# 机井施工合同范本(共52篇)

来源：网络 作者：落花成痕 更新时间：2024-01-17

*机井施工合同范本1甲方：乙方：甲乙双方本着平等互利的原则，就工程施工有关事宜进行友好协商，并共同达成以下补充协议：>一、工程造价1、土建工程造价按二类工程取费，总价下浮\_\_\_\_\_\_%后为甲乙双方土建工程结算造价。2、安装工程造价按三类工程取...*

**机井施工合同范本1**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等互利的原则，就工程施工有关事宜进行友好协商，并共同达成以下补充协议：

>一、工程造价

1、土建工程造价按二类工程取费，总价下浮\_\_\_\_\_\_%后为甲乙双方土建工程结算造价。

2、安装工程造价按三类工程取费，总价下浮\_\_\_\_\_\_%后为甲乙双方安装工程结算造价。

3、材料价格计取划分为土建结构及安装预埋材料计取阶段（地下结构至主体封顶）和建筑及水电安装工程材料计取阶段（主体封顶前一个月至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日），分段计算确认，即双方每月确定一次单价，该段工程完工后按月平均单价计算该段工程材料结算价值。

4、工程材料设备价格中信息价与市场价差额在正负\_\_\_\_\_\_万元（指本合同工程单项材料总值差额，下同）区间以内的工程材料按信息价计，信息价与市场价差额在正负\_\_\_\_\_\_万元区间以外的工程材料，乙方须依据工程材料实际市场批发价书面报甲方确认，并按双方确认价进行工程结算。

5、乙方同意不收取下列费用：工程抢工措施费、工程质量保证施工措施费、扰民施工措施费、场地不足施工措施费、一般施工安全及技术施工措施费（如在定额项目中已含，不再另行扣除，但也不额外追加）；现场文明施工措施费双方另行协商。

6、由甲方分包的工程，乙方项目部按分包工程总价\_\_\_\_\_\_%（主要设备费除外）收取总分包配合费、管理费，并由甲方从各专业工程工程款中扣付给乙方环庆花园项目部。

7、工程造价计算依据以本协议相关条款，机械工业部深圳设计研究院设计的建筑、结构、安装施工图及图纸会审纪要、经甲方工程主管部门、设计院、监理公司共同确认的设计变更和经甲方、监理公司共同确认的施工现场经济签证为准。

8、设计变更和经济签证均按本协议相关条款约定原则计量计价，乙方不得拒绝施工，也不得出要求单独按包干价计价，除非甲方同意。

>二、甲供工程材料、设备和甲分包工程

1、甲供材料有：钢筋、商品砼。

2、甲供设备有：电梯、发电机、高低压配电柜、水泵。

3、甲分包专业工程有：铝合金门窗制安工程、防火门制安工程（含入户门）、裙房二次内外装饰及安装工程、电梯供安工程、消防工程、燃气工程、空调工程、高低压配电工程、有线电视、电话工程、监视对讲系统工程、自动抄水、电表系统工程。

>三、工程款支付

1、在\_\_\_\_\_\_年以前施工的桩基工程的工程款支付及结算事宜：在工程出±\_\_\_\_\_\_及甲方领到项目预售许可证后三日内，甲方应向乙方支付足\_\_\_\_\_\_万元，同时乙方应将全部结算资料报甲方，甲方应在\_\_\_\_\_\_个月内审核完毕，并在其后\_\_\_\_\_\_个月内按月平均分三批付清工程结算尾款。

2、\_\_\_\_\_\_年以后施工的桩基工程结算事宜：桩基施工完毕经质检合格后，乙方备齐全部工程资料及结算书，甲方收到齐全的工程资料后\_\_\_\_\_\_日内审核完毕，经乙方确认甲方审核结果后，甲方在三个月内平均分三次付清工程尾款（即每次支付三分之一审定结算款）。

3、地下室工程完工出±\_\_\_\_\_\_后\_\_\_\_\_\_日内乙方应将结算资料报甲方审核，甲方应在\_\_\_\_\_\_日内审核完，并支付结算款的\_\_\_\_\_\_%，其余的\_\_\_\_\_\_%在扣除结算总价\_\_\_\_\_\_%的工程保修金后在主体封顶后\_\_\_\_\_\_日内支付。

4、上部结构工程甲方按结构施工进度每完成\_\_\_\_\_\_层支付\_\_\_\_\_\_%工程款，砌筑工程根据工程总砌筑量均衡分三段，每次支付\_\_\_\_\_\_%工程款。主体建筑装修及水电安装按每完成\_\_\_\_\_\_层单项工程为一个施工阶段，每一阶段形象进度完成后支付\_\_\_\_\_\_%工程款。前述每一阶段施工进度完成后，由乙方将形象进度报表交甲方，甲方在\_\_\_\_\_\_日内按合同约定要求审核完毕，审核完毕经乙方确认无异议后\_\_\_\_\_\_日内按审定的工程款及支付比例支付给乙方。

5、工程竣工验收完后\_\_\_\_\_\_日内按工程合同暂定造价付至\_\_\_\_\_\_%，在工程结算审定后\_\_\_\_\_\_日内平均分三期支付完工程结算余款（扣除\_\_\_\_\_\_%保修款）。当结算时间超过\_\_\_\_\_\_个月，则自工程竣工即领取档案合格证之日算起\_\_\_\_\_\_天内甲方付至工程总价的\_\_\_\_\_\_%。

本合同工程凡需乙方协助办理的施工许可证及其他各项报建、报批、报验、质监、质检、安检等手续，乙方应在甲方提供有关手续后\_\_\_\_\_\_日内办妥交给甲方。

本协议未尽事宜，甲、乙双方另行协商。

本协议为报建合同不可分割之附件，报建合同中与本补充协议有相异之处，以本协议为准。

本补充协议经甲、乙双方签字盖章及\_\_\_\_\_\_项目部正式成立、乙方按期办妥施工许可证之日起生效。

甲方（签章）\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签章）\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机井施工合同范本2**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲方将位于\_\_\_\_市住宅小区长年的防水维修项目委托给乙方，双方依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则就本项目协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_市\_\_\_\_小区所有防水维修工程。

2、工程地点：\_\_\_\_市路\_\_\_\_小区。

3、工程数量及部位：(以甲方所接的报修单和派工单为准)。

>二、合作模式

考虑维修工程涉及范围较广，我们采取先论证后定价，乙方包工包料的模式。

1、具体技术指标参照国家规定的《建筑防水工程技术规程》和行业标准，特殊问题以双方专家论证方案为准。

2、具体工程项目定价依据国家定额和行业标准，特殊问题以双方协商结果为准。

3、甲方的派工单和报修单及施工过程的协商内容为构成协议的一部分。

>三、结算方式

每项派工单工程竣工后，甲方经验收合格，支付乙方工程量90%的工程价款，余款10%作质保金，保质到期无质量问题甲方全部付清。乙方收到甲方工程价款时，应向甲方开具税务发票(税收由甲方负责)。

