# 河道防水工程施工合同范本(实用51篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2023-12-28

*河道防水工程施工合同范本1甲方：乙方：甲方以包工、包料、包工期、包质量与包安全的方式将屋顶防漏工程交于乙方负责完成，为了明确双方责任，组合具体情况，经协商一致签订协议，并共同遵守。>一、协议内容屋顶防漏工程。>二、施工费用屋面为45元/m2...*

**河道防水工程施工合同范本1**

甲方：

乙方：

甲方以包工、包料、包工期、包质量与包安全的方式将屋顶防漏工程交于乙方负责完成，为了明确双方责任，组合具体情况，经协商一致签订协议，并共同遵守。

>一、协议内容

屋顶防漏工程。

>二、施工费用

屋面为45元/m2(含人工、税及安全、意外伤害等各种风险费用)。

>三、施工期约

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日，总工期 天。

>四、施工结算

工程总费用为 元。

>五、工程质量

质量标准应达达到防水层必须粘结牢固，接缝密实、四周及管道、下水口等周围应密封严实，无渗漏现象。

>六、施工安全

1、开工前、乙方应做好本单位工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照防水施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守油库规章制度，服从甲现场管理人员的指挥和监督管理。

>七、施工保修

1、本防水工程保修期两年。

2、施工按合同完成后，如不符合标准，继续发生渗漏现象，乙方必须返工修理直至符合要求，并承担返修的一切费用，由此造成的损失，由乙方全额赔偿。

>八、本协议一式两份

甲方一份，乙方一份，双方盖章或签字即发生法律效力，违约方应支付违约金并对所造成的损失负全部责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本2**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

工程名称： 防水补漏维修施工程

工程地点：

承包范围：卫生间

承包方式：包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

工期：本工程自20xx年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

工程质量：乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准，严格参照海南防水工程新规范标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求……

工程造价：卫生间防水每平方30元，结算时按实际面积结算。

应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。（包括对于楼下造成的损失）

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待五年保修期满，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

代表人： 代表人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

发包人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**河道防水工程施工合同范本3**

甲方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方承建的小别墅工程中的工程委托给乙方施工，有关事项双方协商特订立如下协议，双方共同遵照执行。

一、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工作范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、承包单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

四、付款方式：基础工程按实际工程量结算人工费预付85%工程款，地梁以上到工程结顶按总面积85%预付工程款，余下的每米215%工程款到工程验收合格交付使用后结清。

五、安全责任：乙方应严格执行建筑安装人员操作规范及有关安全生产的法律法规确保安全生产。所有施工人员进入施工现场必须佩带安全帽。如发现有未佩带的，每人每次罚款100元。如乙方因违反安全操作规定、人为造成安全事故的由乙方负责承担。

六、本合同协议一式两份，由甲乙双方各执一份，自签订之日起开始生效，工程竣工验收合格工程款结清后失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本4**

甲方：XXXXXXXXXXXXXXXX

乙方：XXXXXXXXXXXXXXXX

甲方以包工不包料的方式将鼓楼广场XXXX楼屋面、卫生间及地下车库部分防水工程委托乙方组织施工，为了明确双方责任，组合本工程具体情况，经协商一致签订合同，并共同遵守。

一、承包内容

XXXX楼屋面采用XXXX卷材防水(XXXX层);卫生间、地下车库地面采用聚氨酯防水涂料XXXXmm厚，分三遍成活;地下室外墙为聚氨酯卷材XXXXmm厚(XXXX层)。包括所有材料水平、垂直运输、施工、清理、蓄水试验、放水等全过程。

二、工程单价

屋面为XXXX元/m2;卫生间及地下室地面为XXXX元/m2;地下室外墙为XXXX元/m2(含人工、税及安全、意外伤害等各种风险费用)。

三、工程期约

XXXXXXXXX年XXXX月XXXX日到XXXXXXXXX年XXXX月XXXX日，总工期XXXXX天。

四、工程结算

1、甲方按乙方的实际工程进度每月XXXX日付完成工程量的XXXX%工程款，待验收合格后付清余款。

2、工程数量按实际施工面积结算。

三、工程质量

1、乙方在工程开工和验收之前，应向甲方提供完整的技术资料。

2、质量标准应达到国家有关验收规范要求，防水层必须粘结牢固，接缝密实、四周及管道、下水口等周围应密封严实，在24小时蓄水条件下，无渗漏现象。

3、工程按合同完成后，如质量验收不符合标准，乙方必须返工修理直至符合要求，并承担返修的一切费用，由此造成的损失，由乙方全额赔偿。

四、施工安全

1、开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照防水工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守工地规章制度，服从甲方现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、如遇雨季施工，必须注意边坡稳定性，教育工人随时注意边坡;如乙方忽略此工作造成施工人员或第三者伤亡，一切费用均由乙方自行负责。

五、本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，双方盖章或签字即发生法律效力，违约方应支付违约金并对所造成的损失负全部责任。

甲方(公章)：XXXXXXXXX乙方(公章)：XXXXXXXXX

法定代表人(签字)：XXXXXXXXX法定代表人(签字)：XXXXXXXXX

日期：XXXXXXXXX年XXXX月XXXX日XXXXXXXXX年XXXX月XXXX日

**河道防水工程施工合同范本5**

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称甲方）

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经甲乙双方谈判后，同意将公司\_\_\_\_\_吉顺街宾馆卫生间\_\_\_\_\_\_\_防水工程委托乙方施工， 为了明确双方在施工过程中的权利、 义务和责任， 按照确保工程质量、 工程进度、 工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

>一 、总则

1、 工程名称：吉顺街宾馆卫生间防水工程

2、 工程地点：吉顺街与通化路交汇

3、 工程内容：宾馆内4~7楼共计46个卫生间防水工程采用丙纶水泥基防水涂膜（ 厚）。

>二、承包方式：

乙方包清工（工程所需材料以外一切工具）、包质量、包管理、包安全、包进度

>三、工程造价：

共计46个卫生间，工程单价120元／个，总计：5520元

>四、质量标准：

涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，淋浴头处防水高度米，其他米。窗口下沿卷出与墙面一齐，门口伸出门口，另做300高挡水.

