# 施工合同范本新版(合集15篇)

来源：网络 作者：独坐青楼 更新时间：2024-01-06

*施工合同范本新版1发包人： (以下简称甲方)承包人： (以下简称乙方)经过邀请招标，发包人确定所有空填全为阳光海岸别墅项目路基工程施工单位。依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则...*

**施工合同范本新版1**

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

经过邀请招标，发包人确定所有空填全为阳光海岸别墅项目路基工程施工单位。依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

工程名称：xxxxx道路工程

工程地点：位于上海市奉贤区，莘奉金公路以西，团结塘路以南，金汇塘路以北地块

承包范围：总平面图中标段所示道路路基工程(包括素土夯实、碎石压实、路基排水沟)

承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

合同价款：合同总价(暂定)元单价(综合单价包干)大写元

质量标准：合格。

工期：

工程总日历工期 天。具体开工日期以招标单位书面通知为准。

二.技术标准及图纸

发包人提供：

技术标准：

执行《工程施工质量验收规范》及现行国家、上海市相关技术标准、规范;

质量评定执行相关质量检验评定标准。

所有材料必须有出厂证明质量保证书、合格证及检验报告。

三.双方权利和义务

发包人的权利和义务

发包人委派的业主代表：

姓名： 职务：

监理单位及委派的工程师：

监理单位：

姓名： 职务：

职权：对施工阶段质量、进度以及现场工程量签证进行监理与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

发包人主要工作：

负责场地三通一平;

确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包人并进行现场交验;

提供地下管线布置图、有关隐蔽障碍物资料(material);

负责组织承包人和设计单位及有关部门参加施工图纸会审工作，并作好各方签署的交底会审纪要;

进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序;

按合同约定支付工程款。

承包人的权利和义务

项目经理

姓名： 职务：

项目经理代表承包人就此工程项目全权对发包人负责。

承包人主要工作：

本合同签订后收到发包方通知2天内，承包人进场完成施工准备。

严格按照发包人提供的施工图进行施工，不得擅自更改设计要求及工程内容。

负责编制施工组织计划、工程进度计划、用电计划，并报送发包人及监理单位审核批准;

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费用;

做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合发包人和监理单位进行质量检查;

工程竣工验收后2周内向工程施工总承包单位提供肆套竣工图及竣工资料(material);

发包人在招标文件中提出的，承包人在投标文件中认可且与本合同不矛盾的其他工作。

负责所施工工程的验收通过，并保证相关部门的开通。

四、工程价款

A、本工程采用综合单价方式，此价格涵盖了完成该工程项目所需的包括所有土建安装费用、质检费用、水电费、管理费、利润、税金、劳务、监督、赶工措施费、开办费、机械进出场费、安全文明施工以及为完成合同约定工作的其他一切费用。该单价在合同实施期间保持不变，不受市场价格及政策性价格的调整而增减。

B.设计变更所增加的费用，有合同单价的按合同单价，没有合同单价的根据上海市93土建定额再结合上海市有关文件进行编制,如93土建定额中没有的子项，可套用市政定额中相应的子项，费率按93土建定额四类下浮计取.设计变更中所增加的材料：报价书中有的按报价书，报价书中没有的承包人应报所需材料的名称、品牌、规格型号、等级、产地、价格，经发包人审定后方可使用，并作为结算依据。

D.工程报价单详附件，工程量按实结算

E.结算审计承包人付费执行采用沪建建(20xx)641号，沪价费(20xx)054号文《工程造价审核收费标准》，由发包人代扣代付

五、工程价款的支付

工程完工经甲方、监理验收合格后，甲方向乙方支付至合同总价的75%;

工程结算后，支付至工程结算总价的95%，其余5 %的`质量保证金，待质量保期满一年后支付，如保修期内由于承包单位原因产生的质量问题，由承包单位免费维修，如承包单位2天内不到，由发包人处理，所发生费用加10%的管理费由承包人承担;

六.安全文明施工

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工;发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

七.竣工验收

承包人在工程具备竣工验收条件前24小时通知发包人组织竣工验收。发包人在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。承包人按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。

承包人在通过竣工验收合格后7天内向发包人提供符合上海市城市建设档案管理要求的竣工资料(material)肆套。竣工资料(material)包括文字资料(material)、竣工图、工程照片，并提供相应的电子文档资料(material)。

八.违约责任

发包人违约：

因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

承包人违约：

因承包人原因，未按本合同第条所示工期按时竣工，每延误一天，承包人按3000元/天向发包人支付逾期违约金，并承担由此给发包人带来的全部损失。

因承包人原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由承包人无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由承包人自行负责，并且向发包人赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因承包人工程质量不符合要求，发包人、总承包单位提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，发包人、总承包单位有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由承包人承担。

承包人在施工过程中弄虚作假，采用不合格工程材料的，除责令返工并赔偿损失外，每发现一次罚款5000元。

如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及开通，招标方将不予以支付剩余的工程款，直到验收合格并开通后，发包人无息支付。

九、争议

在履行合同过程中产生争议时，双方首先本着友好态度协商解决;若协商不成，可向上海仲裁委员会仲裁。

十、合同生效与终止

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖法人公章后生效;

合同订立时间：20xx年 月 日;

合同订立地点：上海市。

发包人、承包人履行合同全部义务，承包人向发包人交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

十一、合同份数

本合同正本贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力;

副本陆份，双方各执叁份。

本合同其它未尽事宜双方可另行签订补充协议明确。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本新版2**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规和招标文件的要求，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就杭州精欧置业有限公司.精欧荣寓工程石材幕墙施工事项协商一致，同意订立本合同，达成协议如下：

一、项目概况

1、项目名称：---------------------

2、项目地址：---------------------

3、项目规模：---------------------

4、现场施工条件：施工用水、用电已接通，土建工程已具备安装条件。

6、设计单位:----------------------

7、监理单位：---------------------

8、总包单位：---------------------

二、本合同施工范围：

工程石材幕墙施工，具体包括但不限于以下主要工作内容：

工程范围内的材料采购、加工、制作、运输(含二次运输)、保管、安装及成品保护全过程;与总包工程、各分包工程之间配合协调;提供该工程在质量保证期内的日常维护、免费维修保养与质量保修服务。通过竣工验收、验收资料及档案资料的移交;工程材料检测、抽样送检及节能检测。

