# 施工报价合同范本(推荐30篇)

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2023-12-30

*施工报价合同范本11、甲方责任1、应在施工前确保施工场地具备施工条件，负责办理施工所需的各种证件及相关手续，并向乙方提供施工场地的工程地质勘探报告等资料，对资料的真实性、准确性负责。2、应在施工前提供图纸一份，并组织乙方、设计单位、监理单位...*

**施工报价合同范本1**

1、甲方责任

1、应在施工前确保施工场地具备施工条件，负责办理施工所需的各种证件及相关手续，并向乙方提供施工场地的工程地质勘探报告等资料，对资料的真实性、准确性负责。

2、应在施工前提供图纸一份，并组织乙方、设计单位、监理单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底。

3、将水准点与坐标控制点以书面形式交给乙方，并进行现场交验。

4、协调处理施工现场周围的地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护。协调处理好施工现场周边的群众关系，解决施工现场周围群众阻挠施工问题。

5、甲方提前\_\_\_\_日通知乙方进场

2、乙方责任

1、按施工图纸要求做好各项施工准备，且如若施工过程中，由于施工不当造成的爆桩或桩身破碎，由此造成的费用均由乙方承担。

2、服从甲方、监理单位的管理，时刻注意本机组人员的安全，在C管桩运输过程中及到施工现场后的卸桩期间和施工期间发生的一切人身、机械、安全伤亡事故，由乙方承担全部经济损失及法律责任。

3、乙方必须无条件服从甲方施工现场统一管理、安排。按甲方要求的人员、设备、进场日期进场，每延期一天罚款20元，并视工程情况有权清退出场。保证机械的正常运转，从人员到设备合理组织，不影响工程的正常施工。

4、乙方应严格按照标准、规定组织施工，随时接受甲方、监理人员及委派人员的检查，把好质量关。乙方加工的管桩送到施工现场的同时，应向甲方提供这批管桩的出场合格证、混凝土构件的强度报告及其汇总表和有关材料的检测报告等一切有关材料的证明资料，同时应按工程所在地建筑材料质量监督站所规定的要求执行。

5、工程质量达不到验收标准的部分，乙方应按甲方要求的时间内予以修复，直到符合验收标准为止，质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项，并由乙方承担由此产生的工程损失等一切费用。未经报验的工程质量及工程量不予任何。

6、乙方应按甲方的要求，每天上报预应力混凝土管桩的施工进度。

7、乙方应遵守国家、行业的法律、法规和相关要求，接受各方监督，预防环境破坏，不断改善施工环境。

8、桩基检测中，若存在不合格桩，乙方需补桩处理及承担相应的费用。因乙方原因桩在施工中出现超送现象，导致基础变深或其他基础处理费用，根据设计院处理意见及设计变更单，由甲方、监理单位、建设单位出具处理意见，以签证形式通知，但发生的费用由乙方承担。非乙方原因，由甲方、监理单位、建设单位经济签证处理。

9、乙方在完成合同约定的全部工程后，应当无条件3天内退场并及时清理场地内的垃圾及临设施，保持工程现场清洁，不得影响甲方下一步施工。否则乙方要赔偿由此给甲方造成的一切损失。

**施工报价合同范本2**

单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建委有关规定，甲方将武汉首期绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、施工地点及范围：本工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，绿地总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

三、工程内容

1.乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收;

2.绿地深翻\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米，加工\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米(包括土地平整、造地形等);

3.工程竣工后，乙方必须养护一年(落叶树今冬明春种植，按具体树种种植起算);

4.施工过程中，由于甲方原因需要返工的，则须经甲方签证认可后按实结算;养护期间由于乙方原因造成苗木死亡的，均由乙方按合同规格要求补植;

5.种植质量应根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

四、工程造价：工程总造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，一次性包干。

五、付款方式

1.第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50%;

2.第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25%;

3.第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的20%;

4.余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

七、甲方委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责施工现场的管理协调工。

八、其他约定

\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，图纸预算各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工报价合同范本3**

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，字双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

立合同双方：

甲方（房主方） （简称甲方）

姓名：

身份证号：

乙方（承建方） （简称乙方）

姓名：

身份证号：

根据《^v^建筑法》《民法典》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、公平合理、诚实信用的原则下，通过双方就本住宅建房工程的施工有关事项协商一致，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同，以资双方共同信守。

一、工程地点：

二、工程概况： 本工程为 结构私人居住房，楼层为 层加隔垫层建筑。此结构厕所、厨房、阳台、梁、柱为现浇混凝土，其它楼板为预制板，建筑面积以实际建筑面积为准。

三、承包方式： 甲方将其住宅以包工不包料，包工期、包质量、包安全、包验收、包脚手架、包施工机械，以及所有劳务工具的形式承包给乙方承建本工程。

四、承包工程内容： 建筑基础、主体结构的砌砖，扎钢筋、装模、拆模、现浇混凝土、楼梯、预制板安装；室内墙面天棚及后外墙、侧外墙粉水泥砂浆，前面外墙砖粘贴；主体顶层瓦面，室外散水，楼面找平，台阶等修建工作。

五、工程质量及要求：

1、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和变更要求进行施工，工程质量应达到优良标准，确保安全。因乙方原因达不到工程质量合格条件的，乙方应无条件返工，并承担一切由返工带来的人工和材料损失的费用。

2、房屋建成后，xx年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行维修。如因质量问题，在质保期内，乙方拒绝维修，甲方有权另请他人维修，所需费用直接从乙方质保金内扣除。

3、乙方如施工过程中遇到图纸和现场主体结构不相符合，须要变更时，必须与甲方共同协商，协商结果须经甲方同意后，乙方才能进入下一步施工。

六、工期： 从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始建设，工期为天。如发生下雨、停电、地震及甲方对外关系影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

七、甲、乙双方权利义务：

1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、碎石、沙子、水源、钢材、屋面所需的木材、瓦等建筑材料。

2、甲方负责协调对外及邻里关系。

3、甲方应及时拨付工程进度款。

4、甲方有权指导和监督施工过程及质量。

5、乙方应提前通知甲方购买所需的建筑材料。

6、乙方施工所需要的，所有电动施工机械，机械上的损耗器材和所有的劳动工具，以及模板、顶木、锁木、木方、脚手架等由乙方自带，费用由乙方自理。

7、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

8、乙方必须在施工前和施工过程中做好相关安全措施，如在施工过程中发生的任何安全事故（包括乙方在施工过程中造成第三方的人身伤害等）一切法律责任及经济损失全部由乙方承担，与甲方无关。

9、如因乙方自身各种原因，中途自行终止施工，甲方有权拒付乙方之前所施工的一切费用。

八、承包价格： 按建筑面积计算，每平米\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_元整。建筑面积以实际面积为准，此价包含人工费、工程管理费、安全费、材料搬运费、所有劳动工具费、机械费，以及脚手架的费用。