>五、付款方式：

46个卫生间全部施工完毕后支付工程款的70％，余款待试水达到要求后结清。

>六、其它：

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：（签章） 代表：

乙方：（签章） 代表：

**河道防水工程施工合同范本6**

一、词语涵义

１ 词语涵义

除上下文另有要求者外，合同中下列词语应具有本条所赋予的涵义：

１．１ 有关合同双方和监理人的词语

（１）发包人：指专用合同条款中写明的当事人。

（２）承包人：指与发包人签订本合同协议书的当事人。

（３）分包人：指本合同中从承包人处分包某一部分工程的当事人。

（４）监理人：指专用合同条款中写明的由发包人委托对本合同实施监理的当事人。

１．２ 有关合同组成文件的词语

（１）合同文件（或称合同）：指由发包人与承包人签订的为完成本合同规定的各项工作而列入本合同条件第３条的全部文件和图纸，以及其他在协议书中明确列入的文件和图纸。

（２）技术条款：指本合同的技术条款和由监理人作出或批准的对技术条款修改或补充的文件。

（３）图纸：指列入合同的招标图纸和发包人按合同规定向承包人提供的所有图纸（包括配套说明和有关资料），以及列入合同的投标图纸和由承包人提交并经监理人批准的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

（４）施工图纸：指上述第（３）项规定的图纸中由发包人提供或由承包人提交并经监理人批准的直接用于施工的图纸（包括配套说明和有关资料）。

（５）投标文件：指承包人为完成本合同规定的各项工作，在投标时按招标文件的要求向发包人提交的投标报价书、已标价的工程量清单及其他文件。

（６）中标通知书：指发包人正式向中标人授标的通知书。

**河道防水工程施工合同范本7**

发包方（甲方）：河南省仁景建筑工程有限公司

承包方（乙方）： 上海韬俊防水工程有限公司

依据《^v^民法通则》、《^v^合同法》及其它相关法律、法规，结合本工程具体情况，经双方友好协商，订立如下合同条款，以资双方共同遵守。

>第一条、工程概况

1、工程名称：南熙福邸项目二标段防水工程

2、工程地点：郑开大道、永胜路围合地块

>第二条、承包范围及承包方式

1、承包范围： 南熙福邸标段防水工程 10#、11#、12#楼及地库一半的本工程所有SBS 防水卷材，按图纸、规范、标准要求节点构造施工。

2、本合同价为包干价格，为防水材料到达施工现场并施工完毕验收合格的结算包干价格。

3、承包方式：包工包料。

4、根据甲方认可的设计图纸、国家及地方相关规范、规定，和甲方的技术交底、包施工、包所有施工用主材及所有辅材、包质量、包工期、包安全、包文明、包风险、包保修等方式承包。材料装卸、运输全由乙方负责，费用由乙方负担，并承担所有运输、装卸及实验检测费用。

>第三条、结算包干价格及结算原则

1、主楼及地下车库筏板1层4㎜厚SBS防水（含点粘350号石油沥青油毡一层）包干价单价为 46 元/m2 （含税价）。材料规格：主楼及地下车库筏板防水面积暂定： 2万 ㎡；

2、地下室外墙1层4mm厚SBS防水包干价单价为 46元/m2，

4、层面、阳台、卫生间防水暂不定

5、防水材料名称为：锦绣牌 ；材料规格： 4㎜厚、聚酯胎、-20°。

6、本合同总价以实际防水面积和总价以最终以图纸结算为准。

7、以上包干结算单价包含但不仅限于人工费、材料费（包含所有材料，比如SBS材料、SBS附加层、辅材、燃料（汽油）、结合层用料等）、材料复检实验费、施工用机械设备费、施工损耗及节点增加处理、运输、装卸、搬运、临时设施费、安全措施费、文明施工费、已完工程保护费、保证工期措施费、社保费、保险费、规费、利润、管理费、税金等完成SBS防水工程必备工序等一切费用。在合同履行期内，不受市场价格因素或因其它任何因素变化及政策调整而调整。

8、工程结算量为结合施工图纸、设计变更及相关技术文件以甲方、建设单位工程部、监理、造价控制部和乙方共同确认的实际铺贴面积进行计算。搭接面积及附加层面积（包含损耗）、管边收口、雨水口和落水口卷材收口等已考虑在单价内，不另计算。

9、工程竣工后，乙方应向甲方单位提供两套完整的竣工资料，并且所提供的资料必须符合质监站标准的竣工资料，否则不予结算。

10、结算由乙方编制，甲方负责审核，并经甲方成本部审核确认。

>第四条、付款方式

1、本工程不支付工程预付款。（垫资）

2、本工程SBS防水工程（单项）全部单体施工结束后在主体封顶支付至完成工程量总价款的85%，竣工验收后支付到95%。提交完整的竣工资料，没有质量问题、移交问题和遗留问题后，一个月内完成结算。结算上报甲方终审双方确认后，。留5%作为质量保证金，质保期为3年。质保期满无质量问题后无息付清质保金。

3、每次付款均以转账形式发放给乙方。甲方支付工程款时，乙方均需先开具正规合法的符合工程项目单据。

3、甲方付款时由乙方委派专人办理正式收款手续及相应票据，其他人员无权办理任何支款事宜。

>第五条 工期

1、乙方应按甲方提供的施工进度计划或单项工程工期书面通知为准安排施工，配足必要的施工人员及工具，不得因为工具、人力不足而影响工期。若工期达不到进度安排要求时，乙方应及时采取措施：如加班、加点、加人员，否则甲方有权单方面组织人力、物力进行施工，其单价按本合同单价的贰倍从乙方施工完成量中扣除；若乙方工期严重滞后（即施工进度与计划进度差距10天以上的）甲方有权单方解除本合同，乙方在两天内无条件退场，甲方有权不支付乙方剩余工程款。

2、工程完工日以该工程验收合格之日为准，若部分工程预验达不到质量要求标准，乙方需无条件返修直至达到本合同要求标准，其费用和工期延误的责任及费用由乙方自行承担。

3、乙方若无法在以上约定的期限内完工，乙方每延误工期壹天向甲方支付3000元的违约金，乙方同意甲方直接从应付给乙方的工程款中扣除；若由甲方原因造成的工程延期，乙方必须在发生后三日内报送甲方签证认可，方可延期且不予扣款。

>第六条 质量及验收

1、本合同签订以后，乙方自然纳入甲方质量管理体系中来，必须服从工

程部、监理及总包检查监督、管理。

2、承包方必须具有相应防水工程资质等级，并派与工程相应等级的项目经理和专业技术人员现场管理施工。本工程质量必须按现行国家《建筑工程施工质量

验收统一标准》、《屋面工程质量验收规范》要求的合格等级，并按合格质量等级组织施工，合格品率达到100%。凡不符合本合同约定质量标准的必须修复至合同约定标准，其维修返工等所有费用及责任均由乙方承担。

3、乙方根据施工方案、技术交底及相关质量规程要求进行施工，完成每道工序，都要甲方工地代表签字认可后，方可进入下道工序。

4、工程竣工工序：乙方闭水试验需报总包项目部、监理部、甲方代表现场验证检查并做好记录、签字完成后，应以书面《竣工验收申请表》通知甲方，甲方在收到验收申请后的三个工作日内必须组织进行竣工验收，在竣工验收报告上签字。

