# 施工保洁合同范本(推荐42篇)

来源：网络 作者：寂夜思潮 更新时间：2024-01-03

*施工保洁合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电...*

**施工保洁合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、服务内容

乙方安排符合家政服务上岗条件（体检合格，经过培训并考核合格）的家政服务人员为甲方家庭提供如下的第\_\_\_\_\_\_\_\_项服务（可多选）：

1、普通家务劳动；

2、婴、幼儿照护；

3、婴幼儿教育；

4、产妇与新生儿护理；

5、老人照护；

6、病人陪护；

7、计时服务；

8、家庭餐制作；

9、其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、服务地址

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、服务对象

1、服务对象人数和内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、护理依赖程度（无此项服务内容的不填）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3、特殊需求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、服务方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（全日住家型/日间照料型/计时服务型/其它）。

五、乙方条件

籍贯：\_\_\_\_\_\_\_\_；性别：\_\_\_\_\_\_\_\_；年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_；学历：\_\_\_\_\_\_\_\_；技能级别：\_\_\_\_\_\_\_\_；是否接受过培训：\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、服务期限

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，日间照料型服务时间：每天\_\_\_\_\_\_\_\_时至\_\_\_\_\_\_\_\_时。

七、劳务报酬支付与方式

1、乙方的劳务报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_元/月（以每个自然月为准），乙方上岗试工期为\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日，试工期的劳务报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_元/天，遇国家法定节假日的劳务报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_元/天，或在征得乙方同意的前提下安排补休。试工期满合格后按合同约定支付劳务报酬，不足月的按平均日报酬结算。

2、劳务报酬的支付方式为：甲方在接受服务满一个月时，足额支付乙方报酬。

八、甲方权利与义务

1、甲方权利

（1）甲方有权要求乙方提供一年内正规医疗机构出具的体检合格证明，如有异议可要求重新体检，若体检合格，体检费用由甲方承担；若体检不合格，则由乙方承担；如若甲方要求乙方进行非常规体检项目，乙方应给予配合，费用由甲方承担；

（2）甲方有权辞退不能完成合同约定工作的乙方，有权要求中介方重新介绍合适的家政服务员；

（3）甲方有权追究因乙方过错造成损失的法律责任，并向责任方要求经济赔偿（但不得扣押财产和证件或采取搜身、恐吓、殴打、等侵犯乙方人身财产权利等处理方式）；

2、甲方义务

（1）因甲方原因造成乙方伤害，甲方应承担赔偿责任；在服务期间，若乙方突发疾病或遇其它伤害，甲方应采取必要的救治措施；若乙方外出未归或发生意外，在\_\_\_\_\_\_\_\_小时内通知相关方；

**施工保洁合同范本2**

雇主甲方：\_\_\_\_\_\_

身份证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_

服务员乙方：\_\_\_\_\_\_

身份证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》甲、乙、双方本着自愿合作，友好协商的原则，同意签订本服务协议。甲、乙、双方须严格遵守本协议的条款。

第一条、双方约定家政服务事项

1、服务项目：乙方同意承担甲方的服务有口家庭保姆口医院护理口月子护理口育婴早教口管家口月嫂口保洁口钟点工口带小孩

2、服务地点：\_\_\_\_\_\_

3、服务期限：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

4、甲方每月支付乙方服务费\_\_\_\_元作息时间\_\_\_\_每月休假天，工作地点\_\_\_\_\_\_\_\_，在签订服务协议同时交纳服务费，计甲、乙双方各自按首月工资20%支付家政中介服务费。

第二条、双方的权利和义务

1、甲方应尊重乙方的.人格及劳动，不得歧视虐待乙方。乙方在甲方服务期间，甲方负有安全责任。如因乙方责任造成甲方损失的，需通知家政协调处理，不能私自采取搜身、扣押身份证等行为，否则，乙方有权起诉甲方的违法行为。

2、甲方应对初次上岗的乙方具体说明家政服务要求和进行相应指导，甲方应妥善保管家中的现金和贵重物品，避免发生纠纷。

3、乙方在服务期间，甲方不得将乙方转给第三方服务。甲方对服务不满意可以协商更换乙方。

4、甲方不得让一方从事高、危作业，如清洗吊灯、抽油烟机、室外玻璃等，应聘请专业人员工作，负责造成后果甲方自负。

5、家政方应为甲方提供真实的服务信息；为甲方与乙方提供洽谈的场所。

6、家政方为乙方提供培训场地及按计划对乙方进行岗前培训。

7、乙方在服务期间应尊重甲方的生活习惯，服从甲方指导，工作认真负责。如因乙方过失导致甲方损失的，根据情况进行协调赔偿。（如有盗窃）甲方报警，交予公安依法处理。

第三条、服务合同的签订、变更、解除与终止：

1、乙方接到通知后，及时上岗，用心做好本职工作，并遵守作息时间。

2、乙方不得无故脱岗，否则因脱岗造成的损失，有乙方承担相应责任。

3、乙方离开甲方家外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知家政，并向当地派出所报案。

4、甲乙双方在执行合同中，如对合同有争议，要友好协商。

四、其他：

1、本合同未尽事宜双方另行商议解决，协商不成的按照国家有关规定执行。

2、本合同一式三份，甲方持一份，乙方持一份，家政方持一份，自三方签字或盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

家政方\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工保洁合同范本3**

甲方：

乙方：

本合同经甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对上海华联超市提供日常保洁服务，协商如下：

一、服务期限及费用

1、保洁服务期限：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起,至 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日止；

2、本协议保洁服务费用总金额人民币工具 保洁机械及材料费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等)；

3、支付方式：自合同生效后安月甲方向乙方支付保洁费用的 。如发现保洁质量问题，甲方按照保洁费的10%先行扣款，然后双方协商解决。

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁；

2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生；

3、保洁标准，按计划书执行(计划书附后面)。

三、甲乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用；

2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方立即整改，若不及时整改，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚。

3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道维修。

4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的`房屋。

5、甲方在合同期结束前一个月，应书面通知乙方合同是否续签

(二)、乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度；

2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录；

3、乙方对保洁工作认真负责，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理；

4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序；

5、乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定。

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗；

7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具；

8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电；

四、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必采用书面形式；

2.本合同规定的履行期限届满，合同自行终止；

3.在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决；

4.合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的5%承担违约责任。

五、合同解除

1.甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿；

2.乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3.乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

六、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

七、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

八、合同的生效

本合同一式两份，双方各执壹份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

九、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)