九、付款原则及付款方式： 房屋从开工至每层盖板后，预付该层人工费的60%，工程整体竣工验收合格后，余款付至总价的95%，留5%作为工程维修质保金，质保期为xx年，待xx年期满无任何质量问题，甲方无息付清余款。

十、其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

十一、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同自双方签订日生效，合同履约期完成后失效。

甲方（签字）：乙方（签字）：

电话： 电话：

\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》和\_\_\_\_市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。乙方在单项工程竣工前( )日通知甲方验收工程。

第一条 工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 工程期限

一、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：全部工程自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中

第三条规定，分别负责按时完成。 工程承包的方式，范围及材料供应

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1.由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者;

2.因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者;。

3.包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。 双方商定的其他事项： 安全施工文明施工 1承包人必须在施工过程中遵守操作规程，搞好安全生产，安全施工，保证人员的自身安全，独立承担大小安全事故和其他事故的责任。 2在施工过程中出现的大小事故发包方不承担任何责任。

一、本合同一式\_\_\_\_ 份，甲乙双方各执正本一份。

二、本合同自双方签字盖章之日起生效。 甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

根据《民法典》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

一、工程内容

二、工程地点

三、工程期限

1、本合同总工期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至年月日结束。

2、如遇下列情况，工期作相应顺延。

（1）施工现场不符合安全施工；

（2）设计范围内重大设计变更；

（3）人力不可抗拒的自然灾害（如台风、地震及战争）而影响工程进度；

（4）甲方不能按合同规定支付工程款。 乙方在以上情况发生的十天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出报告。甲方代表在收到报告后，在十天内予以确认和答复，逾期不予答复，乙方可视为要求已被确认。

四、工程价款工程总价：人民币元整（元）。

五、付款方式

1、合同生效后，甲方在一周内向乙方支付工程总价50%作为预付款，即人民币元整（元）；

2、工程施工结束后，甲方在一周内向乙方支付工程总价40%的款项，即人民币元整（元）；

3、工程验收结束后，甲方在一周内向乙方付清全部余款，即人民币元整（元）。

六、工程验收

1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在7天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告7天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

3、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

4、工程未通过验收，引起争议时，请求第三方验收。

七、验收标准 本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照国家标准进行验收；没有国家标准的，则按照行业标准进行验收。

八、双方权利和义务

1、甲方权利和义务指派为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

（1）负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

（2）负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

（3）提供有利施工的现场条件。

（4）审核工程计划进度表。

（5）负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

（6）负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

（7）按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

（1）严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

（2）施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

（3）编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开竣工通知书等，及时送甲方。

（4）提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。竣工资料应满足甲方要求。

（5）组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

九、服务条款无。

十、违约责任

1、由于甲方原因，使工程延期完成，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价215;延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

2、由于乙方原因，使工程延期完成，则视乙方违约，乙方向甲方支付违约金。违约金按合同总价215;延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

3、由于甲方未按合同约定向乙方付款，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价215;;延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价10%的违约金。

一、合同的变更及解除

1、合同签订生效后，除不可抗力外（指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的.事故），甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知3天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果甲方未按合同付款，且延期支付任何一笔款项的期限达到\_\_\_\_日的，乙方有权中止本合同项下义务的履行；甲方延期付款期限达到\_\_\_\_日的，乙方有权解除本合同，并且有权请求甲方给予相应的赔偿。

4、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到\_\_\_\_日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行；整个工程延期的期限达到\_\_\_\_日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

5、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

二、争议解决方式 凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向合同签定地人民法院诉讼解决。

三、其他条款 在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。 合同签定地：

四、合同文本和效力 本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字盖章后生效。附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方：乙方：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方（发包方）：XXXXXXXXXXXX

乙方（承包方）：XXXXXXXXXXXX

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商一致、签订本合同，以供双方遵照执行

一、工程名称：

工程地点：XXXXXXXXXXXX

工程内容：XXXXXXXXXXXX

二、工程承包范畴、工程概况

承包范围：包工包料

开工日期：XXXXXX年XXX月XXX日

竣工日期：XXXXXX年XXX月XXX日

合同工期总日历数：30天（日历天）

三、质量标准：

工程质量标准：合格。

四、金额（大写）工程预算：

XXX元。

五、甲方义务：

指派装修工程项目现场负责人：XXX。

六、乙方义务：

1.本工程必须由中标方独立完成，不得转包。如一经发现转包，甲方有权终止合同，并不承包任何损失和责任。乙方无条件推出现场并处以XXX万元的违约金罚款。

2.施工期间乙方必须保证安全施工，施工期间若发生任何的安全事故及损失均由乙方全权负责。并随时接受甲方的安全检查。

3.施工期间乙方必须文明施工，负责清理并运走拆迁垃圾，保证施工现场的清洁卫生。

4.工程质量达不到甲方要求时，由乙方负责整改、返工至合格，并承担由此发生的全部费用。

5.装修工程的主材选用必须经甲方确认并留用样品后方可使用。

七、工程支付方式：

工程完工后一次性付清。

八、违约条款

乙方须保证在合同工期内完成装修工程，并保证工程质量达标，若延迟完工，每延迟一天收取违约金XXX元天，延迟十天以上的违约金按XXX天计收。甲方须按照工程进度和本合同付款之约定按时支付工程进度款，若违约乙方可按照延迟付款时间相应核销工期时间。

九、本合同一式六份，甲乙各持三份，合同附件（招标书、运算报价单）均具有同等法律效力。

十、合同生效：本合同双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：XXX

乙方（公章）：XXX

日期：XXX年XX月XX日

甲方： 乙方：

身份证号码： 因公司发展需要，经过双方协商，本着平等、互利、自愿的原则，达成本协议：

一、造价师证书租赁使用期：甲方使用乙方的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。自成功注册之日起满一周年止。

二、乙方向甲方提供造价师执业资格证书、考试合格人员登记表、符合要求的学历证书复印件、身份证复印件、乙方一寸彩色相片5张（或电子版照片），以及其它甲方注册过程中需要的一切材料（未注明复印件的均要求提供原件。甲方收到乙方证书时，应支付乙方证件押金

叁 千元整。如不能成功注册，则乙方应及时退还甲方支付的证件押金，甲方在收到退还押金的2个工作日内将乙方的所有证件退还给乙方。注册成功后，证件押金自动转为应给乙方的报酬一部分，执业印章由乙方保管，所有原件注册完毕\_\_\_\_日内归还乙方保管

三、甲方确认乙方所提交的材料无误后（以^v^门公示结果为准），甲方应即时支付给乙方报酬万元（此费用包含注册前甲方已经支付给乙方的证件押金款）。个人所得税由甲方缴纳。

四、协议期间，如确属必要，乙方应配合进行每年的继续教育等维持该注册证书所必需的活动，以保证注册证书的正常使用及满足乙方今后转注册的条件，如条件允许，甲方应单独完成此项工作。乙方继续教育等维持该注册证书所必需的活动的所有费用均由甲方承担。

