# 棚架搭建合同范本(11篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-01-04

*棚架搭建合同范本1A方：B方：根据《\_合同法》、《\_建筑法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合作施工事项协商一致，订立本合同。一、工程概况1、合作内容：建筑施工2、承包方式：总承包及分包3、工程范围：主体公...*

**棚架搭建合同范本1**

A方：

B方：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合作施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、合作内容：建筑施工

2、承包方式：总承包及分包

3、工程范围：主体公司承包工程范围内项目

4、工程造价：按实际发生为准

二、A方的义务、权利范围

1、A方是该项工程总承包合法责任人、向项目提供有效资质文件和专业管理人员资质及派驻，管理人员工资由B方负责支付，工资标准另议，包括食宿费用在内

2、A方实行委托管理模式、实行派驻监督控制管理

3、A方负责给B方开设银行账户及财务印鉴及合同章。委托项目技术负责人：王玉清(项目经理)，负责技术和施工管理。。

三、B方的义务、权利范围

1、B方成立项目部、负责全面管理、自主经营、自负盈亏。

2、B方负责A方派驻B方的\'管理人员食宿和工资

四、管理费提取方式

1、B方完成产值5000万元以内公司管理费提取1%

2、B方完成产值一亿元以内公司管理费提取

3、B方完成产值每超过一亿元减少，按比例下浮至为止

4、土方按为基数按上比例下浮到为止

五、其他

1、各方有争议协商共议，协商不成可诉法院调解

2、20xx年1月1日执行

3、未尽事宜另定，本协议三分，各式一份

4、未尽事宜补充

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**棚架搭建合同范本2**

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等、自愿、知情的情况下，甲方将 拆除施工项目承包于乙方进行自主经营拆除，就此事宜达成以下协议：

一、位置：石拐

二、标准：

1、 乙方在甲方指定范围内将拆除、要求标准为

2、 施工时间由甲方按工程量制定工期。即：

3、 在指定范围内所拆迁的房屋因其他原因没有搬迁或房主不允许拆除时乙方不得擅自施工，该房屋必须达到拆除条件时方可施工，否则产生的一切责任由乙方负责。

4、 在合同范围内承包的房屋乙方必须按标准一次性拆除，若因遗留残墙断壁或其它部分造成相关安全责任，应由乙方负责

三、费用结算：

1、合同规定范围内所拆除房屋的残值(包括木料、钢材、砖石等)全部归乙方所有。甲方不再另付施工费用。

四、安全责任：

1、乙方必须按照国家的相关规定对所拆除的房屋通过科学的分析、论证，达到先排险、后施工的.原则，进行文明、合理、合法、有序的施工。

2、施工人员必须具有三年以上的相关经验，严格要求施工人员配带安全绳、安全帽、防滑鞋，并由专业的安全人员现场监控下达到施工条件时方可施工。

3、乙方必须为施工人员办理两份以上意外伤害保险，及提供安全防护工具及警戒设施等保障措施。

4、在施工过程中所发生的一切安全责任事故由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

五、此协议一式两份，双方各执一份。甲乙双方认可后签字生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**棚架搭建合同范本3**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协定，甲方将建设阆中市众生态养殖专业合作社工程承包给乙方施工，为使工程能顺利进行，特订立好协议，双方共同遵守。

一、承包方式

本工程采取大包干做法，发放乙方工程量由甲方安排为准。施工期间乙方所发生的所有费用由乙方自行支付并完成。

二、工期

从月日至

三、乙方责任

1、服从甲方指导，接受甲方监督，按质量完成工作;

2、对乙方施工人员的安全，由乙方负责;

3、遵纪守法，文明施工;

4、乙方自用临时设施的搭建，自用工具设备的`管理，由乙方自行负责。

四、工作内容及材料规格必须按甲方要求

牛棚立柱厚

屋顶厘

棚顶采用5cm的夹心板

要求规格顶的片子，屋顶铁皮

按图纸施工，墙面上方材80公分的夹心彩钢，两侧按图纸上材夹心彩钢。牛棚按地面滴方为界平方收方，本工程只限于铁棚顶面和四周材，80公分檐面。每个棚长，宽，结算四个牛棚贰拾万零伍仟。

四个棚做完留保质金壹万元，一年后支付清保质金，每个棚完工付肆万元，全部完工后除质保金外，其它全部付清。

五、付款方式

乙方必须于工程完成后将工程进度报给甲方，甲方40日内审核完毕并将结果通知乙方，工程完成后除质保金外，一个星期内全部付清。

六、其它

1、该协议一式两份，甲乙双方各执一份;