三、合同工期：

开工日期：

竣工日期： (具体以甲方书面通知为准) 合同工期总日历天数 天

四、质量标准：

达到国家和浙江省及杭州市质量验收标准，并承诺满足总包单位申报奖杯及总包合同相关要求。

五、合同价款：

金额：(大写)暂定人民币 元

六、组成合同的文件及优先解释顺序：

合同文件应能互相解释、互为说明，其组成部分和解释顺序如下：

1、本合同协议书;

2、石材幕墙施工合同，以及甲方确认的样品(合同履行中，有关工程的洽商、变更等明确权利义务的会议纪要、补充协议为安装合同的组成部分，与安装合同具有同等效力，如约定不一致的，以签署时间在后者为准);

3、询标纪要、投标承诺书;

4、投标文件及补充说明;

5、招标文件、设计图纸及其补充说明;

6、石材幕墙施工投标报价表;

7、现行国家及浙江省、杭州市有关规范、标准和其他有关技术资料、技术说明。 上述文件应互为补充和解释，如有不清或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

七、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效：

合同订立时间：

合同订立地点：

本合同双方约定：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本新版3**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：苏地20\_\_-B-23地块项目外遮阳工程(一标段)(16#17#21#楼)

工程地点：苏州高新区马运路北，滨河路东天之运花园 工程内容：外遮阳制作供货和安装

二、工期要求

根据现场实际施工进度要求

四、质量标准及质保期

工程质量标准： 合格 ; 质保期： 贰年

五、合同价款

单价：252元/㎡，图纸面积为㎡

总价：(大写)柒拾壹万捌仟陆佰贰拾叁圆(小写)￥718623元整乙方组织生产前，须现场测量窗户尺寸，并向甲方出具实测尺寸清单，甲方认可后方可组织生产，此清单经甲乙双方签字盖章后作为排产及竣工结算的依据，亦作为本合同的补充，具有同等法律效力。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款、本合同补充条款

3、本合同通用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立地点： 苏州

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本新版4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (简称乙方)

经双方共同协商，现就九江体育中心训练馆钢结构防火涂料工程委托乙方施工，根据《民法典》、《建筑法》、《消防法》等相关规定，达成如下协议：

>一、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程范围：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、施工材料：

超薄型钢结构防火涂料。

>四、承包方式：

由乙方包工、包料、包验收、包安全。

>五、工程造价：

本工程主体钢构件展开面积暂定\_\_\_\_\_\_ ㎡，按实际涂刷面积计算，单价为：\_\_\_\_\_\_元㎡。

>六、付款方式：

合同签订生效后，乙方材料进场施工，甲方支付乙方工程款的20%，乙方施工工程的三分之一，甲方支付乙方工程款的20%，乙方施工工程的三分之二甲方在支付乙方工程款的15%，工程施工完毕后甲方支付乙方工程款的20%，待消防验收合格后，甲方一次性支付工程款。

>七、双方责任：

(一)甲方责任：

1、指定工地代表负责施工过程中的协调管理。

2、负责构件的表面处理，满足乙方施工要求。

3、协助乙方组织竣工验收，按时支付工程款。

(二)乙方责任：

1、指定专人负责该工程，服从甲方工地代表的管理和监督，乙方按合同规定时间进场施工，并按时完工。

2、严格遵守甲方施工现场的各项规章制度，严禁违规操作，确保安全和第三者的安全，若发生事故由乙方负责。

3、严格按施工规范组织施工，确保工程质量合格。

4、负责办理工程验收，并确保验收合格，一切产品质量出现问题所导致的损失由乙方负责。

5、负责向甲方提供完整的交工资料。

>八、验收：

1、防火涂料层要均匀密实。

2、防火涂层与底漆粘结牢固，不得出现起皮、脱落及开裂现象。

3、防火涂层硬化均匀，不出现漏喷形象。

>九、本合同一式两份，双方签字盖章后生效，未尽事宜另行协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**施工合同范本新版5**

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

>二、工程承包范围

承包范围：

>三、合同工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数 天。

>四、质量标准

工程质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

1、本工程执行^v^现行《市政工程施工及验收规定》、《建筑工程施工质量验收统一标准》等有关标准和规范。

2、本工程按现行《市政工程质量检验评定标准》等达到合格等级。

>五、合同价款

金额(大写)：暂定： (人民币) ￥： 万元

>六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、标准、规范及有关技术文件

4、图纸

5、预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

>七、合同生效

合同订立时间：

合同订立地点：

本合同双方约定：经发包人、承包人双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本新版6**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：室内装饰、强弱电等零星维修。

4、合同期限：

二、工程服务形式

包工、包料、包工期、包质量。

三、结算方式

甲、乙双方就需要维修部位及工程量，按技术联系单形式会签，工程量以甲、乙双方签字确认后的技术联系单内容为基准，甲、乙双方依据约定的单价进行结算，确定工程总造价。

甲、乙双方将双方签字盖章的结算书和甲、乙双方共同签字的工程量技术联系单,作为结算依据。

四、工程总价

工程总价按实结算。

五、工程质量监督与检查验收

乙方在施工中要严格按照国家、行业标准和企业规范及本合同约定进行施工，并随时接受甲方的检查，对甲方提出的问题，应及时进行整改。维修工程结束后,由甲、乙双方共同对工程进行验收，验收合格以双方签字确认的《施工记录单》为准。在竣工验收时，对于甲方确认的尚未修复的工程质量问题，由乙方负责按甲方的要求继续维修。

