# 施工合同范本私人(热门26篇)

来源：网络 作者：风起云涌 更新时间：2023-12-29

*施工合同范本私人1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_为贯彻^v^安全第一，预防为主^v^方针，促进安全管理，明确双方的安全责任，确保施工中人身和财产安全，根据有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。第一条工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**施工合同范本私人1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

为贯彻^v^安全第一，预防为主^v^方针，促进安全管理，明确双方的安全责任，确保施工中人身和财产安全，根据有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

第一条工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条施工地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条安全管理目标：杜绝发生任何造成人身伤害和财产损失的各类事故。

第四条甲方安全责任

1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有相关资料。

2、甲方应按要求制定施工安全措施，在开始施工前知会乙方。

3、甲方应按照安全管理规定进行施工。

4、甲方应当在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。

5、甲方应当及时清理开挖路面和顶管作业产生的泥水、集土以及恢复坑、沟等，做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

6、甲方严禁驾驶乙方所属车辆，动用空压机、切割机等机械设备。

7、发生以下情况，由甲方承担责任：

(1)各类人身伤害事故；

(2)施工机械损坏事故；

(3)因施工造成的市政设施损坏；

(4)因施工造成的各类经济纠纷；

第五条乙方安全责任

1、乙方应当教育和督促所属人员遵守安全规定，按照操作规程进行作业。

2、乙方应当积极做好协调工作，配合甲方做好施工相关工作，保证施工顺利进行。

3、乙方人员不得驾驶甲方车辆，不得操作甲方作业机械。

第六条本协议有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至工程竣工之日。

第七条本协议一式两份，双方各持一份。

第八条本协议签订地点：长通信阳分公司。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本私人2**

甲方：

乙方：

为了确保在毕业典礼舞台搭建和汇报演出能安全顺利进行，施工单位 与 幼儿园签订本协议。

1、乙方应遵守国家在消防、安全管理方面相关的法律、法规。

2、按照“谁搭建、谁负责”的原则，乙方应对舞台搭建的安全消防工作负责，应对台上汇报演出幼儿安全负责。

3、因天气或舞台质量造成舞台设施损坏，责任由乙方 负责。

4、乙方负责施工现场及其施工人员的安全，由于乙方施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故及其他责任事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同未尽事宜由双方协商解决，协商不成引起诉讼的，由甲方住所地法院行使管辖权。

本合同一式两份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人3**

建筑单位：\_\_\_\_\_\_\_施工单位：\_\_\_\_\_\_\_工程项目：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程地址：\_\_\_\_\_\_\_

一、工程项目及施工期限：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)

三、质量标准：

依照本工程施工详图施工，说明书及验收技术规范办理，施工中双方应做好隐蔽工程，分项工程竣工工程的`验收工作，如因施工上造成不合质量要求而发生返工费用，乙方包工包料由乙方负责，甲供材料造成的由甲方负责。

四、材料供应：

乙方包工包料由乙方自行采购，甲供材料由甲方负责采购到场，并由乙方认可，由甲方支付材料总价，乙方应按合同的约定及安全文明施工。

五、其它事项

1、甲方在开工前应办好各项施工准备手续，做到施工现场路通、电通、水通。

2、施工途中甲方提出工程变更，应有有关部门批准。并由甲方签发变更通知书。变更造成的增加工程及损失由甲方负责。

3、由甲方原因造成工期延误由甲方负责，乙方造成的由乙方负责。

4、本工程设计、预算如有增列项目或差错，在本合同有效期内审合修正，竣工结算时以工程决算为准。

六、合同份数

本合同一式贰份，甲方执一份，乙方执一份，本合同经双方签订盖章生效，至工程验收合格、款项结清后失效，本合同未尽事宜，双方协商解决。

建设单位(甲方)盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位(乙方)盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人4**

甲方：

乙方：

为了搞好工程项目施工作业的安全管理工作，经双方充分协商签订本协议。

>第一条：甲方安全责任

进场施工作业前对乙方负责人进行现场口头的安全事项说明，其内容是：项目的安全规章制度及对该工程项目有关联的安全注意事项。

>第二条：乙方安全责任

（一）乙方负责人为安全生产责任人，负责该工程项目的日常安全管理工作，严格遵守安全生产规章制度，并指定专人负责监管安全施工作业。

（二）开工前必须对所属人员进行安全注意事项、措施交底的安全教育，不安排未经安全教育人员进入作业场所。

（三）需使用业主的机械、电器等设备、设施，必须经得业主或甲方同意，并对其安全防护措施负责和承担安全责任。

（四）教育和监管所属人员不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

（五）对该工程项目的安全施工作业以及对参与该工程作业的所使用的全部人员的安全负责。

（六）乙方的任何人员均不得在施工区、生活区打架斗殴、酗酒赌博。严禁酒后上班。

（七）乙方负责此项目的全部安全责任，如果在生产中发生生产安全事故，由乙方承担全部的事故责任和经济责任。

>第三条：其他事项

1、甲、乙双方严格遵守本合同条款，履行各自的职责，搞好文明施工作业。

2、本协议双方签字后生效，一式两份，甲、乙方各执一份。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人5**

甲方：

乙方：

监理方：

甲乙双方就甲方承包给乙方的马鞍山依据《安全生产法》相关规定，经双方协商，现就本工程范围内的.安全生产事宜达成如下协议：

一、乙方在工程中应加强安全生产管理，坚持安全第一、预防为主的方针。

二、乙方应依据甲方提供的设计图纸和施工委托进行施工，严格按照相关安全操作规程实施操作，在施工前必须对楼顶及周围其它设施的分布情况进行确切的核实，确保安全后方可开工。

三、乙方负责甲方的设备安全，若由于乙方在安装时造成业主房屋严重损坏，乙方按价赔偿并承担由于设备损坏所造成的一切费用。

四、乙方应建立安全责任制度，安排专职的施工安全员负责施工现场安全，对于可能发生安全事故的区域必须设置醒目的标志；

五、在甲方单位内部场地施工时，遵守甲方单位的相关规章制度。

六、乙方必须配备必要的劳动防护用品，以避免、减少伤亡事故的发生。

七、乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，保证施工人员及施工场地的安全；乙方在施工期间由于自身安全措施不力所造成伤亡事故及财产损失的，应自行承担全部责任和因此所发生的一切费用。

八、甲方负责办理乙方在甲方单位内施工时甲方单位内部的相关手续，乙方需遵照执行。

九、甲方应对乙方的施工安全进行检查，对于存在的施工安全隐患和问题的，甲方有权要求乙方在规定期间进行整改，逾期达不到整改要求的，甲方有权做出停工处理，必要时甲方有权终止合同。