2、未尽事宜双方可另行协商解决;

3、该协议自双方签字起生效，工程完工，工程款支付完毕后终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**棚架搭建合同范本4**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

甲方因工作需要将外墙综合脚手架工程分包乙方包工包料(包安全、包搭、拆卸完工后所有材料为乙方所有)，按工期自行组织施工搭设完成，在搭设过程中严格执行加子有关规章条例，积极配合施工进度，严禁违章作业，为确保安全生产作业，经甲乙双方协定以下条款，共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程概况：

四、搭设结构：

该脚手架采用钢竹搭设，桥宽60公分，桥面扎铁筛网作施工平桥，每层平桥高度，中间用钢管做水平杆一条;立柱与方柱之间为，斑马线每做一层，采用一般安全网，如采用阻燃网另行加钱，根据架子工有关技术要求及规范进行施工。

五、工程等价：

1、外排山综合脚手架：每平方(￥ 39元)

2、斜档板(铺竹为准)：每平方(￥ 30元)

3、平档板(铺竹为准)：每平方(￥ 30元)

4、梯扶手施工梯：每平方(￥ 20元)

5、吊料平台：每平方(￥ 39元)

6、电梯井：每平方(￥ 39元)

7、高支模拉杆，每层拉杆：每平方(￥元)

8、梯扶手：每平方(￥ 30元)

9、塔吊天桥：每层(￥ 1000元)

10、高支模：每立方(￥元)

11、以上单价不包括所有税务发票，以收据为准，安全网检验合格证由甲方负责，办证及相关费用。

六、工程结算方式：

1、外排山综合脚手架，按建筑物体凹凸位曲线周长X外排山高度计算面积。(公式：周长另加4m角头X外排山高度)

2、靠脚手架斜档板，按实际搭设长度X宽度X层数计算平方米面积。

3、平档板：按实际搭设长度X宽度X层数计算平方面积。

4、独立搭设安全平台，按实际搭设每层长度X宽度计算平方。

5、根据外墙实际工作难度要挑棚的及平桥大于1米的要增加计算面积(长X宽X高计算面积)

6、落地式立柱搭设缷料平台，按实际搭设四面长度X高度计算平方米面积。

7、靠脚步手架上落行人斜道(施工梯)，按实际搭设三面长度X高度计算平方米面积。

8、电梯井排山、通天井、彩光井排山按井内周长度X高度计算平方米面积。

9、上落笼(提升架)围密竹、加安全网，按三面长度X高度计算平方米面积。

10、车子平桥人行天桥按两边搭设长度X高度计算面积(公式：两边长度X高度)

11、高子模和满堂红天花架子，按实际搭设长度X楼面高度X宽度计算立方米面积。

12、高于模位拉杆分上、中、下3层或4层，按每层每平方计算面积。

七、付款方式：

乙方进场搭设排山，甲方应按棚架每5层楼付8万元正给乙方，作为备料及运输款和工人生活费用，排山搭完封顶后，工程款应支付90%给乙方，余下10%待棚架拆除后10天内付清所有工程款。

八、工程工期：

从签字之日起计算，由20年月日至年月日止，共个月，超期使用按排山完成量方数每平方每天贰角计算(元/平方)。由甲方支付给乙方作为棚架材料摊销费，按每月付款。

九、甲、乙双方责任：

1、甲方提供场地堆放及协管工作，提供必要的垂运输。

2、甲方根据施工图纸及现场技术交底，按实际搭设验收签证。

3、甲方不得随意改变或拆除棚架，如确要改变或拆除需征得乙方同意，所发生费用由甲方负责。如乙方不按图纸或规范搭设需要改动返工者，甲方不负任何费用。

4、如因甲方拖欠工程款而造成影响工程进度，均由甲方负责，如建设单位造成停建、缓建，甲、乙方另行商议处理办法。

5、排栅拉结筋和工字钢缷荷环圆钢，由甲方提供给乙方，由乙方安装。

6、在施工期间，甲方不得任意乱锯乙方的钢管否则按6米管来算100元一个锯口来赔偿给乙方。

7、乙方提供一层楼的1米管给甲方夹柱使用，甲方使用完后，无条件下要把乙方的材料按乙方指定的地点清回并放好。

乙方责任：

1、乙方必须按甲方提供的`施工图纸和施工现场实际情况编制好施工方案施工，质量必须符合安监单位要求及认可。

2、乙方进场人员必须绝对服从甲方的现场管理，严格执行建安管理条例，做好安全技术交底，按架子工有关规范及章程进行施工搭设，积极配合施工进度，按质量、按工期完成。

3、在施工过程中乙方如因施工技术、材料使用不当构造措施欠妥等原因而引起的安全、质量、事故由乙方负责。

4、为确保工程近期完成，乙方需配备足够人员数量，如乙方有意拖延工期而影响工程度，应由乙方负责并赔偿甲方损失。

十、文明施工：甲、乙双方共同做好安全防火工作，杜绝违章指挥操作，对危险操作位置须做足安全措施，上班时必须佩戴安全带及安全帽，以及平安卡，以确保安全生产，保证施工现场周围清洁。

