# 建筑退款合同范本(共19篇)

来源：网络 作者：风吟鸟唱 更新时间：2023-12-23

*建筑退款合同范本1甲方现场代表：职务：1、甲方有义务组建项目经理部，并对工程项目对乙方进行技术交底；2、甲方负责协调工程有关的各种内、外部关系，负责向业主收取工程款；3、在施工过程中，甲方派专人对本工程进行监管，如发生设计变更，提前2日内以...*

**建筑退款合同范本1**

甲方现场代表：职务：

1、甲方有义务组建项目经理部，并对工程项目对乙方进行技术交底；

2、甲方负责协调工程有关的各种内、外部关系，负责向业主收取工程款；

3、在施工过程中，甲方派专人对本工程进行监管，如发生设计变更，提前2日内以书面形式提交乙方；

4、负责本工程的安全监管工作；

5、甲方为乙方施工提供水源、电源接口、住宿；

6、甲方组织乙方和业主之间办理工程结算。

7、甲方有义务按时为乙方支付工程款；

**建筑退款合同范本2**

1、甲方装修住房系合法居住、

乙方为本省（市）具有建筑装饰资质、并经工商行政管理机关核准登记的企业法人、其他经济组织、个体工商户、

2、装修施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼层\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室、

3、住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_

4、装修施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_

室别部位装修内容及要求备注

5、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_

6、总价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（其中人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，材料费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，详见清单、）

7、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工、工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日、

**建筑退款合同范本3**

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，若双方确实无法协商一致，则由长沙市仲裁委员会仲裁。

本合同一式二份，双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：

签订地点：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

甲方（购货方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（销货方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方共同协商，在平等、公平、公正、自愿的原则下，达成如下退货事项：

第一条货物描述：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条退货原因：甲方因库存过多，取消订单。

第三条双方责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（一）甲方责任：

按约定退还货物。

（二）乙方责任：

退还已付的货款并承担退货产生的一切费用。如有未尽事宜，由双方另行商定。

第四条协议生效、中止与结束：

（一）本协议一式二份，甲乙双方各执一份，需经双方签字认可后有效，生效日期以甲乙双方中最后一方签字或盖章）的日期为准；

（二）以货款两讫之日起，结束本协议关系。

第五条纠纷解决方式：

因执行本协议发生的或与本协议有关的一切争议，甲乙双方应通过友好协商解决，如双方协商仍不能达成一致意见时，则提交仲裁机构。

第六条：双方单位所提供的退货协议和附送资料内容真实、完整、准确，并对此承相应法律责任。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公章 公章

日期： 日期：

发包人(全称) ：(以下简称甲方)

承包人(全称) ： (以下简称甲方)

合同签订地点：

合同签订时间：

依据《\_合同法》 、《\_建筑法》及其他

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、工程立项批准文号：

**建筑退款合同范本4**

副本一份，送交监证处。本合同自双方盖章之日（\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）起生效。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_大学（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

地址：\_\_\_\_市\_\_\_\_路号

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建筑公司（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：（签章）\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲乙双方友好协商，签订本合同，共同遵守。

**建筑退款合同范本5**

1、本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》和省主管部门制定的施工及验收规范为质量评定验收标准、

2、本工程质量应达到国家质量评定合格标准、甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用、

3、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延、

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变、

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收是，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续、如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期、但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用、

**建筑退款合同范本6**

1、合同签订后，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，甲方支付部价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；尾款甲方应在本工程竣工验收后合格后日内一次付清、

2、乙方施工中甲方要求增加工作量或中途改变施工内容、要求，甲方应另行支付费用，工期顺延（具体内容双方另立补充协议，补充协议系本合同组成部分）、

3、双方款项往来，均应出具发票（或收据）、

**建筑退款合同范本7**

本合同正本\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。合同自签字之日起即时生效。

本合同未尽事宜，由双方协商处理。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

需货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称丙方）

乙方因工程建设的需要，向甲方购买钢材，丙方对乙方合同义务进行担保，为明确各方的权利义务，经各方平等友好协商，订立以下条款。

一、乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程建设所需的钢材全部从甲方购买。未经甲方书面同意，乙方不得从其他渠道购买钢材（注：合同签订后，甲方每一次送货后，乙方未在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内向甲方再次发出书面的需货通知，则该情况视为乙方从其他渠道购买钢材，即为违约），否则，甲方视乙方违约，乙方违约应本合同第五条第3款的要求赔偿给甲方，同时甲方有权单方解除合同并要求乙方支付所有货款（含垫资款和到期货款）。

三、每批货物的价格参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的当天市场价格上浮\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨计算，并以送货单确定的单价和总金额为结算依据。甲方所送钢材数量全部按理论重量或\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算。

四、钢材接收验收方式

1.钢材交货地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.乙方授权本公司工作人员名字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工作人员名字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。负责收货并代表乙方签署收货单（或送货单），其签收视为乙方收货且对货款金额的确认，签收时该工作人员应出示身份证并在相应单据上注明身份证号码。乙方安排其他工作人员收货时，应由工作人员出示乙方出具的授权委托书或者由乙方能够直接在收货单上加盖公章，或由乙方单位法定代表人签字。

3.乙方收货后应先检测后使用，如未经检测先使用则视为合格。乙方收货如发现有质量问题应在收获起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内书面通知甲方，并提出相关的检测报告，否则该批钢材的质量视为完全合格。经甲、乙双方确认钢材质量确实不合格后，甲方应将质量不合格的钢材运回，并承担运回所发生的运费，但甲方不承担其他责任，同时甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_日内换送合格钢材。

五、付款方式及期限

1.乙方的工程于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开始至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，这期间总计钢材用量为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨全由甲方供货。

2.甲方先期垫资\_\_\_\_\_\_\_\_吨钢材，以后每次送货到场后当场支付该批货款的\_\_\_\_\_\_\_\_%，剩余\_\_\_\_\_\_\_\_%的货款累计到满\_\_\_\_\_\_\_\_吨货款时，则甲方为乙方实际垫资了

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨货款，该\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨钢材款自合同签订日起满\_\_\_\_\_\_\_\_个月时即行全部支付；期间超出\_\_\_\_\_\_\_\_吨的部分在货到时即行支付各批次货款，乙方应在当日以现金方式支付给甲方。

如乙方未按前款规定如数支付材料款，甲方有权拒绝送货并有权把未使用的钢材运回（注：乙方应赔偿此批全部钢材来回运费及吊装费）并要求乙方支付所有货款（含垫资款和到期货款），同时乙方应承担应付钢材款及垫资款日计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金；另甲方有权就乙方付款不符（违反本合同付款规定）的行为单方解除合同。