年 月 日

**施工保洁合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为进一步巩固我金凤村卫生整治成效，加强落实长效管理制度，切实提高村环卫保洁水平和管理质量，甲方将全村所有自然村和道路的环卫保洁劳务承包给乙方，经双方友好、公开、平等协商，就承包过程中所涉及的相关事宜达成如下协议：

一、保洁范围

（1）全村所有自然村区域、自然村家河及公厕；

（2）霞青路任九房高架桥至金凤村段与悟空寺相接；金北线金凤村段；新老青璜路金凤村段；青华路全线；含通往各自然村的村道。

（3）包含所有企业周围、生态园、辖区内菜场、公厕的打扫。

（4）清除全村自然村、道路两侧和杆子上的乱张贴、小广告。

二、承包金额

全年全村卫生保洁承包金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写）

三、标准要求：详见附表《金凤村环卫保洁考核办法》

四、考核办法

在承包期间由甲方按《金凤村环卫保洁规范标准和要求》对乙方保洁情况进行监督考核，同时结合镇级月度长效管理考核，综合评定乙方长效保洁质量。甲方对乙方保洁不达标准的情况及扣分情况及时通报乙方。

五、双方权利和义务

（1）制定环卫保洁标准要求，工作内容，考核细则办法对乙方进行每月考核。

（2）每月视月度考核结果支付承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，隔月30日兑现，余款年终考核结算后一次性付清。

（3）要求乙方完成保洁区域内的.临时性、突击性卫生保洁工作，不另外计算保洁费。

（4）乙方不能按约定完成日常工作及突击工作时，甲方有权另行委托第三方组织完成，所产生的费用也由乙方承担，甲方可直接从保洁费中扣除。

2、乙方的权利和义务

（1）按照工作标准，每天有计划的完成工作任务。

（2）乙方有权要求甲方及时支付承包款。

（3）服从甲方安排，做好保洁区域内的突击性、临时性卫生保洁工作。不得另行要求甲方支付任何费用。

（4）因非乙方原因影响保洁质量或增添环卫设施，及时向甲方书面报告，由甲方同意安排处理。

六、因市政建设或其他原因需变动工作量时，双方必须根据实际情况及时进行调整，并按实结算。

七、乙方在工作期间一切安全责任由其自行负责，甲方不承担任何安全责任及赔偿责任。

八、承包期限为一年一签订，试用期为二个月（自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年4月1日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年6月1日），如试用期内甲方对乙方卫生保洁工作验收不合格，甲方有权废除承包合同并扣除二个月的承包费。如承包期内乙方工作成效明显，在同等条件下，享有续订优先权。

九、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，村委留存一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**施工保洁合同范本5**

1、本合同的任何修改、补充、变更，须经双方协商一致后，采用书面形式确认，经双方授权代表签署后生效。

2、除本合同另有明确规定外，本合同规定的各种权利及补救措施与法律规定的任何其他权利或补救措施相互之间是兼容的，而不是互相排斥的。

3、本合同签署之后，根据本合同规定形成、签署、附加的一切合同、文件、授权、报告、清单、认可、承诺和放弃都构成对本合同的附加，并与本合同形成一个不可分割的整体。

4、本合同未尽事宜，双方可以补充规定，补充合同与本合同有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

甲方聘请乙方 身份证号 提供保洁服务，经双方协商一致订立如下协议：

一、甲方每月支付乙方保洁服务费900元（发放时间每月15日）。

二、保洁范围：甲方办公区域（财务室除外）的公共区域及各个办公室的地面、台面和物品的干净整洁；玻璃隔墙、窗户、门保持干净；每天清理垃圾篓等卫生清洁服务工作。

三、甲方提供所需的劳动工具和清洁用品，乙方要妥善保管，丢失照价赔偿。

四、保洁服务时间为甲方正常上班时间之外，不得间断、不能影响甲方的正常办公。

五、乙方在劳动过程中应注意安全，发生交通事故或患病由乙方自负，甲方不负任何安全责任和医疗费用。

六、保洁服务期限为1年自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至。

七、甲方交付乙方门户钥匙一把，乙方在工作期间要保证甲方的门户和财物安全，如有损失将承担赔偿责任。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

九、本协议未尽事宜，双方协商解决。

十、乙方向甲方出示身份证和户口本原件并提供证件复印件。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

委托方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、服务范围

1、服务内容包括：

(4)为甲方相关人员提供培训服务;

(5)提供技术支持和技术顾问服务;物业服务合同示范文本(6)提供甲方长期现场运行维护服务;

(7)提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现场服务;

(8)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、服务范围包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、服务期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。全部服务期结束前\_\_\_\_\_\_\_\_个月内，双方友好协商签署下一个服务期合同。

第二条、甲方职责

1、负责提供服务内容实施过程中所需的相关资料;

2、负责提供乙方在本服务实施过程中所必需的工作场所、设备等;

3、负责配合乙方协调相关单位实施本合同约定的服务内容;

4、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条、乙方职责

1、负责按照相关技术标准规范、保质、按时的完成各项服务内容。

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，就甲方公司外墙的玻璃保洁事宜达成如下协议：

**施工保洁合同范本6**

乙方在甲方进行保洁工作时，必须持相关执业证书入场，且要做好安全防护措施。施工期间，乙方人员如发生任何安全事故，甲方一概不负责，由乙方承担全部责任。如因乙方施工不当而造成甲方人员、财产损伤的，损失由乙方赔偿。

乙方在本工程的施工中，应使用符合国家标准、对人及周围植被无毒无害、适合本厂区实际情况的化学药剂。在本工程施工中如有因使用不合要求的清洁剂或其他材料造成的所有损害均由乙方负全部责任。

甲方全称：（盖章）乙方全称：（盖章）

甲方代表：乙方代表：

地址：地址：

电话：电话：

签订日期：签订日期：

甲方：

乙方：

甲乙双方根据国家有关法律、法规规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本协议。

**施工保洁合同范本7**

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、合同期内甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

\_\_\_\_展销中心工程，发包方和承包方之间明确安全责任，保证承包方员工和其所有雇员在承包过程中的人身健康和安全，预防发生各类安全事故，经双方协商，甲乙双方自愿签订本协议： 工程地址：