十、本协议一式三份，三方签字确认后生效。

甲方代表： 乙方代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人6**

甲方：

乙方：

甲乙双方通过充分了解和协商，本着公平、自愿、诚实、信用原则签订房屋建筑施工承包合同。

一、甲方将座落在宿豫区方施工建设。

二、工程结构：全框架、墙体采用粘土空心砖砌筑。

三、本工程采用大包干形式，包工包料、包质量、包安全，按建筑面积乘以平方米单价，建筑面积计算方式以国家建筑预结算方式计算，在承包范围内设有任何预算外资金。

四、施工工期： 年 月 日至 年 月 日，以公历为准，乙方必须在规定时间内完工，如有拖延，乙方承担违约责任。

五、承建内容：

1、本栋工程土建部分按甲方提供的正规设计院施工图施工，除外墙保温、门窗、内墙瓷砖、楼地面装饰、楼梯扶手、内墙涂料外，内墙及地面砂浆抹灰。外墙为甲方认可的外墙砖。所有工程质量按国家标准验收，不合格立即返工至合格。

2、本栋工程水电部分按施工图的标准安装施工。乙方负责强电弱电的电线盒、按线盒、开关盒、防雷、落水管等。其余材料如电缆开关箱、开关、灯具、给排水管及配件均由甲方提供乙方负责安装保管。

六、施工安全：

1、惭方应遵守工程建设和施工安全管理规定。严格按安全标准规范施工。指派专人负责，采取积极的安全防范措施，消除一切安全事故隐患。

2、乙方对所有施工作业人员进行安全教育和安全培训，切记安全第一，人人个个讲安全。

3、乙方必须给所有施工作业人员签定劳动合同，购买足额保险甲方不承担，任何安全事故带来的经济损失和其他损失。

4、若遇重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定，立即上报有关部门，同时按政府有关部门要求处理，事故发生的费用一切由乙方承担。

七、工程价款：

八、工程款支付方式：

1、签定合同乙方向甲方支付金后进行开工建设。

2、基础完工验收合格后

3、工程款支付每完成一层楼面甲方付给乙方

4、屋面验收合格后甲方向乙方总计付款达

5、外墙砖验收合格后甲方向乙方总计付款至

6、工程验收合格后一个月内，甲方向乙方支付至全部工程款的97%，全款3%为质量保证金，一年后全部付清。

九、其他要求：甲方在施工中如有变更，贰仟元以内由乙方承担，甲方不出任何费用，超出部分只计材料成本，乙方所需一切机械设备工具、模板等生产生活设施均由乙方自备，乙方应听从尊重甲方施工人员的合理安排和建设，乙方应与工程管理人员多交流，多沟通，协调好周边关系，确保工程的顺利进行，工程项目用电、用水费由乙方承担，并积极与供电供水部门沟通好。

十、违约责任：

1、乙方必须在规定的时间内完，如托延，按合同日期每日罚款壹仟元每天(￥1000元/天)甲方如未按合同要求付款按2%的应付款额向乙方支付违约金，若乙方在施工过程中毁约停工，甲方有权另请施工队伍进场施工。

2、由于甲方工程款未及时付到位，引起的工人工资、充备租金由甲方负责承担。

十一、本协议一式两份，甲乙方各执一份，签字后生效。

甲方：

年 月 日

乙方：

**施工合同范本私人7**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》的原则，结合当地施工情况，为明确双方责任，确保质量和施工进度，经双方协商，特立如下协议：

>一、工程地点：

塔儿山村一组楼子湾

>二、承包方式及范围

1、本项目为土建工程，甲方以包工不包料的方式承包给乙方，总建筑面积为平方米（建筑面积以滴水为界），人工费为元/平方米，工程总价款 元，竣工后据实结算。

2、含基础、主体、内外装修、吊板、浇面、机械设备、脚手架、梁、柱、模型板之类五金件由乙方负责，浇面模型由甲方承担。

>三、开工时间

定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，主体时间定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

>四、付款方式：

基础成功后应付 元，第一层盖板后付款 元，第二层盖板后付款 元，第三层盖板后付款 元，第四层盖板后付款 元，第五层盖板后付款 元，余款验收合格后十天内一次性全部付清。

>五、甲方负责事项：

甲方在开工前应办好城建办的一切相关手续和地税的一切税费。在开工前做好“三通一平”，工地用电应保证“一闸一漏一空开”等工作，并指定专人驻工地，代表人，随时对工地质量进行测验，如发现问题及时协助乙方处理。

>六、乙方负责事项：

乙方必须按甲方提供的施工图纸施工，并由工地负责人协助甲方驻工地代表搞好图纸会审及变更工作。工程开工后不得转给其他单位或个人施工，施工队负责人有义务负责工地的一切相关事务，如：组织人员施工，负责工程质量、安全、工期、管理、结算等工作。

>七、违约责任

甲方不按时供应原材料，不按时发放施工进度款，不及时解决施工的实际困难；乙方无故停工、偷工减料、拖延工期，均属违约行为。

八、此合同一式四份，甲乙双方各执一份，交城建办、项目部各一份，签订之日起生效，望双方共同遵守，不得反悔。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人8**

标准版私人施工合同范本发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)依照《民法典》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的`原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程资料和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程(包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程)，道路总长暂定为200米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量务必贴合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币元整。

6、工期：合同签订并生效后天内完成。工期每延迟一天，乙方需向甲方支付违约金人民币元。上述逾期违约金，甲方可在本工程造价中直接扣除。

7、合同履约保证金本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

按以下原则结算：

按\_\_\_\_省市政工程预算定额(20版)结算，具体单价及费率详见附后清单。

根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输(运距1000米内)按40元车(5吨车)计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

挖土机采用200型挖机，挖土机费用按230元小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范(GB97-87)》和《市政道路工程质量检验评定标准(C1-90)》执行，要求保证到达合格等级。并到达以下要求：

混凝土层混凝土采用设计规定的商品混凝土。厚度误差：177;10%厚度。平整度误差：小于10。宽度：不小于设计规定。

塘渣基层塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应贴合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。路基应有良好的排水系统；路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应贴合设计要求；务必用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5。不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象。道路中线标高允许误差177;20。平整度允许偏差：20。宽度允许偏差：100。

材料要求

中标单位务必对所采购的材料质量全面负责，应带给产品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

道路基层塘渣要求采用清塘渣。

乙方务必精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予必须的经济处罚。

由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切职责均由乙方承担。

乙方务必做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

路基及道路基层务必碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复职责由乙方承担。

10、安全生产和礼貌施工：

乙方务必认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间务必认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切职责均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切职责及后果均由乙方承担。

乙方的所有人员务必持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

乙方务必按照市政工程规定要求，整理本工程的39;各项技术资料。

本工程的所有资料务必用A4纸，并用电脑打印。

本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方带给完整的工程技术资料二套，其中一套务必是原件。

自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方带给本工程完整的结算书(包括工程量计算书)和结算资料一式三份。

12、付款办法：

竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价10%的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

质量保修金按以下规定支付：

a)竣工验收合格之日算起\_\_\_\_\_\_\_\_年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金；

b)质量保修金不计利息。

水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第

(二)种方式解决：

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

13、本工程的质量保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

14、乙方务必配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

15、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

16、本合同一式捌份，甲乙双方各执四份，经双方单位盖章、代表签字后生效。 (以下无正文)发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本私人9**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商一致，就甲方委托乙方建造XX埔花园园林工程，签订以下协议：

