# 设计整改合同范本(实用6篇)

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2023-12-23

*设计整改合同范本1甲方：乙方：甲方将 年绿化整改项目 承包给乙方，现根据《\_合同法》和国家有关法律法规，遵循公平、自愿、平等和诚实信用的原则，同时结合本工程的实际情况，经双方协商，订立下列条款，供双方共同遵守执行。一、工程名称： 年绿化整改...*

**设计整改合同范本1**

甲方：

乙方：

甲方将 年绿化整改项目 承包给乙方，现根据《\_合同法》和国家有关法律法规，遵循公平、自愿、平等和诚实信用的原则，同时结合本工程的实际情况，经双方协商，订立下列条款，供双方共同遵守执行。

一、工程名称： 年绿化整改项目

二、工程地点：

第三条 合同期限

合同期自合同签订之日起至 年 月 日。

四、承包方式及范围：大包干。承包期内乙方的工作人员、交通工具、保养工具、肥料、农药、盆花等与之相关的所有器材自行解决，甲方无偿提供生产所需水电。

五、工程要求:

1、花木公司要制定出详细的绿化技术指导细则，并做好绿化服务的定点、放线、挖坑、种植等技术指导工作；

2、种植人员按技术要求做好绿化苗木种植工作；

3、绿化苗木种植后要踩实，不得歪曲、扭曲；

4、绿化苗木种植后要及时浇水，确保苗木成活。

六、安全管理

1、乙方必须遵守甲方安全管理的规定，并落实各级人员安全责任制和管理规定。

2、乙方必须遵守有关安全规范、制度和规定，采用严格的安全防护和防火措施。乙方在管理中，因违反国家或行业有关规定、不落实施工方案或安全措施，一切责任由乙方承担，并承担由于自身原因所造成的财产损失、伤亡事故的责任及因此所发生的费用，事故给甲方造成的直接损失，由乙方赔偿。

七、双方责任

（一）、甲方责任

甲方实行严格的质量管理与监督。如发现质量未能达到合同要求的，甲方有权要求乙方进行整改，直到合格为止，因此发生的一切费用由乙方负责。

（二）、乙方责任

1、乙方必须严格按现行的有关规范标准进行施工，严格遵守行业安全规定和甲方的有关规章制度，采取必要措施，加强管理，防止事故发生。

2、乙方在工作过程中要主动与供电所工作人员联系，及时处理绿化植物在施工中存在的问题。

八、合同价款及付款方式：

1、工程承包合同价款为：暂定价￥ 元 (人民币大写： )。

2.工程预付款支付方式：本合同签订后二十个工作日内，甲方按合同暂定价的30%，即￥ 元(人民币大写： )支付给乙方作为工程备料款。

3.乙方完成绿化任务并经甲方验收合格后，甲方向乙方付清工程合同价款的70％。

4、甲方支付款项的，乙方应同时开具同等额度的正规发票。

开户名称：

开户行：

账号：

九、其它

1、对甲方认为做得不好的、经常违规和怠工的养护工，甲方有权建议乙方解聘，重新招聘合适的养护工。

2、本合同附件，作为本合同的一部分，与本合同具有同等的法律效力。该附件须经甲、乙双方签字认可，附件之间如有冲突，双方协商解决。

3、双方可对本合同的条款进行补充，以书面签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

4、本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

5、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，提请后勤服务主管部门调解，调解不成的，任何一方可向茂名市有管辖权的`人民法院提起诉讼。

6、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，具有同等法律效力，自签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人或授权代

理人（签

经办人（签名）：

法定代表人或授权代理人（签 年 经办人（签名）： 月 日 签订地点：

**设计整改合同范本2**

甲方：某公司

乙方：某工程队

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就整改工程施工事项协商，达成如下协议：

一、工程概况：甲方要在位xx东村打的仓库进行整改工程，包括以下内容：

1、修建值班室一座；2、修筑防护堤两条；3、库区仓门口改建。4、路面平整及排水沟工程。

二、工程质量标准：

1、值班室：面积3m×3m,高3m,单层，采用现浇钢筋混凝土屋面板，要安装防盗门和防盗窗。墙面批水泥灰，地面铺地砖。

2、防护堤：

①仓防护堤：长度约10m,底宽5m,高,顶面宽1m.