五、协议期内，乙方应承担以下责任和义务，否则承担违约责任。

1、乙方承诺所提供材料、证件真实、有效，保证在协议期限内甲方为造价师资格证书、注册证书、执业印章（均为原件）的唯一全权使用人，乙方不得再在其他任何第三方注册、使用；

2、未经甲方同意不得将证书信息变更，不得有挂失、注销证书等影响甲方正常使用的行为；

3、在甲方办理资质年检及建设行政主管部门的检查或其他业务需要时，甲方应提前三天通知乙方，由乙方根据甲方需要配合甲方提供有关身份证、职称证明文件、学历文凭等。本协议履行过程中如需乙方亲自到场办理相关事宜的，甲方应提前\_\_\_\_日通知乙方，乙方应根据甲方需要全力配合；所有差旅费由甲方支付，差旅费标准为硬卧或客车，食宿由甲方提供，

4、 乙方对于在合同履行过程中知悉的甲方商业秘密有保密义务；

5、 甲方对于涉及到乙方的个人信息等具有保密的义务

六、协议期内，甲方承担以下责任和义务，否则承担违约责任：

1、妥善保管乙方资料和证件；确保资质证书及注册证书完好无损；合同期满后及时完整归还资质证书原件及印章

2、按协议约定期限及时准额支付费用；

3、协议履行完毕后，完整归还乙方注册证书；

七、履约期内，如乙方需取回证书暂用（不得进行损害甲方权益的行为），应提前五天通知、征得甲方同意，并在约定期限内归还。若证书正在使用，则需等甲方使用完毕后方能暂时领用。

八、协议期内，所有涉及到证书使用事件，甲方应提前三天通知乙方知晓，因甲方不遵照相关法规、规范等要求造成证书使用过程中出现风险，一切后果均由甲方承担。未同乙方协商，擅自做主使用证书，造成风险的，一切后果由甲方承担。

九、解除协议、续签：乙方要求提前解除协议的，如不损害甲方的直接经济利益，甲方应予同意，并按照规定给予办理解除协议手续，乙方须退还甲方已经支付的未到期费用（按月折算）。如甲方要求提前解除协议的，则甲方应支付满乙方当年度的证书使用费。协议期满，双方有意续签合同时，具体条件由双方另行商议。

十、双方均不得将本协议转签第三人，双方应自觉履行本协议书的各项条款，否则，违约方应向另一方支付违约金 5000元，守约方有权随时解除协议。

十一、本合同自双方签定之日起生效，至租赁使用期满结束止。

十二、 本合同一式两份。双方各执壹份，具同等效力。未尽事宜，双方再协商解决。

甲方盖章：

乙方签字：

法定代表人签字： 签订日期

甲方：\_\_林理想城

乙方：毕\_\_

依照民法典、建设法及相关法律、法规，在平等、自愿的基础上，双方就该区绿化工程的`施工事项，订立合同如下：

一、绿化地点与范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二、甲方负责绿化用地栽植前所有垃圾、杂物的清运及回填土，提供绿化水源，协调相关事宜。

三、乙方负责按照本区的绿化规划种植图进行整地、苗木采购运输、挖坑、栽植、浇水及\_\_\_\_\_\_\_\_年内苗木管理、修建、保活。每完成一段必须把垃圾杂物清理干净。并服从甲方负责人员的监督和管理。

四、如出现因栽植品种、场地、地置、气候环境等因素受限时。经甲方同意后，所栽苗木品种可根据具体现状作部分适当调整。绿化品种、规格、数量及价格详见绿化价格附后表。

五、栽植时间必须在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前完成。

六、结算办法：各种苗木栽植完成后付实际栽植数量款额的50%\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月苗木成活后，视成活率付总款的20%，剩余款额\_\_\_\_\_\_\_\_年后经甲方验收按成活数量以实结算（人为损坏除外）。但乙方必须保证规划栽植数量。

七、双方必须严格履行各自的责任与义务，如单方违约或树苗质量达不到合同约定，违约方要承担一切责任和损失。

八、未尽事宜双方可协商解决，本合同一式贰份，双方各执壹份，自双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_公司

代表：

乙方：

代表：20\_\_年12月\_\_日

发包方：

承包方：

甲方经相关部门批准，在建盖砖混结构房屋层，约平方米。现经甲乙双方平等、自愿协商，达成如下承揽施工协议供双方共同遵守：

一、工程包工不包料。乙方自带全部建筑施工工具，自行进行建筑施工，乙方完成全部工程施工并清除室内全部建筑垃圾，甲方按建筑每层人民币元平方米支付工时费，结算面积以双方验收时共同确认的面积为准。

二、工期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、工程质量及验收标准按双方确认的书面文件，无书面文件的按国家标准执行。

四、工程劳务费在浇地梁时付元;

第一层浇顶时付元;

第二层浇顶时付元;其余款项在房屋验收、结算后扣除3%的保修金后一次性付清。发生的所有与劳务有关的税、费全部由乙方承担。

五、甲方主要义务

1、提供施工图纸给乙方，图纸经乙方签字后作为施工和验收的依据。

2、签收乙方提出的材料计划并按乙方要求的材料数量和质量提供各种建筑材料。

3、按约定按时支付费用及时验收。

六、乙方主要义务：

1、按甲方要求和建筑规范完成打地板、浇顶、砌砖、贴瓷砖(室内、室外墙面装饰)、腻子粉涂刮等工程，工程应达到甲方扫地即可入住坐房。

2、提前提出合理、合规范的材料用料计划交甲方购买，对甲方购买回使用的材料进行验收、签收。

3、为甲方提出、提供合理、合规范的施工方案和许多技术。

4、乙方负责出檐盖青瓦压高及室内半墙瓷砖(厨房、客厅、卫生间、楼梯走道)。

5、柱梁无凸凹无蜂窝，如出现柱梁空洞大，由乙方负责返工。赔偿经济损失。

6、房屋支砖粉刷平整度不得超过1公分。

7、标高米，一层二层米。

七、乙方必须合法用工，对所用工人负责完全的法律责任：乙方必须按安全生产规程施工、文明施工，施工过程中的一切安全事故责任由乙方自行负完全责任。

八、乙方应本着合理、合规的原则节约用材，造成返工、浪费的，乙方负赔偿责任。

九、工程按国家标准合格等级和双方书面约定进行验收、交付。

十、工程质量保修按国家规定执行，保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年，自验收合格后开始计算，在保修期内，乙方依法承担保修责任。保修期满，房屋无质量问题，保修金退还乙方。

十一、任何一方违约则赔偿对方因此造成的全部损失(含误工、诉讼、工程误期等)。

十二、本协议未尽事宜依据国家法律、法规处理，双方补充协议具有合同效力。

十三、此合同一式二份，双方各执一份，签字后生效发生法律效力。

十四、发生争议双方协商解决或依法诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方：有限公司（以下简称甲方）