>四、工程工期与质量保修要求

1、工程工期：

在乙方施工过程中遇到不可抗力如：雨雪天气大风雷电地质灾害等工期顺延。

2、质量保修要求：

(1)乙方保证施工时按《\_\_\_\_小区防水工程施工方案》、《建筑装饰装修工程质量验收规范》及国家其他有关强制性规范施工，工程质量需达到合格标准。

(2)质量保修期内不渗漏水，但因房屋主体结构变化造成渗漏水的，不为质保质量问题。

(3)质保期为两年，在质保期内出现质量问题，由乙方免费维修合格，验收合格后，甲方将质保金付给乙方。

(4)乙方所有材料及施工工艺必须达到国家相关环境保护标准。

>五、验收方式

乙方竣工后，须向甲方提交竣工验收报告，甲方应积极组织验收，验收时间甲乙双方代表必须全面到场，有监理方的监理方必须到场。

>六、甲方的权利和义务

1、甲方职责

(1)甲方驻现场代表为：同志负责甲方一切现场工作，监督检查乙方的施工安全、质量及施工进度。

(2)负责协调住户和周边关系，30平方米施工用房及用电用水的协调。

2、乙方职责

(1)乙方驻现场代表为：同志负责乙方的一切现场工作;

(2)必须服从甲方的监督与管理;

(3)遵守国家级行业的有关规范，确保工程施工质量和施工安全;

(4)乙方在施工生产过程中如发生安全事故(包括乙方人员工伤、乙方人员人身及财产受到损害、乙方对他人人身及财产造成损害等)或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失及法律责任，并负责处理全部善后工作。

(5)乙方应做好施工现场保卫、保管工作，如发生工程材料、设备等丢失、损毁等事故，由乙方承担责任，甲方不负责任。生产资料入库后被盗丢失由甲方负责。

>七、违约责任

1、本合同中关于甲方违约的具体责任如下：

甲方未按本合同支付工程款，应承担违约责任，未支付部分按同期银行贷款利率付两倍未支付款的利息。

2、本合同中关于乙方违约的具体责任如下：

(1)乙方接甲方维修通知需在48小时内处理，每延误一天处乙方违约金500元;

(2)工程质量缺陷，经乙方整改后仍不合格，甲方对该部分不予结算。

>八、争议解决及诉讼管辖

双方约定，未尽事宜及在履行合同过程中产生争议时可以协商解决，也可以起诉。

>九、质量保修

1、乙方承诺保证本合同工程质量，保修期两年，自验收合格之日起计算;

2、工程完工后乙方及材料供应厂家向甲方提供质量保修卡，并建立相关电子档案，保修期内每年回访一次。

>十、约定

本工程乙方不得转包、分包，否则甲方有权解除合同，拒绝支付工程款。

甲方在乙方合同履约期间不得以任何形式和其他同类单位发生协议关系或者乙方不负责质保。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机井施工合同范本3**

甲方(业主)：

乙方(施工方)：

按照《\_合同法》和《\_\_\_\_省建筑市场管理条例》的规定，结合装饰工程交易规则及本工程具体状况，双方在友善、友好的状况下达成如下协议：

1、合同主要资料：

打井工程以形式交给乙方施工。

2、工程总造价(大写)

3、工程资料：

①甲方约定乙方打井深度暂定为米，根据钻水取样若取水样本达不到饮用水标准，经甲方同意，乙方可增加打井深度。

②暂定每米按500元标准计取打井费用。

③根据甲方确定的打井位置，如乙方遇到石砾性地层造成乙方钻头损毁的，由甲方承担钻头购置费用。

4、工程付款方式：签合同当天首付65%元，元。

5、工期\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

6、工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年。

7、工程结束后\_\_\_\_日内结清余款。

8、根据甲方要求，乙方为甲方带给取水设备一套，其中深水井泵元，井房一套，金额元，计入工程合同总额计算。

甲方交自己位于市路工程过半中期款30%元，工程完工付余款5%一台，金额元，无塔供水装置一套，金额

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机井施工合同范本4**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程规模：

4、结构形式：

>二、工程承包范围

（一）乙方承包范围：

按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设计的\'施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等）的要求负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的施工总承包；

主要施工内容包括但不限于下列：

1、土建工程

（1）、基础以上土建工程（包含桩头的清理及预制管桩的桩芯混凝土）。

（2）、大型土方开挖后的人工修整、电梯坑及基础承台地梁土方开挖及回填，基础及室内土方回填、压实；基坑排水工程。

（3）、负责配电房、泵房、电梯机房、消防中心、入户大堂等配套用房的土建施工。

（4）、负责室外化粪池及排水排污管道的施工（接至区间路的第一个接入井）。

（5）、负责配合消防及其它各项专业工程的预留、预埋，负责各专业工程施工后的修补。

（6）、负责工程竣工验收前的所有清理：包括外墙清洗、建筑垃圾及生活垃圾的清运（含甲方分包的其他专业工程产生的垃圾指定堆放点并负责外运），以及由甲方完成的所有临时设施（若存在）的拆除。

（7）、负责督促工程竣工验收前的各专业分包工程的分包竣工资料的提交并与总包汇总成册。

2、水电安装工程

（1）给排水工程：给水系统从生活给水和商业给水市政总表后开始（泵房设备安装不包含在承包范围内），安装至末端各户内给水点；排水系统从各排水点接至室外第一个检查井（含潜污泵的安装）。

以上承包范围包含：土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、阀门井施工、管道设备标识及油漆等内容，不包含卫生洁具安装。

（2）强电工程：专变配电系统从配电房低压柜出线开关开始，安装至末端各用电设备；公变配电系统（一户一表）从电表箱出线开关开始，安装至末端各用电设备；发电机组至配电低压柜的线路安装；室外高低压电缆通道施工；商铺骑楼景观壁灯的安装。

防雷与接地系统从基础开始，安装至末端避雷带（针）；含等电位制安及铁艺栏杆、铝合金门窗、桥架、管道、设备等部位的防雷与接地安装。

以上承包范围包含：土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、电缆井施工、线路设备标识等内容。

**机井施工合同范本5**

依据《^v^合同法》，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称发包人)与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称监理人)，就本项工程建设有关事项，经双方协商一致，订立本合同。

一、发包人委托监理人按本建设监理合同要求进行项目的建设监理。

(一)工程概况：

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工程规模及特性：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.工程总投资：静态：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；动态：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.工程总工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)监理范围：按照专用合同条款中约定的范围承担监理业务。

(三)监理内容：按照专用合同条款中约定的内容承担监理业务。

(四)工程建设监理的期限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

(五)建设监理报酬为(大写)\_\_\_\_\_\_元，由发包人按本专用合同条款约定的方式、时间向监理人结算支付。

二、建设监理合同的组成文件及解释顺序。

(一)监理委托函或中标函。

(二)监理合同书。

(三)监理实施过程中双方共同签署的补充文件。

(四)专用合同条款。

(五)通用合同条款。

(六)监理招标书(或委托书)。

(七)监理投标书(或监理大纲)。

上列合同文件为一整体，代替了本合同书签署前双方签署的所有的协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

