# 古玩典当合同范本(必备62篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-01-01

*古玩典当合同范本1第3课制作图文并茂的幻灯片教学内容本节课的主要内容是制作图文并茂的幻灯片。以制作介绍福州三坊七巷原貌的幻灯片为活动主题。通过活动让学生学习插入图片的操作方法，同时还进行文本框填充颜色设置的操作；通过活动让学生学习在幻灯片中...*

**古玩典当合同范本1**

第3课制作图文并茂的幻灯片

教学内容

本节课的主要内容是制作图文并茂的幻灯片。以制作介绍福州三坊七巷原貌的幻灯片为活动主题。通过活动让学生学习插入图片的操作方法，同时还进行文本框填充颜色设置的操作；通过活动让学生学习在幻灯片中插入自选图形、在自选图形中添加文字、设置自选图形格式等操作方法；通过活动让学生学会设置图片为幻灯片背景的操作方法。图片是制作幻灯片的重要素材之一，图片素材可以用于点缀幻灯片版面、渲染情境，一张图文并茂的幻灯片更能直观地表达主题。本课是PowerPoint知识模块的第三节课，它是在上一节课学生学会制作文字幻灯片的基础上，继续学习在幻灯片中插入图片和图形的操作方法，制作图文并茂的幻灯片，丰富幻灯片内容，使幻灯片更有效地表达主题，是制作演示文稿的延续和拓展。本课知识的学习，能帮助学生巩同word软件中插入图片和自选图形的操作，学会在PowerPoint中插入图片、自选图形和设置背景的方法，认识图片素材在制作幻灯片中的作用，感受图片表达信息的强大功能。学情分析

教学对象是五年级的学生，他们对许多事物充满好奇，求知欲强，学生的创作欲望强，表现力强，对于教师布置的任务能够认真对待。因此本节课中，鼓励他们独立完成作品，培养他们热爱自然，热爱环境，热爱家乡的意识。因为有Word软件的学习经验，学生在学习PowerPoint 软件时会有似曾相识的感觉，很多的知识点都已学习过，所以教师不要拘泥于教材，要根据学生的实际情况，有的放矢，充分激发学生学习兴趣，最大限度挖掘学生的创造潜能。但是学生之间还存在一定差异，信息技术认知能力，实际操作能力和知识水平都存在一定的差异。教材分析

《图文并茂的幻灯片》是闽教版社信息技术五年级上册第三课中的内容。PowerPoint是微软办公自动化软件Office中的一个极为重要的组件之一，它具有功能强大，操作方便等特点，是比较常见的多媒体作品形式之一，它不仅可以实现交互的控制，还提供了丰富的动态效果。而且，五年级学生已经学过Word的操作，而它们又出于同一家族，它们有许多相似之处，PowerPoint的许多菜单，工具的操作会有一种似曾相识之感，教学过程中，要注意引导学生进行知识的迁移，这些都有助于学生轻松进入PowerPoint的世界。教学目标

1．会在幻灯片中插入图片及自选图形，调整图片大小与位置，设置自选图形格式。2．会将图片设置为幻灯片的背景。

3．能较合理地选择图片、自选图形、设置背景，丰富幻灯片内容，体验制作的乐趣。教学重点和难点

1.教学重点 在幻灯片中插入图片、自选图形，并进行调整。2．教学难点 设置图片为幻灯片背景。教学方法

1．情境教学法：观赏和对比作品，导入本课。2．观察、讨论、知识迁移法：观察、讨论Word软件中插入图片的操作，将其迁移到PowerPoint插入图片的操作中，并将前一课学习的插入文本框的操作知识迁移到本课的插入自选图形的操作中。

3．自主探究、演示法：自主探究插入图片、自演示设置幻灯片背景等。4．展示、评价法：展示和评价学生作品。教学准备

软件环境：Powel“P0int 20\_、Word 20\_。

2.教学资源。演示课件、福州三坊七巷图片和文字素材、介绍家乡的图片和文字素材、教材开阔视野范例、上一节课学生作品、福州三坊七巷演示文稿半成品。教学过程

一、导课

1.展示教材开阔视野范例与上节课学生作品．引导学生观察分析：(1)哪一幅作品表现效果好?(2)范例里增加了哪几个方面的修饰? 2．引导学生思考并小结：图片是制作幻灯片的重要素材之一，图片素材可以用于点缀幻灯 片版面，渲染情境，一张图文并茂的幻灯片更能直观地表达主题。3．出示课题：制作图文并茂的幻灯片。

设计意图：将学生上节课作品与其他图片做对比，从学生感兴趣的主题入手,旨在激发学生的学习兴趣。

二、制作“衣锦坊”幻灯片

1．分小组讨论在Word软件中插入图片的方法。2．引导学生尝试在PowerPoint中插人图片。

3．请能顺利完成本任务的同学演示并讲解。其他同学补充和评价。4.通过演示强调插入图片的操作要领： 方法一：①单击“插入”； ②选择“来自文件“；

③选择图片素材存放的路径； ④选择要插入的图片； ⑤单击“插入”。

方法二：单击“绘图工具栏”的“插入图片”图标。

5．布置任务：阅读教材P14～1 6，参照教材的操作步骤，完成活动1。

思考问题：(1)观察在图片插入的同时弹出的“图片工具栏”，试一试利用图片工具栏可以做些什么?(2)你是怎样调整图片的大小和位置的?(3)你能不能为文本框设置其他更丰富的填充色? 6．成果展示。(1)师生交流“思考问题”。(2)针对“思考问题“ 教师演示。

①利用“图片工具栏”可以进行图片的颜色、对比度、亮度、裁剪、旋转等操作。

②图片位置和大小的调整与文本框的操作相似。

③设置文本框填充色为渐变色。

设计意图：通过教师提出问题并给以提示——学生自己操作并演示——教师讲解的方式，是为了把空间还给学生，把时间还给学生，把时间还给学生，把学习的权利还给学生，学生从中获得了学习知识的方法和乐趣，培养学生知识迁移的能力。

三、制作介绍“郎官巷”幻灯片

1．之前我们学习了如何插入文本框和艺术字．自选图形的插入方法跟它们是类似的． 想不想自己尝试去做呢? 2．布置任务：阅读教材第l 6页内容，参照教材的操作步骤，完成活动2。

思考问题：

(1)怎样插入自选图形，如何在自选图形中添加文字 ?(2)你还能对自选图形做哪些格式设置，让其更美观? 3．作品成果展示与交流。(1)集中交流。

(2)针对“思考问题“ 教师演示。

①插入自选图形及添加文字。

②自选图形的格式设置(填充颜色、线条等)，大小的改变，旋转与翻转，调整控点与旋 转控点等。

4．展示个别同学作品评价并小结：自选图形有多种样式，对美化作品起到很好的作用，所以我们在使用自选图形时应该根据文中的内容恰当地选择、应用。

设计意图：让学生进行知识迁移，增强操作的熟练性，培养创新意识和创新精神，利于及时了解学习情况，查漏补缺。

四、制作介绍福州三坊七巷幻灯片的背景图 1．背景图片设置

师：“刚才我下来巡视了一下大家的学习效果，老师觉得大家都做的很好。看样子大家都很聪明，那么老师就教一个比较难的知识，大家有没有信心学好？” 生：“有信心。” 师：“那么我们大家一起来研究一下如何在幻灯片中插入背景图片。以前我们学习过用不同颜色以及来做背景，那么怎么用图片来做背景呢？细心的同学不难发现，其实操作方法是一样的。同学看老师操作一遍。”