施工方：有限公司宿州分公司（以下简称乙方）

为明确甲、乙、丙三方在施工过程中的权利、义务和经济责任，按照《^v^建筑法》、《^v^合同法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。

第一条工程概况工程名称：君悦学府项目二期14、15楼桩基工程工程地点：\_\_\_\_市金海三路和迎宾大道交叉口西南角承包方式：包工、包料、包质量、包安装、包安全、包验收通过的一揽子承包方式承揽本工程。工程承包范围：14、15楼桩基图纸范围内的桩基工程施工的全部工序。

第二条工程工期开工日期以甲方工程部所发开工通知为准。工程工期为45天日历天数。

第三条工程质量标准乙方严格按照国家颁布的施工验收规范文件及工程设计图纸要求进行施工，工程质量达到国家或专业质量检测评定标准的合格等级，工程桩的合格率为100%，如质量达不到合格，由此造成甲方的经济损失均由乙方承担。

第四条材料供应乙方在预应力混凝土管桩进场的同时，应及时通知甲方或甲方代表验收并在送货单上签字确认作为支付材料款的依据。同时乙方应向甲方提供产品的出厂合格证、混凝土构件的强度报告及其汇总表和有关材料的检测报告等一切有关材料的证明资料，同时应按工程所在地建筑材料质量监督站所规定的要求执行。

第五条合同价款及付款方式

1。工程量及单价

1）、本项目工程量约：8310米（本工程总根数为277跟，桩长暂按30米）。

2）、预应力高强混凝土管桩（C），采用徐州管桩，用锤击法或静压法施工，C—500

5）AB—C80：综合单价按194元米；此综合单价包含材料费、人工费、辅助费、机械设备费、检测费用、截桩费，小型机具，配件费用、临时设施费、缺陷修复费、送桩费、物质的运输、装修、堆放，领用、保管、二次搬运费、安全文明施工费、环境保护费、赶工措施费、冬雨季施工费、夜间施工费、水电费、损耗、管理费、利润、税金以及合同明示或暗示的所有责任、义务、配合费用、风险费用等与桩基工程施工相关的一切费用。

3）、本项目桩基工程的综合单价不含桩基检测费用，桩基检测费用为10万元（小写：100000元），计入竣工结算。

2。付款方式

1）、本工程无预付款

2）、工程款支付，桩基成功后施工完毕后，甲方在十五个工作日内付至已完工程量的50%，工程桩静载、动力测试合格，资料齐全，通过主管部门审查合格，竣工结算完成后甲方付至结算价的95%，余5%作为质保金，待工程竣工验收交付使用后\_\_\_\_日内付余下工程款（不计利息）。

3）、工程款支付时，优先用君悦学府一套商品房作为工程款抵扣给乙方。

第六条竣工验收及工程资料

1）、打桩完毕后，乙方应尽快做好竣工验收的一切准备工作，随时接受甲方、监理单位及建设主管部门的竣工验收。基坑开挖后3个日历天内，乙方提供全部工程资料给甲方。

2）、竣工资料乙方自行负责，按本工程所在地所管辖的质监站有关规定进行编制，并需符合本工程所在地档案管理部门的整理要求和分数要求（不得少于三份，其中原件一份，复印件二份）。

第七条双方责任

1。甲方责任

1）、应在施工前确保施工场地具备施工条件，负责办理施工所需的各种证件及相关手续，并向乙方提供施工场地的工程地质勘探报告等资料，对资料的真实性、准确性负责。

2）、应在施工前提供图纸一份，并组织乙方、设计单位、监理单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底。

3）、将水准点与坐标控制点以书面形式交给乙方，并进行现场交验。

4）、协调处理施工现场周围的地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护。协调处理好施工现场周边的群众关系，解决施工现场周围群众阻挠施工问题。

5）、甲方提前\_\_\_\_日通知乙方进场

2。乙方责任

1）、按施工图纸要求做好各项施工准备，且如若施工过程中，由于施工不当造成的爆桩或桩身破碎，由此造成的费用均由乙方承担。

2）、服从甲方、监理单位的.管理，时刻注意本机组人员的安全，在C管桩运输过程中及到施工现场后的卸桩期间和施工期间发生的一切人身、机械、安全伤亡事故，由乙方承担全部经济损失及法律责任。

3）、乙方必须无条件服从甲方施工现场统一管理、安排。按甲方要求的人员、设备、进场日期进场，每延期一天罚款20元，并视工程情况有权清退出场。保证机械的正常运转，从人员到设备合理组织，不影响工程的正常施工。

4）、乙方应严格按照标准、规定组织施工，随时接受甲方、监理人员及委派人员的检查，把好质量关。乙方加工的管桩送到施工现场的同时，应向甲方提供这批管桩的出场合格证、混凝土构件的强度报告及其汇总表和有关材料的检测报告等一切有关材料的证明资料，同时应按工程所在地建筑材料质量监督站所规定的要求执行。

5）、工程质量达不到验收标准的部分，乙方应按甲方要求的时间内予以修复，直到符合验收标准为止，质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项，并由乙方承担由此产生的工程损失等一切费用。未经报验的工程质量及工程量不予任何。

6）、乙方应按甲方的要求，每天上报预应力混凝土管桩的施工进度。

7）、乙方应遵守国家、行业的法律、法规和相关要求，接受各方监督，预防环境破坏，不断改善施工环境。

8）、桩基检测中，若存在不合格桩，乙方需补桩处理及承担相应的费用。因乙方原因桩在施工中出现超送现象，导致基础变深或其他基础处理费用，根据设计院处理意见及设计变更单，由甲方、监理单位、建设单位出具处理意见，以签证形式通知，但发生的费用由乙方承担。非乙方原因，由甲方、监理单位、建设单位经济签证处理。

9）、乙方在完成合同约定的全部工程后，应当无条件3天内退场并及时清理场地内的垃圾及临设施，保持工程现场清洁，不得影响甲方下一步施工。否则乙方要赔偿由此给甲方造成的一切损失。

第八条桩基中间验收

1）、工程覆盖前，如桩焊接质量、桩入土前的实际位移、桩垂直度等，乙方自行检验后立即通知甲方和监理单位参加验收，经甲方代表和监理在验收记录上签字后方可继续施工，甲方代表和监理实行旁站跟踪施工监督管理。

2）、乙方必须按设计图纸施工，在施工压桩过程中若出现桩身断裂及补桩，乙方必须在桩基未离开桩位前通知甲方和监理单位，并保持现场状态，因乙方机械设备原因或工人操作不当引起的断桩偏桩及爆桩，乙方则承担该爆桩的桩费（如桩偏位超出规范范围需变更的一切费用由乙方承担）。

第九条违约责任

1）、乙方未经甲方许可停工，甲方有权解除合同，乙方并应当无条件\_\_\_\_日内退场，双方于乙方退场后按验收合格工程造价的80%结算，由此造成的一切损失乙方自行承担。

