# 涂料油漆施工合同样本

来源：网络 作者：花开彼岸 更新时间：2023-12-29

*涂料油漆施工合同样本1　　委托方(以下简称甲方)：　　施工方(以下简称乙方)：　　甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的油漆涂料装饰工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：　　第一条：　　1. 工程地址：\_\_\_\_\_...*

**涂料油漆施工合同样本1**

　　委托方(以下简称甲方)：

　　施工方(以下简称乙方)：

　　甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的油漆涂料装饰工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

　　第一条：

　　1. 工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2. 工程内容：详见合同附件一。

　　3. 委托方式：采取甲方提供材料，乙方包清工的委托方式。

　　4. 工程工期：

　　5. 开工日期： 年 月 日，(以乙方实际工人开工算起)。

　　6. 竣工日期： 年 月 日，(以按规定的验收标准验收合格的日期为准)。

　　第二条、工程总造价： 元。

　　第三条、甲方的权利和义务：

　　1、甲方负责自行采购施工材料，其所购材料应符合国家规定的有关标准，其材料必须在协定店铺采购。

　　2、甲方采购后材料经乙方负责保管。由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

　　3、甲方应给施工人员办理进场施工手续(出入证等)。提供施工所需的水、电及施工所需的脚手架。

　　4、施工中，甲方需要变更或增加施工项目时，应及时如实通知乙方，双方应签订项目变更表，商议好造价情况。

　　5、甲方应配合乙方施工人员的工作。

　　第四条、乙方的权利和义务：

　　1、乙方施工人员须严格依照工艺的程序进行施工。

　　2、乙方须对甲方购置的其他物品做好保护措施。

　　3、按施工程序开展监理，及时主动向甲方汇报监理情况及施工进度。

　　4、乙方须按时完成工程。若因不可抗力因素造成工期延误，应与甲方商议解决。

　　第五条、基层检查：

　　乙方在工程现场对基层状况进行检查时，若发现可能影响涂饰效果的因素时，要及时提出整改意见，由甲方负责实施。整改后的基层状况甲乙双方应进行书面确认。若因客观的原因其通过

　　涂饰仍无法改变的，双方应事先做好记录并予以确认。

　　第六条、工程施工及验收标准：(见附件二)

　　第七条、付款方式：

　　1、甲方每月统计乙方完成施工工程量，每月预支人工工资，工程验收合格后按实际完成施工工程量进行结算，支付总价款75%，余款在年终付清(除留5%质量保修金满2年后结清)。

　　2、乙方必须按上报甲方施工人员名单，如数支付人工工资

　　第八条、饰后保修承诺：

　　1、乙方在装饰施工质量范围内承担保修责任，保修期间自工程竣工验收之日起，为期2年。

　　2、保修期间由乙方施工不当造成的涂料施工费用均为乙方负责。

　　3、保修内容均采用修复形式。而且只对涂饰质量负责，不承担其他连带责任。

　　4、在保修期内，乙方应在接到通知后确认是保修范围内的，5个工作日内派人修复。

　　5、保修期内因甲方使用不当、非装饰外力原因或不可抗拒因素(自然老化、结构沉降、温差收缩、碳化收缩等原因)所产生的结果不属于保修范围。若要乙方维修的，则维修的材料和人工费均由甲方负责。

　　第九条、违约责任：

　　1、合同生效后，擅自撤除合同的一方，应按合同总金额的10%作为违约金付给对方。

　　2、无正当理由，甲方在应付款日期不付款，给乙方催讨时仍不付款，乙方有权停止施工，由此所造成的后果由甲方承担。

　　3、甲方未按合同规定付款，或甲方原因而造成延迟完工，每逾期一天，按本合同工程价款的 1 支付给乙方。

　　4、乙方不能按合同工期竣工或施工质量达不到要求，乙方必须返工修理，因返工造成的工期延误，每延误一天乙方则支付甲方本合同工程款的1 。

　　十、争议解决：双方友好协商，协商无效，可由湖州市人民法院公诉裁决。

　　十一、合同效力：本合同一式两份，双方各执一份。经双方签字，盖章后生效，补充合同后本合同具有同等法律效力。

　　甲方： 乙方： 身份证号码： 联系方式： 联系方式：

　　签订日期： 签订日期：

**涂料油漆施工合同样本2**

　　甲方：

　　乙方：

　　为了顺利完成商定的建筑工程，明确发包方和承包方的相互权利、义务关系，根据有关法律法规，结合本工程的实际情况，经甲乙双方多次协商，达成以下合同条款：

　　一、工程名称及地点：

　　工程地点：

　　工程名称：华新水泥(秭归)有限公司材料备件仓库屋面淘色、备件材料库围墙涂料、熟料运输皮带下墙面外墙涂料、水泥厂围墙外墙涂料、行政楼外墙涂料等。

　　二、工程劳务承包内容及范围：

　　承包内容：清理基层、外墙涂料、脚手架搭拆、清理现场等

　　三、承包方式及工程结算：包工包料

　　结算价格：乙方包工包料，外墙涂料16.5元/平方米(不含税)

　　四、工期要求：

　　乙方必须严格按照甲方合理的工程进度要求组织施工

　　五、工程质量：

　　使所承包的工程符合施工规范、建筑安装工程质量评定标准合格要求，每道工序搭接必须通过甲方技术人员或项目经理验收合格方可进入下道工序施工，施工后出现起皮、空鼓等现象应立即主动无条件返工、处理。

　　六、工程价款支付：

　　甲方按月进度支付乙方已完工程量70%的进度款，工程竣工验收合格一个月内，支付合同总结算款的95%;余款5%作质保金，验收合格之日起满壹年工程无质量问题，一次付清。(注：零星小工程不扣质保金)

　　七、双方义务：

　　(一)甲方负责：

　　1、施工所需的水电引入施工现场。

　　2、负责现场技术交底及质量跟踪检查，对存在的问题及时指出整改。

　　(二)乙方负责：

　　1、按甲方的质量要求、工期要求、技术要求施工。

　　2、按甲方的安全要求，文明施工。因乙方原因发生人为的质量、安全事故所发生的费用由乙方承担，甲方概不负责。

　　3、服从甲方领导和指挥，遵守甲方的有关规章制度。

　　八、违约责任：

　　1、若不按项目部施工进度计划时间完成，每延期一天按合同总价款的3 进行罚款。

　　2、乙方若在场地内打架、偷盗、赌博，以上根据情节轻重，有其一者则罚款50 200元。

　　3、未经甲方同意，乙方将工程转包他人，甲方有权终止合同，并追究其民事责任。若因甲方原因造成的责任由甲方负责。

　　4、甲方已施工完毕的成品或半成品的保护，若因乙方人为原因造成的损坏，将视情节给与一定的罚款(100 10000元)。

　　5、若甲方无故损坏乙方的材料或成品，照价赔赏。

　　6、本工程完工后若交验达不到合格标准，乙方必须无条件返工并承担返工损失。

　　九、安全责任：

　　1、乙方随时接受甲方及厂内安全检查人员的监督检查，服从甲方领导安排，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

　　2、乙方必须在现场设专职安全员负责现场的施工安全，不得发生任何安全事故，如因乙方违反安全操作规程或自己麻痹、疏忽所造成的安全事故，由乙方自己负责。

　　十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决。竣工验收清算后，本合同失效。

　　甲方(盖章)： 乙方(签字)：

　　经办人(签字)：

　　年 月 日

**涂料油漆施工合同样本3**

　　委托方(以下简称甲方)：

　　施工方(以下简称乙方)：凯旋517の专业油漆装修

　　甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的油漆装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

　　1.工程地址：

　　2.工程内容：

　　3.委托方式：采取甲方提供材料方式，乙方包人工的委托方式。人工

　　4.工程工期：

　　1、开工日期：，(以乙方工人开工算起)。

　　2、竣工日期：，(以按规定的验收标准验收合格的日期为准)，如遇雨天则顺延。

　　五、工程总造价：(人民币)

　　六、甲方的权利和义务：

　　1.乙方负责自行采购施工材料，其所购材料应符合国家规定的有关标准，其材料必须为合同上指定使用油漆.

