# 最新建筑工程设计合同 建设工程设计合同印花税(优秀八篇)

来源：网络 作者：夜幕降临 更新时间：2025-01-28

*建筑工程设计合同建设工程设计合同印花税一代表人：设计方（以下简称乙方）：设计证书等级：1、项目名称：2、项目地址：3、设计范围：4、设计造价：5、设计质量：符合国家及工程所在地相关规范要求，并按照本合同所附要求内容实施。1、乙方提交深化设计...*

**建筑工程设计合同建设工程设计合同印花税一**

代表人：

设计方（以下简称乙方）：

设计证书等级：

1、项目名称：

2、项目地址：

3、设计范围：

4、设计造价：

5、设计质量：符合国家及工程所在地相关规范要求，并按照本合同所附要求内容实施。

1、乙方提交深化设计方案周期：合同签署日后\_\_\_\_\_\_\_\_工作日；

3、乙方提交阶段工作的局部设计调整、变更文件周期：乙方签收甲方设计调整、变更的书面要求后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作日。

1、乙方提供的项目设计图纸，须甲方逐项确认。

2、乙方提交的设计图纸如不符合甲方设计要求，甲方有权要求乙方重新设计并提交图纸。

3、经甲、乙双方确认过的设计内容，如有施工工艺、工期及造价等方面异议的，需双方协商解决，并以书面确认签证为准。

4、乙方设计有变动之处须提前向甲方提请设计变更通知及情况说明，由甲方认可，提供相关设计变更图纸文件，经双方签字同意后，以更新的阶段设计文件或设计变更单形式实施。

5、由甲方提出非功能的设计变更要求，作为设计单位的乙方需满足变更要求，且不承担由此造成的效果损失及责任。

6、未经甲方认可，乙方不得擅自更改确认过的设计内容，因此而产生的损失及责任，均由乙方自行承担。

7、甲方变更委托设计项目、规模、条件或作较大修改，造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充合同、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方付返工费。

8、乙方需向甲方及施工单位提供针对项目实施前的图纸技术交底，配合设备及材料选购，负责非标施工节点及制作部分的专业指导及监控。

1、甲方委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为该项目甲方代表，负责办理甲方事。

2、甲方负责向乙方提供项目设计任务书，进行设计要求交底，提供该项目相关图纸资料。

3、甲方所提出的设计要求应客观、合理，并遵循国家及地方的相关法律、法规。

4、甲方应及时按合同支付合同价款予乙方，付款每逾期一日，甲方应支付设计费的\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金给予乙方。

1、乙方委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为该项目乙方代表，负责办理乙方事务。

2、乙方必须完全了解甲方的设计意图，设计图纸需满足甲方的设计要求，并符合国家及地方相关设计规范要求。

3、乙方对交付的设计文件出现的遗漏或错误负责及时修改和补充。

4、乙方提供的阶段过程图纸一式\_\_\_\_\_\_\_份，施工图纸一式\_\_\_\_\_\_\_份，超出部分图纸费，向甲方实报实销。

5、乙方制作的平面设计方案甲方不认可时，乙方应重新制作平面方案直至客户满意，由此所做工作不加收任何费用。

1、甲方应维护项目中属于乙方的设计知识产权，设计文件及资料仅限于合同约定的项目中使用，未经乙方同意，不得以任何形式转让、复制或给予他用。

2、甲方所需设计内容如为多重空间重复使用，须双方在合同中明确，甲方才可多次重复使用乙方所提供的设计图纸。

3、乙方也不得不经甲方允许披露上述文件。

1、合同签署日：甲方付乙方定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2、乙方提交该项目深化设计方案文本之日，经甲方确认，支付尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

1、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的设计费；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

2、合同生效后，若任何一方要求提前解除合同，则视为违约，将支付给对方总设计费的10%作为违约金。同时，定金不予返还。

3、由于乙方设计的原因，造成工程不能及时开工或者拖延工期，工期每延误一天，乙方应当向甲方支付相当于设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的赔偿金。

1、本合同自双方签字后生效，合同义务履行完毕后失效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，并交\_\_\_\_\_\_\_\_份到工程所在地建设单位备案。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致签订的补充协议与本合同具体同等效力。