2）、工期延误或出现大质量事故，而乙方又无积极措施确保按合同工期完成，或无力按质量标准返修者，甲方有权责成乙方停止施工并终止合同。由此产生的质量事故、工期延误等一切费用及损失由乙方承担，甲方直接从乙方工程款中扣除。

3）、乙方逾期开工、逾期竣工或逾期履行其他义务的，每逾期\_\_\_\_日，均应当向甲方承担人民币5000元的违约金，逾期达\_\_\_\_日，甲方有权解除合同。

4）、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，无论工程是否已验收合格、交付，均自甲方或使用人知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。

第十条其他条款

1）、本工程发生的所有经济签证须在发生之日起3天内报送完毕，逾期报送的经济签证均视为无效签证。

2）、本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

3）、本合同纠纷解决方式：甲、乙双方协商解决，双方协商不能达成一致，提交工程所在地的人民法院解决。

4）、本合同一式陆份，甲乙双方各执三份，本合同自双方法定代表或委托代理人签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

委托代表：

委托代表：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

根据《^v^民法典》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

一、工程概况

（一）工程名称：

（二）工程地点：

（三）工程内容：主要是挖填土石方，土石方内外运、场地平整等。

（四）工程数量：此标段挖方总量约为立方米（数量暂定，以审计为准）。

二、工程期限根据双方协商，工程期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

合同签订时乙方应充分考虑施工期间环境影响、道路情况、车辆运输、管理情况、施工检查、政策变化以及可能出现群众阻挠施工等一切可影响工程施工进度的因素，除自然灾害等不可抗力因素外，出现其他因素工期不予调整。

三、工程质量

乙方根据甲方提供的图纸及资料进行施工，确保工程质量，工程验收时，应按图纸和验收标准执行。

四、工程价款及结算

（一）工程总造价：经双方确定本合同综合单价为\_\_\_\_\_\_\_\_元立方米，全部工程造价暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ），包括挖填土石方费、装车费、平整费、运费、卫生费、弃土费、税金及相关费用，双方不得擅自改变合同价款。

（二）本合同全部工程造价的结算按下列方式办理：

本合同采用固定单价，工程量是暂定数量，待甲乙双方共同核对后作为最终结算的依据。如甲方提供的图纸和说明书与实际不符，按实际签证结算。

（三）工程价款结算

1、合同生效并开始施工后，甲乙双方每月底对接确认完成的工作量，甲方于\_\_\_\_日内按完成数量总金额的50%支付工程款；

2、土方工程结束后，乙方申报工程结算资料，经甲方审核后，\_\_\_\_日内付审核结算款的75%；

3、工程竣工验收后，甲方在\_\_\_\_日内向乙方付清全部余款。

五、工程承包方式

1、本合同履约保证金10万元，合同履行结束后，无息返还。

2、乙方不得将合同约定的工程转包给其他施工单位施工。工程开工后，如发现乙方有未按合同承诺实施的，甲方有权终止合同，没收施工履约保证金。由此造成的一切后果由乙方承担。

3、如甲方发现乙方未按附件中所列的人员进场，甲方有权中止合同，由此造成的一切后果，由乙方承担。开工时项目部负责人等相关人员的相关证书原件送到甲方备案，工程完工后退还。

4、乙方须按合同约定，在指定弃土点弃土，非经甲方同意，土石方不得以任何理由外运。

六、双方责任

（一）甲方责任

1、向乙方提供施工图纸。

工程名称：

甲 方：

乙 方：

经双方友好协商，甲方委托乙方就甲方地暖工程进行施工，现就有关事宜达成协议如下：

一、 施工范围： 乙方施工范围为：含分水器在内的地暖结构部分，分水器之后的连接管道以及混凝土填充不包括在本合同内。

三、 施工材料要求及材料供应

1、主要材料要求：

a、聚苯乙烯保温板：厚度20㎜。

b、铝箔反射膜。后付牛皮纸，

c、地暖复合膜 3㎜

d、E-a管， “ 道诚 ”牌，De5;㎜ 盘管间距均采用250毫米(以设计图纸为准)

e、分水器为全铜，巨帆牌。

采购方(以下简称甲方):供应方(以下简称乙方)：

第一条目的和背景条款

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关法律法规和本项建设工程的具体要求，甲乙双方在协商一致基础上，本着自愿、公平和诚信的原则，就\_\_\_\_县根艺苑广场建设项目所需的材料供应事宜签订本合同，以资共同遵守。

第二条材料交货地点、供货期限

交货地址：\_\_\_\_县芦阳镇磷肥厂

供货起止时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第三条供应要求及价格单位

供应价格

上述价格为到货价，且是综合单价。含运费、装卸费、保险费(如有)、税款。

第四条结算和资金支付条款

结算方式：

约定的结算期限：

送到工地，甲方应指定专人在发货单上签字作为收货确认。但签字不视为乙方材料合格，有关材料质量应按本合同

第五条约定办理。

每月\_\_\_\_日前，供需双方对上月供应量进行核对，并办理有效签字手续。

付款方式和期限：

第五条质量标准和验收

乙方应对供应材料的质量负责。

材料应符合现行国家质量要求和行业有关标准，符合业主要求。

乙方货到后甲方应组织人员初验，初验合格的，甲方签收;初验不合格的，甲方退回乙方，由此引起的损失由乙方自担;如果本项工程对材料验收有特殊要求的，应按此规定办理;甲方初验合格，不意味材料最终完全合格，甲方将在实际使用过程中进行进一步检验和验收，如发现质量不合格或不能满足施工要求，甲方应立即通知乙方更换或作退货处理，乙方应立即作出处理，并承担相关损失和费用，否则甲方有权从未付材料款中扣除相关款项。

第六条甲方的责任和义务

甲方应根据施工进度，提前\_\_\_\_\_\_\_天向乙方提供货要求通知，通知包括但不限于书面、口头、传真、电话、电子邮件方式。

乙方按时送达材料后，甲方应及时组织初验，初验合格的，及时签收确认，初验不合格的，通知乙方退货或作换货处理。

第七条乙方的责任和义务

乙方应按合同要求及时保质保量供应材料，如不能按时供应，或供应的材料不合格，由此给甲方造成的损失，乙方应负责赔偿。

乙方应按国家有关规定及时向甲方提供相关资料。

乙方应遵守施工工地有关的规章制度，并负责乙方人员及设备的安全。

第八条甲乙双方其他约定条款

在预拌混凝土供应中，如需更改约定的重要技术数据，要求更改

的一方必须出具有效的书面凭证，并征得另一方的同意。

材料使用后甲方若发现质量问题，应在\_\_\_\_24\_\_\_小时内书面通知乙方，甲乙双方应及时协商解决。

乙方保证材料在供应之前所有权确为自己所有，不存在权利瑕疵，如若引发侵权责任由甲方承担。

双方约定由材料在运到乙方指定的地点前，产品毁损、灭失的风险由乙方承担。

甲乙双方在履行本合同过程中的联系方法以下表为准，如发生变更须以书面方式通知对方。

第九条违约责任

乙方不能按期交货的，应当承担本批货款总价的1%的惩罚性违约金，并继续履行合同。甲方提供的产品质量不符合双方约定的质量标准，应当承担合同总造价的1%的惩罚性违约金，如不能继续履行合同的，甲方有权单方面解除合同。