十一、本协议自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份，未详尽事宜由双方共同协商解决，如因重大问题双方未能达成共识，应报由上级主管部门调解。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**棚架搭建合同范本5**

1、乙方应严格执行国家及行业主管部门颁布实施的工程建设安全生产的法律、法规和和各项规定，严格按安全标准组织施工，做好安全防护工作。

2、随时接受甲方、监理、业主及行业主管部门的安全监督检查。

3、乙方施工人员必须做好自身安全防护，使用安全防护用品。安全防护用品由乙方自理。

4、由乙方责任造成的伤亡及其他安全事故，由乙方承担法律责任和各项费用并做好善后事宜。

5、对违反安全操作规程进行施工，甲方将予以一定数额的经济处罚。经教育仍不改正错误行为的，甲方有权责令其无条件退场。

6、乙方进场应提供5人以上人购买的人身意外伤害保险。

**棚架搭建合同范本6**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

甲方因工作需要将外墙综合脚手架工程分包乙方包工包料(包安全、包搭、拆卸完工后所有材料为乙方所有)，按工期自行组织施工搭设完成，在搭设过程中严格执行加子有关规章条例，积极配合施工进度，严禁违章作业，为确保安全生产作业，经甲乙双方协定以下条款，共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程概况：

四、搭设结构：

该脚手架采用钢竹搭设，桥宽60公分，桥面扎铁筛网作施工平桥，每层平桥高度，中间用钢管做水平杆一条;立柱与方柱之间为，斑马线每做一层，采用一般安全网，如采用阻燃网另行加钱，根据架子工有关技术要求及规范进行施工。

五、工程等价：

1、外排山综合脚手架：每平方( 39元)

2、斜档板(铺竹为准)：每平方( 30元)

3、平档板(铺竹为准)：每平方( 30元)

4、梯扶手施工梯：每平方( 20元)

5、吊料平台：每平方( 39元)

6、电梯井：每平方( 39元)

7、高支模拉杆，每层拉杆：每平方(元)

8、梯扶手：每平方( 30元)

9、塔吊天桥：每层( 1000元)

10、高支模：每立方(元)

11、以上单价不包括所有税务发票，以收据为准，安全网检验合格证由甲方负责，办证及相关费用。

六、工程结算方式：

1、外排山综合脚手架，按建筑物体凹凸位曲线周长外排山高度计算面积。(公式：周长另加4角头外排山高度)

2、靠脚手架斜档板，按实际搭设长度宽度层数计算平方米面积。

3、平档板：按实际搭设长度宽度层数计算平方面积。

4、独立搭设安全平台，按实际搭设每层长度宽度计算平方。

5、根据外墙实际工作难度要挑棚的及平桥大于1米的\'要增加计算面积(长宽高计算面积)

6、落地式立柱搭设缷料平台，按实际搭设四面长度高度计算平方米面积。

7、靠脚步手架上落行人斜道(施工梯)，按实际搭设三面长度高度计算平方米面积。

8、电梯井排山、通天井、彩光井排山按井内周长度高度计算平方米面积。

9、上落笼(提升架)围密竹、加安全网，按三面长度高度计算平方米面积。

10、车子平桥人行天桥按两边搭设长度高度计算面积(公式：两边长度高度)

11、高子模和满堂红天花架子，按实际搭设长度楼面高度宽度计算立方米面积。

12、高于模位拉杆分上、中、下3层或4层，按每层每平方计算面积。

七、付款方式：

乙方进场搭设排山，甲方应按棚架每5层楼付8万元正给乙方，作为备料及运输款和工人生活费用，排山搭完封顶后，工程款应支付90%给乙方，余下10%待棚架拆除后10天内付清所有工程款。

八、工程工期：

从签字之日起计算，由\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共个月，超期使用按排山完成量方数每平方每天贰角计算(元平方)。由甲方支付给乙方作为棚架材料摊销费，按每月付款。