**施工保洁合同范本8**

甲方：

乙方：

为了搞好富豪国际购物中心内外卫生，创造洁净、优美的环境，经甲乙双方代表共同研究、协商，甲方同意由乙方承包有关保洁人员作，订立本合同，双方遵照执行。

>一、承包方式：采用包工、包料、包设备的方式。

>二、清洁范围：

烟台市富豪国际购物中心内公共区域及甲方提出合理的范围内。

>三、承包价款：

富豪国际购物中心正常投入使用后，乙方投入保洁人员共 名，甲方每月支付乙方清洁服务费共计人民币 元/月整(￥ 元/月)。开荒费用为： (￥ 元/次)

>四、乙方承诺：

尽职尽责的清洁服务，创造洁净、优美、舒适的生活环境;维护富豪国际购物中心管理处的良好形象。

>五、甲方责任：

1、甲方负责对乙方进行检查监督，若乙方保洁人员作达不到合同要求，甲方有权进行处罚。

2、甲方负责为乙方免费提供清洁、用水、用电、及放置清洁用具、用品的仓库一间。

3、甲方及其员工应尊重乙方工作人员及其劳动成果，不得鄙视或讥讽清洁人员，并教育本公司员工自觉维护富豪国际购物中心的清洁卫生。

4、甲方在富豪国际购物中心公共场所设置适量的垃圾桶。

>六、乙方责任：

1、乙方须确保合同执行有效，向甲方提供熟练保洁人员，并遵守甲方、乙方公司的规章制度，保持甲方良好的环境，爱护甲方的财物，注意言行举止以维护甲方的良好形象。

2、乙方派驻甲方富豪国际购物中心工作的员工，其中含一名主管，具体安排及全面督导每日清洁综合服务工作;巡检现场清洁情况;即时处理甲方投诉，并做好与甲方负责人的联系工作。

3、在一个月内若业主投诉两次以上(特别是服务质量问题)而乙方又没有解决的，甲方有权提出警告直至在当月清洁服务费中扣除5%--10%的清洁服务费，若因乙方承包保洁人员作达不到甲方要求标准，而被有关部门罚款，罚金则由乙方负责。

4、乙方将定期清洁作业计划情况告知甲方，并经常将清洁作业计划实施情况以书面形式报告。

5、乙方负责购买员工之保险和支付工资、劳保福利、住房等一切待遇，维护甲方一切公共设施，损坏东西照价赔偿，决不允许有挪用或偷窃行为。

6、所有在富豪国际购物中心工作的清洁员工，乙方提供统一工作服并佩戴乙方公司的企业牌。

7、如甲方要求乙方撤换不合适的保洁人员，乙方无条件接受。

8、根据卫生检查标准每月大检一次，未达到85分扣除当月清洁服务费5%,因卫生影响创优，乙方按年总清洁服务费的50%给予甲方补偿(后附清洁检查扣分标准)。

>七、付款方式：

甲方须在每月15日前以银行支票转帐的形式付清乙方上月之清洁综合服务费，乙方开户行及帐号以合同规定为准(注.乙方开户行： ,银行帐号： 。若有变更，乙方须提前15天以书面形式通知甲方。若因乙方提供的帐号及开户行有误导致服务费无法进帐，责任由乙方自行承担)。

>八、合同期限及续延：

1、本合同自 年 月 日起生效至 年 月 日止，合同期满前 个月双方可根据实际情况另行协商续期或签订新合同。

2、甲方至少应在合同期满前 个月书面通知乙方是否延续合约，乙方至少在合同期满前两个月书面通知甲方是否延续合约。

九、签署

1、合同经双方单位盖公章，法定代表人签名后即有效。

2、合同一式两份，甲方、乙方各执壹份。

甲 方： 乙 方：

法人代表： 法人代表：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

保洁合同书应该由保洁公司提供。

合同附件需要乙方提供如下内容，以便我们对比讨论各保洁公司的预算及能否达到专业保洁：

1、 人员部署

2、 费用预算

3、 日常清洁程序及标准

4、 清洁月检查表

**施工保洁合同范本9**

甲方：

法定代表人：

地址：

邮政编码：

电话：

邮箱：

乙方：

法定代表人：

地址：

邮政编码：

电话：

邮箱：

甲方为确保单位内外整洁清新、以及高标准的卫生环境，特将内外保洁工作承包给乙方，具体承包协议如下：

一、承包时间及费用

1、保洁承包时间从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

2、保洁费暂定每月\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

3、甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺。但时间必须在\_\_\_\_\_\_\_\_日之内。

二、保洁的形式的范围

1、保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日春冬（\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_）夏秋（\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_）。

2、保洁范围按甲方规定区域保洁范围是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、保洁标准按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准执行。

三、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。

2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，（除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外）所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

四、监督检查

1、甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

2、乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

3、甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工；如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换。

五、违约责任

1、如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾\_\_\_\_\_\_\_\_天，按交付金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%支付滞纳金。

2、如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务（按合同标准）给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款\_\_\_\_\_\_\_\_%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

3、双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

六、合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

七、争议的处理

1、本合同受\_法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

八、合同的效力

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方、乙方各\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**施工保洁合同范本10**

甲方：

乙方：

乙方身份证号：

根据《合同法》，经过甲乙双方协商一致,就乙方自愿承包甲方管理的 保洁服务项目的部分范围，并达成以下一致约定：

一、 承包内容：

二、 乙方承包工作标准：见附件《保洁岗位职责》。

三、 乙方的全部承包费标准为 元/月，其中已经包括加班费、过节费、甲乙双方应该缴纳的全部社会保险费(五险一金)、误餐补贴、房租和水电等费用，商业意外伤害保险费和考核薪酬。乙方不得另提其他超出上述承包费标准的要求。甲方每月30日以前以现金形式按照考核结果支付上月的承包费。

四、 乙方可以独立完成也可以联合其他人员共同完成本合同约定的承包内容，但是，甲方只按照本合同约定的承包费标准 元/月，考核后向乙方本人支付。

五、 乙方须服从甲方的管理和调动。甲方有权根据工作需要调整乙方的承包范围和内容，双方再行协商调整后的承包费。

六、 合同期： 年 月 日至 年 月 日。合同期内乙方主动提前解除合同的，应该征得甲方同意并向甲方赔偿 元违约金。

七、 合同期内乙方违反规定三次以上或者严重违反规定一次的，甲方可以解除本合同关系且不承担任何赔偿责任。

八、 乙方在工作达到甲方规定的标准时,可以向项目主管申请休息。

九、 乙方应该遵守甲方的管理制度和满足客户的服务需求，包括遵守甲方和客户的文件和会议规定。合同有效期内，所有甲方和客户的口头与文字规定、甲方关于管理保洁员的规定等，都将作为本合同的必备附件，同样适用于本合同关于乙方义务约定。