4、因履行本合同发生争议，双方协商不成的，均可向合同签订地、合同履行地的人民法院起诉。

甲方：

地址：

联系人：

联系电话：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

地址：

联系人：

联系电话：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑工程设计合同建设工程设计合同印花税二**

项目名称：

建设地点：

发包人（甲方）：

设计人（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，就甲方委托乙方承担 工程设计达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 、本合同依据下列文件签订。

1、《中华人民共和国合同法》和《建设工程勘察设计合同条例》； 2、国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章； 3、建设工程批准文件。

第二条、 工程概况。

1、工程名称：

2、工程地点： ，总用地面积约 平方米，现拟建总建筑面积约 平方米,拟建设 。

3、本工程投资控制（选择其中一项）：

（ ）本工程实行限额设计，限额设计值为或工程总造价不超过 。

（）本工程不实行限额设计，但各设计阶段的估算、概算、预算必须报甲方审批。

第三条、 设计范围。

第四条 、设计项目的名称、阶段、规模、投资、设计内容标准及设计深度（在括号内打“√”选择）。

（ ）2、对项目的平面布置提供改善意见；

（ ）6、就以上设计范围在本合同签订之日起 天内，提供以下图纸：

（ ）外立面设计效果图(于本合同签订之日起天内提供款供甲方

选择,再按甲方意见提供修改后不小于a2图幅的外立面设计效果图)；

（ ）四面立面图；

（ ）外立面设计大样示意图；

（ ）主楼、副楼及室外绿化等分别提供初步设计图纸及文件。 （f） 。

（ ）7、 乙方保证文件的质量应同时符合工程所在地的有关规定、规范的要求，符合甲方的建设使用要求。

（ ）外立面设计效果图应真实反映本项目的建筑及空间环境；

（ ）四面立面图应标注各楼层标高、高度和做法及所采用外墙材料；

（ ）10、设计方案的验收以甲方认可为准；

（ ）11、当外立面设计初步选定后，乙方负责统筹协调项目的模型制作，并在外立面设计初步选定之日起 天内提供所需资料予模型制作公司。所需费用由\_\_\_\_\_\_承担。

第七条 、设计费及付款方式。

1、本合同设计费用选择（在括号内选择后划勾）

该设计费用已包括了设计人员的工资、购买设计标准的资料费、晒图费、税费、利润等设计和服务阶段所发生的一切费用。除非合同另有约定，该设计费用不再因生产要素、市场行情及设计细化等原因而作任何调整。 （二）付款方式（设计费以 币支付）

1、本合同生效后天内，甲方支付设计费总额的20%，即（ 币） 元作为定金（本合同结算后，定金抵作设计费；定金比例不得超过合同总金额20%）。

2、乙方提交 设计文件经甲方审核确认后 天内，甲方支付设计费总额的 30%，计（币） 元。

3、乙方提交 设计文件经甲方审核确认后 天内，甲方支付设计费总额的 %，计（币） 元。

发包人：（甲方） 设计人：（乙方）

**建筑工程设计合同建设工程设计合同印花税三**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

1. 工程地点：巫溪县司法局综合办公楼

2. 建筑面积：400平方米

3. 使用性质：办公室

4. 房屋结构：框架

1.甲乙双方经协商设计费按建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_400m2，元/m2计取。

2.设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的，即3.乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4.在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的元后，乙方在\_\_\_\_\_天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(共公区域效果图一张)，立、剖面图等。

5.施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的元。

6.甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图\_\_\_\_\_元/张)。现甲方要求绘制部位效果图\_\_\_\_\_张，总计\_\_\_\_\_\_元。

7.施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8.其它约定：

甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

**建筑工程设计合同建设工程设计合同印花税四**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(项目名称)工程设计，为明确双方责任和义务，本着公平公正的原则，经双方友好协商，一致拟定以下合同条款，并要求双方共同遵守。

1.1《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3建设工程批准文件。

2.1甲方给乙方的委托书或设计中标文件

2.2甲方提交的基础资料

3.1合同书

3.2中标函(文件)

3.3甲方要求及委托书

3.4投标书

4.1如果上述费用为估算设计费，则双方在初步设计审批后，按批准的初步设计概述算设计费。工程建设其间如遇概算调整，则设计费也应做相应调整。

4.2如果上述费用为估算设计费。则双方在初步设计审批后，按批准的初步设计概算设计费。工程建设其间如遇概述算调整，则设计费也应做相应调整。

5.1本合同生效后三天内，甲方支付给乙方设计总额的%，计\_\_\_\_\_\_万元作为定金(合同结算时，定金抵作设计费)。

5.2本合同设计费为乙方提交设计文件后三天内，甲方支付给乙方设计费总额的\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_万元之后，甲方应按乙方所完成的施工图工作量比例，分期分批向乙方支付总设计费的\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_万元，施工图完成后，甲方结清设计费，不留尾款。