②值班室防护堤：长度为5m,底宽,高3m,顶面宽1m.

防护堤底部1m高范围要用浆砌块石砌成，上部用沙包装土垒成梯形形状。

3、炸药仓原门口封闭，在西面另开一门口，要求：宽,高,外层装防盗门，内层为加金属网的通风栅栏门。

4、路面平整及排水沟工程按甲方要求施工。

值班室及防护堤位置由甲方现场确定，乙方按甲方所定方位进行施工。

三、乙方负责为甲方的整改工程进行施工，自带施工设备和工具，自行组织施工所需材料。

四、施工工期：

开工日期：20xx年4月28日。

竣工日期：20xx年5月20日。

工期总天数23天。

五、工程费用及付款方式：

经核算，整改工程款金额（人民币）为：肆万叁仟陆佰贰拾捌元整（含开票税金）。

开工日由甲方预付工程款壹万元整，余款待工程竣工检收合格后一次性支付完毕。

六、安全责任：

1、乙方必须按有关标准安全施工，施工期间一切安全责任由乙方自行承担。

2、乙方要保证施工质量，按时完成工程。如工程不符合要求的，应由乙方负责修复、拆除或重建，产生的费用由乙方负责。

3、工程保质期一年，一年内如出现质量问题，由乙方出资维修。

本协议一式两份，双方各执一份，自签订日起生效。

甲方：某公司乙方：某工程队

代表人：代表人：

电话：电话：

日期：20xx年4月27日

**设计整改合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”)进行环境景观设计。为明确甲乙双方责、权、利关系，根据《\_合同法》和《建设工程勘察设计合同条例》，并结合本项目环境景观设计的实际情况，经双方本着平等、互利、合作的原则，友好协商，签订本合同，供双方遵照执行。

>一、项目名称及地址

1、项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_环境景观工程

2、项目地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、设计工作内容

1、甲方提供的\_\_\_\_\_\_\_\_\_用地红线范围内的环境景观设计(内容为建筑小品、道路铺装、水体、景观照明、地形造型、植物配置、给排水管网、配电系统等有关设计);

2、相关设计阶段的概、预算和有关物料样板

3、施工现场监理

>三、设计阶段、设计深度、设计周期

1、方案设计阶段

(1)甲方配合内容

a.向乙方提供完整、详细、准确的建筑施工总平面图、竖向标高图、市政综合管网图、单体首层平面图。

b.组织乙方现场踏勘。

c.向乙方提供项目定位标准。

(2)乙方完成内容及标准

a.提供景观总体规划图(1：100的彩色、黑色各一)

b.各区域大样图、剖面图、彩色草图

c.方案设计说明书

d.工程成本估算

以上所列图纸向甲方提供三套，设计师并负责向甲方解说一次。

(3)设计周期：6个日历天(从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日)

2、扩初设计阶段

(1)甲方配合内容

a.确认方案阶段设计之内容。

b.建议植物选配及物料采用。

(2)乙方完成内容及标准

a.景观总体布置图。

b.标高图、灯光配置图及灯具选型。

c.各景点大样图、剖面图

d.总体彩色透视效果图及各景点彩色透视效果图。

e.各区域物料配置图及实物样板的提供。

f.主要乔、灌木布置图及品种规格。

g.工程成本概算。

以上所列图纸(2号图)向甲方提供5套和一张扩初图光盘(含全部内容)，设计师并向甲方解说一次。

(3)设计周期：10个日历天(从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日)