3.乙方应要求甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开始供应钢材，乙方要求甲方供货总量不少于\_\_\_\_\_\_\_\_吨，若乙方需求数量不足合同数或乙方未在合同签订后\_\_\_\_\_\_\_\_日内要求甲方供应钢材，乙方应适当补偿甲方由于垫资而造成的经济损失，乙方补偿给甲方以\_\_\_\_\_\_\_\_吨钢材垫资款（按送货单确定的金额为准）为基数按人民银行同期贷款利息的\_\_\_\_\_\_\_\_倍计算并支付给甲方作为补偿金。

六、甲、乙、丙三方应严格遵守本合同，乙方违约造成甲方解除合同的，乙方应在合同解除后\_\_\_\_\_\_\_\_日内支付全部所欠钢材款并承担全部钢材欠款日计\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

七、甲、乙、丙三方发生任何争议首先应协商解决，协商解决不成，提交甲方住所地人民法院诉讼处理。

八、丙方对乙方在本合同中应履行的所有义务包括但不限于垫资款、货款及违约责任的承负进行担保，担保期限自债务产生之日起到债务履行期满后\_\_\_\_\_\_\_\_年。

九、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙、丙三方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，自三方签字盖章后生效。

甲方（印章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（印章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_丙方（印章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

根据《合同法》及有关规定，针对临泽村道路事宜；经甲乙双方协商一致，达成以下协议条款，相互监督共同遵守。

一、施工内容：村内规定范围的路基整形、夯实、下水管道的安装、检查井的砌筑，混凝土路面的浇筑、路沿石的安砌等。

二、施工工期：

开工日期：

竣工日期：

三：质量要求：

严格按照工程质量要求及相关规范规定进行施工，因工程质量造成的返工，费用由乙方承担。

四、安全施工：

乙方自觉遵守安全操作规程施工，如违章、违规造成的一切安全事故，乙方自行承担。

五、工程结算方式：

根据实际完成的工程量结算，（即面积、体积、长度米）完成后实地测量。

六、实际项目及价格：

1、160厚黄沙混凝土路面75元㎡

2、砖砌水沟（挖沟、垫层、砌砖抹灰、回填夯实、盖板）350元

3、混凝土路沿石安砌（100xxxx0300）35元

4、下水道安装铺设（挖土、垫层、下水泥管、抹管箍、回填土夯实）直径300水泥管90元。

5、污水检查井含井盖（挖土、垫层、砌筑、抹灰、回填夯实）620元座

6、人工挖土方30元立方米

7、农用车300元台班

8、勾机1800台班。

9三轮车200元台班。

10、零工，60元工日。

七、付款方式：

工程完工后一次付清工程款。

本协议自签订之日起生效，未尽事宜，双方协商解决，一式两份，甲乙双方各执一份，工程结束，款已付清，合同自行作废。

甲方：（盖章）乙方（盖章）

委托代理人：（签字）委托代理人：（签字）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

总承包单位：

分包单位：

按照《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，甲、乙双方协商签定本施工合同并一致确认以下条款内容：

第1条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程面积：钢结构部分 平方米

工程内容：钢结构及维护和保温工程

承包范围：所有钢结构主体、维护工程、基础土建工程等内容

开工日期： 竣工日期：

总日历日期： 日历天

质量等级：合格

合同价款： 万元

乙方以包工包料的方式对本工程钢结构进行制作安装。

本工程价款的计算按工程总造价一次确定，如设计图纸变更则相应调整变更部分造价。安全措施、技术措施由乙方提供技术方案，经有关专家评审，甲方批准认可。

第2条 合同文件及解释顺序

本工程合同由以下文件组成：

1、工程承包合同;

2、工程补充合同;

3、工程设计变更;

4、工程联系单;

5、工程签证

第3条 合同文件使用的标准适用法律

适用法律情况：国家及上海市有关建设工程的法规均适用于本合同文件，国家(包括部、委)与上海市对同一问题均有规定时，以上海市的规定为准;上海市无规定的，以国家的规定为准。

适用标准、规范：本工程应执行的规范如下：

《钢结构工程施工及验收规范》及其它政府的规定

第4条 图纸

甲方在满足工程总进度计划前提下，按质按量提供建安配套施工图纸。

图纸提供套数：甲方应提供全套施工图5套，其中二套施工图作为竣工图资料在竣工后返还甲方。

第5条 甲方驻工地代表

甲方委派 同志为驻工地代表

上述甲方代表行使甲方的全部权力和职责;乙方必须接受其指令。凡甲方代表及其委派人员在本工程施工中，在其职责范围内所发出的书面指令和签证，均应视为甲方意见的有效表达。

第6条 乙方驻工地代表

乙方委派 同志为驻工地代表

乙方委派 负责现场施工

上述乙方行使乙方的全部权力和职责，凡乙方代表及其委派人员在工程施工中，在其职责范围内所发出的书面资料均应视为乙方意见的有效表达。

第7条 甲方工作

甲方应在开工前清理好现场，做到三通一平(水电路通、施工场地平整完毕)以保证乙方顺利开工。

甲方应在开工前将水电头子接到施工现场双方商定的位置。

甲方负责协调乙方与业主及监理的关系。

甲方负责进行脚手架的配合工作。

甲方负责提供乙方人员的生活、生产用地。

甲方负责按合同支付工程款。

第8条 乙方工作

乙方应在分阶段施工前5天向甲方提供分阶段施工进度计划，以后每月1日和15日向甲方提供下部的施工进度计划。每月末向甲方提供当月完成实物量的施工月报，竣工前15天向甲方提供竣工通知书。对甲方的供应材料、设备的要料计划，另见双方签定的补充合同乙方应做好对工地内的材料、设备、设施等的防火、防盗工作，并明确地下管线的保护工作。

乙方在工程交付甲方之前，对房屋、各种构筑物，各类设施均应做好成品保护工作，如有损坏，应予修复后方可交付甲方。

乙方应文明施工，按施工组织设计安排现场的机械、材料、设施，使施工现场达到文明施工的要求。对施工垃圾的处理应符合市容管理的要求，工程交工前应清理好建筑物和施工现场。

第9条 进度计划

乙方应在图纸出齐7天后，向甲方提供施工组织设计，如甲方分阶段提供施工图纸，乙方应在下阶段工程施工前5天后提供施工方案。

甲方代表应在乙方提供施工组织设计后2天，以书面形式批准上述文件或提出修改意见，逾期视为确认。

第10条 工期提前和延误

本工程甲方标书要求总工期为 天。

本工程乙方如按75天完成，甲方给予 万元人民币的奖励。

如乙方不能在75天内完工，则给予 万元人民币的处罚(付款方法及细则另见合同补充) 工期延误是指：

(1) 外界因素对施工进度造成的影响，如一周内停电水造成等工累计超过8小时甲方予以顺延。

(2)因甲方原因对施工进度造成影响。如不能及时办理有关手续，不能及时提供施工图纸，设计变更而引起甲方返工，变更手续办理不及时，造成乙方等工及因违反本合同条款造成的其他影响等，乙方在这类情况发生后5天内，就延误的内容和由此发生的经济支出、工期延误天数，向甲方代表提出报告，甲方应在5天内给予答复，逾期可视为确认。

