# 门窗业务合同范本(实用30篇)

来源：网络 作者：轻吟低唱 更新时间：2023-12-27

*门窗业务合同范本1甲方：乙方：经甲、乙双方协商，甲方将 塑钢门窗工程承包给乙方施工，为保优质、快速的做好本项工作，甲、乙双方立本合同，以共同遵守履行。第一条：工程概况1、名称：2、地址：3、承包内容：第二条：材质要求1、本工程采用( )牌塑...*

**门窗业务合同范本1**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，甲方将 塑钢门窗工程承包给乙方施工，为保优质、快速的做好本项工作，甲、乙双方立本合同，以共同遵守履行。

第一条：工程概况

1、名称：

2、地址：

3、承包内容：

第二条：材质要求

1、本工程采用( )牌塑钢型材。

2、玻璃采用普通中空玻璃。安装好玻璃应平整，安装牢固，不应有松动的现象，内外表面均应洁净，玻璃夹层内不得有灰尘和水汽，双玻璃不得翘起，门窗表面洁净、平整、光滑，型材无虚焊断裂。

3、乙方应严格保证合同中的工期，如推迟进场或非正常延误工期，业主及项目部经济处罚由乙方承担。但以下原因造成的工期延误，经甲方确认，工期顺延：

A、增加工量变化和设计变更

B、甲方通知推迟进场

C、非乙方原因(如停电、土建配合等)造成停工超过8小时

D、不可抗拒(指自然灾害)

E、甲方代表同意给予顺延的其他意见

4、根据甲方提供的设计方案和要求进行详细设计并报甲方、监理、建设方审查，再加工制作。工艺和安装质量严格按照国家颁布的《建筑安装工程质量验收评定标准》的要求执行。

5、交付使用一年内出现工程或材料质量问题，乙方免费保修。

6、主要材料和辅助材料必须符合规定的技术标准，由甲方验收合格后方可使用。

第三条：承包方式、内容、价格

1、本工程的产品制作采用大包干的方式;其设计材料采购、运输、保管、加工、制作、安装等全部由乙方总承包。

2、经双方商定，结算以现场型材外框成型尺寸为标准，承包价按 /㎡结算，含税票。窗框安装天 ，窗页及玻璃安装工期按照甲方规定。

3、乙方要严格按甲、乙双方确认的设计方案和要求进行加工制作。否则，所造成的返工及损失全部由乙方承担。

4、乙方负责材料进场时的现场抽样试验及现场实体试验，及单项验收并承担相关费用，乙方不负责节能验收。

5、乙方负责提供塑钢窗全套相关资料。

第四条：双方职责

甲方：

1、负责提供设计图纸和要求，技术交底及变更通知单，负责提供总水电源和材料堆放及办公场所，负责质量的监督工作。

2、协助乙方做好施工现场产品的成品的保护工作。

乙方：

3、负责产品的制作、安装以及有关工种的配合协调工作。

4、必须严格遵守施工操作规程和安全生产管理条例。施工工程中，所有安全事故由乙方负责，甲方概不负任何责任。

5、负责现场人、财务的管理以及使用甲方总水电和场所的物业管理及有关安全防范工作。

第五条：付款方式

1、按工程进度付款。

2、乙方机械设备及工具进场付总价的%。

3、塑钢窗外框进场、安装完毕，付总价的。

4、窗扇及玻璃进场付总价的。

5、窗扇安装完毕付总价的%。

6、竣工验收后留5%作为质量保证金，保修期满一年后付完余额。

第六条：双方履行遵守

甲、乙双方严格履行本合同，任何一方如违约，则按经济合同法中有关条款办理。

第七条：双方工地代表

甲方： 乙方：

如果工场代表更换，应提前七天通知对方。

第八条：本合同自甲乙双方签字盖章后生效至该整体工程竣工验收合格后结清给分项工程承包款后自行失效。

第九条：本合同未尽事宜，双方共同协商解决。

第十条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方： 电话： 电话：

年 月 日

**门窗业务合同范本2**

甲方：

乙方：

因我校教室门窗、玻璃窗已破烂不堪。根据上级领导有关要求，经学校校务工作会议研究决定利用今年国庆期间进行维修。为确保学校工作能得到正常开展，经甲乙双方共同协商一致，甲方将“教室门窗、玻璃更换”维修工程承包给乙方，具体要求如下：

1、此项工程所需经费共计人民币贰仟陆佰壹拾元（元）整。

2、承包方式：包工不包料。

3、施工期限：在20\_\_\_\_年10月23日必须完成。

4、付款方式：乙方施工竣工后，经甲方验收合格，方能全部付清上述维修经费。

6、安全方面：乙方在施工期间，各自注意人身安全，否则一旦发生安全事故，甲方不负任何责任。

7、本合同一式二份，双方各持一份，望共同遵守。

8、本合同自20\_\_\_\_年10月6日起生效，直至20\_\_\_年10月25日止。

甲乙双方共同签字并盖（章）手印：

甲方：乙方：

**门窗业务合同范本3**

1、甲方责任：

1)全面履行合同，确保乙方正常施工。

2)甲方按时支付工程款，提供乙方要求的有关本工程的技术资料,提供安装所需电源，负责施工现场的组织协调工作。

3)督促乙方做好安全管理，文明施工。

2、乙方责任

1)按合同约定保质保量、准时供货，对不合要求的产品应及时更换。

2)全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。

3)现场安装人员服从甲方、监理指挥和管理。

4)服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。

5)因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按订货方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。

6)违反上述约定，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

7)负责自身材料的安全保卫及对其他工程成品和半成品的保护。

**门窗业务合同范本4**

1、工程验收按照国家或行业质量验收标准及规范执行;

2、验收分三步：(1)材料及附件验收(2)上框验收(3)封闭后验收;

3、工程竣工后，由乙方向甲方提供竣工验收通知，由甲方组织有关单位实施验收，并有验收单位出具验收合格证明。如验收不合格，由乙方无条件整改至合格，所造成的费用由乙方承担;

4、甲方受到乙方竣工验收通知后7天内不组织验收，从第8天起承担工程产品保管及相关责任;

5、产品保质期为年，从工程验收完成即日起开始计算;

6、在保质期内，凡因产品制做或安装造成的质量缺陷由乙方负责保修，若因人为或其他外力造成的缺陷，由乙方配合维修，合理成本费用由甲方承担。

**门窗业务合同范本5**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

工程名称： 工程。

工程内容：塑钢门窗制作安装。

工 期：配合总体工程进度施工，于 年 月 日完工。

工 程 量：按实际发生工程量结算。

第二条：本合同文件使用标准、法律：

1、 适用标准：国家和现行有关塑钢门窗的质量检验标准和施工技术验收规范。

2、 适用法律：《\_合同法》国家现行法律、法规和北京市有关规章及规范性文本。

第三条：合同价款：

1、 塑钢门窗工程预计总面积：

2、 塑钢门窗总造价：元

3、 塑钢门窗每平方米元

4、 工程验收合格后，按实际发生面积进行结算。

第四条：工程款支付：

1、乙方开工甲方付合同总价的10%作为工程进度款。

2、窗框安装完毕付合同总价的50%作为工程进度款。

3、玻璃安装完毕付合同总价的30%作为工程进度款。

5、 工程完工验收合格付10%。

第五条：材料选择和质量保证：

1、 型材：塑钢型材为 产品，PVC型材均符合GB/T8814—1998《PVC建筑型材》中规定，制作、安装按有关施工规范。

2、 玻璃为 玻璃，玻璃均符合国家有关标准。

3、 工程验收提供相关质保资料、保修期为三年(自竣工验收合格之日起算)。

4、 按国家有关法律、法规、规范验收。

第六条：双方责任：

一、 甲方责任：

1、 甲方应提供乙方所需工程设计图纸、施工要求说明、有关洽商变更及有关技术文件等作为乙方产品设计和施工有效依据，由于甲方变更图纸或施工错误给乙方造成的损失由甲方负责。

