# 建筑仪器合同范本(优选14篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2023-12-21

*建筑仪器合同范本1甲方：乙方：因\_\_\_\_工程需要，甲方向乙方定购厨具设备一批，根据《\_合同法》及有关法律法规，经双方友好协商，达成以下协议：一、定购产品品名、规格型号、数量：详见合同附清单。二、合同总额：（大写） 。 ￥： 元。三、付款方式...*

**建筑仪器合同范本1**

甲方：

乙方：

因\_\_\_\_工程需要，甲方向乙方定购厨具设备一批，根据《\_合同法》及有关法律法规，经双方友好协商，达成以下协议：

一、定购产品品名、规格型号、数量：详见合同附清单。

二、合同总额：（大写） 。 ￥： 元。

三、付款方式：

四、交货期限：

乙方按收到甲方定金之日起，\_\_\_日内按合同附清单所有设备送至甲方单位，接甲方通知，运抵现场后\_\_\_\_日内安装调试完毕。 五、交货地点及方式：

1) 由乙方送货至甲方指定工地现场。设备就位、安装、需用起吊设备的费 用由乙方承担。

2) 乙方必须采取可靠的包装方式，以确保货物在装卸及运输中完好，如因 包装或运输装卸等原因造成甲方货品损坏，责任由乙方自负并无条件更换或维 修。

六、安装与调试：

1) 乙方负责厨具的安装。安装、调试均为免费，安装时乙方食宿自理。电、气、上下水、管道等安装接驳由甲方负责，包括地面清洁。

2) 工程安装须严格按照双方签字认可的图纸进行摆放，任何一方不得擅自更改图纸，对图纸的任何修改须双方签字认可。

七、违约责任：

1) 如果甲方逾期付款，乙方有权每日按逾期应付款的千分之五收取违约金 （应付金额×天数×5‰）。

2)如果乙方逾期交货，甲方有权每日按不能交货货款的千分之五收取违约金（应付金额×天数×5‰）。

八、质量保证：

乙方对所供应的货品提供质保期，在质保期内产品质量问题，乙方负责维修及更换，费用由乙方负责， 壹年 内若非产品本身质量问题而属甲方人为损坏或不可抗力原因造成，需要更换或维修的，免收管理费用，但材料费用照实收取。

九、合同变更：

1) 本合同一经签订，任何一方不得擅自变更，所有对合同的变更必须经双 方的书面签字认可。

2) 甲方若调换、增补同类厨具，由甲方补充差价，优惠率同此合同（外购设备除外）。

十、附则：

1) 本合同共贰页，所带附件是本合同不可分割的部分，签字后甲乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。

2) 一切由执行本合同引起的或与本合同有关的争执，甲乙双方应友好协商 解决，如协商不能解决时，双方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉

3)本合同未涉及事宜双方另行签订补充协议。

**建筑仪器合同范本2**

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

一、供货范围、数量、金额及交货时间货币：

二、质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件和期限：按用户签字确认图纸和相关国家标准生产，并指导需方安装调试（派1名技术或售后服务人员到现场进行口头指导）；质保期为两年，自交货之日起计。设备质量不符合本合同的规定，需方有权要求更换不合格的部件或者整台设备，直至取消本合同，供方应对此承担全部责任并应赔偿需方因此造成的损失。

三、交货时间、地点

供方所提供货物的时间应满足需方要求，高压环网柜及低压开关柜在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前生产完毕，集中表箱及商业表箱在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前生产完毕，接到需方通知后三日内到货；交货地点为项目施工现场地面。

四、运输方式及到达站港和费用负担：汽车运输，费用由供方承担。设备在运输过程中发生损坏和丢失时，供方应在双方协商确定的补货期限内尽快补货。

五、合理损耗及计算方法：无。

六、包装标准、包装物的供应与回收：简易包装。

七、验收标准、方法及提出异议期限：按照供应图纸和国家相关标准，提出异议期限为需方签收货物后十五日内。

八、随机样品、配件、工具数量及供应方法：配件及专用工具按合同及公司规定，随设备供应。

九、结算方式及期限：需方在合同生效后5日内付给供方合同总金额10%的预付款，货到现场并验收合格后15日内支付合同总金额的30%；本工程竣工验收合格后15日内支付合同金额的55%；余款（即：合同金额5%）作为质保金，两年质保期满后内全部付清。

十、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件：无。

十一、合同的更改：本合同的任何变更、修改均须双方同意并签署书面意见方为有效，合同的变更部分构成合同的有效组成部分，与合同具有同等效力。

十二、违约责任：按合同法相关规定执行。

十三、解决合同纠纷的方式：双方协商解决。

十四、其它约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十五、本合同一式肆份，供需双方各执贰份，双方签字盖章后生效。

十六、技术条件

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑仪器合同范本3**

1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

2、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

第五条设备质量及验收标准

1、本设备以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰设备施工及验收规范》（JGJ73—91）、《建筑安装设备质量检验评定同意标准》（GBJ300—88）等国家指定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、本设备质量达到国家质量评定合格标准。