5、工程竣工验收后保修期2年，在保修期内因施工质量引起所有质量及渗漏问题， 由乙方负责并无偿修复。

6、甲方有权对不符合质量标准的工序拒绝签字，对不符合质量标准的工程拒绝验收。

7、质量要求：达到国家标准。执行国家规范JC/T690-20xx, GB 50207-20xx。

8、其他要求：甲方技术交底作为合同附件具有同等法律效力，每个施工方案必须经项目部批准后执行。

>第七条 施工管理与安全

1、乙方应听从甲方项经部人员的指挥、安排，并接受甲方、监理及项经部对工程质量、安全生产、文明施工的检查、监督。乙方达不到国家和地方政府有关规范、标准和法规条件规定的要求应及时组织整改，否则，责任由乙方负责。

2、乙方班组劳务工人应遵守安全和生产操作规程和按项目部安全技术交底进行操作，保护甲方的安全设施，并服从甲方安全监督，如发现乙方违反安全操作规程冒险作业，甲方有权停止乙方作业，所造成的工伤、事故（含

造成第三方人身、财产损失）及工期延误，其责任均由乙方负责。乙方工作人员违规作业和不戴好安全帽、穿拖鞋等劳务人员的，乙方向甲方支付30-100元/次的违约金，乙方同意甲方直接从应付给乙方的工程款中扣除；若造成人员伤亡，一切法律、经济责任均由乙方负责。

3、乙方不得招聘“三无人员”，工人进场应持有身份证、务工证、就业证、计生证（婚育证）。

4、乙方应搞好班组之间、各工种之间的团结、和睦相处，不得发生斗殴、打群架、酗酒、宿娼等违法行为，一旦发生乙方向甲方支付1000元/人次的违约金，乙方同意甲方直接从应付给乙方的工程款中扣除。

5、管理人员和特殊工种应持证上岗，无操作证人员严禁操作。所有参加施工的人员均穿戴好个人防护用品。

6、本工程必须由乙方在施工现场直接管理和指挥现场施工生产，如果乙方未在施工现场直接管理和指挥现场施工，乙方应向甲方支付违约金 1000元并赔偿甲方全部损失，同时甲方还有权单方解除本合同，甲方解除本合同的，乙方应立即无条件退场、撤场。乙方必须与施工工人签订用工合同，每月按时足额发放工人工资，否则产生工资纠纷和政府执法部门罚款由乙方自负，经甲方要求乙方不予解决的，甲方有权直接代乙方发放工资并将该项费用从应付乙方工程款中双倍扣除。

7、进入现场人员必须服从保安人员的管理，并出示有关证件，保安人员有权拒绝无证人员及态度不好的劳工进入现场或住宿区。

8、本协议一经生效，双方不得解除，乙方未完工而终止本协议的除未结算的工程款甲方有权不予支付外，乙方应当赔偿甲方全部损失。

9、乙方应负责对已完成工程的产品保护工作，如未采取保护措施造成已完工产品损坏或对其它专业产品损坏的，乙方应负责修复并赔偿。

>第八条 材料管理

1、乙方自行采购全部施工用材料、机械工具以及必要的个人劳防用品。所有材料的品种、规格必须符合国家有关的验收规范及标准要求。

**河道防水工程施工合同范本8**

合同编号：125402

发包单位：（以上简称甲方）

承包单位：（以上简称乙方）

根据《^v^建筑法》和《^v^合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

>一、工程名称与地址：

>二、工程范围与内容：

>三、承包方式：

>四、工程造价：以甲方认定的中标价格为准，竣工后按实际收方面积结算。

>五、工程期限：开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

>六、结算方式：

>七、甲、乙双方责权：

1、甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工。

2、甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。

3、甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证安全文明施工。

4、乙方应按规定向甲方提供施工的有关资料，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应及时对乙方所施工完成的部位进行质量验收和工程收方。

5、工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后应立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不取任何费用，全力做好保修期内的服务工作。超出保修期只收材料费，不收人工费。如甲方使用不当或自然灾害等造成的防水层破坏，乙方不负其责。

>八、其他约定：

1、施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥造成乙方人员的安全事故，其一切损失由甲方负责。

4、施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由乙方承担。

5、其它未尽事宜，甲、乙方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

6、本合同一式2份，甲乙双方各执1份，本合同自签订之日起至保修期内有效，保修期完后自动作废。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本9**

甲方：

乙方：

甲方将1-4号线及东西库房屋面天沟防水修缮工程承包给乙方，根据民法典及建筑实施有关条例规定，甲乙双方本着平等互利、自愿和诚实守信的原则，为确保质量和施工顺利进行，经协商特签定如下合同。

一、工程地点：

二、单位工程名称：

三、工程造价：(含税)

以实际验收工程量每平方米：32元；

注：其他零星项目未尽事宜，甲乙双方根据实际情况现场协商解决，结算费用按现场实际签证为准。

四、质量要求：所有防水修缮项目必须涂刷三遍进行施工，乙方必须按照国家颁发的《GB50207》等有关屋面防水工程施工规范及标准进行施工，如有不按照国家规范和甲方要求施工所造成的返工，由乙方自行负责。

五、工程期限：

工期天，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

六、安全责任：乙方在施工过程中，必须时刻注意安全，强化施工安全教育和管理，要严格按照安全规范操作，如有任何不安全事故所引起的一切责任及经济损失等均由乙方承担。

七、付款方式：本工程不付预付款，施工完成经验收合格后除预留5%保质金\_\_\_\_\_\_\_\_年后支付外，其余一次性付清。

八、违约责任：合同签订后，甲乙双方若任何一方违反以上条款，由违反方承担违约责任，并承担违约方给对方所造成的一切经济损失。

九、此协议一式肆份，甲方存留三分，乙方一份；本合同自签字盖章之日起生效。

甲方代表：(盖章)

乙方代表：(盖章)

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本10**

甲方：

地址： 电话：

乙方：

地址： 电话：

甲乙双方就“太平花园2#电房”房屋防水补漏工程施工工程承包一事，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程利益、工程进度、工程安全的原则，双方共同协商，特定如下合同条款，以资共同遵守执行。

>一、总则

1、工程名称：“太平花园2#电房”房屋防水补漏工程

2、工程地点：东莞市虎门镇太平花园别墅区2#电房

>二、承包方式：

包工包料。

>三、工程造价：

工程使用的材料必须符合安全及环保标准。工程造价为7000（柒仟）元整。

>四、质量要求：

乙方应确保防水补漏工程达到优良标准，严格参照国家防水工程规范及甲方要求施工。

>五、甲方责任：

1、配合乙方施工，按合同规定向乙方支付工程款。

2、甲方有权力对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，以书面形式通知乙方限时整改。

>六、乙方责任：

1、乙方对甲方要求维修房屋的防水、补漏项目必须按时、保质完成，不得以任何理由拒绝某项施工，如有违约行为，按工程款总额扣除20%作为违约金。

2、严格遵守施工现场的各项规章制度，以确保安全施工，不得有违规行为，乙方对所带施工人员的安全负完全责任。

3、应严格按国家防水工程标准规范施工，验收时确保工程质量达到优良标准，验收通过后负责对以上工程保修六个月。

>七、付款方式：

本工程无预付工程款，完成本工程经甲方验收合格后支付5000（伍仟）元工程款，剩余工程款作保质金，半年保质期满后本工程无质量问题，甲方支付余款。但在半年保修期内如出现工程质量问题时，乙方必须立即返工修复，所产生的维修费用由乙方承担。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力，双方需共同等遵守。未尽事宜双方同共协商解决。