九、甲、乙双方责任：

1、甲方提供场地堆放及协管工作，提供必要的垂运输。

2、甲方根据施工图纸及现场技术交底，按实际搭设验收签证。

3、甲方不得随意改变或拆除棚架，如确要改变或拆除需征得乙方同意，所发生费用由甲方负责。如乙方不按图纸或规范搭设需要改动返工者，甲方不负任何费用。

4、如因甲方拖欠工程款而造成影响工程进度，均由甲方负责，如建设单位造成停建、缓建，甲、乙方另行商议处理办法。

5、排栅拉结筋和工字钢缷荷环圆钢，由甲方提供给乙方，由乙方安装。

6、在施工期间，甲方不得任意乱锯乙方的钢管否则按6米管来算100元一个锯口来赔偿给乙方。

7、乙方提供一层楼的1米管给甲方夹柱使用，甲方使用完后，无条件下要把乙方的材料按乙方指定的地点清回并放好。

乙方责任：

1、乙方必须按甲方提供的施工图纸和施工现场实际情况编制好施工方案施工，质量必须符合安监单位要求及认可。

2、乙方进场人员必须绝对服从甲方的现场管理，严格执行建安管理条例，做好安全技术交底，按架子工有关规范及章程进行施工搭设，积极配合施工进度，按质量、按工期完成。

3、在施工过程中乙方如因施工技术、材料使用不当构造措施欠妥等原因而引起的安全、质量、事故由乙方负责。

4、为确保工程近期完成，乙方需配备足够人员数量，如乙方有意拖延工期而影响工程度，应由乙方负责并赔偿甲方损失。

十、文明施工：

甲、乙双方共同做好安全防火工作，杜绝违章指挥操作，对危险操作位置须做足安全措施，上班时必须佩戴安全带及安全帽，以及平安卡，以确保安全生产，保证施工现场周围清洁。

十一、本协议自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份，未详尽事宜由双方共同协商解决，如因重大问题双方未能达成共识，应报由上级主管部门调解。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**棚架搭建合同范本7**

1、施工机械、工具：

（1）现场照明、施工电源及费用由甲方提供。

（2）其他用具由乙方自备。其费用已含在承包价内。

2、施工材料

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

**棚架搭建合同范本8**

1、乙方的施工人员必须严格遵守建筑工地的有关安全规定，自行配备规定的安全防护用品，乙方施工人员发生的安全事故由乙方负责全部责任。

2、如搭架需用拉结钢筋，由甲方提供，钢筋的加工和埋设由乙方负责。

3、甲方使用乙方外架时间为12个月，（按乙方搭设架子之日算起）如超期使用时间按架子总面积每平方米每天\_\_\_\_元计算租金付给乙方。

4、乙方进场的材料由自己保管和管理，如有丢失或损坏自己负责。如遇人力不可抗拒的自然灾害造成损失，各方损失各自负责。

5、在外架未拆除前，甲方的塔吊不得拆走，以利乙方拆除外架使用。

6、本合同若有未尽事宜，双方另经协商签订补充协议，合同一式两份，经双方签字后生效，各持一份为凭。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

根据《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，本着强化管理，抓好安全质量效益互利互惠，携手共创优良共创为目的，经甲方双方协商，甲方同意将 外墙脚手架工程承包给乙方，并达成以下协议：

一 工程地点：

二 工程开工日期：年 月 日，竣工日期： 年

四 工程总价：

按建筑面积计算，每平方米 元，总建筑面积为 平方米。合计总价为 元。按实际搭设面积计算，每平方米单价包括：材料进出场费用、脚手架搭、拆费用、脚手架管理费用，从进场到出场二个月使用周期所有管、管长丢失损耗。

五、工作内容

1、按要求搭设施工钢管双排外脚手架。

2、自行运输、装卸外墙脚手架所需材料。

3、甲方向乙方提供材料堆场、住宿场地及脚手架加固预埋件和提升机械。

六、甲方责任

1、甲方派出施工技术人员，随时进行指导，并解决施工中的有关问题。

2、甲方在施工中，不得空中丢物，不得随意乱动乙方脚手架。如果架子被破坏，甲方应承担相关责任。

3、甲方不得破坏脚手架加固设施，或超载堆放，所造成的安全事故，由甲方承担相关责任。

4、甲方另外使用乙方材料，需征得乙方同意、认可，并办理相关手续，方能使用。

5、甲方按竣工日期完工，乙方按时拆除脚手架。如果甲方在竣工日期之日没有完工导致延期，则每天补偿 元，补给乙方材料租赁费及相关费用。一个月内不付款，乙方有权拆除脚手架，甲方承担拆除脚手架而造成的一切经济损失。