3、甲、乙双方应及时办理隐蔽设备和中间设备的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽设备和中间设备验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5、设备竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

**建筑仪器合同范本4**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经甲、乙双方充分友好协商，就购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目特订立本合同，以便共同遵守。

>一、设备的名称、规格型号、质量及数量

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、合同价格

设备总价为人民币（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总价中包括设备金额、包装、运输保险费、装卸费、安装及相关材料费、调试费、软件费、检验费及培训所需费用及税金。

本合同总金额不得做任何变更与调整。

>三、合同生效

本合同经双方签字后生效。

>四、付款方式

货物验收合格，设备安装、调试运转正常，乙方为甲方培训结束、甲方无疑问后，甲方向乙方支付合同总价100％货款。

>五、交货、包装与验收

1、交货地点：按甲方指定的地点。

2、交货时间：合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内。

3、乙方将货物一次运至交货地点。并于到货前24小时将到货名称、型号、数量、外形尺寸、单重及注意事项等，以书面形式通知甲方。

4、设备包装应符合国家标准，以保证设备在运输过程中不受损伤，由于包装不当造成设备在运输过程中有任何损坏或丢失，由乙方负责。

5、设备由乙方负责送到施工现场，由乙方负责运输、卸车。

6、设备到达现场，甲乙双方均须在场并确认包装的完好性后，由甲方验货。乙方应按甲方安排的时间派人到现场，对货物进行清点验收，并签字确认。若发现货物与装箱单不符，乙方负责补齐或收回。如乙方不能按时到达，甲方有权开箱检验，并对缺件，损坏做出记录，乙方应认可并负责解决。

7、乙方负责设备安装及调试，直至设备正常运行。最终验收在此之后进行。如设备不能通过验收，乙方应退货，退还甲方所有金额。

8、乙方应自带用以安装、调试过程中所需的各种工具、仪器仪表及易损件。

>六、产品质量保证与售后服务

1、乙方应严格按照国家有关标准和规定进行制造和检验，材料及零部件均为全新未用过的，且符合本合同附件中规定。以确保产品质量。设备须经技术检验，符合国家相关标准才能出厂。

2、乙方负责免费为甲方培训操作及维修人员。包括：基本原理，操作使用和维修保养。

3、设备投入正常运行后，乙方应定期回访使用方。

4、乙方应在附件中明确售后服务内容、响应时间、范围、方式、收费标准等，并进行其他售后服务工作。

>七、责任与义务

、在设备安装调试时，如乙方提出，甲方应为乙方人员的饮食提供方便，其费用由乙方自理。

>八、违约责任

1、乙方不能按期交货，除不可抗拒因素外，乙方应向甲方支付延期违约金，每日按合同总价的％金额计￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算。

2、甲方延期付款时（正当拒付除外）。应向乙方支付该此延付款数额的延期违约金，每日按该此延期付款额的％金额计算，支付款办理期为10个工作日。

3、双方必须严格执行《民法典》的有关违约责任规定。

>九、合同的解除和变更

1、当合同一方要求变更或解除合同时，在新协议未达成前，原合同仍然有效。要求变更的一方应及时通知对方，对方在接到通知15日内给与答复，逾期未答复则视为已同意。

2、如乙方要求变更或解除合同，所造成的损失由乙方负责。

>十、合同纠纷的解决

1、甲乙双方若发生合同纠纷，应本着互谅互让、互相尊重、和平友好的原则协商解决。

2、本合同履约地为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，若双方不能通过协商达成协议，可依据《\_民事诉讼法》和《民法典》的有关规定，向\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁机构申请仲裁或提起诉讼。

3、如果有附件，附件也是本合同不可缺少之组成部分，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑仪器合同范本5**

1、双方商定本合同价款采用第（）种；

（1）固定价格。

（2）中标价（含投标风险）+经济签证。变更部分按实际发生的设备量决算。涉及经济签证的，需按照安徽医科大学有关规定要求办理审批手续。

（3）可调价格；按照国家有关设备计价规定计算造价，按有关规定进行调整和竣工结算。

2、设备结算采用定额：20xx年《全国统一建筑设备基础定额安徽省综合估价表合肥地区综合价目表》（第二版）、1999年《安徽省装饰设备综合估价表合肥地区价目表》、《全国统一安装设备预算定额20xx安徽省估价表》。材料价格采用年月份合肥市建设设备市场价格信息。

3、取费标准：按四类取费。

**建筑仪器合同范本6**

甲方（购方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（供方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经过双方友好协商，依据《\_合同法》，双方同意签订以下合同条款，以便双方共同遵守，履行合同。

>一、产品清单及友情链接

1.产品清单及价格（此表须与招标文件一致，可附后）设备名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设备型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_数量\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中标总价格（大写）

2.友情链接全部设备验收合格后的\_\_\_\_\_\_日内，甲方向乙方支付合同总金额的\_\_\_\_\_\_%即元人民币整。若延期付款，甲方每天应向乙方缴纳延期额的\_\_\_\_\_\_作为罚金。合同总金额\_\_\_\_\_\_%的余款即\_\_\_\_\_\_元人民币作为质保金，若设备运行正常，质保金在验收完成一年后的\_\_\_\_\_\_日内一次性无息给付。