十、 甲方不得违反安全生产规定强迫乙方从事具有明显安全隐患的工作。乙方应该遵守安全生产法律法规的规定。

十一、 甲方应该根据工作需要为乙方提供必要的培训和劳动保护用品。

十二、 乙方应该服从甲方和客户的管理指挥。因乙方工作造成甲方、客户和乙方自身受到损失的，由乙方承担全部经济和法律责任。

十三、 因乙方的工作导致甲方经济和名誉信誉受损的，乙方承担全部经济赔偿责任。

十四、 双方解除本合同关系时,乙方应该按照甲方要求办理手续，将涉及甲方商业机密的所有纸质、音视频、电子储存件内容等全部交回甲方。要保守甲方的商业机密，包括但不限于经营渠道、业务信息、客户资料、作业技术、财务信息、合同内容、营销模式、有关密码。

十五、 本合同一式二份，甲乙双方各持一份 ，附件和本合同具有同等法律效力,任何一方违反本合同，守约一方都有权向当地法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工保洁合同范本11**

甲方（委托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（受托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

一、保洁范围：

1、日常保洁区域：楼内所有楼道（包括楼梯、楼梯扶手）、走廊、卫生间、大小会议室、待客室、健身房、电梯、上人屋顶、浴室、活动室、业务大厅、事故处理大厅、大小餐厅、客房。

2、定期清洗范围：浴室、卫生间、门厅玻璃。

二、乙方的责任与服务标准：

1、乙方需在保洁区域设三人进行随时性保洁，服务时间依据甲方需要双方商定。如需要特定服务人员不够，由乙方增派人员。

2、乙方日常保洁保养工作要做到：工作场地无杂物、无死角、楼梯走廊、窗台无尘土，卫生间无水、无污渍、无异味。

3、乙方员工个人卫生要做到统一着装，佩带工作标志，无异形发型，无传染病。

4、具体保洁保养要求严格执行本服务部文件《楼宇公共区域保养细则》。

5、建立逐组检查制度，保洁员自查——班组长检查——管理人员重点抽查。

6、对在规定范围内之外的.特殊要求乙方要积极配合解决。

7、乙方员工在工作时间及上下班时间的安全问题或有意外问题，由乙方自行承担，与甲方无关。

三、甲方应尽责任

1、甲方保证乙方工作期间的水、电供应，提供必要的工作条件。

2、甲方负责人有监督指导权，发现问题可督促乙方在限期内改正，甲方如对个别员工不满意可以用书面或口头形式通知乙方，招回该员工另行安排。

3、合同签订后，甲方应为乙方提供一间可供员工更衣、存放器材、物料的房间。

四、费用及付款方式

1、双方协商每年付款叁万捌仟元整。

2、每满一个月甲方以现金方式按月平均金额结算。

五、附则

1、由乙方提供一切保洁的工具及材料、用品。

2、乙方《楼宇公共区域保养细则》本合同附件双方各持一份，以利于保洁工作的检查、落实。

3、本合同依法签订，具有法律约束力，双方共同履行，如需用改变，双方协商解决，不得擅自变更或解除，否则如一方违约，需向另一方赔偿全年保洁费的20%。

4、乙方员工在工作中，因人为因素或操作失误损坏甲方物品，由乙方按价赔偿。

六、其他

本合同一式两份，双方各持一份，合同有效期1年，自20xx年10月20日至20xx年10月19日止。合同自签字之日起生效。

甲方盖章：乙方签名：

法人代表签名：身份证号码:

合同签订时间： 年 月 日

**施工保洁合同范本12**

1．本合同有效期自XX年XX月XX日起至XX年XX月XX日止。

2．合同期内，如因甲乙双方单方面无法履行合同时，需提前一个月以上通知对方，在取得同意后方可终止合同。

3、甲方如未按合同规定期限支付乙方清洁服务费用，乙方有权要求甲方按每月服务费用的1%支付滞纳金。

4、乙方如违约或单方终止合同,由此造成的损失概由乙方承担,并向甲方支付不少于当月总服务费用作为违约金,甲方有权从应支付的服务费用中作相应的扣除。

**施工保洁合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条甲方现将\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域日常保洁工作委托给乙方。

第二条乙方在约定期限内为甲方带给该区域全面清洁服务。

第三条甲方职责

1．甲方应带给必要的水电供应。

2．协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

3．带给乙方员工更衣就餐、设备存放的房间。

第四条乙方职责

1．负责对所有保洁员的全面管理工作。

2．乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。

3．乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。

4．乙方负责制定详细的区域清洁计划供甲方参考。

5．负责带给清洁工作所用设备和物料。

6．乙方在工作中发生意外事故职责自负。

第五条双方的权利与义务

1．甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。

2．合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。

3．甲方应按期支付给乙方每月的清洁费用。

4．双方都有义务遵守各项条款，在工作中带给必要的协助。

第六条双方的违约职责

1．双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金。

2．逾期不付款，应当承担违约职责，并按照中国人民银行的`有关过期付款的规定向乙方支付滞纳金。

第七条付款方式及金额：

1．按月付款：甲方于每月底以支票或现金的形式支付清洁费用，乙方在收款后应开列发票。

2．每月的清洁费用共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第九条合同履行期间，发生不可抗力事件（如地震、火灾、水灾、飓风等）按照国家有关规定处理；发生本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工保洁合同范本14**

甲方：乙方：

本合同根据《\_合同法》及相关的法律、法律的规定：甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则。

一、保洁服务项目及费用

乙方将于年月日至年月日对甲方的办公区域进行保洁服务。

二、双方的责任

(一)甲方的责任

1、为乙方提供必要的保洁工具物料

2、积极采纳乙方保洁方面的合理化建议，协助乙方处理有关投诉。

(二)乙方责任

1、乙方要对甲方规定的卫生区域进行清洁工作(包括厕所)。

2甲方不负责食宿、交通费和保险费，由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施，材料及物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

三、工作形式

保洁人员每天9点上班，下午2点下班(周一至周五，周末休息)。

或者是保洁人员每周工作三天(一、三、五,)时间同上

薪酬待遇及支付方式

1、工作形式按月薪1200结算

2、每周工作三天按每天薪水80元支付，按月结算。

本协议未尽事议，可经甲乙双方补充说明;