6.1甲方责任

6.1.1甲方按本合同第五条规定的内容，在规定时间内向乙方提交基础资料及文件，并对其它完整性,正确性及时限负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。甲方提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，乙方按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延;甲方交付上述资料及文件超过规定期限15天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料修改较大，以致造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议(或另订合同)，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。在未签订合同前甲方同意，乙方为甲方所做的各项设计工作，甲方应支付相应的设计费。

6.1.3在合同发行其间，要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金;已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

6.1.4甲方必须按合同规定支付定金，收到定金作为乙方设计开工的标志。未收到定金，乙方有权推迟设计工作的开工时间，且交付文件的时间顺延。

6.1.5甲方应按合同规定的金额和日期向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二的逾期违约金，且乙方 提交设计文件的时间顺延。逾期超过30天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，甲方均应支付应付的设计费。

6.1.6甲方要求乙方比合同规定的时间提前交付设计文件时，须征得乙方同意，不得严重背离合理设计周期，且甲方应支付赶工费。

6.1.7甲方应为乙方派驻现场的工作人员提供工作，生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

6.1.8设计文件中选用的国家标准图，标准图及地方标准图由甲方负责购买解决。

6.1.9甲方应承担本项目来乙方办公室工作的接待费(包括传真、电话、复印、办公等费用)。

6.2乙方责任

6.2.1乙方应按国家规定和合约规定的技术规范，标准进行设计，且不涉及原土建结构的改造，乙方不承担由此引出的合部责任;按本合同第六条规定的内容，时间及份数向甲方交付设计文件(出现9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5规定有关交付设计文件顺延的情况除外)，并对提交的设计文件的质量负责。

6.2.2设计合理使用年限为年。

6.2.3负责对外商的设计资料进行审查，负责该合同项目的设计 联络工作。

6.2.4乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，由于乙设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

6.2.5合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还发包人(甲方)已支付的定金。

6.2.6乙方交付设计文件一，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要的调整补充。乙方按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向甲方及施工单位进行设计交底，处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，乙方仍负责上述工作，可按所需不工作量向甲方适当收取到咨询服务费，收费额由双方商定。

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改，复制或向第三人或用于本合同项目外的项目，如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

本建设工程设计合同发生争议，甲方与乙方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，当事 人又未达成仲裁书面协议的，可向项目所在地人民法院起诉。

9.1甲方要求乙方派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另得签订技术咨询服务合同。

9.2乙方为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

9.3本工程项目中，乙方不得指定建筑材料，设备的生产厂或供货商。甲方需要乙方配合建筑材料。设备的加工订货时，所需费用由甲方承担。

9.4甲方委托乙方承担本合同内容以外的工作服务，另得签订协议并支付费用。

9.5由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

9.6本合同双方签字盖章即生效，一式\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_份。

9.7本合同生效后，按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案;双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定义务后，本合同即行终止。

9.8双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.9未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同有同等效力。

**建筑工程设计合同建设工程设计合同印花税五**

代表人：

设计方（以下简称乙方）：

设计证书等级：

一、工程概况

1、项目名称：

2、项目地址：

3、设计范围：

4、设计造价：

5、设计质量：符合国家及工程所在地相关规范要求，并按照本合同所附要求内容实施。

二、设计周期

1、乙方提交深化设计方案周期：合同签署日后\_\_\_\_\_\_\_\_工作日；

3、乙方提交阶段工作的局部设计调整、变更文件周期：乙方签收甲方设计调整、变更的书面要求后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作日。