>二、交货时间及地点

1.交货时间：\_\_\_\_\_\_（投标文件承诺时间）.若延期交货，乙方每天应向甲方缴纳延期额的千分之一作为罚金。因不可抗拒力所导致的交货，服务及付款延迟等按照《\_合同法》有关条文处理。

2.交货地点：送货上门，安装调试。

>三、保修条款

乙方针对本项目的售后服务保修措施祥述（投标文件承诺内容）.下例情况不属保修范围：

1.不可抗力引起的损害；

2.用户电力系统故障（如接地不良，电压超过规定范围等）引起的损坏；

3.用户私自维修引起的损坏；

4.用户自行造成的机械损坏（用户正常使用除外）；

5.其它不属于供应商负担的保修事宜。

>四、相关权利及义务

1.甲方收到乙方设备后，乙方应在开发区政府采购管理办公室，开发区监察审计部门，开发区政府采购中心的共同监督下及时验收，验收时可对不符合合同要求及评标样本的设备或产品拒绝接收；

2.甲方有权监督乙方对所交付设备进行安装调试，并督导完成；

3.甲方有权监督乙方的售后服务，并对乙方的售后服务不符合合同要求时加以指出乃至追究合同责任；

4.甲方在合同规定期限内履行付款责任；

5.甲方在乙方进行安装调试时应给予协助和协调各方关系，乙方应及时提出需要甲方协助和协调的内容，以便保证合同的正常履行；

6.甲方对乙方的技术及商业机密予以保密；

7.乙方有权按照合同，要求甲方支付相应款项；

8.乙方有权在实施安装调试时，提出合乎情理的协助要求；

9.双方指定联系人，所有保修过程均应由双方经手人签字纪录。

>五、争议

双方本着友好合作的态度，对合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决，如不能协商解决可通过法律诉讼解决。

>六、其它

1.本合同一式四份，甲乙双方各执一份，政府采购管理办公室一份，政府采购中心一份；

2.本合同自签订之日起生效；

3.本项目的招标文件，投标文件，中标通知书是合同的附件，与合同具有同等的法律效力；

4.其它未尽事宜，由双方友好协商解决，并参照《\_合同法》有关条款执行。

甲方（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**建筑仪器合同范本7**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

双方本着平等互惠的原则，通过友好协商签署本框架协议。

第一条 概述

买方同意向卖方购买、卖方同意向买方出售 设备硬件、安装材料和备件、相关软件使用权、技术文件(“设备”)、以及服务。

第二条 具体采购安排

卖方应依据本框架协议的原则与买方下属企业签订具体设备采购合同(“具体设备采购合同”)，以明确具体设备采购权利义务等。

具体设备采购合同的条款约定与本框架协议不符的，应以具体设备采购合同为准，但合同价格应以本框架协议确定的协议价格标准(即计价标准)为准。

第三条 采购设备的定价

在本框架协议有效期内，如未另行约定，买卖双方确认卖方将按照附件《设备清单及服务价格》确定的折扣后的设备单价向买方提供设备。

买卖双方同意依据具体工程项目性质的不同，如有新建、扩建，替换和网络改造，将按本框架协议附件[ ]确定不同价格。其中，新建，指在原来没有[ ]的地区，新建[ ]。扩建，在原来已有[ ]的地区，扩建同种制式的[ ]设备。替换和网络改造，指替换或改造已有的[ ]设备，包含替换、改造全部的[ ]设备或部分的[ ]设备。这里的替换或改造可以是卖方旧版本设备，也可以是其他供货商的设备。

双方进一步同意，按照附件[ ]确定的备品备件(含单独采购的备件)价格执行。

在确定包括上述折扣后的设备单价在内的价格时已经包括了卖方为履行本框架协议及具体设备采购合同所需的一切费用。

卖方承诺在本框架协议生效前已给予买方的任何特殊优惠(指比本框架协议更优惠的商务条款)，仍适用于买方。

本框架协议生效后，如卖方设备价格下降，或者卖方在与国内其他的需方签署的同类协议中的商务条件比本框架协议更优惠，卖方承诺将及时根据这些变化对本框架协议所约定的设备价格进行修改，以使买方能够以卖方产品在中国市场销售的最低价格采购卖方设备。

买方在签订具体采购合同后[ ]个月内，如卖方相关产品对中国市场上的任何一个客户的销售价格低于本框架协议价格，卖方同意按该最低价格与买方修订已签署的合同，同时卖方应退回所多收的款项或增补相应量的用户端设备。

本框架协议有效期满后，买方与卖方将根据市场的变化对本框架协议所约定的[ ]设备价格进行协商，协商后的[ ]设备价格不应高于本框架协议价格；在协商价格确定之前，卖方承诺与买方签订的[ ]设备价格不得高于本框架协议价格。