六、工程款支付

1、工程款支付方式为转账。

2、施工完毕且竣工验收合格并且工程交付使用后十五日内乙方须向甲方提交结算报告,双方按本合同约定标准进行结算，结算值经甲方确认后，一次性付清。

3、甲方每次付款的同时，乙方应向甲方出具同等金额的工程款发票。否则，甲方有权拒绝支付工程款。

七、保修

1、自乙方维修工程完工后，乙方须对全部工程承担保修责任。

2、保修期内，如维修工程出现质量问题，乙方应保证接到甲方通知后24小时内派人进行检查及维修。

3、乙方在施工中必须严格按施工工艺要求操作。

4、在保修期内，乙方应定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。乙方现预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

八、安全施工

乙方按有关规定采取严格的施工安全措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用及后果，乙方施工人员的人身安全由乙方负责。乙方应为施工人员购买人身意外伤害险及与工程施工有关的一切保险。凡在施工过程中发生安全责任事故或其他责任事故，均由乙方承担责任。

九、施工责任

1、甲方在乙方施工中为乙方提供水、电等便利，并负责有关部门协调。

2、乙方指派 为本工程驻工地代表，按本合同要求组织施工，保质、保量、按期完成本合同规定之内容。并负责与甲方进行沟通、联系,该负责人向甲方所作出的针对本工程

十、其它

1、本工程如涉及工程价款的确认，相关的确认需经甲方代表确认后为有效。

2、甲、乙双方确定的结算书和甲、乙双方共同签字的工程量技术联系单作为本合同附件,与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

4、未尽事宜或合同执行中发生纠纷，双方应友好协商解决。协商不成，由该维修工程所在地人民法院解决。

甲方: 乙方:

(盖章) (盖章)

法定代表人(签字或盖章)： 法定代表人(签字或盖章)：

签订日期:20xx年 月 日

**施工合同范本新版7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，就乙方承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_博览中心工程轻工。具体事宜达成一致意见，并签订以下条款：

一、项目名称及内容

1、项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程期限

自合同签订之日起至 年 月 日，乙方按甲方要求在保证质量前提下，完成本馆工程并保修一年。

三、工程造价及付款方式

1、电子沙盘每平方米：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。总造价按实际面积算为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。除甲方提出增加展览项目和变动内容，工程费不得变更。

2、付款方式：一月压一月，工程完工后10日内结清。

四、工程质量及验收

1、乙方施工必须符合国家有关工程、工艺质量标准及国家陈列布展工程有关规范要求，确保工程质量达到总体设计效果。

2、乙方在甲方提供的布展方案和平面图的基础上进行施工，在施工过程中若乙方施工质量、工程进度达不到合同要求或严重违反安全操作规程造成责任事故和安全隐患，甲方保留终止合同的权利，由此造成的损失由乙方负责。

3、因乙方原因未按时完工，每逾期一天甲方按总造价的5%对乙方进行罚款。

五、甲方责任

1、甲方应提供乙方方案及平面分布图作为乙方施工的依据，并按合同约定及时付款，以保证乙方施工顺利进行，如因甲方迟误造成乙方不能按时完工，责任由甲方负责。

2、甲方参加并承担对施工现场进行指挥协调的`相关责任，保证施工顺利进

3、甲方负责设计施工的材料水电保障。

六、乙方责任

1、严格按照甲方设计要求，用料标准及正确的工艺流程制作施工，并确保按期完工。

2、服从甲方现场调度指挥，遵守现场管理规定和安全操作，如乙方发生违法乱纪事件和因违反安全规则而出现工伤及车辆事故等，责任全部由乙方负责。

3、乙方人员应服从场馆安全和值班人员指挥，严格按制定路线进场施工，不得在施工现场以外的办公区随意走动喧哗。

4、展厅建筑及各种有关设施，如因乙方操作不当损坏的由乙方负责赔偿。

5、乙方人员食宿自理，包括往返车费。

6、乙方人员不得在施工当地雇佣民工。

七、其它

1、根据施工质量和使用情况，甲方可适当延长保质期，但无特殊情况保质期一般不超过十二个月。

2、本合同共三份，自签订之日起生效，一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**施工合同范本新版8**

发包人(全称)：\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况：

\_\_\_道路硬化工程硬化面积约\*\*\*平方米。工程内容包括路基平整、水泥路面浇筑等，概算约为\_\_万元。

二、合同工期：

工程在20\_\_年\_月\_\_日前完工。

三、质量要求及奖惩措施：

1、确保合格(由村两委组织邀请专业人员验收)，必须做到安全生产，文明施工。

2、村内主干线路面按四级公路水泥混凝土路面标准建设，质量目标合格。①水泥混凝土标号C25标号，板厚15cm，弯拉强度以上。②施工中的主要材料应进行各项物理性能指标试验，其中粗骨料必须采用碎石，并符合国家有关标准规定，根据材料各项指标和水泥的实际标号，选择最佳配合比(水泥要有出厂证明、质保单);施工中试验规程应严格按《公路工程水泥混凝土试验规程》，不合格材料不得进场施工。③路面应采取横向拉毛或机具压槽等抗滑措施，其磨擦力应符合施工规范要求，路面与其他构造相接应平顺，做到路面边缘不积水。④混凝土铺筑后按施工规范要求养护;混凝土路面外观无脱皮、印痕、裂纹、石子外露和缺边掉角等病害，且符合规范和工艺要求。⑤工程档案资料及试验资料送\*\*\*村委会一份备查。

3、奖惩措施：

承包人必须严格按有关规范、标准施工，确保工程质量。工程质量未达到合格必须无条件返工，承担返工损失，保质期为一周年。

四、工程承包方式：

包工包料，竣工工程结算以承包价为基础，其承包单价为水泥路面板厚 15CM单价为40元/平方米;工程量按实结算。

五、付款方式：

完成路面硬化工程50%付合同款20%;工程全面完成，经验收合格待上级拨款到位后付至总工程款90%，并返还履约保证金;暂扣10%作为工程质保金，质保金在质保期满后1月内付清。

六、承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：

履约保证金弍万元，履约保证金在工程验收合格后退回。

七、奖罚措施：

1、工程在20\_\_年\_月\_\_日前竣工。除不可抗拒因素外，拖延工期一天罚100元。

2、承包人在决标后须向乙方递交本工程投标时的项目管理班子详细名册，要求项目经理到岗率每月不得少于20日。未事先征得发包方同意，抽查时发现擅自缺岗除责令到岗外，处以每人每天罚款100元。另外，在工程合同签订后不得转包，否则视为弃标，履约保证金将不退还，该工程予以重新招投标。