　　2.材料由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

　　3.施工中，甲方需要变更或增加施工项目时，应及时如实通知乙方，双方应签订项目变更表，商议好造价情况。

　　4.甲方应配合乙(转载自亿库网，请保留此标记。)方施工人员的工作。

　　七、乙方的权利和义务：

　　1.乙方施工人员须严格依照工艺的程序进行施工。

　　2.乙方须对甲方购置的其他物品做好保护措施。

　　3.按施工程序开展监理，及时主动向甲方汇报监理情况及施工进度。

　　4.乙方须按时完成工程。若因不可抗力因素造成工期延误，应与甲方商议解决。

　　八、付款方式：

　　工程竣工验收合格后7天内,甲方应付清工程款，即(人民币)

　　九、饰后保修承诺：

　　1.乙方在装饰施工质量范围内承担保修责任，保修期间自工程竣工验收之日起，为期年。

　　2.保修期间由乙方施工不当造成的涂料施工费用均为乙方负责(需双包)。

　　3.保修内容均采用修复形式。

　　4.在保修期内，乙方应在接到通知5个工作日内派人修复。

　　十、违约责任：

　　1.合同生效后，擅自撤除合同的一方，应按合同总金额的10%作为违约金付给对方。

　　2.乙方不能按合同工期竣工或施工质量达不到要求乙方必须返工修理，因返工造成的工期延误，每延误一天乙方则支付甲方本合同工程款的1 。

　　十一、争议解决：双方友好协商，协商无效，可由乙方所在地人民法院公诉裁决。

　　十二、合同效力：本合同一式两份，

　　双方各执一份。经双方签字，盖章后生效，补充合同后本合同具有同等法律效力。

　　甲方：乙方：

　　盖章：代表：

　　联系方式：联系方式：

　　签订日期：签订日期：

**涂料油漆施工合同样本4**

　　发包方(甲方)：

　　承包方(乙方)：

　　根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及有关法律、法规的有关规定，结合本工程的具体情况，本着平等、公正、自愿的原则，就 油漆分项工程，经双方协商，达成如下条款签订本合同，双方共同遵守。

　　第一条 工程概况

　　1、工程名称：

　　2、工程地点：

　　第二条 工程内容及承包范围： 自签订本合同之日起 日历天完成(即二○○四年 月 日至二○○五年 月 日)。如不按时完成，每拖延一天扣违约金 元。乙方承诺：力争提前完毕。

　　第四条 承包方式

　　乙方在本合同承包范围内以包工不包料、包质量、包安全、包工期、包搬材料到施工现场和场地清理、包竣工验收，质量达广州市优良工程，并按双方签订的工程单价包干。乙方自愿带施工工具完成本工程。双方在签订合同时由乙方先付 元给甲方作为本工程的保证资金。

　　第五条 工程计价方式

　　工程单价：

　　第六条 付款方式：

　　第七条 质量要求

　　1、乙方必须按国家现行施工规范及设计图纸要求进行施工。

　　2、表面应平整光滑，色泽均匀一致，分色线平直，不污染其他部位。

　　3、严禁起皮、掉粉、脱皮、漏刷、透底、反锈和有斑迹。

　　4、不得有反碱、咬色、流坠、疙瘩等现象。

　　5、阴阳角方正、垂直，不缺棱掉角、线脚要顺直。

　　6、每一道工序必须经甲方技术人员初检同意后方能进行下道工序。

　　第八条 现场操作要求

　　1、乙方每天早上到仓库领料，但要自行保管当天余下材料。如超出预算以外材料乙方负责超出部分的材料款。

　　2、乙方在施工中，每天都要清除积余的残渣及杂物等，要及时清理，并服从甲方及建设单位指定的地点堆放。施工场内必须保证清洁、干净，每次用完的工具由专人保管，机具要做到经常防护保养清洁管理。做到不浪费材料，如不听从甲方指挥，浪费部份则计价赔偿或重罚处理。

　　第九条 纪律和安全

　　1、乙方人员进场必须遵守甲方管理制度和有关规定，乙方管理人员对工人要进行思想、安全教育，遵守施工操作规程，遵守纪律，文明施工。

　　2、进场的作业人员一律具备 三证 ，办理出入证件，衣着要整齐有序。

　　3、施工现场严禁带小孩、孕妇进入，严禁男女混住，违者罚款100元，同时罚该班组长100元。

　　4、严禁自拆除公共设施及在宿舍内私自间隔，严禁私自拉设电线，违者罚款100元。

　　5、严禁在宿舍内赌博、嫖娼、吸毒等违法行为，违者罚款200-20xx元，情节严重者送公安部门处理。

　　6、宿舍内文娱活动不得超过晚上10时，休息时间禁止大声喧哗、打麻将、扑克，违者罚款100元，同时罚该班组长100元。在工地偷东西，除赔原物价款外，并每人罚款1000-3000元。

　　7、严禁在工地内打架，否则按情节轻重罚款，严重打人者追究刑事责任并交由当地派出所处理。如乙方打伤甲方及建设方的管理人员，不管有理无理处罚5000元-10000元以上，并送公安机关处理。

　　8、做好安全防火工作，不许在现场动火、抽烟、遗留火种，违者罚款100元，并承担由此引起的全部责任。

　　9、保护好业主的遗留物品和工地内所有财物，如发现属乙方人员盗走，则按原价罚款十倍。

　　10、经甲方及建设方管理人员指出的有关事项，乙方要及时改正，否则甲方有权终止合同，并只支付乙方工程总额的 %，其余 %作赔偿甲方损失。

　　第十条 安全生产责任

　　1、乙方夜间作业时间按有关规定进行。

　　2、乙方施工人员必须符合施工操作规定施工。如有发生安全意外事故，由乙方负责全部经济、法律责任。

　　3、 乙方负责人不在场时，必须有副队长在场管理，否则每天罚计。每小时罚 元计，(乙方负责人离开现场时必须向甲方请假)。

　　第十一条 验收标准

　　按广州市验收标准、建设单位、设计图纸及甲方要求实施，把好质量关，质量必须达到广州市优良工程。

　　第十二条 违约责任

　　乙方在中途无法完成该项工程或不按设计图纸及甲方要求的质量标准、规范进行施工的，违反安全规定、文明生产规定，甲方有权责令乙方退场;对乙方所完成的工程量只付工程款总额的30%给乙方，但该款要在甲方工程竣工后才结算付款。

　　第十三条 合同争议的解决方式

　　本合同执行中若发生争议时，双方应通过协商解决，如协商无效，可提交有关仲裁机构解决。

　　第十四条 其他约定： 第十五条 合同效力

　　1、本合同一式四份，其中甲方、乙方各执两份，均有同等效力。

　　2、本合同经双方签名盖章生效，至工程竣工验收和结清工程款后失效。

　　甲方： 乙 方：

　　代理人签名： 负责人签名：

　　身份证号码：

　　年 月 日 年 月 日

**涂料油漆施工合同样本5**

　　委托方(以下简称甲方)：

　　施工方(以下简称乙方)：

　　甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的油漆装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

　　1.工程地址：

　　2.工程内容：

　　3.委托方式：采取甲方提供材料方式，乙方包人工的委托方式。人工

　　采取乙方提供材料人工方式，双包委托方式。材料+人工

　　4.工程工期：

　　1、开工日期：，(以乙方工人开工算起)。

　　2、竣工日期：，(以按规定的验收标准验收合格的日期为准)，如遇雨天则顺延。

　　五、工程总造价：(人民币)

　　六、甲方的权利和义务：

　　1.乙方负责自行采购施工材料，其所购材料应符合国家规定的有关标准，其材料必须为合同上指定使用油漆.