甲 方（公章）：

乙 方（公章）：

签 字：

签 字：

年 月 日

**河道防水工程施工合同范本11**

甲方：

乙方：

甲方将对宾馆贵宾楼屋面全部防水工程需要进行维修，经双方协商，由乙方负责承包施工，并签订协议如下：

>一、 工程承包形式

由乙方负责包工包料

>二、 工程价格：

屋面维修工程在包工包料的情况下，以每平方米43元的价格完成后以实际维修面积进行结算。

>三、 施工材料及工程质量要求

屋面工程所需维修材料全部采用金姆指防水卷材。施工中需严格按照施工规范进行施工，所有的交接缝全部按长边8c，短边10c进行压缝。

>四、 施工中的安全责任

乙方需加强对其施工人员的施工安全防范教育，严格采取各种安全措施，如乙方措施不力，发生人身、财产安全事故，其一切责任和后果均由乙方负责。

>五、 付款方式

工程完工后，甲方先行支付经双方共同测量确定的价格总 工程款 数的50%,剩余50%的工程款待屋面经过两次大雨后，经双方确认无任何渗漏再行支付45%，剩余5%等\_\_\_\_\_\_\_\_年后全部付清。

>六、 工程保修期限

屋面防水保修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，(从该屋面竣工之日计算)\_\_\_\_\_\_\_\_年内如乙方施工的防水工程有渗漏现象，乙方无条件按合同书要求的时间负责维修，其工时费、材料费等全部由乙方负责，如漏水甲方通知需要维修乙方不修损失公共财产由乙方全部负责。甲方不承担任何费用。

本协议所涉及的各种税费均由乙方向有关部门负责缴 纳。

开工日期

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至本月\_\_\_\_日止。

本协议一式叁份，甲乙双方各持一份，报有关部门一 份。

甲 方：有限公司

代表人：

乙 方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本12**

我承包施工泰兴汽车城3#、4#厂房工程防水分项工程施工，在履约过程中，本人向江苏金龙建设有限公司汽贸城项目部郑重承诺如下：

>一、严格执行国家法律、法规及工程所在地的地方法规

遵守公司的各项管理制度，服从领导，自觉接受公司的管理和监督，积极配合公司的各项工作，全面履行《承包协议书》中所有义务。

>二、按照国家相关法律及条例的规定及时发放职工工资

保证没有拖欠职工工资的现象发生。合法使用劳动力。

>三、全面负责本专业工种承包分项工程的安全生产工作

认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策、严格执行有关劳动保护法规、条例、规定，服从安全专检的管理，并按公司相关要求对职工进行安全生产教育，保证重大安全事故为零。本人承诺若发生安全事故一切费用均由本人承担。

>四、诚实守信，对本人承包范围内所有涉及到的工程质量、进度、安全、债权债务等自愿承担一切责任。

保证不发生任何经济纠纷或诉讼，若有发生愿意接受处理。

以上承诺本人保证做到，如有违背所发生的一切费用及经济责任、法律责任都由本人承担，与江苏金龙建设有限公司汽贸城项目部无涉。

本承诺书一式四份，为《专业工种承包协议书》的有效附件。

承 诺 人：

**河道防水工程施工合同范本13**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为明确双方的权利、义务和责任，依据《^v^合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经发承包双方友好协商，就石佛营住宅小区防水工程达成如下协议：

一、承包内容：石佛营住宅小区地下室底板、顶板、外墙SBSⅡ型3+3

二、承包方式：包工不包料(发包方只提供防水卷材)

三、质量要求：合格，如承包方未达到此标准，按结算总价下浮10%结算。

四、工期：

开工日期：\_\_年6月9日，完工日期：\_\_年\_\_月\_\_日。由项目部具体安排。

五、合同价款及支付方式

1、合同价款：暂估：110500元。

2、不分部位执行综合单价元/M2(SBSⅡ型3+3卷材防水)包定，其工程量按北京市建设工程预算定额计算规则结算。

3、合同价款中含：

①本工程服务的全部用工及所有零工。

②发包方服务的不超过承包总价千分之三的义务工(义务工指本合同承包范围以外发生的为发包方服务的客活及其它零星用工)

③材料倒运、脚手架搭拆、冬雨季施工、文明施工、竣工清理、渣土倒运、除发包方提供的机械设备

4、合同承包内容完工并验收合格后付至结算总价款的60%，整体工程竣工验收合格后付至结算总价的75%;余25%保修款，保修期五年，每年付5%。

六、安全文明施工

1、发承包双方必须认真遵守国家及北京市有关安全生产的法律。

2、承包方按有关规定，采取严格的安全防护措施，因自身原因造成的事故由承包方承担由此发生的费用。

3、对于违反安全文明施工，不按规范和安全技术交底施工及违反施工现场管理条例和制度的行为，发包方管理人员有权停止其作业，并根据情节轻重处以罚款，罚款单由项目经理签字即可生效。

4、承包方配备专职防火巡视员进行检查防水作业的消防工作。

七、发包方责任

1、在施工前向承包方进行技术交底，并协助承包方解决住宿问题。

2、配备质检员，检验承包方的施工质量，并协助承包方解决施工中出现的问题。

3、严格按照施工方案监督检查承包方工作，每天对施工质量检查验收。

八、承包方责任

1、因承包方人力组织不利影响工程进度，发包人有权将其承包范围内的部分工程委托他人施工，并按合同单价的150%计算从合同价款中扣除。

2、现场发生的经济洽商需由发包方主管工长、项目经理及项目经营负责人签字后方可进入结算。

3、因承包方原因未履行完合同，未付的工程款全部扣除，由承包方承担因此造成的一切损失及费用。

4、生活区食堂内所用冰箱、电蒸箱等电气用品发生的电费(1元/度)由承包方承担，在结算时予以扣除。

5、必须服从发包方的监督和管理，严格执行项目部规定制度。否则根据规定给与适当的经济处罚，如承包方各项工作成绩突出可给与适当奖励，罚款和奖励由发包方项目经理签认即可生效。

6、承包方进场前必须做到证件(暂住证、健康证、就业证等)齐全、统一着装、床上四件套(床单、被罩、枕罩、枕巾)统一，若未达到要求需发包方协助办理的，发生的一切费用由承包方结算价中扣除。