三、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字(盖章)并加盖本单位公章后生效。

四、本合同书正本一式两份，具有同等法律效力，由双方各执一份;副本\_\_\_份，各执\_\_\_份。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

监理人：\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_(签章)

法定代表人：\_\_\_\_\_(签章)

委托代理人：\_\_\_\_\_(签章)

委托代理人：\_\_\_\_\_(签章)

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_

**机井施工合同范本6**

甲方:

乙方:

甲乙双方经平等协商，就甲方委托乙方打井施工事宜达成如下条款：

>一、工程地点：

>二、工期要求：施工工期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，日历天数 天。

>三、工程项目及相关要求：

1、施工项目：水井一眼，成X实际下管米数不低于150米。

2、井管规格：内径286、外径350、长度8000，保证潜水泵上下畅通。

3、材料选用：管材为水泥焊接管，滤料必须为过筛的米石，并掺有粗沙。

4、井X要求：必须达到坚固、表面光滑。

5、技术要求：保证出水量、含沙量等符合国家《机井施工规范》的标准。

>四、工程价款：

1、打井每米单价 元，总价款以实际打井深度(下管米数)计算为准。

2、单价及总价款为甲方应付给乙方的费用，含工程水泥管主材料费、辅助材料费、人工费、运杂费、税费等全部费用，此外，甲方不再向乙方支付任何费用。

>五、付款方式：工程结束经甲方验收合格后，甲方支付乙方总价款的90%，预留总价款的10%作为质量保证金，待\_\_\_\_\_\_\_\_年后付清。

>六、甲方承担的义务：

1、及时整理出施工所需场地、挖好蓄水池。

2、保证施工所需的水电供应，并承担此项费用。

>七、乙方承担的义务：

1、按照国家《机井施工规范》组织施工，负责勘探工作和打井所需的相关设施。

2、保证安全施工，如因违反操作规程等原因造成人员伤亡等一切事故，由乙方负全部责任。

3、洗井、清淤后，保证井深不小于150米。

4、因质量问题造成废井、塌陷、不出水或出水不达标等，由乙方负责及时修复。

5、管井使用后\_\_\_\_\_\_\_\_年(质保期)内发生质量及技术问题，乙方负责维修、解决。

6、除甲方应承担的二款义务外，未列入本合同的其它本工程事宜皆由乙方负责。

>八、本合同未尽事宜，双方可另行签订补充合同，与本合同具有同等效力。

>九、本合同一式四份，双方各执二份，签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机井施工合同范本7**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

由于工程建设需要，甲方委托乙方承包室外绿化管道建设工程。为确保工程质量、进度、安全及文明施工，明确甲乙双方的责任、权利和义务，根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关规定，双方协商一致签订本合同。

第一条 工程概况

1.工程名称：有限责任公司室外绿化管道建设工程。

2.工程地点：工业园区(南苑)热电厂北侧。

3.工程内容：详见工程量清单。

4.工程承包方式：综合单价承包，乙方包工包料。

5.结算原则：根据合同约定单价按乙方实际完成工程量结算。

6.开工：乙方在施工现场具备施工条件后七个工作日内进场开工。

7.本项目所用的所有建筑材料、建筑构配件及其他设备等(以下统称工程材料)均由乙方自行采购使用，工程材料符合国家相关标准。

第二条 合同价款(工程款)及支付

1.合同总价(大写)：x元整;(小写)：x元。

本合同为综合单价承包合同，单价标准见附件工程量清单。

2.工程款支付：

1)本工程合同生效后，甲方支付合同总价的50%的预付工程款。

2)施工完,毕验收合格后3日内付清剩余工程款。

3)付款方式为银行转账。

第三条 双方权利义务

1.甲方权利和义务

1)按合同要求及时支付工程款。

2)提供本项目施工图

3)向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供乙方施工现场施工用水、用电。

4)按合同约定及时组织工程验收和办理工程结算。

5)协助有关部门配合乙方做好施工现场交叉施工等协调工作。

6)在工程开工前，向乙方提供施工场地的工程地质勘察资料，以及施工现

7)甲方负责开挖管沟及回填管沟,包括管道上下覆盖300mm沙土的施工。

2.乙方权利和义务

1)乙方在收到工程预付款，并在施工现场具备施工条件后七个工作日内组织进场施工。

2)严格按照设计图纸、施工规范及有关技术要求进行施工，施工质量必须符合国家现行有关施工标准，并需通过验收合格。

3)负责工程的安全生产及施工人员的施工安全。

第四条 工期的约定

1. 工期：自开工之日起二十个工作日。在工期未顺延的情况下，乙方应在前述工期内竣工，并在竣工后通知甲方验收。

2.甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，必须征得乙方同意。

3.因设计变更或工程量增加或其他非乙方原因(如天气因素影响等)导致停工的，工期顺延。

4.因甲方原因致使工程中途停建、缓建，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿乙方由此造成停工、窝工、返工、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

第五条 质量、验收及结算

1.本工程以施工图纸、做法说明、设计变更为施工依据;以《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-20xx)为施工管理及质量评定验收标准。

2.本工程质量要求：合格。

3.工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方须在收到验收通知之日起七日内组织验收，并在验收开始后五日内完成验收，办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内因客观原因未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。若甲方自接到验收通知之日起超过十五日无故不组织验收的，视为验收合格，甲方应及时办理工程结算及支付工程款。

4.验收完成后乙方提交结算资料，甲方须在收到结算资料后四十日内完成结算审核并向乙方一次性支付剩余部分工程结算款。如果甲方收到乙方的结算资料后三个工作日内未作回复(或未提出意见)，视为甲方已经核实并同意确认乙方的结算资料，甲方应按要求剩余部分工程结算款。