三、双方职责

1、乙方提供的项目设计图纸，须甲方逐项确认。

2、乙方提交的设计图纸如不符合甲方设计要求，甲方有权要求乙方重新设计并提交图纸。

3、经甲、乙双方确认过的设计内容，如有施工工艺、工期及造价等方面异议的，需双方协商解决，并以书面确认签证为准。

4、乙方设计有变动之处须提前向甲方提请设计变更通知及情况说明，由甲方认可，提供相关设计变更图纸文件，经双方签字同意后，以更新的阶段设计文件或设计变更单形式实施。

5、由甲方提出非功能的设计变更要求，作为设计单位的乙方需满足变更要求，且不承担由此造成的效果损失及责任。

6、未经甲方认可，乙方不得擅自更改确认过的设计内容，因此而产生的损失及责任，均由乙方自行承担。

7、甲方变更委托设计项目、规模、条件或作较大修改，造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充合同、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方付返工费。

8、乙方需向甲方及施工单位提供针对项目实施前的图纸技术交底，配合设备及材料选购，负责非标施工节点及制作部分的专业指导及监控。

四、甲方工作

1、甲方委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为该项目甲方代表，负责办理甲方事。

2、甲方负责向乙方提供项目设计任务书，进行设计要求交底，提供该项目相关图纸资料。

合同当事人在确定设计费时，应遵循以下原则：

其次，在不能证明设计合同或相关文件中双方就设计费率达成一致的情况下，可以根据《工程设计收费标准》确定设计费，避免因无约定或者约定不明的情况下造成不必要纠纷。

4、甲方应及时按合同支付合同价款予乙方，付款每逾期\_\_\_\_日，甲方应支付设计费的\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金给予乙方。

五、乙方工作

1、乙方委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为该项目乙方代表，负责办理乙方事务。

2、乙方必须完全了解甲方的设计意图，设计图纸需满足甲方的设计要求，并符合国家及地方相关设计规范要求。

3、乙方对交付的设计文件出现的遗漏或错误负责及时修改和补充。

4、乙方提供的阶段过程图纸一式\_\_\_\_\_\_\_份，施工图纸一式\_\_\_\_\_\_\_份，超出部分图纸费，向甲方实报实销。

另外，设计人也应当保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。

六、保密条款

1、甲方应维护项目中属于乙方的设计知识产权，设计文件及资料仅限于合同约定的项目中使用，未经乙方同意，不得以任何形式转让、复制或给予他用。

2、甲方所需设计内容如为多重空间重复使用，须双方在合同中明确，甲方才可多次重复使用乙方所提供的设计图纸。

3、乙方也不得不经甲方允许披露上述文件。

七、付款方式风险提示：定金

定金兼有成约定金和解约定金的性质，如果当事人双方同意对定金额度进行修改，该数额不能超过总设计费的20%，超过20%的部分只能作为预付款，而不具有定金的效力。当事人不完全履行合同时，可按比例适用定金罚则。

在发包人或设计人履行部分合同义务后要求解除合同的，应当按照未履行部分所占约定内容的比例，适用定金罚则。只不过在实践中，当事人往往没有注意到这一点，在仲裁或诉讼时也就未提出相应的请求，造成自己的权利未得到全面保护，如果您对这部分还有疑问，您也可以在签合同之前咨询专业的律师。

1、合同签署日：甲方付乙方定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2、乙方提交该项目深化设计方案文本之日，经甲方确认，支付尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八、违约责任

1、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的设计费；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

由当事人协商确定赔偿金金额，实践中相当一部分合同回避了关于赔偿金的约定，或空白、或划去、或直接删去关于赔偿金的规定。

首先尊重当事人双方的意思自治，承认双方约定的正当性。

若当事人约定的赔偿金远远高于实际损失，基于公平原则，法律应予以必要干涉。因此，当事人在约定赔偿金时，应充分考虑设计文件错误给发包人造成的损失，慎重填写赔偿金金额。

3、由于乙方设计的原因，造成工程不能及时开工或者拖延工期，工期每延误一天，乙方应当向甲方支付相当于设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的赔偿金。

九、附则

1、本合同自双方签字后生效，合同义务履行完毕后失效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，并交\_\_\_\_\_\_\_\_份到工程所在地建设单位备案。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致签订的补充协议与本合同具体同等效力。

4、因履行本合同发生争议，双方协商不成的，均可向合同签订地、合同履行地的人民法院起诉。

**建筑工程设计合同建设工程设计合同印花税六**

承包班组： (乙方) 乙

甲方将建筑安装工程项目发(分)包给乙方施工。为贯砌“安全第一.预防为主”的方针，根据国家和上海有关法规.规定，明确双方的安全生产责任，确保施工安全，为了加强乙方安全生产责任性，项目部决定乙方在签订合同前应支付甲方安全生产保定金 元，在工程完成后，退还乙方。双方在签订建筑安装工程合同的同时，签订本协议。