3、施工图设计阶段

(1)甲方配合内容：确认扩初阶段成果

(2)乙方完成内容及标准

a.总平面分布图(1：100)

b.详图指引图(1：100)

c.放线定位图(1：100)

d.各细部标高图(1：100)

e.各区域灌溉及给排水图(1：100)

f.园林灯具照明及电路系统图(1：100)

g.各区域物料图及样板材质和色彩

h.乔木布置平面图及定位图(按乔木规格定位)

i.灌木布置平面图及定位图

j.地被(草坪)植物位置图和土壤造型图

k.总体植物目录表(具备乔灌木的品种、胸径、冠幅、高度及相应数量)

l.各区域铺地、台阶、建小品的.建筑、结构施工详图(1：20)

m.道牙、花槽(台)、休闲座椅的建筑、结施施工详图(1：20)

n.水景、喷泉的建筑、结构、给排水、电气等施工详图(1：20)

o.嬉水池的建筑、结构、给排水、电气等施工详图(1：20)

p.周界围墙、花架的建筑、结构、电气等施工详图(1：20)

q.照明灯具的规格、尺寸、灯具颜色和灯光色彩详图以及样灯和有关资料

r.施工图预算

以上所列图纸(2号图)向甲方提供捌套施工蓝图和光盘壹套，同时各专业设计师向甲方及施工单位进行设计交底和施工图会审。

(3)设计周期：10个日历天(从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日)

4、设计监理阶段(施工现场服务)

(1)甲方工作内容：确认施工图说，组织设计交底和图纸会审，组织现场工作，准时通知乙方。

(2)乙方工作内容：参与植物选购;参与铺装材料的选购;参与施工现场铺装及硬景的施工样板确认;参与施工现场技术指导;参与工程竣工验收。

(3)乙方工作内容时间安排由甲方提前12小时通知。

>四、设计费用计算及支付

1、设计费用计算：本工程总绿化用地\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，按实际绿化用地每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币计算设计费，本合同共计设计费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元正)

2、设计费支付方式

(1)本合同签订后五日内，甲方支付乙方设计预付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元正)。

(2)乙方方案设计阶段和扩初阶段设计任务完成，并经过甲方确认后五日内，甲方支付设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元正)。

(3)乙方施工图设计阶段任务完成，并经过甲方确认后五日内，甲方支付乙方设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元正)。

(4)乙方设计监理阶段任务完成，并通过竣工验收后五日内，甲方将剩余设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元正)一次性支付给乙方。

(5)设计阶段和施工监理阶段乙方往返的差旅费均由乙方自行承担，甲方不另支付设计费用以外的额外费用。

(6)施工图经甲方确认后，如甲方要求乙方进行重大设计修改，甲方应向乙方额外支付该修改部分的设计成本。

>五、违约责任

1、本合同签订后，甲方不履行合同，甲方无权请求返回所付设计费。乙方不履行合同，乙方双倍退还甲方所付设计费。

2、乙方不按本合同约定时间交付甲方设计图说，每逾期一天，甲方处乙方本合同总价款的2%的违约金，乙方设计文件不能达到本合同约定设计标准及要求，甲方处乙方本合同总价款的2%的违约金。甲方不能按时确认乙方设计图说，乙方按拖延的时间顺延设计工期。乙方设计图说满足设计标准及要求时，甲方如不按时支付设计费用，每逾期一天，甲方向乙方支付设计费总价款的2%的违约金。

>六、其它

1、甲方维护乙方设计成果的所有权，不得将乙方设计图说转让给第三方重复使用，也不得未经乙方书面同意重复利用乙方设计图说。

2、本合同甲、乙双方签字盖章生效，工程竣工后甲乙双方结清设计费后自动失效。

3、本合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决，协商不成，任何一方均可向本合同签约地人民法院起诉。

4、本合同一式六份，甲、乙方各执三份，具有同等法律效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**设计整改合同范本4**