　　2.材料由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

　　3.施工中，甲方需要变更或增加施工项目时，应及时如实通知乙方，双方应签订项目变更表，商议好造价情况。

　　4.甲方应配合乙方施工人员的工作。

　　七、乙方的权利和义务：

　　1.乙方施工人员须严格依照工艺的程序进行施工。

　　2.乙方须对甲方购置的其他物品做好保护措施。

　　3.按施工程序开展监理，及时主动向甲方汇报监理情况及施工进度。

　　4.乙方须按时完成工程。若因不可抗力因素造成工期延误，应与甲方商议解决。

　　八、付款方式：

　　工程竣工验收合格后7天内,甲方应付清工程款，即(人民币)

　　九、饰后保修承诺：

　　1.乙方在装饰施工质量范围内承担保修责任，保修期间自工程竣工验收之日起，为期年。

　　2.保修期间由乙方施工不当造成的涂料施工费用均为乙方负责(需双包)。

　　3.保修内容均采用修复形式。

　　4.在保修期内，乙方应在接到通知5个工作日内派人修复。

　　十、违约责任：

　　1.合同生效后，擅自撤除合同的一方，应按合同总金额的10%作为违约金付给对方。

　　2.乙方不能按合同工期竣工或施工质量达不到要求，乙方必须返工修理，因返工造成的工期延误，每延误一天乙方则支付甲方本合同工程款的1 。

　　十一、争议解决：双方友好协商，协商无效，可由乙方所在地人民法院公诉裁决。

　　十二、合同效力：本合同一式两份，双方各执一份。经双方签字，盖章后生效，补充合同后本合同具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**涂料油漆施工合同样本6**

　　委托方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　施工方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的家庭涂料装饰工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　三、委托方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采取甲方提供材料，乙方包清工的委托方式。

　　四、工程工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日，(以乙方工人开工算起)。

　　2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日，(以按规定的验收标准验收合格的日期为准)。

　　五、工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万仟百拾元。

　　六、甲方的权利和义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方负责自行采购施工材料，其所购材料应符合国家规定的有关标准，其材料必须在协会会员店铺采购，油漆未在协会会员店铺购买可视合同无效。

　　甲方采购后材料经乙方负责保管。由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

　　甲方应给施工人员办理进场施工手续(出入证等)。提供施工所需的水、电及施工所需的脚手架。施工中如临时需要使用公共部分，甲方应向邻居打好招呼。

　　施工中，甲方需要变更或增加施工项目时，应及时如实通知乙方，双方应签订项目变更表，商议好造价情况。

**涂料油漆施工合同样本7**

　　发包方(以下简称甲方) 承包方(以下简称乙方)

　　甲方承包了县中医院门诊楼总体外墙装饰工程，包工包料给乙方施工，经双方协商，特订如下协议：

　　一、工程概况承发包范围

　　甲方把县中医院门诊楼，所有外墙、天沟、雨板、门厅柱的瓷砖缝及洗砂石采用白水泥补平底面，再做一底两面外墙漆，窗户铁条油漆，吊蓝的租用费等。

　　二、工程质量标准

　　外墙油漆与放射楼栏板色彩相符，平整光滑，窗户油漆外为兰色，内为白色。窗铁条为银灰色都有要刷一底两面。质量必须达到验收标准。

　　三、施工安全

　　乙方在施工过程中必须时时注意安全，做到安全生产，文明施工。在施工过程中，不论发生大小安全事故，由乙方自负，甲方不负任何责任。

　　四、工程款支付

　　该工程不支付预付款，完工达到验收标准后，待业主付款时按相应比例支付工程款95%，余款5%待保修期满后付清。

　　五、合同价款

　　1、外墙漆包括瓷砖补缝、洗砂石补平、表面刷面漆一底两面，定价按实际每平方米21元计算;

　　2、窗户油漆包括窗元条卫生清扫，钢筋除锈等工作按实际窗户每平方米31元计算;

　　3、雨板底面及天沟底底面做防瓷涂料一底两面定价每平方米按6元计算。

　　六、合同工期及其他

　　1、本工程于20xx年06月01日开工至20xx年06月底完工;

　　2、该合同签字后生效，结清工程款失效;

　　3、本合一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方(签章)： 乙方(签章)：

　　年月日：

**涂料油漆施工合同样本8**

　　发包方(甲方)：

　　承包方(乙方)：

　　按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，甲乙双方达成如下协议。

　　第一条 工程概况

　　1、工程名称：鼓岭柱里安置房工程

　　2、承包范围：按甲方提供的1#、2#、3#、4#、5#、6#楼内外墙油漆工程。

　　3、施工标准：符合甲方的意图和要求及施工工艺标准。

　　4、环保要求：乙方在施工过程中所使用的辅助材料，以及施工过程本身，均应符合国家和/或环保要求(包括推荐标准)。施工未能满足上述要求的，乙方应及时整改。若有进一步的环保要求，甲乙双方协商解决。

　　5、安全文明施工：乙方在施工期间应注意噪音、灰尘等控制，乙方须保证安全工作，不出差错。

　　6、承包方式及内容：包工包料。

　　承包内容：

　　(1)包括为完成承包范围的内、外墙立面油漆工程施工所需的人工、辅助材料、工期、质量、安全及文明施工。

　　(2)包括为按承包范围及工程标准完成工程所需的小型施工设备(小型搅拌机及批灰油漆工具)、现场垂直运输、劳保用品(工作服、安全帽、安全带);包括施工工人保险费、临时租房及其水电管理费用。

　　(3)包括为完成承包范围的油漆工程竣工后所需的垃圾清理。

　　(4)包括为完成承包范围的油漆工程施工所需的施工前墙面门窗清理清洗、墙面铁钉铁件清理防锈。

　　7、承包单价：本合同为固定单价合同。

　　(1)承包合同单价分为：

　　①内墙天棚二道腻子按面积单价￥ 15.0 元/平方米计价。

　　②架空层、楼梯间内墙二道腻子打磨上漆二道按展开面积单价￥ 30.0 元/平方米计价。

　　③外墙天沟，屋檐，厨窗线条等零星项目按展开面积单价￥ 50.0 元/平方米计价。(二道外墙腻子打磨上漆二道)

　　④ 2#楼采光井真石漆按展开面积单价￥ 65.0 元/平方米计价。(按图纸与甲方意图施工)

　　(2)合同单价不因工程实施期间劳力、辅助材料、施工设备等价款的调整而作任何调整;。

　　(3)按甲方的意图、施工方案、承包范围和内容，实行合同单价完全包干，结算不作任何调整。

　　8、工期：施工期按甲方施工现场调整的进度工期。

　　第二条 甲方工作

　　1、开工前1天，向乙方提供相关的施工图纸、书面技术交底及进行现场定点测量放线、安全技术交底，清除影响施工的障碍物，对排栅架及走桥进行安全检查并采取安全保护措施，向乙方提供施工基本所需如：水、电、气等设备，并说明注意事项。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

　　2、指派 专职管理人员 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其它事宜。

　　3、协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

　　4、甲方对乙方涂料的施工质量要求

　　(1) 涂料和半成品均应在其有效气内使用。

　　(2) 涂料工程新用腻子的塑性和易涂性应满足施工要求，干燥后应牢固。

　　(3) 基层缺楞掉角处用1：3水泥砂浆修补;表面麻面及缝隙应用腻子天平补齐。

　　(4) 基层表面上的灰尘，污垢，原墙上的各种涂料应清除干净，泛碱部位宜使用酸性溶液中和清洗。

　　(5) 腻子干燥后，应打磨平整光滑，并清理干净。

　　(6) 表面平整，无掉粉、起皮、漏刷现象。

　　(7) 无明显色差，泛碱、返色、刷纹。

　　(8) 无明显砂眼、流坠、起疙。

　　5、甲方对乙方油漆的质量要求

　　(1)施工前选择好油漆材料品种、颜色，做好基层处理，严格按操作程序和遍数要求施工，保护好成品。

　　(2)木纹清晰、棕眼刮平，无钉眼外露，表面平整光滑。

　　(3)颜色基本一致，无刷纹。

　　(4)无漏刷、脱皮、斑纹。

　　(5)不得污染其它表面。

　　第三条 乙方工作

　　1、按照甲方的意图制订具体的施工进度方案和具体做法。

　　2、指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工、保质、保量、按期完成施工任务。解决由乙方负责的各项事宜。

　　3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定及文明施工。严格按照甲方的意图、承包范围和内容进行施工，做好各项质量检查记录，参加竣工验收，工程结算。

　　4、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

　　第四条 关于工期的约定

　　1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

　　2、因甲方原因未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

　　3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

　　4、因设计变更或非乙方原因造成的停水、停电、停气及不可抗力的因素影响，导致停工4小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

　　第五条 关于工程质量及验收的约定

　　1、工程以房屋外墙装饰改造总体要求、甲方现场交底的意图和《建筑装饰工程施工及验收规范》(GB50210-20xx)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(GB50300-20xx)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。工程质量达到合格。

　　2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，所有返工费用由乙方承担，但工期相应顺延。

　　3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

　　4、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后应及时组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方未能及时组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期。

　　第六条 关于工程价款及结算的约定

　　1、付款方式：

　　乙方每个月15日将本月进度工程量报至甲方，经甲方审核按乙方每个月完工程量的 80 %支付进度款，待工程验收合格并办理工程竣工结算后支付至工程竣工结算价的95%;余款(工程竣工结算价的5%)待 1 年保修期满 28日内付清。

　　2、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料 28日内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。