2．演示设置幻灯片背景的两种方法：

(1)通过“插入”菜单插入图片、调整图片大小、设置图片的叠放次序。

(2)通过右击幻灯片，选择“背景„”选项的方法将图片设置为背景。课件展示关键步骤：

①右击幻灯片一>“背景„”一>“填充效果„”；

**古玩典当合同范本2**

甲方：天悦瑜伽国际发展有限公司

地址：郑州市经三路与丰产路交叉口财富广场a座12楼

负责人：

乙方：

地址：

负责人：

甲乙双方经友好协商，在平等、诚实、信任、互利的基础上，根据^v^现有法律，就有关品牌合作事宜达成以下协议：

第一章 品牌合作的涵义

二、本协议所指品牌合作的涵义为：在乙方认同并接受甲方经营管理制度、规范的基础上，甲方授权乙方在河南省焦作市以天悦瑜伽(标准)店独家经营。

三、甲、乙双方各自独立承担民事责任，相互之间无产权及归属关系。乙方接受甲方授权。

第二章 合作的目标

甲乙双方本着诚信、勤勉、双赢的合作信念，以不断完善的服务模式，为消费者提供优质服务，提高瑜伽服务体系的市场认同度，共同促进中国瑜伽事业的繁荣和健康发展。

第三章 项目培训及商标使用

一、乙方签约后，应一次^v^纳加盟权益金人民币大写 元，获取天悦瑜伽品牌授权保护及 名免费培训名额。

二、乙方签约后， 年 月 日以前应交纳管理费人民币叁仟元整，用于乙方每年的瑜伽技术提升及终端管理，逾期未交则本协议自动失效，甲方收回授权。

第四章 双方的权利与义务

一、甲方的权利

二、甲方的商号、商标及其一切经营管理制度和规范，甲方拥有专有权。

1、当甲方的商号、商标及其经营管理制度和规范等专有权受到侵害时，有要求乙方协助的权利。

2、甲方对乙方经营场所的装饰、陈列等ci营运系统的规划有建议和指导权。

三、甲方的义务

1、甲方指定的项目、产品、商标及整套经营管理规范提供给乙方使用。

2、乙方开业时甲方应邀安排 名导师驻店，时间为 天，食宿、车票差旅费由乙方负责。

3、甲方长期提供新项目、新产品、新技术，并及时、准备、快速地交付乙方。

4、甲方长期提供经营管理指导、咨询及技术支持。

5、乙方滞销的产品，在进货后三个月内产品完好无损，不影响再次销售的条件下，甲方负责免费调换，由此产生的费用由乙方承担。

6、不向第三方透露乙方的经营情况和营销办法。

7、后续培训：经甲方验证核实乙方在经营三个月内发生教练员流失，甲方为乙方另培训一名，培训期45天，培训期内提供住宿，其它费用由乙方承担。

8、甲方在收到乙方支付的购货全部款项后，7天内按照乙方定货单发货。

四、乙方权利

1、获得甲方指定的项目、商标及经营管理制度和规范的使用权。

2、获得甲方在经营管理中的专业服务。

3、获得甲方在服务营销及市场宣传的支持。

4、甲方在全国范围内推广新技、新产品或其他项目时，乙方享有优先权。

五、乙方的义务

1、遵守甲方的经营管理制度的规范，接受甲方的监督和指导。

2、乙方应积极采纳支持导师的合理化建议，并进行具体实施。由于乙方原因，甲方人员未顺利继续开展工作，甲方有权撤回相关工作人员。

3、在经营中不得任意损害消费者利益，不得扰乱市场。

4、乙方需按甲方要求统一装修经营场所。

5、乙方须具有独立工商营业执照，保证正常经营。

6、乙方所属店铺开业后一个月内，提供所属店面照片一套给甲方存档备案。

第五章 协议双方的法律关系

1、协议双方的法律关系

甲乙双方是合作关系，双方在本协议期间始终是完全独立的民事主体，双方之间不存在任何共同投资、雇佣、承包关系，乙方及其雇员并非甲方的雇员、合伙人、子公司或分支机构。

2、雇员的招聘、管理及归属

乙方自得招聘员工并与其建立劳动法律关系，其员工不隶属于甲方。

3、合作的追加建店

乙方追加建店，必须向甲方提出申请，在经过甲方书面同意后，在原授权区域内甲方不收取任何费用，超出授权区域外，须按甲方设定相应合作级别交纳相应费用，不论何种方式，都须与甲方另签品牌合作协议，并领取甲方颁发的授权书。

第六章 产品供应

1、产品购货价应为甲方向乙方提供的报价价格或在甲方接受订单之日有效的价目表上所列之价格。甲方可对价格进行调整。变动价格时，甲方应提前通知乙方。

2、非甲方与乙方另行书面约定，甲方提供的全部价格均不含增值税。

3、乙方申请补货应提前七天书面通知甲方，甲方在收到订单之后的二十四小时内，乙方无另行通知，订单自动生效。

4、乙方在向甲方发出订单的同时，二十四小时内向甲方支付全部货款。

5、如甲方未收到乙方交付的全额货款，则不产生向乙方供货或提供任何补偿或赔偿的责任。

6、甲方在收到货款后负责产品的合理配送并办理托运，运费由乙方承担。如果乙方要求以其它方式交付产品，则乙方承担由此产生的额外费用。

7、乙方收到货物后如发现货物与订单不符，可在收到该货物三天内以书面方式通知甲方，否则将视乙方完全接受该货物。

8、乙方收到货物时，应及时检查货物到达的完好情况，如出现破损或损坏，可向交货人提出原价赔偿，并向甲方通报情况。

9、乙方应作为一名独立的协议当事人从甲方购买产品，运用自己的资金，进行产品销售。

10、乙方应依照甲方的服务承诺负责其已售出产品的维护、换货或退货。

11、如属于甲方责任，乙方应提供证据，经甲方确认后，由甲方承担维修或换货的责任。

第七章 协议期限

1、协议的期限为二年。即从 年 月至 年 月。

2、协议期满前3个月，经双方同意，可以续签或重新签订合同。

第八章 合同的解除

(一)甲方的解约权

乙方发生以下各项中的任何一项情况，甲方有权单方解除合同，乙方应支付十万元以上的违约金，以支付甲方直接或间接经营或商誉之全部损失，甲方还将视情况追究乙方相应法律责任：

(1)把甲方提供的产品在授权区域以外的地点销售。

(2)将瑜伽商标、标识使用于本协议以外的任何交易或在店铺以外任何地址使用。

(3)诋毁其它合作商，发表有损天悦瑜伽声誉的议论实施损害天悦瑜伽整体形象的行为。

(4)未经甲方许可，注册本合同规定的天悦瑜伽的商标、标识的全部或一部分。

(5)模仿盗用天悦瑜伽标识或动作规范用于其它品牌或项目，或引导第二者模仿盗用。

(二)乙方的解约权

1、甲方破产清算：

2、法规政令禁止甲方继续开展天悦瑜伽事业。

第九章 合同提前终止

双方协商一致可以提前终止合同(但违反本合同者除外)。

第十章 合同终止后乙方的责任

1、立即停止以天悦瑜伽品牌合作店身份同任何第三方的联系或交易;

2、立即终止使用或展示天悦瑜伽的标识，并从建筑物和其它设备、用品上自行撤除或消除该标识，否则，甲方可亲自或授权他人进行撤除或消除作业，由此产生的一切费用由乙方承担。

第十一章 不可抗力免责条款

因战争、社会骚乱、自然灾害、行政机关的措施及其它超越合理控制限度的合同任何一方无法履行本合同项下的义务，则不必向对方承担任何责任。

第十二章 争议的解决

因履行本协议发生纠纷诉诸法院时，由甲方所在地人民法院受理。

第十三章 适用法律

本协议之订立、效力、解释、履行和争议的解决，均受^v^法律的管辖。

第十四章 协议的转让、修改、放弃

1、乙方未事先征得甲方书面同意，不得将本协议规定的任何权利义务转让给第三方，或以转包合同的形式处分协议的全部或一部分。

2、对本协议的任何修改或补充均应由本协议双方以书面形式达成。

第十五章 协议生效及其文本

本协议从双方签署之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

**古玩典当合同范本3**

典 当 行：

当 户：

签订地点：

履行地点：

合同编号：

天津市工商行政管理局 监制

JF-20XX-005

天津市机动车典当合同

典当行(以下简称“甲方”)：

当 户(以下简称“乙方”)：

第一条：总则

甲乙双方于 年 月 日签订本合同，乙方自愿以其合法所有的机动车质押给甲方，作为当金担保。为明确当票以外的其他事项，现依据《^v^合同法》、《典当管理办法》，经双方当事人协商一致，订立本合同。

第二条：质押车辆基本情况

典当车辆品牌： ，型号： ，数量 台。

车牌照号： ，车架号： ，机器号：

车牌照号： ，车架号： ，机器号：

车牌照号： ，车架号： ，机器号：

第三条：质押车辆担保范围

当金、利息、综合费用、违约金、损害赔偿金及绝当后处分质押机动车的费用以及甲方可能产生的代垫费用和其他费用。本合同有约定具体数额的按照约定执行。没有约定的依照相关单位出具给甲方的收款发票额为准。

第四条：当金及借款期限

当金：人民币 万元整，大写金额： 整。

典当期限： 年 月 日至 年 月 日止。

费用：月利率 ‰，月综合费率： ‰，合计： ‰。

第五条 乙方支付费用：

1、乙方按月利率 ‰，月综合费率： ‰，合计： ‰

支付利息和综合费用。当期在5日内，利息和综合费率按5日计算。

2、乙方如需续当，应于每月 日前支付上月利息和当月的综合费用。如乙方未能履行此约定，甲方根据《典当管理办法》有关规定，有权提前终止合同，并向乙方追索当金本金、利息、综合费用及违约金，行使质押权。

第六条：当金给付时间及方式：

甲方在办理机动车质押手续后的当日，将当金、当票(客户联)及本合同(一份)一并交付乙方。

第七条：乙方保证及

乙方保证对质押的机动车辆依法享有所有权。并保证在与甲方签署本合同和当票时，所质押的机动车不存在本合同以外的其他质押、借用、托管、查封、扣押、诉讼等任何形式的所属争议或其他权利瑕疵。