3、承包人必须接受发包人的监督员监督，接受整改意见。

八、安全责任：

1、施工前由发包人负责清理好在施工范围内的农作物;施工期间有关政策处理纠纷由发包人负责。

2、承包人施工期间爆破作业人员必须持证上岗(三员三证齐全)，并做好安全保险等相关手续，若由承包人引起的发生人身安全和行车安全、群众纠纷等大小事故，一切责任和经济补偿均由承包人负责。

九、该工程的招标文件作为签订施工合同的附件，承包人应遵守建筑业法律、法规和各项有关政策。

十、该工程质量保修责任与义务按^v^20\_\_年1月20日颁发的《建筑工程质量管理条例》等有关法规执行。

十一、本合同一式三份，承包人、发包人各执一份,\*\*\*办公室存档一份。

十二、合同生效

合同订立时间：20\_\_年\_月\_\_日

合同订立地点:\_\_\_

本合同双方约定签字盖章后生效。

发包人：(公章) \_\_\_ 承包人:\_\_\_

代表： 住所:

电 话: 电 话：

**施工合同范本新版9**

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方就广告工程施工事宜，经协商签订合同如下：

一、工程内容：甲方公路入口处指路牌版面重新制作反光膜(按甲方设计版面制作)、水泥库顶有“紫金水泥”四个铁皮字需清洁剂清洗干净、在预热器上有“紫金水泥”四字需清洁剂清洗后重新喷漆、上英文标识需拆除。

二、工程施工时间：自签订合同之日起十五天内完成。

三、工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到验收通知3日内组织验收

四、工程价款：

指路牌版面重新制作(含贴工等)包干费用：927元(每平方70元计);水泥库项铁皮字清洗包干费用：1355元(每平方米15元计);预热器字清洗喷漆及拆除标识包干费用：6523元以上费用包含人工费、材料费、施工安全费等各种费用。税收：1145元上述工程完工验收后总包干费用合计为：9950元。

五、付款方式：

工程经验收合格后，乙方需提供税务发票，甲方给予付款。

六、其他约定事项：

1、乙方施工过程中应按照国家的有关安全规程进行，并对施工的安全责任负全责，甲方不负任何安全及其连带责任;

2、乙方应确保施工质量，并接受甲方的工程质量监督与检查，及时整改;

3、在合同期同双方均不得随意中止本合同，否则违约的一方需向守约方支付相应的违约金;

4、乙方在约定的施工期限内无法完工，并在延期五日仍无法完成工程时，甲方有权单方终止合同，并不给予任何补偿。

5、本工程的材料全部由乙方自行采购，材料必须符合合格的国标产品。

七、本合同一式两份，双方各执一份，同具法律效力。

八、本合同自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本新版10**

建设单位（甲方）：

布展施工单位（乙方）：

依据《\_合同法》、《\_建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本规划展示馆布展工程的相关事宜协调一致，订立本合同。

一、工程概况

1。工程名称：

2。工程地点：

3。承包范围：展厅布展设计及施工

4。建筑面积：约平方米

5。承包方式：包工包料、设计施工一体化

6。工程内容：

布展设计施工一体化：含展厅多媒体设施、展板、图片的制作、安装和完善，以及配套工程的安装，局部吊顶、地面面层的铺饰，模型制作及配套灯光、流媒体及互动软件制作、多媒体放映片及设备，LOGO设计表现制作等。

布展项目内容是由乙方所提供的，经甲方认可的设计方案、工程造价清单所示的内容，为本合同签订的依据。

合同生效后，乙方在15日内完成方案设计优化，报甲方审核。

二、合同工期

1。开工日期：年月日

2。竣工日期：年月日

3。合同工期总日历天数X天。

三、质量标准

布展质量标准：合格

四、合同价款

金额（大写人民币）：X元整。

（小写人民币）￥：X元

五、付款方式

1.合同签订后七日内应预付项目总款的30%。

2。方案优化通过发包人审核、施工人员进场正式开工后一周内，支付合同价款25%。

3。内装饰主体工程过半、隐蔽工程、布线工程初步完工，电子设备进场，待甲方在上海对模型初步验收合格后进场安装前，经甲方核对签认，支付乙方项目总款的30%。

4。布展工程竣工验收达到合格标准后，经甲方核对签认后7日内支付乙方项目总款的10%，审计结算后付至合同价款的98%。

5。工程余款为项目总款的2%，作为工程质量保证金，本工程布展施工含多媒体(虚拟。数字影院)、模型、展板等自竣工验收之日起，保修期为壹年，投影、液晶电视等设备的保修期以该产品保修期限为准（投影仪灯泡等易耗品除外）。保修期满后两周内支付。

六、组成合同的文件

1、本合同协议书2、补充协议书3、中标通知书4、招标文件、投标书及其附件5、本合同专用条款；6、本合同通用条款，通用条款原则采用《建设工程施工合同》范本（GF-1999-0201）中《第二部分通用条款》（因本工程内容为布展设计和施工，如发生不能适用于该通用条款的事宜时，甲、乙双方协商解决）。7、标准、规范及相关技术文件。8、施工图纸。9、明确双方权利，义务的记要、协议。10、工程报价单或预算书。11、原标书，中标方案投标文件中提及的内容要求双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、甲方工作

1。开工前4天向乙方进行现场交底，清除现场影响施工的障碍物，并说明使用注意事项。协助办理布展施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2。指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对项目质量、进度进行监督检查，协助办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3。甲方有权利在正式开工前就乙方所提供的设计方案、施工图、工程量清单进行修改和确认，并在合同签订一周内向乙方提供符合制作要求的展览所需图片及相关资料，经乙方整理设计完善，文字方案需经甲方确认。如因甲方方案确认工作的延误，不应由乙方承担责任。