委托设计单位(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

承接设计单位(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方承担本合同所列室内装饰工程设计任务，为了搞好分工协作，共同完成设计任务，经双方友好协商，并根据《\_合同法》、国家有关工程勘测设计管理法规和规章所规定的原则，结合装饰行业现存特点签订本合同，以便共同遵守。

1.设计项目概况：

工程名称：北京某家庭装修设计

工程地址：北京西苑机场

建筑面积：553平方米(图纸套内面积)

设计费金额：60000元(六万元)(所收款项为税后，涉及本协议所有交易内容的税费由委托方承担)

设计范围为装饰设计(不含结构、水电、消防、暖通等设计)

2.设计实施程序及付款方式：

设计阶段划分、工作内容及时间约定

.付款方式：

2月12日之前，甲方需支付乙方设计费总额的60%(36000元)。3月10日提交全部图纸或施工开始前结清尾款40%(24000元)。

3.图纸修改及交底：

设计竣工后，甲方如有更改意见，可与乙方再次约定;

乙方负责两到三次现场交底及技术指导服务(请参见)。

4.双方责任：

甲方负责：

合同签订前，甲方应提供给乙方进行设计所需的原建筑有关建筑图纸资料

甲方应按约定时间与乙方共同进行方案讨论，并约定修改方案设计的期限，直至最终确定设计方案。因甲方原因超过与乙方约定时间10日内，合同约期顺延超过时间，10日以上甲方需支付乙方100元/日违约误工损失;

工程施工前，组织相关人员听取乙方进行设计交底;工程竣工后组织乙方参加竣工验收;

竣工后须配合乙方拍照留档。

乙方负责：

按合同约定完成工作内容;

工程施工前，乙方负责进行设计交底;施工中，乙方负责阶段性解决设计中的问题，并办理设计变更洽商记录;竣工后，参加竣工验收。

5.补充条款：

如该项目由第三方施工，乙方只负责设计交底;如果要求乙方现场配合，则在原设计费基础上加收20%配合费。本设计室保有对所有有效图纸的最终解释权。 如该项目最终方案涉及建筑结构、水电、消防设计，需另付设计费，设计费收费标准及支付办法等另行商定。

因甲方提出设计变更造成的设计费增减，双方协商后约定付款金额及付款方式，逾期不交，参照条执行。

因甲方原因，在乙方全部设计工作完成验收或工程开工后，仍提出修改意见，甲方应按照修改内容，另付设计费，具体金额及付款方式双方议定。

6.违约责任

甲方违约责任：

因甲方原因变更已签订的设计方案(图纸交付日期顺延或另行安排除外)所造成的损失由甲方负责。

因甲方原因，中途停止合同，甲方须提前一周内通知乙方，并按照设计费总额的10%作为违约金支付乙方。

甲方提供的原建筑有关建筑图纸资料、该项目全套竣工图须与实际情况相符，否则因此影响设计周期的，由甲方负责。

乙方违约责任：

因乙方原因造成延误提供设计文件日期，每延误一日支付甲方100元作为违约赔偿金。

因乙方原因造成中途停止设计，乙方须提前一周通知甲方，并按照设计费总额的10 %作为违约金支付甲方。

7.其他预定：

甲方需外出购买家居用品200元/日(不含差旅费)

8.仲裁：

如双方出现不能自行协商解决的问题，双方同意以下列方式解决。

方式A：到所在地区行业管理仲裁机构解决。

方式B：到所在地区人民法院诉讼解决。

9.如因不可抗力造成合同终止，双方不承担违约责任。

10.未尽事宜，双方协商解决。

11.本合同自双方签字之日起生效，本合同一式两份，双方各执一份。

甲方需外出购买家居用品200元/日(不含差旅费)

8.仲裁：

如双方出现不能自行协商解决的问题，双方同意以下列方式解决。方式A：到所在地区行业管理仲裁机构解决。方式B：到所在地区人民法院诉讼解决。

9.如因不可抗力造成合同终止，双方不承担违约责任。

10.未尽事宜，双方协商解决。

11.本合同自双方签字之日起生效，本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**设计整改合同范本5**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计证书等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》的有关规定，甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的设计、施工就行磋商，为明确双方职责，避免合同履行中发生不必要的纠纷，结合本工程的具体情况，双方特签订如下协议，共同履行。