2、 甲方无偿提供乙方用水、用电，材料堆放场地的使用，

3、 协调乙方与土建及其它施工单位配合问题，负责审定施工进度方案和组织竣工验收工作：协调土建单位加强上墙后产品的保护工作。工程竣工验收合格前成品保护由乙方负责;竣工验收合格后由甲方负责。

二、乙方责任：

1、乙方驻工地代表：

2、服从甲方、监理、建设单位的统一领导和调度。

3、确保工程质量及工程进度。属乙方施工造成质量问题，由甲方负责无条件返工，由此给甲方造成的费用损失及工期延误由乙方自负。

4、确保工程用材的质量，并提供有关技术文件，所用材料入场前提供产品质量合格证及相关检测资料。

5、严格按照甲、乙双方在合同中确定的材料质量标准进货，进入现场后双方要验货，如出现与合同中材料质量标准不符时，乙方应无条件及时退货，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

6、确保安全作业，文明施工，安装现场做到场清料清，出现安全、质量事故时由乙方负责。

7、施工期间，现场材料由乙方管理保护。如有损失，乙方自负。

8、保证现场的管理和技术力量。

9、严格按照施工图和说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定时间如期完工和交付。

第七条：违约责任：

本合同双方代表签字盖章后生效，任何一方违约，均应按合同法有关规定向对方赔偿所造成的经济损失和偿付违约金。

第八条：争议处理：

甲、乙双方发生纠纷，可采用下面两种方式解决：

甲、乙双方本着合作精神协商解决。

第九条：本合同未尽事宜执行国家现行法律、法规规定。

第十条：本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

第十一条、本合同一式二份，双方各执一份。

第十二、未尽事宜，另行补充，与本合同具有同等法律效力。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

代表人：

代表人：

日期：

日期：

**门窗业务合同范本6**

发包负责人：\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包负责人：\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

按照《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同法》和《建筑工程承包条例》的有关规定，结合本工程的具体情况，经双方共同协商订立塑钢窗制作、安装工程承包协议，具体条款如下：

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、承包形式\_\_\_\_\_

四、承包价格：\_\_\_\_\_

五、工程造价：按实际尺寸制作，安装面积结算。

六、付款方式：\_\_\_\_\_

七、承包范围：\_\_\_\_\_

施工图纸范围内的塑钢门窗制作与安装工程。

八、质量要求：

( )型材塑钢材料为6 0、6 5料白色、钢衬厚。按规范要求达到建设单位验收合格标准。

九、施工要求：

承包方必须严格按施工质量验收规范进行施工，按现行检验标准进行自检，作业场地必须工完料净场地轻。

十、安全：

承包方必须严格执行国家吉林省有关安全生产管理条例认真遵守安全技术操作规程，并遵照安全交底的施工程序不准违章作业。

十一、成品保护：

承包方进入现场后不得损坏工地原有成品及半成品构件等，如发生损坏由承包方负责赔偿，并对其视情节轻重进行罚款处理。

十二、承包方在现场的.施工及住宿人员必须服从发包方管理的领导，负责对承包范围内的所需材料工具的管理，负责对承包范围内的食宿、防火、防盗、安全保卫、卫生等管理工作。

十三、工期：按发包方要求，保证发包方其它工种工期进度。

十四、违约责任：因单方做成的经济损失由责任方负责，因施工及其他不符合相关部门要求造成的处罚由责任方负责。

十五、施工期间违反安全技术操作规程、违章作业、不参加人身保险造成的人身伤亡事故、责任由承包方负责。

十六、保修：

承包方需按相应规定付保修工作，保修期一年，发包方留置承包方的工程保险金为：承包总价：，保修期期满后，如无质量问题，十日内返还。

十七、其他要求：

此合同一式两份，双方各执一份，双方签字后生效。结算完毕后自行废止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗业务合同范本7**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《\_合同法》的相关规定，结合工程实际情况，经甲、乙双方友好协商，本着公开、互利、互惠的原则，为明确甲、乙双方的权利、义务和经济责任，特签定本合同。

一、工程概况

1、工程名称：彭州“舜苑·国色天香”四期工程中的楼塑钢门窗分部工程;

2、工程地点：彭州市天彭镇行政中路;

二、承包内容：

四期工程中的单位工程中的所有塑钢推拉窗、组合窗、推拉门、平开门、平开窗、门带窗、固定窗、等的制作和安装。

三、承包方式及承包内容：

包工包料，工程塑钢门窗制作、安装、运输、清洁、打胶、成品保护等。

四、合同价款：

塑钢门窗分窗型单价如下：

1、6+12+6mmLOm，门衬钢使用优质型材，玻璃使用5\_10\_5中空玻璃，配件使用优质配件，毛条、胶条、密封胶均采用优质产品。

2、海螺型材必须是国标，若出现假冒产品，乙方无条件退场并承担因此造成的经济损失。

3、严格按照设计图纸和国家塑钢窗标准制作、安装。

4、窗框与墙体之间使用发泡剂填充。

五、工期

甲方书面通知进场并具备安装条件之日起日内大框安装完成，窗扇安装在甲方书面通知后日内安装完毕，不得影响甲方其他工程进度。

六、质保期及服务承诺

工程质量保修壹年，竣工验收三个月内免费维修，一年后维修只收材料费不收人工费。

七、价格及付款方式

1、工程总价以现场实际测量数据计算。

2、付款方式：合同签订后付总工程款的30%;框安装完毕再付35%;工程完工后再付35%。

八、违约责任

1、合同签订生效后，单方面解除或实际上不履行合同，违约方向守约方按每㎡工程造价的%支付违约金。

2、由乙方原因造成的工程质量出现不合格问题乙方无条件返工，承担经济损失，并支付等额违约金。

九、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方：乙方：

代表人：代表人：

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**门窗业务合同范本8**

发包方(全称)： 简称甲方)

承包方(全称)： (简称乙方)

依照\_《建筑法》\_《劳动法》建筑安装工程《\_\_\_\_\_》等相关管理规定及条例，为了明确经济关系和职责，分工作，互相配合，互相促进，共同多快好省地完成施工任务，结合本工程的实际情况，本着互利互惠、自愿诚实信用的原则，经甲乙双方协商约定一致，签订如下合同条款共同遵守。

一、工程基本概况：

1、工程名称：重庆\_\_\_\_公司：厂房、综合楼：

2、工程地址：重庆江津\_\_\_\_(杨家店)工业园区内。

3、厂房、综合楼总建筑面积：约11000平方米。

4、建筑层数：厂房钢为钢结构一层，办公楼三层，住宿楼四层，餐厅、厨房一层，建筑总高度米。

二、工程承包范围、内容及方式：厂房、综合楼窗制作安装工程(不含内外装饰和水、电安装)本工程整体单项实行双包工程，包工包料。

三、工程计价方式：

厂房、综合楼按窗洞口面积计价元/平方米。

四、工期要求：

1、签订合同之日起至工程完工20天，具体以实际进场时间计算。乙方不得以任何附加条件故意拖延工期,更不能无理取闹刁难甲方，若乙方无技术力量无人员组织能力,甲方有权终止合同,乙方自行退场,并按合同价款的50%赔偿给甲方的违约损失。