　　第七条 有关安全生产和防火的约定

　　1、乙方制订的具体施工方案和具体做法应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

　　2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安全工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

　　3、由于乙方制订的具体施工方案和具体做法违反有关安全操作规程，消防条例和防火设计规范，以及由于乙方在施工过程中违反有关安全操作规程，消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失。

　　第八条 违约责任

　　1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，工期自然顺延。

　　2、由于乙方原因，逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付违约金 500元。违约金从工程款中扣除。乙方逾期 30日竣工的，甲方有权解除合同，乙方应按前述的约定支付违约金，并赔偿甲方因此遭受的实际损失。

　　3、未办理中间验收手续，甲方需提前使用应通知乙方，若造成损失甲方应支付相应费用。

　　4、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

　　第九条 争议或纠纷处理

　　本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商方式解决。协商不成的或不愿意协商的提交仲裁委员会进行仲裁。

　　第十条 其它约定

　　以上未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

　　本合同一式 2份，甲方执 1 份、乙方 1 份，合同履行完成后自动终止。

　　甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

　　法定代表人： 法定代表人：

　　身份证号码： 身份证号码：

　　联系方式： 联系方式：

　　签约时间：

**涂料油漆施工合同样本9**

　　委托方(以下简称甲方)：

　　施工方(以下简称乙方)：

　　甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的家庭涂料装饰工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

　　工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　工程内容：

　　委托方式：采取甲方提供材料，乙方包清工的委托方式。

　　工程工期：

　　1、开工日期： 年 月 日，(以乙方工人开工算起)。

　　2、竣工日期： 年 月 日，(以按规定的验收标准验收合格的日期为准)。

　　五、工程总造价： 万 仟 百 拾 元。

　　六、甲方的权利和义务：

　　甲方负责自行采购施工材料，其所购材料应符合国家规定的有关标准，其材料必须在协会会员店铺采购，油漆未在协会会员店铺购买可视合同无效。 甲方采购后材料经乙方负责保管。由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。 甲方应给施工人员办理进场施工手续(出入证等)。提供施工所需的水、电及施工所需的脚手架。施工中如临时需要使用公共部分，甲方应向邻居打好招呼。 施工中，甲方需要变更或增加施工项目时，应及时如实通知乙方，双方应签订项目变更表，商议好造价情况。 甲方应配合乙方施工人员的工作。

　　七、乙方的权利和义务：

　　乙方施工人员须严格依照工艺的程序进行施工。 乙方须对甲方购置的其他物品做好保护措施。 按施工程序开展监理，及时主动向甲方汇报监理情况及施工进度。 乙方须按时完成工程。若因不可抗力因素造成工期延误，应与甲方商议解决。

　　八、基层检查：

　　乙方在工程现场对基层状况进行检查时，若发现可能影响涂饰效果的因素时，要及时提出整改意见，由甲方负责实施。整改后的基层状况甲乙双方应进行书面确认。若因客观的原因其通过涂饰仍无法改变的，双方应事先做好记录并予以确认。

　　九、工程施工及验收标准：

　　十、付款方式：

　　1、合同一经签订，甲方须先支付定金600元。

　　2、乙方人员进场施工五天后，甲方应支付工程总造价的25%,即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3、木器漆完工后，甲方应支付工程总造价的50%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　4、内墙乳胶结束后，3个工作日内双方按照验收标准验收。验收合格后甲方应付清工程余款，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。变更工程项目的，甲方应按双方协商好的价格一并支付给乙方。

　　十一、饰后保修承诺：乙方在装饰施工质量范围内承担保修责任，保修期间自工程竣工验收之日起，为期2年。 保修期间由乙方施工不当造成的涂料施工费用均为乙方负责。 保修内容均采用修复形式。而且只对涂饰质量负责，不承担其他连带责任。 在保修期内，乙方应在接到通知后确认是保修范围内的，5个工作日内派人修复。 保修期内因甲方使用不当、非装饰外力原因或不可抗拒因素(自然老化、结构层降、温差收缩、碳化收缩等原因)所产生的结果不属于保修范围。若要乙方维修的，则维修的材料和人工费均由甲方负责。

　　十二、违约责任：合同生效后，擅自撤除合同的一方，应按合同总金额的10%作为违约金付给对方。 无正当理由，甲方在应付款日期不付款，给乙方催讨时仍不付款，乙方有权停止施工，由此所造成的后果由甲方承担。 甲方未按合同规定付款，或甲方原因而造成延迟完工，每逾期一天，按本合同工程价款的1 支付给乙方。 乙方不能按合同工期竣工或施工质量达不到要求，乙方必须返工修理，因返工造成的工期延误，每延误一天乙方则支付甲方本合同工程款的1 。

　　十三、争议解决：双方友好协商，协商无效，可由乙方所在地人民法院公诉裁决。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**涂料油漆施工合同样本10**

　　委托方(以下简称甲方)：

　　施工方(以下简称乙方)：

　　甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的家庭涂料装饰工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

　　\* 工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\* 工程内容：详见合同附件一。

　　\* 委托方式：采取甲方提供材料，乙方包清工的委托方式。

　　\* 工程工期：

　　1、开工日期： 年 月 日，(以乙方工人开工算起)。

　　2、竣工日期： 年 月 日，(以按规定的验收标准验收合格的日期为准)。

　　五、工程总造价： 万 仟 百 拾 元。

　　六、甲方的权利和义务：

　　\* 甲方负责自行采购施工材料，其所购材料应符合国家规定的有关标准，其材料必须在协会会员店铺采购，油漆未在协会会员店铺购买可视合同无效。

　　\* 甲方采购后材料经乙方负责保管。由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

　　\* 甲方应给施工人员办理进场施工手续(出入证等)。提供施工所需的水、电及施工所需的脚手架。施工中如临时需要使用公共部分，甲方应向邻居打好招呼。

　　\* 施工中，甲方需要变更或增加施工项目时，应及时如实通知乙方，双方应签订项目变更表，商议好造价情况。

　　\* 甲方应配合乙方施工人员的工作。

　　七、乙方的权利和义务：

　　\* 乙方施工人员须严格依照工艺的程序进行施工。

　　\* 乙方须对甲方购置的其他物品做好保护措施。

　　\* 按施工程序开展监理，及时主动向甲方汇报监理情况及施工进度。

　　\* 乙方须按时完成工程。若因不可抗力因素造成工期延误，应与甲方商议解决。

　　八、基层检查：

　　乙方在工程现场对基层状况进行检查时，若发现可能影响涂饰效果的因素时，要及时提出整改意见，由甲方负责实施。整改后的基层状况甲乙双方应进行书面确认。若因客观的原因其通过涂饰仍无法改变的，双方应事先做好记录并予以确认。

　　九、工程施工及验收标准：

　　附件二

　　十、付款方式：

　　1、合同一经签订，甲方须先支付定金600元。

　　2、乙方人员进场施工五天后，甲方应支付工程总造价的25%,即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3、木器漆完工后，甲方应支付工程总造价的50%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　4、内墙乳胶结束后，3个工作日内双方按照验收标准验收。验收合格后甲方应付清工程余款，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　\* 变更工程项目的，甲方应按双方协商好的价格一并支付给乙方。

　　十一、饰后保修承诺：

　　\* 乙方在装饰施工质量范围内承担保修责任，保修期间自工程竣工验收之日起，为期2年。

　　\* 保修期间由乙方施工不当造成的涂料施工费用均为乙方负责。

　　\* 保修内容均采用修复形式。而且只对涂饰质量负责，不承担其他连带责任。

　　\* 在保修期内，乙方应在接到通知后确认是保修范围内的，5个工作日内派人修复。

　　\* 保修期内因甲方使用不当、非装饰外力原因或不可抗拒因素(自然老化、结构层降、温差收缩、碳化收缩等原因)所产生的结果不属于保修范围。若要乙方维修的，则维修的材料和人工费均由甲方负责。