一. 承包工程项目：

1. 工程项目名称：

2. 工程地址：

3. 承包范围：

4. 承包方式;

二.工程项目期限：

自 年 月 日起开工至 年 月 日完工。

三.协议内容

1.甲乙双方必须认真贯彻国家.上海市和上级劳动保护.安全生产主管部门颁发的有关安全生产，消防工作的方针.政策.严格执行有关劳动保护法规.条例.规定。

2.甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产领导，各级专职或兼职安全干部，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的证件必须交项目部登记，必须严格遵守各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度。

3.甲乙双方在施工前要认真勘察现场：

(1)工程项目由甲方编制施工组织总设计，并制定针对性的安全措施计划，严格按施工组织设计和有关安全要求施工。

(2)工程项目由乙方按甲方要求自行做好对职工安全教育，每天上班前安全讲评，并制定针对性的安全措施计划。严格按施工组织设计和有关安全要求施工。

4.甲乙双方的有关领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产思想意思和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全生产纪律.制度和法规。

5.施工前.甲方应对乙方的管理.施工人员进行安全生产进场教育，介绍有关安全生产管理制度.规定和要求，乙方应组织召开管理.施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委托有关人员出席会议，介绍施工中有关安全.防火等制度及要求;乙方必须检查，督促施工人员严格遵守.认真执行并做好对工人安全三级教育上交给甲方安全管理员存档，必须做好每位职工综合保险。

根据工程项目内容.特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底的`书面材料，交底材料一式二份，由甲乙双方各执一份。

6.施工期间，乙方指派 同志负责本工程项目的有关安全生产、防火工作;甲方指派 同志负责联系.检查督促乙方执行有关安全生产、防火规定。甲乙双方应经常联系，相互协助检查和处理工程施工有关的安全.防火工作，共同预防事故发生。

7.乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产.防火管理的各项规定，接受甲方的督促.检查和指导。甲方应协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。对于，查出的隐患，乙方必须限期整改，对甲方违反安全生产规定.制度等情况，乙方有要求甲方整改的权利。甲方应该认真整改。

8.在生产操作过程中的个人防护用品，由各方自理。甲.乙方应督促施工现场人员自觉穿戴好防护用品。

9.甲乙双方人员对各自所在的施工区域.作业环境.操作设施设备.工具用具等必须认真检查，发现隐患.立即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。一经施工，就表示该施工单位确保施工场所.作业环境.设施设备.工具用具等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故后果负责。

10.由甲方提供的机械设备.脚手架等设施，在搭设.安装完毕提交使用前，甲方应会同乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用的书面手续，严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用。如有不安全隐患立即通知项目部进行整改，符合后方可使用，否则由此发生的后果概有擅自使用方负责。

11.乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应甲方自备。如甲乙双方必须相互借用或租赁，应由双方有关人员办理借用或租赁手续，制订有关安全使用和管理制度。借出方应保证借出的设备和工具完好并符合安全要求，借入方必须进行检验，并做好书面记录。借入使用方负责，并严格执行安全操作规程。在使用过程中，用于设备.工具因素或使用操作不当而造成伤亡事故，由借入使用方负责。

12.甲乙双方的人员，对施工的现场脚手架.各类安全防护设施.安全标志和警告牌，不得擅自拆除移动。如确实需要拆除变动的，必须经工地负责人和甲乙方指派的安全管理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及单位负责。

13.特种作业必须执行国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，经省.市.地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗.并按规定定期审证，中.小型机械的作业人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作;起重吊装作业人员必须遵守：“十不吊”规定，严禁违章.无证操作。

14.甲乙双方必须严格执行各类防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。电焊.气割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉。冬季施工如必须采用明火加热的防冻措施时，应取得防火主管人员同意，落实防火，中毒等事件发生。并指派专人值班。

15.乙方需要甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，并做好检测记录，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方可使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果均由肇事者单位负责。

16.贯彻先订合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务，乙方应拒绝合同外的施工任务，否则由此造成的一切后果均有关方负责。

17.甲乙双方在施工中，应注意地下管线及高压空线路的保护。甲方对地下管线和保障物应详细交底。乙方应贯彻交底要求，如遇由于情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

