# 除锈施工合同范本(推荐6篇)

来源：网络 作者：倾听心灵 更新时间：2024-01-06

*除锈施工合同范本1一． 目的为维护甲乙双方的共同利益，保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的安全、卫生环境，经甲乙双方平等协商，签定本施工协议。二． 施工项目：北汽汽车制造厂有限公司黄骅公司办公楼外墙涂料工程三． 施工地点：...*

**除锈施工合同范本1**

一． 目的

为维护甲乙双方的共同利益，保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的安全、卫生环境，经甲乙双方平等协商，签定本施工协议。

二． 施工项目：北汽汽车制造厂有限公司黄骅公司办公楼外墙涂料工程

三． 施工地点：黄骅市开发区

四． 施工时间： 年 月 日至 年 月 日

五． 协议内容：

1、乙方进场施工，须经甲方领导同意，并指定施工负责人，施工现场设立安全监督，便于施工过程中的协调、联系。同时，在不影响甲方安全生产运行的前提下，甲方需为乙方提供施工便利条件和服务。

2、乙方施工前，必须经甲方安全监督对施工人员进行安全教育，并与甲方签定《施工安全协议书》，安全协议书未签订工程项目不得开工建设；乙方获得甲方工程项目后不得转包给其他施工队，如甲方确认工程项目有转包事实，甲方可要求停工或取消乙方施工权利，另找供应商合作；

3、开工前，施工作业区域、安全防范措施和动火作业申请须经甲乙双方公司安全监督管理部门审查通过；

4、 施工人员进场必须统一穿戴劳保服装，特种作业人员还必须携带特种作业操作证，便于甲方安全管理人员和上级主管领导检查；

5、乙方应在施工区域设置明显标志，对于时间较长的集中性施工项目要做封闭处理，施工人员应在施工区域内活动，不得随意进入非施工区域，甲方人员有权随时检查；

6、 施工队伍的安全防护器材必须配置到位，安全措施得力，否则将不得开工作业；施工中因违章操作等原因造成意外的人身伤害或事故损失应由乙方负责。

7、施工过程中如需使用水、电等，乙方必须经甲方领导同意，由专业人员指定接水、电地点，电器线路和管路连接规范，并由施工单位安装合格计量仪表后方可使用。所需费用由施工单位负担；

8、 施工过程中如需动火作业，应根据动火级别由施工单位向甲方有关单位、部门提出申请，经批准并确认达到动火条件、落实安全防范措施后方可进行动火作业。动火作业过程中甲乙双方必须指派安全人员在现场监护；

9、 施工过程中甲方有权随时进行检查，有权制止违章作业，有权对违反安全规定的行为进行处罚或责令施工队伍停工整顿

10、乙方在施工过程中当天产生的垃圾必须当日清理干净，门窗玻璃及门窗框用腻子或涂料污染的必须清理干净。施工结束后，乙方应对施工现场彻底清理，

做到工完、料尽、场地清。清理出的垃圾不能随意堆放在甲方管理的场地内，否则可根据实际情况进行罚款、扣除部分甚至全部风险抵押金。对外发生的污染、交通等意外事故由乙方负责；

11、其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

六、工程质量及验收标准：

工程质量应符合国家现行施工验收规范（含国家或行业安全技术标准）、以及甲方工程项目安全技术要求和需要，必须达到专业质量检验评定的合格以上等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计安全技术要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

七、工期：

乙方必须严格按照甲乙方商定的施工计划所要求时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按工程结算总价的5％向甲方支付罚金。

八、付款方法：

1) 甲方按乙方所完成之实际施工进度拨付或结算之工程款；

2)质保金：质保金按工程总造价的5%扣除，待工程完工并通过竣工验收一年后，据实返还(质保时间根据工程项目实际情况可延长或缩短，可另行约定)。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知2日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

九、其它：

1)若乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价100%的违约金；

2)若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或安全技术要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

十、本协议一式三份，甲乙双方各执一份、甲方安全管理部门保存一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除质保条款依然有效外，即告终止。

甲方（公章） 乙方（公章）

甲方代表 ： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**除锈施工合同范本2**

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

经甲、乙双方协商将海口市兰馨花园9#、10#楼项目基坑支护以全包的形式承包给乙方，由乙方承担施工，为明确工程的具体情况及双方责任，在平等、自愿、公平的基础上签定本协议。