第六条 免责条款

施工期间，由于恶劣天气(如：雨季天)等非乙方原因所造成的工程工期延误和其它损失等，工期相应顺延，乙方不承担责任。

第七条 争议解决

因本合同发生争议的，双方友好协商解决，协商不成的，按以下方式解决争议：向乙方住所地人民法院提起诉讼。

第八条 合同的签订和生效

1.本合同经双方签字盖章后生效。

2.本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。

甲方：有限责任公司 乙方：

地址：) 地址：

年月日：

**机井施工合同范本8**

镇村南、北路道路绿化工程工程量增加补充协议建设单位：\_\_\_\_镇村民委员会（甲方）施工单位：XX公司分公司（乙方）镇村南、北路道路绿化工程由XX公司分公司承建，根据建设单位要求增加了工程量。双方遵循“平等、自愿、公平、诚信”的原则，协商一致，订立以下补充条款。以上增加工程量概算金额：元2. 工期要求：按原来合同工期不更改3. 承包方式、双方权力责任同原合同4. 工程款支付、结算办法以及其他条款同原合同5. 在协议执行中，若发生争议，双方协商解决，达不成共识时由\_\_\_\_市人民法院裁决。6. 本协议一式2份，甲方一份，乙方一份。7. 本协议经双方签订后与原合同具有同等法律效力。建设单位：（公章）施工单位：（公章）负责人：负责人：订立日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日工程量增加补充协议建设单位： （甲方） 施工单位： （乙方）镇村南、北路道路绿化工程由XX公司分公司承建，根据建设单位要求增加了工程量。双方遵循“平等、自愿、公平、诚信”的原则，协商一致，订立以下补充条款。以上增加工程量概算金额： 元 二)工期要求：按原来合同工期不更改三)承包方式、双方权力责任同原合同四)工程款支付、结算办法以及其他条款同原合同六)在协议执行中，若发生争议，双方协商解决，达不成共识时由\_\_\_\_市人民法院裁决。七)本协议一式2份，甲方一份，乙方一份。 八)本协议经双方签订后与原合同具有同等法律效力。建设单位：（公章）施工单位：（公章）负责人：负责人：订立日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机井施工合同范本9**

委托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_与监理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称本工程）概况如下：

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总投资：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1、监理投标书或中标通知书；

2、本合同标准条件；

3、本合同专用条件；

4、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开始实施，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日完成。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

委托人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_监理人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机井施工合同范本10**

甲方：

乙方：

在甲乙双方的一致协商下，甲方将\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_年第二批农村饮水安全工程项目一标段的汲水井工程交与乙方施工，协议如下：

一、该工程工程量为汲水井一口。

二、施工要求：井径米，井深21米，井管由乙方采购，必须符合国家标准，出现任何质量问题，乙方必须重新整修。乙方施工时，必须服从甲方技术人员的管理，不得擅自更改施工效果。

三、甲方必须保证施工现场的水电供应及道路畅通，乙方施工人员食宿由乙方承担。

四、乙方施工时，必须确保施工安全、工程进度和工程质量，乙方施工人员的安全问题由乙方负责，因乙方原因造成的人身伤害由乙方承担。

五、工程完工后，乙方负责清洗井内污物。

六、工程造价：人民币十万元整，包含汲水井施工过程中一切预见及不可预见的费用。

七、付款方式：甲方人员及设备进场后，甲方支付乙方人民币五万元整作为预付费用，剩余款项于验收合格后一周内结清。

八、预计工期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

九、如未能按时完工，每超一天罚款人民币一千元整。若因暴雨、地震、洪水等不可抗因素造成的工期延误，乙方不负任何责任，工期顺延。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，具有同等法律效力。如有其它争议，甲乙双方另行商议解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机井施工合同范本11**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：

监理人：

根据《\_\_\_\_\_》、有关工程建设的法律、法规、规章和规范性文件；工程建设强制性条文、有关技术标准；经批准的工程建设项目设计文件及其相关文件；监理合同、施工合同等合同文件，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程

2、建设地点：

3、工程规模及特征：

4、工程总投资（人民币，下同）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

5、工期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日-\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

二、监理依据

1、国家标准《建设工程监理规范》GB50319—\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、^v^《工程建设监理规定》（1995年颁发）。

3、水利部《水利工程建设监理管理办法》（1996年颁发）。

4、《施工合同》、设计图纸及文件、招投标文件。

三、监理范围

1、监理项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程

2、监理方式：巡视监理

3、监理项目投资：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

4、监理阶段：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

（1）勘察阶段服务期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

（2）设计阶段服务期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

（3）保修阶段服务期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

（4）其他相关服务期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

四、委托人的权利：

1、对监理工作进行监督、检查，并提出撤换不能胜任监理工作人员的建议或要求；

2、对工程建设中质量、安全、投资、进度方面的重大问题的决策权；

3、核定监理人签发的工程计量、付款凭证；

4、要求监理人提交监理月报、监理专题报告，监理\_\_\_\_\_和监理工作日记；

资料名称

提供时间

收回时间

保存保密要求

设计图纸

招投标文件

工程施工合同

五、监理人的权利

1、委托人赋予监理人如下权利：

（1）审查承包人拟选择的分包项目和分包人，报委托人批准；

（2）审查承包人提交的施工组织设计、安全技术措施及专项施工方案等各类文件；

（3）核查并签发施工图纸；

（4）签发合同项目开工令、暂停施工指示，但应事先征得委托人同意；签发进场通知、复工通知；

2、审核和签发工程计量、付款凭证；

3、核查承包人现场工作人员数量及相应岗位资格，有权要求承包人撤换不职称的现场工作人员；

4、发现承包人使用的施工设备影响工程质量或进度时，有权要求承包人增加或更换施工设备；

5、当委托人发生本合同约定的违约情形时，有权解除本合同。

六、委托人的义务

1、工程建设外部环境的协调工作。

3、在本合同约定的时间内，就监理机构书面提交并要求做出决定的问题做出书面决定，并及时送达监理机构，超过约定时间，监理机构可认为委托人对其提出的事宜已无不同意见，无须再作确认。

4、与承包签订的施工合同中明确其赋予监理人的权限，并在工程开工前将监理单位、总监理工程师通知承包人。

6、按本同约定及时、足额支付监理服务酬金。

7、为监理机构指定具有检验、试验资质的机构并承包检验、试验相关费用。

8、维护监理机构工作的\_\_\_\_\_性，不干涉监理机构正常开展监理业务，不擅自做出有悖于监理机构在合同授权范围内所做出的指示的决定；未经监理机构签字确认，不得支付工程款。

9、为监理人员投保人身意外伤害险和第三者责任险。如要求监理人自己投保，则应同意监理人将投保的费用计入报价中。

10、将投保工程险的\_\_\_\_\_合同提供给监理人作为工程合同管理的一部分。

11、未经监理人同意，不得将监理人用于本工程监理服务的任何文件直接或间接用于其他工程建设之中。

七、监理人的义务

1、在约定的时间内组建监理机构（即\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日-\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日），并进驻现场。及时将监理规划、监理机构及其主要人员名单提交委托人，将监理机构其及人员名单、监理工程师和监理员的授权范围通知承包人；实施期间有变化的，应当及时通知承包人。更换总监理工程师和其他主要监理人员应征得委托人同意。

2、发现设计文件不符合有关规定或合同约定时，应向委托人报告。

3、核验建筑材料、建筑构配件和设备质量，检查、检验并确认工程的施工质量；检查施工安全生产情况。发现存在质量、安全事故隐患，或发生质量、安全事故，应按有关规定及时采取相应的监理措施。

4、监督、检查工程施工进度。

5、按照委托人签订的工程\_\_\_\_\_合同，做好施工现场工程\_\_\_\_\_合同的管理。协助委托人向\_\_\_\_\_公司及时提供一切必要的材料和证据。