2、除人力不可抗拒的自然因素(如停电、下雨、机械故障、停工待料、)等，按实际天数工期顺延。

五、材料、设备供应

1、甲方提供

材料：所有原材料成品、半成品全部由乙方购买。但是：原材料按甲方的指定要求，必须用海螺60型材，玻璃厚度及颜色花纹另议。

2、设备：甲方提供所用机具的用电，其它一切大、中型设备及小型手工用具全由乙方自带。

六、技术资料供应：

甲方负责提供窗洞口尺寸及数量，但是：乙方进场对实体另进行复查校对，确保无误。

七、临时设施提供方式：

所有职工的生活用品，食宿自理。

八、工程款支付方式：

成形安装完成经甲方验收合格后按计价金额的50%支付给乙方，全部安装完成后30天内付清一切工程价款。

九、工程质量：所有窗框、窗扇保证无错角，及配套小件齐全，接头平整，缝隙均匀。安全、文明施工措施及管理制度。乙方进场后必须服从现场管理员的统一指挥和安排,加强职工教育,做好一切安全防护工作,高空作业必须系好安全带,严禁酒后上班作业,违者罚款100~200元/次。主动找管理人员协商工程的有关事宜,积极配合其他班组的工作。同心合力确保安全和工程质量。

十、违约与赔偿：

1、甲方责任：

甲方严格按照双方约定的合同条款执行，如有违约将按《\_建筑\_\_\_\_\_》的相关条例规定，对乙方实行经济赔偿。

2、乙方责任：

乙方必须遵守双方约定的合同条款，保质保量完成工程任务，如有违约按《\_建筑劳务\_\_\_\_\_》的相关条例规定，对甲方实行经济赔偿。

其它:乙方严格按照业主及管理员的要求,在保证质量的完成工作任务，决不允许任何人以任何形式在工地上拉帮结派,打架斗殴,违者罚款200~500元/次,情节严重者送当地公安机关追究当事人的法律责任。

十一、合同份数：

本合同正本一式贰份，甲、乙双方各执壹份，副本含复印件贰份，甲、乙双方各执壹份。

十二、本合同经甲、乙双方盖章或签字之日起生效，未尽事项由双方协商另立附件，附件与合同正件有同等的法律效力，至承包范围内的工程完工，付清一切价款后自然失效，任何一方不得返悔。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗业务合同范本9**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，就 工程承包给乙方施工，并达成以下合同条款，供甲乙双方共同遵守。

一、承包方式：包工包料。

二、工程内容：

XXXXX工程选用浙江嘉兴“实德”80系列白色推拉窗塑钢型材（可安装纱窗），88系列白色推拉门型材（可安装纱门），中空玻璃为5+6A+5，窗玻璃颜色为外层豆绿色，里层白色，门玻璃颜色为白色。玻璃生产厂家系“ ”公司。

三、工程质量标准及要求：

1、严格按国家门窗规范及本工程门窗施工大样图的标准进行制作安装，并达到XX市质监站验收要求。

2、积极配合工程土建工程施工进度安装门窗，做到不误工期。

3、选用优质、配套的门窗小五金及安装配件（按样品）。

4、外墙密封胶选用防水黑色建筑用硅胶（广东产，欧来雅品牌），做到美观，密封不渗漏。

四、门窗工程面积按实际丈量面积计算，目前暂定工程量约 平方米。

五、工程单价：

1、塑钢窗单价每平方米为 元。（不含税）

2、塑钢门单价每平方米为 元。（不含税）

3、如需安装钢化玻璃，每平方米增加15元。

4、如需在固定玻璃窗及门、窗、扇玻璃原胶条的基础上，再打密封胶（广东欧莱雅牌硅胶），每平方米增加2元。

六、付款方式：

门窗外柜安装完毕，付总工程款的40%；门窗内扇安装完毕，付总工程款的40%；工程竣工验收合格后结清全部工程款。

七、甲方负责协调与土建施工方的关系，乙方提供产品合格证，质保书等有关资料。

八、乙方进场施工必须注意安全，施工过程中出现的一切安全问题都由乙方负责。做到文明施工。

九、违约责任：

甲、乙双方无论一方违约均按总工程款的20%支付违约金。发生合同纠纷时，双方协商解决或移交相关部门仲裁。

十、未尽事宜，双方补充协商解决。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字、盖章生效。

甲方代表：乙方代表：

年 月 日

**门窗业务合同范本10**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规的要求，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方、乙方、就“酒仙桥一中”塑钢窗制作和安装施工事项协商一致，达成协议如下：

一、项目概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、门窗面积：

二、施工内容

塑钢门窗制作和安装，包括原材料的采购、加工制作、运输、现场协调、现场安装、框边塞缝、塑钢门窗成品保护、现场负责验收、因质量问题引起的维修和更换等。

三、合同价格及总承包管理

塑钢门窗制作安装工程暂定含税工程总造价：壹拾陆万壹仟柒佰陆拾元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

四、质量标准

1、本工程塑钢门窗采用标准图集：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、塑钢门窗成品质量应符合：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的规定。

3、塑钢门窗施工与安装应符合：《塑钢门窗安装及验收规程》（JGJ103）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210）、《住宅装饰装修工程施工规范》（GB50237）、《塑料门窗安装及验收规程》（DBJ13—35）。

4、该工程所需主要材料（型材、衬钢、玻璃）由甲方采购，辅材由丙方按甲方指定的品牌采购。乙方所购材料必须符合设计要求，符合国家有关标准，并且具备质量合格证明资料。

五、责任事项

1、甲方权利及义务

（1）合同签订后7天内与丙方确认门窗加工生产图纸，并向丙方进行现场交底。

（2）甲方与乙方、监理公司共同负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。

（3）协调乙方向丙方提供施工需的施工场地和水、电接驳点，并说明使用注意事项。

（4）协调乙方向丙方提供半成品及工具堆放场地。

（5）甲方按合同规定组织工程验收，并按合同的期限输竣工结算。

（6）甲方按合同的约定及时支付丙方工程款，该工程款由甲方代扣、代缴税金及其他应扣费用后支付到乙方账户，再由乙方全额拨付给丙方，乙方不得以不正当理由扣压该工程款。

（7）甲方按约定支付乙方总承包管理费及施工配合费等费用。

2、乙方的权利及义务

（1）乙方与监理公司、甲方共同负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。监理方和甲方按规范要求负责随机抽检丙方进场的成品门窗（每期工程不少于一次）至检测部门进行性能检测。

（2）乙方向丙方提供施工所需的施工场地和水、电驳接点，并说明使用注意事项，乙方不得收取丙方水电费。

（3）乙主负责提供丙方半成品及工具堆放场地，以及现场现有的垂直运输工具和脚手架等。

（4）乙方在甲方及监理单位的组织下及时与丙方办理土建洞口交接工作，提供施工现场门窗安装基准线，确定门窗安装位置，满足安装要求。

（5）在门窗安装后，乙方应负责门窗周边的收口工作（门窗框边密封工作由丙方负责）。

（6）乙方不得收取丙方任何费用。

3、丙广播权利及义务

（1）指派丙方驻工地代表，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，处理由丙方负责的各项事宜。

（2）丙方按甲方要求进场施工，并提前组织好半成品的采购、运输、保护等工作，服从总承包单位的全面管理。

（3）按施工安全规范的.规定，采取施工安全保卫等技术措施，确保现场施工人员及第三者安全，负责现场设施和成品的保护工作。

（4）接受甲方及监理公司的监督和管理，并服从总包施工单位对工程总进度计划安排与施工协调。

（5）严格按审批后的加工图纸和国家现行的《施工及技术验收规范》进行施工确保工程质量和合同工期。

（6）参加工程验收，工程竣工验收合格后，应按甲方要求及时办理竣工资料的移交，编制工程结算。

（7）工程完工后及时清运垃圾，做到工完场清，垃圾堆放到指定地点。

（8）施工期间，丙方负责被施工污染的施工现场及运输用市政道路（仅指由乙方运输车辆造成的污染）的打扫和垃圾清运工作，如因此被总承包单位及政府职能部门处罚，丙方需自行负担该项罚款。