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

签订时间：

**施工保洁合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关的法律、法规的规定；甲、乙双方经友好协商，就乙方承包甲方保洁服务项目达成协议如下：

一、保洁服务项目及费用

乙方将于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日对甲方位\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_的办公区域（或家居）进行保洁服务。保洁项目及核算费用如下：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

本次保洁服务费用共计人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、双方权利与义务

双方权利：

1、甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权；

2、甲方有权对乙方服务提出意见和建议的权利；

3、合同履行完毕，乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利；

4、乙方有权按照自己的施工方案（主要是涉及安全方面工程）进行服务的权利。

双方义务：

1、甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行；

2、合同履行完毕，甲方应在规定的时间内支付乙方服务费用；

3、乙方应保证其保洁产品的真实性，维护甲方的权益的义务；

4、乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

三、付款方式

经甲、乙双方协商，本次保洁服务费用待乙方施工完毕后，甲方应在48小时之内用现金或支票方式支付乙方服务费用。

四、争议解决方法

如果甲乙双方在履行合同的过程中或者合同履行完毕之后，双方发生争议，双方可以按以下方式对争议进行解决：

1、通过双方友好协商；

2、通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁机构仲裁；

3、向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院提起诉讼。

五、其他

1、本协议未尽事议，可经甲乙双方补充说明；

2、本协议一式两分，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工保洁合同范本16**

甲方：\*\*\*家政服务中心

乙方：王\*卫

经甲乙双方协商决定，在自愿平等互利的原则下，甲方向乙方提供保姆服务，双方就合作事项达成一致，自愿签订本合同：

>一、 合同期限：

本合同为1年固定期限合同，自20xx年1月1日起到20xx年12月31日止。

>二、 甲方权利和义务

1、 甲方有权根据国家法律、法规和企业实际情况制定规章制度和管理办法。

2、 甲方有权按照相关规定对乙方进行聘用、分派任务、监督和管理、奖惩和解聘。

3、 甲方有权对乙方行为作出必要的约束，有权监督、检查和考核乙方工作质量、学习和技术状况。

4、 甲方有义务按照约定发放给乙方劳动报酬、奖励等，以及提供必要的劳动条件。

>三、 乙方的权利和义务

1、 乙方有工作、学习、参加民主管理、获得劳动报酬和奖励等的权利。

2、 乙方有义务维护甲方的荣誉，按照甲方的要求完成工作任务，以及遵守甲方的各项规章制度。

3、 乙方自己负责食宿和交通工具。

>四、 劳动报酬和待遇

按照企业实行的工资制度，甲方自主决定内部分配形式，对一方采取基本工资 业务提成 其他的方式，在试用期内采取业务提成的方式。

>五、 员工有下列情形之一的，甲方可五条件解除合同

1、 在试用期间被证明不符合录用条件的。

2、 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的。

3、 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成或为造成损失的。

4、 被依法追究刑事责任的。

>六、 注意条款

1、 单方不按约定履行合同或单方毁约的，追究其法律责任。

2、 因不可抗力造成不能履行合同的，不承担经济和法律责任。

3、 如果乙方拒绝缴纳工伤保险的，甲方不负责乙方的工伤事故。

此协议一式两份，甲乙双方各执一份，同居法律效力，本合同自签字之日起生效。 甲方（签章）：\*\*\*家政服务中心 乙方（签章）：

地址：河北省承德市\*\*大街185号 地址：河北省承德市\*\*小区8号楼4单元108 法人代表：刘\*\* 电话：0314-22\*\*\*08

**施工保洁合同范本17**

1、服务地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、服务范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、保洁服务期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月日止；

4、本协议保洁服务费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年(包括乙方人工工资、福利保险、节日加班、工具材料、服装、税费等)；如需乙方提供正式发票，甲方则按的标准或与保洁服务费用一起支付给乙方。其它保洁所产生的费用由甲方承担(环卫所收取的垃圾转运费、负责区域内所需的烟灰缸、烟灰筒、胶篓、垃圾箱等卫生洁具)；医疗垃圾院内转运或储存由甲方自行处理。

5、支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自合同生效后甲方每月日以前一次性支付给乙方。

**施工保洁合同范本18**

(一)保洁服务内容

1、甲方经营场所内地面、墙面、天花、空调风口、收银台、公共凳子、大门、玻璃、标识牌等。

2、室内的地面、台面、椅子等的日常保洁；

3、卫生间地面、墙面、卫生洁具保洁；

(二)保洁服务标准

1、地面、墙面清洁无杂物；

2、设备、标识无灰尘；

3、台面干净无灰尘；

4、玻璃清洁光亮、无印迹；

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为确保单位内外整洁清新、以及高标准的卫生环境，特将内外保洁工作承包给乙方，根据《\_民法典》及其他法律法规，先双方为具体承包签订合同如下：

**施工保洁合同范本19**

甲方：

乙方：

电话:电话：

根据《\_合同法》双方本着平等、自愿、公平、诚信、守法的原则就合同条款达成一致意见。

1、甲方聘请乙方为其提供清洁服务；

2、乙方系依法成立的具有合法证照的专业单位。

一 、服务内容：

乙方按照由乙方提供的为甲方所认可的工作计划，为甲方的物业项目提供保洁服务。

1、服务形式：日常保洁服务。

2、地址：

3、服务范围：

二、合作方式：每天派出保洁员（节假日轮休），清洁所负责区域的卫生（乙方包保洁所用耗品，不含卫生间卷纸和洗手液）。

三、承包费用：

双方议定由乙方承包甲方的卫生保洁工作并负责保洁质量，承包费：

住宿区18名保洁员（含轮休员工），按人民币 元/月/人；售房部2名保洁员，

元/月/人，合计月费用 （大写： ）；年费用

（大写： ）。

备注要求：1、员工年龄均在 岁以下。

2、甲方需配备常用机器设备，如清运垃圾的\'三轮车、高压水枪等，其他不常用的机器设备需用时，乙方有义务临时调派。

四、乙方义务：

1、 由乙方为员工提供安全劳动保障：

负责员工的安全教育；提供必要的安全设施和劳动保护用品；

2、 乙方负责其员工的安全：

乙方工作人员在进行清洁保洁工作中发生的安全事故由乙方负责。

3、 乙方负责员工的工作技能培训：

教会员工正确使用保洁用品用具，掌握操作规范和操作要领，杜绝野蛮作业，保证操作流程安全；

4、 乙方负责对员工的操行教育：

敬业诚恳努力做好每一项保洁内容；节约水电，不浪费保洁药水和材料；严格保守甲方的相关机密；

5、 保证采购和使用正规的药水和材料，以避免伤害甲方和客户的物品及人身安全。若因使用伪劣的保洁药水和材料毁损了楼面地或其它保洁对象，给甲方造成了人身安全影响的，乙方承担全部责任。