质押物共有人同意将本合同质押物进行质押，并与借款人共同承担偿还借款的连带责任。

第八条：双方责任

1、质押车辆在交付甲方前，由甲乙双方共同对该车进行验车拍照(或录像)，并由乙方当场签字确认。

2、质押车辆在甲方封存期间，甲方负责该车的安全并不得使用、转让、出租、出售、拆动(在当期内因车辆停驶时间长或自然老化造成的自然损坏除外)。

2、在质押期间，甲方须妥善保管乙方交付的质押车辆和各种有效证件与资料。若由于车辆自身原因或自然损坏、不可抗拒等因素造成的车辆损失，免除甲方责任。

3、机动车质押期间，如果价值有所减少，甲方认为有必要对机动车重新估价时，乙方必须予以合作，重新估价后，甲方认为机动车价值不足以担保其债权时，乙方必须提前偿还部分或全部当金。

4、甲方未在约定时间支付当金，应按当金 %向乙方给付违约金。

第九条：绝当物的处理：

乙方在本合同借款到期后逾期5日未办理赎当或续当手续，甲方视为该质押物为绝当。甲乙双方约定按下列之( )款项进行处理：

1、乙方同意甲方行使质押权利，依照《典当管理办法》规定进行处理;

2、甲乙双方约定，由甲方委托拍卖机构将上述质押物公开拍卖。其拍卖收入扣除本合同第三条约定的担保款项及拍卖费用后，剩余部分退还乙方，不足部分甲方有权向乙方追索。有关拍卖等手续，乙方委托甲方代理。

第十条：特别约定

本合同所约定的利率和综合费率不受本合同借款期限限制。乙方必须按时交纳利息和综合费用直至清偿完债务为止。

甲乙双方约定：乙方逾期支付利息和综合费用，甲方每日按借款金额的1‰增收违约金。

随车手续： ，由甲方保存。

第十一条：争议解决

甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，须向甲方所在人民法院起诉。当事人如需仲裁，可另行商定。

第十二条：其他约定

本合同是全国统一当票的补充借款合同，与当票具有同等法律效力，未尽事项，按国家法律及国家商务部、^v^颁布的《典当管理办法》执行。

第十三条：本合同未尽事宜：

第十四条：本合同一式叁份(甲方两份、乙一份)。经双方签字盖章后立即发生法律效力。

甲 方(印章)： 乙 方(印章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

住所： 住所：

组织代码证号：

身份证明号码：

**古玩典当合同范本4**

甲 方：

乙 方：

依据《^v^合同法》及有关规定，经双方协商，特就下列乙方向甲方提供相关服务事宜达成一致，具体如下：

一、 服务内容：

1、乙方向甲方提供借款信息咨询;并负责寻找能解决甲方资金需求的经办银行或相关的信贷机构，联系安排甲方与经办银行或相关信贷机构直接见面洽谈。

2、乙方促成甲方与经办银行或相关信贷机构签署借款合同(经办银行或信贷机构以甲方的需求及实际情况另外确定，统一银行系统或信贷机构视为统一经办方)。

二、 甲方提供的文件及需要满足的其他条件：

1、甲方提供的文件资料以经办银行或信贷机构的要求为准，必须保证所提供文

2、甲方需要满足的条件以经办银行或信贷机构的具体要求为准。

三、 乙方履行服务的期限：

乙方自 年 月 日至为甲方提供服务完成为止;(以甲方提供符合银行或信贷机构要求的文件材料开始)。

四、 有下列情形的，视为乙方提供的服务已完成：

1、在约定的时间内，甲方和经办银行或信贷机构签署借款合同的;

2、在约定时间后一年内，甲方和经办银行或信贷机构首次签署借款合同的;

3、在约定时间后一年内，甲方和乙方推荐经办银行或信贷机构再次签署借款

五、 贷款额度：乙方最终的贷款额度以银行或信贷机构实际放款金额为准;

六、 甲方应付乙方的佣金及支付方式：

1、佣金：乙方未按第一，第四条完成服务的不收取佣金;乙方按第一，第四条完成服务的，甲方一次性支付乙方全额居间服务费;

2、有客户自行支付费用的项目：

**古玩典当合同范本5**

经xx市 房屋中介部中介，甲、乙双方友好协商同意以下协议条款：

一、 乙方租借甲方座落于 约计 房屋。

二、租房合同期为 年，即 年 月 日至 年 月 日。

三、每月租金为人民币(大写) 元整，其他费用由 方承担。

四、付款方式为 ，如拖欠房租，甲方有权收回房屋，但一切后果由乙方自理。

五、甲方提供乙方 等设施，费用由 方承担。

六、 乙方在租房合同期内应注意爱惜房屋及内部其他设施，如有损坏需照价赔偿。

七、乙方支付甲方押金人民币(大写) 元整，合同期结束后，如甲方对五、六两点没有异议，应该立即退回乙方押金。

八、乙方如在租借房屋期间，有非常行为发生，和乙方在借用期间使用不当引起意外事故，一切后果由乙方承担，与甲方及中介方无关。

九、乙方无权将此房屋转租给其他人，否则，甲方有权收回房屋。

十、双方如有特殊情况不租借房屋，应该提前一个月通知对方，与中介方无关。

十一、第二次付款应该提前10天付清。

十二、本协议未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十三、水表起用度数为 ，电表起用度数为 ，煤气起用度数为 。

中介公证方：

甲方(签章) 乙方(签章)

中介所

地址：定海 地址： 地址：

电话： 电话： 电话：

经办： 身份证号： 身份证号：

年 月 日

**古玩典当合同范本6**

出租方 (以下简称甲方) ：

身份证号：

承租方(以下简称乙方) ：

身份证号：

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确双方的权利和义务关系，甲乙双方在平等自愿的原则下经过充分协商，订立本租赁合同。

一，租赁内容

第一条：甲方将其位于\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号的商铺租赁给乙方作商业经营用途，经营范围以乙方营业执照为准。甲方对所出租的商铺具有合法产权。并出示房产证(或具有出租权的有效证明)身份证明等文件;乙方也应提供身份证明文件。双方可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用，不得挪作它用。

第二条：甲方租赁给乙方的商铺建筑面积为\_\_\_\_\_\_平方米，使用面积为\_\_\_\_\_\_平方米。甲方将该商铺交付乙方使用时，商铺结构及配套设施为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下，可进行装修装饰;期满不续租，其装修材料由乙方自行处理，若拆除，其费用由乙方自理并恢复原貌。

二，租赁期限

第三条：甲乙双方商定，租赁期限自20xx年\_\_\_月\_\_\_日起至20xx年\_\_\_月\_\_\_日止，共\_\_\_\_个月。

第四条：

一、乙方有如下情形之一时，甲方有权提前中止合同，收回商铺。

1，乙方未经甲方同意擅自将商铺转租，转让或转借给他人使用的;

2，乙方利用该商铺从事非法活动或损害公共利益的;

3，乙方拖欠租金累计超过60天的。

二、甲方有如下情形之一时，乙方有权提前中止合同

1，不能提供房屋或提供房屋不符合条件，严重影响居住。

2，甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

第五条：合同期满后，甲方如继续出租该商铺，则同等条件下，乙方可享有优先承租权。乙方如有意续租，可于合同期满前30天向甲方提出，双方另行协商，订立新的租赁合同。

三，租金及其支付方式和其它费用

第六条：甲乙双方商定，租赁期内该商铺的年租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_元整($\_\_\_\_\_\_元)乙方一次预交前三年

第七条：租金按年计算，按年收付。乙方在每年到期15日前将本年度租金以现金或转帐方式一次交付到甲方。甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第八条：订立本合同后甲方将商铺交付乙方使用时，乙方一次向甲方交纳相当于\_\_\_\_年租金总额共计人民币\_\_\_\_\_\_元整($\_\_\_\_\_\_元)

第九条：合同期内，政府对租赁物征收的有关税项，由甲方负责缴交。

第十条：合同期内，该商铺的卫生费，电费，水费及经营活动产生的一切费用由乙方负责，乙方应如期足额缴交上述应缴费用，如因乙方欠费造成向甲方追缴时，甲方有权向乙方追缴

四，双方的责任和权利

第十一条：甲方的责任和权利

1，甲方应保证所出租的商铺及配套设施在交付乙方使用时完好并能够正常使用。

2，按公共契约负责商铺结构维修和保养，凡遇政府部门要求需对商铺或配套设施进行改造时，相关费用由甲方负责。

3，负责协调本地区各有关部门的关系，并为乙方办理营业执照提供有效的房产证明及相关手续。

4不得以任何理由占用乙方所租门面及其附属设施，如门面前面的空地……

第十二条：乙方的责任和权利

1，合同有效期内，乙方对所租赁的商铺及配套设施拥有合法使用权。

2，乙方应遵守国家法律，法规，依法经营。

3，乙方不得在租赁的商铺内贮存危险，易燃，违禁物品。

4，乙方必须依约缴纳租金及其他费用，不得无故拖欠。

5，乙方在承租的商铺内需要安装或者使用超过水，电表容量的任何水电设备，应事前征得甲方同意，并由乙方负责到有关部门办理增容手续，费用由乙方负担。

6，租赁期满或者解除合同时，所属乙方的财物，任乙方自己处理，甲方不得以任何理由干涉。

7，租赁期满或者解除合同时，由甲乙双方共同检查商铺和配套设施，检查无异议后，商铺交还甲方。如发现有损坏的，则由乙方照价负责赔偿。

五，出租方和承租方的变更

第十三条：合同期内，甲方和乙方中任何一方法定代表人(或产权人)变更，企业迁址，合并，不影响本合同继续履行。变更，合并后的一方即成为本合同当然执行人，并承担本合同的内容之权利和义务。

