# 建筑市政合同示范文本推荐20篇

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2023-12-29

*建筑市政合同示范文本 第一篇发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团有限责任公司依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施...*

**建筑市政合同示范文本 第一篇**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团有限责任公司

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：土建、装饰、机电安装及室外附属工程

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资金来源：自筹

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围

承包范围：

1 除地下室钢筋混凝土结构工程外，土建、机电、幕墙、高档装饰、景观等全部工程内容。其中：

土建施工承包范围为\_\_\_\_\_\_\_\_建筑设计院有限公司设计的“\_\_\_\_\_\_\_一期工程”施工图纸范围内的除地下室钢筋混凝土结构工程外的土建主体工程、建筑屋面部分图纸范围内的除地下室钢筋混凝土结构工程外的土建主体工程、建筑屋面部分工程、初步装饰装修工程。

机电安装、幕墙、高档装饰、景观等其他专业工程，待发包人通过招标等形式确定专业承包商后，纳入本合同承包人的总承包施工范围。

2 凡发包人另行招标的其他项目，在同等条件下优先选用本合同承包人。

3 工程师指令经发包人同意的其他项目。

发包人如有正当理由时，保留对以上工程承包范围根据具体情况对上述承包范围进行调整的权利。

三、合同工期：

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日(暂定)

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

合同工期总日历天数928天(暂定)，详细分期交付工期约定见专用条款。

四、质量标准

工程质量标准：各分部分项工程满足国家、省市现行的各项质量验收规范标准的要求，工程总体质量符合《建筑工程验收统一标准》(gb 50300—)的规定。

质量目标：确保市优，争创国优。

五、合同价款

金额(大写)：暂定 陆亿零捌拾捌万 元(人民币)

￥：60088万元(暂定)

此价款为暂定价，发包人支付承包人按照本合同约定完成承包范围内全部工程并承担保修责任的款项以双方确认的价款为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书

2. 中标通知书

3. 投标书及其附件

4. 本合同专用条款

5. 本合同通用条款

甲方：乙方：日期：

**建筑市政合同示范文本 第二篇**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

按照《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条、工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：预算报价书【详见附件(2)】所列项目

承包方式：

工期：本工程自年月 日开工，于 年 月

日竣工，共计(以物管书面同意开工日期为准)

工程质量： 达到国家质量评定合格标准

合同价款：人民币：(大写：。价款及结算方式详见本合同第六条约定。

第二条、甲方工作

开工前天，协调设计单位向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明份，并向乙方进行现场交底。全部腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

指派(身份证号： )为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

负责配合乙方协调大厦管理方、消防、空调施工方的关系，保证工程顺利进行，如因除乙方以外的责任导致工程进度过程延误，工期顺延。

第三条、乙方工作

参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派 (身份证号： )为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查纪录。参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施、设备、材料和工程成品进行保护。 但有证据证明甲方故意拖延移交工作的，乙方得以免责。

第四条、关于工期的约定

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期作相应的顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，可能影响工期的，乙方仍应保证在约定工期内完工，工期不顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

第五条、关于工程质量及验收的约定

本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和国家制定有关建筑装饰装修工程的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应提前3个工作日书面通知甲方参加隐蔽工程和中间工程的检查与验收;如甲方接到通知后不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延，乙方没有责任;若复验不合格，乙方只对其复验及不合格工作内容的返工承担费用，其它因验收延误而导致的关联项目返工费用由甲方承担，且工期也予顺延。

由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延，因此造成乙方损失的，甲方应当予以赔偿。

由于乙方原因影响工程质量，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知个工作日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关合理费用，如有证据证明甲方故意拖延验收的，自竣工之日起乙方不再对工程现场的一切设施、设备、材料和工程成品的损失承担责任。

因物业大厦空调或消防等设备问题不能完成大厦验收的，甲方应单独组织乙方的验收，承认乙方的验收时间，并按合同约定办理乙方的相关结算及支付款。

第六条、关于工程价款及结算的约定

双方商定本合同价款采用：

按合同预算书总价包干(或固定单价)。

总价包干在合同实施期间保持不变，但甲方单方提出更换材料或设计变更的除外(或竣工后按实际完成施工内容按实收方结算)。

结算方式：结算时以本合同价(或竣工收方总价)加减施工过程中甲方签认变更为竣工结算价：施工过程中因甲方提出的更换材料或设计变更所签项目变更单，依据本合同装饰工程预算书【详见附件(2)】中所列双方认可的项目单价进行增减结算，若原预算没有参考单价的按双方协商签认的单价进行结算。

本合同生效后，甲方分结清。

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料个工作日内审查完毕，到期未提出异议，视为同意，并在内，结清第次应付款项。

工程质保金5%，在质保期满1年后除的，仅支付剩余费用。

第七条、关于材料供应的约定

本工程材料由乙方严格按工程预算所列项目、材质、品牌提供。材料进入施工现场,需由甲方签字验收后方可进行施工。因乙方材料供应不合格或所供应材料与工程预算所列材质、品牌不相符合所造成的工程质量不达标、窝工、工程延期等情况，由乙方负责将工程整改至达标并向甲方支付赔偿费，每停工一天或窝工一天或乙方整改导致工期每延期一天，乙方向甲方支付赔偿金为 。

凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，乙方负责赔偿甲方相关损失。

第八条、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《\_消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》《建筑安装工人安全操

由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条、奖励和违约责任

甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方元，作为奖励。

乙方按照甲方要求，全部或部份工程项目达到优良标准时，除按本合同款增加优质价款外，甲方支付乙方 元，作为奖励。

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方 的补偿金。甲方不按合同约定付款的，每逾期一天，按应付款项的 向乙方支付滞纳金。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方按向甲方支付违约金。

乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由甲方负责并承担损失

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由乙方负责并承担损失。

乙方施工中如发生安全、消防、人身伤害、财产损失等事故，由乙方负责处理并承担一切责任;如因此造成甲方损失的，乙方应当予以赔偿。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十条、争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。无法解决的，任何一方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条、附则

本工程质保期一年。自竣工验收合格之日起计算;

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份;

本合同履行完成后自动终止;

整个工程由乙方进行设计和施工优化，甲方按照报批要求提供相关资料，提供现有办公室装饰部分的所有图纸和报批资料，甲方负责对乙方所出图纸和竣工资料的设计签章和竣工签章。乙方为配合甲方进行本次改造装修，经甲乙双方协商由 设计单位、

乙方消防、空调报价为估算价格，后期提供大厦指定消防、空调单位的图纸及报价明细，甲方在消防、空调单位报价的基础上收取25%的管理费用。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人：(签字) 法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字) 委托代理人：(签字)

年月日：

**建筑市政合同示范文本 第三篇**

交通运输

出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：。

场外交通

关于场外交通的特别约定：。

场内交通

关于场内交通的特别约定：。

关于场内交通与场外交通边界的约定：。

超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承担。

施工设备和临时设施

承包人提供的施工设备和临时设施

临时设施的费用和临时占地手续和费用承担的特别约定：。

发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施范围：。

现场合作

关于现场合作费用的特别约定：。

测量放线

**建筑市政合同示范文本 第四篇**

发包方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目部(以下简称\*方)