6、 乙方自觉接受甲方监督检查；

7、 乙方人员在工作中如损坏甲方财物，应承担赔偿责任；

8、保证清扫保洁工作质量及周期，严格按合作范围、合作方式、及保洁作业标准和频率（见合同附件1、2、3）执行；

六、甲方义务：

１、对乙方的工作进行监督检查，有问题及时以书面通知乙方改进，不在每月结账时临时挑剔故意刁难乙方；不干涉乙方的内部管理事务；

2、约束物业的使用者尊重保洁员的劳动成果，不搞蓄意破坏，共同维护室内外卫生。

3、甲方应及时维修或更换毁坏的建筑物及室内外设施，由此影响卫生质量，其责任不在乙方；

4、对服务过程中难以发现的安全隐患（油漆未干、电源漏电、物品安装不牢等），应提前告知乙方员工，避免由此引起不必要的纠纷；

5、甲方不能强迫乙方员工做有安全隐患的工作，若强迫做有安全隐患的工作造成的人身伤害，其安全事故责任由甲方承担；

6、如合作期间遇到国家政策性的薪资、税收、社会保险的调整，甲乙双方合作费用将随国家调整比例而调整。

7、甲方不得私自聘用乙方员工为其服务或鼓动乙方员工辞职，不得聘用与乙方解除劳动合同未满三个月的员工。

七、付款方式：

1、 为不影响乙方向保洁员支付工资，甲方应在每月10日前，以银行转帐或现金方式支付给乙方上月保洁承包费用。如每拖延一天按上月应付费用的10%支付每天的违约金。

2、 甲方拖延支付保洁费两月以上，乙方将停止保洁服务进行收款。并要求甲方承担违约责任。

八、违约责任：

１、如遇不可抗力造成的损失或合同终止，双方均不负任何责任；

2、双方有其它违约行为，由违约方向对方支付合同总金额的30%作为违约金。

九、提前终止：

任何一方要修改或提前终止本合同，须提前15天以书面形式通知对方。

十、其它未尽事宜：

其它未尽事宜双方在执行过程\_同协商后达成书面协议，双方签字后生效。

十一、签字及生效：

自双方授权代表签字、盖章后生效。本合同一式两共二页，有效期 年 月 日 年 月 日，合同期满后如双方无异议，合同自动续签一年。

甲方： 乙方；

代表：代表：

合同签署日期 年 月 日

**施工保洁合同范本20**

1、承包方必须贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法令、法规，遵守国家、行业有关安全生产、文明生产的规定。

2、承包前，承包方必须对施工人员进行安全教育、技能和安全培训。

3、承包方工作人员必须无妨碍工作的病症，否则不得参与施工工作。

4、承包方必须按国家有关规定，为施工人员配备合格的劳动防护用品及安全用具，并保证工具、器械使用安全，特别是要正确使用安全带。

5、承包方应按《\_劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

6、承包方在保洁过程中，其人员发生安全事故时，承包方承担全部经济和法律责任，与发包方无关。

7、承包方在保洁作业过程中，因采取的安全措施不当、违反有关安全规程造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由承包方承担所造成的经济损失及法律责任。

发包方： 承包方：

委托代理人： 委托代理人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等互利的基础上，通过友好协商达成如下协议

**施工保洁合同范本21**

甲方：

法定代表人：

地址：

邮政编码：

电话：

邮箱：

乙方：

法定代表人：

地址：

邮政编码：

电话：

邮箱：

根据《\_合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上协商一致，签订本合同。

>一、双方权利义务

（一）甲方权利与义务

1、甲方有权合理选定家政服务员。在乙方服务员不能胜任工作的情况下，有权要求调换乙方家政服务员。

2、甲方对乙方家政服务员健康情况状况有异议的，有权要求重新体检，费用由甲方先行承担。体检合格的，体检费用由甲方自行支付；如体检不合格，体检费用由乙方支付；如甲方要求增加非常规体检项目，家政服务员也同意的，费用由甲方承担。

3、甲方有权拒绝乙方家政服务员在服务场所内从事与家政服务无关的活动。

4、甲方有权向乙方追究因乙方家政服务员故意或重大过失给甲方造成的损失。

**施工保洁合同范本22**

乙方：

本合同经甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对x大连星之宝汽车销售服务有限公司xxxxxxxx提供日常保洁服务，协商如下：

一、服务期限及费用

1、保洁服务期限：自xxxx年xx月xx日起,至xxxx年xx月xx日止;

2、本协议保洁服务费用总金额人民币124800元/年(包括：保洁工具及材料费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等);

3、支付方式：按照每月10400元(每月20日前汇款到大连盛博保洁服务有限公司对公账户);

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁;

2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生;

3、保洁标准，按甲方具体要求执行(具体标准附后)。

三、甲乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用;

2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方立即整改，若不及时整改，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚(处罚标准附后);

3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道进行修理;

4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。

(二)、乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度;

2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录;

3、乙方对保洁工作认真负责，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理;

4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序;

5、乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施;

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗;

7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具;

8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电;

四、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必采用书面形式;

2.本合同规定的履行期限届满，合同自行终止;

3.在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决;

4.合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按年服务费用的10%承担违约责任。

五、合同解除

1.甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿;

2.乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3.乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

六、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

七、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

八、合同的生效

本合同一式两份，双方各执两份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效;《卫生保洁标准》、《处罚标准》及其他附件作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