第四条 付款

按照具体设备采购合同中的约定执行。

第五条 违约责任

第六条 法律适用和争议解决

按照具体设备采购合同中的约定执行。

第七条 保密

本框架协议一方(“披露方”)对其向本框架协议另一方(“接受方”)按照本框架协议所提供/披露的各类技术和商业资料、规格说明、图纸、文件及专有技术 (统称“保密资料” )享有合法所有权。

接受方应将保密资料作为商业秘密予以保护，除本框架协议授权实施的行为外，不得将保密资料部分地或全部地对外披露。接受方可仅为本框架协议的目的向其确有知悉必要的雇员披露对方提供的保密资料，但同时须指示其雇员遵守本条规定的保密及不披露义务。接受方仅得为执行本框架协议之目的对保密资料进行复制。接受方应当在本框架协议终止或解除时将保密资料原件全部返还披露方，并销毁所有复制件。接受方应当妥善保管保密资料，并对保密资料在接受方期间发生的被盗、泄露或其他有损保密资料保密性的事件承担全部责任，因此造成披露方损失的，接受方应负责赔偿。

出现下述情况时，本条对保密资料的限制不适用。当保密资料：

(1)并非接受方的过错而已经进入公有领域的。

(2)已通过该方的有关记录证明是由接受方独立开发的。

(3)由接受方从没有违反对披露方的保密义务的人合法取得的。或

(4)法律要求接受方披露的，但接受方应在合理的时间提前通知披露方，使其得以采取其认为必要的保护措施。

如接受方违反本协议关于保密的约定，应赔偿因此而给披露方造成的一切损失。

本保密条款自保密资料提供或披露之日起至协议终止或解除后 年内有效。

本条约定不适用于买方向其关联公司提供或披露保密资料的情形。

第八条 软件使用权及侵权处理

第九条 协议生效及其他

本框架协议自双方签字盖章之日起生效。

本框架协议将保持有效直至本框架协议及具体采购合同约定的权利义务全部履行完毕时止。

本框架协议一式[ ]份，双方各执[ ]份，具有同等法律效力。

任何一方未经另一方同意不得向任何第三方透露本框架协议的签订及其内容。任何一方向其关联公司透露的，不受此限。

如果本框架协议的任何条款在任何时候变成不合法、无效或不可强制执行而不从根本上影响本框架协议的效力时，本框架协议的其它条款不受影响。

本框架协议与具体采购合同共同构成就 设备采购事宜进行约定并签署协议/合同的一部分。本框架协议使用的称谓和定义与具体设备采购合同中所使用的称谓和定义具有完全相同的含义。

对本框架协议内容做出的任何修改和补充应为书面形式，由双方签字盖章后成为本框架协议不可分割的部分。

本框架协议各条标题仅为提示之用，应以条文内容确定各方的权利义务。

买方与卖方因执行本框架协议或与本框架协议有关的一切通知都必须按照本框架协议中的地址，以书面信函形式或买方与卖方确认的传真或类似的通讯方式进行。使用信函通知的应采用挂号信或者具有良好信誉的特快专递送达。如使用传真或类似的通讯方式，通知日期即为通讯发出日期，如使用挂号信件或特快专递，通知日期即为邮件寄出日期并以邮戳为准。

买方：\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_

手 机：\_\_\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_\_\_

本框架协议的附件是本框架协议不可分割的一部分，与本框架协议具有同等法律效力。若附件与本框架协议正文有任何不一致，以本框架协议正文为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑仪器合同范本8**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》有关规定。为明确双方权力，义务和经济责任，经协调一致，甲、乙双方同意签订本合同，以此共同遵守。

>一、项目概要

项目名称：

送货地址：

>二、设备、价格及有关说明

1、乙方提供的所有设备，其价格以及名称、数量、规格等设备参数是经甲乙双方共同审核确认的。

2、乙方提供的所有设备，全部按照国家最新颁发的标准制作及安装。

3、甲方向乙方定购的厨房设备总价为人民币元整（￥：）元整（此价格不包括煤气表具、煤气管道费用）。

4、设备运输在本市内所产生的费用由乙方承担，外地运输费用甲方自理。

>三、付款方式

1、合同签订后，甲方应即预付订金款总金额的20%即人民币元整（￥：）元整付入乙方账号。

2、乙方将甲方定购的厨房设备送到加工区后，经甲方按清单验收无误后，三天内甲方应即付给总金额的40%即人民币元整（￥：）元整付入乙方账号。乙方在收到此款项后，次日组织人员进行安装。 3乙方将甲方定购的厨房设备安装调试完毕，经双方组织验收合格，甲方应即一次性付总金额的30%即人民币元整（￥：）元整。