一、工程内容：

包括我公司设计的XX埔花园园建、绿化、及其他部分工程（详见图纸）。

以上项目均按双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

二、工期：

1、开工日期：本项目工程工期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共个日历天。

2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

三、工程合同价款：

经协商本合同总承包价款为人民币：XXX元整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

四、承建方式

乙方对水电及园建工程包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1、乙方负责提供所承建工程的饰面样板，必须经双方确认方可进料施工。

2、施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

五、工程付款办法

1、本合同自甲、乙双方签订后3天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的30%，即人民币：叁拾贰万肆仟元整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

2、待完成总工程80%后，甲方于3天内向乙方支付工程合同价款的30%，即人民币：叁拾贰万肆仟元整。

3、工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的20%，即人民币：贰拾壹万陆仟元整。

4、竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的10%，即人民币：壹拾万零捌仟元整。

六、程质量要求：

1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工。在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

2、施工过程必须作好记录及隐蔽工程验收签证。

七、工程竣工验收结算：

乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后五天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签证清单进行结算，并于三十三个工作日内结算完毕。

八、延期违约责任：

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币20元；若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币1000元。若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

九、质保内容

质保内容按有关建筑施工验收规范标准执行。

十、质保期限

以工程竣工验收合格之日起计算园建工程、水电工程质保期为十二个月。绿化保养期为十二个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知甲方接收。

一、双方在施工中的几项规定：

1、施工期间，甲方因故进行修改调整，应提前二天通知乙方，向乙方发出修改书或修改图纸。如乙方发现有不妥之处，应提前二天以书面形式上报甲方，经甲方及设计部门处理后再行施工。

2、施工期间，乙方必须做好安全生产防范工作，落实各项安全措施，确保施工安全，承担安全施工责任，教育施工人员遵纪守法。

**施工合同范本私人10**

甲方：

乙方：

项目：

乙方在甲方厂内施工及租赁，为确保安全，甲、乙双方本着自愿的原则签订本协议。双方应严格遵守以下协议：

1、消化池、沼气柜内存有沼气。沼气为易燃易爆气体，当甲烷在空气中含量达到5%-6%时，遇明火即可爆炸。施工人员进入泥区时应穿绝缘胶鞋，严禁抽烟；应避免在操作时碰溅出火星；当发现周围有漏气现象或有沼气味时，应立即停止施工并通知甲方。

2、消化池车间区域属重点防爆、防毒、防火区域。消化池、沼气柜周边规定区域严禁明火。在日常工作期间，非工作人员，一般不得进入消化池车间区域，如特殊情况需人员及车辆进入消化池区域内，应经过值班人员的允许，禁止携带火种进入(打火机、bp机、手机等，)，车辆应安装防火罩。

3、上池、登高作业时，应配戴安全防护用品，大风、雨雪天气时，戴好安全绳带方可上池、登高作业，并注意防滑。

4、厂内所有设备、仪表、通风、报警及管道阀门等非甲方许可严禁触动。

5、作业之前及作业过程中，随时用仪器检查空气中的沼气、硫化氢含量，如超标必须立即停止施工。

6、各车间有外包作业时，各车间应对本车间的安全事项另行交代。

7、车间应配备专门监护人员，采取跟踪监护方式监护施工单位的安全作业，无甲方监护人员乙方不得施工。

8、乙方应将灭火器、消防水带等在现场就位，且消防用具应完好且经测试合格。

9、乙方应严格遵守国家、省、市安全方面的有关法律、法规。规章制度和规定等，并遵守甲方各项安全规章制度、安全技术操作规程和规定。

10、乙方在实施甲方委托的工程中，应根据具体工程的实际需要，按照国家《安全生产法》《建筑法》《建筑工程管理条例》等及甲方的安全规章制度，采取可靠的安全防护措施，确保施工安全。

11、乙方应加强现场管理，确保甲方的设备、设施不被损坏。

12、乙方应严格遵守合同及安全协议要求，施工过程中如发生安全事故及事故对甲方造成损失，由乙方承担全部责任。

13、乙方应在甲方规定的施工区域内活动，若有超出施工区域，须经甲方同意。

14、特殊工种必须持证上岗，并按照有关特殊工种操作资格证要求按时复审；

15、污水处理行业污水、污泥中含有剧毒硫化氢，下井、下池前，应报下井作业票；到达现场后应首先进行通风，并用便携式有毒气体检测仪进行检测，检测合格后，应佩戴安全防护用具和安全带后方可下井，并有专人在井上看护，照明应用防爆手电；

16、危险作业、下井、下池作业时必须至少有一个人观察安全情况，若超过规定时间不见作业者返回或未发出安全信号，应立即报警并用安全绳索拉出作业者，决不可盲目到危险场所抢救。

17、在危险场所和在易燃易爆场所动明火作业必须上报动火作业票并经有关领导同意，并在车间人员的监护下方可工作，同时做好消防准备。

18、外租单位应遵守国家的法律、法规、规定等以及甲方的规章制度、规定及要求。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本私人11**

甲方：

乙方：

甲方在建房屋\_\_间，一共\_\_层，建筑总面积为平方米由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。乙方不负责楼梯、楼面、楼底、现浇混凝土板面与板底的粉刷。甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格

承包价格每平方米 元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米 元计算，包括水泥砂浆抹面。楼面混凝土捣制另请施工队伍，所需费用甲乙双方各负担50%。

四、付款方式

乙方完成第一层砖砌浇好楼面甲方付款\_\_元；甲方付清后乙方开始第二层砖砌，浇好楼面后甲方付款\_\_元；付清后乙方开始第三层砖砌，完成第三层砖砌浇好楼面甲方付款 元；工程全部完工，经验收合格后一次付清。（如果甲方修改房屋样式或加高屋顶等原因导致工程量增加，则对增加的工程量另外计算价钱。）

五、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

六、双方责任

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

七、注意安全

文明安全施工，如果乙方施工人员出现工伤、因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何法律责任和任何费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、其它未尽事宜，由双方协商解决。

其它未尽事宜，由双方协商解决。

九、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，从签字之日起生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，从签字之日起生效。

甲方签字（盖章）：乙方签字（盖章）：

年 月 日

**施工合同范本私人12**

甲方：

乙方：

依据《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、公平和诚信的原则，为在施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，双方就本工程施工事项协商一致，订立本安全合同。

>一、甲方职责

1、工程开工前，甲方应向乙方工程项目负责人和工程技术人员进行全面安全技术交底，并有完整记录。负责对参加单位工程施工人员的安全教育和工程防护设施的检查。负责施工过程中的安全技术措施的落实，并帮助督落实。并定期召开安全施工会议，及时加强工人对安全施工提高和警惕。

2、按照“安全第一、预防为主”的原则进行安全施工管理，配合安全施工、文明施工检查，凡查出的事故隐患及时通知乙方进行整改。

3、安排专人在施工现场，加强对施工过程中的安全防护措施、机械、电器及临时施工用电等方面的检查，发现存在的问题，提出整改意见。

4、组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各项安全隐患。

5、按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救预案；如果发生因施工不当出现安全事故，由乙方负全部责任。