>一、工程内容和承包方式

1、工程内容：基坑支护、锚杆、挂网喷锚、槽钢腰梁。

2、按图纸，结合实际工程量结算。

3、承包方式：包机械、包人工、包材料、包税金、包管理费、包水电、包安全、包工期、包质量。

>二、工期、安全、文明施工

1、工期

（1）乙方完全服从甲方施工进度要求并确保完成，按要求能随时增加劳动力，否则造成的一切经济责任均由乙方承担。

（2）若乙方明显拖延进度，甲方可根据情况将乙方原有部分工作内容另行承包给其他人。

（3）若因乙方原因造成进度严重滞后或停工，甲方有权将乙方作退场处理，相应损失由乙方承担。

2、安全：

（1）遵守甲方和项目部各项安全规章制度，严格执行安全操作规范和甲方下达的安全技术交底，确保安全要求。

（2）正确使用各种机械和小型电动工具，严禁违章操作；自带的各种机械和小型电动工具必须符合甲方的要求。

（3）特殊工种作业必须持有效的特种作业操作证书。

3、文明施工

（1）负责承担自己施工、生活区域内所有文明施工及卫生清理。

（2）确保每天工完场清、工完料清。

>三、双方责任

甲方责任：

1、全面负责现场施工管理，技术指导和安全技术交底，组织进行三级教育。

2、指派专人负责分项工程施工，下达施工计划任务书，工作安排、检查、监督、整改、验收、安全生产、文明施工、工程进度等管理工作。

3、支持、参与与班组建设和全面管理，组织、协调、解决工作中出现的问题和关系。

4、甲方提供水、电接驳点给乙方。

乙方责任：

1、入场后及时向甲方提供身份证复印件、流动人口计划生育复印件进行注册登记。

2、认真接受甲方组织的进场三级教育后方可上岗，参加日常的安全培训教育。

4、未经项目部许可严禁携带家属、小孩进入工地及生活区。

4、乙方必须遵守项目部各项管理制度和奖罚措施。

5、按实际用量支付甲方水电费用。

>四、工程价格（含税）

1、槽钢腰梁每平方 元。

2、钢花管每米 92 元。

3、挂网喷锚每平米 130 元。

>五、结算方式

按现场实际完成工程量计算。

>六、结算办法及付款方式

经甲乙双方协商，在施工过程中，甲方不预付乙方进场费及进度款，工程完工后经甲方验收合格后，结余工程款尾款。

>七、其他

1、合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商。

2、合同在甲乙双方共同签字后生效，同时具有合同法律效力，工完款清后自行失效。

3、本合同一式两份，甲方双方各执壹份，

甲 方：（盖章） 乙 方：（盖章）

海南运顺房地产开发有限公司

住所：海口市海达路大龙花园D14栋4楼 住所：

甲方代表： 乙方代表：

开户银行：中行海口市琼山支行 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

**除锈施工合同范本3**

甲方： 身份证：

乙方： 身份证：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定将公司所有外墙涂料粉刷工程承包经乙方。为明确双方的权利和义务，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

>第一条 工程概况

1、工程地址：

2、施工内容：外墙涂料粉刷，总面积约 平方米

3、工程开工日期：

4、工程竣工日期：

5、工程承包方式：包工

6、工程总天数： 天，雨天顺延。

>第二条 工程价款

工程价款按照每平方米 元包工计算（大写） （ 元，以实际测量面积计算）。增加工程，增加造价；减少工程，减少造价。

>第三条 质量要求

1、工程验收标准：根据业主要求

2、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

3、凡由男方采购的材料，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

4、乙方要精心施工，确保颜色一致，如不能保持颜色一致，其返工所需材料和工程款全部由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