进场前甲方需向乙方提供施工所需的临水、临电接口。

4。在施工中如有因甲方的原因所产生的工程量增加、变更等情况，乙方向甲方递交工程量签证单，甲方应在回执上签署姓名和收到时间，自甲方收到之日起二日内应给予认可或有关意见，二日内没有认可或书面意见，则视为该手续已被认可。

八、乙方工作

1。参加甲方组织的施工图或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2。指派为乙方项目经理，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3。甲方提供给乙方的布展所需的图片和文字材料，因乙方整理和设计的原因影响工期，责任由乙方承担，工期不顺延，并处以合同价款每日千分之五的罚金。

4。在施工中如有因乙方的原因所产生的工程量增加、变更等情况，由乙方承担费用。

5。严格执行施工规范、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

6。施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

7。承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：本合同实施过程中，承包人应对现场人员的安全、现场秩序、工程保护、环境保护、消防、用电等负责，并就工地围墙、照明、防护、标志、警告信号、门卫人员等作出具体安排。确保施工安全无事故，承担由此引起事故责任所造成的损失。需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：执行通用条款，承包人协助发包人办理相关手续，因承包人原因造成的罚款由承包人承担。施工场地清洁卫生以及其他方面的要求：按标准化现场要求办理，做好文明施工，保持场地整洁卫生，所发生费用由承包人承担。

8。材料设备供应：承包人采购材料设备的约定：均由承包人采购，承包人按照布展施工图设计要求进行材料采购，必须符合设计要求及有关规范要求的合格产品。所有主要设备和材料的选购，须报发包人同意，方可进行采购和安装。

9。开工前，乙方向甲方提供五套图纸，并按发包人要求提供开工申请报告、总进度计划、设备、材料供应总计划。工程竣工验收后一个月内，乙方负责将竣工资料整理成册，送交甲方。

10。设计变更须有设计方的设计变更通知单，并经发包人认可。现场签证须发包人项目负责人签字。

九、关于工期的约定

1。因甲方未按合同约定完成工作，影响工期，工期顺延。

2。因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延，并处以合同价款每日千分之五的罚金。给甲方造成的其他损失的由乙方承担。

3。因甲方设计变更或非乙方原因造成停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

十、竣工验收及价款结算约定

1、工程具备竣工验收条件，乙方按国家布展工程竣工验收有关规定，向甲方提供竣工资料及竣工验收报告，甲方自接到竣工报告单后7日内组织验收，并在验收后7日内给与认可或提出整改意见，乙方按意见要求进行整改，并承担自身原因造成的整改费用。

2、工程竣工验收通过，甲方应签发接受证书，乙方送交竣工验收报告日期为实际竣工日期。

3、布展工程未经验收或竣工验收未通过的，乙方负责监管馆内各种钥匙及设备控制，甲方不得擅自使用馆中任何设备，甲方强行使用时，发生的质量问题及其他问题由甲方承担责任，并视为甲方对竣工验收报告已被认可。根据高院法释[20xx]14号第十三条、第十四条规定的解释，以使用之日为竣工日期，视为甲方验收合格通过。

4。由于乙方原因造成工程质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延，并处以合同价款每日千分之五的罚金。非乙方因素造成的布展工程质量事故，责任由甲方承担，工期相应顺延。

5、本合同价款采用(1)(2)(3)方式确定。

(1)采用固定总价格合同，合同价款中包括的风险范围：

a、合同执行期内，国家有关工程建设的政策变化；

b、合同执行期内，投标材料价格的市场变化；

c、合同执行期内，施工临时停电、停水造成的停工；

d、合同执行期内，因客观原因造成承包人停工、窝工；

e、合同执行期内可能发生的其他费用，包括市政、市容、环保、交通、治安、绿化、占道等；

f、投标时漏算、少计的工程量。

风险费用的计算方法：

(2)风险范围以外合同价款调整方法：施工阶段经甲方签证同意的设计变更，按如下原则处理：如果工程量清单有适用于变更工程的单价时，可参照工程量清单中已有的价格确定；原清单中只有类似变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；合同中没有适用或类似变更工程的价格，可参照20xx年版《XX省建筑工程消耗量定额》、20xx年《XX省建筑工程消耗量定额XX市价目表》及其配套的费用文件；20xx年版《XX省安装工程消耗量定额》、20xx年《XX省安装工程消耗量定额XX市价目表》及其配套的费用文件，《XX省建筑工程量计算规则》、《XX省安装工程量计算规则》，费率执行费用定额规定范围的下限，或以甲方及监理单位的签证价格结算。

（3）施工过程中如无变更或增减项目，此合同价即为最终结算价；如有大的改动或增减，甲乙双方需另外签定增补协议，结算时在原合同的基础上进行相应增减，即结算价=合同价±增减项。

十一、违约责任

1、本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

⑴发包人要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得承包人同意。

⑵因发包人未按合同约定完成工作，影响工期，工期顺延。

2、本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

⑴因承包人责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

⑵承包人未能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工，则承包人按每延误一天支付合同总价的0。05%，并承担发包人由此而造成的相关损失。

⑶因承包人原因本工程质量验收达不到协议书约定的质量标准，则无条件返工至协议书约定的质量标准。

3、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的：

（1）提交有关主管部门调解；

（2）依法向仲裁委员会提请仲裁。

4、本工程不允许承包人有任何形式的转包和未经允许的分包，否则发包人有权终止合同，一切损失由承包人承担。如某些专业工程承包人自行施工质量不能令发包人满意，发包人同意承包人做分包处理，承包人应做好分包人的管理工作。

十二、技术培训及质量保修责任

1、承包人在不收取任何形式培训费用的情况下，对发包人的管理、技术人员提供设备使用的相关培训、设备定期的维护保养检查。进行理论知识、实际操作技能和排除故障的指导。承包人派出的培训人员，应对所提供的设备具有3年以上的安装和维修经验。

2、属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人如不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

3、发生须紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水漏汽、燃气漏气等)，承包人接到事故通知后，一小时到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

4、在国家规定的工程合理使用期限内，由于工程质量和其他由于承包人的责任造成的对第三人人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任及其其他责任。