7、必须体制健全，各工种配套，特殊工种持证上岗，不得将本工程转包，否则发包方将责令其无条件退场并承担所有损失。

8、施工中各种材料、机具按指定位置摆放整齐。使用的周转材料回收时以发包方设备库验收标准为准，损坏要赔偿。

9、承包方进场五日内须与发包方签订“机械设备、工具、材料使用协议”、“消防安全”、“安全生产”及“环境保护”协议书。

10、按照经发包方批准的施工进度计划进行施工，每迟后一天罚款1000元，依此累计(以发包方项目经理签认单据为准)。

11、发包方只提供SBS防水卷材，所用其它材料、机具、机械均由承包方自备。

12、本合同单价中已综合考虑了现有的作业面及施工条件的缺陷性修补，施工时不再作任何调整。

九、本合同一式陆份，发承包双方各持叁份。

十、本合同自双方签字盖章后生效，至合同各条款履行完时自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本14**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方同意将为了明确双方责任和义务，确保工程的顺利实施，特达成以下协议：

一、施工承包范围

施工承包范围主要包括()防水及图纸所要求的其他部位的防水工程。

二、承包方式：

本工程实行包工包料的承包方式，即乙方包工人，包材料，包工具，包质量，包工期，包文明施工，包验收合格。

三、工程地址:佛山药检局办公大楼

四、工程工期：

施工工期为甲方通知乙方之日起计算，施工进度按甲方要求确定。

五、工程目标与责任：

1、甲方确定开工之后，提前3天通知乙方。

2、停水、停电、暴雨以及人力部可抗拒的自然灾害等原因造成工程延误，经甲方，监理确认签证后，工期相应顺延。

3、甲方负责提供施工及生活用水、电及工人住宿。

4、甲方将施工面移交给乙方进行防水施工时，甲方须确保施工面达到合格标准。

5、乙方必须严格按照设计图纸，国家现行有关施工技术规范、规程，质量检验评定与验收办法、施工方案以及甲方和监理公司要求施工，接受甲方和监理公司的监督与指导。

6、乙方每完成一分段的工程，要经自检合格后，报监督部门验收，工程经监督部门验收不合格的，乙方须无条件返工且工期不顺延。

7、乙方使用的材料、工具、机械等用品由乙方负责，并须符合国家相关安全、质量验收标准，乙方负责提供工程所用的材料合格证和验收报告，(施工前提供材料样本送业主确认后才可进场施工)。

六、工作造价、结算及付款方式：

1、本防水工程造价按现场实际发生数量计算(工程总估价约元)。

2、双方议定分项工程竣工检验交工结算单价(见下表)，工程包工包料单价协议条款约定后，任何一方不得擅自改变。

材料名称非焦油聚氨脂26单价(元㎡)

单面自粘防水卷材26单价(元㎡)

保温板17单价(元㎡)

备注：

不含找平(找平层人工15元㎡)

3、付款方式：进场施工付至工程总估价50%款项，完成按工程总价付至90%款项，经甲方、监理验收支付至工程总价95%。余下5%为保质金，工程竣工后\_\_\_\_\_\_\_\_年付清。

七、安全文明施工：

1、施工过程中必须遵守相关的安全生产法律、法规及甲方有关制度管理办法等一切于安全有关事宜，若有违反，由此造成一切损失均由乙方承担。

2、乙方按施工规范作好施工质量、安全管理、指定安全防火责任人，凡在施工期间发生的施工质量、安全事故、均由乙方负责，并报甲方及有关部门。

八、违约责任：

1、甲方在乙方施工时，由于甲方原因引起乙方施工困难，甲方须承担相关责任。

2、乙方因质量事故造成甲方经济损失，乙方应承担责任及返工费用。

九、其他：

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商签订补充协议。

2、本合同一式二份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，合同自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲方需求，委托乙方施工xx项目SBS屋面防水工程，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、面积和价格：

1、本工程屋面大约为xx平方米，验收合格后按实际结算。

2、本工程SBS防水层价格为拾八点元/平方米，大约工程造价为xx元。

二。材料要求

1、工程使用的SBS及所用材料必须符合国家现行的规范规定。

2、材料规格要求按符合设计要求，达到建设单位及业主满意。

3、其它材料按设计图纸要求。

三。制作和安装要求：

1、符合国家规范及行业标准要求。

2、特殊要求按设计要求

四、交付时间及地点

1、根据甲方需求情况，乙方需在甲方指定工期前安装完成所有工序、全部竣工。

2、甲方尽可能的给乙方安装提供方便。

3、因乙方原因造成甲方损失由乙方承担相关责任。

五、付款及结算方式

1、工程施工竣工后，乙方及时向甲方呈报验，甲方及时组织验收。

2、最终总价按实际制作安装的长度进行结算。

3、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、维修服务及合同责任

1、工程屋面防水保修为五年，工程验收后由于质量问题，乙方免费负责维修（自然灾害，人为因素除外）。

2、如本工程在保修期内出现渗漏等现象及其造成的一切损失均由乙方负责。

2、甲方应如期按合同要求付款，如不及时付款，由此产生的一切后果由甲方负责。

七、双方约定工期

1、本工程工期为15天。（xx-xx）

2、本工程防水层必须xx年x月xx日施工结束。

3、如乙方没有按以上日期完成甲方罚款乙方500元/天。

八、本协议未尽事宜甲乙双方在协商解决。

九、本协议一式二份，甲乙双方各一份，自双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**河道防水工程施工合同范本16**

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称乙方）

经双方充分、友好协商，本着平等互利、公平公正的原则，明确双方责、权、利，确保服务项目能优质按时完成，特签订如下合同。

>一、工程名称：

xxxx中心学校教学楼屋面防水工程。

>二、工程内容：

采用B型防水卷材进行楼房屋面防水；工期：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

>三、承包方式：

乙方包工、包料、包质量总包方式。

>四、工程造价：

B型防水每平米30元320平米9600元（含液化气、工资）。结算时按表面实际面积结算。

>五、质量标准：

乙方应确保甲方办公楼防水工程达到优良标准，严格参照防水工程规范标准和现行有关标准及甲方要求施工，保质保量。

>六、安全：

佩戴安全防护用具，严格执行国家有关安全的法律法规。

>七、双方责任：

1、甲方责任：

（1）应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准及技术交底提交给乙方施工。

（2）应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

（3）甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方及时整改。

2、乙方责任：

（1）听候甲方通知，即时将防水材料进场，经甲方现场负责人检验合格后使用。

（2）配合工程的整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

（3）应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

（4）应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到防水工程规范标准，并对工程保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

>八、付款方式：

工程竣工验收合格三个月后一次结清。

>九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本17**

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将金城1#楼卫生间防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：金城1#楼