(3) 非乙方原因造成的工期延误，由甲方代表在5天内签证认可，工期相应顺延。逾期视作认可。

第11条 检查和返工

在工程竣工前10天，乙方应通知甲方对乙方施工的项目进行检查，如发生有遗漏项目施工质量等问题，甲方应立即通知乙方进行返工。

乙方在接到甲方的整改或返工通知后，应及时予以实施，待全部完成后，方可作为正式竣工。

第12条 工程质量等级

本工程施工质量的评定以质量监督站为准。

第13条 隐蔽工作验收

隐蔽工程验收按上海市有关规定执行，需验收的部位按验收规范确定。

第14条 合同价款及调整

本工程包干价为 万元人民币。图纸变更则相应调整。

第15条 工程预付款、工程款支付及结算

本工程工程款支付及结算方法根据工程进度，分段付款。

工程款支付，工程款分四阶段支付

(1) 工程开工前，支付备料款 万元

(2) 工程量完成至钢结构进场安装后5天内支付总价的20%

(3) 工程量完成至钢结构主体后5天内支付到总价的60%;

(4) 工程量完成至钢结构维护、保温安装结束后5天内支付到总价的80%;

(5) 竣工后30天内支付到总价的95%，其余作为预留保修金。

(6) 预留保修金在保修期后无息返还。

第16条 材料供应

本工程大材料由乙方以包工包料方式供应(除甲方供应设备外)，乙方采购的主要成品及半成品须先征得甲方认可，方可定货采购。甲方供给的设备材料参见补充合同。

第17条 竣工验收

工程竣工时，乙方应向甲方提交符合市建管局要求的全套竣工资料一套

乙方应提前15天通知甲方进行竣工验收，甲方应召集各有关方面人员参加验收。

工程竣工后，乙方应向甲方提交二套竣工图。竣工图编制的要求按上海市建设工程档案管理办法执行。

第18条 保修

保修内容、范围：乙方承包范围内的全部工程内容，和其它确属乙方施工质量问题的均属乙方保修范围。

保修期限：自竣工验收通过之日起一年。

在保修期限内，乙方对施工质量问题免费维修，在保修期限之外或非因乙方责任造成的修理由甲方支付费用。

有关保修细则，双方另定协议。

第19条 争议

双方应严格执行合同条款，并本着友好合作的精神，处理合同期间的各类问题，尽量避免争议或纠纷。如果发生争议，按下列 原则处理：

1、双方发生争议，首先由双方的上级主管部门调解。在一方提出调解要求后的10天内，双方应保证合同的继续执行。

2、双方接受调解结果，应在调解作出后2天内执行。对调解的结果不能接受，或由于一方不执行调解结果使调解结果无法执行，任何一方可在调解作出7天后提请本工程所在地工商行政管理机关进行仲裁。

如任何一方不接受仲裁，可要求法院判决。

第20条 违约

如有违约，应按经济合同法的原则，由违约一方承担违约责任并向对方支付违约金。

第21条 安全施工和文明施工

乙方应严格执行上级有关部门的.安全生产规定，因施工造成工伤事故由乙方负责。 乙方应根据本工程的员工作好安全、文明施工教育。

乙方应严格执行上级有关部门的文明施工规定，否则发生的一切费用及造成的损失由乙方负责。

第22条 不可抗力

因不可抗力，工程造成工期延误和工程破坏，双方另行协商处理。

第23条 合同的生效和终止

本合同自双方盖章之日起生效，至保修期满后终止。

甲方(盖章)地址：法定代表人日期

乙方(盖章) 地址： 法定代表人 日期

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

**建筑退款合同范本8**

乙方材料

甲方有权对乙方提供的工程材料进行检查监督，并提出意见，乙方必须听取甲方的意见并及时纠正，乙方不得把不符合国家标准的材料用于本工程，否则由此造成的后果及经济损失均由乙方承担。

乙方提供的材料必须按甲方工程管理相关制度规定准确填写《工程材料进（出）场登记表》，由甲方验收人员验收后签字确认，材料消耗量应控制在合理范围内。

如登记的实际进场数量（进场数量减去出场数量）少于定额分析用量的，按定额分析数量减去实际数量所计算的造价承担违约金。

凡是材料（包括半成品）检验批次不足的，结算时对不足批次按200元/批次扣罚；检验批次不足部分，按结算价格的30%承担违约金。

检验强度不合格的，经监理工程师或甲方专业管理部门认定又无法整改的,按最终检验强度的20%承担违约金。

**建筑退款合同范本9**

工程总供货约3000吨。

1、钢材结算方式：

每批钢材送至工地，甲方应积极派人收料并及时出具收料单，乙方每次收款须向甲方出具对应的收款收据，并以此作为结算凭据。

2、付款方式：

（1）正负零以下工程所需钢材约500吨，甲方期间付给乙方100万钢材款，其他钢材款项乙方同意垫资，资金占用费按每日每吨4元计算，工程至正负零时甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。谅解期为20天，资金占用费正常。

（2）8层以下部分，乙方所送钢材至工地期间，甲方付100万货款给乙方，资金占用费按每日每吨4元计算，工程至8层时，甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。谅解期为20天，资金占用费正常。

（3）16层以下部分，乙方所送钢材至工地期间，甲方付100万货款给乙方，资金占用费按每日每吨4元计算，工程至16层时，甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。谅解期为20天，资金占用费正常。

（4）16层至封顶部分，乙方所送钢材至工地期间，甲方付100万货款给乙方，资金占用费按每日每吨4元计算，工程封顶2月后，甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。

**建筑退款合同范本10**

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《\_合同法》和有关法律、法规的规定，甲、乙双方经友好协商，本着平等自愿、互惠互利的原则，就乙方为甲方投资建设厂房事宜达成如下协议：

一、甲方提供土地一宗，由乙方投资为甲方建设厂房及厂房内外地面、供排水等配套设施（以下简称建筑工程）。

二、该土地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，四至为：东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，使用年限为\_\_\_\_\_\_\_年。甲方对该土地享有所有权和使用权。

三、甲方保证该建筑工程符合某市土地利用总体规划、年度建设用地计划和城乡规划、建设项目开发年度计划等要求。如需办理相关手续或需经有关主管机关批准，甲方保证手续齐全并获得批准。

四、甲方对建成后的建筑工程享有所有权。

五、该建筑工程设计由甲方负责，乙方按照甲方的设计和要求组织某某建筑公司施工建设，施工中的安全责任由乙方负责，甲方全程对施工进度及工程质量进行监督。

六、乙方应当按照该合同约定的土地用途、施工期限、设计和质量标准，组织某某建筑公司进行建设。但是，因不可抗力或者政府、政府有关部门的行为或者动工开发必需的前期工作造成工期迟延的除外。