5、模型出现任何故障，乙方应在接到通知后12小时之内到达现场，并及时解决，保证不影响模型的正常展出。如有重大接待任务承包人派专人现场值班全程操控。

十三、合同生效

合同订立时间：年月日

合同订立地点：，本合同双方约定自签订之日后生效，一式四份各持两份。本合同履行完成后自动终止。

双方有关展馆布展的洽商、变更等书面协议书或文件视为本合同的组成部分。

十四、其他未尽事宜双方另行协商

甲方：（公章签字）乙方：（公章签字）

法人（代理人）：法人（代理人）：

日期：年月日日期：年月日

**施工合同范本新版11**

甲方: (以下简称甲方)

法定代表人:

乙方: (以下简称乙方)

法定代表人:

至 公路全长 公里，今年 月以来阴雨连绵，到处塌方中断，特别是 和 昂两处山体滑坡长 米，路面坍塌严重，连自行车也不能通行。为尽快修复 至 公路，保证 的正常拉运，经甲、乙双方协商，达成以下协议。

>一、工程量及内容

1、乙方负责清除 和 两处山体滑坡的土石方。

2、乙方负责填平 至 公路 公里，清除路边塌方，完善侧沟。

>二、工程质量及要求

1、乙方将普龙和大底昂两处山体滑坡的土石方全部清除，保证公路宽 米，并留有护坡。

2、乙方负责维修普片至 公里的蔗区公路，清除路边塌方，完善侧沟，填平路面。

>三、工程造价

乙方在施工中的机械费、人工费、材料费等所发生的一切费用实行包干，共计人民币 元整（￥ 元)。

>四、付款方式

乙方施工结束，经甲、乙双方组织验收，工程合格后一次性付清工程款 元整（￥ 元)。

>五、安全责任

乙方施工要注意安全，在施工中所发生的一切伤亡事故甲方不承担任何责任。

>六、工程工期

年 月 日至 月 日，共 天，每提前一天奖 元，每延期一天罚款 元。

>七、法律责任

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力，双方必须共同遵守。协议未尽事宜必须经双方协商解决。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

**施工合同范本新版12**

甲方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_合同法等有关法律、法规，结合本工程实际，经甲乙双方协商一致，甲方将道路维修工程承包给乙方。为了明确甲乙双方的权利义务，特签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：维修

2、工程内容：清理老旧道路垃圾、重新修筑砼道路

第二条 承包方式和工程价款

1、承包方式：包工包料等所有施工内容

2、工程价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

3、付款方式：工程完工验收合格后，30内一次性付清。

第三条 工期

该工程竣工后提交给甲方待验收的时间为20xx年月日。

第四条 质量

质量标准：合格。

第五条 安全责任

1、乙方负责本工程的安全设施和措施。

2、对于乙方由于违反安全操作规程出现的安全事故，所造成的损失均由乙方承担。

第六条 双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

1、甲方有权对工程安全、质量进行监督。

2、甲方有权对施工内容提出变更要求。

3、甲方需按时向乙方支付工程款。

二、乙方的权利和义务

1、及时组织工程施工，并对工程安全、质量、工期负责。

2、乙方负责协调周边施工环境。

3、接受甲方对工程的监督。

第七条 合同的生效

1、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本新版13**

甲方：

乙方：

根据《民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就水泥混凝土路面工程事宜达成如下协议：

一、工程概况

1、黄竹镇昌兴大道480—标段水泥砼路面工程，全长米，路面宽12米。总面积5861平方米。

2、水泥混凝土路面标准C30，厚24厘米，使用水泥。

二、工程造价道路工程按每平方米 元人民币确定，总价以实际完成工程量结算。

三、工程款拨付工程款由甲方负责筹措，水泥混凝土路面完工后甲方向乙方支付至合同总价款的50%，经竣工验收合格后支付总价款的45%，剩余5%保证金，待质量保期满\_\_\_\_\_\_\_\_年后支付，如保修期内由于承包单位原因产生的质量问题，由承包单位维修，如承包单位2天内不到，由此发生的费用由乙方承担。

四、施工技术及质量

1、执行《工程施工质量验收规范》及现行国家、\_\_\_\_省相关技术标准、规范

2、以施工图纸、设计文件要求标准和双方合同为依据。

3、质量标准：合格

五、工期总工期： 天（具备施工条件的有效工作日），开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，如因不可抗力因素不能按时开工，工期顺延

六、安全文明施工

1.乙方应按甲方统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；甲方对乙方任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

2.乙方须加强安全管理教育工作，严格实施安全防护措施，严禁违章指挥，违章作业，违反安全操作规程施工。持证上岗，杜绝安全事故发生。若由于乙方自身安全措施不力造成事故，乙方承担全部损失和责任。

七、双方责任

甲方：

1、甲方向乙方进行技术交底，负责工程施工用电、机械（搅拌机、装载机）、材料的`采购、运输、供应。

2、对乙方安全生产、文明施工的落实情况进行监督。对发现的各种不安全、不文明的行为立即制止，解决和排除其隐患。有权对不符合安全生产、文明施工的行为提出相应整改意见。

3、甲方负责人对施工阶段质量、进度以及现场工程量签证进行监理与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

乙方：

1、按工程需要自备施工机械和人工，负责本工程施工范围内的施工安全工作，做好现场设备、材料的照管工作。

2、在工程期间，乙方应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费用。

八、违约责任甲方违约：因甲方原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。乙方违约：

1.因乙方原因，未按本合同所示工期按时竣工，每延误一天，乙方按元天向甲方支付逾期违约金，并承担由此给甲方带来的全部损失。

2.因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由乙方自行负责，并且向甲方赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因乙方工程质量不符合要求，甲方提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，甲方有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由乙方承担。

九、其他

1、如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及开通，甲方将不予以支付剩余的工程款，直到验收合格并开通后，甲方无息支付。

2、本合同一式贰份，经双方代表签字与盖章后生效，本合同未约定事宜，如有特殊情况或不可抗拒的自然因素，由双方协商另签补充协议。

3、甲乙双方履行合同全部义务，乙方向甲方交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本新版14**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及共他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况：