七、乙方责任：

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据《xxx合同法》，《xxx建筑法》相关法律，在平等，协商，诚信的原则上，为明确甲乙双方的权利和义务签订本合同，以共同遵守。

一.工程概况

工程名称：

工程地点：

二.承包方式及内容

2.内架包料不包工，外脚手架槽钢不在范围内。

3.乙方材料运到甲方工地由乙方自行看管。

三.单价及计算方式

1.内外架按总建筑面积计算平方面积，提供内架支架材料(钢管，扣件)内外架单价为每平方米 元整人民币计算(不含税)。

四.工期时间

1.工期时间从甲方通知材料进场开始计算 年 月 日至 年 月 日止，合同为期12个月(360天)。

2.甲方在合同约定时间内拖延工期的，甲方按照实际的建筑面积每天每平方米元计算支付给乙方延期款，并每月付一次延期款，工程和延期款计算到甲方通知拆架完毕之日止。工期外架月内架 月。

五.付款方式

1.乙方材料进场搭设到工程基础完工付10万，每层付工程量70%。

2.甲方通知拆架、拆架前甲方应把余款一次性付清给乙方。

3.如因甲方不按时支付进度款，造成乙方投入生产滞缓所带来的经济损失由甲方负责，乙方有权停工。

六、甲乙双方义务和责任

1、按合同约定工程量的数额付款。

2、甲方必须为乙方提供堆放材料场地，必要的垂直运输、交通等施工便利的条件场地整平，以便乙方回收和运输。

3、乙方在施工过程中听众甲方现场施工员的统一指挥，按施工进度搭设，必须保证脚手架的安全。

4、乙方在施工过程中发生的一切安全事故由乙方自行承担。

5、主体完工拆除脚手架，外墙油漆不包括在内。

七、违约责任

乙方在保证甲方所用脚手架到位的情况下，甲方必须把应付工程款到位，如因甲方付款不到位乙方有权停止搭设，因此造成的一切损失由甲方自行负责。

甲方使用外脚手架总工期为12个月(360天)，以乙方材料进场搭设日算起，如甲方逾期使用，由甲方按工程建筑平方，每天每平方元支付给乙方钢管、扣件以及其他材料的逾期使用费，甲方先支付逾期现金后再使用，如因甲方未能按合同约定乙 方有权拆除工程约定时间的所有脚手架。

八、特别条款

双方在履行合同的过程中如因不可抗力(包括战争、自然灾害使同行业均不能施工、国家法律重大调整)的原因致使合同不能全面履行的，均不承担违约责任。双方如在履行合同中产生争议应协商解决，协商不成的，任何一方均可向合同履行地人民法院提起诉讼。

九、附则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章之日生效，本合同未尽事宜，双方可另行订立补充条款，补充条款和本合同有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

总包方：(以下简称甲方)

分包方：(以下简称乙方)

根据《xxx合同法》《xxx建筑法》以国家当地有关法律有关规定，并结合本程的具体情况，双方本着平等互利，协商一致的原则达成以下协议：

第一条工程概况

1、工程名称

2、工程地点

3、建筑面积约平方米，建筑面积以最后决算为准。

第二条承包范围如下

本工程图纸、范围内内堂脚手架材料、(钢含与扣件)(厂房部分)

第三条承包方式、单价、结算办法

1、本工程施行包料、内堂脚手架材料，一次费用包干，不计点工。

2、本工程结算单价按/平方米结算。

3、乙方劳务承包费用实行包干单价结算，工程量按建筑面积计算，包干单价包括：材料费、运输费、管理费用。

第四条工程施工日期天，(内堂脚手架材料)起算为甲方通知，钢管材料进场之日起，如果甲方工程超期，造成乙方工程不能按合同期完成所造成的经济损失，如钢管、扣件、看护人工费，材料的损失费，由甲方承担损失费用，按建筑面积为一体计算，每平方每天元计算起期费用，但在超期使用材料过程中所造成的安全由甲方负责。