>一、项目概况

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包范围：

4、承包方式：

风险提示：设计费

合同当事人在确定设计费时，应遵循以下原则：

首先，设计合同或相关文件中双方对设计费率予以确认的，应尊重双方当事人的选择。工程设计收费标准及相关统一定额并非强制性规范，而是发包人与设计人之间协商约；

其次，在不能证明设计合同或相关文件中双方就设计费率达成一致的情况下，可以根据《工程设计收费标准》确定设计费，避免因无约定或者约定不明的情况下造成不必要纠纷。

>二、合同价款及支付方法

1、本工程的总工程款预计为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中设计收费按照国家和工程所在地市场中较高的收费标准执行。经甲乙双方商定设计收费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，估算总设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、付款方式

风险提示：定金

定金兼有成约定金和解约定金的性质，如果当事人双方同意对定金额度进行修改，该数额不能超过总设计费的20%，超过20%的部分只能作为预付款，而不具有定金的效力。当事人不完全履行合同时，可按比例适用定金罚则。

在发包人或设计人履行部分合同义务后要求解除合同的，应当按照未履行部分所占约定内容的比例，适用定金罚则。只不过在实践中，当事人往往没有注意到这一点，在仲裁或诉讼时也就未提出相应的请求，造成自己的权利未得到全面保护，如果您对这部分还有疑问，您也可以在签合同之前咨询专业的律师。

（1）合同签订之时，甲方应付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%作为定金。（结算时，定金折算为工程款）

（2）乙方到施工现场完成测量时，甲方应支付工程款的\_\_\_\_\_\_\_%作为进度款。

（3）乙方向甲方提交平面方案图时，甲方应支付工程款的\_\_\_\_\_\_\_%作为设计费。

（4）乙方向甲方提交平立面图及剖面图时，甲方应支付工程款的\_\_\_\_\_\_\_%作为设计费。

（5）乙方向甲方提交水电施工图时，甲方应支付工程款的\_\_\_\_\_\_\_%作为进度款。

（6）乙方提交效果图，经甲方确认后，甲方应支付工程款的\_\_\_\_\_\_\_%作为进度款。

（7）工程完工验收后，经甲方确认，甲方应支付工程款的\_\_\_\_\_\_\_%作为进度款。剩余工程款\_\_\_\_\_\_\_%作为质量保证金，于保修期满时甲方一次性无息支付给乙方。

>三、图纸要求

1、乙方提交的设计图纸应该详细，且应标明材质、用料和颜色。

2、乙方每期提交的图纸均应提供\_\_\_\_\_\_\_份，甲方要求提交更多份数时，乙方不得拒绝。

3、乙方提交图纸时不得要求必须使用某种品牌的产品。

4、甲乙双方约定，完成图纸的总工期为\_\_\_\_\_\_\_天，从甲方支付定金时开始计算，乙方完成每期图纸不得超过\_\_\_\_\_\_\_天，若乙方提交图纸后甲方不及时确认造成工期延误的，由甲方负责；若乙方无故拖延工期的，甲方可相应扣除乙方的设计费。

5、若甲方确认图纸后认为需要做较大修改，则乙方应修改至甲方满意，且不得加收设计费。

6、若甲方将图纸提交审批时，上级领导认为图纸不合格，则甲方可要求乙方进行修改，乙方可要求甲方增加一定的设计费。

>四、甲方责任

1、甲方须如期向乙方提交设计所需的资料，并保证所提交资料质量达到工程设计要求。

2、按约定的日期和数额支付乙方定金和工程款。

3、本工程建筑材料、设备的加工定货如需乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担。

>五、乙方责任

1、乙方应如期向甲方提交本合同规定的设计文件，并保证设计文件的质量符合国家的有关规定、规范的要求，符合甲方的建设使用要求。

2、负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作。负责该项目施工期间及时解决与设计有关的技术问题。按规定参加工程竣工的验收。