5、预留存款总金额的`10%保修期满后三天内付清全部尾款。

>四、交货即现场条件

1、甲方向乙方定购的厨房设备交货期限为乙方收到甲方预付定金之日起日内。

2、乙方在收到甲方按上述第三条第二项支付货款后即安排将甲方定购的厨房设备送到甲方指定的现场，并在工作日之内安装调试完毕，遇期是违约。

3、乙方设备进场过程中，甲方应为乙方提供方便，如电源、照明、工作场地等。乙方的设备进入甲方现场后，乙方要按甲方要求对设备的摆放和负责保管，甲方提供方便。

>五、检验与验收

1、合同内设备安装调试完毕后甲方应组织有关人员点火运行及验收，验收合格并正常使用后，甲方应按合同规定的期限向乙方支付货款。

>六、服务

1、设备调试完毕后，乙方免费负责为甲方有关人员（1-3名）进行设备操作和维护的培训。

2、乙方提供“鑫典”品牌的厨房设备质量保证期为一年（外购设备质保期按厂家保修卡期限保修），其中水龙头，风机，发热管的质量保修期为三个月。自合同约定的设备验收完毕之日起一年内在正常操作使用下（非人为）造成的损坏及故障由乙方负责免费提供零件并维修。并提供设备，产品合格证书。

3、乙方为甲方负责终生维修，乙方不得以任何理由推卸维修责任和及时提供维修上门服务。

>七、违约责任

任何乙方违反以上任何条款规定，即构成违约，应承担违约责任。除上述条款中特别规定的赔偿方式外，按合同额的2%支付对方违约金。

>八、争议的解决

有关本合同的争议，甲、乙双方应依据《\_合同法》，在平等的基础上协商解决，协商不成，提交当地法院火仲裁委员会仲裁。

>九、其他约定

1、合同附件经双方盖章或签字，作为合同不可分割的组成部分，与本合同文件具有同等法律效力。

2、本合同经双方亲自、盖章，乙方收到甲方预付订金之日起生效。

3、本合同一式两份，甲方执一份，乙方执两份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑仪器合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为增加甲乙双方的责任感，确保实现各自经济目的，依据《\_合同法》规定及招投标文件之内容，甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方购买达成如下协议：

一、合同标的(名称、规格、型号、单价等)

注：本合同单价包含税款，包装及运费，安装调试费用，人员培训费用及质保期内的服务费用。

二、合同总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，(大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)整

三、设备技术要求文件交付：(按照技术部门具体安排填写)

1、技术文件清单：

2、交付具体安排：甲方于合同生效后5个工作日内交付给乙方，乙方应书面委托专人签收。

四、付款时间及方式：

1、在合同生效后5个工作日内，甲方向乙方支付合同总额10%货款；

2、设备在乙方工厂安装调试完毕双方初步验收合格5个工作日内，甲方向乙方支付合同总额20%货款；

3、设备交付运输后，乙方将货运单据收货人联原件交付甲方后5个工作日内支付合同总额20%货款；

4、设备到达甲方后，乙方应在\_\_\_日内安装调试完毕，经双方正式验收合格正常运行\_\_\_\_天(或正常生产合格产品\_\_\_\_个)后5个工作日内，甲方向乙方付合同总额30%的货款；

5、乙方按本合同约定为甲方培训设备操作人员后，甲方在5个工作日内支付合同总额10%货款。

6、设备质保期为设备在乙方安装调试完毕验收合格之日期\_\_\_\_月，质保期满后5个工作日内付清余款。(根据招标文件的有关规定加以变更及修改)

7、在每期合同款项支付前\_\_\_\_天，乙方向甲方开具同等金额的增值税发票(根据实际情况加以约定)。

五、交货时间、地点、方式

1、交货时间：合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内交付货物

2、交货地点：甲方工厂\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收货人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、交货方式：乙方负责将货物运输至甲方工厂

4、货运方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、乙方将合同设备运至甲方并经安装调试、投入使用并经过甲方验收合格后，方为设备交付日期，合同设备的毁损、灭失风险自乙方完成交货后转移之甲方。

6、乙方应在合同设备发运后一个工作日内将发运情况(发运时间、件数等)通知甲方，甲方应在合同设备到达合同列明的地点后及时将乙方所托运合同设备提取完毕。

7、甲方提取合同设备时，应检查合同设备外箱包装情况。合同设备外箱包装无损，方可提货。如合同设备外箱包装受损或发现合同设备包装箱件数不符，应在\_\_\_\_个工作日内通知乙方，以便乙方办理合同设备遇险索赔手续。甲方应与货物运送方共同做好设备签收记录文件，详细记录设备交付现场情况。

8、甲方对乙方交付的合同设备，均应妥善接收并保管。对误发或多发的货物，甲方应负责妥善保管，并及时通知乙方，由此发生的费用由乙方承担。

9、如甲方要求变更交货地点，应在合同规定的交货日期十五天前通知乙方。由于变更发货地址增加的运保费由甲方承担。

六、验收时间、地点、标准、方式

1、验收时间：乙方应于合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成设备生产安装调试，安装调试完毕后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_天内安至乙方工厂初步验收。设备初步验收合格方可安排运输事宜。

2、设备运输至甲方工厂，乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_日内安装调试完毕，安装调试完毕后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内甲方应会同乙方工作人员进行设备正式验收，验收合格后由甲方出具验收合格书。