第五条工程安全及文明施工

执行建筑企业及项目部安全文明施工要求，接受建筑企业及项目部安全教育遵守项目纪律，违章作业接受项目部教育，发生工伤事故，按劳动保护条例处理。

第六条工程进度

遵照项目部通知安排执行，主动配合工地顺利生产，不妨碍主体施工进度，违章造成的由项目部处理。

第七条配合施工

1、内排架钢管、扣件应做到工完料尽，在完成作业面内，多条的钢管扣件由甲方负责工人清理，由未清理完成导致材料损失的由甲方按市场价进赔偿。

2、内排架钢架扣件拆御过程中，在完成某区工作面后三天内，必须清理完成并用塔吊到临时堆放点，堆放好钢管扣件，不得从高空中抛下，不得随意切割钢管扣件，如必须切割，应相互沟通，做好损失记录，向甲方签证。

3、在施工过程中，本工地施工人员发生偷窃，在人脏的情况下，按偷窃价值金五倍罚款，由项目部在外包人工款或工程款中代扣，偷窃价值较严重的移交司法部门处理。

第八条工程付款方式

1、材料进场付款2万元

2、一层材料进场付款1万元

3、二层材料进场付款1万元

4、三层材料进场付款1万元

5、四层材料进场付款1万元

内脚手架拆御完毕，所有工程款付清。

第九条未尽事宜甲乙双方协商决定

第十条本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后立即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的脚手架分项工程承包给乙方。根据有关规定本着平等互利的原则达成以下协议。

一、工程承包内容：

乙方施工楼号内所有的脚手架，安全防护，卸料平台，其主要内容是。

1.外架的搭拆【落地架，挑架】，直至主体完工。

2.外架以内的安全通道，平台架的拆除，满足安全所需的防护架体，平台等架工工作范围。

4.卸料平台搭拆【每层】。

5.钢管，扣件等的水平垂直运输，现场堆码。

6.后浇带的加固架搭拆。

7.以及施工现场的钢筋棚，木工棚电箱防护等。

二、分包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、分包单价：

1.承包单价为\_\_\_\_\_\_\_元每建筑平米。

2.按图纸建筑平米计算【夹层不计算面积】。

**棚架搭建合同范本9**

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：工程地点：工程内容：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

暂定开工日期：年月日(具体以建设单位通知为准)暂定竣工日期：年月日合同工期总日历天数天。

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款(暂定)金额(大写)：元(人民币)￥：元

六、组成合同的文件组成本合同的.文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款(按施工合同)

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

6、经确认的工程报价单或施工图预算书

7、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**棚架搭建合同范本10**

1、施工要求：严格按照《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》、《外架施工专项方案》及甲方提供的技术交底单进行施工，确保外架宽度、步距、斜撑、拉结点的设置达到有关的技术规范要求，并且要求横竖、直稳、牢固、整齐、美观。

2、乙方使用的材料必须经甲方施工员、工长、质安员的检查，检验合格后才能使用。乙方按甲方要求搭设到一定高度后，经双方代表及安检部门检查验收合格并办理相关手续，由乙方移交给甲方使用。

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

为了确保工程施工顺利进行，甲方将此钢管内外脚手架和内排架水平管承包给乙方搭设，经双方协商，特订立协议如下：

一、工程名称：

二、工程地址：

三、承包形式：包工包料

四、承包内容：

2.乙方不提供木工、钢筋工棚的搭设，只提供搅拌机所需的材料搭设。

3.不含木工用进料台和出料台的搭设。

4.按图纸实际建筑面积结算(不含税金，不含钢管刷油漆费用)。

5.厂房价格： 总面积约 平方米，总承包价约为 元。

6.基础部分如用钢管扣件量大甲方同样按承包价格把面积计算给乙方。

7.钢扣件的所有质检费用以及因质检所需的钢管扣件成本由乙方承担。

五、搭设质量要求

出租单位：（以下简称甲方）：

租用单位（以下简称乙方）：

1、乙方负责工程的外脚手架搭设拆除，外脚手架搭设必须符合XXXXXX市建设委员会印发的《建筑施工脚手架安全技术规定》的通知具体规定以及安全措施的实施。

3、本工程架子搭设按实际建筑面积每平米架子工必须具备xxx标准《特种作业人员安全操作证》后方可施工。

5、外架搭设必须符合安全技术规定的技术条件，架子搭设后必须经专人验收合格后方可使用，每幢架子均有专人负责监视保养，做好记录，发现隐患立即加固。

6、外架使用完毕后拆除应由专人负责指挥，警戒自上而下进行拆除，拆下的材料要及时清理出现场，不得阻碍现场施工。工地防护棚、临边防护搭设拆除。

7、所有进入现场的架子工，必须经过甲方办理有关手续以及做好安全技术交底后方可上岗工作。在施工中架子要严格按照建筑施工脚手架搭设的规章制度和相关文件精神进行操作施工。在具体架子工操作过程操作所造成的一切安全事故由乙方负责，与甲方无关。如果甲方其他班组的工作人员在施工操作过程中不是架子造成钢管和扣件或架子搭设造成情况下所造成的安全事故全部由甲方自负。