七、该建筑工程的质量标准应符合甲方的设计图纸要求。

八、该建筑工程应在本合同生效后\_\_\_\_\_\_\_天内动工，\_\_\_\_\_\_\_天内完成竣工验收工作。如到期未进行验收，视为工程合格，甲方从验收期满之日起按本合同第九条向乙方支付投资回报和实际建设成本。如该建筑工程因质量问题验收不合格，乙方应负责无偿维修，直到验收合格为止。

九、甲方按以下方式支付乙方投资回报和实际建设成本：

（一）、该建筑工程竣工验收合格后30日内，甲方以不低于实际建设成本的\_\_\_\_\_\_\_%支付乙方投资回报。

（二）、该建筑工程竣工验收合格后，甲方每年支付乙方\_\_\_\_\_\_\_%的实际建设成本，每年的\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前一次性全额支付，余款按年\_\_\_\_\_\_\_%由甲方向乙方另行支付投资回报，每年的\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前一次性全额支付，所有款项在\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前付清。

十、该建筑工程因建设引起的质量问题由乙方负责，甲方承担该建筑工程的日常维修维护。因建设质量问题造成甲方或第三方损失，乙方应负责赔偿。

十一、该建筑工程验收合格后，因任何一方擅自改变工程主体结构，因此造成的损失由改变方承担全部责任。

十二、甲方负责为乙方厂房建设提供良好的外部环境，积极帮助协调乙方在建设过程中遇到的各种问题。在建设过程中，非因乙方自身原因造成工程延期、工程取消、工程遭到损坏、工程被拆迁、合同不能履行等均由甲方负责，因此给乙方造成的损失甲方应承担全部赔偿责任。

十三、工程竣工验收合格后，如工程被闲置、被破坏、被拆迁，甲方仍应按本合同第九条向乙方支付投资回报和实际建设成本。

十四、如一方违反合同约定，违约方应按照实际建设成本的\_\_\_\_\_\_\_%向守约方支付违约金，违约金的支付不影响合同其他条款的效力和履行。

十五、本合同所称的实际建设成本是指甲乙双方共同委托的某市以外的有资质的中介机构对该工程造价审计后确定的价格和审计费的总和。审计应在该工程竣工验收合格后30日内进行，审计费用由乙方承担。

十六、本合同的签订地在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决，协商不成，根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省高级人民法院关于各级法院受理第一审民商事案件级别管辖标准的规定》，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院或\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中级人民法院管辖。

该合同一式两份，由甲乙双方各执一份，经双方签盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

发包人（全称） （简称甲方）

承包人（全称） （简称乙方）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

**建筑退款合同范本11**

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、明确双方权利、义务的纪要、协议

4、本合同通用条款

5、投标书、招标文件和中标通知书

6、施工图纸

7、标准、规范及有关技术文件、技术要求。

8、工程预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

**建筑退款合同范本12**

1、双方在签订本合同前，若出现乙方无故拖延或拒绝装运或在提货过程中被发现并确认严重违规的，视乙方违反合同规定，乙方将自动失去购买权，甲方有权不退还保证金，并取消其今后的购买资格，且甲方有权对余下的废旧物资做另行处理。

2、乙方提货时要实行空车与重车二次过磅以实际重量计价出售。

3、乙方签订合同及在合同期限内的所有手续必须由乙方代表办理，乙身份证号码： ; 其二，姓名： 身份证号码： 。非乙方代表提取的，甲方有权拒绝，且合约不得转让他人，否则视为乙方违约，并按本合同第4款核处。

4、本合约到期自动失效，双方责任和义务终止。其它未尽事宜由双方协商解决，如经协商不能得到解决时, 由福州市仲裁委员会仲裁。仲裁委员会的裁决为最终裁决，除非仲裁委员会另有决定外，仲裁费用由败诉一方负担。

5、本合同一式两份，甲乙双方各持壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑退款合同范本13**

本合同甲乙双方签字后生效。如有未尽事宜，须双方共同协商，作出补充协议，补充协议与合同具有同等效力。本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。每份合同均具有相同法律效力。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法人代表签字： 法定代表签字：

地址： 地址：

甲方：

乙方：

依据《合同法》习惯规定，经合同双方共同协商，就秀身闲减肥效果相关事宜，签订本合同。望双方共同遵守。

秀身闲品牌于1998年成立，由香港辉煌国际医药集团有限公司创立。我们秉承“医者父母心医德贵如金” 的经营宗旨，深知医贵精诚，道德和品格远比金钱更重要，所以不做虚假的东西去误导顾客，减肥市场鱼龙混杂，假劣充斥其中，让我们感到无比的痛心，我们的秀身闲减肥药是香港最新植物配方，独有专利减肥配方，只要您们坚持使用一个月，都能达到理想的效果。

1.甲方关于秀身闲减肥药的承诺：本产品暴食肥胖型、压力肥胖型、水肿肥胖型、贫血肥胖型、疲劳肥胖型、产后肥胖型等有很好的效果。临床实践验证秀身闲减肥药对以上肥胖类型可有效月减肥7-15斤。

2.乙方需要遵循甲方的医嘱按时使用，不按医嘱者，我们将不给予售后服务。

3.秀身闲减肥药是植物减肥配方，使用一个疗程无效或达到理想效果后反弹，甲方需退还乙方所有费用。

4.本合同一式两份，双方各执一份。乙方收到产品后即日生效。

乙方签名：

甲方签名：

20xx年xx月xx日

钢材供货合同

购货方：（甲方）

供货方：（乙方）

根据《\_民法典》相关规定，甲乙双方本着平等互利的合作原则，就甲方承建钢材供货具体事宜经甲乙双方友好协商达成如下协议：

一、钢材生产厂家要求：

双方同意以酒钢、龙钢、海鑫、八一钢、略钢双方认可且符合国家标准的钢材为准，如甲方另需其他品牌钢材时乙方应按时、按量供应，价格同第三条。

二、供货总量：

此工程钢材总需求量（供货量）约3000吨。

三、钢材供货价格：

四、供货时间：

甲方需提前三天提供每批次具体用量计划，根据甲方提供的需求计划，乙方必须在两天内将货送达工地。

五、结算方式及期限：

工程总供货约3000吨。

1.钢材结算方式：

每批钢材送至工地，甲方应积极派人收料并及时出具收料单，乙方每次收款须向甲方出具对应的收款收据，并以此作为结算凭据。

2.付款方式：

（1）正负零以下工程所需钢材约500吨，甲方期间付给乙方100万钢材款，其他钢材款项乙方同意垫资，资金占用费按每日每吨4元计算，工程至正负零时甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。谅解期为20天，资金占用费正常。

（2）8层以下部分，乙方所送钢材至工地期间，甲方付100万货款给乙方，资金占用费按每日每吨4元计算，工程至8层时，甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。谅解期为20天，资金占用费正常。

（3）16层以下部分，乙方所送钢材至工地期间，甲方付100万货款给乙方，资金占用费按每日每吨4元计算，工程至16层时，甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。谅解期为20天，资金占用费正常。

（4）16层至封顶部分，乙方所送钢材至工地期间，甲方付100万货款给乙方，资金占用费按每日每吨4元计算，工程封顶2月后，甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。

六、运输方式和费用：

运费、装费由乙方承担。（钢材单价已包含二项费用）。

七、产品质量验收标准：

执行现行国家标准：线材，螺纹gb1499-20\_\_.