6、甲方有对乙方在施工过程中，违反国家安全生产、消防、交通、治安管理政策、法规，违反甲方安全管理规章，不服从甲方管理等行为进行处罚直至单方解除合同的权利。

7、甲方安全责任人员应检查乙方自带或外租机械设备、小型电动工具、临时用电设施以及个人防护用品（如安全帽、安全带）等，并进行验收。

>二、乙方职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行施工中的安全要求。严禁私自乱拆安全防护设施。

2、坚持“安全第一、预防为主”的原则，加强安全生产宣传教育，增强工人的安全施工意识，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法。

3、乙方必须遵守甲方的各项管理规定，服从甲方安全生产文明施工管理，甲方有权对各种违章行为、安全隐患进行处罚；因甲方过错，造成乙方人员或财产损害的，乙方有权向甲方提出索赔；乙方负责人必须履行对其施工人员进行入场前的安全生产教育的义务。

4、在乙方施工过程中，甲方工作人员有违章指挥、强令冒险作业的行为，乙方有权制止，并提出批评、拒绝执行以及检举、控告的权利；乙方明知甲方人员违章指挥而不制止并造成损失，由乙方承担全部责任。

5、乙方必须为施工的外地务工人员办理所需的一切必要手续和证件，在项目开工前，办理人身意外伤害保险并支付保险费。在施工过程中，发生交通、施工、机电、消防等安全事故，要立即抢救伤者，采取有效措施减少财产损失，保护现场，积极主动的配合甲方处理事故。

6、乙方人员必须遵守劳动纪律，在工作中按规定正确佩戴和使用个人防护用品，严禁袒胸露背，穿拖鞋上岗，严禁在宿舍内私拉电线；冬季，严禁在宿舍内使用电炉子等电器设备。

>三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，都将依法追究其责任。

本合同正本一式二份，合同双方各执一份。由双方代理人签字盖章（或按手印）后生效，工程竣工验收后自动失效。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人13**

立合同双方：

甲方(房主方)

姓名： 身份证号： (简称甲方) 乙方(承建方)

姓名： 身份证号： (简称乙方) 根据《^v^建筑法》、《^v^合同法》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、公平合理、诚实信用的原则下，通过双方就本住宅建房工程的施工有关事项协商一致，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同，以资双方共同信守。

一、工程地点： 。

二、工程概况：本工程为 结构私人居住房，楼层为 层加隔垫层建筑。此结构厕所、厨房、阳台、梁、柱为现浇混凝土，其它楼板为预制板，建筑面积以实际建筑面积为准。

三、承包方式：

甲方将其住宅以包工不包料，包工期、包质量、包安全、包验收、包脚手架、包施工机械，以及所有劳务工具的形式承包给乙方承建本工程。

四、承包工程内容：

建筑基础、主体结构的砌砖，扎钢筋、装模、拆模、现浇混凝土、楼梯、预制板安装;室内墙面天棚及后外墙、侧外墙粉水泥砂浆，前面外墙砖粘贴;主体顶层瓦面，室外散水，楼面找平，台阶等修建工作。

五、工程质量及要求：

1、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和变更要求进行施工，工程质量应达到优良标准，确保安全。因乙方原因达不到工程质量合格条件的，乙方应无条件返工，并承担一切由返工带来的人工和材料损失的费用。

2、房屋建成后，一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。如因质量问题，在质保期内，乙方拒绝维修，甲方有权另请他人维修，所需费用直接从乙方质保金内扣除。

3、乙方如施工过程中遇到图纸和现场主体结构不相符合，须要变更时，必须与甲方共同协商，协商结果须经甲方同意后，乙方才能进入下一步施工。

六、工期：

从 年 月 日开始建设，工期为 天。如发生下雨、停电、地震及甲方对外关系影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

七、甲、乙双方权利义务：

1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、碎石、沙子、水源、钢材、屋面所需的木材、瓦等建筑材料。

2、甲方负责协调对外及邻里关系。

3、甲方应及时拨付工程进度款。

4、甲方有权指导和监督施工过程及质量。

5、乙方应提前通知甲方购买所需的建筑材料。

6、乙方施工所需要的，所有电动施工机械，机械上的损耗器材和所有的劳动工具，以及模板、顶木、锁木、木方、脚手架等由乙方自带，费用由乙方自理。

7、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

8、乙方必须在施工前和施工过程中做好相关安全措施，如在施工过程中发生的任何安全事故(包括乙方在施工过程中造成第三方的人身伤害等)一切法律责任及经济损失全部由乙方承担，与甲方无关。

9、如因乙方自身各种原因，中途自行终止施工，甲方有权拒付乙方之前所施工的一切费用。

八、承包价格：

按建筑面积计算，每平米 元，大写： 元整。建筑面积以实际面积为准，此价包含人工费、工程管理费、安全费、材料搬运费、所有劳动工具费、机械费，以及脚手架的费用。

九、付款原则及付款方式：

房屋从开工至每层盖板后，预付该层人工费的60%，工程整体竣工验收合格后，余款付至总价的95%，留5%作为工程维修质保金，质保期为一年，待一年期满无任何质量问题，甲方无息付清余款。

十、其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

十一、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同自双方签订日生效，合同履约期完成后失效。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

**施工合同范本私人14**

托运方(甲方)：

承运方(乙方)：

合同双方在平等、自愿和协商一致的基础上，就某某高速公路建设工程项目某某标段土方运输作业事宜，达成如下协议：

第一条 运输任务 由乙方负责某某高速公路建设工程项目某某标段土方运输作业任务，乙方承担的运输量按合同履行过程中的实际运输数量计算， 土石方工程运输合同。 甲方将根据工程项目所确定的作业时间、作业地点、工作面、工程进度和运输数量的要求，对乙方运输任务进行统一分配、管理、调度和指挥，乙方必须服从。

第二条 合同期限 自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条 运输起止地 起始地： .到达地： .

第四条 运输车辆 乙方提供自卸式工程运输车辆： 辆，车辆牌号： ，行驶证号： ，载重量： 吨。车辆需配备防尘、防抛洒装置。

第五条 运费结算 运费按 元吨公里计算。 因本合同土方运输所产生的税、费，由乙方承担。甲方支付的运费，乙方应出具运输费发票。 按月结算。于每月\_\_\_\_日前对上\_\_\_\_月运费进行结算支付。

第六条 运输质量和安全 乙方必须按照甲方指定的工作进度、作业时间、工作面、运输起止地和运输数量完成各项运输任务。 乙方在履行合同过程中，必须确保运输安全。如发生各类人身、财产安全事故，均由乙方负责。

第七条 燃油供应 乙方运输车辆所需燃油按照国家定价由甲方提供，燃油费由乙方承担，由甲方从乙方运费中扣留支付。

第八条 合同保证金为保证本合同的顺利履行，乙方应于本合同生效后三个工作日内，向甲方交纳保证金 万元人民币(： 元)。上述保证金收取后由甲方出具保证金收据。 合同期限届满后，上述保证金由甲方予以返还(从中应予扣留支付的违约金和其他费用除外)。

第九条 运输管理

1、乙方运输车辆必须服从甲方的统一管理、调度和指挥，严格遵守施工现场交通规则，积极维护施工现场交通秩序，保证施工现场道路的畅通和运输安全，不得乱停、乱靠、乱装、乱卸，不得争道抢行，不得超速超载。运输过程中，运输车辆不得对周边造成扬尘污染、路面污染和噪声污染。