（9）按本合同规定做好应当由丙方所做的半成品、成品保护及中间验收、竣工验收。

（10）丙方对施工过程中的质量安全工作负全部责任，与甲方、乙方无任何关系。

（11）如丙方不能按质量和安全要求组织施工，甲方有权要求丙方退场，由甲方另行发包该工程。

六、中间验收及工程验收

1、中间验收：固定件安装、门窗框定位、门窗扇安装、五金配件、框边塞缝、打胶等主要工序均应经甲方、监理现场抽检、验收认可后方可进入下一道工序。

2、初步验收：丙方向工程监理提交四套完整的竣工资料和验收报告，竣工资料审核难过后约定初验时间，初验由监理、甲方、乙方、丙方四方共同参加，初验通过后约定交工验收时间，办理工程移交手续。

3、竣工验收：由有关部门、甲方、乙方、丙方、监理组成工程交工验收小组，对本项目工程进行全面的检查验收，验收通过后，甲方、乙方、丙方办理书面移交手续。

七、工程监理

1、甲方委托\_\_\_\_\_\_\_\_建设监理有限公司负责本工程项目的监理。丙方应指派代表负责与监理互相联络，服从监理工程师的批示和管理；按时参加监理会议，未经许可无故缺席一次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、丙方必须接受总承包及监理单位的协调与管理，配合其他专业分包施工单位对施工图纸中交叉的有关尺寸进行核对等。

3、丙方需使用总承包单位搭设的脚手架或需要材料临时仓库等，应事先提出需用的时间和要求，经监理工程师同意后，由总承包单位提供。

4、在规定时间内，丙方未经监理工程师、甲方和乙方验收，自行进入下道工序，监理工程师及甲乙方有权通知丙方返工或采取必要手段检测，不论检测复查的结果是否符合设计要求，复查费用均由丙方承担，因此造成工期和造价损失，也由丙方负责。

5、丙方应服从监理工程师及甲方和总包单位对分包方安全生产、文明施工及执行各项规章制度方面的检查及奖罚。

6、丙方在施工过程中应采取防护、包裹、覆盖、封闭及合理安排施工顺序等措施对成品、半成品进行有效保护，因丙方成品保护不力，造成其他分包方或其他专业成品的损坏，丙方应无偿修复，如修复不力，监理工程师或甲方有权委托他人修复，所发生的一切责任及费用由丙方承担。

八、仲裁

甲方、乙方、丙方因合同发生争议，原则上协商解决，协商不成，则提请合同履行地人民法院进行裁决。

九、其他

1、本合同未尽事宜三方可协商签订补充协议。

2、本合同有关附件、补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同一式六份，甲、乙、丙三方各执二份，三方签字盖章生效。

甲方：（签章）

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（签章）

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：（签章）

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**门窗业务合同范本11**

需方（甲方）：

供方（乙方）：

第一条工程概况

工程名称：

工程地址：

第二条工程范围及内容：

工程内容：门窗的制作

承包范围：XX的门窗的制作、运输、安装。

乙方应根据甲方提供的图纸资料及技术要求组织生产。材料质量及性能应符合甲方图纸要求及塑钢门窗安装及相关验收规程的规定。

第三条门窗基本情况

交货时间及地点：地交货

第四条付款方式

货到后一次付款95%，剩余5%于保修期满后支付。

第五条合同的纠纷解决方式双方协商解决，若协商不成，由工程所在地人民法院裁决。

第六条本合同未尽十一由双方协商后另作补充，补充内容具有同等法律效力。

本合同一式三份，甲方贰份，乙方壹分，合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗业务合同范本12**

1.甲方未按合同约定时间付款，每迟延一日，按未能按期付款金额的\_\_\_\_\_\_%承担违约金；未按期验收的，每迟延一日，按该批次总金额的\_\_\_\_\_\_%承担违约金；

2.乙方未能按本合同约定交付产品，以及未能按工期完成安装的，每迟延一日，按该批次产品总金额的\_\_\_\_\_\_%承担违约金；

3.甲、乙双方任何一方因违约导致本合同不能履行的，应按本合同的约定承担违约金，并赔偿对方因此受到的损失。

**门窗业务合同范本13**

发包负责人： (以下简称甲方)

承包负责人： (以下简称乙方)

按照《\_合同法》和《建筑工程承包条例》的有关规定，结合本工程的具体情况，经双方共同协商订立塑钢窗制作、安装工程承包协议，具体条款如下：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包形式

四、承包价格：

五、工程造价：按实际尺寸制作，安装面积结算。

六：付款方式：

七：承包范围：施工图纸范围内的塑钢门窗制作与安装工程。

八、质量要求：xx型材塑钢材料为60、65料白色、钢衬厚。按规范要求达到建设单位验收合格标准。

九：施工要求：承包方必须严格按施工质量验收规范进行施工，按现行检验标准进行自检，作业场地必须工完料净场地轻。

十、安全：承包方必须严格执行国家吉林省有关安全生产管理条例认真遵守安全技术操作规程，并遵照安全交底的施工程序不准违章作业。

十一、成品保护：承包方进入现场后不得损坏工地原有成品及半成品构件等，如发生损坏由承包方负责赔偿，并对其视情节轻重进行罚款处理。

十二、承包方在现场的施工及住宿人员必须服从发包方管理的领导，负责对承包范围内的所需材料工具的管理，负责对承包范围内的食宿、防火、防盗、安全保卫、卫生等管理工作。

十三、工期：按发包方要求，保证发包方其它工种工期进度。

十四、违约责任：因单方做成的经济损失由责任方负责，因施工及其他不符合相关部门要求造成的处罚由责任方负责。

十五、施工期间违反安全技术操作规程、违章作业、不参加人身保险造成的人身伤亡事故、责任由承包方负责。

十六、保修：承包方需按相应规定付保修工作，保修期一年，发包方留置承包方的工程保险金为：承包总价：，保修期期满后，如无质量问题，十日内返还。

十七、其他要求：

此合同一式两份，双方各执一份，双方签字后生效。结算完毕后自行废止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗业务合同范本14**

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，由双方当事人签字、盖章之日生效，工程款结清之日失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

门窗安装安全协议书

甲方：北京国兴建都建筑装饰工程有限公司

乙方：

为了确保20\_年直管楼房抗震加固工程第十四标段门窗安装施工生产安全，预防安全事故的发生，依据国家和北京市政府关于安全生产的法律法规，经双方协商签订本协议，双方共同遵守，保证安全生产工作的顺利进行。

一、乙方的责任和义务：

1.因门窗本身的设计、安装原因造成的安全问题由乙方负责。

2.乙方在门窗安装前必须对门窗进行安全检查和验收，必须保证门窗各种节构安

全可靠，方可安装。

3.乙方派驻现场人员安装时，对违反操作人员进行纠正，如有不听，应及时向甲

方管理人员反映。

4.安装门窗工作前必须戴好安全帽，系好安全带，严禁在作业时攀沿窗户进出窗

户，酒后禁止安装。

5.在暴雨、大雪或风速大于5级时候不准高空作业。

6.安装门窗时，乙方若因违反安全操作规程造成的后果责任自负。

7.乙方所雇佣的人员，因工伤的索赔及其他雇佣人员的纠纷索赔由乙方自行承

二、共同的责任和义务：

1．双方共同遵守各级各项安全管理法规，共同遵照执行高处作业门窗安装说明。

2．本协议未尽事项，双方应本着平等互利的原则要互相监督，互相帮助，公平处理，确保高出作业安装门窗施工工程顺利进行。

本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：（公章）乙方：（签字）

甲方安全负责人：乙方电话：

日期：日期：

单位名称：（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、工程概况

1、工地名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工地位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、门窗面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程时间\_\_\_\_\_天（因受风、雨、停电等不可抗拒因素影响工期顺延）。

