2名公路技术人员负责施工技术，把握施工质量，1名有施工经验的施工人员自始至终直接参与指导施工。

2、项目资金，待甲方验收合格后结算并支付。

3、停电、误工、工伤事故引起的费用由乙方负责。

4、无任何条件(除不可抗拒的自然灾害)延期竣工，每延期一天扣款\_\_\_\_\_元。

5、施工中，因质量问题监理人员责令的停工、返工引起的费用由乙方自负。

6、税收和管理费等按照国家有关政策由乙方承担。

7、在路面完工后，甲方要配合乙方管理好路面，如果乙方管理不到位造成的工程质量由乙方负担。如果当地百姓强行提前通车造成的工程质量问题由甲方负担。

五、工程造价。

按实际现浇水泥面面积计算造价，每平方米40元，按包干经费进行结帐，单价不随物价上涨及政策调价而改变，该工程总造价2万元。

六、付款方式

由施工单位带资修建，工程验收合格后，余卢村委会付工程资金的90%，余额待一年后工程无问题付清。

七、开工、竣工、验收日期

1、开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本合同一式两份，甲乙双方各一份，本协议自签字之日起生效。

甲方： 乙方(施工单位)：

法人代表： 代表：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日：

**路基施工合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_年期间的部分零星维修工程（每次的预算工程造价 在20元以内）发包给乙方施工，经甲乙双方平等友好协商，签订以下合同：

一、工程地点：

随甲方指定的施工任务确定，在主\_\_\_\_区范围。

二、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工期 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

四、本合同有效期：在双方签字盖章之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、承包方式和质量标准：或包工包料，或单包工，质量合格。 执行现行国家规范、标准。

六、工程价款和结算方式：以派工单上的约定为准。

七、付款方式： 施工完毕经甲方验收合格后，凭发票一周内付清全款。

双方责任：

（一）、甲方责任：

1、协调工作由甲方负责。

2、按时支付工程款。

（二）、乙方责任：

1、按照双方确定的维修方案，按时完成施工任务；工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年（如法律法规规定保修期超过\_\_\_\_\_\_\_\_年的执行法律法规的规定），保修期负责无偿保修。

2、 按规范要求组织施工；负责对施工人员进行安全教育和监督；采取安全措施，做到安全文明施工。现场若发生任何安全事故，概由乙方承担全部责任。

3、乙方全权委托： 履行本合同。

八、违约责任：按《民法典》有关规定执行。

九、本合同双方签字盖章生效，本合同一式肆份，甲方叁份乙方一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**路基施工合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

依据《合同法》、《建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商意见一致，达成共识，订立本协议，供双方共同遵守执行。

一、工程概况：

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_

3.工程范围、规模：\_\_\_\_\_\_

二、工作内容：

1.乙方按甲乙双方共同签字认可的灰线范围及指定深度进行开挖，并负责修边检底和将所挖土石方运出场外(弃土由乙方自行解决)。

2.此工程为包工包料。工程所需机械设备、油料均由乙方自备、承担。

3.乙方负责修边检底应达到甲方或设计要求的深度和宽度。甲方不另支付费用。

4.施工过程要减少对周围环境道路的影响，从车上掉下来的土石方造成的路面污染由乙方负责处理。如有出现因污染道路造成的罚款全部由乙方负责。

三、合同工期：

1.经双方协商确定，工期为 \_\_\_\_\_\_日历天，自\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_ 日。

2.若施工过程中发生不可抗力情形或者甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。停工期间乙方应合理安排现场的人员、机械、设备，甲方不承担因停工对乙方产生的一切损失。

四、工程价格及支付方式：

1.土方挖运综合单价(开挖、外运等)为 \_\_\_\_\_\_元/立方米(天然实方计算,暂定 立方米);石方挖运综合单价(开凿、破碎、切割、外运等)为 元

2.场内若需要回填，应按甲方指定回填，不计回填费用。

3.上述综合单价为包干价，本价格包含本合同所有工作内容：

(1)土石方开挖所使用的全部人工、材料、机械、油料;

(2)土石方运输过程中所采取的密闭措施，因现场条件限制须要修建的临时道路及必要的措施(沉沙井及冲洗设施)等;

(3)倾倒时渣场的费用;

(4)运渣车上路时与环卫、交通、城管等相关部分协调的费用;

(5)管理费;

(6)利润;

(7)安全文明施工费;

(8)税金;

(9)各种保险费用;