2、工程地点：金城小区内

3、工程内容：

根据要求，卫生间防水工程采用聚氨酯防水涂膜(找平层上作基层处理)，厚度，上翻200mm。

二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价：

卫生间防水每个卫生间元(大写：贰佰元整/个)。结算时按实际个数结算。

四、质量标准：

乙方应确保金城1#防水工程达到合格标准，严格参照国家现行防水工程规范标准和现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

五、双方责任：

1、甲方责任：

(1)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(2)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，及时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送省、市“建科院”检验合格后使用。

(2)按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到合格标准，并对工程进行保修(保修期按照国家规定)。

(5)质量标准：合格，不渗不漏。蓄水试验合格。

(6)出现问题返修时应随叫随到。

六、付款方式：

本工程无预付工程款，待工程全部完工验收达合格标准后甲方一次付至全部工程款的97%给乙方，留3%的工程款作保修金，保修期满后乙方无质量问题，甲方一次性支付剩余工程款。

七、安全事项：乙方在施工时必须按照规范、规定及相关技术标准进行施工，并注意安全，确保人身安全，凡在施工时所发生的一切安全事故均有乙方自负。

八、本合同一式二份，甲乙双方各执壹份，具同等法律效力，待保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本18**

施工单位： (以下简称甲方) 承包单位： (以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将岳阳君临国际新城项目部厕所防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：岳阳君临国际新城项目 楼

2、工程内容：根据工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用GS防水涂料。

二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等承包方式。

三、工程造价：

四、卫间防水每平米 元;结算时按实际面积结算。

五、质量标准：

乙方应确保防水工程达到优良标准，严格按照防水工程规范和岳阳市现行有关标准及设计图纸和甲方要求施工，保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

六、双方责任：

1、甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，要求乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及岳阳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用。

(2)配合岳阳市君临国际新城项目整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。

七、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的 %给乙方，留 %的工程款作保修金，五年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

八、本合同一式三份，甲方持二份，乙方持一份，具有同等法律效力，待五年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本19**

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

根据《^v^建筑法》和《^v^经济合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、工程范围：

四、工程内容：

五、承包方式：包工包料。

六、施工材料：

品名型号规格

品名型号规格

品名型号规格

五、工程造价：

1、施工每平方米\_\_\_\_元，(包含辅料及人工费)竣工后按实际面积结算。

2、施工面积为\_\_\_\_m2，总工程款为\_\_\_\_元整。大写：\_\_\_\_\_\_\_\_

六、工程期限：

开工\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

竣工\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(遇雨顺延)

七、结算方式：

1、材料及人员入场经甲方确认符合合同要求甲方向乙方支付总工程款的%。

2、完工经验收合格后日内甲方一次性向乙方总工程款的%。

3、余款%作为质保金，保修期过后日内甲方一次性向乙方付清。

八、甲、乙双方责权：

1、甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工。

2、甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。

3、甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。

4、乙方应按规定向甲方提供施工的有关复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。

5、工程保修期年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行免费维修，全力做好保修期内的服务工作。甲方使用不当或自然灾害等造成的防水层破坏，乙方不负其责。

九、其他约定：

1、施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、未尽事宜，甲、乙方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

4、本合同一式份，甲乙双方各执份，本合同自签订之日起长期有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本20**

发包单位： (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

乙方根据甲方设计的防水要求和技术要求规定，按国家施工规范，在保证质量的前提下进行施工，为了使工程顺利进行，在条件具备的基础上结合本工程实际情况，经双方同意的情况下，特订立本合同，本合同根据《^v^经济合同法》与《建筑安装工程承包条例》规定，此合同受法律保护，双方当事人必须全面履行本合同规定的义务，望双方共同遵守。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程范围：基本以预算范围面积 平方米进行施工，施工后以实际面积实做预算。

四、 施工标准：

五、 工程造价：结算本工程款项由承包人工费及材料组成，并按以上总额收取国家规定的有关费率，乙方包工包了，每平方米 。

六、 付款方式：自本合同签字后，甲方在工程总造价(约) 元，以预算总造价的 %付给乙方，计人民币 元，尚余 %在施工中付%，待工程结束后付%，验收合格后，按实际面积一次付清。

七、工程日期：合同签订后，乙方自 月 日开工至 除雨天大风和资金不到位的情况下，造成误

工，不能正常施工的，否则中途不能无故停工。

八、 安全条例：乙方施工人员应遵守甲方的有关规章制度和治安条 例，但甲方必须交代清楚，乙方在施工过程如发生疾病、工伤、由乙方自理，甲方应发扬人道主义精神，协助乙方抢救工作。

九、 甲方要协助乙方提供施工及住宿方便条件，在施工中，如甲方 给乙方造成施工障碍，使乙方不能施工，其损失由甲方负责。

十、 保修期限：乙方工程竣工后，按《国家保修法》规定保修，保修期为 年，保修期中如出现施工质量问题，乙方应自带材料随叫随到，免费维修。如有建筑沉裂及人为损坏乙方概不负责。

十一、其它： 本合同一式份，甲方执份，乙方执份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本21**

工程名称： \*\*职业技术学院二期二标

工程地点： \*\*市\*\*湖科技园

发包单位： \*\*对外建设有限公司

承包单位： \*\*市卓宝建筑工程有限公司\*\*分公司

防水工程施工合同

发包人（全称）： \*\*对外建设有限公司 （以下简称甲方）

承包人（全称）： \*\*市卓宝建筑工程有限公司\*\*分公司 （以下简称乙方）

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将\*\*职业技术学院二期二标培训楼、体育馆、田径运动场看台和垃圾站等水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的.原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