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：苏州市浒关镇

工程工期：50天

第二条：承包范围

永安路桥梁工程施工及图纸和相关文件要求及施工工艺所要求的施工内容和施工中需要配合的辅助工作。主要工作内容包括：清基、排水、材料场内运输、脚手架、模板、混凝土施工、砌石(含沟缝)、钢筋制安、辅助梁板安装、辅助台背回填、材料看管、混凝土养护、搅拌机安装拆除、安全防护等。

第三条：承包方式

本合同采用包清工、包小型工具（铁锹、木工工具、钢筋弯曲工具、砌石工具等）、包安全、包质量、包工期、包文明施工的方式。

第四条：双方责任和义务

一、甲方责任和义务

1、负责提供图纸并进行技术交底，质量交底，安全文明施工交底，负责提供水准测量控制点。

2、提供施工场地及施工道路，将临时用水、用电线路接至施工场地旁边。

3、组织落实安全措施。在乙方人员进场后，甲方将进行安全文明施工及法制教育，搞好安全生产管理。

4、监督、考核乙方在施工中的质量、安全、文明施工、工期、合法用工及限额领料等工作。对乙方达不到要求时，随时提出限期整改，督促检查乙方整改。

5、实行限额领料制度，对乙方限额领料情况进行考核和奖惩。

二、乙方责任和义务

1、乙方一切食宿问题自行解决。

2、乙方必须服从甲方监督，按照甲方的统一部署进行施工，服从甲方项目经理部的全面管理、协调安排，对于不服从甲方管理人员监督指挥的，按200元/人、次罚款，在工程款中扣除。

3、乙方工人必须满足施工进度、工程质量、材料管理及安全文明施工的要求。对特殊工种操作人员，必须持证上岗并向甲方提供有效复印件。否则甲方有权另聘工人承担该部分工作，发生费用直接从乙方工程款中双倍扣除。

4、乙方应在合同签订后向甲方提供自有工人的花名册。为保证施工正常进行，施工过程中乙方更换工人要事先征得甲方现场管理人员的同意，方可更换，此项内容将作为月末考核内容之一。

5、施工安全防护工作由乙方负责解决，甲方提供必要材料。

第五条：材料管理

1、甲方直接将材料供应到施工现场，保证施工现场的正常施工。乙方应现场签收进场材料的质量和数量。如有异议应立刻向甲方提出，否则甲方将视为乙方已接受此批材料。

2、甲方在供应材料的同时提供产品合格证明，乙方按有关规定进行验收，验收合格予以接受并办理交接手续，作为物资移交和结算成本的`依据。乙方有责任和义务配合甲方对进入施工现场材料的验收、保管及配合取样工作。

3、乙方要严格按照混凝土配合比施工，确保混凝土强度达到设计要求。如施工过程中，因使用不当或错用等造成的质量安全事故，由乙方承担一切经济损失。

4、材料的运输、二次倒运、保管等均由乙方自行解决。乙方必须做好对成品及机械设备的保护工作，对于甲方提供的机动翻斗车、搅拌机、排污泵、振动棒等机械乙方应办理领用手续，并应承担施工过程中的维修及保养的费用。小型机具及材料等如有损坏或遗失甲方将有权按照原价的倍给予罚款。

5、乙方必须服从甲方的安排，合理使用材料，不得出现浪费现象，一经发现甲方将给予500—20xx元/次的罚款，情节严重者，将重罚。

6、乙方必须按照设计及规范要求施工，否则所增加的一切费用由乙方全部承担。

第六条：合同价款及付款方式

1、合同综合单价：

模板施工：13元/m2

混凝土施工：35元/m3

砌石施工（桥底铺砌30cm厚、砂浆抹面）：15元/m2

钢筋制作安装：200元/t

上述单价为综合价,包括与其有关的清基、排水、材料场内运输、脚手架施工、材料看管、砼养护、人工打夯、搅拌机安装拆除、安全防护及其他辅助作业，本工程实行闭口包干，施工中不再发生计时工、估工、点工等一切零星用工。

2、付款方式

本工程无预付款。每月25日验收合格后，按完成的合格工程量结算70%，剩余工程款在工程完工验收后再行支付。

3、由乙方原因造成的返工费用（包括材料、机械、人工等费用）由乙方承担全部费用，甲方将从乙方的人工费中扣除。

第八条：工期

1、工期50天为控制目标。

2、乙方应遵从甲方的总体施工计划和工期要求。施工组织设计和工程进度计划一经甲方同意，应严格执行。

3、乙方自身原因造成的工期拖延，甲方将给予每拖延一天20xx元的罚款。拖延十五天以上，乙方自行退场。

4、工程一经验收通过，乙方必须在一周内撤离现场，包括所有施工人员、机具设备等，做到工完场清。

第九条：安全施工和文明施工

1、安全目标是确保不发生一起安全事故。乙方应按苏州市有关部门规定做好安全教育、安全防护（包括为所属人员自备个人防护用品）等工作。本合同后附安全协议，作为本合同补充协议。

2、乙方必须保证安全、文明施工，发生安全事故，一切损失由乙方承担。乙方人员发生伤亡事故时，应立即抢救并负责保护好现场。

3、乙方如发生打架斗殴、与附近居民发生纠纷、无身份证、暂住证现象，损害总包单位企业形象、不按合同约定无故到市政府、业主方闹事等现象，甲方将根据情节严重程度给予每次500元罚款，罚款在当月工程款中扣除。

4、乙方应按甲方的管理要求做好文明施工，材料堆放整齐，及时清运乙方施工产生的建筑垃圾，做到工完场清，保持现场的整洁。乙方达不到甲方的文明工地标准要求时，甲方有权令其整改，并将对其处以相应罚款。

第十条：质量要求

1、本工程质量等级要求为优良，未达到100%优良，甲方将根据业主对项目的处罚的倍对乙方进行处罚。如因乙方原因出现质量问题发生返工现象所造成的一切经济损失将由乙方承担。甲方如在过程中发现乙方违规操作，甲方现场管理人员当场罚款，金额视情节轻重确定，并将在当月的工程款中扣除，