2、乙方应当按时、保质、保量完成各项运输任务。

3、乙方的食宿和车辆停放场地由乙方负责，费用自理。

4、乙方运输的土方在经过甲方指定地磅的计量后，计入乙方日常运输台账。日常运输台账由甲、乙双方指定经办人员共同签字确认。上述台账的运输数量和运输里程记录为甲、乙双方日后运费结算的基准和依据。

5、乙方运输车辆的运输作业时间由甲方统一安排，建立按时作业制度，不得迟到、早退。 因车辆检修或其他特殊原因确需暂停运输作业的，应提前\_\_\_\_日向甲方提出书面申请，经甲方批准后方可暂停运输作业。

第十条 违约责任

1、本合同生效后，除法律规定解除事由或本合同约定解除事项以外，任何一方不得擅自提前解除本合同或终止本合同义务的履行。否则，守约方可以要求对方继续履行本合同。并且，甲方擅自提前解除本合同或终止合同义务的履行的，须返还乙方合同保证金;乙方擅自提前解除本合同或终止合同义务的履行的，已交合同保证金将不予返回。

2、合同双方均不得采用虚假记录、虚假计量或其他方法在运输数量上弄虚作假。否则，除虚假部分的运输数量不得作为运费计算依据外，还须按虚假部分运输数量的运费的拾倍计算违约方应予承担的违约金。

3、甲方应按照本合同约定及时支付乙方运费。否则，除及时支付乙方运费外，还须按银行同期借款利率标准向乙方支付未结算部分运费的利息。利息计算时间自甲方违约付款之日起至欠款实际支付清结之日止。

4、乙方运输车辆应按照甲方的要求，在指定时间内进入施工现场，开展运输作业，不得延误。否则，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同，乙方所交合同保证金不得要求返还。

5、合同期限届满后，乙方的\'运输车辆应按照甲方的要求，在指定时间内撤出施工现场，不得延误。否则，乙方所交合同保证金不得要求返还。

6、乙方对自己提供的运输车辆应当具有合法的所有权，车辆已取得国家道路营运和土方施工的许可权，并已依照国家法律政策规定购齐有关车辆保险。否则，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同，乙方所交合同保证金不得要求返还。

7、乙方运输车辆不服从甲方的统一分配、管理、调度和指挥，妨碍施工现场交通运输秩序的，按每查处一次处以违约金伍佰元人民币(：500元)的标准，由甲方从乙方的运费或合同保证金中扣留支付。

8、乙方运输车辆必须按照甲方的指令要求，定点装卸，不得乱装、乱卸。否则，甲方有权对乙方非定点装载部分的运输量不予结算，从乙方运输台账中剔除;如属非定点卸载的，还须由乙方负责将非定点卸载部分的土方进行清理，装运至指定地点卸载。合同履行过程中，乙方如发生三车次以上(含三车次)非定点装载违约行为的，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同，乙方所交合同保证金不得要求返还。 乙方每发生非定点装载一次，除承担上述违约责任以外，甲方还有权按500元车次的标准对乙方处以违约金。该违约金可从乙方的运费或合同保证金中扣留支付。

9、甲方按照本合同

第七条规定提供给乙方的燃油，乙方必须保证用于本合同土方运输任务，不得另作其他用途。否则，甲方有权终止对乙方的燃油供应。

10、乙方运输车辆非经甲方批准，擅自停止运输作业时间累计达48个小时以上(含48小时)的，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同，未结算部分运费将不再结算支付，乙方所交合同保证金不得要求返还。 1

1、乙方运输车辆在运输作业中造成周边环境扬尘污染、路面污染或噪声污染，被有关部门处以行政罚款的，由乙方承担。如因此给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿，追偿时可从乙方的运费或合同保证金中扣留支付。

第十一条 争议的解决本合同在履行中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成的，任何一方均有权将合同争议向甲方住所地人民法院提起诉讼，通过法定程序解决。

第十二条 其他约定

1、本合同未尽事宜，经双方协商达成一致后，可另行签订书面补充协议。

2、本合同经合同双方或其签约代表签署后生效。一式两份，由合同双方各执一份。

托运方(签字)： 承运方(签字)：

签约代表： 签约代表：

住 所： 住 所：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本私人15**

甲方(发包人)：xxx

乙方(承包人)：xxx

甲方将原有的房屋加层施工工程承包给乙方。经双方协商，达成如下协议：

一、承包方式：甲方房屋加层施工工程以包工不包料的形式承包给乙方，按实际施工面积以140元/平方米的价格计价，立木因高压线误工外加1000元，建筑工费总计23000元，开工预付10000元，瓦房后再预付10000元，剩余部分完工，验收后一次性付清。

二、工程内容：

1、在现有一层的基础上加盖两层，主体部分要求为斜面瓦屋顶。

2、达到前面两门三窗，出返水檐米,高50公分，全部贴瓷砖，侧墙及后墙全砖到顶水泥上面，房顶达到平整无漏水现象，室内用灰浆上面，平整无爆裂现象。

三、施工安全：乙方负责施工期间的安全生产责任。从工程开工到工程竣工，在施工过程中，由于乙方的原因导致施工人员及施工人员以外的第三人人身及财产损害的，均由乙方全部负责，甲方不承担任何责任。

四、在工程开工前，甲方负责接通水、电，并按工程进度提前准备好钢筋、水泥、砂子、石子、木材等建筑材料。

五、工程费用的计算：

1、工程承包方式为包工不包料，按实际施工面积计算。

2、施工过程中的水费、电费、建筑材料费及运费由甲方承担。

3、施工人员的食宿费用自理，施工中所用的机器设备、模板、脚手架等费用由乙方承担。

六、未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。合同自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本私人16**

甲方：

乙方：

为防止安全事故的发生，维护消防安全，创建和谐的经营环境；根据《^v^消防法》(以下简称消防法)、《重庆市消防条例》(以下简称条例)、以及部61号令《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》(以下简称规定)等相关法规，为切实加强人员密集场所的消防安全工作，进一步落实“预防为主，防消结合”，“谁主管、谁负责；谁在岗、谁负责的方针原则；控制各类消防安全事故的发生。甲乙双方特签订本责任书，以资遵守。

一、乙方应成立消防安全领导机构，设专职消防安全员，有制度、有措施、有督促、有检查地做好消防安全工作。乙方的法人或第一负责人为消防安全工作责任人；责任人对乙方消防工作全面统筹、负责。

二、乙方严格遵守《消防法》、《条例》、《规定》及相关法律、法规和协信中心有关消防的管理规定，履行消防安全责任，采取有效措施防止火灾发生，对所管理区域的消防安全负全面管理责任。