6、按照施工作业程序，采取旁占、巡视，跟踪检测和平行检测等到方法实施监理。

7、及时做好工程施工过程各种监理信息的收集、整理和归档，并保证现场记录、试验、检验、检查等资料的完整和真实。

8、编制《监理日志》，并向委托人提交监理月报、监理专题报告、监理\_\_\_\_\_和监理工作总结报告。

9、按有关规定参加工程验收，做好相关配合工作。

10、妥善做好委托人所提供的工程建设文件资料的保存、回收及保密工作。在本合同期限内合同终止后的一定期限内，未征得委托人同意，不是公开涉及委托人的专利、专有技术或其他需保密的资料，不得泄漏与本合同业务有关的技术、商务等秘密。

八、监理服务酬金

1、监理正常服务酬金\_\_\_\_\_\_\_\_万元包干，工程量增减不予调整。

1、第一次支付时间为进场签发开工令后\_\_\_\_\_天内，支付合同监理费的\_\_\_\_\_%；

2、第二次支付时间为完成合同工程量的\_\_\_\_\_%，支付合同监理费的\_\_\_\_\_%；

3、在工程完工验收前，支付至合同监理费的\_\_\_\_\_%，剩余的\_\_\_\_\_%在完工验收后\_\_\_\_\_天内全部支付。

4、除不可抗力外，有下列情形之一且由此引起监理工作量增加或服务期限延长，均应视为监理机构的附加服务，监理人应得到监理附加服务酬金：

（1）由发托人、第三方责任、设计变更及不良地质条件等非监理人原因致使正常的监理受到阻碍或延；

（2）在本合同履行过程中，委托人要求监理机构完成监理合同约定范围和内容以外的服务；

（3）由于非监理人原因暂停或终止监理业务时，其善后工作或恢复执行监理业务的工作。

（4）监理人完成附加服务应得到的酬金，按监理补充协议计取和支付。

3、国家有关法律、法规、规章和监理酬金标准发生变化时，应按有关规定调整监理服务酬金。

九、保密要求

在本合同终止后\_\_\_\_\_年内，未征得委托人同意，不得泄露与本合同业务有关的技术、商务等秘密。

十、合同变更与终止

1、因工程建设计划调整、较大的工程设计变更、不良地质条件等非监理人原因致使本合同约定的服务范围、内容、和服务形式发生较大变化时，双方对监理服务酬金计取、监理服务期限等有关合同条款应当充分协商，签订监理补充协议。

2、当发生法律或本合同约定的解除合同的情形时，有权解除合同的一方要求解除合同的，应书面通知对方；若通知送达后28天内未收到双方的答复，可发出终止监理合同的通知，本合同即行终止。因解除合同遭受损失的，除依法可以免除责任的外，应由责任方赔偿损失。

3、在监理服务期内，由于国家政策致使工程建设计划重大调整，或不可抗力致使合同不能履行时，双方协商解决因合同终止所产生的遗留问题。

4、本合同在监理期限届满并结清监理服务酬金的即终止。

十一、违约责任

1、委托人未履行本合同规定的义务和责任，除向监理人支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元外，还应继续履行合同约定的义务和责任。

2、委托人未按本合同约定向监理支付服务酬金，除向监理人支付逾期付款违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元外，还应继续履行合同约定的`支付义务。

3、监理人未履行本合同约定的义务和责任，除向委托人支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元外，还应继续履行合同约定的义务和责任。

十三、争议的解决

1、争议调解机构为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、\_\_\_\_\_机构为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市劳动\_\_\_\_\_委员会。

十四、其他条款

1、本合同书经法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

2、在监理合同签订之日起15日内并已取得中标通知书（或免标批文）之后，由监理单位携带有关资料到建设工程所在地的质监站备案?。

3、本合同书正本一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，委托人执\_\_\_\_份，监理人执\_\_\_\_份。

委托人：

法定代表人（或授权代表人）：

单位地址：

**机井施工合同范本12**

甲方：

乙方：

为了防止公司综合楼漏水依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规,经双方洽谈和协商，就甲方决定委托乙方进行综合楼楼楼顶及厕所防水一事达成协议，内容如下。

>第一条：工程概况

1.工程地址：湖北\_\_\_\_县\_\_\_\_区

2.工程项目：公司综合楼楼面厕所地面防水。

3.施工内容：甲方要求乙方，防止楼顶.厕所地面漏水，漏雨的目的。

4.承包方式：包工不包料、包工期、包质量、包安全。

>第二条：工程价格：

1.屋面B每平米\_\_\_元(含燃气)

2.厕所丙纶布每平米\_\_\_元

>第三条:质量要求

1.施工中甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应协商解决。

2..工程质量除符合国家或行业的质量检验评定标准外，还应当达到甲方要求的质量标准：施工后，楼顶整体平面平整，无鼓包，接口牢固，密封好，排水口流水通畅，室内外各处无任何漏水痕迹。

>第四条：工程工期

1.工程时间：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

2.如果因乙方原因而延迟完工，每日罚款\_\_\_元。

>第>五>条：付款方式

1.工程完工后付工程款70%，甲方保留5%工程款作为工程维修押金。

2.工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年，在工程交工后\_\_\_\_\_\_\_\_年内，工程质量出现任何问题，均由乙方无偿修理，保修期满后由甲方将工程款的5%(工程维修押金)拨付乙方。

>第六条：施工安全

1.乙方必须保持施工现场整洁，并遵守甲方公司安全管理的有关规定，对施工人员人为造成的不安全后果负全责。

2.施工结束后，由公司派人对施工布局、施工质量进行验收，凡是没有达到要求的不符合标准的地方，重新施工，返工全部费用由乙方自行承担。

>第七条：合同生效

本合同双方盖章、签字后生效。.本合同一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方:

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机井施工合同范本13**

发包方：

承包方：

依照《^v^民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在工程建设施工合同的基础上，双方就后甫新村沿街地块商住楼施工承包工期延迟达成补充协议如下：

一、项目概况：

本项目位于新村四周沿街地块，地块总用地面积平方米。小高层住宅5幢(9到11层)、多层住宅11幢(4到5+1f)、沿街设1到2层商业用房，均为框架结构。建筑占地面积平方米，地上建筑面积(计容积率部分)平方米，储藏间建筑面积平方米，地下室建筑面积平方米(其中人防面积平方米)

二、工程形象进度

本工程主体全部结顶，并进过中间安全、结构验收，装饰工程开始施工。

三、工期延误原因

1、工程开工后周边农民土地政策协调处理延误。

2、工程基础施工阶段天气多雨，自然不可抗力等因素延误。

四、工期延误时间

现经甲乙双方协商，经甲方同意确认，原合同竣工日期20\_\_年8月9日顺延至20\_\_年6月30日。

五、协议生效

协议订立时间： 年 月 日。

协议订立地点：建筑工程有限公司，本协议一式四份，双方各执二份，本协议双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**机井施工合同范本14**