第十四条：合同期内，乙方如欲将租赁的商铺转租给第三方时，必须事先征得甲方同意，并由三方书面确认，取得使用权的第三方成为本合同的当然乙方，继续履行本合同。

甲方欲出售房屋，必须在三个月前书面通知乙方。

六，违约及处理

第十五条：任何一方未能履行本合同规定的条款的，均视为违约。

第十六条：单方违约的，守约方有权提前终止合同，违约方必须在10天内向守约方赔付相当于\_\_\_\_\_个月租金总额的违约金，违约方给守约方造成额外经济损失的，要在10天内一次给予赔偿。

第十七条：违约方逾期向守约方赔付违约金或逾期向守约方赔偿经济损失的，每逾期一天，守约方有权向违约方加收实欠违约金总额1%或(及)实欠赔偿金总额1%的滞纳金。

第十八条：因不可抗拒的因素引起本合同不能正常履行时，不视为违约，双方互免承担违约责任。

七、合同生效及纠纷处理

第十九条：本合同自三方签字盖章后即生效，具有法律效力。

第二十条：本合同未尽事宜，甲乙双方通过协商议定，制订补充协议，补充协议经甲、乙方签字盖章后作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

第二十一条：本合同执行过程中，甲乙双方如发生合同纠纷，应采取平等协商的方式解决，双方协商不成时，任何一方均有权向租赁的商铺所在地的房地产主管机关申请调解或仲裁，或依法向商铺所在地的人民法院提出诉讼。

八，其它

第二十四条：本合同正式文本共三份，甲、乙、公证人三方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公证人签字 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证人盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字日期： 年 月 日

**古玩典当合同范本7**

借款人：(以下简称甲方)

贷款人：(以下简称乙方)

借款人因经营需要，向贷款人借款，借款人与贷款人遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同。

第一条借款金额与利率小写)，实际借款的金额、期限等内容以借款借据为准。

本合同项下借款按月计息，同类利率的4倍，日利率=月利率/30)。

第二条借款期限

借款期限为，

借款人欲延长借款期

第三条还款

本合同项下借款的还款方式为：按月偿还利息，借款到期，清息还本。借款人部分或全部提前偿付借款，需提前通知贷款人。借款人还清贷款本息后，贷款人应将在公证处的委托书原件交还给借款人。

第四条抵押担保

1、抵押人在本合同生效之日前将抵押物权属证明文件原件交给贷款人，抵押期间该抵押物权属文件原件由贷款人代为保管。

2、抵押担保范围：借款本金人民币括但不限于律师费、诉讼费、执行费、拍卖费、公告费、评估费等)。

3、在抵押担保期限内，本合同当事人以外的其他人抵押物的所有权、使用权和本合同项下抵押的优先权提出疑义或产生纠纷，一切责任由借款人和抵押人负责。

第五条抵押登记

本合同签订后，合同各方当事人须持本抵押借款合同和抵押物权利证书到抵押登记机关办理抵押登记手续。

第六条抵押人保证及声明

1、本人是本合同项下抵押物的完全的、有效的、合法的所有者;该抵押物不存在所有权方面的争议。

2、设立本合同的抵押不会受到任何限制。

3、本合同项下的抵押物未被依法查封、扣押或监管。

4、本合同项下的抵押物如已部分出租或全部出租，保证将设立抵押事宜告知承租人，并将有关出租情况书面告知抵押权人。

第七条各方的权利和义务

1、本合同生效后，未经抵押权人书面同意，抵押人保证不将本合同项下的抵押物再设立任何形式的抵押、质押及出租、转让、馈赠给任何第三方。

2、抵押人的行为足以使抵押物价值减少的，应停止其行为;造成抵押物价值减少时，有义务恢复抵押物的价值，或提供与减少的价值相对的担保。

3、因国家建设需要征用本合同项下的抵押物时，抵押人应当以所获得的征用补偿提前清偿所担保主债权或向双方约定的第三人提存。

4、抵押期间，抵押人有义务妥善保管抵押物，保持抵押物完好无损并随时接受贷款人的检查。在抵押权收到或可能收到来自人任何第三方的侵害时，抵押人应及时通知抵押权人并协助抵押权人免受侵害。

5、抵押期间，贷款人有义务妥善保管好抵押物权属证明，在本合同项下的债权得以全部实现后，贷款人应立即解除抵押登记，返还抵押人的抵押物权属证明。

第八条违约及其处理

一、借款人或抵押人出现下列任意情况均构成违约：

1、借款人不按本合同或补充协议规定按时如数归还借款。

2、借款人的财产和抵押人的抵押物被占用、查封、没收、转移、破坏、毁损、弃置、丧失使用功能。

3、借款人或抵押人违反本合同的任何条款。

4、借款人或抵押人陷入重大不利诉讼或仲裁案件的。

二、发生违约后，贷款人有权对借款人和抵押人采取以下措施：

1、有权宣布贷款提前到期，要求借款人一次性清偿全部贷款、利息及产生的一切费用。

2、有权以从抵押物拍卖、变卖所得价款中优先受偿，实现抵押权。

3、以法律手段追偿贷款。诉讼活动和处理抵押物过程中所引起的一切费用，由借款人和抵押人承担。处理抵押物后仍不足还清贷款的，贷款人有权继续向借款人和抵押人追索。

4、借款人或抵押人因隐瞒抵押物存在共有、争议、被查封、被扣压或已设定抵押权等情况或其他影响还应就不足部分予以赔偿.

第九条费用支付

本合同项下有关的评估、保险、公证(鉴证)、登记、保管等费用由借款人承担。

借款人到期不能偿还本合同项下的借款，借款人和抵押人应承担贷款人实现权利的费用，包括但不限于仲裁费、律师费、拍卖费、国土局核收的房屋转让税、费。

第十条合同生效

本合同自合同约定之抵押物办妥抵押登记之日起生效。

第十一条争议解决

本合同履行过程中发生的争议，由合同各方当事人协商解决，协商不成的，合同任一方可向人民法院提起诉讼。

第十二条其他

抵押权人无需征求借款人和抵押人同意，可将抵押权人在本合约项下的权益转让他人;但抵押人和借款人未征得抵押权人的书面同意，不得将其在本合约项下的任何还款及其他责任或义务转让于第三者;借款人抵押人的继承人或接办人，仍须向抵押权人或抵押权人的承让人继续负起本合约项下的还款及其他责任。

第十三条附则

1、本合同项下的借据、借款出账凭证及经各方确认的借款申请书等相关文件、资料为本合同不可分割的组成部分，具同等法律效力。

2、本合同未约定或约定不明之处，双方可另行签署补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、本合同正本一式三份，借款人、抵押人、贷款人各执一份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**古玩典当合同范本8**

甲方：

乙方：

丙方：

鉴于：甲、乙双方在丙方的居间服务下签署了或即将签署一个或多个资金项目合作协议，为保障协议的履行及三方的权益，根据《民法典》等有关法律规定，经三方友好协商，本着诚实信用、互利互惠的原则达成本协议。

一、声明：

甲、乙、丙均为在^v^境内注册的合法公司或公民，三方因本协议涉及的融资服务所提供的项目、材料、信息均为真实、合法、有效的，如一方提供虚假信息，将承担一切法律后果。

二、融资服务内容：

甲方因公司(或项目)急需找资金合作，特委托丙方提供融资居间服务。甲方所需资金总额人民币 元(大写： 元) 乙方因自有资金闲置，特委托丙方提供项目融资居间服务。 丙方根据甲乙的委托，并结合甲乙的各自实际需求，为甲乙双方的融资项目合作提供居间服务。

三、融资合作协议：

1、甲、乙双方根据丙方的居间活动，进行融资协议的具体谈判、协商，具体融资合作协议条款由甲、乙双方议定，丙方做为见证方参与该融资项目的全过程。

2、甲、乙双方达成的具体融资协议仅对甲、乙双方有约束力，甲、乙之间在履行过程中如发生争议，与丙方无任何关系。

四、佣金支付：

在甲、乙双方达成融资协议或合同，签订该协议或合同后，乙方应当将甲方所需资金在签订协议或合同的当日内，将第一季度利息扣除后的余款全部存入甲方指定账户，甲方应当并且

乙方支付了第一季度首付款后(首付款金额为人民币

元，甲乙双方应在乙方支付首付款后的三日内各自向丙方支付甲方所需资金总额 %佣金，即 元。

五、责任

1、甲乙双方在丙方提供居间服务期间，不得私下进行协商、谈判，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金 元。