风险提示：设计合理使用年限

设计合理使用年限的确定关于建设工程的设计合理使用年限，主要指建筑主体结构的设计使用年限。建设工程的设计合理使用年限分为四类：

第一、对于临时性建筑，其设计使用年限为5年；

第二、对于易于替换结构构件的建筑，其设计使用年限为25年；

第三、对于普通房屋和构筑物，其设计使用年限为50年；

第四，对于纪念性建筑和特别重要的建筑结构，其结构设计使用年限为100年。

对于专业建筑工程，则应按照相应的专业技术规范要求确定其设计合理使用年限。对于具体工程项目，其设计合理使用年限则应根据工程项目的建筑等级、重要性来确定。在建设工程的设计合理使用年限内，工程承包人应当对该工程的主体结构（包括地基基础）进行保修。

对此如果仍存在疑问，建议制定合同的时候咨询专业律师，或者交由律师帮您起草，避免定制的合同违反规定而无效。

3、乙方应保证该设计的使用年限应达到\_\_\_\_\_\_\_年，若应设计问题达不到要求的，乙方应承担相应责任。

风险提示：保密、知识产权

发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术等的知识产权；不得要求设计人违反国家有关标准进行设计；未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，并给设计人以补偿；

另外，设计人也应当保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。

>六、保密条款

本合同设计的所有文件均属保密资料，合同双方均应保证任何文件、会议纪要、往来材料都不被泄露，不被再次进行其他商业使用，若甲方须将乙方提交的图纸在该工程的相关项目上重复使用，甲方须与乙方协商。

>七、违约责任

风险提示：赔偿金的确定

由当事人协商确定赔偿金金额，实践中相当一部分合同回避了关于赔偿金的约定，或空白、或划去、或直接删去关于赔偿金的规定。

如果发包人和设计人在合同中事先约定了损害赔偿金的计算方法，应当按约定支付赔偿金。赔偿金的计算方法为实际损失的一定比例，值得注意的是，在约定的赔偿金不过分高于实际损失时，法律应当首先尊重当事人双方的意思自治，承认双方约定的正当性。

若当事人约定的赔偿金远远高于实际损失，基于公平原则，法律应予以必要干涉。因此，当事人在约定赔偿金时，应充分考虑设计文件错误给发包人造成的损失，慎重填写赔偿金金额。

1、由于乙方原因没有按合同规定的时间提交设计文件时，从应提交日期的次日起计算，每延误一天，乙方向甲方赔偿经济损失为该设计阶段设计费\_\_\_\_\_\_\_%，作为违约金。

2、由于乙方设计错误给甲方造成严重经济损失时，乙方有责任在设计上继续采取补救措施，并酌情赔偿甲方因此而实际发生的部分经济损失，全部赔偿金额不超过该部分工程的全部设计费。

3、甲方不履行合同时，乙方不返回定金，且按乙方实际完成工作量另付设计费。乙方不履行合同时，应双倍返还甲方定金，同时返还已收取定金外的全部设计费。

4、任何一方违反本合同的任意规定，给对方造成损失的，责任方均应向守约方支付违约金，如无必要，合同继续履行。

>八、合同效力条款

1、本合同经甲乙双方代表签字后生效，生效日期以甲乙双方中最后一方签字的日期为准。

2、甲乙双方因故需变更或终止本设计合同时，应提前\_\_\_\_\_\_\_天书面通知对方，对本合同中的遗留问题取得一致意见，形成书面协议作为本合同附件执行。未达成协议前，本合同继续有效。

3、因甲方原因要求中途停止设计工作的，已付定金不予退还。

4、本合同自双方义务全部履行完毕后终止，双方协议提前终止的除外。

>九、附则

1、本合同签订后工程不得转包。

2、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，交工程所在地建筑主管部门备案\_\_\_\_\_\_\_份。