八、产品质量验收办法：螺纹检尺，线材过磅。

每批钢材送至工地，甲方可以进行重量复核，在要求范围内，重量以库房提货地重量为准；同时甲方须在三日内进行质量检测，经检测合格后方可使用。若产品质量出现异议，甲方应在三日内向乙方提出，不合格产品由乙方承担退货所造成的一切损失，退货期间因钢材导致的工程停工，停工经济损失由乙方承担，甲方不得对有异议钢材用于工程实体。

九、违约责任：

1.如甲方原因未按合同约定条款支付乙方货款时，甲方不得擅自与其他钢材供货商进行合作，否则将每日承担所欠货款的3‰作为违约金付给乙方。

2.如乙方未按甲方所提供的吨位、时间、品牌供应时，所造成的工期及经济损失由乙方承担。

十、解决合同纠纷的方式：双方当事人协商解决，解决不成可向西安人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式四份，甲乙方各执两份，双方签字盖章后生效，货款两清后自动作废。

需方单位名称（盖章）             供方单位名称（盖章）

法定代表人：                     法定代表人：

身份证号：                       身份证号：

电话：                          电话：

单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建委有关规定，甲方将武汉首期绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、施工地点及范围：本工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，绿地总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

三、工程内容

1.乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收;

2.绿地深翻\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米，加工\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米（包括土地平整、造地形等）;

3.工程竣工后，乙方必须养护一年（落叶树今冬明春种植，按具体树种.种植起算）;

4.施工过程中，由于甲方原因需要返工的，则须经甲方签证认可后按实结算;养护期间由于乙方原因造成苗木死亡的，均由乙方按合同规格要求补植;

5.种植质量应根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

四、工程造价：工程总造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，一次性包干。

五、付款方式

1.第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的\_\_\_\_\_\_\_%;

2.第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的\_\_\_\_\_\_\_%;

3.第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的\_\_\_\_\_\_\_%;

4.余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

七、甲方委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责施工现场的管理协调工。

八、其他约定

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，图纸预算各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

发包人(全称) ：(以下简称甲方)

承包人(全称) ： (以下简称甲方)

合同签订地点：

合同签订时间：

依据《\_合同法》 、《\_建筑法》及其他

关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方

本建设工程的具体事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、工程立项批准文号：

**建筑退款合同范本14**

1.甲方向乙方订购的各种型号、规格的钢材价格按供货当日，甲、乙双方的收、供货代表在供货单上签字注明的价格视为甲、乙双方确认的执行价格，该价格为不含税的钢材代购结算价格，甲方最终以此价格结算给乙方代收代付，由甲方尽纳税义务。

2.甲方承诺委托乙方代为与第三方进行各种型号钢材选购洽谈，乙方可以不披露该第三方的信息。

3.本合同采取乙方向甲方按量结算货款的形式，每月的20号结算并支付所有代购的钢材款项。

如甲方以未到期的银行承兑汇票付款时，应按照中华人民银行规定的该期内最高贴现利率承担相应的利息。乙方委派为本合同货款结算经办人，甲方将款项转到广州市黄埔区三湘建材经营部账号，否则由此给双方造成的损失由甲方独立承担。

**建筑退款合同范本15**

本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效，双方权利与义务履行完毕后自动失效。

施工总承包人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_分包单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

因甲方井睦高速公路工程建设需要，经甲、乙双方充分协商，甲方委托乙方供应钢材，双方本着平等诚信、自愿的原则，在南昌签定本合同，以供双方共同遵守。协议如下：

一、 供货内容：

乙方供应甲方井睦高速二分部桥梁工程建设所需钢材。(ⅰ级钢筋为圆盘，ⅱ级钢筋为9或12米定尺)

二、供货时间、数量及单价

1、乙方根据甲方工程量需要供货，甲方通过电话通知或其它联系方法通知乙方供货;乙方收到甲方通知后3日内组织送货到达甲方指定地点(井睦高速二分部施工段范围内)。

2、数量以送达工地的实际验收量为准。

3、定价原则：

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方）

甲方现将苏州阳山工业园机电一体化机械制作项目3#厂房和山东省峡山滨海产业园钢结构工程和义务，经甲乙双方协商，特订立如下条例，便于双方共同遵守。

一、承包方式：劳务清包（人工费、机械费、辅助材料费，現场水、电费，临时设施费，风险费，利润）

二、包工内容：

劳务清包钢结构安装必须符合图纸设计和规范要求，工期必须及时完成。

三、工程款结算办法：

钢结构安装750元一吨，暂定2300吨（最后按实决算），暂定工程款为壹佰柒拾贰万伍仟元整。此综合单价包括：人工费、机械费、辅助材料费，現场水、电费，临时设施费，风险费，利润。

四、付款方式：

1、埋件结束支付工程款5%。计人民币86250元。

2、主构件吊装完成，并验收合格，付至工程款的40﹪。计人民币690000元。

3、次构件全部完工及补漆、场地清理等结束付到35%。计人民币元603750元。

4、验收合格，决算后全额支付。

五、施工质量要求：

1、乙方严格按施工图、技术交底及规范要求施工。

2、乙方必须接受甲方和监理部门的监督管理。

3、乙方要记好施工自检记录，每2天将记录清单上交甲方存档。

4、每步工序经甲方验收合格后方可进行下道工序施工，不合格的坚决返工，所造成供料损失由乙方承担。

5、甲方（和公司）的检查记录作为奖罚的依据。

六、施工进度：

1、乙方认真接受甲方安排的施工计划进度，必须在规定的期限内完成所布置的任务，只能提前，不得延期，否则重罚，直至除名。

2、乙方在规定的时间内完成甲方布置的施工任务，属于甲方供料不及时，甲方承担责任。

七、安全：

1、乙方人员进入甲方施工现场前，接受甲方的安全强化培训后方可上岗，必须遵守甲方的各项安全操作规章制度，严格按操作规程作业，每天上班前要有口头教育，每七天上交甲方一份安全记录清单。

2、安全目标：不得出现重大安全事故，300元以内的工伤事故不得超过2次。

3、对出现的工伤事故，由乙方自己承担。

4、对违章者作业，警告处分，不戴安全帽、安全带作业的，停工处理并罚款20元每人/每次，屡教不改者禁止进入工地。

八、乙方视同甲方为一家，珍惜甲方的材料，爱护机械设备。现场材料归类堆放整齐，已完工序要清扫归堆，对三次警告仍不听者，甲方派人清理，乙方按1、5倍的工资支付甲方。乙方必须服从甲方合理性的规章制度，应负责所有员工不能偷盗甲方的财物或其他人的财物，不准打架斗殴，若出现此情况，乙方应承担甲方对肇事者（班组）的罚款或按财物实际价值的十倍进行罚款，情节严重者送派出所处理。对于打架斗殴者（班组），不论谁是谁非最低均罚款500元/次。