8、外墙的脚手架搭设必须符合甲方施工进度和相关的施工要求，一般超过施工露出呢个1—2排，如因材料跟不上或因搭设速度慢等原因给甲方停工所造成的损失均由乙方负责。

9、本工程按甲方施工进度要求，乙方提供一层半木工制模钢管和扣件（不含山形卡和对拉螺丝）供甲方循环使用，甲方应有负责人提前三天向乙方提交所需材料清单，乙方应按每天工程工程量的需要提供到现场，室内排架搭设由甲方负责，甲方不准用制模钢管和扣件另搭设室内粉刷脚手架，甲方应严格要求内架制作的架子工不得恶意侵害，如发现按原价的双倍赔偿，或有权终止甲方使用，内架使用完拆除下的钢管和扣件必须分离，材料不得随意抛扔，应整齐堆放到能够装车的马路边给甲方装车。

10、本工程工期为基础材料进场之日起如甲方施工超期每天每平米实际费用元补偿给乙方人作为租金。

11、付款方式：自钢管进场一百吨甲方每月月底按施工进度的60%付款给乙方，主体结构封顶付到总工程款的75%给乙方，外架拆除前两天付到工程款的90%，脚手架拆除一次性结付清所有余款。

12、因工程需要钢管数量较大，甲方负责担保和租赁公司鉴定租赁合同，乙方应每月上交甲方租赁清单供甲方存档。

13、甲乙双方必须严格遵守本合同的规定，任何一方违反和不履行本合同的，则按架子总工程款2%作违约金处罚。

14、本合同一式两份，甲方双方各执一份，经甲方双方代表签字盖章后生效，工程完工结算付清工程款后自行失效。

甲方：乙方：

身份证：身份证：

电话：电话：

XXX日期：XXX日期

甲方：

乙方：

甲方根据工程的需要，现将该工程的外脚手架工程委托乙方包工包料自行组织完成，为明确双方责任，遵循平等自愿，协商一致的原则，根据有关法律行政法规的规定，特订出如下条约供双方共同遵守执行。 一、工程地点及工程名称： 东莞市城市中心区簪花岭路：鸿发大厦工程

二、承包内容：

1、质量：乙方根据甲方编制的外脚手架搭设施工方案，组织一支技术优良，思想素质高的施工队伍进场。搭设的脚手架严格执行国家现有质量标准和安全文明施工规范，产品必须满足甲方施工方案质量要求，达到规范标准。如不满足施工方案要求必须返工，返工造成的一切费用均由乙方负责，根据现场实际情况，本外脚手架采用双排钢管搭设。

2、安全：在乙方作业期间，作业人员必须遵纪守法，认真执行甲方和上级部门制定的各项施工制度，确保自身队伍的安全外，也应确保甲方作业人员和其他人员的安全。

3、文明施工：除做好本职工作外，应根据甲方现场文明施工的要求，做到工完料清，现场不遗留多余的脚手架管及任何及其他材料，材料应指定地点堆放。同时人员不得在施工现场醉酒闹事，打架斗殴。

三、使用工期：个月。 (即 20\_ 年 月 日至 20\_ 年 月 日)。如果超期甲方必须另外向乙方每个月补给延期费用，按每个月每平方 元计算，或每个月 元计算，不足一个月按日计算。

四、承包单价(以下项目均包搭拆一次，包维修)

双排脚手架

1—20层(付加二层地下室实搭面积)计算：综合单价： 元/平方米(按外墙边线长[加四个大角×米等于周长]，乘以高度计算)(高度按女儿墙顶) 楼梯施工上落： 元/平方(按实搭面积计算) 安全档板 ： 元/平方(按实搭面积计算) 吊料平台 ： 元/平方(按周长乘以高计算) 楼梯围护 ： 元/平方(按实搭面积计算) 机架围护 ： 元/平方(按实搭面积计算)

五、工程款计算

1、双排脚手架：按建筑物外沿边的长度(凹凸位尺寸)加排山每个阳角扩大1米计算其总周长乘以排栅高度得出排栅工程量。总工程量乘以单价得工程款。增加工程量以合同单价为准。且列入排栅造价款按进度付款。

六、付款方式： 乙方以每个月实际完成外脚手架工程量总价的 50 %支付进度款，外手架搭设封顶后支付总款价的 80 %，余款在拆完外脚手架及材料退场后一个月内付清剩余款项。