承包方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，\*方将负责施工的\_\_\_\_\_\_\_\_公园市政道路工程承包给乙方。为了保\*本工程的安全、文明施工、质量和进度，明确\*乙双方的权利和义务，经\*乙双方就有关\_\_\_\_\_\_\_市政道路工程施工事项协商一致，特订立本施工承包合同，以资共同遵守，具体条款如下：

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包方式、范围和内容

1、工程承包方式为包工包料、包机械(含进出场)、包安全、文明施工、包质量、包工期。

2、工程承包范围为\*方负责施工的\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政道路工程施工，具体工程量以建设单位和\*方认定的施工图、联系单和建设单位、\*方认定的市政道路工程量为准。

3、工程承包内容为\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政道路工程的材料供应、材料检验和施工涉及的内容及施工全过程涉及的全部质量检验，全部技术资料的收集、整理、汇总成册和临电、临水、临时设施及工程决算等有关施工内容。

三、工程造价及计价依据

1、工程量计算以建设单位和\*方认定的施工图、联系单等为依据，工程价款的结算、支付违约按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑工程有限公司和\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程施工补充合同有关约定计算工程价款，工程价款结算以\*方和建设单位共同认定的工程价款为准；工程价款的支付和违约处理按建设单位对\*方的支付和违约处理情况，同步执行。乙方按\*方和建设单位共同认定的决算工程总价(不包括税金)再下浮\_\_\_\_\_%向\*方结算工程价款，工程价款的税金由乙方负责承担。

乙方根据其工程价款，开具工程材料正式\*和员工\*表给\*方(可冲抵结算工程款\*)。

2、乙方承包价款已包含施工管理、工程材料、机械、税金、施工和员工\*、奖金、各类津贴、劳保福利及学习培训、技术措施、赶工费、人员机械进场、安全、文明施工、临设等施工涉及的全部费用。

四、工程工期

1、本工程施工工期必须在保\*工程质量前提下按\*方指定的工期完成。乙方按\*方指定工期延期2天后，第3天开始每延一天按\_\_\_\_\_\_元处罚，罚款最多不超过工程造价的5%。

2、遇人力不可抗拒因素，工期按监理、业主签\*累计工期顺延，乙方发生的增加费用由\*方协助向建设单位签\*。乙方在上述情况发生3天内，就延误时间、内容和因此发生的增加费用支出向\*方及时提出报告，由\*方转报建设单位、监理并协助签\*。

五、工程质量

\*乙双方约定的市政道路工程质量为按现行有关质量验收标准验收(包括材料)，必须确保一次\*合格，且必须具备优质工程质量验评要求和\*方企业标准要求，不准出现由于乙方提供的材料或乙方施工质量问题引起对工程评优创杯的质量影响。如由于其材料或施工质量问题，导致工程质量验收不合格或影响工程质量评优创杯，除乙方无条件返工处理合格和满足优质工程质量验评要求外，\*方根据有关管理制度可视情对乙方作出质量处罚，乙方应无条件接受\*方的质量处罚。

六、\*乙双方责任

1、\*方责任

(1)全面履行合同，确保乙方正常施工。

(2)提供乙方要求的有关本工程的技术资料。

(3)及时协助乙方做好有关签\*工作，对乙方提交的签\*报告在3天内报送建设单位并协助督促建设单位签复。

(4)负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。

(5)督促乙方做好安全管理，文明施工。

(6)向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。

(7)\*方应为乙方提供布置临时设施的场地和临时用水水源、临时用电电源，乙方员工住宿由乙方自理，施工用电线电缆、开关箱、照明灯具和机具、水费、电费等由乙方负责承担。

2、乙方责任

(1)全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。

(2)服从\*方、监理、建设单位的指挥和管理。

(3)服从\*方现场有关部门和职能人员的监督管理。

(4)负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保\*进场的机具设备能满足施工和\*方管理的需要，人员调配投入计划必须征得\*方同意，现场管理力量必须满足施工和\*方管理的要求。

(5)因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按\*方和\*、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增

加费用。

(6)进场后，按\*方要求及时向\*方提交\*方(或质监部门)认定为齐全完整有效的相关工程技术资料及其他相关资料。

(7)全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(8)工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(9)乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由\*方批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(10)严禁在宿舍内用火烧饭、随意拉电线和使用电饭煲，一经查实处没收器具并每次罚款200元。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(11)施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款伍仟元；严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送\*机关处理，\*方不予承担任何责任和经济费用。

(12)乙方还必须和\*方签订劳务合同，员工\*按劳务合同要求保\*发放到每个员工。乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(13)发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻上报\*方，严禁隐瞒事故不报。

(14)积极配合\*方工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

(15)乙方本合同经济责任人，为\*乙双方约定的市政道路工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保\*全员安全，施工顺利进行。

(16)积极配合各项目部组织的安全知识学习，宣传及业余上课，并落实到每个职工，真正做到安全第一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。

(17)乙方必须确保专职技术、质量、安全员的到位，并严格履行职责，如不到位\*方有权对乙方作出每人每天100元的处罚。

七、安全生产、文明施工

乙方在施工中应严格按\*方要求进行管理，遵守安全生产\*作规程，设置专

职安全员，并采取必要的安全防护措施，以确保施工安全。如因乙方违章指挥、违章\*作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。乙方负责做好现场文明施工和相关的安全生产、文明施\*料。

八、材料供应

本工程\*乙双方约定的市政道路施工所用的材料按照\*方与建设单位施工协议的有关约定要求，由乙方按设计、建设单位和有关质量验收标准要求自行采购，各种材料质量必须由\*方、监理(建设方)按有关质量检验标准，会同乙方随机抽样且经法定部门检验合格后方可使用，及时做好进场材料台帐资料。

九、质量验收

工程具备质量验收条件，乙方经\*方同意按现行相关标准、规范、规程等要求组织质量验收，并通知\*方报送有关部门。\*方在收到乙方送交的资料以及验收报告后，积极协助乙方进行质量验收。如\*方在整个工程质量创优中涉及到乙方工作内容，乙方应无条件配合。

十、工程款支付

1.乙方在订立合同时自愿交纳\_\_\_\_\_\_万元\*\*作为工程质量、安全、文明施工保\*金，其中\_\_\_\_\_\_万元保\*金于乙方正式施工后3个月内返回乙方，另外\_\_\_\_\_\_万元保\*金于乙方正式施工后6个月内返回乙方，不计任何利息。

2、乙方市政道路工程价款必须纳入\*方财务的统一管理。乙方应在每月25日前向\*方上报其完成的市政道路工程价款，\*方应及时审核乙方上报的当月完成的工程价款，并督促建设方及时审核每月工程价款，随建设单位支付给\*方的工程款情况，按\*乙双方约定的工程价款所占比例，及时支付乙方的工程款，待工程竣工验收合格，乙方上交完整有效的全部技术资料后，除留存\*方与建设单位施工协议中规定的同比例质量保修金外，\*方应随建设单位付款情况按\*乙双方工程价款所占比例计算后，及时支付乙方的工程价款。其市政道路工程质量保修金，待保修期满后，给予全部结清。