18.乙方在签订建筑安装施工合同后，应自觉地向所在地劳动行政等有关部门办理上海市建设工程开工安全受监报告手续。

19.贯彻谁施工谁负责安全的原则。甲.乙方人员在施工期间造成伤亡(火警)火灾，机械等重大事故(包括甲.乙方负责造成对方人员.他方人员.行人伤亡等)，双方应协力进行紧急抢救伤员和保护现场，按国务院及上海市有关事故报告规定在事故发生后的二十四小时内及时报告各自的上级主管部门及市.区(县)劳动行政部门等有关机构。事故的损失和善后处理费用，应按责任，协商解决。

20.其他未尽事宜。

1、甲方制订制度，乙方必须遵守严禁在寝室内乱烧乱接，违反者必须进行处罚(200---500)。

2、寝室内严禁男女混乱，违者罚款(500----1000)。

3、严禁打架闹事，偷窃等违反社会治安条例。按情节轻重进行处理，情节严重的并送公安机关处理。

4、各班组必须做好工完场清，做好各种工具.机械保养，清理工作，交还项目部。

5、乙方违反项目部安全生产规定，违障操作、故意破坏、娄教不改故造事再进行处罚。

6、对以上违障及项目部开出的安全违规罚款单和整改单不整改娄教不改等情况进行处罚。从生活费扣住。

21.本协议订的各项规定适用于立协单位双方。如遇有国家和上海市的有关法规不符者，按国家和上海市是有关规定执行。

22.本协议经立协双方签字.盖章有效.作为合同正本的附件一式三份，甲.乙方双方各执二份，送区(县)劳动行政部门.及有关部门各一份备案。

23.本协议同工程合同正本同日生效，甲.乙双方必须严格执行，由于违反协议而造成伤亡事故，由违约方承担一切经济损失。

甲方：单位名称 (盖章)

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：单位名称 (盖章)

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**建筑工程设计合同建设工程设计合同印花税七**

代表人：

设计方（以下简称乙方）：

设计证书等级：

一、工程概况

1、项目名称：

2、项目地址：

3、设计范围：

4、设计造价：

5、设计质量：符合国家及工程所在地相关规范要求，并按照本合同所附要求内容实施。

二、设计周期

1、乙方提交深化设计方案周期：合同签署日后\_\_\_\_\_\_\_\_工作日；

3、乙方提交阶段工作的局部设计调整、变更文件周期：乙方签收甲方设计调整、变更的书面要求后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作日。

三、双方职责

1、乙方提供的项目设计图纸，须甲方逐项确认。

2、乙方提交的设计图纸如不符合甲方设计要求，甲方有权要求乙方重新设计并提交图纸。

3、经甲、乙双方确认过的设计内容，如有施工工艺、工期及造价等方面异议的，需双方协商解决，并以书面确认签证为准。

4、乙方设计有变动之处须提前向甲方提请设计变更通知及情况说明，由甲方认可，提供相关设计变更图纸文件，经双方签字同意后，以更新的阶段设计文件或设计变更单形式实施。

5、由甲方提出非功能的设计变更要求，作为设计单位的乙方需满足变更要求，且不承担由此造成的效果损失及责任。

6、未经甲方认可，乙方不得擅自更改确认过的设计内容，因此而产生的损失及责任，均由乙方自行承担。

7、甲方变更委托设计项目、规模、条件或作较大修改，造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充合同、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方付返工费。

8、乙方需向甲方及施工单位提供针对项目实施前的图纸技术交底，配合设备及材料选购，负责非标施工节点及制作部分的专业指导及监控。

四、甲方工作

1、甲方委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为该项目甲方代表，负责办理甲方事。

2、甲方负责向乙方提供项目设计任务书，进行设计要求交底，提供该项目相关图纸资料。

合同当事人在确定设计费时，应遵循以下原则：

其次，在不能证明设计合同或相关文件中双方就设计费率达成一致的情况下，可以根据《工程设计收费标准》确定设计费，避免因无约定或者约定不明的情况下造成不必要纠纷。

4、甲方应及时按合同支付合同价款予乙方，付款每逾期\_\_\_\_日，甲方应支付设计费的\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金给予乙方。