(10)主管部门收取的费用或因市场因素发生的各种涨价及一切场内场外安全文明施工等费用。

4.上述综合单价为固定价格，不随施工时间、次数、施工分层分段、所遇到土石方的类别、施工深度、施工天气、道路状况等任何因素而改变。

5.土石方工程量的确认：现场正式开挖前，甲方、乙方共同对现场地形标高进行测量、签证，双方签字后保存基础数据;工程开挖结束，经甲方、乙方验收合格后，共同对现场地形标高进行测量、签证，计算出总挖运土方和石方工程量，进行签证确认，最终确认的数据为该工程总价结算的依据。

6.支付方式：乙方完成工程验收合格并办清结算双方签字生效后20日内，甲方支付乙方工程款的50%，\_\_\_\_\_年春节前支付结算总价的5%～20%,待甲方主体工程完工后60内，甲方以支票方式结清工程款。

7.工程款支付前，须提供正规建安发票，否则，甲方可暂时拒绝支付，由此引起的责任由乙方承担。

五、质量要求：

乙方保证工程质量达到验收标准要求,乙方不听从甲方现场代表指挥,工程质量达不到验收标准,由乙方负责并承担未按要求到位的边角处等的返工费用或超挖回填的返工费用，按未到位或超挖工程量1立方米扣已完工程量100立方米的比例在结算时扣减。

六、双方责任和义务：

1.甲方责任和义务

(1)负责办理好本项目开工所需的部分手续，施工期间所用水电费由甲方负责，水电表接至施工围墙，表后的管线全部由乙方自行安装布置，排污管由甲方提供管子 ，乙方组织安装并负责维护(其于由乙方自行协调多方关

(2)甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查、办理有关施工签证，验收手续等。

(3)工程变更：甲方以书面形式通知乙方，乙方应无条件执行，如须要可签订补充合同或另外办理施工签证。

(4)工程竣工后，甲方应组织相关人员在乙方完工并申报后7日内进行验收。

2.乙方责任和义务

(1)乙方应制定相应安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，如在施工中发生安全事故，造成人员伤亡和财产、经济损失，一切责任由乙方自负，甲方不承担任何责任。

(2)除非发生不可抗拒的自然灾害和甲方造成的原因之外，乙方不能随意推迟工期，更不能随意解除合同，否则后果自负。

(3)乙方应负责土石方挖运和石方开凿外运的全部机械设备并合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。

((4)乙方应服从甲方代表统一指挥，按照甲方要求进行施工工作，并严格控制场地内的开挖设计深度和宽度，砂岩部份必须保证基底不得小于轴线外800mm。

(5)负责协调周边关系，外部因素造成的一切问题产生的费用，由乙方承担。

(6)施工单位在施工作业时应严格管理,杜绝安全事故的发生,如在施工过程中(不论是在施工场地内还是运输途中)发生任何安全事故均由施工单位负全部责任。

(7)弃土场由乙方负责协调处理，所产生的费用由乙方承担。

七、违约责任：

1.乙方如不能按合同规定的时间和工程内容完成，扣减工程价款的5%。如乙方单方不能履行，中途退场按实际完成部分的60%结算。

2.由于乙方原因造成工程质量不合格，应及时补救，直到合格为止，其费用由乙方自行承担。造成工期延误及损失由乙方全部负责。若乙方不听从甲方现场代表指挥,工程质量达不到验收标准，按本合同第五条执行。

3.乙方未按期完成工程内容，每逾期1日，乙方应向甲方支付本工程合

4.甲方有权在工程结算时，扣除因乙方原因所应由乙方承担的费用、违约金。

5.乙方在合同签订后5天内进场并开工，如延时进场开工，每延迟1天扣罚金为本工程合同总价的千分之一。

八、奖励：

1.乙方在合同约定完工时间内，安全且保质保量完成本工程，甲方奖励乙方\_\_\_\_\_\_万元。

2.乙方在本条第一款的基础上，每提前一天甲方奖励乙方\_\_\_\_\_\_万元人民币，本项最高奖励\_\_\_\_\_\_万元。

九、争议解决方式：

1.本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

2.本合同引起的纠纷自行协商解决未果，诉讼当地人民法院解决。

十、其他：

1.此合同一经签订，即具有法律效力，立即生效，双方不得违反。

2.此合同一试\_\_\_\_\_\_份，甲方执 \_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_份，结清款项后本协议自动失效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