3、乙方负责其施工的所有市政道路工程的质量保修，保修期限为两年如\*方工程竣工交付建设单位后，在保修期内\*方通知乙方关于其施工的市政道路工程质量保修，乙方未能在48小时内开展保修工作，或保修未能满足业主要求，\*方有权另行安排维修，所发生的费用\*方有权单方面在乙方留存的保修金中扣回，如乙方留存的保修金不足以支付\*方代为维修的费用，则\*方可向乙方索赔，并向其追究相关法律责任，乙方对此应无条件接受。

十一、附则

1、乙方必须有效组织施工人员、机具、材料、资金，必须满足本工程的施工进度、质量、安全等需要，严禁转包，一旦发现乙方

有转包现象，\*方有权单方面终止双方施工合同，乙方所完成的工程价款应无条件由\*方自行处理。

2、乙方应服从\*方的指挥和管理，严格执行项目部、公司的所有规章制度，自觉遵守有关法律、行政法规，乙方在施工过程中如因管理混乱，质量、安全、工期不符合本合同要求，\*方有权单方面终止双方施工合同，另行安排施工队伍施工。乙方所完成的工程款首先应满足弥补\*方的所有损失后，余款结算给乙方，对此乙方不得以任何理由加以拒绝。

3.在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决或请有关部门调解，一方不愿协商、调解或调解不成，向工程建设所在地\*法院起诉。

4、本合同一式四份，\*方、乙方各执壹份，报送\*方公司经营处、分公司各壹份。

5、本合同由\*、乙双方经济责任人签字、按手印之日生效，工程款结算之日失效。

\*方经济责任人(签字)：乙方经济责任人(签字)：

\*号：\*号：

电话：电话：

手机：手机：

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

**建筑市政合同示范文本 第五篇**

发包方：

承包方：

为了顺利地保质、保量地完成施工任务，本着平等、自愿、互惠、互利的原则，依据《建设法》《民法典》等相关法律、法规，经双方共同协商，达成如下协议：

一、工程内容：\_\_\_鸡舍搭建。

二、工程承包方式：实行包人工、材料、机械设备和工用具、包安全文明施工。

三、质量要求：基础预埋铁件，由乙方负责;立柱用直径100，壁厚，圆管;檩条长4米，最小头不小于60;顶板用30的隔热板，的彩钢单瓦。墙板用50隔热夹心板，窗子用铝合金玻璃窗。

四、工程承包单价：185元㎡，以滴水面积收方准。

五、付款方式：屋架搭建完工后付工程总造价的50%，即万元;总工程完工后付清全部工程款项。

六、本协议一式两份，甲乙双方执一份，协议经双方代表签字后生效，具有同等的法律效力。未尽事宜双方协商解决。

甲方：乙方：

年 月 日 年 月 日

**建筑市政合同示范文本 第六篇**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关规定，鉴于《建设工程施工合同》相关施工事宜未明晰，现经双方协商一致，为明确工程的具体范围、合同包干总价等条款补充协议如下：

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：地基与基础、地下室及上部结构、全部砌体、抹灰、楼地面、屋面、防水、 排水、装饰等工程(建施、结施、水施工程图纸)。

资金来源：自筹。

二、双方明确工程范围为：

地基与基础、地下室及上部结构、全部砌体、抹灰、楼地面、屋面、防水、排水、装饰等工程，其中供电、供水、消防、防雷工程、预应力钢筋由发包人指定分包人。

三、合同工期确定为：

开工日期：

竣工日期：

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款

本合同包干总价(含税)为￥： 元(大写：)。 合同包干总价不包括发包人指定分包人的工程部分。

六、适用标准、规范

适用标准、规范的名称：国家现行的房屋建筑施工标准、规范以及设计图纸中特别标明的相关标准、规范。

七、双方对一般权利和义务补充明确如下：

1、发包人工作

发包人应按约定的时间和要求配合完成以下工作：(1)施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：施工现场已经具备施工条件。

(2)水准点与座标控制点交验要求：符合施工要求。

(3)发包人有权监督承包人对工程进度款的使用情况，具体实施办法：1、承包人在施工进行期间必须将各材料供应商、施工班组的主要联系人及联系方式上报发包人驻现场代表;2、承包人在申请月进度款时必须把上月对供应商的材料款、施工班组的工资的发放列表作为附件上报发包人，否则发包人当认为承包人申报当月进度款资料不齐，不予支付当月施工进度款。

(4)双方约定发包人应做的其他工作： 无。

发包人委托承包人办理的工作：根据施工实际情况另定。

2、承包人工作

承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(3)承担施工安全保卫工作及施工照明的责任和要求：由承包人负责。

(4)向监理公司提供的办公房屋及设施的要求：提供1间装有水电的办公场所及3套桌椅办公设施，并承担水电费。

(6)已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：由承包人负责。

(7)施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护要求及费用承担：由承包人负责。

(8)施工场清洁卫生的要求：由承包人按照当地相关部门要求进行。

(9)双方约定承包人应做的其他工作：施工道路维护：承包人应根据实际情况，对临时施工道路和用水管道设施进行维护。如果施工现场承包人数量较多，则由发包人联合所有承包人进行协商。但维护费用由承包人负担。

(10)电梯井内的脚手架工程由承包人负责。

(11)承包人必须按照发包人划定的区域布置临建设施。

(12)承包人必须承担工程范围内所有文明施工与安全生产责任。

(13)承包人必须合理使用本工程施工进度款，做到专款专用。

八、施工组织设计和工期

1、进度计划

承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间：20xx年月日前重新确定并提供。

上述施工组织设计(施工方案)和进度计划经发包人确认后实施。2、工期延误

双方约定工期顺延的其他情况：雨水天不作工期顺延;

当承包人本月的实际施工进度不能达到该月进度计划(即第八条第1项所确定的进度计划，下同)的70%时，发包人将暂不予支付该月施工进度款，并推迟到下月与下月施工进度款一并支付，当承包人持续两个月或两个月以上出现以上情况，发包人以书面形式通知承包人，如承包人3日内尚无具体整改调整工程进度的应变措施，发包人当视承包人违约并有权采取一切有效的强硬措施介入承包人的现场施工管理，以确保工程工期顺利推进，并由承包人负责由此引起的一切经济责任。如承包人拒绝、阻止发包人介入管理或不配合发包人介入管理而使工期延误不能得到及时纠正，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

因承包人的原因造成每月进度工期延误的，从延误的第五天起，每天罚款10000元(人民币壹万圆整)，累计计算。

承包人未按进度计划完成第一个月进度计划工程的70%时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

工程施工过程中，承包人延误进度工期累计达30天，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

九、质量与验收

1、质量要求

承包人应严格按照设计要求、质量标准、验收规范进行施工，对质量通病采取强有力的措施，确保质量通病降低到最低限度。屋面、卫生间、门窗、外墙面几个容易发生渗漏的部位应重点监控。如部分工程质量达不到质量标准，发包人或监理工程师要求拆除重新施工的，承包人承担返工费用，工期不予顺延。