>第一条 工程内容及承包范围

使用材料

施工部位

价格㎡

地下室、屋面、外墙

湿贴耐尔

地下室、屋面、外墙

>第二条 合同造价及承包方式

1、承包方式：包工、包料、包品质。

2、合同造价：人命币 元。

3、工程质量标准要求：合格。

4、如发生重大设计变更导致材料更换和工程量的增加，则由甲乙双方共同协商单价和增补合同价。

>第三条 工程结算及进度款的支付：

1、工程结算按实际工程量结算。

2、工程按每月25号进度当月10号前支付工程款的80% 。

3、本合同工程全部完工竣工验收合格后，工程款支付到总工程款的95% 。

4、保修期满后一个月内结清所有余款。

5、本工程施工用水、电、机械、工人住宿等由甲方公司提供，材料存放厂地由甲方提供，保管由乙方自己负责。

>第四条 工 期

1、开工日期：

2、竣工日期：

3、现下列情况时工期可相应顺延：

1）、设计变更和工程量增加。

2）、一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过8小时。

3）、遇雨天、大风6级以上及人力不可抗拒的自然灾害，如水灾、火灾、地震等所耽误时间。

4）、甲方未能提供合理的防水施工工作基面。

4、乙方必须在甲方规定的合理时间内完成施工任务，如不能按时完成乙方负全部责任，并承担由此给甲方带来的一切损失。

>第五条 材料、设备供应

1、乙方承包范围内所需的材料由乙方自行采购供应到施工现场。

2、材料供应：乙方按设计、本分包施工合同、甲方及监理单位要求报送其材料产地、规格、型号、产品合格证、样品及产品说明书。

>第六条 工程质量

1、执行国家现行的《防水施工规范》进行施工及验收，质量达到合格。

>第七条 工程质量的检查、验收及保修

1、施工过程中，乙方应根据甲方和监理单位的要求，及时提供有关工程质量技术资料，出现的质量缺陷应及时处理，否则甲方有权另行找相应人员处理，费用由乙方负责。

2、施工过程中，乙方应按规范及相关文件要求做好自检、专检及隐蔽验收记录。

3、因乙方原因造成的质量问题，乙方必须承担其相关责任和经济损失。如因丙方或其它施工单位原因造成的损坏或其他人为的破坏，应由其相关单位承担责任和经济损失。

4、工程质量保证期为5年，在工程质量保证期内，出现属乙方承包范围内质量问题，乙方在接到通知七日内到场进行免费维修，如查明是乙方原因，则进行免费维修，否则，甲方有权安排其它施工单位进行维修，费用由乙方支付。

5、甲方提供防水施工面后应由工程甲方和监理先行验收后交由乙方验收，同时乙方有权按合同约定要求提出异议并拒绝施工直至基面达标。

6、每次防水层施工完毕后，甲方有义务在48小时内组织相关单位验收，如因验收延误导致防水层的破坏，承包人不承担责任。

7、防水工程验收合格后，因总包方未按合同约定对防水成品进行及时保护或进行下道工序，导致防水层被破坏由总包方承担全部责任。

>第八条 工程变更

1、乙方不得擅自对原工程设计进行变更，如有异议可以提出并由甲乙双方协商解决。

2、甲方在施工中如有工程变更应提前48小时通知乙方。

>第九条 双方责任

一、甲方责任：

1、按合同规定付款给乙方，及时办理工程结算。

2、协调解决现场问题，使施工场地具备施工条件。

3、组织和设计单位进行图纸会审和设计交底。

4、对进场材料进行把关，并监督送检。

5、甲方提供材料堆放场地，乙方自己保管材料。

二、乙方责任：

1、按防水工程施工图纸、设计变更及招标文件和工程量清单等所规定的全部相关内容进行施工。

2、即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告。

3、根据经甲方审定批准后的施工进度计划，配合上图纸要求施工，按期完成，达到质量验收合格标准。

4、遵守施工现场的有关规章制度，采取有效措施，做到文明施工，确保施工安全。

5、防水验收资料不属于可独立资料，应该由乙方递交相关资料后甲方统一整理递交归档，乙方不能以任何借口延误提交相关资料。

>第十条 违约责任

合同双方之任何一方不能全面履行合同条款均属违约，违约方造成的所有责任和经济损失一概由违约方承担。

>第十一条 争议的解决

甲乙双方在履行合同过程中如发生争议，当无法在互相协商的基础上解决时，协商不成，可向当地仲裁委员会申请仲裁。

>第十二条 其它

1、其它未尽事宜在总包合同条款下双方协商解决。

2、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式四份，双方各执两份。双方签字盖章后生效，保修期满、结算所有工程款后自行无效。

（以下无正文）

甲方：\*\*对外建设有限公司

代表：

日期：

乙方：\*\*市卓宝建筑工程有限公司\*\*分公司

代表：

日期：

**河道防水工程施工合同范本22**

发包方：\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_

根据《^v^经济合同法的有关规定》和《^v^建筑法》的有关法律条款，经双方经协商同意签定本合同。

>1、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_

>2、承包范围

承包地址：\_\_\_\_\_\_

承包单方价格卷材\_\_\_\_\_\_元/每平方米;

>3、工程量确定：

竣工后按实际测量的工程量计算(做工程量清单)。

>4、双方责任

发包方责任：\_\_\_\_\_\_

负责提供施工现场和作业面。

负责提供必要的技术文件，如施工有变更时提前三天通知乙方。

承包方责任：\_\_\_\_\_\_

负责进场工人的质量、安全生产、消防等专业培训合格后持证上岗。

负责作业面的灭火器材。

所承担项目工程质量达到北京市地方标准的验收要求。

负责工人的工伤保险和劳保用品。

负责成品保护和文明施工。

承包方负责提供材料相关文件，材料试验和施工资质证书。

>5、工程保养

自工程验收(一个雨季)之日起，保修期为五年，保修期内的一切费用由承包方承担。

>6、安全生产：

承包方负责承包范围内施工现场及整个场地的人身、财产安全。若发生安全生产和其它安全事故，一切责任全部由承包方负责。

>7、付款

工程完成后付给承包方承包费总额的一个雨季后付给承包方承包总额的\_\_\_\_\_\_%，余下\_\_\_\_\_\_%作为质保金，包修期满一次。

付款以支票形式支付。

>8、纠纷

双方发生纠纷协商解决，解决无效后到平谷区人民法院裁决。

>9、其它事宜：

本合同一式三份，发包方二份，承包方一份。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_

承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_

法定代表：\_\_\_\_\_\_

法定代表：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**河道防水工程施工合同范本23**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲方将工程发包给乙方服务英文施工。依照《中华人民共北京限号和国合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一部分工质保金申请书范文程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程概况：

四、工程承包范围：全部防水工程的楼地面、内外墙面、地下室阅读小报顶板、屋面等部位的所有防水涂料、涂膜、卷材工程。

第二部分工程管理

四、工期：

乙方必须无条件配合甲方的总工期计划，根据现场实际情况以甲方要求的合理工期为准。因乙方原因不能按照甲方要求的服务意识合理工期完成的，乙方卫生间防水施工工艺流程承担违约责任。

五、质量与检验

(一)工程质量

符合国家有关施工质量验收标准，工程质量达到合格。因乙方原因造成工程质量(含施工质量及材料质量)达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

(二)检查和返工

1、乙卫生间干湿分离效果图装修效果图方必须严格按照甲、乙双方合同条约定及建设单位选定的材料品牌防水补漏、厂家进行材料的选购及施工。若由于材料的规格、品牌、厂家等达不到合同条约定及建设单位选定的标准，甲方有权修理手机要求乙方停工或返工，由此产生的修理手机一切责任及费用均由乙方承担，工期不予顺延。

2、乙方应认服务礼仪真按照国家现行标准、规范、设计图纸、施工方案(经监理、建设单位审批)以及甲方、监理、建设单位发出的指令严格施工，随时接受甲方、监理、建设单位的检查检验，为检查检验提供便利条件。