3、本合同实行当事人自愿鉴证原则，可将合同文本提交所在区的工商行政管理分局进行合同鉴证，以保护合同双方当事人的合法权益。

4、本合同在执行过程中发生纠纷，双方协商解决，双方协商不成时，均可向合同签订地、合同履行地的人民法院起诉。

5、本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，协商一致所形成得书面协议作为本合同附件执行。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同履行地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同履行地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**设计整改合同范本6**

委托方(甲方)： (以下简称甲方)

承接方(乙方)： (以下简称乙方)

根据《\_合同法》、国家有关工程勘测设计管理法规和规章所规定的原则，结合居室装饰装修的特点。甲、乙双方本着完全自愿、互利互惠、精益求精、精诚合作的原则，经友好协商，甲方委托乙方承担室内装饰装修设计项目：就甲方 长沙南郡明珠 小区 5 栋 室装饰设计项目;达成如下协议，以便共同遵守：

>一、 工程概况：

1. 建筑面积： 平方米

2. 使用性质： 跃层式住家房

3. 房屋结构：

>二、 设计程序：

1、 设计前提：乙方在收到甲方提供的有关图纸，并到甲方房屋进行现场测量，出具平面设计方案。甲方在认可乙方提供的设计方案后可进行施工图设计。

2、设计内容：乙方提供甲方室内装饰设计施工图 2 套,效果图 2 张。 (注：客厅效果图一张和主卧室效果图一张)

>三、设计收费及支付方式

1、甲、乙双方互相约定根据本协议设计收费标准收取设计费用，甲方应交纳全额设计费共计：￥ 元整(金额大写);优惠后设计费实收: ￥ 元整(金额大写)。(注：纯设计不享受任何设计费优惠)

(1) 设计收费标准：普通商品房/单间(每平方米30元)、跃层式(每平方米50元)、别墅(每平方米80元)

(2) 详细预算费标准：每套按工程造价总额的计算。

(3) 效果图收费标准：客厅600元/张、餐厅/主卧室500元/张、小公装1000元/张 注：纯设计项目的设计费全额收取，乙方提供设计说明壹份;若甲方在未签施工合同前将施工图纸带出公司,需交全额设计费,暂做纯设计项目处理,设计费不退。乙方可免费进行三次图纸更改，如需继续更改，乙方有权向甲方另行收取相应的图纸修改费用。甲方若将该项目装饰工程交予乙方施工，预算费全免;造价在6万元以下的工程，不论乙方是否负责施工，甲方都须交纳全额设计费。

(4) 支付方式：设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计费 定金 元整为总设计费的.40%。设计完结后施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即总设计费的60%元。

>四、违约责任

(1) 由于乙方设计错误给甲方造成严重经济损失时，乙方有责任在设计上继续采取补救措施，并酌情赔偿甲方因此而实际发生的部分经济损失，全部赔偿金额不超过该部分工程的全部设计费。

(2) 乙方已开始进行施工图设计，甲方单方提出解除合同，乙方所收费用不退。乙方在完成施工图设计后，若甲、乙双方在后续过程中因意见不统一延误了本合同规定的设计交付时间，甲方有权追究乙方责任

>五、其它服务

纯设计项目，市内工程乙方设计师在装饰工程时免费到现场服务至少两次，进行现场放样及调整尺寸。

>六、协议文本

(1)本协议中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

(2)凡本设计在实施前甲方应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。对甲方提出的有违反设计规范的建议及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

(3)本协议需经甲乙双方签字后有效，本协议生效日期以甲乙双方中最后一方签字(或盖章)的日期为准。

(4) 本协议未尽事宜，双方可在补充协议栏写明并双方签字认可。

(5) 本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，履行完后自行终止。

补充协议：

甲方(签名)：

乙方(签名)：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！