达不到合同约定的工程质量标准及安全标准时，发包人有权拒付剩余工程款，待承包人修理、返工或改建达到约定的标准后，发包人才支付剩余的工程款。如果因修理、返工或改建而使工期超出合同约定的工期，承包人要赔偿发包人的相关损失;如超期30天的，发包人有权单方面重新组织施工队伍将剩余工程施工完，由此产生的费用及损失由承包人承担。如果承包人未能在规定时间内修正某项质量缺陷，则发包人可自行或指派第三方修正缺陷，因此产生的费用由承包人承担。

2、隐蔽工程和中间验收

中间验收部位：所有分部分项工程及工序。工程具备隐蔽条件或达到中间验收部位，承包人先进行自检，然后向监理工程师通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。

承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。监理工程师和发包人主管工程师不管是否参加验收，只要发包人主管工程师、监理工程师对隐蔽工程持怀疑态度要求进行重新检验时，承包人应对隐蔽工程进行剥落或开孔，检验合格，由提出方承担全部费用，工期顺延;检验不合格，承包人承担全部费用，工期不予顺延。

十、安全文明施工

1、承包人必须承担工程施工过程中的所有文明施工及安全生产责任。

2、承包人对全体施工人员进行安全教育，设立专职安全检查员，检查、发现、消除各种隐患，确保人身安全和财产不受损失，对特殊工种进行培训，做到持证上岗。

3、承包人对施工现场中的动力设备、输电线路、电源开关、易燃易爆和有毒物资，须有专人负责，并有严格的防护措施。

4、监理人员、发包人有关人员违规指挥，承包人有权拒绝。

5、建设安装施工过程中的工伤事故、交通事故、一切安全责任事故由承包人负责，承包人承担全部责任、支付各种费用。

6、承包人做好施工现场的防火防盗工作。

7、发生重大伤亡事故、水灾事故或其他事故，承包人应全力以赴进行抢救，同时向政府主管部门报告，并通知监理和发包人现场主管人员。

8、承包人必须严格按照安全文明施工要求进行施工，并保证在整个项目建设过程中不发生打架斗殴事件和违法乱纪现象，若有发生，发包人将给予承包人处以10000元/次的罚款。 十一、合同价款与支付

1、合同价款及调整

本合同价款采用固定总价包干方式确定。

承包人收取工程款时必须向发包人提供建筑工程发票，所有税金由承包人承担。

采用固定价格合同，合同价款中包括的风险范围：

合同总价中，承包人已充分考虑除本补充协议签定后新增的设计变更项目以外的所有风险因素，合同总价不因除本补充协议签定后新增的设计变更项目以外任何原因而调整。

采用可调价格合同，合同价款调整方法：不采用。

采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：不采用。双方约定合同价款的其他调整因素： 工程变更 。

2、工程量确认

承包人向发包人提交已完工程量报告的时间：每月的5号前提交上一月度已完工程量报告。

3、工程款(进度款)支付

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：

进度款按实际工程进度分次支付，每月5号前由承包人提交上月度完工工程量清单、工程款划拨申请及足额发票，经审核无异议后本月31号前发包人按上月完成工程量造价的80%进行拨付;

本工程进度款累计支付达到合同总价的80%时，发包人停止拨付工程款;

工程通过竣工验收并完成工程竣工备案后发包人将划拨至合同总价85%工程款及增减工程价款的85%;

通过竣工验收合格并完成工程竣工备案后，根据承包人提交的结算资料三个月内完成结算工作，结算完成后一个月内支付至工程结算总价的95%。

按结算总价留下5%作保修承诺金，保修期起一年后退给施工单位结算总价2%(扣除维修费用之后支付)，保修期起满二年退还施工单位2%(扣除维修费用之后支付)，留1%待保修期

月进度款中的工程量造价审核计算办法：各分项工程造价=《20xx年广东省建筑工程综合定额》中直接费×82%×实际完成工程量。

十二、材料设备供应

1、承包人采购材料设备

承包人采购材料设备的约定：

(1)对于本补充协议附件中指定的材料或工艺，承包人必须遵照执行。承包人若要更换指定材料，必须经过发包人允许。

(2)承包人所采购的用于本工程项目的材料、配件、构件等，必须提交相应的产品合格证书、出厂证明等资料，并按照有关规定进行取样送检，经过发包人委托的工地代表和建设监理单位验证合格后才允许进场使用。

(3)对于发包人所指定的材料或工艺，承包人不遵照执行的，将被视为不履行合同实质内容而受到发包人扣罚履约保证的处罚;每发现一次处罚10000元，且这些不符合合同附件规定的材料不得用于本工程。篇二：建设工程施工合同补充协议

建设工程施工合同补充协议

建设单位:

施工单位：

日期：

**建筑市政合同示范文本 第七篇**

(GF―1999―0201)

合同编号： 字 号

\_\_制定 国家工商行政管理局

第一部分协议书

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号：

资金来源：

>二、工程承包范围

承包范围：

>三、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数天。

>四、质量标准

工程质量标准：

>五、合同价款

金额(大写)：元(人民币)

￥：元六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标书及其附件

4、本合同专用条款

5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

>七、本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

>八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

>九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

>十、合同生效

本合同双方约定 后生效

发包人：(公章) 承包人：(公章)

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代表人： 委托代表人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

邮政编码： 邮政编码：

合同订立时间： 年月 日

合同订立地点：

**建筑市政合同示范文本 第八篇**

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《\_建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（工程全称）订立工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为年；

3．装修工程为年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为年；

5．供热与供冷系统为个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为年；

7．其他项目保修期限约定如下：。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位/区段工程先于全部工程进行验收，单位/区段工程缺陷责任期自单位/区段工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应返还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由承包人提出保修方案，承包人将设计业务分包的，应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为工程总承包合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)： 承包人(公章)：

地址：地址：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

账号：账号：

邮政编码：邮政编码：

**建筑市政合同示范文本 第九篇**

工程发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

施工劳务承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》、《\_村庄和集镇规划建设管理条例》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就施工劳务承包事项协商达成一致，订立本合同。

一、劳务承包人资质情况

资质证书号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资质专业及等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

复审时间及有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程概况及劳务承包内容

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，规模\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，层数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：

劳务承包内容：

三、工程承包施工期限

开始进场施工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，总日历施工数为\_\_\_\_\_\_\_\_天。

四、质量标准

按国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量评定标准》等相关规范标准，本工程必须达到质量评定等级。

五、图纸

甲方应在乙方施工劳务承包工作开工前天，向乙方提供施工图套，以及本合同工作有关的标准图套。

六、工程发包人(甲方)的义务。

(一)甲方应在乙方进入施工前完成下列工作前承担相应费用

1、在年月日前向乙方交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：

2、在年月日前完成水、电、电讯等施工管线和施工道路，并满足完成本合同劳务作业所需的用水、用电、通讯及施工道路畅通的时间和质量要求。

**建筑市政合同示范文本 第十篇**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《\_合同法》和《\_建筑法》的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程承包范围： 大雄宝殿 ㎡， 元 天王殿 ㎡， 元 钟鼓楼 ㎡， 元 住宿楼及食堂 ㎡， 元

二、合同价款 (固定价格)

金额(人民币大写)： ;(小写) ;

三、工期：

合同工期：

开工日期：

竣工日期：

四.工程质量标准

1、乙方必须严格按甲方所审定的设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工。在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

2、施工过程必须作好记录及隐蔽工程验收签证。

五.安全生产乙方必须安全、文明施工，必要时工地现场应采用围护等措施，施工中造成的一切安全责任事故由乙方负责，所发生费用全部由乙方承担。

六、工程款支付：

进场付款 元;

基础±0付款 元;

完成主体一层付款 元;

主体完工付款 元;

工程竣工付款 元。

如甲方未按以上进度付款，乙方可停工，因停工造成乙方损失的由甲方承担。

七、质保期： 一年

保修期限执行现行的国家标准《建设工程质量管理条例》，缺陷期内由乙方负责保修，费用由乙方承担。保修期从乙方施工完成交由甲方使用时算起，保修期结束后产生的维修费由甲方承担。

八.合同的生效

合同订立时间：

本合同双方约定签字盖章后生效。

九.附则.