2、验收地点：验收地点为甲方工厂。

3、验收标准：根据设备技术要求进行验收，详见附件。

七、现场服务(建议根据实际情况加以约定)。

1、供方现场人员应遵守需方厂规、制度，如有违规，乙方负责。

2、供方现场人员食宿自理。

3、需方如需邀请供方开展非质量问题处理的技术服务，供应应予协助。

八、人员培训乙方负责对甲方操作、维修人员和有关的工艺技术人员进行操作培训、维修培训、设备保养培训，使之完全掌握全部使用技术，以便使甲方人员正常地使用、维修保养设备。(根据设备的技术要求，视具体情况加以约定或在技术协议详细约定培训的具体内容时间和范围)

九、设备质保期及保修服务

1、自设备经过双方验收合格之日起按生产厂家规定的条款进行免费保修服务，免费保修服务期限(即保质期)为\_\_\_\_\_\_月(产品说明书上质保期限高于本约定的，按产品说明书执行)。保修期内，乙方必须在接到甲方保修通知后\_\_\_\_\_天内派人至甲方现场维修。

2、保修期内，如由于火灾、水灾、地震、磁电串入等不可抗拒原因及甲方人为破坏因素造成的损坏，乙方负责免费维修，设备材料成本费用由甲方承担。

3、保修期后，乙方必须在接到甲方维修通知后\_\_\_\_\_\_\_天内派人至甲方现场维修。设备的维修、更换，甲方酌情收取成本费和服务费，收费标准另行约定。

十、违约责任

1、甲方无故中途退货，应支付乙方合同总额的5%违约金。(如对方提出类似条款时可作此约定，否则，建议删除此款)

2、甲方逾期付款，每逾期一天，应支付乙方合同总额1‰的违约金，违约金累计总额不超过合同总额的5%。(如对方提出类似条款时可作此约定，否则，建议删除。)

3、乙方逾期交货(含设备运输至甲方工厂后不能在约定时间内安装调试合格运行)，每逾期一天，应支付合同总额1%的违约金，违约金累计总额不超过合同总额的30%。逾期交货超过\_\_\_\_\_\_天，视为交货不能，乙方应双倍返还甲方已付款项，甲方有权解除合同并要求乙方支付合同金额30%违约金，同时乙方应赔偿给甲方造成的实际损失(可根据设备使用生产预计及投入约定损失的计算方法)。

4、保修期内，乙方未能在合同约定的期限内履行保修义务，每迟延一天，乙方向甲方支付合同金额的违约金并赔偿甲方其他经济损失，违约金累计总额不超过合同总额的5%；乙方超过三十天仍未履行保修义务或未能将设备维修至正常使用的状态，甲方有权要求乙方换货或解除合同并要求乙方赔偿经济损失。保修期后，乙方未能在合同约定的期限内履行维修义务，每迟延一天，乙方向甲方支付合同金额0。1%的违约金并赔偿甲方其他经济损失，违约金累计总额不超过合同总额的3%。

十一、如发生不可抗力事件，受不可抗力事件影响的一方应取得公证机关的不能履行或不能全部履行合同的证明，并在事件发生后15个工作日内，及时通知另一方。双方同意，可据此免除全部或部分责任。

十二、特别约定：

1、乙方应对甲方交付的技术文件、产品技术指标要求采取保密措施，因乙方责任致使甲方技术资料、技术参数外泄的，应赔偿甲方实际经济损失，赔偿额不得低于人民币拾万元。

2、本合同项下产品为按照甲方特殊要求制作，乙方承诺自本合同签订日起2年内，未经甲方书面同意，乙方不向第三方加工出售本合同项下产品。如乙方违反本条约定，应按本合同货款总额的50%承担违约责任。

3、未尽事宜，双方协商解决；合同的变更及修改须经双方同意，以书面形式变更。

十三、本合同附件如下：

附件与本合同具有同等法律效力。

十四、争议解决方式双方如发生争议，应协商解决；如协商不成，任何一方应向甲方所在地人民法院提出诉讼。

十五、合同自双方签字并盖章后生效，双方权利义务履行完毕后，合同终止。

十六、合同共四页，一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑仪器合同范本10**

1、本工程预、结算执行20xx版《山东省安装工程消耗量定额》，按叁类安装取费，人工费按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/定额工日计取。材料价格按照施工当季度烟台工程建设《标准造价管理》中预算中准价格执行。零工按施工当季度烟台工程建设《标准造价管理》本地标准执行。

2、乙方须服从总包单位的协调管理，否则处以工程总造价的1‰的\'罚款。

3、工程安装施工必须与其他相关单位互相配合，协调施工，因配合不当造成的损失及工期延误，施工单位自己负责。

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

甲方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

发包方（甲方）：xx医科大学

承包方（乙方）：

按照《\_合同法》及有关法律，法规的规定，结合本设备具体情况，双方达成如下协议。

**建筑仪器合同范本11**

1、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方5%元违约金。

2、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和设备成品，如造成损失，应照价赔偿。

3、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原来建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