三、乙方应拟定年度消防工作计划、年度消防工作的资金投入和组织保障方案；组织实施日常消防安全管理工作。

四、乙方积极配合甲方及政府相关部门开展的安全检查工作。

五、乙方所管理区域内禁止生产、储存、使用易燃、易爆等化学、危险物品，不按国家相关规定申报及管理者，一切法律责任及后果自负。

六、乙方禁止乱拉乱接和改动电源线路，确因办公、经营需要改动线路的部门、商户应报乙方审核批准、甲方物业备案同意后方能执行。

七、乙方因办公、经营需要进行装修，应报政府相关部门和甲方物业批准后进行。并服从甲方物业的监督指导。如涉及消防设施改动需报消防监督机构审批同意后方能执行。如擅自装修，甲方有权要求限期拆除并按《消防法》相关条款处理，装修材料必须按照国家《消防法》的规定使用不燃、难燃材料。

八、乙方禁止在消火栓、配电箱、防火卷帘门等消防设施用电设备周围、下端堆放一切物品；禁止阻挡、封闭消防疏散通道，占用防火间距。

九、乙方应根据实际商用、办公使用面积及房间数量，配备足够的灭火器，随时保证所管辖区域消防、配电、发电、等设施设备完好、人员在岗可用(温感、烟感、消火栓、防火门、防火卷帘门、疏散指示灯、应急照明、手报按钮、喷淋、消防广播、防排烟、配电室、发电机房、等)预防紧急情况发生。

十、乙方与所管辖区域的部门、商户签订消防安全责任书。做到责任分解、层层落实，确保消防安全。

十一、乙方应按照消防监督机构的要求做好每日防火巡查、消防设施设备月检、用火用电检查、做到“人离断电”确保消防安全。

十二、对全体工作人员进行消防知识的宣传教育，提高消防意识，使全体工作人员都能掌握和使用所配备的消防设施和器材，以及火灾发生后疏散自救的能力。

十三、对危害消防安全的行为，必须立即制止并向消防机构举报。

十四、在紧急情况下组织工作人员参加扑救初起火灾和指导安全疏散，当有消防机构或义务消防队扑救火灾时，应当服从调动和指挥。

十五、保护火灾现场，协助甲方和消防机构调查火灾原因。

十六、遵守国家有关消防的法律法规，履行防火责任人的义务并承担相应的法律责任。

十七、甲方发现乙方有违反上述条款，有权追究乙方的连带赔偿责任，并按《消

防法》、《条例》、《规定》及相关消防法律、法规予以处理或处罚。

十八、本协议一式三份(甲、乙双方、消防支队各执一份)自双方签章之日起开始生效。

甲方代表：乙方代表：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人17**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方自愿将自己私人建房工程承包给乙方施工，为使甲乙双方明确各自责任，特签订以下协议：

一、 承包内容：

1、 本工程基础挖孔桩由甲方自行负责。

2、 本工程包含的所有砼的浇筑，主体工程的砖砌体，木模板的制作，钢筋的制作邦扎，砌体的内外抺灰工程，排面贴面砖(天花板不抹灰)。第二层贴地板砖，厕所贴墙砖。

3、 室内楼梯间扶手制作，由甲方负责。

4、 本工程排污工程由甲方负责。

5、 本工程为砖混现浇结构，所需木模板钉子，铁线由乙方自行负责。

6、 本工程所使用水、电由甲方提供，机具由乙方自行负责。

二、 工程造价：

本工程为单包工，工程计价以滴水为界按每平方米200元计算。另外加工程如后墙贴条砖按每平方米20元计算，室内贴内墙砖按每平方米18元计算，贴楼梯踏步按每平方米40元计算，另本工程负一层不砌砖，柱子不抹灰，按每平方100元计算。

三、 付款方式：

本工程按进度付款，甲方在乙方完成负一层砼浇筑付甲方 元，其余两层每浇筑完一层砼，甲方付款60%，完成每层内粉水付10%，外墙贴砖完成付15%，其余15%在工程完工后付清。

四、 工程质量，按本地修建房屋普遍质量为准。

五、 安全问题在20x元以内由乙方负责。

六、 本合同一式二份，甲乙双方签字生效。

甲方：

乙方：

在证人：

**施工合同范本私人18**

甲方（开发商）：

乙方（建筑商）：

依照《合同法》、《建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程合作事项协商一致，订立本协议，具体要求如下：

一、工程概况工程名称：工程地点：

二、工程合作方式甲方必须具有本工程的商品房开发用地及相关的一切合法手续，具有商品房建设开发的一切合法手续，并向乙方提供这些手续。乙方全额垫资建设本工程。此工程所开发的所有房屋出售后所得款项的纯利润双方各占百分之五十（税后款）。

三、合同工期自年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

四、适用法律、标准及规范《合同法》、现行《施工规范》、《验收规范》和有关执行标准及规范。

五、结算方式：每出售一栋房屋后，将所得的款项的纯利润的.百分之五十分别汇入甲乙双方指定的账户（此款为税后款）。

六、安全施工、文明施工。甲方必须有现场安全施工管理机构，配备专职安全员。乙方在施工过程中，必须遵守操作规程，搞好安全生产、安全施工，保证人员的人身安全，独立承担大小安全事故和其他责任事故的责任。乙方必须精心组织，加强现场管理，做到文明施工，每天做到工完场清。

七、工程变更组织施工中，如必须变更设计，以甲乙双方签证的变更通知单作为结算依据。

八、质量保修期质量保修期从工程实际竣工验收之日算起。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。工程竣工后，经双方协商确定验收时间，组织竣工验收。验收合格后，由乙方负责养\_\_\_\_\_\_\_\_年内的维修、保养，费用由承包人负责。\_\_\_\_\_\_\_\_年后无明显质量问题，验收合格后，办理结清尾款手续。结尾款时时必须持生活公司书面通知单方可支付尾款。

九、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

十、本合同一式四份，双方各执两份。

十一、本合同自双方签字盖章后生效。甲方（开发商）：

乙方（建筑商）：法定代表人：

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本私人19**

甲方：

乙方：

为认真贯彻^v^安全第一、预防为主^v^的方针，确保施工生产的安全，按规定搞好安全防护措施，把安全生产落实到实处，在各种经济承包中必须包括安全生产，做到讲效益必须讲安全，抓生产必须抓安全。因此，双方特签订本工程项目施工安全生产责任状。

>一、乙方的安全生产责任：

1、严格安全管理，认真组织落实施工组织设计(或施工方案)中的施工安全技术措施，建立统一规格的五牌一图，现场有安全标志、色标、警示牌，做到文明施工。

2、领导所属班组定期召开安全工作例会，认真开展每周一次安全日活动，对照建筑施工安全检查表，经常检查生产现场的安全管理，认真查出事故隐患，制定各种安全技术措施，确保施工全过程的安全生产。

3、组织学习安全操作规程，并检查执行情况，对新工人必须进行安全教育，特别是劳动用工的管理和教育，教育工人遵章守纪和正确使用安全防范设施和防护用品，负责检查特殊作业人员是否有持证上岗。