1.本合同发生纠纷后，当事双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请上级业务主管部门进行调解，解决不了的，可向仲裁委员会申请仲裁，或直接向人民法院起诉

2.本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

年 月 日

**建筑市政合同示范文本 第十一篇**

发包方：以下简称甲方

承包方： 以下简称乙方

根据《\_经济合同法》、《建筑工程承包合同条例》以及建筑工程承包合同的有关法律法规，甲方现将 常青花园二小区35#楼 部分项目工程以包工不包料的形式委托乙方施工。为了明确双方各自的责任，本着公平、公正、诚信守则的原则，经双方协商一致同。意签定以下施工合同条款，保证信守执行。

一、承包范围及工作内容

1.本工程所含所有抹灰、镶贴、屋面(防水工程除外)、楼地面及室外散水台阶工程;

3. 承包范围内所有成品及半成品的养护、维修;

4. 乙方自备承包范围内所需小型工具如：铁锹、泥桶、尺条、铝合金、线、安全帽等;

5.乙方负责返工所需材料及人工费用。

二、结算方式约定

1.本工程人工费按设计图纸及有关规范一次性包干，包干总价为人民币肆拾万元整 ，不再存在其它费用;如一次性验收通过，甲方奖励乙方人民币壹万元。

2..甲方每人每天支付乙方生活费贰拾元，乙方所属项目全部完工,经验收达到优质标准后付至总价95%，余款作为本工程维修保证金，待工程交付使用后付清;

3.甲乙双方协商包干价中，已包括质量创优价格、确保工期价格和工完料净价格。

4.分包价格均为包干价，不存在其他任何费用。

三、质量要求

本工程质量等级为“楚天杯”。乙方在施工过程中应严格按设计图纸、相关规范要求及施工技术交底施工，服从业主和甲方现场管理人员的指挥，如发现乙方有违背质量要求的施工情况，甲方除责令停工整改外，其所造成的一切损失均由乙方承担，情节严重的将追究其他责任，并且甲方拒付工程款。

四、施工工期要求：

1.工期主要按甲方形象进度执行，总工期为一百二十天。

2.乙方在施工过程中不得以任何理由推迟工期，若有延误，乙方自愿每天罚款500-1000元人民币，属甲方原因，工期顺延。

3.工程完工指乙方所承包范围内各分项工程全部完工。

五、安全生产和文明施工

1.为加强对所属施工人员的安全教育与培训，牢固树立“安全第一，预防为主”的思想，与每个职工都要有安全交底并签定安全合同。

**建筑市政合同示范文本 第十二篇**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

根据国家\_、\_《关于在工程建设中深入开展反腐败和反对不正当竞争的通知》和\_云南省纪委、监察厅、建设厅《关于在全省建设工程中建立工程承包和工程廉政“双合同”机制的通知》精神，坚决执行《反对不正当竞争法》、《建筑法》、《招标投标法》等有关法律法规和政策，为确保建设工程质量达到国家有关规定、争优创优、干部廉洁，甲乙双方签定此工程廉政合同。

一、甲方不得接受乙方请吃、请玩;不得接受乙方赠送的礼品、礼金和各种有价证券、信用卡及其他支付凭证;不得接受乙方任何好处费及工程回扣;不得向乙方报销任何由甲方支付的费用;不得借用、租用乙方的交通、通讯工具等物品;不得参加乙方举行的任何祝贺庆典活动。

二、甲方工作人员的配偶、子女，不得承包或从事与工程有关的材料供应、工程分包、工程监理、工程装璜和装修、组织提供劳务等活动;不得向施工方推荐分包单位;不得要求施工方购买合同规定外的材料和设备。

三、甲方人员向乙方索贿，经乙方或其他线索检举，被纪检监察机关立案查处认定的，由此产生的办案费用由甲方( 索贿方单位或个人 )承担。不论举报甲方或乙方贿赂行为的举报人，经查证属实，可由查办案件的机关(单位)依照规定给予奖励。

四、乙方不得以任何形式邀请甲方人员吃、玩或向甲方赠送礼品、礼金、各种有价证券、信用卡及其他支付凭证或物品。如有违反，由有关行政主管部门对乙方给予扣减应付工程款的3%-5%，或者中止工程建设合同。并视情节轻重，对乙方决策人和经办人以及甲方接受人员给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

五、乙方在工程项目建设中贿赂甲方人员、中介方人员，被纪检监察机关或司法机关立案查处的，甲方有权中止工程建设合同。由此给甲方造成的损失以及发生的一切费用均由乙方承担。可在工程结算款中扣除。

六、甲乙双方人员赠送、贿赂、接受或索要钱物的行为，如果一方发生，另一方当事人应立即主动报告本单位领导和纪检监察机关或向检察机关举报。对不主动报告情况的有关人员，一经查出，必须视情节轻重给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

七、此合同由双方签定，按甲方的隶属关系，报纪检监察机关(单位、系统内的派驻纪检组、监察室)监证后即生效，并由监证的纪检监察机关或单位、系统内的派驻纪检组、监察室监督执行。

(1)工程建设合同金额在1000万元(含1000万元)以上的，《工程廉政合同》由州纪委监察局执法室监证;

(2)乡镇工程建设合同金额在5万元(含5万元)以上的以及县级部门的工程建设项目《廉政合同》由县级纪检监察机关办理监证;乡镇工程建设项目合同金额在5万元以下的由乡镇纪委办理监证。

八、此合同一试五份，甲乙双方各存一份，办理监证的纪检监察机关一份，办理施工许可证部门一份，单位财务或财政部门一份。

九、凡是未按规定签定《工程廉政合同》的工程项目，不得办理工程建设项目施工许可证等相关手续，不得擅自同意或者进行施工(勘察、设计、监理)。违者将由纪检监察机关追究党纪政纪责任。

十、甲乙双方单位法定代表人和分管领导、有关人员要严格履行《工程廉政合同》。监证的纪检监察机关或建设单位的纪委、纪检组、监察室视情况进行定期不定期的检查。如有违反，对法定代表人或分管领导从严追究责任。