因不可抗力造成本合同不能履行的，任何一方均可解除合同，并互不承担违约责任。

第十条争议解决条款

因履行本合同发生的争议，由当事人双方协商解决

如仍未解决，依法向甲方企业法人住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条合同生效及其他

合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，每份具有同等法律效力。

本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同附以下附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方：（以下简称甲方)

施工方：（以下简称乙方)

为明确甲、乙、丙三方在施工过程中的权利、义务和经济责任，按照《^v^建筑法》、《^v^合同法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。

**施工报价合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(发包方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承包方)

经甲乙双方友好协商，遵循《\_合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条款》以及当地有关法律、法规，本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项达成共识，具体内容如下：

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

第二条施工准备

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条双方主要责任

1、甲方的责任

(1)甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。

(2)甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3)安排指定现场的施工人员的生活区位置。

(4)统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

(1)确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。

(2)进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。

(3)进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。

(4)及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5)如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担;在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条工程工期

1、开工日期年月日，竣工日期年月日，

本工程有效工期天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在年月日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划(加班时间不能超出市内作业时间标准)。

第五条工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责;达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000～20000元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入现场施工。

8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

第六条：文明、安全生产

1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照进行结算。

2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。

施工产生的水、电费由乙方承担(分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取)。

第八条合同履约保证金

1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金万元。

2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。

3、合同履约保证金退还：工程施工至退还履约保证金%，具备竣工验收条件退还履约保证金%。

第九条付款方式

1、乙方垫资施工至后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的%工程款。

2、工程验收合格后，付至工程总造价的%。

3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的%;备案完成后付到工程决算款%。

4、余留工程款的%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第八条材料

1、工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

第九条付款违约条款

1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。

2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

第十条质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十一条违约责任

1、协议后效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价%的违约金。

2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料;逾期提交乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

第十二条其他

1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。

2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。

3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。

4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。

5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。

6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

年月日年月日

**施工报价合同范本5**

甲、乙双方协商确定，采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_款承包方式：

乙方包工包料，全部装饰材料由乙方采购供给并包施工(见《工程主材料报价单》)。乙方提供的材料、设备应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天通知甲方验收。未经甲方验收以及不符合工程主材料报价单要求的，不得使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。甲方不按时验收，超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天的，视为验收。但不免除乙方不按工程主材料报价单选购以及使用材料所引起的责任。乙方提供的材料、设备属于伪劣商品的，应当双倍赔偿甲方。

乙方包工、包部分材料，甲方供部分材料。甲乙双方

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就工程施工事项，经协商一致订立如下条款：

一、工程概况：

1、工程名称：高店乡中心村新农村项目

2、工程地点：高店乡中心村

二、质量标准

工程质量标准，必须达到设计主体及相关技术标准规范要求的施工质量标准。

三、承包方式：

乙方以包工包料、包安全、包工期的方式承包本合同。

四、承包项目及内容：

以施工范围设计外墙漆，具体包括外墙漆及外墙漆施工。

承包付款：

本工程以外墙涂料空壳实算：15元/㎡。

五、付款方式：

经方工，根据工程进度付款。工程完毕验收合格后结算付清。扣除百分之十的保修金，一年内无不起皮、不脱落、无明显退色等质量问题付清。

六、工期

工人进场施工，24套房子工期为 天，本工程工期从进场算起。

七、双方权利与责任

(一)甲方权利与责任

1、甲方应为乙方提供宽松的施工环境，保证水电路三通。

2、甲方派驻施工工长到施工现场进行勘察、监督各个环节施工过程。

3、甲方有权为乙方提供整改意见。

(二)乙方权利与责任

1、乙方必须严格按照施工图纸进行施工。

2、保证工程质量达到合格要求标准。

3、乙方必须服从甲方人员的管理，乙方如不服从管理而造成严重的质量安全事故，甲方有权单方面解除合同并追究乙方相关责任。

4、乙方施工工具均由乙方负责。

5、乙方应在合理的条件下保证工期。

6、乙方必须对参建人员进行安全教育，严禁参建人员违章操作，工人施工不戴安全帽不得入场。

7、电气设施的操作必须由专业人员进行，无关人员严禁随意操作，工人施工不戴安全帽不得入场。

8、严禁无关参建人员登临脚手架，严禁参建人员搭乘载龙门架，严禁参建人员酒后施工，穿拖鞋施工，如有违反，造成一切后果由乙方自行承担。

9、施工期间造成的工伤事故，由乙方负责任。

八、其它事项

本协议其它未尽事项，由双方协商解决，如有违约，将按照《合同法》等追究违约方责任。

本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，存档一分，自双方签字之日生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

**施工报价合同范本6**

1、甲方负责对乙方员工进行安全教育培训，加强安全管理，增强安全意识。

2、甲方必须按照公司制定的安全管理制度，对待种作业人员的证件、上岗证及技术登记证必须进行严格审查，真正达到特种人员必须持证上岗。

3、乙方必须按照甲方安全生产章程及管理制度执行，年度安全事故考核为零。

4、乙方必须按照甲方确定的安全管理制度规范操作，否则按制度规定追究其相关责任人的责任，并重罚。

5、乙方在工作期间山于违章操作、渎职等给甲乙双方曹X经济损失、人身意外伤害的山乙方负全部责任，甲方概不负责。

6、乙方工程开工时施工队人员必须购买社会劳动保险和人身意外伤害险，若乙方在开工前不购买，甲方可强制性代购买，费用从乙方工程款中扣回。

**施工报价合同范本7**

一、合同工期总日历天数10天

开工日期：20xx年8月25日

竣工日期：20xx年8月27日

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延 1、在施工中如因停电8小时以上或连续间歇性停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工;停电2天以上;

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素;

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

**施工报价合同范本8**

(一)本工程为包工包料，钢构部分按照每吨钢结构综合单价8096元/吨结算。全部工程总造价为暂定人民币元整(大写叁佰伍拾万元整)，采用固定综合单价结算，工程量按图纸及现场签证部分实际发生量进行理论计算决算(综合单价包括材料费、制作费、运输费、安装费、检测费、图纸深化费)。

(二)该工程开具的发票，70%为材料发票，30%为人工劳务费。

(三)发包方不得向承包方收取现场施工配套费及其他管理费用。

(四)现场水电由发包方向承包无偿提供使用。

**施工报价合同范本9**

1、按工程设计文件，施工图说明书，国家颁发的《工程施工及验收规范》，《建筑安装质量检验评定标准》，《石油工程建设质量验收评定标准》，《关于基本建筑项目竣工验收的暂行规定》及其它相关规范进行施工和验收。