2、甲乙双方不得私下以其它公司、自然人身份进行谈判接触，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金 元。

3、如甲乙双方私下以任何名义达成协议，甲乙不仅各自向丙方支付协议约定的佣金，更要各自向丙方支付违约金 元。

4、如甲乙双方达成融资协议后，乙方拒绝付款，甲方应在征得丙方同意后一起通过法律途径解决，并且违约方还应向丙方支付违约金 元。

六、其它

1、本协议未尽事项，由三方达成补充协议;

2、如因居间服务发生争议，由丙方所在地法院管辖;

3、本协议一式三份，具有同等效力。

住所：

法定代表人： 职务：

**古玩典当合同范本9**

甲方：

乙方：

鉴于双方正在进行 业务项目;

鉴于双方就该项目的实施以及合作过程中，向对方提供有关保密信息，且该保密信息属提供方合法所有;

鉴于双方均希望对本协议所述保密信息予以有效保护。

1. 商业秘密

本合同提及的商业秘密，包括但不限于：技术方案、工程设计、电路设计、 制造方法、配方、工艺流程、技术指标、计算机软件、数据库、研究开发记录、技术报告、检测报告、实验数据、试验结果、图纸、样品、样机、模型、模具、操作手册、技术文档、相关的函电，等等。

本合同提及的其他商业秘密，包括但不限于：客户名单、行销计划、采购资料、定价政策、财务资料、进货渠道，等等.

2. 秘密来源

乙方从甲方获得的与项目有关或因项目产生的任何商业、营销、技术、运 营数据或其他性质的资料，无论以何种形式或载于何种载体，无论在披露时是否以口头、图像或以书面方式表明其具有保密性。并，甲方从乙方获得的与项目有关或因项目产生的任何商业、营销、技术、运营数据或其他性质的资料，无论以何种形式或载于何种载体，无论在披露时是否以口头、图像或以书面方式表明其具有保密性。

3. 保密义务

对拥有方的商业秘密，接受方在此同意：

1] 严守机密，并采取所有保密措施和制度保护该秘密(包括但不仅限于接 受方为保护其自有商业秘密所采用的措施和制度);

2] 不泄露任何商业秘密给任何第三方;

3] 除用于履行与对方的合同之外，任何时候均不得利用该秘密;以及， 4] 不复制或通过反向工程使用该秘密。接受方应当与能接触该商业秘密的 员工、代理等签订一份保密协议，此协议的实质内容应与本协议相似。

4. 例外约定

商业秘密拥有方同意上述条款不适用于下述情形：

1] 该商业秘密已经或正在变成普通大众可以获取的资料;

2] 能书面证明接受方从拥有方收到技术资料之前已经熟知该资料;

3] 由第三方合法提供给他的资料;或者，

4] 未使用拥有方的技术资料，由接受方独立开发出来的技术。

5. 返还信息

任何时候，只要收到商业秘密拥有方的书面要求，接受方应立即归还全部 商业秘密资料和文件，包含该商业秘密资料的媒体及其任何或全部复印件或摘要。如果该技术资料属于不能归还的形式、或已经复制或转录到其他资料或载体中，则应删除。

6. 保密期限

本协议有效期五年。

7. 争议解决

本协议受中国法律管辖并按照中国的法律进行解释。由于本协议的履行或 解释而产生的或与之有关的任何争议，如双方无法协商解决，应提交苏州仲裁委员会并按照其当时有效的仲裁规则和仲裁程序进行最终裁决。仲裁应用中文进行。上述仲裁裁决为终局裁决，对双方均有约束力。除仲裁裁决另有裁定外，仲裁费用应由败诉方承担。

8. 其他约定

任何一方在任何时间任何期限里没有行使其本协议项下的权利，并不能解 释为他已经放弃了该权利。

如果本协议的任何部分、条款或规定是不合法的或者是不可执行的，协议 其他部分的有效性和可执行性仍不受影响。

未经另一方同意，任何一方不得转让其在本协议项下的全部或任何部分权 利。未经双方事先书面达成一致意见，本协议不得以任何其他理由而更改。除 非本协议的任何意思表示或保证具有欺诈性，本协议业已包含了双方对合约事 项的全部理解，它可取代此前的所有相关意思表示、书面材料、谈判或谅解。

甲方[签章]：

年 月 日

乙方[签章]：

年 月 日

**古玩典当合同范本10**

委托单位（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托单位（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方向乙方办理财产信托，除确认财托字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号“财产信托基本协议”的各项条款外，有关财产信托的具体事项，补充订立以下条款：

第一条 甲方将准备出售给\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位的设备（物资），向乙方提出财产信托，并要求乙方在购货单位延期付款期间提供融资。

第二条 甲方保证执行供需双方订立的供货合同。凡发生脱期交货或产品质量等违约事项，概由甲方负责处理。

第三条 乙方同意按“财产信托基本协议”第四条规定，在收到需货单位的银行承兑汇票后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，按承兑汇票金额向甲方一次垫付全部货款。

第四条 甲方收到垫付的乙方货款后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，一次付清乙方财产信托手续费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第五条 自本合同签订之日起，至乙方全部收回融资本息止为财产信托期，在此期间如发生任何意外事项，而使乙方无法按期收回融资本息时，甲方确认乙方有权向甲方连带追索尚未收回的融资本息。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**古玩典当合同范本11**

甲方（财产保全申请人）：

乙方（财产保全担保人）：

甲方与 纠纷一案，为防止将来胜诉后难以执行或无财产可执行，向法院申请诉讼财产保全。现经甲、乙双方协商一致，乙方同意为甲方提供财产保全担保并达成如下协议：

第一条 担保事项

甲方申请 人民法院对 标的额人民币xx元范围内采取财产保全措施，甲方申请错误给被申请人造成损失需赔偿的，由乙方在上述保证范围内承担保证责任。

第二条 担保期间

担保期间是甲方向 人民法院申请诉讼财产保全担保之日起至法院解封乙方的担保财产之日为止（包括以撤诉、调解、判决终结的案件）。

第三条 担保费和支付方式

1、甲方应就上述担保服务事项向乙方支付财产保全担保费人民币xx元。

2、本协议签订之日，甲方向乙方全额支付上述财产保全费。

3、非因乙方原因导致法院未能查封、冻结到被申请人任何财产的或法院裁定驳回甲方的财产保全申请，乙方在解除担保责任后退回担保费。

第四条 甲方需承担以下义务

1、甲方对所提供的全部文件资料的真实性、完整及有效性负全部责任。

2、甲方应按约定时间支付担保服务费，否则，乙方有权解除本合同。

3、甲方及其委托代理人有充分和法定的权力签订和执行与乙方签订的本合同。

4、甲方申请财产保全措施错误造成损失的，非经乙方书面同意，甲方不得通过诉讼以外的方式自行向损失方确认赔偿的内容；

5、甲方应在收到判决书/调解书/裁定书之日起五个工作日内送复印件壹份供乙方备案。

第五条 乙方需承担以下义务

1、乙方向甲方保证具有诉讼保全担保资格。

2、乙方对所提供的全部文件资料的真实性、完整及有效性负全部责任。

3、乙方在上述担保标的额范围内承担担保责任。

第六条 违约责任

1、财产保全担保措施造成被申请人损失，被申请人向乙方索赔，在乙方承担担保责任后，甲方无条件全部承担乙方因此造成的一切经济损失。自乙方代甲方付款之日起至甲方向乙方还款之日止，甲方应按乙方垫款金额的每日万分之六向乙方支付利息。

2、合同生效后，甲方无故单方解除合同的，乙方不再退回已经收取的担保费，未支付的部分有权要求支付。

3、在案件审理结案之日起，甲方应向法院申请解除乙方的担保责任，在收到法院解除保全裁定书三日内书面通知乙方。

第七条 争议的解决

本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成的，各方同意向合同签订地法院提起诉讼。

第八条 合同生效、变更、和解除

本合同由甲乙双方签章或签字后生效，本合同生效后，任何有关本合同的补充、修改、变更和解除均须由双方协商一致并订立书面协议。

第九条 其他

本合同一式两份，各执壹份，自双方签字或盖章之日起生效，各份具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