　　十二、违约责任：

　　\* 合同生效后，擅自撤除合同的一方，应按合同总金额的10%作为违约金付给对方。

　　\* 无正当理由，甲方在应付款日期不付款，给乙方催讨时仍不付款，乙方有权停止施工，由此所造成的后果由甲方承担。

　　\* 甲方未按合同规定付款，或甲方原因而造成延迟完工，每逾期一天，按本合同工程价款的1 支付给乙方。

　　\* 乙方不能按合同工期竣工或施工质量达不到要求，乙方必须返工修理，因返工造成的工期延误，每延误一天乙方则支付甲方本合同工程款的1 。

　　十三、争议解决：双方友好协商，协商无效，可由乙方所在地人民法院公诉裁决。

　　十四、合同效力：本合同一式两份，双方各执一份。经双方签字，盖章后生效，补充合同后本合同具有同等法律效力。

　　甲方： 乙方：

　　身份证号码： 代表：

　　联系方式： 联系方式：

　　签订日期： 签订日期：

**涂料油漆施工合同样本11**

　　甲方：

　　乙方： 身份证号：

　　经双方协商，甲方将印象半岛一期工程A1、A2栋分包由乙方进行施工。为进一步明确双方责任，确保工程质量、按期完成施工任务，依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规、双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，特订立本合同，以供双方共同遵守执行。

　　第一条、 工程名称：南澳印象半岛一期工程二次装修A1、A2栋

　　第二条、工程地点：广东省汕头市南澳

　　第三条、工程内容及范围：

　　南澳印象半岛一期工程包括：原板天花梁保护层批腻子土一次油漆项目以按实平方计每平方人民币6元包干价承包。

　　第四条、 施工工期：

　　本工期初定于20xx年9月20日开工至20xx年12月1日全部完成。

　　第五条、承包方式：

　　(1)本工程由乙方负责施工，形式采用(包材料、包辅材、包施工、包人工费、包所有工具、包运输、包施工安全、包质量、包工期、包环保、包文明施工)等方式进行承包施工。

　　(2)项目施工单价：详见经甲方审定的乙方最终调价报价单。

　　第六条、工程付款及结算方式：

　　(1)该项目施工总款由乙方另附报价清单。工程完工后按实际完成面数量依据报价清单单价进行结算，如有增减以附件单价计算。

　　(2)乙方于每月25号编制当月施工完成进度报表给予甲方，甲方管理人员对该进度表进行复核后于次下月10号按当月实际完成的进度款的80%工

　　(3)乙方承包工程施工完成后，由乙方编制制作安装完成数量及总款报表给予甲方审核确认。如无异议，于总工程验收合格之日起30天内付乙方10%。

　　第七条、乙方负责：

　　1、做好开工前的各项准备工作，及时安排人员进场，清理施工场地，安排制作场地及临时办公。

　　2、认真完成施工任务，根据施工实际情况如需增加人员加班应无条件服从。施工现场负责人施工过程不能擅自离开工地，如确实有事要请假离开，应由甲方管理人员同意方可离开。

　　3、乙方在施工过程中，一切安全负责由乙方承担(包括第三者)，乙方人员在现场施工，要做好安全防护及防火措施，必须戴安全帽及出入证，不得穿拖鞋及其他违反安全规范的行为进行施工作业。

　　4、乙方在制作过程中，如发生技术性或图纸不清晰问题时，应及时主动与甲方人员协商解决，避免耽误工期及浪费材料。

　　5、乙方自行负责工人的住宿、伙食及一切生活条件。现场制作安装施工过程中要服从总包方和甲方的管理制度。保证施工现场整洁，毎道工序完工后装饰垃圾及地面装饰残渣清理应按甲方指定地点堆放。

　　6、对进场施工工人负责进行安全、文明教育。如发现乙方人员有偷盗行为，发现一次罚款1000元，情节严重者送公安机关处理。

　　7、乙方工人如有个别人员不服从管理，兴风作浪影响施工现场，甲方有权要求乙方无条件将该人员调离工地。

　　8、乙方应严格按照施工图纸、施工规范及有关行业标准施工，确保按时保质完成施工任务。

　　9、对任何不合格的操作人员，甲方有权要求乙方更换，乙方应无条件服从。

　　第八条、甲方负责

　　1、提供施工现场和施工用水、用电并提供垂直运输条件给予乙方进行施工。

　　2、派员负责对本工程进度、质量进行监督，协调处理有关施工事项。

　　3、及时组织隐蔽工程的验收和竣工验收工作。

　　4、按照合同约定的付款期限和方式，及时支付工程款给乙方和办理工程结算。

　　第九条、质量和验收

　　1、乙方必须按甲方审核确认的施工图纸和现行的施工技术操作规范精心施工，工程施工质量必须达到国家现行建筑工程施工质量验收标准的合格等级。

　　2、隐蔽工程和中间交接工序验收：工程具备覆盖条件或中间交接工序验收等部位，乙方应在隐蔽工程和中间交接工序验收前一天书面通知甲方进行验收，经验收合格签证后方可进行下一道工序的施工。

　　3、工程保修：工程竣工后，验收期间，乙方按规定对本工程实际保修，保修期间，乙方应在接到甲方修理通知之日起二天内派人保修，否则，甲方有权委托其他单位或人员修理，因乙方原因造成返修的费用，甲方在工程款中扣除，不足部分由乙方支付。因乙方之外原因造成返修的费用由甲方负责承担。

　　第十条、违约责任

　　1、工程质量不符合合同规定，乙方无偿修理或返工，由于修理返工造成逾期交付使用的按逾期竣工处理。

　　2、如因甲方原因造成工期延误的，经甲方核实确认后工期顺延并承担乙方相关费用，如因不可抗拒因素工期延后。

　　第十一条、附则

　　本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，自签订之日起生效，未尽事宜由甲、

　　乙双方协商解决另签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同于本工程完工结算完毕后失效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**涂料油漆施工合同样本12**

　　委托方(以下简称甲方)：

　　施工方(以下简称乙方)：

　　甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的家庭涂料装饰工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

　　工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程内容：详见合同附件一。委托方式：采取甲方提供材料，乙方包清工的委托方式。工程工期：1、开工日期：年 月 日，(以乙方工人开工算起)。

　　2、竣工日期：年 月 日，(以按规定的验收标准验收合格的日期为准)。

　　五、工程总造价：万 仟 百 拾 元。

　　六、甲方的权利和义务：

　　甲方负责自行采购施工材料，其所购材料应符合国家规定的有关标准，其材料必须在协会会员店铺采购，油漆未在协会会员店铺购买可视合同无效。甲方采购后材料经乙方负责保管。由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。甲方应给施工人员办理进场施工手续(出入证等)。提供施工所需的水、电及施工所需的脚手架。施工中如临时需要使用公共部分，甲方应向邻居打好招呼。施工中，甲方需要变更或增加施工项目时，应及时如实通知乙方，双方应签订项目变更表，商议好造价情况。甲方应配合乙方施工人员的工作。七、乙方的权利和义务：

　　乙方施工人员须严格依照工艺的程序进行施工。乙方须对甲方购置的其他物品做好保护措施。按施工程序开展监理，及时主动向甲方汇报监理情况及施工进度。乙方须按时完成工程。若因不可抗力因素造成工期延误，应与甲方商议解决。八、基层检查：

　　乙方在工程现场对基层状况进行检查时，若发现可能影响涂饰效果的因素时，要及时提出整改意见，由甲方负责实施。整改后的基层状况甲乙双方应进行书面确认。若因客观的原因其通过涂饰仍无法改变的，双方应事先做好记录并予以确认。

　　九、工程施工及验收标准：

　　附件二

　　十、付款方式：

　　1、合同一经签订，甲方须先支付定金600元。

　　2、乙方人员进场施工五天后，甲方应支付工程总造价的25%,即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3、木器漆完工后，甲方应支付工程总造价的50%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　4、内墙乳胶结束后，3个工作日内双方按照验收标准验收。验收合格后甲方应付清工程余款，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　变更工程项目的，甲方应按双方协商好的价格一并支付给乙方。十一、饰后保修承诺：

　　乙方在装饰施工质量范围内承担保修责任，保修期间自工程竣工验收之日起，为期2年。保修期间由乙方施工不当造成的涂料施工费用均为乙方负责。保修内容均采用修复形式。而且只对涂饰质量负责，不承担其他连带责任。在保修期内，乙方应在接到通知后确认是保修范围内的，5个工作日内派人修复。保修期内因甲方使用不当、非装饰外力原因或不可抗拒因素(自然老化、结构层降、温差收缩、碳化收缩等原因)所产生的结果不属于保修范围。若要乙方维修的，则维修的材料和人工费均由甲方负责。十二、违约责任：