5、工程单价：\_\_\_\_\_\_\_元，预计工程量\_\_\_\_\_\_平，工程总造价\_\_\_\_\_\_\_元（结算按照实际平数计算）。

6、安全施工：乙方应安全施工，如造成事故责任和因此发生的费用，均由乙方承担，与甲方无关。

第二条、付款方式：

1、甲、乙双方签字后甲方支付乙方工程款\_\_\_\_\_\_元。

2、工程量完成至上框，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_元。

3、工程量完成至上扇， 甲方付乙方\_\_\_\_\_\_元。

4、安装结束后经甲方验收合格签字后，应支付工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_元，剩余\_\_\_\_\_\_作为保修金，保修期满后无条件支付，保修期为\_\_\_年。

第三条、门窗要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条、质量要求：

1、乙方按设计图纸施工。若设计变更通知设计单位，严格遵守国家有关施工规范施工。如不遵守施工规范，损失由乙方负责。

2、施工过程中，甲方提出变更原设计方案，更改部分的造价另签。

第五条：如出现合同外事宜由甲乙双方协商解决。

第六条：本合同一式三份，都具有法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

依据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，对观山悦小区E标段设备夹层的钢制防盗门制作及安装等事宜，订立本合同。

双方确认本合同的签订并不意味本工程所需全部门窗均由乙方负责制作及安装，甲方有权根据项目实际情况另行委托第三方负责该项目所需门窗的制作及安装工作。

一、工程概况

1、工程名称：××雅筑小区门窗制作安装工程

2、工程地点：上海市浦东新区××路×××号

3、承包方式：包工、包料、包工期、包质量

二、工程工期

1、本工程工期为：

在××××年×月×日前完成工程所需全部窗/门框的制作并运抵施工现场，自甲方发出书面开工通知之日起××日内全部安装完毕;在××××年×月××日前完成工程所需全部窗扇/门扇及其他材料的制作并运抵施工现场，自甲方发出书面开工通知之日起××日内全部安装完毕，并通过甲方竣工验收且交付甲方。

2、前述工期包括法定节假日、交叉施工、配合施工的等待时间。

3、工期顺延：

本工程工期应满足甲方总体工程的工期要求。

发生以下情况足以影响工程工期的，经甲方确认，工期可相应顺延，双方的损失由各自承担：

(1)发生不可抗力事件;

(2)甲方因设计和使用上要求返工的项目影响工程工期的;

(3)工程按国家法律、政策或上海市政府要求停建或缓建时造成的延误;

(4)非乙方原因，施工现场连续停电超过8小时;

(5)甲方同意顺延的其他情况;

三、工程价款

1、综合单价

窗综合单价为：××元/平方米，面积约××××平方米;门综合单价为××元/樘，数量约××××樘;工程总造价(金额)：暂定为×××万元。大写：人民币×××万元。最终以前述约定单价及甲方确认乙方实际安装面积和安装数量，据实结算。

上述综合单价包括设计费、工人工资、材料费、检测费、配合费、运输损耗、施工损耗、利润、税金及附加、发票、包装、运输、卸货至工地现场甲方指定地点、安装施工、成品保护、仓储费、及因材料送到工地指定地点而引起的额外费用等直至工程竣工验收合格且交付甲方前所需的全部费用。该综合单价一次性包死，固定不变，不因人工、材料的市场价格的涨落等任何因素的变化而调整。

2、工程款支付

(1)本工程无预付款;

(2)在工程所需窗框/门框全部进场后个××工作日内，乙方向甲方提交请款报

(3)全部门窗安装完毕，工程竣工验收合格且交付甲方后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的工程档案技术资料后，双方进行结算。甲方在确定工程决算值后七日内支付至工程决算总值的95%;

(4)其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

1、本工程所需门窗主要材料的生产厂家及品牌要求见下表：

材料名称

型号/规格

生产厂家

生产地

五金配件

密封胶

2、材料样品

乙方应在本合同签订的同时，向甲方提交工程所需门窗及五金件、密封胶等本工程所需全部材料的样品，双方共同对该材料样品进行封样，并由甲方保存，以作为甲方验收的标准，未经甲方书面同意，不得再作任何更改。

3、材料检测

乙方应当在材料设备运进现场前，向甲方及监理方提供产品合格证、生产地证明、质量保证书等品质证明文件、安装使用技术资料，并应按国家有关规定进行试验检测，试验检测次数与地点按国家有关部门的规定及惯例执行，试验检测费用由乙方承担。材料试验检测合格后方可使用，若试验检测结果被认定不合格的材料，均不得用于本工程的任何部分，且乙方需立即搬离施工现场，与该批材料有关的运输、搬迁费用由乙方自行承担，乙方并应承担由此给甲方造成的损失。

五、技术标准、质量要求：

1、本工程所需材料应符合现行国家行业标准及材料供应厂家的出厂标准，前述标注不一致的，以高者为准。

2、乙方设计、制作、安装的门窗应当满足现行国家行业技术标准及规范要求。

六、双方权利义务

甲方权利义务

1、协助乙方处理乙方与工程总承包单位、其他施工单位的施工配合关系。

2、在收到乙方提交的门窗设计样稿后三日内，予以确认或提出修改意见。

3、在本合同签订后五日内，向乙方提供土建图纸及具体技术要求，及时与乙方进行施工现场技术交底。

4、依据本合同约定，按期足额向乙方支付工程款项。

5、负责提供施工用水、电接驳点，但到具体作业区的二次接线及独立计量表由乙方自费接驳、安置，并承担所需费用;施工用水电费由乙方承担。

(二)乙方权利义务

1、乙方负责工程所需门窗的设计工作，所需费用由乙方承担。乙方应在本合同签订后五日内，向甲方提交设计样稿，如甲方提出异议，应按甲方要求进行修改。乙方保证其设计不得侵犯他人的专利权、著作权等权利，如侵犯他人权利或违反

2、乙方应在工程开工十日前将施工组织设计(施工方案)和进度计划交由甲方确认。甲方在收到后三日内予以确认或提出异议，甲方提出异议的，乙方应当在三日内进行修改。乙方应当按照甲方认可的施工组织设计(施工方案)和进度计划施工，保证按期竣工交付。但甲方的确认，并不视为甲方对此施工组织设计(施工方案)、进度计划承担责任，前述责任仍由乙方承担。

3、乙方应严格按国家施工规范和规程进行施工，并根据上海市的有关规定，在开工前或施工中办理各种手续及缴纳相关的费用。如有疏忽，一切责任及损失均由乙方自行承担。

4、乙方负责对洞口尺寸的实测、复核工作。

(1)乙方在门窗制作前，应自行进入施工现场对洞口尺寸进行实测，并提交甲方审核确认，但甲方的审核确认并不视为对该尺寸承担任何责任。

(2)乙方在门窗安装前，应对洞口尺寸进行二次复测，如有异议应当在进场施工前书面报告甲方，并按甲方要求执行。否则，视为乙方认可施工现场条件，由此产生的误差、损失及责任均由乙方自行承担，且不予延长工期，不予增加任何费用。

5、乙方应服从甲方、监理方、土建承包单位对该工程的统一管理，负责施工现场及生活区域的安全、文明、防火、防盗等工作。

6、乙方应按工程需要提供和维修非夜间施工的使用的照明、看守、围栏和警卫等。如乙方未履行上述义务造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担责任及所发生的费用。

7、乙方应遵守上海市政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，经甲方同意后办理有关手续，并承担费用。

8、乙方必须每天将垃圾集中在甲方工地的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由甲方在届时应付乙方的工程款中扣除。

9、乙方负责施工现场的施工安全、施工人员安全，乙方需自行投保施工现场人员人身财产意外伤亡的保险、工程的一切保险及第三者责任险，并承担其费用。

10、乙方应按上海市有关规定及甲方要求提供工程技术档案及工程验收所需的各种资料。

11、乙方必须按规定提供全部完整无缺、未经使用的全新产品，乙方并应按合同约定和国家有关标准保证门窗质量。

七、工程变更

1、工程施工工程中，甲方如需对工程所需门窗进行设计变更，甲方应提前五日以书面形式通知乙方。甲方发出书面通知后，乙方应当及时调整进度计划，对于乙方已采购的材料、设备，乙方应当及时处理;已运入施工现场的门窗，如为甲方专用的，甲方按本合同约定价格的100%予以接收，如该门窗为非甲方专用，由乙方自行处理，甲方不承担赔偿或补偿。