2、隐蔽工程在隐蔽前，乙方将验收内容，时间、地点和甲方及时联系，甲方通知建筑单位代表及监理工程师到场验收，验收合格，建筑单位代表及监理工程师在验收记录签字后，乙方方可继续施工，验收不合格，乙方在监理工程师限定时间内整改后重新验收。

3、无论甲方代表及监理工程师是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新验收时，乙方应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，甲方承担由此发生的全部费用，并相应顺延工期：检验不合格，乙方承担由此发生的全部费用，工期不予以顺延。

4、工程质量必须符合国家建筑工程施工规范和标准及长庆油田地面工程建设验收标准，所有工程严格按照设计图纸要求施工，工程质量全部达到合格。

**施工报价合同范本10**

1、工程量及单价

1、本项目工程量约：8310米（本工程总根数为277跟，桩长暂按30米。

2、预应力高强混凝土管桩（C，采用徐州管桩，用锤击法或静压法施工，C—500（12

5AB—C80：综合单价按194元米；此综合单价包含材料费、人工费、辅助费、机械设备费、检测费用、截桩费，小型机具，配件费用、临时设施费、缺陷修复费、送桩费、物质的运输、装修、堆放，领用、保管、二次搬运费、安全文明施工费、环境保护费、赶工措施费、冬雨季施工费、夜间施工费、水电费、损耗、管理费、利润、税金以及合同明示或暗示的所有责任、义务、配合费用、风险费用等与桩基工程施工相关的一切费用。

3、本项目桩基工程的综合单价不含桩基检测费用，桩基检测费用为10万元（小写：100000元，计入竣工结算。

2、付款方式

1、本工程无预付款

2、工程款支付，桩基成功后施工完毕后，甲方在十五个工作日内付至已完工程量的50%，工程桩静载、动力测试合格，资料齐全，通过主管部门审查合格，竣工结算完成后甲方付至结算价的95%，余5%作为质保金，待工程竣工验收交付使用后\_\_\_\_日内付余下工程款（不计利息。

3、工程款支付时，优先用君悦学府一套商品房作为工程款抵扣给乙方。

**施工报价合同范本11**

1、如乙方未按合同约定日期竣工，由乙方按合同价款(每日)支付违约金；逾期超过3日仍未竣工的，甲方有权解除合同，乙方按合同价款20%向甲方支付违约金，并承担由于工程逾期给甲方带来的一切损失。(以上违约金累加计算)

2、合同终止前，如乙方未严格履行协议所规定的义务而造成的工程、财产损失和人身伤害，由乙方承担全部责任及所发生的一切费用。

3、乙方在施工中不得以甲方名义购买、租赁、赊欠、任何工程所用的材料、工具、机械、设备等，否则由此发生的费用以及偿还责任由乙方承担。

4、乙方未经甲方同意单方解除合同的，乙方应向甲方支付工程合同总价款的10%作为违约金，造成甲方工期延误或其它损失的，乙方应予赔偿。

5、甲方未按约定付款的，应赔偿乙方因此遭受的全部损失。

**施工报价合同范本12**

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)

甲方将外墙保温工程承包给乙方施工，为明确双方责任，经双方协商一致，依据《合同法》《\_建筑法》，及其他相关法律法规，订立本合同。

>一、工程名称： 外墙保温工程。

>二、承包范围：

乙方包工包料，除去外墙砖以外所有外墙施工项目，具体做法如下：(1、聚氨酯防潮底漆;2、60厚现喷硬泡聚氨酯保温层;3、界面砂浆;4、20厚玻化微珠找平层中间附合热镀锌电焊网(规格，直径)塑料锚栓双向@500锚固;外用防裂砂浆罩面;5、岩棉防火隔离带，宽度400mm窗上口通长设置厚度同保温层一致，聚氨酯材料防火等级为B2级，乙方组织施工。)工程量约为 ，该保温项目施工前的开工准备，竣工后清理、垃圾清运、产品保护、施工人员综合保险，缺陷责任期保修等都在承包范围内，不再另作零工处理，乙方对该保温工程的工期质量、安全等施工管理全面负责。

>三、 合同总工期：

四、 对乙方质量、安全要求：

工程质量标准：

(1)一次性验收合格；

(2)施工依据和验收标准：

a.按设计单位认可的施工图纸；

b.按由乙方提供并经甲方、总包、监理、设计和业主确认的施工方案和图纸进行施工和验收；

c.按\_《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-20xx);(3)最终验收部门：甲方、总包、监理、设计、业主和桓台县质监站。

(4)并按建设单位技术通知函要求的技术措施施工，见附页。

1、乙方及其作业人员要严格按照安全生产规范和相关标准施工防护、作业要求安排施工，出现任何生产安全事故由乙方承担赔偿责任。

2、资质资料要求：聚氨酯、玻化微珠两种材料的生产厂家要有淄博市墙体改革委员会的认证书及产品合格证、生产厂家企业资格证书和进场材料发票及国家要求的环保标准;聚氨酯施工单位必须是有专业资质的施工单位，需提供施工资质证书，材料发票按承包合同款额的60%提供给施工单位，乙方并负责施工材料实验。

>五、合同价款：

承包单价，60厚处聚氨酯发泡外墙保温综合单价175元/m2，乙方完成承包任务后，工程量以现场实际测量水平垂直投影面积数为准，最终以甲方项目部经理、施工员、技术员签字为准，少一人签字无效。

>六、 价款结算

1、施工2个楼，每完成一个楼的聚氨酯发泡，付款单栋楼保温款的30%，即2个楼全部完成后付总承包款的30%。

2、乙方按期完成后，即 80%，若乙方在约定工期内完不成90%，甲方有权清退乙方，并将剩余工程交由甲方指定的另一承包商完成，由此所增加的人工费和周转材料租赁费费用由乙方负责全部承担，同时甲方有权对乙方所造成工期延误损失处以实际损失的罚款。乙方要求自建设山东鸿嘉置业有限公司代扣工程款时不得影响甲方其它施工项目的正常拨款。

3、 余下20%承包款以前付清。

>七、本和同自双方签字盖章之日起生效，双方结清价款自行失效。(除质量责任和保修条款)

合同签订地点：

甲方： 乙方：

电话： 电话：

**施工报价合同范本13**

(一)本工程合同工期为按照土建进度要求工期同步进行。

(二)开工前七天，发包方向承包方发出开工通知书，承包方收到开工通知书六天后进入施工现场。

(三)如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

1、按施工准备规定，不能提供施工场地、水电源道路未能接通，障碍物未能清除，影响现场施工。

2、不属于系数范围内的重大设计变更，设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度。

3、在施工中如因停电、停水8小时以上或边连续间歇性停水、停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工。

4、未按合同规定付款、工程进度款影响施工。

5、如遇外力不可抗拒的因素(如自然灾害等)而延误工期。

**施工报价合同范本14**

发包方(全称)：(以下简称甲方)