3、工程质量不符合设计要求、或不符合规范、或效果未达到甲方、监理、建设单位认可的标准的，甲方有权要求乙方停工或返工，因此发生的一切费用由乙方承担，工期不予顺延。如乙方返工后仍达不到合同要求的，甲方三天轻断食瘦身食谱有修理工的真实调养权解除合同，并要求乙方承担违约责任，且对未达到合同要求标准的不予结算。

(三)质量保证劳动合同模板

1、本工程保修期为五年，自效果图制作软件工程竣工经质监部门验收合格并完成备案手续之日起计算。

2、乙方应在工标志程移交时向甲方递交保修人员安排计划书，以保证保修期内质保三年是什么意思有足够的专业维修人员跟踪负责本工程的保修工作。

3、保修期内因材料质量、施工质量造成的任何质量问题，均属乙方的保修范围。

4、保修期防水等级内发生保修事效果器怎么调项，乙方应在接甲方通知后48小时内赶赴现场进标志508行保修，乙方不在约定三天减肥10斤期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理，发生的费用由乙方承担，费用从保修金中扣除，保修金不足以支付发生的费用时，甲方垫付后有权向乙方追索。

5、保修期满由甲方组织验收，甲方签字确认无质量问题和保修事项完成后办理保修金结算。

六、安全施工

乙方应遵守国家、广东省、东莞市关于工程建设合同模板安全生产的有关管理规定，在现卫生间漏水场设置安全生产标志和张贴安全用语，做好安全教育与防护工作，经常进行安全施工与检查。

七、文明施工

乙方应遵守国家服务行业、广东省、广州市关于建设工程现场北京时间校准文明施工的有关管理规服务定，经常性进行文明施工与检查。工程造价中已计收了文明施工措施费，乙方必须按照规定进行文明施工，并会同甲方、监理单位、建设单位定期进行检查。凡未按规定进行文明施工或文明施工定期检查不合格、乙方又不采取措施纠正的，或最终评定为文明施工不合格的，甲方将在工程结算中扣除文明施工措施费(按工程总造价3%计取)。

第三部分经济条款

八、承包方式

乙方承包本工程的方式为：包人工、包材料、包机械设备及工具用具、包工期、包质量、包安全施工、包文明施工、包保修、包检测、包验收等包工包料的方式承包。

九、合同价款及调整

按以上承包方式，综合效果器怎么调包干单价(不含材料发票)效果详见下表，工程竣工后按最终完成的实际工程量进行结算。双方同意结算时扣除乙方结算总造价的1%作为对中国人民银行征信中心甲方自行处理发票的补偿。

十、时间校准合同价款的支付

1、工程进度录款按月支付，乙方在次月5日上报上月完成的进度款，甲方在当月十五天内审核完毕，并支付至审核价的80%。

2、全部工程竣工，验收报告经甲方认可后，乙方向甲方递交竣工结质保金的返还时间规定算报告及完质保金申请书范文整的结算资料，乙方未按甲方要求递交或递交不及时造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，乙方承担一切责任阅读的重要性。

3、甲方收到乙方递交的竣工结算报告及竣工资料、结算资料后在30天内将根据合同有关规定对资料进行审核完毕，并对工程结算造价进行审核北京疫情最新情况确认或者提出修改意见，并经双方签章认可后一个月内支付至工程结算总价款的95%。

4、余下的5%作为工程质量保修金，保修期满两年、五年后一个月内分别支付(免息)。

5、甲方凭乙方出具的工程质量进度资料及工程款的书面审核文件支付工程款。

第四部分分工及责卫生间干湿分离效果图装修效果图任条款

十一、材料设备供应

1、本工程所需的全部材料乙方自行采购、供应，乙方供应的材料必须符合合同约定及建设单位选定的材料规格、品牌、厂家要求，材料经甲方、监理、建标志牌设单位确认后方可使用。

修理厂怎么吸引客户2、甲方根据现场实际情况提修理中央空调电话供材料设备存放场地，乙合同模板格式方负责竣工验收前的保管工作。

3、因本工程施工所需之机械设备，由乙方自行配备并承担相应费用。

十二、初步验收、竣工验收及工程移交

1、初步验收，工程竣工验收以合同条约定及建设单位选定的材料规格、品牌、厂家、施工图、图纸会审记录、有关变更的书面文件、国家现行有关施工规范的合格标准和三天减肥10斤达到本合同规定的要求为依据。

2、工程完质保金会计分录工后三天内服务密码忘了怎么查询，乙方阅读记录卡向甲方提交初步验收报告，甲方在接到报告后七天内进行初步验收。工程初步验收符合合同规定，则甲、乙方在初步验收证书上签字盖章之日为工程的初步验收通过日期。

3、竣工验收应具备下列时间是让人猝不及防的东西条件：

(1)通过初步验收;

(2)各种竣工资料完效果英文备;

4、具备上述条件时，乙方应在三天内向甲方提交竣工验收报告和服务意识完整竣工资料，甲方应在接到符合要求的报告和资料后七天内组织验收。工程验收符合合同规定，则甲、乙方在竣工验收证书上

修理的英文

签字盖章之日为工程的竣工日期。

5、工程通过竣工验收后五日内，甲乙方办理工程移交手续，双方在移交证书上签字盖章之日为工程的正式移交之日，因合同模板大全乙方原因造成不能按期交付的，应按逾期竣标志408工承担违约责任。十三、双方义务

(一)甲方义务

1、委托工程相关人员签认往来工程文件。

2、监督、检查、监控乙方的工程质量、材料质量及工程进度。

3、审核乙方施工防水组织设计或施工方案，及时结算并支付工程款。

4、协调乙方与其他相关施工单位之间的关系。

5、开工前及时向乙方提供与本工程有关的技术资料。

6、负责为乙方提供(免费)施工所需符合规范的外排脚手架和垂直运输。

(二)乙方责任

1、乙方应在开工前五日将施工组织设计(施工方案)和工程进度计划提交甲方工程技术部，时间规划局甲方工程技术部在接到符合要求的报告后五日内予以确认或提出意见。乙方效果好的止咳药排名接到开工令后即刻安排施工。

2、乙方进场后应遵守安全操作规章制度、甲免费加速器方施工现场管理规定及政府有关安全管理规定。由于乙方措施不力或不规范施修理工或不服从管理而发生的一切安全事故，由乙方承担全部责任并承担由中国人保此发生的全部费用。

3、工标志着中国独立领导革命的事件是程竣工移交给甲方前，乙方应负责保护，若在乙方保护期间发生损坏，乙方出资修复，若乙方拒绝修复的，甲方有权另请第三方进行修复，由此产生的一切费用由乙方三天轻断食瘦身食谱承担，且甲方有权直接从保修金中扣除。

4、乙方应自行完成本工程的全部施工三天三夜，未经甲方书面同意，乙方不

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！