>第四条 付款方式

合同签订后，甲方在乙方开工 天内付工程款 （ ），施工完成后再付款 （ ），经业主验收合格，并测量工程量后计算工程余款，承诺： 年 月 日前结算清楚工程的余款。

>第五条 工程工期

乙方应按期完工，如果延迟完工，每逾期一天，从总工程款中扣除200元。

>第六条 工程验收

双方按本合同第三条约定的验收标准进行验收。

>第七条 其他事项

本合同为工程承包合同，甲乙双方无雇佣关系。

1、乙方在承包过程中应严格执行国家安全生产法律法规及施工规程，做到安全生产，文明施工。

2、甲方义务给乙方施工人员（3人）购买每人300元意外保险。

3、乙方在承包过程中发生的所有事故责任均由乙方自行承担，因事故导致的人身损害和财产损失及其他所有损失均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任和赔偿（甲方出于人道主义，如发生人生事故可付担10％，实际财产损失50％补偿）。

>第八条 违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

>第九条 争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，由双方协商解决，协商解决不成的，可向人民法院提起诉讼。

>第十条 本合同自双方盖章或签字后生效。

>第十一条 本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

电话： 电话：

签约日期： 年 月 日

**除锈施工合同范本4**

分项工程发包方（甲方）：

分项工程承包方（乙方）：

依照《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商达成一致，特制订本合同。

>一、承包对象及提供工作内容

1、工程名称：

2、工作内容：外墙涂料

>二、承包费用：

>三、报酬的支付：

甲方按有关规范、规程、标准进行验收，合格后，有关人员签字认可，方准予以结算支付。

>四、质量要求：

1、甲方为乙方提供质量要求和技术交底，乙方必须严格按照有关规范施工，服从甲方质量管理人员的领导，接受甲方的质量监督。

2、施工完成后，应进行班组自检，并做好记录，经甲方有关人员验收达标后，方可进行结算。

3、若发生质量事故，造成的损失均有乙方负责。

>五、工期：

1、开始工作日期 ，结束工作日期： ，总日历工作天数为： 天 。

2、乙方必须严格按甲方制定的施工进度进行施工。不得拖期，不得影响下道工序施工，如因乙方原因造成工期延误，由乙方承担所有误工和工程拖期损失。

>六、安全生产：

1、吊篮由乙方安装（吊篮所用绳索均有乙方提供），安装完毕后由乙方进行外墙涂料施工，在施工过程中如发生事故，由乙方承担全部责任。

2、乙方自备的劳动保护用品和劳动设施必须符合标准规定，并为班组做好安全技术交底和岗前安全教育。

3、乙方必须严格遵守安全操作规程，服从工地安全员的管理，杜绝违章作业，杜绝发生各类安全事故。

4、乙方工人应及时发现和上报自己操作区域内的一切安全事故隐患，严禁在存有安全隐患的区域作业。如违反安全制度，一切责任由乙方负责。

5、乙方必须接受工地安全员对违反者的经济处罚，如乙方人员因违章作业造成事故，一切责任由乙方负责。

6、乙方不得使用患有心脏病、癫痫病、高血压等疾病的作业人员，否则出现事故，一切责任由乙方负责。特种作业人员必须经上级有关部门培训，持证上岗，否则出现事故，一切责任由乙方负责。

7、乙方工人必须按要求配戴安全帽、安全带、安全绳等安全防护用品，

>七、文明施工：

1、乙方必须做到施工场地文明，对本工作区域做到活完料净。严禁将施工用材料到处乱放。否则因此所发生的费用全部由乙方承担。

2、乙方必须保证所用机具不丢失、不损坏，且转运正常、保养良好。

3、工地上严禁汹酒、打架闹事、偷盗等不良行为，造成后果者由责任方自负，甲方概不负责。

4、因乙方责任造成的材料丢失、损坏、浪费，由乙方负责。

>八、工地要求：

1、甲方必须根据有关施工规定为乙方提供规定范围内的施工方便，确保工程顺利完成。

2、乙方必须服从工地的各项管理规定。

3、乙方必须服从质量、安全、文明施工、临时用电等甲方各管理员的具体要求和安排，服从管理员的合理处罚。

>九、奖罚：

乙方必须承担上级部门对该班组的违章（质量、安全、文明等项）处罚。

十 、合同终止：双方履行完合同全部义务，报酬价款支付完毕，工程承包方向工程发包方交付劳务作业成果，并经工程发包方验收合格后，本合同即告终止。

本合同一式两份，具有同等效力，由工程发包方和工程承包方各执一份。自签字之日起生效。

甲方代表： 乙方代表：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**除锈施工合同范本5**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