九、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方(公章)：xx乙方(公章)：xx

法定代表人(签字)：xx法定代表人(签字)：xx

x年x月x日

**施工保洁合同范本23**

1、甲方根据工作任务需要及乙方的岗位意向与乙方签订岗位聘用协议，明确乙方的具体工作岗位为兼职保洁员，主要负责同学汇酒店的保洁工作。工作内容包括：

1) 公共卫生间：每天上午、下午、晚上均须清洁酒店公共卫生间各1次以上，保证卫生间无臭味、异味，地板干净、洗手台无积水；

2) 运动场：每天上午、下午均须清扫球场酒店运动场1次以上，保证球场干净，无落叶等垃圾；

3) 走廊：每天上午、下午均须清洁酒店所有楼层走廊各1次以上，保证走廊干爽、干净；

4) 阳光房：每天至少清洁阳光房1次以上，包括玻璃、桌椅、地板的清洁；

5) 垃圾桶：每天至少清理公共区域垃圾桶1次以上，适时更换卫生间垃圾袋，保证垃圾桶正常使用。

2、甲方因工作需要电话通知乙方前来工作，乙方应无条件服从。乙方必须确保每天完成第二条第1点规定的所有工作内容。

**施工保洁合同范本24**

保洁服务协议范本

（单位办公场所用）

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就甲方为乙方提供卫生保洁服务的相关事宜，订立本协议。

一、具体保洁项目及区域：

1、日常清洁区域：

2、定期保洁区域：

3、垃圾清运：

二、甲方保洁员工作时间安排：

三、保洁服务协议期限：\_ 年\_ \_月\_\_日至\_\_年\_ \_月\_ \_日。

四、保洁费用：

每月保洁服务费：元人民币，（大写）： 圆整。甲方须在付款前提供正规的含税发票。未发现保洁质量问题的，乙方每三个月支付一次服务费。

五、甲方权利义务：

1、甲方按照乙方要求配置保洁员 名，并向乙方提供保洁员身份证复印件存档；

2、甲方提供的保洁员应身体健康、诚实勤劳。

3、甲方保洁员应严格按照操作规范、清洁标准进行工作，确保卫生质量。

4、甲方负责提供清洁工作所用工具、设备和物料。

5、甲方保洁员在工作期间，必须遵守甲方的规章制度，服从甲方的安排。

6、甲方应全力配合乙方特殊时期的大检查工作，按照检查标准做好卫生清洁工作。

7、甲方负责对所有保洁员的全面管理工作，并承担保洁人员的劳动用工及安全责任。

8、甲方在作业中应严格要求其保洁员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品或进入与其保洁作业无关的区域。因此造成甲方人员人身、财产损害的，由甲方自行承担责任。因此给乙方造成的损失，甲方应承担赔偿责任。

六、乙方权利义务

1、乙方为甲方保洁员提供水源、安全用电、照明，以保证正常作业。

2、乙方为甲方提供必要的物料、工具设备存储场所。

3、协助甲方解决工作现场遇到的特殊问题。

4、乙方对甲方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对甲方服务提出意见和建议的权利。

5、乙方对甲方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工；如不满意甲方保洁员的服务，可责令甲方及时调换。

七、违约责任：

1、甲方在保洁工作中未达到保洁的质量标准，经甲方两次通知整改，仍未达到标准的，乙方有权扣除月服务费的 %作为违约金。甲方拒不整改的，乙方有权解除本协议，并不支付甲方任何服务费用。

2、乙方未按期向甲方付费，没迟延一天，向甲方支付未支付服务费 %的违约金。

八、在本协议有效期内，乙方可随时解除本协议而无需向甲方承担任何责任。解除本协议由乙方向甲方发出解除本协议之书面通知当日起生效，。甲乙双方按本协议截止上述解除通知日止已履行部分据实结算。如本条款与个人保洁合同其他条款相冲突以本条款为准。

九、本协议未尽事宜，双方协商签订书面补充协议解决，书面补充协议与本协议具有同等法律效力。

十、双方一致同意约定本协议签订地点为北京经济技术开发区。甲乙双方就本协议执行所发生争议及纠纷，应本着互利互让的原则协商解决；协商未果，应依法向约定的个人保洁合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本协议一式三份，甲方执一份，乙方执两份，自双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方（盖章）：

签约代表： 签约代表：

签约时间： 签约时间：

**施工保洁合同范本25**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就甲方对乙方提供的日常保洁服务，协商如下：

一、合同范围：本合同规定的服务范围依《保洁卫生及花草打理周期安排表》为准；

二、合同期限：20\_\_\_\_\_\_\_年11月1日至20\_\_\_\_\_\_\_年10月30日止；

三、双方权利和义务：

1、甲方向乙方派遣1到5人，其中1人按乙方要求做好卫生日常维护，其余累计定期对乙方厂区花草树木做维护和保养；

2、甲方工作人员需遵守乙方规章制度及工作时间；（按原要求实行六天小时工作制）

3、甲方需提供保洁及花草维护所需用具如下：

a、保洁服务用具：水桶、拖把、扫把、畚斗、地板刷、胶皮手套、垃圾袋等；

b、花草维护用具：剪刀、割草机、农药、肥料；

4、乙方为甲方1名服务人员免费提供工作餐；

5、保洁人员需服从乙方管理，并配合临时性工作安排；

四、合同价格及付款方式：甲方为乙方提供保洁及花草维护费用为人民币2600元整（含税）；实行按月支付，甲方服务满一月后，乙方在受到甲方发票之日起15日内付款；

五、合同的变更、终止和解除；

1、合同的变更、终止和解除需经双方协商，都必须采用书面形式；

2、提前终止，提出方需提前一个月告知，并需向对方支付一个月服务费用的赔偿金（即人民币2600元整）；

3、合同期满合同即告终止，双方可协商续订新的服务合同；

六、人员法律归属：

1、甲方派驻乙方服务人员其劳动关系属甲方，劳动争议由甲方自行负责与乙方无关；

2、甲方人员的工资，各项保险，福利、工伤节日加班等费用均由甲方自行承担；

七、争议解决：

在履行合同中，如双方发生争议，应本着互谅互让原则友好协商解决；协商不成，可向当地人民法院起诉讼；

八、合同生效：

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同经双方签字盖章后生效，服务合同的〈保洁卫生及花草打理周期安排表〉作为合同附件一并具有法律效力；

九、合同未尽事宜，双方协商解决，可签定补充协议；

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工保洁合同范本26**

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

办公地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_民族：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_相关法律、法规的有关规定，甲、乙双方经平等协商，一致同意签订本合同，共同遵守。本合同性质为劳务合同。

第一条 工作内容

1. 1 乙方同意在被聘用期间，根据甲方工作需要，在本公司从事按时间(每小时12元)计酬的家政保洁服务工作。

1. 2 乙方应按照甲方的要求，按规定的标准完成工作。

1. 3 在职期间必须遵守公司一切合法的相关管理制度。

第二条 协议期限

本协议有效期自20 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至20\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，本协议期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第三条 劳动时间