七、双方责任：

甲方责任：

1、开工前完成施工现场正负零零的平整，同时向乙方负责提供施工图纸、乙方工人的宿舍、水电、(水电费用按每人每月用电5度，用水2吨以内费用由甲方负责，超出部分由乙方自已负责。超出费用在本月进度款中扣除)。材料堆放场地，协调各班组的关系。乙方已经完成的外脚手架甲方不得擅自拆除，或超重使用，如有发生所带来的后果乙方一概不负责任。

2、如果现场安装塔吊，必须提供现有的塔吊运输乙方脚手架材料。否则甲方要补偿因没有机械所有带来乙方的垂直运输费用。

乙方责任：

1、服从公司施工员指挥作业，按施工方案图纸的要求施工并满足甲方施工要求，委托管理人员到施工现场负责管理安全、质量、进度，

2、工人必须要带安全帽，悬空施工要系好安全带，不能穿拖鞋上班，严禁酒后上班，施工中发生安全事故一切由乙方负责。

3、脚手架在使用过程中，要经常检查、维修、加固，保证满足施工的要求。

4、乙方必须按照甲方的上下班考勤制度执行工人考勤，每月上报考勤表给甲方。

5、乙方每月必须向甲方提供工资表，并在甲方的监督下发放工资，工资表须有领款人签字并加盖手印。

八、合同实施中双方均本着以工程负责、精诚团结、密切合作为原则。 ?九、违约责任：如乙方不能满足甲方进度和进度要求甲方有权责令乙方退场并按工程款70%结算，如甲方违约：没有支付进度款或支付不足的乙方有权采取停工造成的后果，乙方一概不负责任。

十、该合同一式四份，甲乙双方各执两份，经双方签字后立即产生法律效力，到工作内容全部完成且双方结算确认清楚，甲方付清款项给乙方后本合同自然终止。

十一、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《xxx合同法》及其相关的法律法规，遵守平等、公平、诚信的原则，双方就本工程承包事项协商一致，订立本合同条款，供双方共同遵守。

**棚架搭建合同范本11**

甲方：

乙方：

按照《\_合同法》，《\_建筑法》，结

1.工程内容 x项目消防水池工程及设备基础的施工。

2.承包方式及合同价款

承包方式：一次性包死价(含税金)。

合同价款：总价款为人民币 元 (大写： 万 整)。

3. 质量要求

按甲方提供设计图纸施工，达到国家验收规范。本合同中引用的或

4.付款方式：工程结束付至总价的95%，留5%质保金一年后支付。

5、工期 个日历天。

乙方根据甲方要求的时间进场施工。乙方保证按期完工，由

6、检验标准、方法、地点及期限

甲乙双方在消防水池施工完成后，依照相关国家规范组织验收，对不符合规范及设计要求的，甲方应当在验收完三天内书面通知乙方返工。若验收完三天内乙方未收到甲方的验收结果通知，视为工程验收合格。

7.双方的工作

甲方的.工作

对乙方施工过程进行监督管理。

组织相关人员对工程进行验收。

按照合同约定支付工程款。

提供水源、电源(费用由乙方承担)。

乙方的工作

乙方应严格遵照甲方提供的图纸设计要求进行施工，服从监理。负责现场有关本进度、技术质量、安全施工、检查验收、监理资料报检、保修等事宜。

按施工安全规范的要求做好现场安全管理，确保现场人员及财产安全。若发生安全事故，应积极处理并立即报告甲方及有关部门，并承担由此造成的全部责任和所有损失。

工程未交付前做好成品保护工作。

8.违约责任

甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成经济损失的，应赔偿合同总价的5%违约金;因甲方责任而使施工延期的，工期顺延，因

工期延期发生的费用由甲方承担。

乙方不能按合同规定的工期完工或验收不合格，应当承担违约责任并赔偿甲方合同总价5%违约金。因乙方原因造成的施工延期，工期不顺延，并承担相应的经济损失。

9.争议解决

合同在履行过程中发生争议时,双方应本着公平、合理的原则,及时协商处理，协商不成的，可以向合同履约地人民法院提起诉讼。

12.附则

本合同双方签章之日起生效。合同价款付清后即告终止。

本合同一式二份，具有同等约法律效力，双方各执一份。

本合同未尽事宜，双方可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等约法律效力。

发包方：(盖章) 承包方：(盖章)

代表人：(签字或盖章) 代表人：(签字或盖章)

年 月 日 年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！