通过议事会、监事会、党小组长、居组干部会议按公开招投标程序确定了朝阳社区公共服务和社会管理实施项目中基础设施项目承包人。依照《\_合同法》、《\_建筑法》结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商达成如下协议：

>一、工程承包范围和工作内容及要求

(一)承包范围：

1、朝阳社区四组打水泥路380米、河堤维修60米;

2、五组区域内108线高速公路下穿通道硬化，长50米;

3、朝阳社区六组(邱亚夫家旁)右干渠道路与驭虹路接口坡道打水泥路;

4、朝阳社区飞虎老年协会内围墙(15米)及房屋(30㎡)改造，建彩钢攻蓬一个40㎡;

5、朝阳社区八组一条消防通道硬化;

6、朝阳社区九组四条消防通道硬化。

(二)工程内容及要求：

本工程除飞虎老年协会围墙、批批房和彩钢蓬为包工包料工程，其余工程皆为单包人工工程。

1、朝阳社区四组打混凝土道路一条，长380米，宽米，厚米，标号C25，采用钢模置模，路面压纹每间隔5米切割收缩缝一条，深4㎝。间距80-100米设间隔缝一条(实际总长440米，其中4社居民一事一议集体筹资自行实施60米。);河堤长60米，高2米，宽米，采用C15水泥沙灰抹面。基础采用C25毛石混泥土宽米，厚米。工期为天，年月日至年月日。

2、五组区域内108线高速公路下穿通道硬化，长50米，宽5米，厚米，标号C25，路面为扫毛路面，每间距5米切割深度为4㎝的收缩缝一条。工期为天，年月日至年月日。

3、朝阳社区六组(邱亚夫家旁)右干渠道路与驭虹路接口坡道打水泥路，长15米，宽3米，厚米，标号C25。路面为扫毛路面，每间距5米切割深度为4㎝的收缩缝一条。工期为天，年月日至年月日。

4、①朝阳社区飞虎老年协会内围墙(15米)及房屋(30㎡)改造，建彩钢攻蓬一个40㎡，先拆除已倾斜的旧围墙后再砌新围墙。(墙高米，宽米，全部采用标砖，墙柱为38柱，间距米，用水泥沙浆砌砖，M10水泥沙浆墙体两面抹灰。)基础开挖宽米×深米，C10混泥土垫层米厚，基础砌砖2×38墙、3×24墙。②房屋借用新砌围墙作房屋墙壁，搭建批批房两间，约30㎡，房面为小青瓦加采光瓦。③彩钢蓬柱子为直径6-8㎝，壁厚3㎜的圆钢管，蓬面彩钢厚度不低于㎜，所有钢铁构件做防锈处理。工期为天，年月日至年月日。

5、朝阳社区八组消防通道一条，长70米，宽6米，厚米，标号C20(实际总长150米，其中受益居民自筹资金自行实施，委托居委会实施80米)。路面为扫毛路面，每间距5米切割深度为3㎝的收缩缝一条。工期为天，年月日至年月日。

6.朝阳社区九组消防通道四条，长140米，宽4米，厚米，标号C20(实际总长300米，其中受益居民自筹资金自行实施，委托居委会实施160米)。路面为扫毛路面，每间距5米切割深度为3㎝的收缩缝一条。工期为天，年月日至年月日。

>二、双方权利和义务

(一)甲方权利和义务

1、负责场地三通和所需的石料、砂子、水泥。

2、发布施工通告进行工程协调、管理、监督、验收与及时安排下道工序。

3、涉及4组区域内项目建设产生的水电费由朝阳4社集体承担，其余实施项目由乙方承担;甲方承担甲方派出现场工程监管人员及相关人员的工资。

4、按合同约定支付工程款。

(二)乙方的权利和义务

1、收到甲方书面通知3天内进场，完成施工准备(人工以及搅拌机、振动器、压纹器、切割机、混凝土运输等机械设备)。在规定的期限内按时保质完成全部工程施工。

2、负责做好现场设备、材料的照管工作，做好现场施工记录及相关联的`其它产品保护。

3、负责各种技术资料、质保资料的收集、整理、归档和移交甲方。

4、承担在施工过程中的安全工作，严格实施安全防范措施。

>三、工程价款结算及给付办法

(一)由于该工程分布6个区域，而且有些区域暂不具备施工条件，按6个小项目为序完成一个验收一个结算一个。工程款分四个阶段给付，开工后首笔款按工程总额20%给付;工程完成80%时按工程总额的50%给付;竣工验收并经乡镇项目建设监督领导小组审查同意后补足为工程总额90%，余10%作为工程的保证金。。