乙方所有人员必须服从甲方合理性的后勤工作安排，不能私自烧电饭锅、热得快、电水壶、电炉等危险性电器设施，违者按100元/次进行处罚，工地现场不能乱倒饭菜，垃圾到指定地点堆放，确保工地、宿舍整洁卫生。

九、其它事宜：

1、未尽事宜协商解决。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

电话：

开户银行：

帐号：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

电话：

开户银行：

帐号：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

发包方（以下称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（以下称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》和《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条 工程期限

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_天。

第三条 工程价款、结算及付款方式

本合同实行固定单价按实结算，经双方约定，光伏板安装工程按每组\_\_\_\_\_\_元/组（一组\_\_\_\_\_\_块电池板）。

1、乙方施工完成并经甲方验收合格后，甲方确认工程量后，对其进行费用的核定。

3、工程量的确认，所有工程量需双方到现场进行核对，达到标准的按单价\_安装组数进行费用结算。

4、费用支付，施工结束后，甲方10日内支付相关工程费用。

第四条 甲乙方责任

1、甲方需把料运至安装现场。

2、乙方安装光伏板必须达到组与组之间高差不大于1cm。

3、乙方安装光伏板在每组中需要保证整组光伏板在一个水平面上。

4、乙方需每天对自己成员进行安全检查，保证施工现场零事故。

5、乙方需对自己完成的成果进行保护，如现场发生破损，乙方需无条件进行维修。

第五条 安全施工

乙方必须注意安全事项，保证安装前对其相关人员进行安全教育。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

第六条 奖惩责任

1、如\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前安装达到1MW光伏板安装，则按1MW=\_\_\_\_\_\_元标准进行结算。

2、协议一方擅自解除或终止本合同的，违约方应按工程款的20%向守约方支付违约金。

第七条 纠纷解决办法

因本合同产生纠纷，如协商无法解决，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第八条 附则

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

购货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》相关规定，甲乙双方本着平等互利的合作原则，就甲方承建\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的钢材供货具体事宜经甲乙双方友好协商达成如下协议：

一、钢材生产厂家要求：

双方同意以酒钢、龙钢、海鑫、八一钢、略钢双方认可且符合国家标准的钢材为准，如甲方另需其他品牌钢材时乙方应按时、按量供应，价格同第三条。

二、供货总量：

此工程钢材总需求量(供货量)约\_\_\_\_\_\_吨。

三、钢材供货价格：

四、供货时间：

甲方需提前三天提供每批次具体用量计划，根据甲方提供的需求计划，乙方必须在两天内将货送达工地。

五、结算方式及期限：\_

工程总供货约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨。

1.钢材结算方式：

每批钢材送至工地，甲方应积极派人收料并及时出具收料单，乙方每次收款须向甲方出具对应的收款收据，并以此作为结算凭据。

2.付款方式：

(1)正负零以下工程所需钢材约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨，甲方期间付给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万钢材款，其他钢材款项乙方同意垫资，资金占用费按每日每吨4元计算，工程至正负零时甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。谅解期为\_\_\_\_\_\_天，资金占用费正常。

(2)8层以下部分，乙方所送钢材至工地期间，甲方付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万货款给乙方，资金占用费按每日每吨\_\_\_\_\_\_元计算，工程至\_\_\_\_\_\_层时，甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。谅解期为\_\_\_\_\_\_天，资金占用费正常。

(3)16层以下部分，乙方所送钢材至工地期间，甲方付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万货款给乙方，资金占用费按每日每吨\_\_\_\_\_\_元计算，工程至\_\_\_\_\_\_层时，甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。谅解期为\_\_\_\_\_\_天，资金占用费正常。

(4)16层至封顶部分，乙方所送钢材至工地期间，甲方付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万货款给乙方，资金占用费按每日每吨\_\_\_\_\_\_元计算，工程封顶\_\_\_\_\_\_月后，甲方必须一次性付清乙方垫资部分货款及资金占用费。

六、运输方式和费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

运费、装费由乙方承担。(钢材单价已包含二项费用)。

七、产品质量验收标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

执行现行国家标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，螺纹gb\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

八、产品质量验收办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

每批钢材送至工地，甲方可以进行重量复核，在要求范围内，重量以库房提货地重量为准;同时甲方须在三日内进行质量检测，经检测合格后方可使用。若产品质量出现异议，甲方应在三日内向乙方提出，不合格产品由乙方承担退货所造成的一切损失，退货期间因钢材导致的工程停工，停工经济损失由乙方承担，甲方不得对有异议钢材用于工程实体。

九、违约责任：

1.如甲方原因未按合同约定条款支付乙方货款时，甲方不得擅自与其他钢材供货商进行合作，否则将每日承担所欠货款的3‰作为违约金付给乙方。

2.如乙方未按甲方所提供的吨位、时间、品牌供应时，所造成的工期及经济损失由乙方承担。

十、解决合同纠纷的方式：双方当事人协商解决，解决不成可向西安人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式四份，甲乙方各执两份，双方签字盖章后生效，货款两清后自动作废。

需方单位名称(盖章) 供方单位名称(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方签字： 甲方签字：

乙方签字： 乙方签字：

依照《\_合同法》《\_建筑法》 、 \_建筑法 依照《\_合同法》《\_建筑法》及其 它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、 它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原 则，甲乙双方协商一致，签订本合同。 甲乙双方协商一致，签订本合同。

1. 工程名称： 工程名称：

2. 工程地址： 工程地址：

3. 承包方式和单价： 承包方式和单价：

4. 使用材料如下： 使用材料如下：

5. 付款方式： 付款方式： 签立合同后， 预付款为总工程造价的 20%， 签立合同后， %， 40%，剩余余款， %，剩余余款 材料到场为总工程造价的 40%，剩余余款，工程完工 后一次性付清。 后一次性付清。

6. 合同生效与终止：合同由甲方负责人签字盖章，乙方 合同生效与终止：合同由甲方负责人签字盖章， 签字盖章后生效，工程完工付清余款后自动失效。 签字盖章后生效，工程完工付清余款后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方：

承包方：

为了顺利地保质、保量地完成施工任务，本着平等、自愿、互惠、互利的原则，依据《建设法》《民法典》等相关法律、法规，经双方共同协商，达成如下协议：

一、工程内容：xxx鸡舍搭建。

二、工程承包方式：实行包人工、材料、机械设备和工用具、包安全文明施工。

三、质量要求：基础预埋铁件，由乙方负责；立柱用直径100，壁厚，圆管；檩条长4米，最小头不小于60;顶板用30的隔热板，的彩钢单瓦。墙板用50隔热夹心板，窗子用铝合金玻璃窗。

