# 大棚施工合同范本(必备4篇)

来源：网络 作者：梦回江南 更新时间：2023-12-20

*大棚施工合同范本1发包方（甲方）：承包方（乙方）：根据《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他法律、法规规定，经协商一致，本着自愿、平等、互利的原则，现就钢结构\_\_作、安装事宜达成如下一致协议。>一、工程名称：。>二、工程地点：。>...*

**大棚施工合同范本1**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他法律、法规规定，经协商一致，本着自愿、平等、互利的原则，现就钢结构\_\_作、安装事宜达成如下一致协议。

>一、工程名称：。

>二、工程地点：。

>三、工程内容：。

>四、工期：工程总工期天。

工程具体开工时间以合同签定为准。

>五、工程造价：金额（小写人民币）

（大写人民币） 元整。

>六、承包及结算方式：

承包方式：包工包料。

结算方式：钢结构工程竣工验收合格后付97%，3个月后七天内付清总工程款。

1、固定总造价合同，现金结算，不含税收管理费用，如需开票，税金另计。

2、结算总价=固定总价+变更部分签证。

>七、质量要求：

1、乙方应严格按照本合约和现行规范提供工程建设材料，安排组织本工程的施工作业。

2、质量验收等级：合格。

3、质量问题整改率：100%。

4、乙方应保证所有构成工程实体的材料是全新的、未曾使用过。

>八、付款方式：

1、第一期付款：合同签订后，2日内甲方付给乙方工程款元，作为材料备料款。

2、第二期付款：主体钢架进场后，2日内甲方付给乙方工程款元。

3、第三期付款：主钢架安装完毕后，2日内甲方付给乙方工程款元。

4、第四期付款：3个月后付清总工程款

>九、甲方责任：

1、负责工程的审批手续，如因甲方批准手续不全，施工期间遇到城管以及其他监察机关的纠察时，甲方负责协调至正常施工止。

2、提供现场施工场地。

3、按本合同规定支付费用。

4、甲方提供现场施工的用电用水，提供现场的三通一平。

5、甲方负责与其他工程队协调。

6、甲方协助乙方选好材料堆放场地。

>十、乙方责任：

1、严格按照甲方确认的施工方案图纸进行工作、安装。

2、如现场条件与原定方案不符合，应及时报请甲方协商修改确定，经甲方确认后方可更改。

3、乙方施工人员在施工期间应遵循甲方区域的管理规定，服从管理、遵纪守法，如有违法违纪行为，甲方有权按照有关规定实施处罚，情节严重的移交地方司法部门追究其法律责任。

4、非经甲方书面同意，乙方不得将钢结构部分进行转包，否则甲方有权拒付工程款。

>十一、甲方认可的图纸及乙方工程项目报价清单，均作为本合同主要组成部分。

>十二、违约责任：

1、甲方未能按本合同规定时间付款，每逾期一日，应以合同总金额的千分之一计算，向乙方支付违约金。

2、除如遇不可抗力因素（如暴雨、暴雪、七级以上大风等）或甲方原因造成停工，工期可相应顺延外，若乙方无正当理由未能按本合同按时\_\_作、安装，每逾期一日，乙方应向甲方支付合同总金额的千分之一作为违约金。

>十三、争议解决方式：

因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商或调解解决，协商或调解不成，按照以下方式解决：诉至甲方所在地人民\_\_\_\_。

>十四、其他：

1、本合同经双方签字之日起生效。

2、本合同未尽事宜，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_号码：\_\_\_\_\_\_号码：

**大棚施工合同范本2**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、\_《建筑安装工程总分包实施办法》和地市人民政府的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

>第一条工程项目

一、工程名称：

二、工程地点：

三、分包工程范围及工程量

工程主体工程验收前，施工图纸范围内的所有工程(包含设计变更)。

具体工作内容包括但不限于以下内容：

1、原材料的卸车及整齐堆放;

2、施工机具的安装;

3、施工现场劳务施工必要的硬化;

4、施工工棚的搭设;

5、施工现场由于乙方造成的责任乙方进行清理;

6、现场施工材料必要的倒运;

7、钢结构工程的制作安装;水、电、暖、卫、消防制作安装等;

8、在所承包范围内的工程不在出现零工;

9、合同中未约定，但施工中必须要做的工作;