委托代理人： 委托代理人：

联系方式： 联系方式：

签订日期： 年 月 日

**路基施工合同范本6**

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

1、 工程名称：归西村混凝土道路

2、 工程地点：归村西村

3、 承包范围：350米混凝土道路

4、 承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

5、 合同价款：合同总价款15万元。

二、 技术要求

1、路面为18cm厚C25水泥混凝土路面，宽米。

2、 18cm厚3:7灰土垫层。

三、 施工及质量要求

1、路基处理

在原有路基的基础上，对高低不平路段，采用推土机或装载机整平，并清除地表杂草，然后用压路机压实。

2、严格控制路面材料质量，垫层必须夯实，否则返工。

四、 双方权利和义务

1、发包人主要工作：

负责场地三通一平;

2、承包人主要工作：

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用;做好现场设备、材料的照管工作。

五、工程价款的支付

工程竣工拔工程总造价的98%。工程质量保证金为总造价的`2%，质保期一年，质保期自竣工验收之日计算，期满后一次性支付质保金。

六、安全文明施工

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工;发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

发 包 人：(公章) 承 包 人：(公章)

委托代理人： 委托代理人：

**路基施工合同范本7**

发包人：xxxxx置业有限公司

承包人：

经过邀请招标，发包人确定 所有空填全 为阳光海岸别墅项目路基工程施工单位。依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

工程名称：xxxxx道路工程

工程地点：位于上海市奉贤区，莘奉金公路以西，团结塘路以南，金汇塘路以北地块

承包范围：总平面图中标段所示道路路基工程（包括素土夯实、碎石压实、路基排水沟）

承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

合同价款：合同总价（暂定） 元 单价（综合单价包干）

大写元

质量标准：合格。

工期：

工程总日历工期天。具体开工日期以招标单位书面通知为准。

二.技术标准及图纸

发包人提供：

技术标准：

执行《工程施工质量验收规范》及现行国家、上海市相关技术标准、规范；

质量评定执行相关质量检验评定标准。

所有材料必须有出厂证明质量保证书、合格证及检验报告。

三.双方权利和义务

发包人的权利和义务

发包人委派的业主代表：

姓名：职务：

监理单位：

姓名：职务：

职权：对施工阶段质量、进度以及现场工程量签证进行监理与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

发包人主要工作：

负责场地三通一平；

提供地下管线布置图、有关隐蔽障碍物资料；

负责组织承包人和设计单位及有关部门参加施工图纸会审工作，并作好各方签署的交底会审纪要；

进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序；

按合同约定支付工程款。

承包人的权利和义务

项目经理

姓名： 职务：

项目经理代表承包人就此工程项目全权对发包人负责。

承包人主要工作：

严格按照发包人提供的施工图进行施工，不得擅自更改设计要求及工程内容。

负责编制施工组织计划、工程进度计划、用电计划，并报送发包人及监理单位审核批准；

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费用；

做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合发包人和监理单位进行质量检查；

工程竣工验收后2周内向工程施工总承包单位提供肆套竣工图及竣工资料；

发包人在招标文件中提出的，承包人在投标文件中认可且与本合同不矛盾的其他工作。

负责所施工工程的验收通过，并保证相关部门的开通。

四、工程价款

A、本工程采用综合单价方式，此价格涵盖了完成该工程项目所需的包括所有土建安装费用、质检费用、水电费、管理费、利润、税金、劳务、监督、赶工措施费、开办费、机械进出场费、安全文明施工以及为完成合同约定工作的其他一切费用。该单价在合同实施期间保持不变，不受市场价格及政策性价格的调整而增减。

B.设计变更所增加的费用，有合同单价的按合同单价，没有合同单价的根据上海市93土建定额再结合上海市有关文件进行编制,如93土建定额中没有的子项，可套用市政定额中相应的子项，费率按93土建定额四类下浮 计取.设计变更中所增加的材料：报价书中有的按报价书，报价书中没有的承包人应报所需材料的名称、品牌、规格型号、等级、产地、价格，经发包人审定后方可使用，并作为结算依据。

D.工程报价单详附件，工程量按实结算

五、工程价款的支付

工程完工经甲方、监理验收合格后，甲方向乙方支付至合同总价的 75％；

工程结算后，支付至工程结算总价的95%，其余5 %的质量保证金，待质量保期满一年后支付，如保修期内由于承包单位原因产生的质量问题，由承包单位免费维修，如承包单位2天内不到，由发包人处理，所发生费用加10%的管理费由承包人承担；

六.安全文明施工

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

七.竣工验收

承包人在通过竣工验收合格后7天内向发包人提供符合上海市城市建设档案管理要求的竣工资料肆套。竣工资料包括文字资料、竣工图、工程照片，并提供相应的电子文档资料。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！