四、工程承包单价：185元㎡，以滴水面积收方准。

五、付款方式：屋架搭建完工后付工程总造价的50%，即万元；总工程完工后付清全部工程款项。

六、本协议一式两份，甲乙双方执一份，协议经双方代表签字后生效，具有同等的法律效力。未尽事宜双方协商解决。

甲方：乙方：

年 月 日 年 月 日

甲方：xx有限公司

注册号：

公司地址：

乙方：

身份证号：

家庭住址：

甲乙双方于\_年\_月\_日签订了《汽车租赁合同》，该合同签订之日乙方已一次性向甲方交纳保证金人民币(小写)：元，(大写)：元。现双方本着公平公正自愿的原则，经双方友好协商，就解除租赁关系退还该合同项下保证金的相关事项达成如下协议：

一、乙方于\_年\_月\_日将所租车辆“大众捷达(手或自)动时尚型”车辆，其车牌号\_\_\_\_，发动机号\_\_\_，底盘号\_\_\_，交还甲方(开回甲方公司)。

二、甲方及时接收车辆并检查确认乙方在租赁期间：

(一)车辆是否有损坏或丢失，随车证件是否齐全;

(二)乙方是否已缴纳应缴款项(包括但不限于交通违章罚款);

(三)乙方是否有违约行为。

如果甲方确认乙方在租赁期间车辆及随车证件齐全无损坏，无未缴款项，无违约，则全额退还乙方保证金。

如有车辆及随车证件损坏或丢失，则甲方在保证金中直接扣除相应的维修费用、停运损失及证件补办费用后将剩余保证金退还乙方。

如乙方存在未缴纳的款项，则甲方在保证金中直接扣除相应的款项后将剩余保证金退还乙方。

如乙方在合同履行期间存在违约，则按照《汽车租赁合同》计算违约金，扣除违约金后，将剩余保证金退还乙方。

三、若甲方在接收车辆并检查确认以上事项完成后十个工作日没有退还乙方车辆押金，则赔偿乙方违约金\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)。

四、保证金退还明细：车辆维修费\_\_元，证件补办费\_\_元，停运损失\_\_元，乙方未缴款项\_\_元，乙方违约金\_\_元，其他费用\_\_元，扣除以上费用后剩余保证金\_\_元。本合同自年月日起生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，其他未尽事宜由双方协商解决。

甲方(盖章)：

经办人：

乙方(签字)：

签约地点：

时间：20xx年xx月xx日

退货协议书

甲方(购货方)：乙方(销货方)：

地址：地址：

电话：电话：

法定代表人：法定代表人：

经甲乙双方共同协商，在公平、公正、平等、自愿的原则下，达成如下退货事项：

**建筑退款合同范本16**

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方支付乙方元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的\_\_\_\_\_%支付违约金、

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已累计付款额的\_\_\_\_\_%支付违约金、逾期天以上的，乙方应将甲方已支付的全部款项如数退还给甲方、

3、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和其他物品，如有损坏，应照价赔偿、

4、甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原有建筑结构及设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担损失、

5、未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失、

**建筑退款合同范本17**

1、签约合同价为：人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

2、合同价格形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**建筑退款合同范本18**

每月工程进度支付至累计进度（含扣除甲方供应材料、机械等费用，优惠后）的70% 。同时在不超过三个月内逐次扣回预付款，且必须在主体完工一个月前全部扣完。（累计进度以甲方预决算中心审核的进度预算为准，仅作为进度款支付的依据。）

工程全部竣工，甲方负责组织项目负责人、专业管理部门、监理人员验收。经验收合格，甲乙双方确认工程总造价后，支付至工程总造价的90%，留工程总造价的10%作为工程质量保证金。

**建筑退款合同范本19**

1.成孔按元/米计价，按实际完成工作量结算。该单价不含税，乙方只向甲方开具收据。成孔用的泥粉及套管由乙方负责承担费用。钻孔穿导墙和旧桩基础时，给予补偿，补偿原则为：甲方与业主协商后，其补偿金额的全部支付给乙方。

2.乙方全部钻机进场开钻后，甲方按每台钻机\_\_\_\_\_\_\_\_元支付预付款。

3.锚杆施工进度达到50%时，甲方再按乙方已经完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%支付进度款。

4.工程完工后，甲方支付乙方完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%，但此时应扣除已经支付的款项。尾款在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内结清。

5.乙方不负责施工用的水、电费用，但水、电表由乙方提供并按甲方的要求安装。

6.未尽事宜，双方协商解决。

本合同自签订之日起生效，至工程结清款项之日失效。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

候机楼 发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

按照《经济合同》及其相关条例的精神，结合本工程的具体情况，经甲、乙双方协商达成协议如下：

一、工程概况：

1、工程名称： 新疆机场集团库车城市候机楼

2、结 构： 钢结构

3、地 点： 库车县文化路与友谊街交汇处

4、施工量： 约为100吨

5、质量要求：按国家有关钢结构工程质量验收标准验收，一次

二、承包范围形式：

1、工程范围：钢结构施工图纸上所有设计工程量

2、承包形式：本工程以每吨7800元，已含(材料、制作、安装运输、吊装除锈、损耗、辅材等费用，重量以设计理论重量为准)的形式承包本工程。

3、工程总价：本工程以计算总吨位为准，工程总价暂定约为78

三、质量与验收标准：

乙方保证质量完成施工任务，安全施工。遵守甲方的有关规章规定要求，工程完工后由甲方按照双方约定的质量标准进行验收。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

四、付款方式：

合同签订后甲方付乙方(30%)预定金，钢结构货到甲方工地付到(50%)，钢结构完工甲方付到(90%)，工程验收合格1个月内付清全款;具体加工时间以甲方通知为准。

五、其他有关事项：

1、为确保工期，乙方在接到甲方进行现场施工通知后及时进场，按合同要求期限按时交付工程。

2、乙方在施工期间，严格按照国家质量管理规定和甲方要求施工，若因质量不合格造成反攻的责任和经济损失由乙方自行承担。

3、乙方在施工中应严格按照国家和地方有关规定和法规以及甲方制定的安全生产规章制度，积极配合行业安全人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。若因乙方安全措施不力不按标准要求施工或违章操作造成安全事故的，其责任和经济损失由乙方自行承担。

4、乙方负责吊装安装期间一切安全责任事故及费用。

六、合同补充条款：

1、所用材料含\_已抵扣钢结构工程中部分工程税金。

2、乙方要提供钢结构所有主材及辅材质量合格证、出厂合格证。

3、进场材料如需复检费用由乙方承担。

4、所有钢结构件的防火涂料乙方不负责。

未尽事宜双方进一步协商解决。

本合同一式 陆 份，甲乙双方各持三份，双方签字盖章后生效。甲、乙双方应严格按照本合同执行，若违反按照合同法执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