4、督促指导班组严格按工艺规程和安全操作，制止违章指挥和冒险作业的行为。

6、对工地不安全隐患，由市或公司安全部门工程处安全员所发出隐患通知书必须签字，并按通知限期整改。

7、发生工伤事故尤其重大伤亡事故、重大未逐事故，要保护现场，立即报告参加事故调查结果，填表上报，落实整改措施，不得隐瞒不报。虚报或有意拖延报告，更不能擅自处理。

8、工地建立岗位责任制和防火措施，督促有关人员做好施工安全各项技术内业资料。

>二、安全奖罚条例：

1、乙方在项目施工过程中，保证认真贯彻执行劳动法、建筑安装工程安全技术规程及部、省、市、公司一系列安全规定、规程及法规、法令。严格遵守一切安全指令，严禁违章作业，按照“一标三规范^v^的标准要求做好施工现场的一切安全防护设施。做到：在公司的安全检查及上级主管安监部门的定期或不定期检查中评分值在80分(含80分)以上(主要内容包括：①安全管理；②文明施工③脚手架；④三宝、四口、五临边；⑤施工用电；⑥井字架；⑦塔吊、电梯；⑧施工机具；⑨消防卫生等九项)的工地现场、轻伤事故频率不超过1人次/每季度。年终时甲方奖励乙方\_\_\_\_~4000元。

2、乙方工地在主管部门或公司安全检查中出现安全不合格时(检查评分值不到70分)视评分值之高低甲方对乙方罚款\_\_\_\_~4000元。

3、乙方工地在市安监部门或公司安全检查中发现安全防护设施缺项或不合格，同时，经过一次限期整改后复查都不合格的，甲方对乙方罚款3000~5000元。

4、工地发生工伤事故，不上报公司，而且没有妥善处理好，工伤者投诉到市有关主管部门，有损公司形象和声誉者，甲方对乙方罚款5000元。

5、乙方工地发生重大伤亡事故，除承担事故的一切责任外，视事故情节轻重，甲方对乙方罚款8000~15000元。触犯安全法规者，要追究刑事责任。

>三、本责任状一式二份，甲乙双方各一份，具有同等效力。甲乙双方签名盖章后即生效。

甲方负责人：乙方负责人：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人20**

甲方：

乙方：

为确保各方利益，结合工程的实际情况，本着诚实、信用的原则，经双方协商一致达成如下协议：

一、工程内容：甲方新建别墅一栋及附属工程由乙方以包工不包料的形式承建施工任务，别墅承包范围：片石基础一层地面架空，主体工程，室内粗粉，外墙粉刷压光、外墙地面以上贴1M文化砖，明沟、散水全面贴瓦等，其中模板、方条、支撑材料、铁丝、铁钉、炊具、施工用具、斗车等由乙方自备，增加工程项目及附属工程另行协商计价。

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工程期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日结束。

四、工程价款：

1、别墅单价按实际建筑面积380∕元平方米（不含税），按国家规定计算建筑面积，雨棚、坡屋顶、阳台按1∕2面积结算。

2、护坡、挡土墙按实际完成工程量单价每立方米75元计价结算（不含土方开挖、人工清理、土方回填）。

3、杂房、车库按实际建筑面积单价380元∕㎡结算，包防水（防水材料上甲方提供）。

4、工地所用计时工由甲方签证每人每天工资150元∕天计算。

五、付款方式：

1、乙方进场施工6天甲方开始支付工人生活费，每人每天35元，附属工程每完成一个段成结算一次。

2、别墅基础完工支付工人工资2万元，乙方模板进场支付材料款3万（从一层拨付付工程款扣除），完成一层楼面 拨付一层工程量总价的70%，以此类推拨付工程款。

3、装饰工程施工至一半工程量拨付工程款至总造价15%，装饰工程全部完工，拨付工程款至总价的95%，工程全部完工，余款全部结清给乙方。

六、工程验收：乙方必须严格按施工图及设计要求施工，每一道施工工序完成由甲方验收方可进行下一工序的施工，在施工中质量达不到要求，乙方必须无条件返工达到合同要求。

七、双方权利和义务：

（一）甲方权利和义务：

1、负责三通一平，提供有利现场施工条件，提供作业人员住宿、水电等费用。

2、负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

3、按合同要求向乙方支付工程价款。

（二）乙方权利和义务

1、严格按设计图施工，节约材料，不得浪费，所有材料必须完工场清。

2、乙方施工人员必须服从甲方管理，遵纪守法，如发现偷窃行为，处以原物10倍的罚款。

3、乙方应确保安全文明施工，施工期间发生的安生事故由乙方各自承担相应的责任和义务。

八、违约责任：在施工中双方不得违约，如单方违约所造成一切责任由违约方承担全部责任。

九、本合同未尽事宜甲方双方友好协商解决。

十、本合同一式贰份，双方各执一份，双方签字生效。

甲方代表（签字）：

乙方代表（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人21**

托运方(甲方)：

承运方(乙方)：

本合同双方在平等、自愿和协商一致的基础上，就高速铁路建设工程项目沙石料运输作业事宜，达成如下协议：

第一条 运输任务 由乙方负责高速铁路建设工程项目的沙石料运输作业任务，乙方承担的运输量按合同履行过程中的实际运输数量计算。 甲方将根据工程项目所确定的作业时间、作业地点、工程进度和运输数量的要求，对乙方运输任务进行统一分配、管理、调度和指挥，乙方必须服从。

第二条 合同期限 自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起 至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条 运输起止地 起始地： 到达地： 。

第四条 运输车辆 乙方提供工程运输车辆：车辆牌号： 行驶证号： 载重量： 吨。车辆需配备防尘、防抛洒装置。

第五条 运费结算：按 元吨公里计算。 因本合同运输所产生的税、费，等所有费用由乙方承担。甲方支付的运费按吨计算，乙方出具运输费凭证方可支取运费。

第六条 运输质量和安全 乙方必须按照甲方指定的工作进度、作业时间、工作面、运输起止地和运输数量完成各项运输任务。乙方在履行合同过程中，必须确保运输安全。如发生各类人身、财产安全事故，及维修等所有费用均由乙方负责承担。

第七条 燃油供应 乙方运输车辆所需燃油，燃油费由乙方承担，。

第九条 运输管理

1、乙方运输车辆必须服从甲方的统一管理、调度和指挥，严格遵守施工现场交通规则，积极维护施工现场交通秩序，保证施工现场道路的39;畅通和运输安全，不得乱停、乱靠、乱装、乱卸，不得争道抢行，运输过程中，运输车辆不得对周边造成扬尘污染、路面污染和噪声污染。

2、乙方应当按时、保质、保量完成各项运输任务。

3、乙方的食宿和车辆停放场地由乙方负责，费用自理。

4、乙方运输的土方在经过甲方指定地磅的计量后，计入乙方日常运输台账。日常运输台账由甲、乙双方指定经办人员共同签字确认。上述台账的运输数量和运输里程记录为甲、乙双方日后运费结算的基准和依据。

5、乙方运输车辆的运输作业时间由甲方统一安排，建立按时作业制度，因车辆检修或其他特殊原因确需暂停运输作业的，应提前\_\_\_\_日向甲方提出申请，经甲方批准后方可暂停运输作业。

第十条 违约责任

1、本合同生效后，除法律规定解除事由或本合同约定解除事项以外，任何一方不得擅自提前解除本合同或终止本合同义务的履行。否则，守约方可以要求对方继续履行本合同。并且，甲方擅自提前解除本合同或终止合同义务的履行的，须返还乙方合同保证金;乙方擅自提前解除本合同或终止合同义务的`履行的，已交合同保证金将不予返回。