10、施工中使用的小型材料(氧气乙炔、电焊条、油漆等辅材);

四、分包工程期限20xx年9月1日开工，20xx年7月30日竣工。

>第二条工程结算

每年收麦、中秋、春节按实际完成工程量的85%拨付工程款，平时工人借支生活费。

>第三条工程质量

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量，如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损失，由乙方承担;如工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。

工程质量目标：合格

>第四条安全生产

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用，施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

二、劳动保护用品等由乙方自行解决。

三、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

四、在施工过程中，如有上级单位对工程进行检查，甲方在提前通知乙方的`前提下，乙方必须按照规范规定对所施工的工程进行施工，甲方并不增加费用。如乙方未按照规范规定进行施工，甲方有权代替乙方进行施工，所花费的费用按照实际花费费用的倍，从乙方的工程款中扣除。

五、安全事故处理：

1、出现安全事故，双方共同配合对事故进行调查处理。

2、费用分担：

(1)，5000元以内，乙方承担全部费用。

(2)，5000元(含)以上至30000元以内，甲乙双方各承担一半费用。

(3)，30000元(含)以上，甲方承担70%的费用，乙方承担30%的费用。

(4)，以上费用包括医疗，善后以及外部罚款等。

>第五条生活管理

乙方工人进场后，甲方提供食堂，乙方生活费自理。小型零星用具乙方自备，生活用煤由乙方提供。

>第六条分包工程人工费单价

一、工程中全部钢结构工程按1300元/吨(甲方提供汽车吊)、水、电、暖、卫、消防等结算执行甲方与业主签订的大合同，甲方提25%管理费。其他项目另定。

二、零工每工日为80元。

>第七条材料供应管理

乙方所使用材料必须以书面形式上报，大型材料或者施工当地买不到的材料，要提前15天进行上报施工计划，甲方安排人员进行购置。小型材料乙方需要提前3天上报计划，甲方安排现场材料员进行购置。由于乙方材料计划上报迟缓，导致材料未能及时供应，一切损失乙方负责。乙方施工中用料浪费及不合理的超出限额部分，由乙方负担。乙方在施工中按垛(堆)使用材料，做到日用日清，活完料净，保持现场整洁。

由于甲方材料供应不及时造成的工期延误，甲方负责。

>第八条施工机具

一、大型工具由甲方负责，保证正常使用需要。

二、手工操作工具及三级盘以下的小型施工机械，由乙方负责(固定现场不动的机械，甲方提供;现场移动使用的机械乙方自行解决)。乙方提供机修电工一名，负责现场设备等的维修。

三、对甲方负责供应的机具，乙方应认真保管爱护，如有故意损坏，乙方负责赔偿。

四、施工中需用的机械，由甲方按施工方案配备，保证乙方正常施工，乙方不准擅自更改设备。

五、乙方自行购买机械的电缆等由乙方负责解决。

六、乙方必须无条件配合施工现场其他施工班组必要的使用垂直运输机械。

>第九条现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如有违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

三、分包人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

>第十条违约责任

一、乙方分包的工程项目，不得再行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成返工的损失，乙方应予赔偿;

二、合同签订后，在正常施工的前提下，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失;如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

三、乙方必须按合同规定的工期及质量要求完成，否则每逾期三天，应偿付给甲方按分包工程人工费万分之一的逾期违约金。

四、乙方必须服从业主及甲方的工期管理，按照甲方的月计划、周计划、日计划进行施工，并承担业主的工期、质量罚款。

五、如在施工过程中，如甲方发现乙方的施工进度明显慢于正常施工进度或者施工质量出现严重缺陷，甲方有权接触解除合同，乙方在此之前完成的工程量，经核定后，按照核定总价的80%进行支付。