委托人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

监理人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、有关工程建设的法律、法规、规章和规范性文件;工程建设强制性条文、有关技术标准;经批准的工程建设项目设计文件及其相关文件;监理合同、施工合同等合同文件，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

>第一条、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程

2、建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程规模及特征：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程总投资(人民币，下同)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

5、工期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_日。

>第二条、监理依据

1、国家标准《建设工程监理规范》GB50319—2024。

2、^v^《工程建设监理规定》(1995年颁发)。

3、水利部《水利工程建设监理管理办法》(1996年颁发)。

4、《施工合同》、设计图纸及文件、招投标文件。

>第三条、监理项目范围

甲方委托乙方，按本合同书要求进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目的\_\_\_\_施工监理，监理范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_质量控制、进度控制和投资控制工作。

>第四条、监理期限及费用

甲乙双方约定服务期限为：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_日。在监理期限内的监理费用为\_\_\_\_\_\_\_元人民币，大写为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第五条、甲方的权力与责任

1、甲方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。

2、甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权要求更换乙方主要人员，直至终止合同。

3、对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。

4、甲方支持乙方的工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按约定按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。

5、甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

6、甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。

7、甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交甲方决策的报告、文件等作出决定。

8、甲方应按约定按时支付乙方监理费用。

>第六条、乙方权力与责任

1、乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。

2、乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。

3、在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担;超出监理服务责任并发生费用，应征得甲方书面同意后，由甲方承担费用。

4、乙方按约定按时自带规定的设备、材料和设施。

5、乙方必须按约定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。

6、监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。

7、乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工命令权。

8、乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。

9、乙方在监理的过程中，不得泄露甲方申明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并申明的秘密。

>第七条、本合同书的开始、结束与变更

1、按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

2、监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

3、监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限完成服务。

4、如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

5、如果如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

6、合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

>第八条、保密要求

在本合同终止后\_\_\_\_\_年内，未征得甲方同意，不得泄露与本合同业务有关的技术、商务等秘密。

>第九条、争议纠纷解决

在合同执行过程中，如甲乙双方发生争端，双方应首先本着相互谅解、信任、平等互利原则充分协商，解决争端;若协商失败，任何一方均可向监理主管部门申请调解争端;若调解无效，任何一方可依法要求仲裁。双方同意由\_\_仲裁委员会仲裁。在调解和仲裁过程中，双方应保证工程建设正常进行。

>第十条、违约责任

1、由甲方原因要求终止合同，甲方应至少提前2个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

2、由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前2个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

3、甲方或乙方在接到终止合同通知后，15天内没有答复，可视为本合同终止。

4、违约金：若由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金\_\_\_\_元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金\_\_\_\_元。因甲方决策不当而影响工程进度、质量，应由甲方负经济责任。

>第十一条、不可抗力因素

在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震等)造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任，允许延期或部分或全部不履行者，双方应签补充协议。

>第十二条、特殊条款

鉴于本工程的特点与实际需要，甲乙双方经协商同意签订以下特殊条款以补充合同一般条款，当一般条款与特殊条款不一致时以特殊条款为准。具体条款如下：

1、额外服务：如果甲方委托乙方承担本合同范围以外的任务，甲方应另行补签委托合同。如果甲方或承包施工单位使服务受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则乙方将此情况及可能发生的影响通知甲方，甲方应增加额外服务费。

2、双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头指示，但都应有记录，会议以纪要为据。

3、合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。

4、甲方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸(蓝图)、资料(技术要求、通知等)及与被监理项目有关的试验报告等技术资料5份，甲方与承建施工单位签订的合同副本2份。乙方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还甲方。

5、甲方接受乙方提交的需甲方决策的报告、文件等，应在7天内给予明确指示，并采用书面形式通知乙方。

6、乙方不承担施工中工伤事故的责任。

为了促进承建施工单位保证进度、质量和安全，乙方可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由甲乙双方协商确定，乙方使用时受甲方监督。且立账备查。

第十三条、合同生效

本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**机井施工合同范本15**

保函编号： (发包人名称)：

鉴于你方作为发包人已经与 (承包人名称)(以下称“承包人”)于 年月日签订了 (工程名称)施工承包合同(以下称“主合同”)。

鉴于该主合同规定，你方将支付承包人一笔金额为 (大写： )的预付款(以下称“预付款”)，而承包人须向你方提供与预付款等额的不可撤消和无条件兑现的预付款保函。

我方受承包人委托，为承包人履行主合同规定的义务作出如下不可撤销的保证： 我方将在收到你方提出要求收回上述预付款金额的部分或全部的索偿通知时，无须你方提出任何证明或证据，立即无条件地向你方支付不超过 (大写： )或根据本保函约定递减后的其他金额的任何你方要求的金额，并放弃向你方追索的权力。

我方特此确认并同意：我方受本保函制约的责任是连续的，主合同的任何修改、变更、 中止、终止或失效都不能削弱或影响我方受本保函制约的责任。

在收到你方的书面通知后，本保函的担保金额将根据你方依主合同签认的进度付款证书 中累计扣回的预付款金额作等额调减。

本保函自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度付款证书说明已抵扣完毕止。 除非你方提前终止或解除本保函。本保函失效后请将本保函退回我方注销。

本保函项下所有权利和义务均受^v^法律管辖和制约。

担保人： (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真： 年 月 日

**机井施工合同范本16**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

甲、乙双方经过平等协商，就乙方自愿承包甲方地质项目 钻探施工有关事宜达成一致意见。《根据\_合同法》，为明确双方在施工过程中的责、权、利关系，特签订本合同。乙方作为甲方的钻探项目组，按照机台号( )做好班报表记录，接受管理。

第一条 工程施工概况

一、工程名称： 钻探施工

二、工程地点：

三、工程量： 米(岩芯钻探，以地质需要前提下实际完成甲方验收量为准)。

四、施工期限 年 月 日开工， 年 月 日前全面竣工。如

五、施工质量标准

1、直孔或斜孔：直孔、斜孔均有。

2、最大孔深：以项目设计书为准。

3、钻孔口径：终孔口径75mm。

4、岩心采取率：岩心采取率>70%，矿心(顶底板5m处)采取率>80%，否则为报废孔。

5、终孔原则：以地质需要为准，不允许在矿层内终孔。

6、质量标准：按原地矿部《岩芯钻探规程》和《金刚石岩芯钻探规程》执行，地质设计中有特殊要求的按审查批准的设计执行。

(1)机械岩芯钻探施工单位，必须具备相应资质，资质证书和单位简历在签定正式合同前提交给甲方，施工方在施工前必须经过施工技术和安全培训。

(2)施工前乙方必须熟悉甲方地勘项目设计中机械岩芯钻探施工要求，经甲方下达施工通知书后方可组织施工，乙方要编制施工设计。

六、为了确保施工工程质量，除必须严格执行《机械岩芯钻探规程》中的六项指标要求外，甲方依据工区具体地质条件对乙方施工质量提出如下具体要求：

1、岩芯平均采取率应大于70%，岩芯采取率和矿层顶底板5米范围内采取率达80%。

2、在矿体中连续5米的平均采取率小于80%时，应采取补救措

3、钻孔弯曲度测定：天顶角和方位角每钻进50米观测一次，在开钻50米内及斜孔加密1—2个观测点。见厚度大矿体和终孔时均进行观测。

4、孔深校正：每百米校正孔深一次，其误差不能大于米，遇到主矿层(厚大矿层)要校正进入矿层与出矿层孔深。终孔时均要进行孔斜的测定和孔深的校正，为确保测定结果真实可靠，孔深校正须有甲方编录人员参加，孔深测量需接受甲方技术人员的监督。