十一、工程竣工验收时，甲方要填写《工程建设廉政合同履行情况报告表》，报监证的纪检监察机关签署意见，方可验收。未按规定办理，纪检监察机关不同意验收的工程，不得办理工程竣工验收手续。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑市政合同示范文本 第十三篇**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，甲方将蔚蓝印象环境景观工程委托给乙方进行深化及施工，为了进一步明确双方的责任，根据《\_合同法》之规定，结合本工程的具体情况，达成如下合同条款，双方共同遵照执行。

第一条 工程名称：

第二条 工程范围和内容

工程范围：按甲方批准的施工图为准。

工程内容包括：硬景(硬质铺地、园林小品等)、软景(乔木、灌木及草坪等)、水体、景观照明等。

第三条 设计周期

本合同签订以后于20\_\_年2月20日前完成对扩初图的深化设计，其中包括总平方案调整、硬景部分施工图深化、材料替换、植物配置及水电安装设计、，以求达到施工图纸要求。设计内容需另行补签设计合同。

第四条 设计价款及支付方式

该项目乙方按3万元(大写：叁万元正)人民币包干进行设计取费。合同签订后三日内甲方支付乙方万元(大写：壹万五千元正)人民币的设计定金，乙方完成全部施工图设计并经甲方认可后，甲方支付乙方剩余设计尾款即元(大写：壹万五千元正)人民币。

第五条 施工工期

开工日期：以甲方批准的施工报告为准(开工时间最迟不超过20\_\_年4月1日)。

竣工日期：在有施工场地的条件下，工期为70天。

因甲方原因、重大设计变更及特殊天气原因(如下大雨等)所耽误的时间应不计工期，并作相应顺延 .

第六条 取费原则

1、 本工程执行四川省建设工程造价管理总站发行的20\_\_定额：SGD1-20\_\_至SGD7-20\_\_，收费级别按四类工程二级Ⅱ档。

2、 苗木部分由甲、乙双方对苗木品质共同进行认定，乙方按苗木送到工地价的30%收取栽植、养护及包成活费用。乙方报送甲方的苗木报价表必须注明品种、规格、高度、冠幅、胸径及数量等，大型乔木及价格高的植物在起挖栽植前须经甲方工程人员确认效果，并经价格确认。甲方对照验收，数量按实收方结算。

乙方应严格按照施工图进行施工，如甲方要求须增加预算范围以外的\'工程量应另行办理签证。

3、 施工期间发生国家认可不可抗拒的自然灾害所造成的损失，经双方核实后协商解决。

第七条 工程施工价款及支付方式

1、 本工程总造价暂定为 万元(大写： )人民币，实际造价以甲、乙双方共同审定的决算为准。

2、 本合同备料款为合同总价的20%，其中5%为乙方施工人员、相关机械、设备等进场三日后，甲方在三天时间内将该款项支付到乙方帐户上。剩余15%作为在成都采购材料及苗木的材料款。由甲方汇同乙方直接支付给材料及苗木供应商，不足部分亦由甲方增补。

3、 乙方每月25号上报已完成的工程产值，甲方5日内审核并拨付乙方完成量的80%的工程进度款。

4、 工程竣工经甲方验收合格后，双方于30日内办理完成决算，甲方扣除工程总价的10%的质保金，将剩余工程款支付给乙方。

5、 本工程质保金为工程总造价的10%，在相应项目质保期满后，如未出现质量问题，甲方于2日内付清全部尾款，质保金不计利息。

第八条 材料供应

该工程所有材料原则上由乙方采购，甲方认质认价。乙方采购的材料必须先报甲方，按设计要求双方进行封样，作为乙方采购和甲方验收标准。如甲方核定价格后，认为个别材料、设备或植物高于市场价，可提出要求，如乙方认为所认定的价格不能将材料、设备、植物购回，可书面通知甲方组织供应。

第九条 工程质量及质保期

1、由于景观工程的特殊性，为确保美观、经济和适用，经甲方认可后，乙方在施工中可根据实际情况进行局部调整，所发生的费用按本合同第六条第一、二款执行。

2、乙方在施工中应加强质量管理，建立有效的质量控制和检查制度，积极配合甲方、监理人员进行工程质量监督，若由于乙方施工原因造成部分工程质量不合格，乙方应在期限内进行修补或返工，其损失由乙方自行负担。

3、质保期：质保范围为乙方施工的全部工程，土建、装饰、水电安装一年、草坪养护三个月、灌木养护半年、乔木保活一年。

4、苗木在质保期内由乙方保活，若出现死亡，乙方无条件更换。乙方在接到甲方书面通知一星期内到现场向甲方以书面形式提出整改或更换时间，逾期甲方有权另行安排，费用在质保金中扣除。

第十条双方协作事项

1、乙方应严格按照施工图进行施工，适用国家现行的该行业各项施工验收规范，若施工中发现问题应及时与甲方协商，双方及时处理。

2、甲方现场负责人 ，乙方现场负责人 ，负责处理施工中可能出现的问题及协调相关单位关系。

第十一条 甲方职责及义务

1、在施工期间甲方及时将设计变更、变更通知等以书面形式通知乙方，并做好现场签证工作。

2、对乙方报送的材料样品，48小时之内进行认质认价。

3、 对隐蔽工程24小时之内进行验收。

4、 甲方负责提供与环境工程设计、施工相关的技术资料，指定临设位置及负责现场三通一平工作。提供施工用的水源和电源，乙方按规定承担相应费用。

5、 接到乙方交工验收通知后，甲方应于两日内组织有关部门进行交工验收工作，验收合格后，办好验收手续。

第十二条 乙方职责及义务：

1、乙方应认真保质、保量、准时完成工程。

2、乙方应对工程进度采取措施，发现影响工程进度因素在24小时内报甲方。

3、对已完工程在甲方验收前，应做好保护工作。

4、乙方不得将工程转包其他施工单位，一经发现甲方有权要求乙方整改，乙方经整改仍达不到要求，甲方有权解除合同，并由乙方承担责任。

5、在施工过程中乙方应文明施工，做好安全防范，因乙方原因造成安全事故由乙方负责，若因乙方质量、进度、安全文明等乙方自身因素达不到合同和规范要求，甲方有权要求乙方进行整改，若整改后仍达不到要求，甲方有权解除合同。

6、交工前乙方产生的垃圾清运工作由乙方负责。

竣工验收：

工程具备竣工条件后，乙方向甲方提交竣工报告;竣工验收合格后20日内乙方应向甲方提交工程技术资料、竣工图纸一式两套。

结算办法：

1、本合同价款为暂定价。

2、结算范围包含施工图及设计变更所列的硬景、软景、小品、水电等全部内容以及甲、乙双方认可的图纸会审纪要、设计变更、现场签证、隐蔽纪录等。

第十三条 违约责任

1、如果甲方未按期拨付工程进度款超过3日，乙方有权暂缓施工，施工工期顺延。甲方每逾期一天付款按合同总造价支付乙方同期银行利率的违约金。

2、因乙方自身原因未能按照合同工期完成施工，每逾期一天，按合同总造价支付甲方同期银行利率的违约金。

第十四条 本合同未尽事宜，甲、乙双方协商订立补充协议，与本合同具有同等法律效力。

第十五条 本合同经双方签字盖章后生效，工程竣工并结清工程款后，本合同自行失效。

第十六条 本合同一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

**建筑市政合同示范文本 第十四篇**

甲方(发包方)： 身份证号码：

乙方(承包方)： 身份证号码：

甲方将位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区新\_\_自住房的建房施工工程承包给乙方施工。为明确双方权利和义务，本着平等、互利、诚信的原则，根据本工程的具体情况，经双方协商同意签订本合同，以期共同遵守：