4、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）乙方负责并承担损失。

5、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

6、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知另一方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

**建筑仪器合同范本12**

1、在本次施工中乙方要时刻注意施工安全，同时尽量避免在校园内产生很大的噪声，以免影响学生的正常学习和人身安全。

2、乙方严格按程序施工，每道程序必须经甲方验收合格后再施工下一道程序，从而确保设备质量。

3、在施工中，本设备如有变更部分甲方应及时通知乙方，并给予办理经济签证。

4、如因甲方未及时通知造成已完设备量返工，甲方因承担乙方经济损失。

第十四条其它未尽事宜，双方本着平等地、自愿、公平、诚实、信用的原则，协商解决。

第十五条招投标文件是合同不可分割的重要组成部分，凡合同未明确的内容一律以本项目招标文件为准。

第十六条本协议一式陆份，甲方四份，乙方二份。

发包方：xx医科大学（盖章）

承包方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

20xx年x月x日

20xx年x月x日

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

兹因甲方需要在进行日常零星维修工作。要求乙方负责做好零星维修工作，此零星维修设备为包工包料，所有材料由乙方提供。经双方协商特订以下协议：

一、设备内容，设备要求：

1、在上班时间进行维修时，不能影响正常的学校秩序，同时需要切实做好安全防范工作，施工时不能影响其他设施，如有损坏，由乙方负责赔偿修复；

2、工作时，必须按照相关规范施工，遵纪守法，遵守甲方相关规章制度；

3、乙方在施工过程中必须严格采取相应的技术措施；

4、乙方在施工过程中必须认真负责，不能危及原有设施，若有损坏，一切责任由乙方承担并负责修复，甲方保留对乙方进一步追究法律责任的权利；

5、乙方在进行高空作业时，应自主做好安全防范工作，做好自身的人身安全，一切安全责任由乙方自行承担，甲方概不负责。

二、设备造价：按实际结算费用为（小写：元）（具体费用见验收清单）。

三、付款方式：在设备验收合格后一个月内付清。

四、保质期：自完工验收合格之日起满一年。（此维修设备在20xx年x月x日已全部完工，验收合格。）

五、乙方须按国家和地方有关规范、规定做好现场施工的安全防范工作，严格遵守安全操作规程，施工期间发生的各类事故由乙方自负，甲方不负任何责任。一切施工工具由乙方自理。

六、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

甲方：（签章）

乙方：

甲方代表：

身份证号码：

账号：

20xx年x月x日

**建筑仪器合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》，甲乙双方就本项目标的物采购事项签订本合同,以兹信守：

>第一条合同标的(下称：货物)及合同总价

注：合同总价已包含货物的价款、税费、包装、运输、装卸、安装、调试、技术、指导、培训、咨询、服务、保险、检测、验收合格交付使用之前以及技术和售后服务等等其他各项有关费用，连同货物进口的商检、关税和海关手续等费用，甲方无须向乙方另外支付本合同规定之外的任何费用。

>第二条质量要求和技术标准

1、乙方提供的货物必须符合\_国家安全环保标准、国家有关产品质量认证标准，以及甲方招标文件和乙方投标文件中规定的质量要求和技术指标为约定标准；甲乙双方如遇对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，由甲方在招标与投标文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准。

2、乙方提供的货物(含零配件、随机工具等)必须是全新的、表面和内部均无瑕疵的原厂正品。

3、包装和运输：

(1)乙方应采取防潮、防雨、防冻、防锈等相应措施对货物进行包装，确保货物在正常作业和装卸条件下安全无损地到达合同指定地点。

(2)包装箱及每一附件应由乙方注明货物名称、型号、件数、附件名，包装箱内应附有产品说明书和使用说明书。

>第三条保修和售后服务

乙方根据下表向甲方提供货物的免费保修和保养服务：

1、保修期、保养期按甲方经对货物验收合格并签署《质量验收报告》之日起计算。

2、在保修期、保养期内，如货物设备非因甲方的人为原因而出现质量问题，甲方有权向乙方提出质量异议，乙方应负责包修、包换或包退，承担修理、调换或退货的实际费用；乙方不能修理或不能退换，均按不能交货处理。乙方保证在接到故障电话后24小时内响应用户要求，72小时内派员上门现场维护并在72小时内排除故障修复使用，如在规定时间内不能修复解决，则提供相同功能档次的货物设备给甲方作为代替使用，确保货物设备的正常运作和使用。

>第四条合同价款和支付方式

1、合同总价：￥大写：\_\_\_\_\_\_元。

2、支付方式：

(1)合同生效后，甲方接到乙方通知和发票凭证资料以及后的十五个工作日内，提交支付凭证资料给乙方，支付金额为合同价的\_\_\_\_\_\_%，计：￥\_\_\_\_\_\_元，人民币大写：\_\_\_\_\_\_元。

(2)在货物经验收合格、签署《质量验收报告》之日起，甲方收到乙方提供的付款票据资料文件凭证后的十五个工作日内，提交支付凭证资料给乙方，支付85%，计：￥\_\_\_\_\_\_元，人民币大写：\_\_\_\_\_\_元。