承包方(全称)： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就20xx年度罗村移民工程施工事项协商一致，特立本合同：

一、 工程概况：

工程名称： 三项整治

工程地点： 罗村街道两旁

工程内容： 喷涂、油漆

二、 工程承包范围：

承包范围：

三、 合同工期：

开工日期： 20xx 年6月5日 完工日期：20xx年 7月15日 合同工期总天数 40 天

四、 合同价款：

喷涂每平米用料10元、人工费4元

五、甲方的权利与责任：

1、 对工程建设标准质量和乙方进场及各种建筑材料的检验。

2、 严格监测工程施工程序与建筑标准，对乙方施工程序不规范，工程标准质量差等问题，有权责令其返工或停工，所造成的一切损失由乙方负责。

3、 负责组织有关人员对完工工程进行验收和结算。

4、 负责检验乙方进工地的各种建筑材料的质量是否合格，如不合格，有权阻止不合格建筑材料进入工地。

5、 本工程为全额抵押工程，乙方在完工以前，甲方不予付工程款。

六、 乙方的权利与责任：

1、 负责组织有力的施工工队，对工程进行施工建设。

2、 施工中要严格按照甲方的要求及施工规范进行施工；杜绝劣质工程和不合格的工程出现，杜绝不合格的建筑材料进场。

3、 在施工中出现不可预见工程时，应及时向甲方反映情况。经甲方确认方可施工建设。

4、 接受甲方的施工监督、对甲方提出的要求和建设要及时予以整改纠正。

5、 在施工过程中要加强管理，严格遵守各项施工安全规则，如工程施工中所出现的一切工伤事格由乙方负责。

七、 付款方式：

工程完工待有关部门验收合格后， 资金 到位后再行付款。

八、 工程保修：

工程完工验收交工后保修期为一年，保修金为工程造价的 15%。费用乙方负责。保修期满后不出现任何质量问题，保修金一次付清。

合同中未尽事宜经甲、乙双方共同协商同意后确定。

以上合同条款经甲乙双方共同同意后签订，从签订之日起生效，本合同一式五份，甲乙双方各执1份，任何一方不得私自涂改和变更合同内容，否则所造成后果由涂改方负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工报价合同范本15**

1、施工中因乙方原因发生的伤亡事故，均由乙方负责，并承担相关医疗、赔偿费用。

2、施工过程中涉及的线路通道、土地占用，由双方共同协调处理。

3、乙方进购的材料需经甲方认质、认价后使用，并由乙方自行负责看管。

4、承包人应按发包人的指令，完成发包人要求的对工程内容的任何增加和删减。

5、承包人应按照政府相关规定，建立健全雇员工资发放和劳动保障制度。如因雇员的工资发放和劳动保障制度不健全而引发纠纷，导致民工围堵发包人等的，发包人有权解除合同，并要求承包人退场，

并支付违约金。

6、承包人进入现场施工，应做好现场安全文明施工及已有成品保护工作。现场运输材料、堆放材料等造成的路面的污染，承包人应该有专人负责跟踪打扫；场内的绿化、市政等公用设施做好施工期间的保护工作；现场施工及生活产生的垃圾应该每天有人清除。

7、承包人必须遵守本地区建设相关部门、业主、所属社区等对安全文明施工、环境保护等管理的规定；负责处理附近居民对施工环境的意见及建议。

8、承包人提交的竣工结算，经委托的审核单位审核后，如结算最终审减率大于5%，则审减金额大于5%以上部分的审计费(按审减额的3%计算)用由承包人承担。

**施工报价合同范本16**

合同签订地点：

甲方： 乙方：

电话： 电话：

甲方(业主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》、《\_建筑法》、《\_消费者权益保护法》以及其它有关法律、法规的规定，遵循公平、诚实信用的原则，双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

装饰工程施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同总工期\_\_\_\_天，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日开工至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工。

合同总价款(金额大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其中：人工费\_\_\_\_元，材料费\_\_\_\_元。(见附表一)

二、双方工作

1.甲方工作

开工前，向乙方提供装饰方案及做法说明一份，并向乙方进行现场交底。腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并经乙方书面确认。

办理本工程施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调邻里关系，保证乙方施工时间。

向乙方提供施工需用的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。协调做好垃圾清理等工作，并承担相应费用。

2.乙方工作

按照甲方的意图和要求，向甲方提供施工图纸及做法说明并进行现场交底，交甲方进行书面认定。

乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)为乙方驻现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，解决由乙方负责的各项事宜。

未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不准随意拆改原有建筑结构及各种设备管线。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，严格执行施工规范、安全操作规程、防火及环保规定。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

三、工期

1.工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1)甲方不能按约定提供开工条件。

(2)设计变更和工程量变化。

(3)甲方同意工期相应顺延的其它情况。

由于甲方原因导致中途停工，甲方应补偿乙方因停工、设备闲置所造成的损失，每停工一天，甲方支付乙方\_\_\_\_元。

由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方\_\_\_\_\_元违约金。

四、工程价款支付

开工日前三天，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元;

工程日期过半，甲方再支付总价款的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元;

验收合格三日内，甲方支付总价款的剩余部门，计\_\_\_\_\_元。

五、材料供应

1.甲方提供材料甲方供应的材料、设备应有材料设备表(见附表二)。甲方供应的材料、设备有质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场\_\_\_\_\_日内，经乙方验收，由乙方负责保管。由于保管不当造成的损失，由乙方负责。甲方供应的材料、设备未经甲方同意，乙方不得挪作它用，否则，乙方应按相应价款的双倍补偿给甲方，并承担由此造成的损失。

2.乙方采购的材料乙方采购的材料、设备，必须有材料设备表(见附表三)注明品牌、规格、等级、数量、单价和总价，甲乙双方签字认可。如乙方采购的材料、设备与材料设备表不符，不得使用。如乙方未经甲方同意擅自使用，造成的损失由乙方负责。

六、工程变更

在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签订变更单(见附表四)后方可进行该项目施工。凡私自与施工作业人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

七、质量与验收

1.工程质量

工程以施工图纸、做法说明、设计变更为依据，以《天津市建筑装饰工程质量检验评定标准》为质量评定标准。

乙方应认真按照约定技术质量标准和设计要求进行施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。如工程质量达不到约定条件，乙方应按照甲方的要求返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。

2.竣工验收与保修

工程完工后，乙方应当向甲方提交工程验收单(见附表五)。甲方自接到工程验收单七日内验收，在验收单上签字。甲方无正当理由不按时验收，超过七日的视为竣工验收已被确认。

双方约定隐藏工程和中间验收部位：\_\_\_\_\_\_。

双方约定的保修项目内容期限为：\_\_\_\_\_\_。(本条和款的内容过多可另加页)

八、安全和防火

1.甲方或乙方提供的施工图纸或做法说明，应符合《\_消防法》和有关防火设计规范。

2.由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

九、违约责任

甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，甲方不能及时给出必要的指令、确认，不按合同约定履

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！