2、乙方应在甲方确定变更后五日内以书面形式向甲方提交工程变更价款报告，逾期未提交，视为该变更不涉及合同价款的变更。

3、双方确认：对于涉及工程价款的确认，相关的确认必须同时经甲方代表、预算部门签字并加盖甲方公章确认后为有效，前述条件缺一不可。甲方除法定代表人之外的任何个人的签字，甲方均不予认可。

八、工程例会与会议纪要

乙方应当按时参加甲方组织的工程例会。对于每次会议形成的会议纪要，乙方应当在会议后第二日或在下次会议前签字。

九、成品保护

工程竣工通过甲方及有关主管部门验收合格并交付甲方之前，乙方承包范围内的在建工程、已完工程及其他工程的成品保护，均由乙方负责并承担所发生的全部费用，如有损坏，均由乙方负责修复并承担费用。

十、工程档案及技术资料

1、工程档案、技术资料应当做到与工程同步。

2、工程档案由乙方负责按上海市有关城建档案报送要求进行编制，必须作到工程档案与工程建设同步。乙方最终交付甲方的档案的份数为五份，必须满足上海市城建档案馆的要求，按甲方要求时间提交。

3、工程档案经相关部门预验收并取得建设工程档案初检合格证明后，双方进行竣工验收、结算。

4、双方确认取得城建档案初检合格证明，为双方进行结算的前提条件之一，该条件不因甲方验收工程或使用工程等而废止或变更。

5、乙方未按期提交技术资料的，则：

(1)甲方有权拒绝结算，即使甲方予以结算，甲方也有权按乙方最终提交技术资料的逾期天数顺延相关款项的支付，甲方也不承担自工程交付使用之日起至资料完整日止的工程款利息;

(2)乙方应当按每日5000元向甲方承担违约金;

(3)如因乙方逾期提交技术资料或所提交的技术资料不全，以至甲方无法按期办理竣工验收备案证或城建档案手续的，以至于该项目购房者无法办理产权手续的，甲方因此应当向本项目购房者承担的违约金等经济损失，均由乙方赔偿甲方。

十一、竣工日前使用

下列情况均不视为甲方提前使用，乙方仍应当对工程质量承担责任，除非乙方能够证明是甲方或实际使用人造成的质量问题：

1、甲方在签发竣工验收合格证前临时使用已完工程的;

2、经甲方许可的装饰装修施工单位或广告发布单位进行装饰装修施工;

3、无论何方原因造成的延期，在工程约定的竣工日之后，如工程尚未达到国家规定及合同约定要求时，甲方为履行与他人的买卖合同或租赁合同减少损失而将工程或其部分交付买方或承租方的。

十二、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方可将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

十三、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担5000元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

十四、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

十五、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》结合本工程实际情况，有关烟道供货事宜，经双方协商达成如下协议：

一、平等互利、双方自愿、保证合同的合法性;

二、产品名称、规格型号、数量、单价、金额见下表

以上单价包括产品安装费用;

三、供货时间：合同签订后，由甲方电话通知为准，按甲方要求及时供货;

四、承包方式：乙方包制作、包安装、包运输、包装卸、包质量、包文明施工、包安全，乙方包楼层烟道边砼的浇灌;不含风帽及其他附件。

五、结算方式：合同签订后，甲方按乙方施工进度付款，待一栋楼安装完后付清所有工程款;

六、双方责任：

1、甲方责任：

①、按合同条款支付工程款;

②、甲方派驻工地代表对工程的进度和工程质量进行监督，检查验收;

③、甲方配合乙方安装烟道的原材料垂直吊装运输到各楼层。

2、乙方责任：

①、按合同约定供货安装;

②、主动与甲方协调，积极配合主体及施工进度;

③、遵守甲方的管理规定，遵守国家的安全生产规范，做好安全生产及文明施工，乙方因违反安全操作规定发生安全事故，一切责任由乙方负责。

七、违约责任：甲、乙双方任何一方违约，均相应赔偿对方的损失。

八、其它的约定事项 乙方提供工程款等额建安发票、税费由甲方补 。

九、本合同以签字生效为法律依据，一式两份，甲、乙双方各执一份。

十、有限期限：本合同待该工程供完结清一切款项自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

采购方： (以下简称“甲方”)

供货方： (以下简称“乙方”)

甲乙双方经过友好协商，根据《xxx合同法》的有关规定，在互惠互利、共同发展原则，在平等自愿的基础上，为明确双方的权利、义务和责任，特制订本合同，并承诺共同遵守。

第一条 基本合同

合同效力：本合同为双方关于乙方向甲方供货业务的长期基本合同，对双方商定的基本条款进行约定。本合同从双方发生业务关系起至在双方保持业务期间，持续有效。

本合同附件：在双方往来业务中，与履行本合同相关的协议、合同、传真、订单、信函等均为本合同的有效附件，对双方具有约束力，但与本合同冲突时应以本合同为准。

具体合同：双方之间可按照以下第二条约定的程序达成具体合同，乙方接受甲方订单之时具体合同成立。双方之间的每一份具体合同及订单均受本合同的约束。

第二条 订单、交货、包装运输

订单：乙方具体供货的品名、货物型号、数量、供货时间及品牌以甲方的书面订单为准,乙方应在甲方订单之上要求的期限内确认或反馈意见，超期未确认或未反馈视同接受甲方订单;若无正当理由，乙方不得拒绝接受订单。

交货：除非双方另有明确约定按双方约定方式交货，乙方应按甲方订单规定的数量、时间准时送货至甲方所在地或甲方指定地，并由甲方现场项目经理或负责人签收。

第三条 验收及不合格品的处理

验收：乙方送货后，合理期限内或在甲方到乙方提货时，双方按照已经确定的样品或双方协商确认的质量标准及双方同意的技术要求进行验收。乙方需提供相应的产品检验合格证及检验报告书(单)，如无法提供，则视为不合格。

验收不合格：甲方对乙方供货验收不合格，应及时通知乙方，乙方应在接到通知 天内或双方另行协商确定的时间内将不合格品取回并同时向甲方交付同等数量的合格品，且乙方必须承担由此对甲方造成损失。

第四条 质量保证及质量事故责任的承担

技术要求：乙方保证为甲方提供的货物完全符合国家的相关法律法规以及环保等要求，并符合甲方的特殊技术要求(如果有)，并使用在有效期内、性能良好的原材料制作而成。货物出厂之前经严格检验，包装方式良好，可以避免一般装卸引起的零部件不良。

质量事故：若乙方所供货物发生质量责任事故，从而导致甲方被第三方索赔或遭受国家机构处罚，经双方或技术监督部门或其它权威机构认定是乙方的责任，则应由乙方承担给甲方造成的全部经济损失

第五条 定价与结算

定价：乙方应本着诚实信用与长期合作的原则合理报价，若存在弄虚作假情况，或报价与合理价格严重不符，谋取暴利，一经查实，甲方有权取消乙方供货资格并有权解除合同。

价格维护：乙方因严格遵守本合同附件内的报价单向甲方提供相应货物。如货物市场价有所上涨，乙方需以书面的形式提前十五天通知甲方负责人;如货物市场价有所下降，甲方有权要求乙方根据市场价的波动调整相应的供货价。