(二)工程价款采用不变单价：

合同为暂定量，工程量按实际工程工作量为准进行验收结算。

1、四组水泥路硬化人工费元/m3×工程量m3，合计人工费元/m3×工程量m3，合计元。共计元。元。河堤维修

2、五组高速公路下穿通道硬化人工费元/m3×工程量m3，合计元。

3、六组右干渠道路与驭虹路接口坡道硬化人工费元/m3×工程量m3，合计元。

4、飞虎老年协会围墙费用元/m×工程量m，合计费用元/㎡×工程量费用元/㎡×工程量㎡，合计元。共计元。㎡，合计元。彩钢棚元。批批房

5、八组消防通道硬化人工费元/m3×工程量m3，合计元。

6、九组消防通道硬化人工费m3×工程量m3，合计元。元/1—6累计工程总价款元。

(三)以上单价全部为含税费价格，以正式发票为结算票据，如人工费可不要正式发票结算则扣除税收的6%后支付。

>四、安全文明施工：

(一)、乙方应按有关管理规定及甲方现场代表的指令精心组织，文明安全施工，当乙方施工人员出现违反现场管理制度的行为时甲方有权制止，罚款直至解除合同。

(二)、乙方在施工过程中若发生安全事故，乙方承担一切责任和因此产生的全部费用。

>五、竣工验收

乙方在工程具备验收条件前3天通知发包人组织竣工验收。发包人在收到通知后及时组织有关单位及相关人员进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见，承包人按要求整改并承担自身原因造成的整改费用。

>六、违约责任

(一)发包人违约：

因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

(二)承包人违约：

1、因承包人原因，未按本合同约定工期按时竣工，每延误一天，承包人按1000元/天向发包人支付逾期违约金，并承担由此给发包人带来的全部损失。

2、因承包人原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由承包人无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由承包人自行负责，并且向发包人赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因承包人工程质量不符合要求，发包人、总承包单位提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的发包人有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由承包人承担。

>七、在履行合同过程中产生争议时，双方首先本着友好态度协商解决;若协商不成，可向仲裁委员会仲裁。

>八、合同生效与终止

(一)本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖法人公章后生效。

(二)合同订立时间：20xx年月日

合同订立地点：

(三)发包人、承包人履行合同全部义务，承包人向发包人交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

>九、合同份数

本合同正本贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

>十、本合同其它未尽事宜双方协商解决。

发包人或委托代理人：(公章)承包人或委托代理人：(公章)

电话：电话：

签订地点：

签订时间：

**除锈施工合同范本6**

发包方 （甲方）：

承包方 （乙方）：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》、《\_消防法》等有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程地点：

4、承包方式：

>二、工程承包方式

包工包料，采用总价包干的承包方式，乙方的预算书是组成合同的一部分，合同价款经双方确认后，预算范围内所含工程内容一次包死，结算时不予以调整，预算范围以外的洽商变更另行单独结算。

>三、工程工期

1、本合同工期为\_\_\_\_日，自乙方进场之日起至本工程竣工之日止。乙方接到甲方书面进场通知后\_\_\_\_日内进场施工。

2、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

（1）因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

（2）因甲方不能按期提供施工图，材料、设备的；所供材料、设备不符合施工需要的；所供材料、设备在验收时发现缺陷需要修、配、代、换而影响进度的；

（3）因甲方未具备进场条件，不能提供施工场地、水、电源，场地道路未能畅通，障碍物未能清除等，影响进场施工的；

（4）在施工中如因连续间歇性停水、停电影响正常施工的；

（5）非因乙方原因造成前道工序没有完成，影响本工程进度的；

（6）隐蔽工程乙方通知甲方验收，甲方没有按时验收的；

（7）甲方未按约定支付工程款的。

>四、工程价款

1、工程价款为：（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，（小写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、在合同履行中出现下列情况时，应调整本工程的工程价款：