>第十一条附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时。解决不了的，可按以下第(2)项解决：

(1)向工程所在地经济合同仲裁委员会申请仲裁，

(2)向滕州市人民法院起诉。

二、本合同一式两份，甲方壹份，乙方壹份。

>第十二条合同附件及有效期

本合同自双方签字之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕、工程款付清后失效。

甲方：

乙方：

xx年x月x日：

**大棚施工合同范本3**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

>第一条 工程概况

和加工及安装、水电及安装、消防及安装、避雷及安装、防火涂料及人工，一切以图纸为标准。

及二次倒运费用，辅材费用，不含行车及安装费用，不含地面材料及人工，不含图纸以外的内外部工程。

工期：本工程自年月日竣工。

工程质量：

厂房建筑面积为：

合同价款(人民币大写) (见人工费、机械费报价清单以及材料报价清单)。

>第二条 甲方工作

甲方驻工地现场管理人员，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

甲方负责制定施工工期并严格按照施工进度及要求监督乙方工作，如乙方不能按期按质完成工作，甲方有权将合同中施工项目抽项另外包给其他施工队，费用从原合同中扣除。

>第三条 乙方工作

参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和计划

乙方必须服从现场施工管理人员的调度和安排，必须执行公司制定的施工工期并严格按照指定的工期进度施工，现场施工管理人员有权对不服从公司管理的施工队进行更换。

乙方严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

>第四条 关于工期及变更的约定

因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工24小时以上，工期相应顺延。

施工中若出现变更，必须以书面形式签字后生效，若无变更工程结算时不增加费用。

>第五条 关于工程质量及验收的约定

本工程质量应达到国家质量评定合格标准

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延，若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

>第六条 关于工程价款及结算的约定

双方商定本合同价款采用固定价格。

工程竣工验收后，乙方接出工程结算并将有关资料1送交甲方。甲方自接到上述资料 天审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在 天内，结清尾款。

>第七条 关于缴纳保险的约定

施工队必须将本队的施工人员一办理保险，费用由甲方垫付，结算时从安装费中扣除。

>第八条 争议或纠纷处理

本合同在履期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商，调解解决或者协商，调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由日照仲裁委员会仲裁；当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

>第九条 其他约定：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

**大棚施工合同范本4**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

为确保伶俐镇路灯正常照明，便于车辆、行人安全通行，根据《民法典》等相关法律、法规的规定和伶俐镇路灯实际情况，甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，经友好协商，就乙方承接伶俐镇路灯维修工作所涉及的双方权利与义务等事项签定本协议书，双方共同遵守：

一、工程概况：

(1)、工程名称：伶俐镇路灯维修

(2)、工作内容：太阳能灯维修

二、维修、维护范围： 协议维修、维护范围为：采购太阳能控制器、EDXX、维修等。

三、维修、维护期限： 维修工作于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前完成。

四、维修、维护费用：

1、经双方协商约定材料供给、维修费用包干共计： 壹拾贰万壹仟捌佰元整(元)。

2、此费用包括：

(1)维修、维护人工费;

(2)除高空作业平台车租赁费以外的所有机械费用;

3、XX、控制器、和小型电器元件费用;

4、管理、税金等其他所有费用。

五、维修、维护要求：

1、乙方保障维修期间的操作施工安全;

2、乙方应在维修结束后调试;

3、乙方保证所维修的电器设备质保，质保期\_\_\_\_\_\_\_\_年;

4、如遇其他相关材料的更换工作需向发包方另行通知;

六、相关资料提交： 如涉及合同约定费用范围以外的材料、机械需报经甲方同意并照像确认后实施，乙方应提供相关材料、机械费用发票作为报销据。

七、付款方式：

1、本合同维修工作完成后通知甲方进行验收，工程款原则上按进度分二次支付。

第一次支付在工程维修完工后支付至工程款总额的70%;

第二次支付待验收合格后十五个工作日内结算至工程款总额的95%。剩余5%工程款留作工程质量保证金，待工程保修期满检查无质量问题后结清，工程结算款最终由审计部门核定为准。

2、实施过程中发生的合同约定范围以外的材料、机械费用经甲方确认按实报销。

八、甲方的责任： 甲方协助消除妨碍乙方施工的障碍物;按合同约定内容支付维护费用。

九、乙方的责任：

1、按照约定的施工范围、期限和要求进行施工，确保路灯满足照明和相关部门要求。

2、按合同约定提供相关资料。

十、特别约定：

1、施工中因乙方原因发生的伤亡事故，均由乙方负责，并承担相关医疗、赔偿费用。

2、施工过程中涉及的线路通道、停电计划等，由双方共同协调处理。

十一、本合同未尽事宜由甲、乙方协商处理。

十二、本合同经甲、乙双方代表签字、盖章后生效，以作为法律依据留存，双方必须共同遵守，如任何一方不遵守本合同而造成损失，则由违约方承担全部责任。

十三、合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！