2、乙方必须遵照国家颁发的施工验收规范、质量检验标准、设计要求及业主代表发出的指令，严格按施工组织设计和施工方案进行施工，并建立安保体系，健全质量日常检查制度，做好自检记录。

3、隐蔽工程乙方应提前通知甲方，做好自检记录，未经业主和监理认可不得施工下道工序。

4、如甲方需对已同意的隐蔽工程进行复查时，若其复查结果不符合设计要求或质量不合格，复查费用由乙方承担，工期不予顺延。

当乙方不能满足甲方的施工要求时，甲方将有权终止合同并责令其退场，同时按甲乙双方核实的完成工作量按合同价款内的市场价格给予结算。乙方应无条件退场，甲方不再支付任何费用。

其它未尽事宜，双方协商解决签订补充协议，具有同等法律效力。

本合同经双方签字后生效。共一式肆份，双方各执两份。工程竣工结算后自行废止。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**施工合同范本新版15**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： 身份证号码： (以下简称乙方)

甲方现将武胜香江豪庭工程基础土石方分项工程人工劳务承包给乙方，根据甲乙双方多次共同协商，在平等一致的基础上，本着双方互惠互利的原则，达成本合同条款，供双方遵照执行。

第一条：工程概况：

1 工程名称：武胜香江豪庭

2 工程地点：武胜县城祥升大道。

第二条：承包范围：

发包方所提供的施工图中所含武胜香江豪庭 车库 工程基础土石方分项工程基础、电梯井、塔吊基础、部分外运土石方、内转土石方至甲方指定位置堆放，所含全部工作内容。

第三条：工期：

(一)开工日期： 年 月 日(根据甲方的工期要求)。

(二)竣工日期： 年 月 日(根据甲方的工期要求)。

第四条：工程价款：

1分部分项工程单价如下：

(1)独立基础：基础土石方分项工程页岩元/m³(条形基础、电梯井、塔吊基础)、砂岩200元/m³(条形基础、电梯井、塔吊基础)。

(2)人工挖孔桩：土方元/m3，页岩元/m3，板石(需要水钻施工)元/m3，土方中孤石按实际方量元//m3。安全帽等)、夜间施工加班费、加餐费、场内材料转运费及清除垃圾转运费。同时涵盖但不限于以下具体工作内容：

(1)人工开挖场内土方及建筑垃圾。

(2)人工开凿场内石方并满足现行有关规范要求。

(3)平基土方、石方、建筑垃圾等用人工装斗配合塔机吊装转运到甲方指定地点。

(4)场内排水工作。

(5)施工用脚手架的搭拆。

(6)完成该单项工序所需的各种设备及工、用具等一切低值易耗品(如空压机、锹、撮箕、抽水泵、钯钩等)。

(7)完成该分项工序的安全责任及相应的安全劳保用品费用。

(8)四川省文明工地施工要求本单项工序应做的工作

3、零星签证计时工元/工日。

4、室内取土夯实、回填 元/ m³(含取土、运土、分层回填、夯实)。

5、算工程量。

第五条：施工技术要求：

(一)、基础土石方工程由甲方施工员向乙方进行技术交底，并以书面形式由乙方代表签证。

(二)、乙方代表必须指挥工人严格按施工图、技术交底和施工规范严格施工。

(三)、每道工序必须按交底、施工、检查、验收几步骤进行，上一道工序完成验收合格后，方可进行下一道工序施工。

第六条：双方责任及工作：

(二)、甲方工作：

1、为施工协调有关工作关系。

2、甲方施工员对工程进度，施工步骤进行安排，指导乙方施工，并对质量安全工作进行质量监督检查。

(二)、乙方工作：

1、严格执行合同中对工程工期、质量安全的要求，服从施工员及现场管理人员的安排，严格按照施工图、交底记要和国家现行施工规范进行施工。

2、加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，加强安全、防火、防盗意识。严格要求工人按照建筑工人安全技术操作规程进行施工作业，做好自检工作。

3、组织工人文明施工，加强施工现场管理，不允许工人打架骂人，做到工完场清。

第七条：工程质量验收

1、严格按照国家现行施工验收规范和质量评定标准进行验收。

2、因乙方造成的质量问题而返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费，并接受罚款。如无法保证工程质量进度，甲方有权单方面终止本合同，所完成的部分分项工程经验收合格后按已完成金额的60%人工费(不加任何费用)结算给乙方，并清退出场。

第八条：人工费支付

本分项工程无进度款，待工程完工验收合格后一次性付清。

第九条：安全责任：

在分项工程单价中10%作为安全设施费和管理费。另签定安全责任书，具有同等法律效力。

第十条：其他约定：

1、合同期内乙方借故中途停工或退场，甲方有权拒付人工费，乙方所聘工人的工资由签约人全权负责支付。并同时承担给甲方该分项工程总造价15%的违约金，由此给甲方造成的其它经济损失由乙方全额赔付。

2、乙方所需机具、用具由乙方自行解决，在甲方借用的设备在施工期间应对设备进行维修保养。如有损坏照价赔偿或支付修理费。

3、严禁将所承包的分部分项工程分包给他人，否则甲方有权单方终止合同，所完成的部分分项工程经验收合格后按已完成量的60%人工费(不加任何费用)结算给乙方，并清退出场。

4、乙方如因工人素质低、技术差等原因达不到质量、工期及文明施工等要求，以及有违法乱纪行为等，造成所有损失由乙方签约人全权负责。

5、甲方为乙方提供食宿条件，如乙方人员损失甲方公物，应照价赔偿。

6、由于乙方原因无故停工，每次处罚款20xx元以上。

第十一条 其它：

1、工程外包工人员管理办法作为本合同的附件，具有同等法律效力，应严格遵守执行。

2、未尽事宜，由双方协商，形成新的合同条款，双方共同遵照执行。

3、本合同一式叁份，甲方执俩份，乙方执壹份，具同等法律效力，双方签字后生效，工程竣工验收合格，结清尾款，自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！