一、承包方式：

乙方负责施工过程中组织、管理工人，指挥工人施工，施工人员的生活由乙方妥善安置，乙方及其施工工人与甲方不存在雇佣关系，乙方及施工人员就餐、饮用水、烟等均自理。施工工人用工合同及工资由乙方负责，如有劳资等用工纠纷与甲方无关，乙方须负全责并处理好。

二、 施工范围：

在甲方一栋自住房三层基础上再承建三层，一层毛坯房约1002(以实际面积计算)。乙方严格按照甲方提供的要求或图纸进行施工(如有更改，双方应提前协商)，承建结果以甲方实际情况而定，如出现其他情况甲方可以就此工程的一个阶段做为结束可以终止施工(如主体建好、外墙装修内部毛坯、全部建成并装修完工);乙方接受承包后不得以任何理由单方面终止施工。

三、承包工程内容及金额：

四、六层按叁佰捌拾圆整(元)每平方结算，在原来毛坯房基础上增加如下项目：四层房间和厅地板，规格为60 c 60c，厅地板规格为80 c80 c;房和厅墙面贴瓷片米高，规格为25c40c;厨房卫生间墙面贴瓷片至顶，需要做防水工程。

五、六层房间地板规格为60 c 60c，贴地脚线;厅地板规格为80 c 80c，厅墙面贴瓷片至顶;厨房卫生间墙面贴瓷片至顶，需要做防水工程。楼梯墙面贴瓷片米高;协助安装门窗等装修;天面另计。甲方需要另行增加工程，双方协商定价。

六、施工工期：

按毛坯房建筑工期自公历从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工，工期前后不超过天;全部装修完工甲乙双方具体协商。乙方应按时施工，如因乙方的原因造成工期拖延三个月以上，甲方有权按总工程款每天扣除1%的费用。

七、付款方式：

甲方按每层倒好楼面后五天内付壹万伍仟圆整(元)给乙方;砌砖完，付壹万伍仟圆整(元)给乙方;其他工程款按工程进度的80%付款，工程完工结算所有工程款。总工程款拖欠不得超过壹万伍仟圆整(元)，拖欠时间最长不超过\_\_\_\_\_\_\_\_年(\_\_\_\_\_\_\_\_年)，如甲方经济许可应提前付款。\_\_\_\_\_\_\_\_年内甲方房屋出现有工程质量问题，乙方须重新修缮。

八、施工安全：

在施工过程中，乙方必须做到安全生产、文明施工，全程对施工安全负完全责任。乙方应在工地安装一切必要的安全防护装置，不得违法违规操作，确保施工人员人身安全，甲方不承担乙方在施工过程中发生的一切伤亡事故的赔偿责任。由于乙方对施工工地管理疏忽等原因造成施工人员以外的第三方人身及财产损失，乙方应对此负全部责任。如遇当地有违建执法，造成乙方建筑用具被没收、拖走，甲方应给予赔偿。

九、其它未尽事宜，双方协商解决;本合同一式贰份，甲乙双方各执一份;一经签字即具有法律效力，双方必须共同遵守本合同条款。

甲方签字：

乙方签字：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑市政合同示范文本 第十五篇**

根据《\_合同法》和有关法律、法规的规定，甲、乙双方经友好协商，本着平等自愿、互惠互利的原则，就乙方为甲方投资建设厂房事宜达成如下协议：

一、甲方提供土地一宗，由乙方投资为甲方建设厂房及厂房内外地面、供排水等配套设施(以下简称建筑工程)

二、该土地位于 ，四至为：东至 ，南至 ，西至 ，北至 ，使用年限为50年。甲方对该土地享有所有权和使用权。

三、甲方保证该建筑工程符合某市土地利用总体规划、年度建设用地计划和城乡规划、建设项目开发年度计划等要求。如需办理相关手续或需经有关主管机关批准，甲方保证手续齐全并获得批准。

四、甲方对建成后的建筑工程享有所有权。

五、该建筑工程设计由甲方负责，乙方按照甲方的设计和要求组织某某建筑公司施工建设，施工中的安全责任由乙方负责，甲方全程对施工进度及工程质量进行监督。

六、乙方应当按照该合同约定的土地用途、施工期限、设计和质量标准，组织某某建筑公司进行建设。但是，因不可抗力或者政府、政府有关部门的行为或者动工开发必需的前期工作造成工期迟延的除外。

七、该建筑工程的质量标准应符合甲方的设计图纸要求。

八、该建筑工程应在本合同生效后10天内动工，180天内完成竣工验收工作。如到期未进行验收，视为工程合格，甲方从验收期满之日起按本合同第九条向乙方支付投资回报和实际建设成本。如该建筑工程因质量问题验收不合格，乙方应负责无偿维修，直到验收合格为止。

九、甲方按以下方式支付乙方投资回报和实际建设成本：

(一)该建筑工程竣工验收合格后30日内，甲方以不低于实际建设成本的15%支付乙方投资回报。

(二)该建筑工程竣工验收合格后，甲方每年支付乙方20%的实际建设成本，每年的12月30日前一次性全额支付，余款按年15%由甲方向乙方另行支付投资回报，每年的12月30日前一次性全额支付，所有款项在20\_年12月30日前付清。

十、该建筑工程因建设引起的质量问题由乙方负责，甲方承担该建筑工程的日常维修维护。因建设质量问题造成甲方或第三方损失，乙方应负责赔偿。

十一、该建筑工程验收合格后，因任何一方擅自改变工程主体结构，因此造成的损失由改变方承担全部责任。

十二、甲方负责为乙方厂房建设提供良好的外部环境，积极帮助协调乙方在建设过程中遇到的各种问题。在建设过程中，非因乙方自身原因造成工程延期、工程取消、工程遭到损坏、工程被拆迁、合同不能履行等均由甲方负责，因此给乙方造成的损失甲方应承担全部赔偿责任。

十三、工程竣工验收合格后，如工程被闲置、被破坏、被拆迁，甲方仍应按本合同第九条向乙方支付投资回报和实际建设成本。

十四、如一方违反合同约定，违约方应按照实际建设成本的 20%向守约方支付违约金，违约金的支付不影响合同其他条款的效力和履行。

十五、本合同所称的实际建设成本是指甲乙双方共同委托的某市以外的有资质的中介机构对该工程造价审计后确定的价格和审计费的总和。审计应在该工程竣工验收合格后30日内进行，审计费用由乙方承担。

十六、本合同的签订地在济宁市市中区，凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决，协商不成，根据《山东省高级人民法院关于各级法院受理第一审民商事案件级别管辖标准的规定》，由济宁市中区人民法院或济宁市中级人民法院管辖。

该合同一式两份，由甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方：某市开发区管委会(盖章，法人签字)