5、钻孔都要进行简易水文地质观测。水文孔必须按地质设计的要求进行施工。

6、封孔按有关规范执行。

7、钻孔原始报表应如实准确填写，内容齐全，字迹工整清晰。

8、对钻探的有关资料要保密，不得向任何单位及个人泄密。如发现甲方有权不予结算工程款。

第二条 甲方权利和义务

一、向乙方明确施工任务及技术质量要求，施工过程中任务发

二、负责协调相关管理部门的关系。

三、按合同规定支付工程款。

四、协调项目单位及时完成布置钻孔，地质编录、采样等技术工作。

五、每个钻孔完工后，协调相关部门在7天内组织验收，相关人员签字的验收单作为工程施工费用结算的依据。

第三条 乙方权利和义务

一、组织人员进行现场踏勘，编制工程预算及工程施工设计;负责工程施工人员的装备及生活安排，负责施工所需材料、设备、运输和野外施工，并承担全部费用。

二、严格按照地质设计和《岩芯钻探规程》和《金刚石岩芯钻探规程》要求进行施工，保证合同规定工程施工进度，对工程质量负责。协助项目开展地质编录工作。

**机井施工合同范本17**

本文今天为大家介绍的是\_\_\_\_\_\_\_\_年工程施工合同模板一览，供各位查看，希望看完后让您有所收获。更多精彩内容更新尽在，敬请关注。甲方： (以下简称甲方)乙方： (以下简称乙方)根据《民法典》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将 工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称：地 点： .

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、 付款方式

六、总工期要求 个工作日。

七、甲方责任

1.甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。

2.甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

1.乙方应按照合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。建筑工程申请认证! 财富值双倍 检索优先 专属展现 同行交流

2.因乙方原因造成工程质量问题和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

九、工程质量、安全及保修

1.乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。

2.凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。

3.工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

十、争议及解决办法未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁;

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。十

一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。甲方： 乙方：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**机井施工合同范本18**

委托方（以下简称甲方）

监理方（以下简称乙方）

甲方委托乙方监理装饰装修工程，双方经协商一致，同意签订以下合同：

一、服务内容、方式与要求

1、服务内容：

①工程名称： 德善堂东浦药店、德善堂金鸡亭药店及门诊、德善堂瑞丽门诊

③工程规模：室内工程建筑面积 合计约 1000 m2。 ④监理范围： 装饰装修图纸内部分 。

⑤服务范围如下：

（1）前期监理

审定设计方案及图纸；审核工程预算；设计方案确定后5个工作日，按设计图纸核算工程量按定额套预算，把控整个工程总造价。

（2）中期监理

根据图纸及物料表对各节点的材料进场验收以防施工单位更换材料品牌及质量；对各节点隐蔽项目的质量验收及确认各节点是否有按图施工；对因设计及现场与图纸等其它因素需做变更的，与施工单位对接确认变更签证；

（3）后期监理

工程结算审核；对施工单位的增减项及工程竣工时行结算审核。

2、服务方式：

①施工前期，乙方配合甲方完成监理审核工作.

②施工期间，乙方对装饰装修施工过程进行不定期督查。

③施工后期，乙方进行工程结算审核，协助甲方签订工程质量保修合同。

3、服务承诺：

①乙方在工程监理过程中，根据工程实际情况为甲方提供相关的合理化建议。

②乙方以主动、认真、负责、公正的服务态度为甲方提供监理服务。 ③乙方对工程各施工重要环节进行详细监控，确保工程质量达到预期目标。

二、委托方提供如下条件：

为乙方提供已使用的与本工程有关的原材料、构配件、机械设备等生产厂家名录，与与本工程有关的协作单位、配合单位名录。

三、授权范围

甲方在委托的工程范围内，书面通知施工单位授予乙方以下监理权利：

1、对选用材料与施工质量的检验权。

2、施工工艺变更权，需经甲方同意。

3、对施工单位的处罚建议权。

4、对施工单位人员的调整建议权，对现场文明施工的管理权。

5、对工程开工、停工、复工、延期、报验、验收等环节签认权。

6、工程款支付审核，未经乙方签字认可，甲方不支付施工单位工程 1

款项的管理权。

7、对工程质量、进度、费用的监控权，施工日期（提前或超期的）签认权。

11、与协作单位组织协调的主持权。

四、合同期限：

从签订合同之日起，即 20XX 年12月 1 日至20XX年 2 月 28 日止。

五、监理费用及支付方式：

1、本次装修监理费用为捌万元。[监理工期限三个月，如果工程超期一个月以上，则监理费用应在原来的基数上增加百分之十作为补偿]

2、支付方式：

合同期间分两次支付，第一次支付50％，￥40,000（大写：肆万元正）。签定合同后三天内支付给乙方,工程竣工结算确认完成之日起三天内支付尾款50%，￥40,000（大写：肆万元正）。

六、违约责任：

1、在监理责任期限内，因乙方过失，给甲方造成了经济损失，甲方有权从乙方的监理费用中扣除相应的损失费用。

2、因甲方不履行授予乙方的权限，造成的损失，乙方不予承担。

3、甲方不如期支付乙方监理费用，每超一天应承担合同价款5‰的违约金。

七、争议与解决办法：

1、如甲乙双方在工程监理责任出现争议时，以乙方的具体监理工作 行为是否符合国家相关监理规范与标准为依据进行裁定。

2、如有工程监理责任不能认定的，甲乙双方有权提交有关部门进行认定或提交相关仲裁机关仲裁。

3、因违约或终止合同引起的损失与经济赔偿，双方协商解决，如未能达成一致，提交相关仲裁机关仲裁，或向人民法院起诉。

八、本合同一式两份，双方各执两份，签字后生效，工程结束后，自动作废。

甲方单位（章）： 乙方（章）：

委托代理人（签字） 委托代理人（签字）：

甲方地址： 乙方地址：

**机井施工合同范本19**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》，辽宁省电力xx供电公司将承包给\_\_\_\_\_\_\_施工，为保证该工程按期、保质完成，明确双方职责，经协商，双方达成如下协议。