3. 1 乙方在被聘用期间执行不定时工作制，即在保证完成甲方安排工作任务情况下工作休息时间由甲乙方双方协同安排。

3. 2 乙方必须尽职尽责完成甲方安排的工作任务，并达到规定的质量标准(准确率必须在98%以上)。

3. 3 乙方不能以甲方的名义开展任何与完成约定的工作任务无关的业务、活动或者从事违法犯罪活动，否则一切后果乙方自己负责，同时甲方保留追究其法律及经济责任的权利。

第四条 劳动纪律

4. 1 乙方在聘用期间，应遵守甲方的各项规章制度及劳动纪律，严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范，爱护甲方的财产，遵守职业道德。

4. 2 乙方违反劳动纪律及各项规章制度的，甲方可视情节轻重，给予调职、降薪或提前解除本合同(乙方未在规定时间内完成甲方安排相应的工作任务必须承担每天相应的本职工作的.损失)。

第五条 劳动报酬

5. 1 薪资计算标准以公司相应的薪资标准计算。甲方将在每月20日之前支付上月的实际所得劳动报酬，乙方应缴纳的所得税在发放报酬前由甲方代扣。

5. 2 乙方依法享有相应的保险及福利待遇。

第六条 保密义务

6. 1 协议期内，乙方须在甲方许可之范围内使用甲方商业信息;协议期内以及协议终止后，乙方必须为甲方之一切商业信息保守秘密，不得以任何方式向甲方以外的第三方泄漏、给予或转让。

6. 2 如果乙方违反上述义务，给甲方造成任何损失，乙方自愿承担最终的赔偿责任。

第七条 合同的终止

以下情形发生时，本合同可以终止：

7. 1 合同期限届满;

7. 2 在合同有效期内，乙方如不能达到甲方的工作要求，甲方将给予警告;如果在一次警告后仍然不能达到甲方的工作要求的，甲方提前3日告知乙方，本合同即可提前终止。

7. 3 乙方在本合同有效期间，被依法追究刑事责任，甲方可以单方终止合同。

7. 4 对于非因7. 1、7. 2和7. 3的原因，合同任何一方违反合同约定，且违约方在非违约方书面通知后15日内仍未予改正的，非违约方可以书面通知的形式终止本合同。

7. 5 乙方在合同期内需终止合同的需向公司相关负责人提前30天书面申请经批准后方可解除合同。若乙方单方面强行解除合同需支付甲方赔偿金人民币一千元。

本合同通过合法的程序提前终止不影响已经产生的权利义务关系。

第八条 其他

8. 1 因履行本合同发生的纠纷，双方通过友好协商解决，协商不成的可以向当地人民法院提起诉讼。

8. 2 本协议自签订之日起生效，本协议未尽事宜，按国家有关规定执行;必要时，经甲乙双方协商一致后方可对本协议进行修改或补充;对本协议的任何修改或补充，经双方签字、盖章后方可生效，并具有与本协议同等的法律效力。

8. 3 本协议书一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：成都寒香家政服务有限公司 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**施工保洁合同范本27**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，现将 的一次性保洁服务承包给乙方施工达成如下协议，希共同遵守。

一﹑一次性保洁服务概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、保洁服务项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、保洁范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、一次性保洁服务面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。(按实际保洁面积为准)

4、一次性保洁费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币 元整。

二、工程期限及人员配置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程期限自 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 日至 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 日。(若遇特殊情况(停水、停电)以及甲方要求暂时停工等所造成不能施工，工期顺延)。

人员配置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每天 人。

三、合同价款、结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、本合同总计人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整。 (按实际保洁面积为准)

2、全部工程完成后，经甲方验收合格后7个工作日内付清全部合同款。

四、开荒标准和验收要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、验收标准为甲方通过确定的保洁标准。

2、乙方保洁工作完成后，甲方在二个工作日内一次性验收，否则所造成的第二次污染由甲方负责;

3、乙方承诺在保洁工作中不对室内外的所有设施设备造成损坏，如因乙方的原因造成物品损坏，由乙方负责赔偿损失。

4、乙方在保洁服务过程中，应佩戴统一的施工证件，并按甲方指定路线进出施工现场。

五、双方的权利和义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方负责为乙方提供水、电及施工便利条件，配合乙方对每道工序进行严格检查。

2、甲方有权对乙方人员的违规行为进行管理，并对乙方保洁工艺进行监督检查。

3、如乙方保洁标准未能达到验收标准，甲方有权要求乙方限期整改，如限期整改后仍未达到标准，乙方同意接受甲方给予的警告或处罚。

4、乙方在施工过程中，对于甲方的物品造成的各种损坏，乙方应照价赔偿，乙方在施工过程中出现的任何安全事故、人身、财产损害均由乙方承担，与甲方无关。

5、乙方人员在工作时间和工作区域内，应遵守甲方的各项管理制度。

六、 争议的解决

在合同的履行期间，双方当事人如果发生纠纷，应本着互谅互让的原则协商解决，协商不成的，任何一方均可向有管辖权人民法院提起诉讼。

七、 其他

1、未尽事宜，由双方协商补充。合同附件均作为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同一式贰份，双方各持一份。甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工保洁合同范本28**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 新签○ 续签○ 改签○

经甲乙双方一致协商，现说乙方为甲方提供有偿清洁保洁服务，签订如下合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方房屋建筑面积为 平方米，甲方自愿选择保洁类服务。即每月做 次全面型卫生和 次普通型卫生。除双方另有约定，否则保洁范围不含：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_灯具、床上用品、服装鞋帽、窗帘、观赏类植物、地毯、工艺摆件、古董、字画、玩具、炊 具，衣柜和抽屉内部等。

二、本合同有效期从 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日到 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共计服务\_\_\_\_\_\_\_\_次。

三、乙方实行24小时服务预约，未固定时间客户每次须至少提前五天向乙方电话预约服务时间，若遇国家法定的节假日：元旦、五一、国庆节等须提前十天预约，春节须提前十五天预约。

四、乙方工作人员自备基本清洁用品(通用毛巾、毛刷、通用清洁剂、玻刮器、铲刀等)，凳子、梯子、水电由甲方提供(冬季服务时，为保证服务人员具备的工作环境和条件，甲方须提供热水保障作业)。

五、服务前甲方需检验乙方服务人员身份，并自行将贵重、易碎物品、金银珠宝、现金、有价票据等妥善保管。乙方人员每次服务后，甲方应认真清点所属物品，经确认无误后在服务执行单上签字，对甲方签字确认后发生的物品丢失或者损坏情况，乙方不承担责任。

六、甲方

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！