五、乙方工作

1、乙方委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为该项目乙方代表，负责办理乙方事务。

2、乙方必须完全了解甲方的设计意图，设计图纸需满足甲方的设计要求，并符合国家及地方相关设计规范要求。

3、乙方对交付的设计文件出现的遗漏或错误负责及时修改和补充。

4、乙方提供的阶段过程图纸一式\_\_\_\_\_\_\_份，施工图纸一式\_\_\_\_\_\_\_份，超出部分图纸费，向甲方实报实销。

另外，设计人也应当保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。

六、保密条款

1、甲方应维护项目中属于乙方的设计知识产权，设计文件及资料仅限于合同约定的项目中使用，未经乙方同意，不得以任何形式转让、复制或给予他用。

2、甲方所需设计内容如为多重空间重复使用，须双方在合同中明确，甲方才可多次重复使用乙方所提供的设计图纸。

3、乙方也不得不经甲方允许披露上述文件。

七、付款方式风险提示：定金

定金兼有成约定金和解约定金的性质，如果当事人双方同意对定金额度进行修改，该数额不能超过总设计费的20%，超过20%的部分只能作为预付款，而不具有定金的效力。当事人不完全履行合同时，可按比例适用定金罚则。

在发包人或设计人履行部分合同义务后要求解除合同的，应当按照未履行部分所占约定内容的比例，适用定金罚则。只不过在实践中，当事人往往没有注意到这一点，在仲裁或诉讼时也就未提出相应的请求，造成自己的权利未得到全面保护，如果您对这部分还有疑问，您也可以在签合同之前咨询专业的律师。

1、合同签署日：甲方付乙方定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2、乙方提交该项目深化设计方案文本之日，经甲方确认，支付尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八、违约责任

1、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的设计费；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

由当事人协商确定赔偿金金额，实践中相当一部分合同回避了关于赔偿金的约定，或空白、或划去、或直接删去关于赔偿金的规定。

首先尊重当事人双方的意思自治，承认双方约定的正当性。

若当事人约定的赔偿金远远高于实际损失，基于公平原则，法律应予以必要干涉。因此，当事人在约定赔偿金时，应充分考虑设计文件错误给发包人造成的损失，慎重填写赔偿金金额。

3、由于乙方设计的原因，造成工程不能及时开工或者拖延工期，工期每延误一天，乙方应当向甲方支付相当于设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的赔偿金。

九、附则

1、本合同自双方签字后生效，合同义务履行完毕后失效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，并交\_\_\_\_\_\_\_\_份到工程所在地建设单位备案。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致签订的补充协议与本合同具体同等效力。

4、因履行本合同发生争议，双方协商不成的，均可向合同签订地、合同履行地的人民法院起诉。

**建筑工程设计合同建设工程设计合同印花税八**

甲主委托乙方承担\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_平方米，批准总投资为\_\_万元，建设地点在\_\_。

第二条甲方的义务

1、甲方应在\_年\_月\_日以前，向乙方提交业经上报批准的设计任务书、工程选址报告，以及原料(或经过批准的资源报告)、燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、需要经过科研取得的技术资料。甲方在\_年\_月\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的\'条件，以及有关设备的技术资料。

甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2、及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3、在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，由乙方进行设计技术交底;工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4、在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便，在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5、甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

第三条乙方的义务

1、乙方必须在\_年\_月\_日以前，向甲方交付初步设计文件;在\_年\_月\_日以前，向甲方交付技术设计文件;在\_年\_月\_日以前，向甲方交付施工图设计文件。其中，初步设计文件一式\_份，技术设计文件一式\_份，施工图设计文件一式\_份，甲方另需增添文件份数和需要模型费，另行收费。\_年\_月\_日以前，乙方必须向甲方提交完毕所有设计文件(包括概预算文件、材料设备清单)。

(大型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同，具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件(2)。)

2、乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术经济协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3、初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4、设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

委托方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_设计方名称：\_\_\_\_\_\_

(盖章)(盖章)

法定代表人：(签字)\_\_\_\_

法定代表人：(签字)\_\_

委托代理人：(签字)\_\_\_\_

委托代理人：(签字)\_\_

项目经理：(签字)\_\_\_\_\_

项目经理：(签字)\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_

建设行政主管部门备案：\_\_\_

鉴证意见：\_\_\_\_\_\_\_

(盖章) (盖章)

备案号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_

备案日期：\_\_\_\_年\_\_月\_日

鉴证日期：\_\_年\_月\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！