>第一条工程概况

一、工程名称：

二、工程内容：

三、工程地点：

四、设计单位：

五、工期：

六、质量标准：

七、合同价款(工程总造价)：工程施工费用总造价暂定\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，工程竣工后以工程竣工决算为准，甲方需要增加的项目部分以设计变更为准。

>第二条合同使用的语言文字、标准和适用法律

一、合同语言：汉语

二、适用法律：国家法律、法规，以及工程所在地地方法规。

三、适应标准、规范：建筑工程质量评定验收标准及国家电力工程质量验评标准。

>第三条甲乙方驻工地代表

一、甲方项目负责人：

二、乙方项目负责人：

三、工程甲方代表：负责施工全过程工程质量检查。

>第四条甲方工作

一、施工场地具备开工条件和完成时间要求：甲方负责在开工前办理好安全监护、安全交底等相关手续。

二、负责组织辽宁省电力xx供电公司生技部、审计部、财务部、监理部、预决算中心、运行维护单位对工程进行竣工验收，对质量不合格工程，有权责令乙方返工，直至合格为止。

三、根据乙方申报的开竣工报告，确定开竣工时间。

四、负责向乙方提供工程施工图及施工变更单，组织设计部门及乙方对工程施工图进行施工前会审，设计交底。

>第五条乙方工作

一、按照国家电力工程质量验评标准，担负施工任务。

二、与甲方签定工程施工合同和安全合同，并接受甲方管理人员对所有施工工程的质量检查监督。

三、在工程施工前，必须向甲方申报开工报告，报告经甲方同意后，方可进行工程施工。工程竣工后，向甲方提出竣工申请，配合甲方做好工程竣工验收工作。

四、对甲方检查中发现的不合格工程，乙方必须无条件返工，确保工程质量达到合同约定的验收标准。

五、提供施工的工程进度计划及相应进度统计表和工程事故报表，提供前后设备对比变化的照片及录像，并移交档案。

六、遵守地方政府及有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，经甲方同意办理有关手续，甲方承担发生的费用，但因乙方责任造成的罚款及因乙方施工原因造成的赔偿除外。

七、已经竣工的工程未交付甲方之前，由乙方负责已完工程的成品保护工作，保护期间发生损失的，乙方应自费修复。

八、做好施工现场地下管线及邻近建筑物的保护工作。

九、保证施工现场清洁符合有关规定，交工前清理现场符合要求，承担违反有关规定的损失和罚款。

>第六条工程质量等级

一、工程质量等级：按电力行业优质工程执行。乙方如达不到约定条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直至符合约定条件，因乙方原因达不到约定条件的，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件的，乙方承担违约责任。

二、质量评定部门：辽宁省电力XX供电公司生技部、审计部、财务部、监理部、预决算中心、运行维护单位等相关部门。

>第七条验收和重新检验

一、甲方根据乙方的申请，组织辽宁省电力X供电公司生技部、财务部、审计部、监理部、预决算中心、运行维护单位对施工项目进行验收。对不合格的工程甲方通知乙方处理，乙方承担因自身原因导致返工、修改等费用，处理合格后甲方重新组织人员验收，直至符合质量要求。

二、检查和返工。乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表发出的施工指令，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及其委派人员的要求返工、修改，并承担由此发生的相关费用，甲方实施检查检验不得影响乙方正常的施工进行。

三、隐蔽工程和中间验收。工程施工达到合同约定的隐蔽工程和中间验收时，乙方应提前二天通知甲方进行验收，甲方应及时进行验收。验收合格后方可进行隐蔽和继续施工，验收不合格，乙方应在限定时间内修改后重新验收。

>第八条工程预付款

本工程开工前不预付工程款。

>第九条工程款支付

一、工程款支付方式：支票

二、工程款支付金额和时间：工程竣工决算后，扣除工程决算款20%做为保修金，其余工程决算款付给乙方。

>第十条竣工决算

一、竣工日期为乙方送交竣工报告的日期，需修改后才能达到竣工要求的，竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

二、乙方在工程竣工验收合格后一个月内向甲方提交决算报告。

三、保修金和支付方式：按工程决算款20%，保修期满全部付清，保修金无论在何种情况下均不计算利息。

>第十一条保修条款

一、保修内容、范围：乙方施工的项目及乙方提供的相关材料的质量。

二、保修期限：一年，自工程验收合格并交付使用之日起计算。在保修期内，乙方应在接到修理通知之内起3天内派人修理，否则，甲方可委托他人修理，因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方支付。

>第十二条争议

因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，由营口市仲裁委员会仲裁。

>第十三条安全施工

在工程施工中，乙方确保工程施工科学、安全，因乙方原因造成的工程质量、财产损失和人身伤害，由乙方承担责任，甲方概不负责;由于乙方施工原因造成他人财产、人身损害的由乙方承担赔偿责任;由于乙方原因造成的工期延误，每延期一天，乙方向甲方支付工程决算款千分之一的违约金。由于乙方施工原因造成线路、变电所停电等事故，所发生的损失，也均由乙方承担责任并担负全部经济损失。

>第十四条合同的生效和份数

本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同一式四份，具有同等法律效力，甲乙双方各执两份，由双方各自分送相关部门。

>第十五条附加条款

合同条款中未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

负责人：

经办人：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方:

法人代表：

经办人：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**机井施工合同范本20**

建设单位(甲方)：

施工承包单位(乙方)：

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。 工程名称：

质量要求： 工程造价：本合同全部工程施工预算造价为人民币 ￥： 元 工程期限： 201 年 月 日起至 201 年 月 日止

甲乙双方的责任与权利：

一、甲方在开工前应解决施工用地，解决施工用水源、电源和运输道路的畅通;组织设计交底;乙方必须按甲方要求施工。

二、乙方在开工前应组织有关人员研究参与设计交底;做好施工预算;负责编制施工组织设计或施工方案;进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

三、乙方在组织施工中必须坚持质量第一的方针，要根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工，要求全部工程达到合格标准;在组织施工中不得随意变更设计，如在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工、材料、构件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行负担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，主动配合甲方完成验收工作后方可进行下一个施工环节。

五、在组织施工过程中，乙方应对施工现场人员进行安全教育，做好设施安全防护，如果乙方因疏于防范、操作不规范造成安全事故的均由乙方负全责。

六、在组织施工过程中应科学规范、统筹安排。如因技术原因或操作不规范导致原材料浪费，乙方应承担责任如数偿还相关费用。

合同份数及相关说明：

一、本合同一式两份，甲乙方各执一份;

二、本合同自双方签订之日生效。

三、本合同条款如对特别情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机井施工合同范本21**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称： 。

工程地点： 。

承包范围： 。

承包内容： 。

甲方视需要，可对乙方承包范围及内容作出增减或调整，也可对乙方承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商。

乙方应无条件接受，也不因此作为对其余项目合同单价和总价作出调整的理由。

承包方式：本工程采用“包工料机消耗、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包环境保护、包甲方对业主的所有承诺及业主对甲

方所作的规定、约束等”的包干

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！