供货方： （以下简称甲方）

需货方： （以下简称乙方）

担保方： （以下简称丙方）

乙方因工程建设的需要，向甲方购买钢材，丙方对乙方合同义务进行担保，为明确各方的权利义务，经各方平等友好协商，订立以下条款。

一、乙方 工程建设所需的钢材全部从甲方购买。未经甲方书面同意，乙方不得从其他渠道购买钢材（注：合同签订后，甲方每一次送货后，乙方未在一个月内向甲方再次发出书面的`需货通知，则该情况视为乙方从其他渠道购买钢材，即为违约），否则，甲方视乙方违约，乙方违约应本合同第五条第3款的要求赔偿给甲方，同时甲方有权单方解除合同并要求乙方支付所有货款（含垫资款和到期货款）。

二、乙方根据工程进度的需要，分批向甲方购进所需钢材，乙方每次需货，应提前 天以传真方式（传真需加盖乙方公司公章）通知甲方所需钢材的规格、型号、数量、单价及货款价值，该传真应经甲方书面确认，甲方在确认后安排车辆将该钢材送到乙方上述工地现场，运费及吊装费由甲方承担。注：若乙方以电话方式通知甲方送货，则送货时间、地点、数量、单价、总金额以送货单所列示的信息为准，甲乙双方对签收的送货单无争议。

三、每批货物的价格参照上海西本钢铁贸易发展有限公司的当天市场价格上浮 元/吨计算，并以送货单确定的单价和总金额为结算依据。甲方所送钢材数量全部按理论重量或 计算最新钢材采购合同范本最新钢材采购合同范本。

四、钢材接收验收方式：

1、钢材交货地点为：

2、乙方授权本公司工作人员名字 ，身份证号码 ，工作人员名字 ，身份证号码 。负责收货并代表乙方签署收货单（或送货单），其签收视为乙方收货且对货款金额的确认，签收时该工作人员应出示身份证并在相应单据上注明身份证号码。乙方安排其他工作人员收货时，应由工作人员出示乙方出具的授权委托书或者由乙方能够直接在收货单上加盖公章，或由乙方单位法定代表人签字。

3、乙方收货后应先检测后使用，如未经检测先使用则视为合格。乙方收货如发现有质量问题应在收获起三日内书面通知甲方，并提出相关的检测报告，否则该批钢材的质量视为完全合格。经甲、乙双方确认钢材质量确实不合格后，甲方应将质量不合格的钢材运回，并承担运回所发生的运费，但甲方不承担其他责任，同时甲方在五日内换送合格钢材。

五、付款方式及期限：

1、乙方的工程于XX年XX月XX日开始至XX年XX月XX日止，这期间总计钢材用量为 吨全由甲方供货。

2、甲方先期垫资 吨钢材，以后每次送货到场后当场支付该批货款的 %，剩余 %的货款累计到满 吨货款时，则甲方为乙方实际垫资了吨货款，该 吨钢材款自合同签订日起满 个月时即行全部支付；期间超出 吨的部分在货到时即行支付各批次货款，乙方应在当日以现金方式支付给甲方。

如乙方未按前款规定如数支付材料款，甲方有权拒绝送货并有权把未使用的钢材运回（注：乙方应赔偿此批全部钢材来回运费及吊装费）并要求乙方支付所有货款（含垫资款和到期货款），同时乙方应承担应付钢材款及垫资款日计千分之 的违约金；另甲方有权就乙方付款不符（违反本合同付款规定）的行为单方解除合同

3、乙方应要求甲方在XX年XX月XX日开始供应钢材，乙方要求甲方供货总量不少于 吨，若乙方需求数量不足合同数或乙方未在合同签订后 日内要求甲方供应钢材，乙方应适当补偿甲方由于垫资而造成的经济损失，乙方补偿给甲方以 吨钢材垫资款（按送货单确定的金额为准）为基数按人民银行同期贷款利息的四倍计算并支付给甲方作为补偿金最新钢材采购合同范本合同范本。

六、甲、乙、丙三方应严格遵守本合同，乙方违约造成甲方解除合同的，乙方应在合同解除后十日内支付全部所欠钢材款并承担全部钢材欠款日计 ％的违约金。

七、甲、乙、丙三方发生任何争议首先应协商解决，协商解决不成，提交甲方住所地人民法院诉讼处理。

八、丙方对乙方在本合同中应履行的所有义务包括但不限于垫资款、货款及违约责任的承负进行担保，担保期限自债务产生之日起到债务履行期满后二年。

九、本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，自三方签字盖章后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲 方： 身份证号：

乙 方： 身份证号：

乙方于 年 月 日向甲方缴纳 (￥： \_\_\_\_\_\_元) 购房定金购买 小区 楼 单元 房，面积 。由于甲方原因造成房屋未能如期交房，且配套设施与前期许诺不符。乙方要求退房，经甲乙双方友好协商，达成如下协议:

1、在此协议签字生效后7日内甲方退给乙方房款人民币： \_\_\_\_\_\_(￥： \_\_\_\_\_\_ 元)。甲方逾期不付，按退款金额的5‰每天付给乙方违约金。

2、乙方收到甲方全额退款时立即向交付甲方开出的有关收据，甲乙双方所签订的“定房协议”当场销毁作废。

3、退房所产生相关费用一律由甲方承担，乙方一律不予承担。甲方不得收取乙方任何违约金及其他费用，乙方除要求甲方退回房款人民币： \_\_\_\_\_\_(￥： \_\_\_\_\_\_ )，不得提出退回任何其他费用。

4、在签订本协议之日起5日内，乙方保留该房屋的所有权，甲方不得出售他人或转卖，如有违约，甲方须赔偿乙方违约金人民币： \_\_\_\_\_\_ (￥： \_\_\_\_\_\_ )。

5、在协议约定时间内乙方收到甲方全额退款后，甲方收回该房屋所有权，乙方不得干涉甲方对对该房采取的一切正规经营活动。

以上协议一式贰份，甲乙各执一份。 以上协议签字立即生效。

甲 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期： 日 期：

钢材供货合同范本

(一)

需方：(甲方)

供方：(乙方)

为了明确双方权利义务，本着平等互利、诚实信用的原则。根据《\_民法典》等相关法律、法规的规定，就乙方向甲方供应钢材的有关事宜，达成如下协议共同遵守。

一、 产品名称、商标、型号、厂家仅限于：乙方按甲方指定的品牌供货。

二、 乙方向甲方的工地

1、2厂房供应各种规格的建筑钢材，总量约 1100 吨，按甲方钢材实际进度供货。

三、 产品质量要求：

1、：按国家现行标准gb149

执行。

2、：按国家现行标准gb149

执行。

3、带肋钢筋：按国家现行标准gb13788执行。

4、：按国家现行标准gb执行。

四、 产品价格确定，数量及交货时间：

甲方（全称）： （以下简称“甲方”）

乙方（全称）： （以下简称“乙方”）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！