　　合同生效后，擅自撤除合同的一方，应按合同总金额的10%作为违约金付给对方。无正当理由，甲方在应付款日期不付款，给乙方催讨时仍不付款，乙方有权停止施工，由此所造成的后果由甲方承担。甲方未按合同规定付款，或甲方原因而造成延迟完工，每逾期一天，按本合同工程价款的1‰支付给乙方。乙方不能按合同工期竣工或施工质量达不到要求，乙方必须返工修理，因返工造成的工期延误，每延误一天乙方则支付甲方本合同工程款的1‰。十三、争议解决：双方友好协商，协商无效，可由乙方所在地人民法院公诉裁决。

　　十四、合同效力：本合同一式两份，双方各执一份。经双方签字，盖章后生效，补充合同后本合同具有同等法律效力。

　　甲方： 乙方：

　　身份证号码： 代表：

　　联系方式： 联系方式：

　　签订日期： 签订日期：

　　合同附件一：

　　涂装工程单价表

　　油漆工程项目

　　单位

　　价格

　　工程面积

　　合计

　　备注

　　乳胶漆(含批嵌三道腻子，局部贴麻布， 两底漆两面漆)

　　m2

　　12

　　聚酯家具清漆(三底二面)

　　m2

　　30.00

　　聚酯家具色漆(腻子刮底三底二面)

　　m2

　　45.00

　　白色聚酯半开(二底二面)

　　m2

　　35.00

　　白色聚酯封闭(腻子刮底三底二面)

　　m2

　　50.00

　　地板清漆(两底两面)

　　m2

　　20.00

　　墙面阴阳处理(铝合金包边)

　　m

　　3.00

　　家具类柜内刷漆(二道)

　　m2

　　8.00

　　柜子线条

　　m

　　1.00

　　特殊造型

　　项

　　现场卫生清理

　　套

　　200.00

　　现场管理费

　　m2

　　10.00

　　施工总造价

　　￥ 大写： 万 仟 佰 拾 元

　　合同附件二

　　参照国标jgj/t29-及省标db35/98-改进工序更适合家庭高级油漆

　　一、墙面漆：水泥漆

　　主要程序：1、做场地卫生，铺好地板以免油漆及色素粘污瓷砖(地塑由施工方提供)2、检查基层是否存在空鼓、粉化等问题，若水泥沙浆有空鼓应从新粉刷粉化的墙面应铲除(由甲方负责)。3、未经养护的水泥沙浆层ph值较高(呈强碱性)需涂刷抗碱底漆，确保基层的中性ph值及坚实性，以免日后返碱。4、处理裂缝：确认需贴绷带处的界面是否坚实、平整，是贴补绷带的关键，若贴补处不坚实、不平整则会造成虚贴。绷带最好用12~15cm宽以确保裂缝两边有足够的着力处。绷带最好贴两遍，阴角不可漏贴绷带。5、预制墙、新旧墙易收缩需加贴(整墙麻布)。6、批刮(3~5)遍腻子，第二遍腻子用2米铝合金拉平，以确保墙体平整度，若墙体平整度偏差太大不可一次性批刮太厚。7、阴角弹墨斗线，阳角加贴铝合金防碰角)。8、用两米铝合金调整磨平腻子后再用320号以上的水砂纸打磨，以确保墙体平整度及细腻度。9、涂刷水泥漆底漆一遍。10、互补腻子。11、用500号以上的水砂纸打磨互补。12、(喷)涂刷第2道底漆13、用500号以上的水砂纸打磨底漆。14、喷涂两道面漆。15、成品保护。(不可在一星期内大开门窗过速通风，以免漆好的墙体产生收缩开裂)

　　二、家具漆：透明清漆

　　主要施工程序：1、当业主购买面板后在木工施工前及时的刷一道封闭底漆，以免以后粘污面板而影响清面漆效果。2、面板处理，把木工完工后遗留下来的万能胶、白胶、汗渍和写的字迹清除干净。3、如果壁橱里贴的是波音软片或是贴纸应在刷漆前先用报纸包好。4、全面刷一遍底漆。5、补钉眼，要求眼补处颜色90%与面板一致。6、打磨后刷1~2道底漆(视面板和油漆情况)。7、水磨后喷面漆2遍(视要求不同可增加1遍面漆)。8、成品保护。

　　混油(有色漆)

　　1、先刷一道封闭底漆。2、披刮两道腻子3、打磨腻子。4、全面刷一遍底漆。5、补眼 。6、打磨后刷1~2道底漆(视原板材和油漆情况)。7、水磨后喷面漆2遍(视要求不同可增加1遍面漆)。8、成品保护。

　　福建省涂装协会涂装中心家装油漆验收标准!

　　参照国标《建筑涂饰工程施工及验收规程》jgj/t29- j250-及省标db35/98-

　　木材油漆施工验收标准:

　　1、检查所用油漆品牌、颜色应符合住户要求、设计选定的样片要求。

　　2、不允许存在漏刷、斑迹。3、棕眼及缝隙必须全部刮平，做清漆时棕眼及缝隙应与面板颜色相近。4、油漆表面上不允许有流挂、皱皮、针眼孔、气泡。5、油漆颜色基本一致、无刷纹。表面应平整、光滑，光泽均匀。6、做清水漆时应做到木纹清晰，颜色基本一致，无刷纹，在1.5米线外目测。7、装饰线分色线偏差不大于1mm，五金配件、玻璃洁净。注意事项：木门窗、扇上帽头顶面及下帽面底面不得漏刷。墙面涂刷乳胶漆工艺验收标准(气喷工艺)1、腻子与基层结合坚实牢固，不起壳，无粉化及裂纹。2、 墙面平整，表面平整度偏差不得大于2mm,梁与吊顶两头偏差不得大余3mm。3、在1.5米距离观测漆膜，应无明显刷痕、辊痕、没有明显的滚筒痕迹和排笔痕迹4、检查整体墙面，应无少涂、漏涂、漏底、光泽不匀、局部色差、流挂现象等。5、若1间房用2种以上颜色涂装，装饰线分色线偏差不大于2mm。6、逆光观察墙面无明显凹凸,阴角直，阳角挺，阴阳角偏差不大于3mm横平竖直。7、漆面没有污染、没有脏迹存在。

**涂料油漆施工合同样本13**

　　发包人：

　　承包人：

　　经过发包人确定，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

　　一、工程项目

　　1.工程名称：

　　2.工程地点：

　　3.承包范围：

　　4.承包方式：包工、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

　　5.合同价款：合同总价(暂定)： 元大 写： 元

　　6.质量标准：合格。

　　7.工 期： 天，具体开工日期以发包人通知为准。

　　二、技术标准及图纸

　　1.图纸：发包人提供。

　　2.技术标准：执行《工程施工质量验收规范》及现行国家质量评定执行相关 质量检验评定标准。

　　三、双方权利和义务

　　1.发包人的权利和义务

　　发包人委派的工地监理

　　姓名： 职务：

　　职权：对施工阶段质量、进度以及现场工程量签证进行监理与控制、参与 工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

　　发包人主要工作：以书面形式交给承包人并进行现场交验;布置图、有关 隐蔽障碍物资料;进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序;按合同约定支付工程款。

　　2.承包人的权利和义务

　　承包人主要工作：本合同签订后收到发包方通知 2 天内，承包人进场完成 施工准备。严格按照发包人提供的施工图进行施工，不得擅自更改设计要求及工程内容。负责本工程施工范围内的施工安全工作，承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费用。做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合发包人质量检查;

　　四、工程价款

　　1.本工程采用综合单价方式，此价格涵盖了完成该工程项目所需的所有安装费用。

　　2.设计变更所增加的费用，有合同单价的按合同单价，

　　五、工程价款的支付

　　1.工程完工经发包人、监理验收合格后，甲方向乙方支付合同总价的 75%;工程结算后，支付工程结算总价的95%，其余5 %的质量保证金，待质量保期满半年后支付;如保修期内由于承包人原因产生的质量问题，由承包人免费维修，如承包人2天内不到;由发包人处理，所发生费用加10%的管理费由承包人承担;

　　六、安全文明施工

　　1.承包人应按发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工;发包人对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

　　2.承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

　　七、竣工验收

　　1.承包人在工程具备竣工验收条件前24小时通知发包人组织竣工验收。发包人在收到通知后及时进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。承包人按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。

　　八、违约责任

　　1.发包人违约：因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

　　2.承包人违约：因承包人原因，未按本合同所示工期按时竣工，每延误一天，承包人按 元/天向发包人支付逾期违约金，并承担由此给发包人带来的全部损失。

　　3.因承包人原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由承包人无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用均由承包人自行负责，并且向发包人赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因承包人工程质量不符合要求，发包人提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，发包人有权另行安排人完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由承包人承担。