20xx年xx月xx日

签订地点：

**古玩典当合同范本12**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据经营合同法，经双方友好协商一致，特签订本合同。

一、设备清单

设备名称配 置数量备 注

二、租用期限

1、甲方于 年 月 日至年 月 日为乙方提供以上设备的租赁服务。租期 天，数量 台。租金合计(人民币大写)￥ 元，租金合计(人民币大写)￥ 元。

2、租赁物的交付地点、方式及验收：

出租人在约定地点将租赁物交给承租人，承租人开机实地实物验收，承租人签订物品签收单表示对该租赁物已验收，送货地址：

3、物品签收后乙方需付清全额租金;归还时甲方在确保租赁物完好并验收后即全额退还乙方押金。

三、注意事项

1、本公司所出租的电脑硬件一律由本公司负责维护。如有硬件问题，请立即通知本公司，本公司将在四小时内上门维修，但软件问题本公司不负责维修，如需上门维修，需另收取上门服务费用。

2、本公司的设备均由专业技术人员安装，并经过严格测试，合格后才能贴上本公司自己的标贴，客户不得私自撕毁机箱上的标贴，如有标贴损坏并且发生硬件损坏，按市场价赔偿。

3、以下情况需承租方负责赔偿：病毒造成主板或硬盘的损坏;人为因素造成的硬件损坏;用户用电系统未能良好接地，因雷击或其他用电系统造成的故障。

4、本合同未叙详尽并需补充之事，双方应共同协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力

在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。本公司保留最终解释权最新电脑租赁合同范本合同范本。

5、本合同未作规定的，按照《^v^合同法》的规定执行。

6、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。合同自双方签字日起生效(传真件同样有效)。

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

签字代表： 签字代表：

签订日期： 年 月 日 签订日 期： 年 月 日

**古玩典当合同范本13**

甲方：农业产业有限公司

乙方： 身份证号： 残疾类型： 残疾证号：

成县残疾人就业扶贫基地是集残疾人产业发展、观摩、示范、培训、康复、扶贫为一体的残疾人综合性服务基地。现根据实际需要，聘请我县残疾人员 为本单位临时用工，根据有关规定，经甲、乙双方协商同意签订本协议，以便共同执行。

1.协议期限为 ，自 年 月 日起至 年 月 日止。

2.甲方安排乙方为 岗位，从事本单位 等项工作。3.乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行。

4.乙方应完成日常工作任务，执行安全规程，遵守劳动纪律和职业道德。

5.因甲方(工作)情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，乙方应服从甲方的工作安排和调配。

6.甲方按有关规定和单位实际，根据乙方所从事的工作岗位，确定乙方的劳动报酬为每天 元，于次月10日前根据其实际上班天数结算工资。

7.乙方应严格遵守甲方的工作规范和各项规章制度，同时，爱护甲方财物，服从甲方的领导、管理和教育。

8.本协议期限届满时即终止，如工作需要，在双方同意条件下，可续签协议，并应提前15天办理续签协议手续。

9.本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签订后立即生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日

**古玩典当合同范本14**

企业融资策划和投资策划是在逻辑上和目的上互生互逆的，在商性思维过程中相辅相成的概念与行为，不能孤立论述。为更适应大多数人的习惯认知，在这里仍然沿用“融资策划”的概念，对应论述同时存在的一组策划思维。就像商务策划课程所要求的，任何融资策划书都必须有两个版本：融资策划和投资策划——一样，只有对应整合阐述，才能更完整，更辨证。

1、寻找投资者，解决资金问题

登尼特利用全球的资源，为有资金需求的企业或个人提供资金筹集、融通服务，为企业寻找合适的投资者，如果你项目需要资金，或者企业发展需要融资，登尼特可以帮您通过不同的途径来解决后顾之忧。

2、寻找可行性的项目，使有资金客户的资源得到有效利用

登尼特利用全球的资源，为客户寻找合适的投资项目，如果你有大量的资金，或者有大量的无形资产，登尼特可以在全球范围内为你提供更好的服务。

3、实现投资者和融资者的有效配对

登尼特利用自己全球的服务、系统平台，为投资者和融资者的资源得到合理的配对，实现有效的配置。

4、项目包装

登尼特面向各行业各地区具有各种融资调研、投资调研、情况调研等项目调研需求的机构、企业或个人，提供对专项项目、行业发展、企业发展、企业内外环境、产品与市场、资源等方面进行调查、分析、研究、评测的专业化服务。

5、融资上市

登尼特以投行技术、财务技术、管理技术、法律技术为根本，以专业技术人员为基础，为企业上市前提供必要的辅导。

1、企业投资策划

人们进行投资的目的无非是为了增加自己的财产，或为了保护现有利益而进行避险，而具体投资的方式和投资工具则有很多。首先，总的来讲要确认投资的思路：为对内扩大再生产奠定基础，即购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金；对外扩张，即对外股权、债权支付的现金。

其次，主要投资方式的选择，金融市场上买卖的各种资产，如存款、债券、股票、基金、外汇、期货等，以及在实物市场上买卖的资产，如房地产、金银珠宝、邮票、古玩收藏等，或者实业投资，如个人店铺、小型企业等。

2、企业融资策划

制订可行的融资方案将会有针对性的。进行融资运作，提高融资的效率。能使公司广泛吸收社会资金，迅速扩大企业规模，提升企业知名度，增强企业竞争力。使企业有了更好的发展机遇，能够得到更多的发展机会，并且由于接受监管当局严格的监管，是公司在治理方面更加规范。所以通常要考虑融资的原因、融资条件、融资方式、合作期限及资金退出方式等。

首先，总的来讲中小企业融资的总思路：企业资金成本达到最低的时候，企业价值就达到最大。资金数量上追求合理性，使用上追求效益性，资金结构上追求配比性；运作上，在追求增量筹资的同时更加注重存量筹资，筹资渠道上，追求以信誉取胜。

其次，融资渠道的选择。公司可以提供多种融资方式，如民间融资、银行融资、典当融资、风险投资、上市融资、国际贸易、租赁融资、担保信托等机构。

首先要选择风险投资公司，这是融资过程中甚为重要的一环。如果对投资者不进行调研和选择，就容易造成无谓的四处推销，从而拖延融资过程。

在选择投资者时，通常应考虑到地域、行业重点、发展阶段以及所需资金量等因素。其它一些因素也同等重要，例如投资者在融资中是否为主投方，已投资过的企业是否会与你的公司进行互补或竞争。

其次是向投资方递交商业计划书。如果投资者对计划书感兴趣，他就会与融资方联系，进行合作洽谈。投资者要对企业的经营前景、管理团队、所处行业、财务预测等各方面进行深入细致的分析。双方会对合作细节作充分的洽谈，有时需要融资方根据资金方的要求对融资方案或企业条件作修改或调整。

1、政策性问题

简单的讲是中国进入wto后，一些对政策有极大依赖的投资项目，公司如果不能及时考虑好撤退、转向或是减少对政策的依赖，一旦政策调整，都将面临难堪的境地。

2、非市场竞争问题

也就是很多投资者热衷于与垄断行业做生意甚至力图进入垄断行业，他们看到了垄断行业丰厚的利润、稳定的回报，却忽视了即将遭遇的非市场竞争的坚冰。

3、技术及人才问题

一般而言，拥有成熟的技术是所有投资者投资的前提，问题是，技术能否保证成熟？一些投资者相信“只要有钱，不怕买不来技术”，目前的市场情况也确实如此，但问题又来了，买来技术真能用吗？人才问题也是新进入一个行业的投资者特别容易踏进的陷阱。这类问题有一个共同特征：为企业经营所必备，容易从市场获得所以投资者不重视，但评判是否合适却非常困难，往往成为新投资项目成败的关键。

4、规模经济陷阱

今天仍有众多的企业盲目追求投资的规模，追求做大的乐趣。企业的扩张、连锁经营以及多元化甚至并购大多是基于规模经济的考虑，对投资者而言，以规模扩张为投资出发点或是过分追求投资规模，是一种十分有害的倾向。

5、“项目运作”问题

资金链断裂是项目运作最大的陷阱。利用超市的巨额现金流量进行项目运作即是一种主要操作方式，其中的典型案例是闹得全国媒体沸沸扬扬的东北最大超市万集源猝死案。

通过登尼特所领取的证书、文件，我们确保其真实性，由中港美专业律师把关。如有虚假，登尼特承担法律责任，并双倍作出赔偿。24小时投诉电话：香港\*\*\*\*深圳\*\*\*\*\*\*。

**古玩典当合同范本15**

甲方客户：

甲方：

乙方：

甲乙双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，就乙方居间为甲方客户引进开发建设资金事宜订立如下条款，甲乙双方恪守履行。

第一条委托事项

1、甲方客户开发项目地点

2、甲方委托乙方寻找或介绍项目开发建设所需的资金。

第二条居间人的权利义务

1、乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示本人真实有效的身份证件。

2、乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方客户融资工程项目的相关情况。

3、乙方应认真完成甲方的委托事项，即，按照合同第一条所规定的积极为甲方客户寻求机会，并为甲方客户与相关对方当事人签署融资合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4、乙方对甲方客户所借款项不承担任何性质的担保责任。