付款方式：原则上乙方供货后，甲方自货物检验合格、入帐后按约定的时间支付相应货款。

第六条 保密及知识产权条款

保密：一方对另一方提供的技术资料、样件、图纸及其它相关供货(价格、数量等)与质量信息等所有技术和经营信息有保密义务。

甲方标识的使用：甲方标识经甲方授权只可用于供应给甲方的合同货物，本合同解除后，授权自动失效，乙方不得继续使用，否则追究乙方的法律责任。

第七条 违约条款

拒绝订单与逾期供货：乙方无故拒绝甲方订单，应按照拒绝订单货物金额的百分之二十向甲方支付违约金。乙方未按要求逾期交货时，将按延迟天数乘以逾期供货部分货款之百分之二计算违约金，逾期超过五天，视为乙方不能供货，参照乙方无故拒绝甲方订单处理。

商业欺诈的违约责任：乙方违反条约定或出现其他商业欺诈时，乙方应按照欺诈涉及金额的百分之二十或者五万元/项/次中较高者向甲方支付违约金。本条款约定不影响乙方按照其他条款约定应承担的违约责任。本条中的“商业欺诈”是指乙方违反诚实信用原则，向甲方提供虚假资料、信息，或者隐瞒事实真相，从而欺骗甲方或最终用户，获取不正当利益的商业行为。

违反最低价保证：乙方违反第条约定，乙方应返还甲方已供货物的差价。

违反保密约定的违约责任：一方违反保密条款约定，该方应赔偿守约方相关损失。

违约通知：如乙方发生违约行为后甲方向其发出通知的，则该通知发出两日后将视为其已到达乙方。乙方应在通知到达后两日内书面回复甲方。如乙方逾期未予回复，则视为乙方默认甲方通知中所述的内容。

第八条 不可抗力

本合同下的“不可抗力”仅指足以影响到本合同相关义务正常履行的不可预见、不可避免的自然灾害，以及双方书面确认的其他不可抗拒的因素。

第九条 廉政条款

乙方在本合同签署前以及双方保持业务关系期间，不得以任何方式向甲方公司人员进行贿赂和提供回扣，一经发现，甲方有权在乙方货款中扣除受损利益并按相应金额处以3倍的罚款。

第十条 合同的变更

本合同未尽事宜，双方协商解决;合同的变更及修改须经双方同意，以书面形式变更。

第十一条 纠纷解决

因本合同或本合同履行中发生的纠纷，双方应协商解决，协商不成，提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十二条 合同生效条件与份数

生效条件：合同经双方签字盖章后生效，如双方最后一笔业务交易完成后18个月内双方再无任何业务往来，合同自动中止失效;本合同除填写必需的合同签约主体、签约人、签约时间外，任何涂改、删除增添均无效。

合同份数：本合同正本一式贰份，甲乙双方各持壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

专业工程分包合同

发 包 单 位(以下简称甲方）： 专业承包单位(以下简称乙方)：

依照《xxx合同法》和《xxx建筑法》及有关其它法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程铝合金门窗价格事项协商一致，结合本工程具体情况，达成如下协议，双方共同遵照执行： 一、工程概况

1、工程名称：河北省高速公路管理处办公楼及附属用房项目铝合金窗工程

2、工程地点：

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围：甲方提供的相关图纸、技术资料、规范、招标文件、合同约定及甲方现场指定范围的铝合金窗工程。

2、承包方式：以综合单价包干，即包工包料、保质量、保进度、保安全文明生产，纳入土建施工总承包单位的管理。在工程承包范围，乙方承担本项目的人工、材料、机械费、加工安装费用及完成该工程所需的其它费用、并承担本工程的工期、质量、安全等全部责任和风险。禁止转包、分包，否则，甲方可拒付工程承包金，因此导致的一切责任及损失均由乙方承担。三、合同工期

1、窗框20\_年 月 日前安装完成，窗扇20\_年 月 日前安装完成。2、进度计划：乙方依据工期及甲方施工总进度计划要求，周密安排进度计划，报经甲方审批后执行。四、工程质量标准

合格 五、合同总额及付款方式

1、合同总额：工程合同总价款（暂估）：￥ 45 万元整，(大写： 肆拾伍万元整)。完工时按双方确认的实际施工量结算。

2、综合单价： 天津佰亿60B系列平开窗诺托内平开

元∕M2；

天津佰亿60B系列平开窗诺托内开内倒

元∕M2； 隐形纱扇制作安装

元∕个；

3、付款方式

①付款方式：窗外框安装结束时支付合同价款的30%，固定玻璃安装完毕、所有窗扇进场支付合同价款的20%；按期全部完工达到要求，付至合同额的70％；结算完成支付到结算工程款的95%（结算审核在本工程完工，经监理、甲方验收合格，乙方将相关资料交甲方汇总确认，乙方向甲方提供完整的完工结算资料和结算报告，经甲方核算部门认可资料符合要求之日起，一般在3～6个月内完成）。剩余5％作为质保金，质保期二年，保修期满无任何质量问题后一个月内付清质保金不计利息。

②拨付工程款之前，乙方持 工程款 发票到甲方财务方可

4、综合单价组成：综合单价包括主材费、辅材费、施工机械费、配件费、三性试验费、运输费、加工安装费、成品保护费、税金、管理费、利润、市场风险(包括施工期间各类建材市场风险和国家政策性调整风险)等直至工程竣工的一切支出，不含总包配合费、水电费。

5、调整合同承包综合单价的条件及办法

①发生重大变更，对型材、玻璃、五金等的使用量发生大的变化时； ②选用的门窗系列发生变更；

③合同中有计价依据的依据合同约定，合同中无计价依据的由甲方、乙方双方协商确定。6、结算：

①结算程序：工程竣工验收合格且乙方提报工程计量资料结算书至项目部，项目部按照本合同之约定并结合设计图纸文件及实际完成的工程量出具完工证明，项目部预算员初审后送经营处审核，审核完毕送公司经理审批，最后送财务办理结算、付款。

②固定综合单价合同结算依据：依据本合同约定的固定综合单价及验收合格的实际施工工程量。

六、质量标准及质量管理条款 1、质量标准

①乙方须严格按照施工图纸资料、施工方案、国家现行相关规范、行业标准、设计图纸要求及有关技术要求进行施工和竣工验收，如因施工及现场其他因素造成的变更要及时与甲方沟通，在征得甲方书面同意后实施变更。因乙方擅自变更或执行未经甲方书面许可的变更所发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

②材料要求：乙方使用的铝合金型材选用“ 天津佰亿”断桥隔热型材窗框料60B系列、厚 mm，配件采用“德国诺托”内开内倒件或内平开件；纱窗为隐形纱窗；玻璃：采用6+12+6LOW-E优质秦皇岛耀华玻璃原片经深加工的中空玻璃，大于等于㎡采用双钢化；中空玻璃材料：中间夹层铝隔条采用优质铝条，中空胶、丁基胶采用优质胶，胶条采用三元乙丙胶条，密封胶：内外侧采用硅酮建筑密封胶封边。型材及配件色系在实施前经甲方确认，同意后方可采购施工。③材料使用前提供材料的必要的合格证、检测报告、备案证等相关手续，且必须经检测部门见证检验合格后，方可用于施工，如检测不合格，乙方不得施工，若因使用不合格材料，一经发现，乙方负责返工，并承担因此给甲方造成的一切损失。试验费由乙方承担。

④施工主要工序应满足国家、行业相关规定、规范。乙方应在其施工组织设计中对其施工工艺作详细说明，特别是对特殊部位的处理明确施工方法。2、质量管理条款

①乙方应认真按照国家规范、行业标准、设计图纸要求及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表的检查，并为检查验收提供便利条件。②因乙方施工质量问题或施工安排不当导致的设计变更和施工方案变更而增加的费用，均由乙方承担，工期不予顺延。