　　九、合同生效与终止

　　1.本合同经双方签字或盖章后生效。

　　2.发包人、承包人履行合同全部义务，承包人向发包人交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

　　十、合同份数

　　1.本合同一执两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

　　2.本合同其它未尽事宜双方可另行签订补充协议明确。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**涂料油漆施工合同样本14**

　　发包方：(以下简称甲方)

　　承包方： (以下简称乙方)

　　按照《中华人民共和国》和《中华人民共和国建筑法》及当地有关规定，结合本工程具体情况，甲乙双方共同订立本合同，并共同遵守本合同附件及本合同规定的如下条款。

　　一、工程名称

　　绿城〃舟山玉兰花园1#、2#、3#楼电梯前室精装修工程

　　二、工程地点

　　舟山市定海区紫竹林路1号

　　三、承包内容及方式

　　1、承包内容：室内顶面批灰及其乳胶漆(面层乳胶漆由甲方提供)。

　　2、承包方式：包工包料(面层乳胶漆甲供除外)，乙方必须对合同工程内容的造价、质量、工期及安全生产、文明施工、社会治安、社会保险等实行全面承包。

　　四、合同总价

　　合同总价暂定为人民币壹万叁仟捌佰元整( 13，800.00)。竣工后按实际工程量(净展开面积)及下表每平方米单价进行总价款调整(由甲方现场负责人审核确认)。

　　五、付款方式

　　合同签订后三天内，甲方预付合同总价的30%，余款在施工正常的情况下，每月按进度支付至进度款的50%，竣工验收合格后一个月内付清。

　　六、施工工期

　　20xx年4月30日前施工完毕。

　　七、质量要求、等级

　　符合国家有关施工验收规范及甲方现场负责人提出的质量要求。阴阳角通直、墙顶面乳胶漆光滑均匀，其中乳胶漆施工含批腻子三道，刷乳胶漆三道。

　　八、辅材要求

　　乙方保证批灰所用胶水为901胶水。

　　九、甲、乙双方负责事项

　　1、甲方负责事项

　　A.清除室内影响施工的障碍物，并向乙方提供施工过程中所需的水、电等设施接驳点。

　　B.乙方在施工过程中，甲方负责协调其他工程的配合关系。

　　2、乙方负责事项

　　A.乙方负责所有墙面、顶面批灰、面层乳胶漆及油漆等工作。

　　B.遵守甲方的工地管理制度。

　　C.严格按照施工图进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。

　　D.配合甲方做好其他施工方面的协调工作。

　　十、验收

　　工程完成后，乙方须负责本合同工程内容的保护和清洁工作，直至验收合格交付给甲方为止。在施工过程中，如建筑结构、成品或其它设备被损坏，乙方将要负责修理或赔偿损失。

　　十一、保修期

　　1、保修期为甲方验收合格后满二年。

　　2、在质保期内由于施工质量引起的问题，均由乙方负责在48小时内予以修复。

　　3、因使用方使用不当或人为损坏的，乙方在接到使用方通知后需在48小时内到现场并根据使用方要求按时修整完毕，由此发生的费用可与使用方协商解决。

　　十一、违约责任

　　1、甲方的违约责任

　　甲方逾期付款的，应按照国家有关法规支付违约金。

　　2、乙方的违约责任

　　根据甲、乙双方共同确认的施工进度计划，因乙方原因，工程拖延不能按时完工，从超过日期之日算起(以甲方现场负责人发函日为准)，每延迟一天，乙方须赔偿甲方本合同总造价的5 作为违约金，以此基数累计，直至该项工程内容完成为止。(传真件视为有效文件)

　　十二、不可抗力

　　不可抗力是指中华人民共和国合同法所列举的不可抗力。不可抗力一旦发生，证明文件由法律规定部门签署，并由双方协商合同逾期履行和如何继续履行的方法，在此情况下，一方不能向另一方要求损害赔偿。

　　十三、合同争议

　　本合同如发生争议，甲乙双方应当及时协商解决，协商不成双方均可向合同签订地点的人民法院提起诉讼。

　　十四、合同生效

　　合同执行期内，甲乙双方不得随意变更或解除合同，合同若有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同有同等法律效力。本合同经甲乙双方签名盖章后生效。

　　十五、合同份数

　　本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

　　十六、合同签订地点及日期

　　1、合同签订地点：杭州

　　2、合同签订日期： 年 月 日

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**涂料油漆施工合同样本15**

　　委托方(以下简称甲方)：

　　施工方(以下简称乙方)：

　　甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的家庭涂料装饰工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

　　工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　工程内容：详见合同附件一。

　　委托方式：采取甲方提供材料，乙方包清工的委托方式。

　　工程工期：

　　1、开工日期：年月日，(以乙方工人开工算起)。

　　2、竣工日期：年月日，(以按规定的验收标准验收合格的日期为准)。

　　五、工程总造价：万仟百拾元。

　　六、甲方的权利和义务：

　　甲方负责自行采购施工材料，其所购材料应符合国家规定的有关标准，其材料必须在协会会员店铺采购，油漆未在协会会员店铺购买可视合同无效。

　　甲方采购后材料经乙方负责保管。由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

　　甲方应给施工人员办理进场施工手续(出入证等)。提供施工所需的水、电及施工所需的脚手架。施工中如临时需要使用公共部分，甲方应向邻居打好招呼。

　　施工中，甲方需要变更或增加施工项目时，应及时如实通知乙方，双方应签订项目变更表，商议好造价情况。

　　甲方应配合乙方施工人员的工作。

　　七、乙方的权利和义务：

　　乙方施工人员须严格依照工艺的程序进行施工。

　　乙方须对甲方购置的其他物品做好保护措施。

　　按施工程序开展监理，及时主动向甲方汇报监理情况及施工进度。

　　乙方须按时完成工程。若因不可抗力因素造成工期延误，应与甲方商议解决。

　　八、基层检查：

　　乙方在工程现场对基层状况进行检查时，若发现可能影响涂饰效果的因素时，要及时提出整改意见，由甲方负责实施。整改后的基层状况甲乙双方应进行书面确认。若因客观的原因其通过涂饰仍无法改变的，双方应事先做好记录并予以确认。

　　九、工程施工及验收标准：

　　附件二

　　十、付款方式：

　　1、合同一经签订，甲方须先支付定金600元。

　　2、乙方人员进场施工五天后，甲方应支付工程总造价的25%,即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3、木器漆完工后，甲方应支付工程总造价的50%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　4、内墙乳胶结束后，3个工作日内双方按照验收标准验收。验收合格后甲方应付清工程余款，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　变更工程项目的，甲方应按双方协商好的价格一并支付给乙方。

　　十一、饰后保修承诺：

　　乙方在装饰施工质量范围内承担保修责任，保修期间自工程竣工验收之日起，为期2年。

　　保修期间由乙方施工不当造成的涂料施工费用均为乙方负责。

　　保修内容均采用修复形式。而且只对涂饰质量负责，不承担其他连带责任。

　　在保修期内，乙方应在接到通知后确认是保修范围内的，5个工作日内派人修复。

　　保修期内因甲方使用不当、非装饰外力原因或不可抗拒因素(自然老化、结构层降、温差收缩、碳化收缩等原因)所产生的结果不属于保修范围。若要乙方维修的，则维修的材料和人工费均由甲方负责。

　　十二、违约责任：

　　合同生效后，擅自撤除合同的一方，应按合同总金额的10%作为违约金付给对方。

　　无正当理由，甲方在应付款日期不付款，给乙方催讨时仍不付款，乙方有权停止施工，由此所造成的后果由甲方承担。

　　甲方未按合同规定付款，或甲方原因而造成延迟完工，每逾期一天，按本合同工程价款的1‰支付给乙方。

　　乙方不能按合同工期竣工或施工质量达不到要求，乙方必须返工修理，因返工造成的工期延误，每延误一天乙方则支付甲方本合同工程款的1‰。

　　十三、争议解决：双方友好协商，协商无效，可由乙方所在地人民法院公诉裁决。

　　十四、合同效力：本合同一式两份，双方各执一份。经双方签字，盖章后生效，补充合同后本合同具有同等法律效力。

　　甲方：乙方：

　　身份证号码：代表：

　　联系方式：联系方式：

　　签订日期：签订日期：

　　合同附件一：

　　涂装工程单价表

　　油漆工程项目

　　单位

　　价格

　　工程面积

　　合计

　　备注

　　乳胶漆(含批嵌三道腻子，局部贴麻布，两底漆两面漆)