(3)委托的联合体成交(中标)供应商须及时向甲方提供合法有效的发票和凭证资料以作结算凭据。

>第五条交货时间、地点和方式

1、交货时间：乙方应在本合同签订之日起的个日历天内，免费将货物及其配件、随机工具送达甲方指定地点进行安装调试，并免费提供技术培训和咨询服务。

2、交货时，乙方应将货物的用户手册、保修手册等单证交付给甲方，其中：进口产品必须提供国家进出口商品检验部门的检验证明，国内产品还必须提供出厂合格证。

3、交货地点：甲方指定的地点。

4、交货方式：由乙方送货上门。

>第六条验收

1、数量清点：在到货后个工作日内，由甲方对货物数量进行清点，签署《货物数量清点单据》。该单据仅作为甲方对乙方送货数量的清点说明，不得作为甲方对货物质量的验收证明。

2、质量验收：在乙方完成设备安装调试完毕后收合格的，甲方向乙方签发《质量验收报告》；不合格的，甲方应及时向乙方提出质量异议。

3、验收标准以本合同第二条的条款约定为准。如因货物的质量问题发生争议，由广州市技术质量监督部门进行质量鉴定。货物符合质量标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担，同时按本合同第七条第4款处理。

>第七条违约责任

1、甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方支付合同总价\_\_\_\_\_\_的违约金。

2、甲方逾期付款的，每逾期一天应向乙方支付须付款额的天的违约金。

3、交齐货物之日止，向甲方支付违约金，乙方仍需履行合同向甲方交付货物；如乙方逾期三十天仍未交齐货物的，甲方有权终止合同，乙方则应按合同总价的计算向甲方支付违约赔偿金，并全额退还甲方已付给乙方的钱款及其利息。

4、乙方交付货物的品质、性能、技术标准、质量要求不符合合同约定的，甲方有权向乙方提出更换货物及索赔，乙方应在甲方提出之日起的10天内免费更换合格的货物，由此造成的时间延误视作乙方未按时交货，按本合同第七条第3款处理。如经两次更换，货物质量仍不符合本合同规定的，甲方有权终止合同，乙方应向甲方返还已付款项，并按合同总价的计算，另向甲方支付违约赔偿金。

5、乙方保证本合同货物的权利无瑕疵，包括货物所有权及知识产权等权利无瑕疵。如任何第三方经法院(或仲裁机构)裁决有权对上述货物主张权利或国家机关依法对货物进行没收查处的，乙方除应向甲方返还已收款项外，还应按合同总价的向甲方支付违约金并赔偿因此给甲方造成的一切损失。

6、甲方偿付的违约金不足以弥补乙方损失的，还应按乙方损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给乙方。

7、乙方偿付的违约金不足以弥补甲方损失的，还应按甲方损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给甲方。

>第八条不可抗力

任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在不可抗力发生后天内向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得不可抗力发生地市级以上政府相关部门证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

>第九条合同的变更、中止、终止

甲乙双方均不得擅自变更、中止或者终止本合同。

如继续履行本合同将损害国家利益和社会公共利益的，双方应变更、中止或者终止合同。双方不能就此协商一致的，按本合同第十条第(一)款处理。

>第十条其它

(一)本合同适用法律为\_法律、法规。在本合同履行过程中发生争议的，由双方协商解决；协商不成时，由广州仲裁委员会作出仲裁。

(二)有关本合同条款的修改、补充和变更，均应以书面形式进行，经双方签字、盖章后生效，并且所有补充合同的采购金额累计不得超过本合同总价的价款，否则无效。

(三)本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式4份，甲、乙双方各执2份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑仪器合同范本14**

1、设备质量方面：乙方应加强施工中的质量控制措施和管理，确保设备质量达到合格等级。

2、劳动安全方面：乙方应加强施工现场人员的劳动管理和劳动教育，注意劳动安全，做好施工现场防火、防盗、防触电等工作，不得随意破坏施工现场的安全围护设施，如发生工伤事故或意外事故，均由乙方自行负责。同时乙方施工人员必须服从和遵守甲方管理的有关规定及规章制度。

3、文明施工方面：材料堆放及现场施工应服从甲方管理，做到材料堆放整齐、规范，施工现场保证工完场地清；保持施工现场整洁、通畅。施工现场严禁打架、斗殴，工作前严禁喝酒，对违反责任者将从重处罚，所处罚金将直接从设备款中扣除。

4、成品保护方面：乙方应加强成品保护工作，既要防止成品被别人破坏，又要防止破坏别人的成品。属乙方自己的成品，破坏后由乙方自行负责；乙方破坏其他人的成品，损失由乙方承担，损失费用从设备款中扣除。

5、负责保护周围建筑物及装修、设备管线、绿地等不受损坏，否则应承担相应费用。

6、配合有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理与清运等工作，并承担费用。

7、保险和设备施工期间所发生伤亡等一切事故，均由乙方承担，所发生的一切费用均由乙方全部支付。

6、指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！