（1）经批准的设计变更；

（2）非乙方原因造成的现场施工与图纸不符，需增加工程量。

3、工程结算价格调整计算方法：上述引起的任何洽商增减，在洽商签订时双方确定金额，最终工程结算为固定合同价+洽商金额，不再另行结算。

4、工程结算价格需第三方审计机构完成的：乙方施工完毕后20日内，乙方向甲方提交本工程完工结算报告及完整的结算资料，甲方收到乙方递交的完工结算及完整的结算资料后，应在3个月内组织第三方审计机构给予确认，延期视为认可乙方所报结算金额。

>五、材料设备供应

1、工程所需所有材料由乙方购买供应到施工现场；产品成品材料由乙方提供样板给甲方、监理方看样板认可同意后，由乙方购买供应到施工现场（甲方提供的材料设备除外）。

2、所有材料设备供应附有出厂合格证明及生产许可证件，并严格按照国家有关部门的规定及要求进行检验，并须符合国家规定的安全和质量标准。

3、施工中，由于甲方原因导致工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方给予乙方适当的补偿后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

4、材料设备采用投标文件承诺采用的品牌或同类产品（采用的产品品牌须经过甲方的书面确认）。

>六、工程质量

1、甲方应在乙方进场前7日，向乙方提供施工图纸和施工说明\_\_\_\_套，并向乙方进行技术交底。

2、乙方按照工程图纸、施工说明、组织计划、进度计划等组织施工，上述约定的事项变更的，双方均以书面形式通知对方。

3、涉及隐蔽或单项工程的，在工程隐蔽或单项工程竣工前2日，乙方应当通知甲方到场验收。验收合格，甲方应在验收记录上签字；验收不合格的，乙方应整改后重新验收。甲方不能按时进行验收，应在验收前1日以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过2日。甲方未能按以上时间提出延期要求、不进行验收或拒绝在验收记录上签字，乙方可自行组织验收，甲方应承认验收记录。

4、乙方保证工程符合国家工程建设消防技术标准。

5、本工程使用的消防产品必须符合国家规定。

>七、工程验收

1、工程完工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知5日内组织自行验收，并在验收后14天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方收到乙方送交的竣工验收报告后5天内不组织验收，或验收后14天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

2、自行验收合格后，双方办理工程移交手续。

3、甲乙双方积极配合向公安机关消防机构申请消防验收或消防备案。

>八、工程价款的支付方式

1、合同签定后，预付工程总价的\_\_\_\_\_\_\_%，计RMB：\_\_\_\_\_\_\_元；

2、工程峻工、消防验收取得验收合格证后一周内，付工程总价的60%，计RMB：\_\_\_\_\_\_\_元。

>九、维修责任

乙方负责保修期限为\_\_\_\_\_年，自公安机关消防机构消防验收合格或本工程投入使用之次日先到期之日起计算。乙方在接到甲方维修通知后24小时内到达现场并及时处理。如非乙方原因造成的质量问题，不属于乙方保修范围，如需乙方维修，甲方需支付给乙方相应的费用。

>十、违约责任

1、由于乙方原因逾期完工的，每逾期一日，乙方支付甲方本工程价款1‰的违约金，最高不超过合同价款的3%。

2、由于甲方原因导致延期开工或中途停工的，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。需乙方后续进场施工的，甲方承担后续进场费用。

3、如甲方未按合同约定付款的，每延误一日，按工程价款的1‰向乙方支付违约金。

4、由于乙方原因，本工程经公安机关消防机构验收不合格或消防备案后抽查不合格的，乙方应返工，返工费用由乙方承担。

5、工程完工后，甲方应在3个月内组织验收，甲方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

>十一、争议解决

1、本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件等的约定如有不一致，解释顺序应为：本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件。

2、双方在合同执行期内如有争议，应由双方友好协商解决，如协商无效任何一方均可向 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地人民法院提起诉讼。

甲方（公章）：

签约代表：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地点：

乙方（公章）：

签约代表：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地点：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！