　　聚酯家具清漆(三底二面)

　　聚酯家具色漆(腻子刮底三底二面)

　　白色聚酯半开(二底二面)

　　白色聚酯封闭(腻子刮底三底二面)

　　地板清漆(两底两面)

　　墙面阴阳处理(铝合金包边)

　　家具类柜内刷漆(二道)

　　柜子线条

　　特殊造型　项

　　现场卫生清理　套

　　现场管理费

　　施工总造价　￥大写：万仟佰拾元

　　合同附件二

　　参照国标JGJ/T29-20\_\_及省标DB35/98-20\_\_改进工序更适合家庭高级油漆

　　一、墙面漆：水泥漆

　　主要程序：1、做场地卫生，铺好地板以免油漆及色素粘污瓷砖(地塑由施工方提供)2、检查基层是否存在空鼓、粉化等问题，若水泥沙浆有空鼓应从新粉刷粉化的墙面应铲除(由甲方负责)。3、未经养护的水泥沙浆层PH值较高(呈强碱性)需涂刷抗碱底漆，确保基层的中性PH值及坚实性，以免日后返碱。4、处理裂缝：确认需贴绷带处的界面是否坚实、平整，是贴补绷带的关键，若贴补处不坚实、不平整则会造成虚贴。绷带最好用12~15CM宽以确保裂缝两边有足够的着力处。绷带最好贴两遍，阴角不可漏贴绷带。5、预制墙、新旧墙易收缩需加贴(整墙麻布)。6、批刮(3~5)遍腻子，第二遍腻子用2米铝合金拉平，以确保墙体平整度，若墙体平整度偏差太大不可一次性批刮太厚。7、阴角弹墨斗线，阳角加贴铝合金防碰角)。8、用两米铝合金调整磨平腻子后再用320号以上的水砂纸打磨，以确保墙体平整度及细腻度。9、涂刷水泥漆底漆一遍。10、互补腻子。11、用500号以上的水砂纸打磨互补。12、(喷)涂刷第2道底漆13、用500号以上的水砂纸打磨底漆。14、喷涂两道面漆。15、成品保护。(不可在一星期内大开门窗过速通风，以免漆好的墙体产生收缩开裂)

　　二、家具漆：透明清漆

　　主要施工程序：1、当业主购买面板后在木工施工前及时的刷一道封闭底漆，以免以后粘污面板而影响清面漆效果。2、面板处理，把木工完工后遗留下来的万能胶、白胶、汗渍和写的字迹清除干净。3、如果壁橱里贴的是波音软片或是贴纸应在刷漆前先用报纸包好。4、全面刷一遍底漆。5、补钉眼，要求眼补处颜色90%与面板一致。6、打磨后刷1~2道底漆(视面板和油漆情况)。7、水磨后喷面漆2遍(视要求不同可增加1遍面漆)。8、成品保护。

　　混油(有色漆)

　　1、先刷一道封闭底漆。2、披刮两道腻子3、打磨腻子。4、全面刷一遍底漆。5、补眼。6、打磨后刷1~2道底漆(视原板材和油漆情况)。7、水磨后喷面漆2遍(视要求不同可增加1遍面漆)。8、成品保护。

　　福建省涂装协会涂装中心家装油漆验收标准!

　　参照国标《建筑涂饰工程施工及验收规程》JGJ/T29-20\_\_J250-20\_\_及省标DB35/98-20\_\_

　　木材油漆施工验收标准:

　　1、检查所用油漆品牌、颜色应符合住户要求、设计选定的样片要求。

　　2、不允许存在漏刷、斑迹。

**涂料油漆施工合同样本16**

　　发包方(甲方)：

　　承包方(乙方)：

　　按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，甲乙双方达成如下协议。

　　第一条 工程概况

　　1、工程名称：鼓岭柱里安置房工程

　　2、承包范围：按甲方提供的1#、2#、3#、4#、5#、6#楼内外墙油漆工程。

　　3、施工标准：符合甲方的意图和要求及施工工艺标准。

　　4、环保要求：乙方在施工过程中所使用的辅助材料，以及施工过程本身，均应符合国家和/或环保要求(包括推荐标准)。施工未能满足上述要求的，乙方应及时整改。若有进一步的环保要求，甲乙双方协商解决。

　　5、安全文明施工：乙方在施工期间应注意噪音、灰尘等控制，乙方须保证安全工作，不出差错。

　　6、承包方式及内容：包工包料。

　　承包内容：

　　(1)包括为完成承包范围的内、外墙立面油漆工程施工所需的人工、辅助材料、工期、质量、安全及文明施工。

　　(2)包括为按承包范围及工程标准完成工程所需的小型施工设备(小型搅拌机及批灰油漆工具)、现场垂直运输、劳保用品(工作服、安全帽、安全带);包括施工工人保险费、临时租房及其水电管理费用。

　　(3)包括为完成承包范围的油漆工程竣工后所需的垃圾清理。

　　(4)包括为完成承包范围的油漆工程施工所需的施工前墙面门窗清理清洗、墙面铁钉铁件清理防锈。

　　7、承包单价：本合同为固定单价合同。

　　(1)承包合同单价分为：

　　①内墙天棚二道腻子按面积单价￥ 15.0 元/平方米计价。

　　②架空层、楼梯间内墙二道腻子打磨上漆二道按展开面积单价￥ 30.0 元/平方米计价。

　　③外墙天沟，屋檐，厨窗线条等零星项目按展开面积单价￥ 50.0 元/平方米计价。(二道外墙腻子打磨上漆二道)

　　④ 2#楼采光井真石漆按展开面积单价￥ 65.0 元/平方米计价。(按图纸与甲方意图施工)

　　(2)合同单价不因工程实施期间劳力、辅助材料、施工设备等价款的调整而作任何调整;。

　　(3)按甲方的意图、施工方案、承包范围和内容，实行合同单价完全包干，结算不作任何调整。

　　8、工期：施工期按甲方施工现场调整的进度工期。

　　第二条 甲方工作

　　1、开工前1天，向乙方提供相关的施工图纸、书面技术交底及进行现场定点测量放线、安全技术交底，清除影响施工的障碍物，对排栅架及走桥进行安全检查并采取安全保护措施，向乙方提供施工基本所需如：水、电、气等设备，并说明注意事项。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

　　2、指派 专职管理人员 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其它事宜。

　　3、协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

　　4、甲方对乙方涂料的施工质量要求

　　(1) 涂料和半成品均应在其有效气内使用。

　　(2) 涂料工程新用腻子的塑性和易涂性应满足施工要求，干燥后应牢

　　(3) 基层缺楞掉角处用1：3水泥砂浆修补;表面麻面及缝隙应用腻子

　　(4) 基层表面上的灰尘，污垢，原墙上的各种涂料应清除干净，泛碱部

　　(5) 腻子干燥后，应打磨平整光滑，并清理干净。

　　(6) 表面平整，无掉粉、起皮、漏刷现象。

　　(7) 无明显色差，泛碱、返色、刷纹。

　　(8) 无明显砂眼、流坠、起疙。

　　5、甲方对乙方油漆的质量要求

　　(1)施工前选择好油漆材料品种、颜色，做好基层处理，严格按操作程

　　(2)木纹清晰、棕眼刮平，无钉眼外露，表面平整光滑。

　　(3)颜色基本一致，无刷纹。

　　(4)无漏刷、脱皮、斑纹。

　　(5)不得污染其它表面。

　　第三条 乙方工作

　　1、按照甲方的意图制订具体的施工进度方案和具体做法。

　　2、指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工、保质、保量、按期完成施工任务。解决由乙方负责的各项事宜。

　　3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定及文明施工。严格按照甲方的意图、承包范围和内容进行施工，做好各项质量检查记录，参加竣工验收，工程结算。

　　4、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

　　第四条 关于工期的约定

　　1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

　　2、因甲方原因未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

　　3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

　　4、因设计变更或非乙方原因造成的停水、停电、停气及不可抗力的因素影响，导致停工4小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

　　第五条 关于工程质量及验收的约定

　　1、工程以房屋外墙装饰改造总体要求、甲方现场交底的意图和《建筑装饰工程施工及验收规范》(GB50210-20xx)、《建筑安装工程质量检验评定

　　统一标准》(GB50300-20xx)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。工程质量达到合格。

　　2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，所有返工费用由乙方承担，但工期相应顺延。

　　3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！