第三条居间报酬与费用的支付方式

1、乙方促成第三方与甲方客户及其关联方签署融资合同，甲方应向乙方支

2、费用的支付方式为：乙方促成第三方与甲方客户及其关联方签署融资合同，同时第一笔资金到达甲方客户及其关联方银行帐户一个工作日内，甲方以现金(电汇)方式支付乙方上述费用。

3、上述费用包括但不限于居间酬金、劳务费用、通讯、交通、应酬等乙方居间产生的所有费用。

第四条声明及保证

甲方：

1、甲方具有完整的民事行为能力，有权签署并有能力履行本合同。

2、在签署本合同时，任何法院、促裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

3、甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方独立个人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1、乙方具有完整的民事行为能力，有权签署并有能力履行本合同。

2、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

3、乙方在协助甲方客户融资过程中，应自行承担可能出现的任何欺诈、违反国家法律、法规之所有责任。

4、乙方促成第三方与甲方客户签署融资合同，在履行融资权利义务过程中，应承担可能出现的任何欺诈、违反国家法律、法规之所有连带责任。

5、乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方独立个人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第五条合同时效

合同生效60日内，乙方未能促成第三方与甲方客户签署融资合同，且资金未能到达甲方客户及其关联方银行帐户，本合同自行终止，甲乙双方权利义务关系归于消灭。

第六条其它

1、本合同自甲方独立个人或其授权代表人签字，乙方签名之日起生效。

2、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

签订地点：

签订时间： 年 月 日

**古玩典当合同范本16**

甲方：姓名： 性别： 身份证号：

住址：

乙方：姓名： 性别： 身份证号：

住址：

丙方：姓名： 性别： 身份证号：

住址：

丁方：姓名： 性别： 身份证号：

住址：

戊方：姓名： 性别： 身份证号：

住址：

以上五方本着平等、自愿，充分协商的原则，就合伙经营范大姐修脚之家事项，达成如下合伙协议：

一、合伙经营项目

各方共同经营位于 的字号 的店铺，经营范围为： ，法定代表人为 ， 系该店铺的 。

二、合伙期限

合伙期限以本协议签订时开始，到各合伙人均同意终止时终止。

三、出资额、出资方式

1、该合伙项目的总出资额为人民币 元，各合伙人均以现金的方式出资，每人出款金额相等， 为人民币 元。各合伙人在合伙项目中所占份额相等，均为20%。

2、各合伙人的出资必须于 年 月 日之前完成，汇到银行卡上，卡和密码由各方认同的指定人持有，使用该资金时，需至少两人同时在场。其他合伙人有监督和核查权。

逾期未出资或者未完全出资的，取消其合伙资格并由其赔偿由此造成的损失。

3、在合伙期间，各合伙人的出资为共有财产，任何合伙人不得要求随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍然为个人所有，届时予以返还。

四、盈余分配与债务的承担

1、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以合伙人出资为依据，按比例分配。

2、债务承担：如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为据，按比例承担。

五、 入资、退资、出资的转让

1、入资新合伙人入资必须经全体合伙人同意;新合伙人须承认并签署本合伙协议;除入资协议另有约定外，入资的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任;入资的新合伙人对入资前合伙企业的债务承担连带责任。

2、退资

1).自愿退资。在经营期限内，有下列情形之一时，合伙人可以退资：①合伙协议约定的退资事由出现;②经全体合伙人书面同意退资;③发生合伙人难以继续参加合伙项目的法定事由。合伙人擅自退资给合伙造成损失的，应当赔偿其他合伙人的全部损失。

2).当然退资。合伙人有下列情形之一的，当然退资：①死亡或者被依法宣告死亡;②被依法宣告为无民事行为能力人;③个人丧失偿债能力;④被人民法院强制执行在合伙企业中的全部财产份额。以上情形的退资以实际发生之日为退资生效日。

3).除名退资。合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人一致同意，可以决议将其除名：

①未履行出资义务;②因故意或重大过失给合伙项目造成经济损失的;③执行合伙事务时有不正当行为;④合伙协议约定的其他事由。对合伙人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退资。

合伙人退资后，其他合伙人与该退资人按退资时的合伙项目的财产状况进行结算。

3、 出资的转让

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额。在同等条件下，其他合伙人有优先受让权。如向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新入资对待，否则以退资对待转让人。合伙人以外的第三人受让合伙项目的财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙项目的合伙人。

六、 合伙人的权利和义务

1、合伙人的权利：合伙事务的决定权、监督权和具体的经营活动，以及重要事项须由合伙人各方共同决定;合伙人享有合伙利益的分配权;合伙经营积累的财产归合伙人共有;合伙人有退资的权利。

2、合伙人的义务：按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一;分担合伙的经营损失的债务;为合伙债务承担连带责任。

七、 禁止行为

1、 未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;如其业务获得利益归全体合伙人，造成的损失由该合伙人个人全额进行赔偿;

2、 禁止合伙人参与经营与本合伙项目相似或有竞争的业务;

3、 除合伙协议另有约定或者经全体合伙人同意外，合伙人不得同本合伙企业进行交易;

4、合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

八、 合伙的终止和清算

1、 合伙因下列情形解散：1)合伙期限届满;2) 全体合伙人同意终止合伙关系;3)已不具备法定合伙人数;4)合伙事务完成或不能完成;5) 被依法撤销;6) 出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

2、合伙的清算：

1) 合伙解散后应当进行清算，并通知债权人;2)清算人由全体合伙人担任或经全体合伙人过半数同意，自合伙企业解散后15日内指定合伙人或合伙方共同清算或委托律师、会计师等第三人，担任清算人。15日内未确定清算人的，合伙人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。3)合伙财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合伙所欠招用的职工工资和劳动保险费用;合伙所欠税款;合伙的债务;返还合伙人的出资。4)清偿后如有剩余，则按本协议第六条第一款的办法进行分配。5)清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，依本协议第六条第三款盈余分配的办法办理。各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

九、 违约责任

1、合伙人未按期缴纳或未缴足出资的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失;如果逾期15日仍未缴足出资，按退伙处理;

2、合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果其他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退资处理，转让的合伙人应赔偿其他合伙人因此而造成的全部损失;

3、合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，由此给其他合伙人造成损失的，该合伙人承担全部赔偿责任;

4、合伙人严重违反本协议或因重大过失或因违反《合伙企业法》而导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任;

5、合伙人违反本协议第九条规定，应按其他合伙人实际损失进行全额赔偿，对劝阻不听者，可由其他合伙人集体决定除名。

十、 协议争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，到合同履行地法院通过诉讼解决。

十一 其他

1、 经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充;补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准;

2、新入资合同可作为本协议的组成部分;

3、本协议一式伍份，合伙人各执一份，五份合伙协议具有相同的法律效力。

4、本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

甲方：(签字并按手印) 年 月 日

乙方：(签字并按手印) 年 月 日

丙方：(签字并按手印) 年 月 日

丁方：(签字并按手印) 年 月 日

戊方：(签字并按手印) 年 月 日

**古玩典当合同范本17**

三坊七巷

三坊七巷名人----林纾

林纾其人与玉尺山典屋

高一（6）班

38号

叶海旻

林纾（1852-1924），字琴南，号畏庐、冷红生，晚号蠡叟、贱卓翁、餐英居士、射九，闽县莲塘（今鼓楼区莲宅村）人。清光绪八年（1882年）举人，后屡试进士不第。先后在福州苍霞精舍、杭州东城讲舍，北京金台书院、五城学堂、京师大学堂教书。林纾是一个不懂外文、凭借他人口译的文学翻译家，一生翻译外国作品246种，其中已发表222种，未刊作品24种，涉及英国、法国、美国、俄国、希腊、德国、日本、比利时、瑞士、挪威、西班牙等11个国家107名作家。林纾不但是个翻译家，而且还是个古文学家、诗人、画家。他遗有长篇小说、文集、传记、画论等37部作品，并遗存115篇短小说、诗、词曲，及数百成千幅画卷。林纾是我国近代文学翻译的奠基人，他打开我国通向世界的文学窗口，传播西方的先进文化思想。他精通古文，是我国文学巨匠，在中国文学发展史上具有很高的地位，鲁迅、茅盾、郭沫若、郑振铎、庐隐、苏雪林等作家都受其影响。郭沫若说：林译小说“对于我后来文学倾向上有决定性的影响的”。林纾出生于福州，前半生在福州度过，先后住于莲塘祖居、玉尺山典屋、横山老屋、龙潭精舍、苍霞书院，并寓居马尾。

林纾出生在何处问题尚有争议，一说出生在侯官玉尺山，一说出生在闽县莲塘。笔者曾拜访林纾孙子、北京农业大学教授林大诚及林纾在福州的族亲，他们认为林纾出生在莲堂祖居右厢房。张俊才《林纾年谱简编》肯定林纾少时居住玉尺山，但否定其出生玉尺山之说，认为“林纾父亲林国铨，大约十三四岁时，也开始经商。林纾出生后，林国铨随盐官在闽北建宁办盐务，逐渐攒了些钱，在„„玉尺山典得房屋居住”。