③乙方施工前，应对甲方及前道工序提供的操作面质量进行验收。在双方办理交接后，方可进入施工。

④施工过程中，乙方应全面系统审核施工图纸，对图纸的错误、不详或疑问必须事先向甲方及监理单位提出；甲方现场代表或监理单位发现规格、颜色、质量不符要求，有权拒绝验收，如已施工的，必须无条件重新施工，期间产生的一切经济损失由乙方负责。

⑤无论甲方和监理是否参加验收，当其提出对疑问部分进行重新检验的要求时，乙方应按要求进行剥露，并在检验后进行修复或覆盖。检验不合格，乙方承担发生的费用，工期不顺延，并承担不合格造成的责任；检验合格，甲方承担由此发生的经济支出，但工期不顺延。

⑥乙方必须全面实行样板先行的制度，必须经甲方和监理复核认可方可大面积施工。

供方： (以下简称供方) 需方： (以下简称需方)

项目名称： 地址：

兹有需方与供方就订购下列产品事宜，经友好协商达成如下购销协议，特此签订合同。

一、 标的(供应规格、数量、价格、金额)

二、质量要求和验收标准：供方供应的产品须符合国家质量标准或指定样品和技术标准验收要求，供货时供方必须提供产品合格资料及资质资料。由于供方原因，造成破损或产品质量不合格、达不到约定标准时，供方应按本合同的约定免费更换。

三、交货时间地点及费用：供方应在20xx年 月 日至20xx年 月 日止将需方订购的产品分批全部交付需方。

四、 需方指定的签收负责人为 ，电话为 。供方应将货物送到需方指定点：大良凤翔工地仓库，运输费用由供方承担，卸货费用由 供方承担。

五、包装(标准、费用)：由供方按照合理运输的要求承担。需方在收到货后，应及时对货物数量、型号、规格、进行核对、检验，如发现有不符合合同规定的质量或短缺，应在 天内向供方提出书面异议，说明不符合规定的产品情况，供方应在收到通知且确定需方反映情况属实后的 天内补发货物，所需费用由供方全部承担。

六、结算方式：供需双方协商同意按照以下方法结算。

1、货物到达工地后，经需方人员验货后，即付清当批货款。

2、定金：本合同签订当日或三个工作日内，需方须向供方支付定金元。供方收到定金之日起，即合同生效。

3、所有货款以人民币现金或支票支付结算

七、 违约责任：

1、如供方未能按时供货，每逾期一日，供方必须按延期供货的货款的千分之三向需方支付违约金，违约金直接从支付给供方的货款中扣除。

2、如需方未能按时支付货款，每逾期一日，需方必须按欠款额的千分之三向供方支付滞纳金。

八、 合同在执行中发生争执，双方应友好协商解决，若协商不成，任何一方有权向工程所在地的法院提出诉讼。

九、不可抗力：双方由于自然灾害等不可抗力的原因而不能履行合同，应出具相关权力机关的证明并及时通报对方，进行协商处理。

十、本合同一式 六 份，需方 五 份，供方 一 份，自双方签字(盖章)之日起生效，均具同等法律效力。

供方： (盖章) 需方：(盖章) 地址： 地址： 签约代表人： 签约代表人： 联系人电话： 联系人电话： 日期： 日期：

甲方(收货方)： 榆林胜利建司乙方(供货方)： 甲方地址： 陕西横山县魏墙煤矿 乙方地址：电 话：电 话：

甲、乙双方为明确各自的权利和义务，在平等协商的基础上，基于各自的真实意思表示，达成本合同以便共同遵守。

一、甲方向乙方订购下表所商品

二、付款方式

签定合同后交定金50%;( ￥:元 )货到工地甲方签字收货时即付清全款。

三、交付地点

甲方指定的乙方交付地点为：陕西横山县魏墙煤矿1、2#公寓楼库房。

四、违约责任

1、乙方所供洁具未经甲方允许不得选用其它品牌产品，否则视为乙方违约。

2、乙方所供卫生洁具必须全部达到质量技术标准，如经国家相关质检机构检测不合格，视为乙方违约。

3、在本合同规定工程完工前，乙方单方解除合同或中止供货，视为乙方违约。

4、出现以上三条违约情况，甲方终止支付乙方已供货未付款的货款，追回已付预付款，且甲方有权要求乙方支付合同总金额等额的违约赔偿金。

5、乙方不能按约定时间交货视为乙方违约，甲方按500元/天对乙方罚款，罚款金额在货款中扣除。

五、供货期限

合同签定预付款到达乙方帐户之日起30天交货。

六、质量标准和技术要求

1、陶瓷产品执行标准和技术要求：

A.质量执行GB6952-20--《卫生陶瓷》等相关标准;陶瓷可视面为白色釉面，煮沸法吸水率不大于3%;墨水试验冲洗后不留痕迹，B.蹲便器带沉水弯。

2、淋浴器执行标准和技术要求：

A.质量执行GB/T23447-20--《卫生洁具 淋浴用花洒》等相关标准。

3、淋浴柜、座便器、蹲便器、花洒等配件配管齐全，配落水配件、给水软管;

4、陶瓷洁具包装为木箱或纸箱，花洒、浴室柜等包装为纸箱。单元包装箱内配套齐全(座便器多供两套，计入损耗数)。包装箱外必须有品牌和型号，包装箱内必须带有合格证书、

安装说明等资料。且每套洁具表面显眼位置应有擦不掉的品牌标致;

5、产品质量必须同甲方封存的样品一致。

七、质量保证

1、甲方、施工单位对到货洁具的数量、规格型号、出厂合格证清点接收;

2、施工期间均为产品异议提出期，施工单位指定专人代表甲方进行收货，并可对供货产品质量提出异议;如拆箱中发现破损件应及时拍照并向乙方发送，签订无误后，由乙方补发;

3、质量保证期为洁具验收合格后12个月;

4、在洁具的整个使用寿命中，乙方对所供洁具负维护保养责任。

八、本合同由甲、乙双方授权代表双方签字盖章，自签字盖章日起正式生效，本合同各项条款执行完毕后自动失效。本合约书正本壹式贰份，甲乙双方个执壹份。

九、其他附件

乙方营业执照及其他证件

甲 方：

乙 方：

年月日

甲方(委托方)：\_\_\_\_

乙方(受托方)：\_\_\_\_

甲、乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，本着互惠互利的原则，就甲方带料委托乙方制作、断桥铝门窗工程相关事项，进行友好协商，并达成如下合同条款：

一、项目概况

1、工程名称：山东省济南市莱芜区xxx楼门窗项目

2、工程内容：工程项目中的所有房屋断桥铝门窗制作及施工(包括制作加工、运输、断桥铝门窗成品保护、现场负责验收、因制作质量问题引起的维修和更换等项目)。

二、断桥铝门窗制作与安装数量：

注：实际数量以最终决算为准。

三、制作断桥门窗材料：

制作加工断桥铝门窗型材，平开窗采用65系列型材、推拉窗采用80系列型材，由甲方提供(包括主材、辅材及附件)。乙方负责在厂内卸货、甲方负责送货。

四、制作与施工标准：

1、以甲方提供制作加工施工图纸及甲方要求为标准。

2、乙方在批量制作加工前，分别制作一套门、窗样品，经甲方验收合格签字确认后，再进行批量制作加工。

五、制作加工工期：

按甲方制作加工要求进度计划执行，确保制作加工及进度工期，不得影响正常施工，否则乙方承担全部赔偿责任。

加工制作时间，待甲方将型材运到乙方加工现场后\_\_\_天内加工制作全部完成。如乙方没有按甲方的要求在规定时间内完成制作加工，每增加一天甲方扣乙方加工费\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、实际加工量计算确认依据：

1、门窗加工量结算方式：按宽×高(净尺)结算。

2、由乙方到安装现场，依据图纸实际测量门窗加工量，并经甲方签字认可后作为结算依据。

七、加工费用核算标准：

1、以上价格为综合价格，包含制作加工、施工和安全质量风险等一切费用在内的包干价(

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！