2、运费凭证不得涂改采用虚假记录、虚假计量或其他方法在运输数量上弄虚作假。否则，除虚假部分的运输数量不得作为运费计算依据外，还须按虚假部分运输数量的运费的拾倍计算罚款。

3、甲方应按照本合同约定及时支付乙方运费。否则，除及时支付乙方运费外，还须按银行同期借款利率标准向乙方支付未结算部分运费的利息。利息计算时间自甲方违约付款之日起至欠款实际支付清结之日止。

4、乙方运输车辆应按照甲方的要求，在指定时间内进入施工现场，开展运输作业，不得延误。否则，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同。

5、合同期限届满后，乙方的运输车辆应按照甲方的要求，在指定时间内撤出施工现场，不得延误。

6、乙方对自己提供的运输车辆应当具有合法的所有权，车辆已取得国家道路营运和土方施工的许可权，并已依照国家法律政策规定购齐有关车辆保险。否则，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同，乙方所交合同保证金不得要求返还。

7、乙方运输车辆不服从甲方的统一分配、管理、调度和指挥，妨碍施工现场交通运输秩序的，按每查处一次处以违约金伍佰元人民币(：500元)的标准，由甲方从乙方的运费扣除。

8、乙方运输车辆必须按照甲方的指令要求，定点装卸，不得乱装、乱卸。否则，甲方有权对乙方非定点装载部分的运输量不予结算，从乙方运输中剔除;如属非定点卸载的，还须由乙方负责将非定点卸载部分进行清理，装运至指定地点卸载。

9、合同履行过程中，乙方如发生三车次以上(含三车次)非定点装载违约行为的，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同。乙方每发生非定点装载一次，除承担上述违约责任以外，甲方还有权按500元车次的标准对乙方处以违约金。该违约金可从乙方的运费中扣留支付。

10、乙方运输车辆在运输过程中因某种情况送不到目的地时要及时通知甲方并说明原因

11、乙方运输车辆在运输作业中造成周边环境扬尘污染、路面污染或噪声污染，超重超载被有关部门处以行政罚款的，由乙方承担。如因此给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿，追偿时可从乙方的运费或合同保证金中扣留。

第十一条 争议的解决 本合同在履行中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成的，任何一方均有权将合同争议向甲方住所地人民法院提起诉讼，通过法定程序解决。

第十二条 其他约定

1、本合同未尽事宜，经双方协商达成一致后，可另行签订书面补充协议。

2、本合同经合同双方或其签约代表签署后生效。一式两份，由合同双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本私人22**

甲方：

乙方：

>1、安全方针：

安全第一，预防为主，综合治理

>2、安全目标：

杜绝死亡事故，杜绝塌方事故，杜绝爆炸事故，杜绝爆炸物品丢失事故和火灾事故。

>3、甲方责任

（1）贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，严格落实安全培训教育计划，定期不定期的对作业人员进行安全生产教育培训。

（2）严格检查过程控制，做到每天巡视检查，每周一小查，月中一大查，月底综合查。发现隐患及时纠正处理，不留后患。

（3）落实有关通知精神，复查隐患整改，技术交底的执行情况。

（4）实施奖罚处理。

>4、乙方责任：

（1）贯彻“隐患险于明火，防范胜于救实，责任重于泰山”的原则精神，对所辖区域，各部位，各环节实施管理，堵塞漏洞，防患于未然。

（2）认真执行上级各部门的指示、指令整改存在的问题，强化各队各作业班的岗前教育，提高全员的自我保护和防范能力。

（3）必须指派一名专职安全员，对本单位的施工区域进行全过程的监控管理，消除不安全因素，保证安全生产。

（4）严格爆炸物品的使用管理，无证不得从事特种作业，杜绝各类爆炸事故的发生。

（5）杜绝特重大事故，减少一般事故，确保安全生产，争创安全文明标准工地，确保安全目标的实现。

甲方签字：乙方签字：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同范本私人23**

发包单位(以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依照《^v^合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

>第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

>第二条：施工方案

1、护坡

(1)、基底宽 米，厚 米，自下而上慢慢收至高度为 米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

>第三条：合同工期

1、经双方协商确定,工程期为 日，暂定于自 年 月 日起至 年 月 日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工，

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

>第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为 元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付 元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分 付，质保金一年满后付清(时间按验收合格之日起计算)。

>第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

>第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

>第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的\'责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

>第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

>第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

>第十条：其它

本合同于 年 月 日由双方在 签订，自双方签字或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

发包单位(甲方)(盖章)

授权代理人(签字或盖章) ：

年 月 日

**施工合同范本私人24**

甲方：\_\_

乙方：\_\_

甲乙双方经过友好协商，就乙方承包甲方所有的装修施工事宜达成一致，签订本合同。

一、乙方包干承包的全部施工工作，即实行^v^包工不包料^v^，甲方自备装修材料，乙方只负责施工，具体施工内容详见附件（施工工艺要求）。

二、包干承包费用：\_\_

1、铺地砖：\_\_元/㎡

2、墙面粉刷：\_\_元/㎡

3、踢脚线、石膏线：\_\_元/m

此合同为单价包死合同，合同总价以实际工程量结算，除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

三、支付方式：\_\_

1、乙方完成全部装修施工后，支付总合同价8%工程款（小写￥ \_\_元）；

2、全部装修施工完成后2天内，甲方支付剩余2%工程款（小写￥ \_\_元）。

四、工期：\_\_双方确定该房屋装修施工工期为天，乙方应在约定的工期内完成全部施工任务。

五、其他约定：\_\_

1、甲方按照乙方提供的清单及时自行负责采购装修材料；

2、甲方应按合同约定及时付款，否则按2元/天支付违约金；

3、乙方自行准备工具、聘请人员，自行负责施工安全，严格按照甲方提供的图纸和甲方要求施工，确保工程质量，如在施工过程中发现质量不合格行为，造成返工，因此造成的装修材料损失、人工损失概由乙方自行承担；

4、乙方不得浪费、挪用甲方的装修材料，否则按5元/次予以处罚，并需赔偿甲方损失；

5、乙方应在合同约定的工期内完成全部施工任务，每延期一天按照2元/天予以处罚。如因甲方不及时付款、装修材料延误或新增施工内容等甲方原因而延误工期，乙方不承担违约责任；

6、该房屋装修保修期为贰年，保修期内乙方应该及时负责为甲方维修。

六、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字后生效。

甲方（签字）：\_\_乙方（签字）：\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日\_\_年\_\_月\_\_日

**施工合同范本私人25**

建设单位(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

拆迁户(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_\_\_\_\_建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条乙方在甲方用地范围内共有\_\_\_\_\_\_\_\_结构的住房\_\_\_\_幢\_\_\_\_间，共\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的39;数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准)，全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费)。甲方负责于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在\_\_\_\_市规划管理部门批准的地区内进行迁建)\_\_\_\_平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾)。

第二条乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前搬往甲方安置的住房或周转房(或乙方自找的周转房)，甲方于乙方搬迁后\_\_\_\_日内一次付给乙方搬迁费\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1.乙方自行找房周转，每人每月补助\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2.由乙方所在工作单位

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！