乙方：某公司(盖章，法人签字)

**建筑市政合同示范文本 第十六篇**

合同专用条款部分修订内容详见下表：

合同专用条款修订前后对比表

条款号

修订前

修订后

专用条款

法律

适用于合同的其他规范性文件：

杭州市建设工程工程量清单计价实施细则》(杭建市发〔20\_〕578号)；

《关于进一步加强杭州市建设工程市场要素价格动态管理的指导意见》（杭建市发〔20\_〕579号）；

省市建设行政部门颁发的其他现行有效文件(包括但不仅限于以下文件)：

（1）《关于转发省建设厅的通知》（杭建工发〔20\_〕130号）；

**建筑市政合同示范文本 第十七篇**

发包方：

承包方：

甲方现将武胜香江豪庭工程基础土石方分项工程人工劳务承包给乙方，根据甲乙双方多次共同协商，在平等一致的基础上，本着双方互惠互利的原则，达成本合同条款，供双方遵照执行。

第一条：工程概况：

1、工程名称：武胜香江豪庭

2、工程地点：武胜县城祥升大道。

第二条：承包范围：

发包方所提供的施工图中所含武胜香江豪庭车库工程基础土石方分项工程基础、电梯井、塔吊基础、部分外运土石方、内转土石方至甲方指定位置堆放，所含全部工作内容。

第三条：工期：

(一)开工日期： 年 月 日(根据甲方的工期要求)。

(二)竣工日期： 年 月 日(根据甲方的工期要求)。

第四条：工程价款：

1分部分项工程单价如下：

(1)独立基础：基础土石方分项工程页岩元/m(条形基础、电梯井、塔吊基础)、砂岩200元/m(条形基础、电梯井、塔吊基础)。

(2)人工挖孔桩：土方元/m3，页岩元/m3，板石(需要水钻施工)元/m3，土方中孤石按实际方量元//m3。安全帽等)、夜间施工加班费、加餐费、场内材料转运费及清除垃圾转运费。同时涵盖但不限于以下具体工作内容：

(1)人工开挖场内土方及建筑垃圾。

(2)人工开凿场内石方并满足现行有关规范要求。

(3)平基土方、石方、建筑垃圾等用人工装斗配合塔机吊装转运到甲方指定地点。

(4)场内排水工作。

(5)施工用脚手架的搭拆。

(6)完成该单项工序所需的各种设备及工、用具等一切低值易耗品(如空压机、锹、撮箕、抽水泵、钯钩等)。

(7)完成该分项工序的安全责任及相应的安全劳保用品费用。

(8)四川省文明工地施工要求本单项工序应做的工作

3、零星签证计时工元/工日。

4、室内取土夯实、回填 元/ m(含取土、运土、分层回填、夯实)。

5、算工程量。

第五条：施工技术要求：

(一)、基础土石方工程由甲方施工员向乙方进行技术交底，并以书面形式由乙方代表签证。

(二)、乙方代表必须指挥工人严格按施工图、技术交底和施工规范严格施工。

(三)、每道工序必须按交底、施工、检查、验收几步骤进行，上一道工序完成验收合格后，方可进行下一道工序施工。

第六条：双方责任及工作：

(二)、甲方工作：

1、为施工协调有关工作关系。

2、甲方施工员对工程进度，施工步骤进行安排，指导乙方施工，并对质量安全工作进行质量监督检查。

(二)、乙方工作：

1、严格执行合同中对工程工期、质量安全的要求，服从施工员及现场管理人员的安排，严格按照施工图、交底记要和国家现行施工规范进行施工。

2、加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，加强安全、防火、防盗意识。严格要求工人按照建筑工人安全技术操作规程进行施工作业，做好自检工作。

3、组织工人文明施工，加强施工现场管理，不允许工人打架骂人，做到工完场清。

第七条：工程质量验收

1、严格按照国家现行施工验收规范和质量评定标准进行验收。

2、因乙方造成的质量问题而返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费，并接受罚款。如无法保证工程质量进度，甲方有权单方面终止本合同，所完成的部分分项工程经验收合格后按已完成金额的60%人工费(不加任何费用)结算给乙方，并清退出场。

第八条：人工费支付

本分项工程无进度款，待工程完工验收合格后一次性付清。

第九条：安全责任：

在分项工程单价中10%作为安全设施费和管理费。另签定安全责任书，具有同等法律效力。

第十条：其他约定：

1、合同期内乙方借故中途停工或退场，甲方有权拒付人工费，乙方所聘工人的工资由签约人全权负责支付。并同时承担给甲方该分项工程总造价15%的违约金，由此给甲方造成的其它经济损失由乙方全额赔付。

2、乙方所需机具、用具由乙方自行解决，在甲方借用的设备在施工期间应对设备进行维修保养。如有损坏照价赔偿或支付修理费。

3、严禁将所承包的分部分项工程分包给他人，否则甲方有权单方终止合同，所完成的部分分项工程经验收合格后按已完成量的60%人工费(不加任何费用)结算给乙方，并清退出场。

4、乙方如因工人素质低、技术差等原因达不到质量、工期及文明施工等要求，以及有违法乱纪行为等，造成所有损失由乙方签约人全权负责。

5、甲方为乙方提供食宿条件，如乙方人员损失甲方公物，应照价赔偿。

6、由于乙方原因无故停工，每次处罚款20\_\_元以上。

第十一条 其它：

1、工程外包工人员管理办法作为本合同的附件，具有同等法律效力，应严格遵守执行。

2、未尽事宜，由双方协商，形成新的合同条款，双方共同遵照执行。

3、本合同一式叁份，甲方执俩份，乙方执壹份，具同等法律效力，双方签字后生效，工程竣工验收合格，结清尾款，自然失效，

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑市政合同示范文本 第十八篇**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：矿井建设项目地面建筑工程施工第一标段 工程地点： 工程内容：办公生活设施，建筑面积： m2, (具体数值以批准的初步设计为准),建筑高度 m或跨度 m，结构类型:框剪,钢筋混凝土,层数 ，其他 室外配套。群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号：资金来源：

二、工程承包范围

承保范围：第一标段施工图纸范围内的土建及该基础设施的安装工程

三、合同工期

开工日期：20xx年10月

竣工日期：20xx年10月

合同工期总日历天数 730 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

金额(大写)： 元(人民币)￥：X万元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标书及其附件

4、本合同专用条款

5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等方面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同的约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间： 20xx 年 8 月 17 日

合同订立地点：本合同双方协定 双方签字、盖章 之日起生效。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人：(签字) 委托代理人：(签字)

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

开户银行 ： 开户银行：

银行账号 ： 银行账号 ：

合同签定时间：

**建筑市政合同示范文本 第十九篇**

为强化抓源治本工作力度，从制度机制上进一步规范工程建设行为，做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效 益， (以下简称“甲方”)与 (以下简称“乙方”)，特订立如下合同 ：

1、甲乙双方权利和义务

(1)严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。

(2)严格执行工程建设的合同文件，自觉按合同办事。

(3)双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外)，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

(4)建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

(5)发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(6)发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2、甲方的义务

(1)甲方及其工作人

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！