玉尺山，又称闽山，即今光禄吟台一带，在福州市乌石山北侧，位于今光禄坊原福建省高等法院内。

林纾居住的典屋早已毁没。但林纾一家在玉尺山典屋被欺诈的遭遇，却使他一生难忘。林纾在《先太母陈太孺人事略》记载：“是年叔父静庵生，举家渐渐得不馁。城中某公治鹾于建宁，廉先君能，则尽属以事。于是积千金，典得屋宇于玉尺山之趺”。咸丰十年（1860年），林纾九岁时，“闽中使用铁钱，钱千抵铜钱百。然典卷中但书钱数，不署其为铜钱。有陈莲峰者，以孝廉武断乡曲，操卷提铁钱一千五百缗赎吾屋，实则值钱百有五十。时闽俗厚礼重科名。陈莲峰至吾家，飞掷杯碗，推折几案„„”林纾父母被迫退回典契，移家于今福州

第四中学所在地南台山东北侧的横山三间陋室。

三坊七巷名人研究———林纾

高一（6）班

38号

叶海旻

其文字之秀美经济，可见一斑。林先生用文言翻译西方小说，以中国文人认可的“雅语”讲述琐碎而包容万千的世俗人情，为填平中国千年文学雅与俗的鸿沟作了最初的可贵的尝试。林纾自云“四十五以内，匪书不观”。自13龄至于20，“杂收断简零篇用自磨治”，校阅古籍202\_余卷。31岁结识李宗言，见其兄弟积书连楹，一一借读且尽。非但经、子、史籍，凡唐宋小说家言也无不搜括。后由博览转为精读。对生平所嗜书，沉酣求索，如味醇酒，枕籍至深。无有此种深厚功夫，焉得有如此华美文字。

《巴黎茶花女遗事》一书的轰动效应，极大地激发了林纾的译书热。他自称所选译作，“力翻可以警觉世士之书，以振吾国人果毅之气”，为“爱国保种之一助”。他每天工作4个小时，可翻译6000字左右。从1901年开始，几乎每年都有译作问世，最多的年份竟达15种。据统计，林纾自46岁初涉翻译，到70岁辍笔，与王寿昌、魏易、严培南、严璩、曾宗巩、李世中、陈家麟、力树萱、王庆骥、廖琨、王庆通等口译者合作，共翻译出版英、美、法、俄、德、日本、瑞士、希腊、挪威、比利时、西班牙等11个国家98位作家的184种作品，其中世界文学名著有40余种。有英国作家狄更斯的《块肉余生述》(《大卫#科波菲尔》)，英国哈葛德的《天女离魂记》，俄国托尔斯泰的《恨缕情丝》，西班牙塞万提斯的《魔侠传》(《唐吉诃德》)，法国森彼得的《离恨天》，英国司哥特的《撒克逊劫后英雄略》(《艾凡赫》)、笛符的《鲁滨逊漂流记》，斯托夫人的《黑奴吁天录》(《汤姆叔叔的小屋》)，兰姆的《吟边燕语》(《莎士比亚戏剧故事》)以及《孝女耐儿传》(《老古玩店》)、《贼史》(《雾都孤儿》)、《海外轩渠录》(《5格列佛游记》)、《伊索寓言》等等。对外国文学翻译投入了大量精力的林纾，无疑成了中国近代文学翻译的奠基人。

林纾小说一出，北大舆论一时哗然，群情激愤。19世纪末20世纪初，文化界正掀起声势浩大的白话文运动，提倡白话文，反对文言文，撼动了文言的主导地位，拉开了新文化运动文学革命的序幕。林纾小说的出笼，无疑被定论为开历史的倒车。胡适等断言“文言是死文字”、“古文是死文学”，说古文是“选学妖孽，桐城谬种“”，林纾对此极为不满，作“论古文之不当废”一文起而反对，反唇相讥曰白话乃“引车卖浆之徒所操之语”，“不值一哂”。

真理往

往掌握在少数人手中。现在回审，这场论战孰是孰非，一目了然。虽然倡导白话文起到了文化普及的功效，有一定的积极意义，然矫枉过正，兴“白”灭“文”的结果，不但截断了中华语言文字的血脉，而且滋长了国人的惰性。可当时却是以林纾“国粹派”的全面败溃而告终的。在深爱着左(左思明)马(司马迁)班(班固)韩(韩愈)、将

古文奉若圭臬的林纾看来，废除文言无异趋返野蛮，其实，纵观历史，林纾并不反对白话，他自己还身体力行写过一些白话诗。他与新文化派的分歧，具体说就是是否提倡白话就一定要废除古文。林纾痛心疾首的是新文化对古文传统的斩尽杀绝姿态，林纾在“论古文之不当废”中疾呼“知腊丁之不可废，则马班韩柳亦有其不宜废者”，欧洲文艺复兴也没有将他们的“古文”拉丁文废除，中国的这批追随欧洲文艺复兴的年轻人何以比他们的精神导师更极端呢？

其实，自汉语言诞生，文言文就伴随中华民族(汉族为主)的繁茂衍生而不断发展昌盛。它承载着厚重、古老的中华古文明，承载着中华民族创造的辉煌，也承载着中华民族创业的艰辛。可以说，是中华古文明孕育了汉语言、汉字、文言文，而汉语言、汉字、文言文又忠实地记录、亲密地伴随、强有力地促进了中华古文明。没有强大生命力的语言是不可能绵延数千年的。只看到文言文的缺陷，忽视文言文在中华古文明发展史中不可磨灭的历史功绩，那只能是一种割断历史传承关系不负责行为。文言和中华古文明是一个不可分割的统一体，只要我们还需要汲取中华古文明的营养，我们也就永远无法拒绝文言文。将文言文和白话文简单地比成新旧事物间的对抗,是非常荒谬的。文言文与白话文应互相依存、互为补充，这才是汉语言嬗变发展的实际轨道。相较于绵延数千年的文言文，白话文尚为一黄口幼儿，需文言文之永远滋养。中国数千年的文化历史、优秀文学作品都是以古代汉语为载体的，要学习、研究、继承古代文化，欣赏优秀的古代文学作品，非掌握古代汉语不可。我们不能因其“难学难用”而加以抛弃。

三坊七巷名人研究———林纾

高一（6）班

38号

叶海旻

林纾是中国翻译史上的开拓者,其译作推进了中国的文化现代性和中国现代文学话语建构的进程。林译小说恰似一扇洞开的窗牖，国人首次从此洞悉西方世界的文化与人生。林译小说滋养了新文学整整一代人，中国新文化的诞生，林纾实乃其先驱。

每次重读林纾,笔者都为琴南先生博瞻秀美的文字功夫所慑服倾倒。林

译小说恰似一扇洞开的窗牖，晚清国人首先从这里瞥见西方的文化与人生。林译小说滋养了新文学的整整一代人，很多现代作家坦承，对西方文化之兴趣，实从林译小说始；中国小说现代叙事话语之成形，林译小说实有开拓之功。中国小说作为“文学之上乘”地位之奠立，梁启超的力倡自然功莫大焉，然林译小说恰为梁氏言论之最有力支撑——如果没有大量的林译小说向人们展现小说本身的丰富美感，仅靠梁氏等数量有限而美感不足的政论文式的“政治小说”、“科学小说”，实难想象现代小说真的会在暂短时间彻底征服传统文人，由“小道”、“下流”跃升为“上乘”，导致传统小说观念根本改变。中国新文化的诞生，林纾实乃其先驱。

三坊七巷名人研究———林纾 高一（6）班

38号

叶海旻

回眸20世纪上半叶，中国文坛群星璀璨，鲁迅、胡适、梁实秋、郭沫若、老舍、巴金、曹禺、林语堂、穆旦、张爱玲等等，他们光华四射、文采灼灼、学贯中西、鉴古知今。与其说他们是文学大师，不如说他们是白话语言的大师。他们灵动地驾驭白话，“垒筑”起白话汉语的华彩篇章。与之形成鲜明对照的是，20世纪下半叶的中国文坛上下却“黯然失色”、“顿失滔滔”，再也没有涌现出一个灵动地驾驭白话的“大师群体”，堪称“白话大师”的几近于无。形成这种现象的原因固然很多，但一个最根本的原因。就是20世纪三四十年代开始，国人截断了系统的文言教育的“血脉”。这使得在20世纪下半叶成为文坛主流的文人们，在孩童时期的语言“敏感期”阶段，无法接受系统的、深入的文言教育。因此也就没有了20世纪上半叶大师们具有的那种深厚、扎实、完整的文言根基，也就缺少了大师们少年时期就基本形成的文言本位的“语感”。这种文言本位的“语感”，伴随他们终生，奠定他们文字表达的基本格局，形成了他们文字表达的“意识流”，使得他们运用语汇时，总是比较纯粹、凝练、典雅、古朴，他们能够自如、娴熟地从古诗文

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！