# 劳务保养合同范本(热门26篇)

来源：网络 作者：梦中情人 更新时间：2023-12-26

*劳务保养合同范本1甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲方：（以下称甲方）乙方：（以下称乙方）根据××市规划与建设局和××绿化有限公司签订的工程施工合同，甲方将××绿化工程...*

**劳务保养合同范本1**

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

根据××市规划与建设局和××绿化有限公司签订的工程施工合同，甲方将××绿化工程1标段的绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：××绿化工程1标段绿化养护

养护地点：公路收费站至五明路

养护面积：13000㎡。

二、养护期限

养护期限自××绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给××建设局止。

三、养护职责

1、承包的养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

（1）修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

（2）施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

（3）除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

（4）抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

（5）病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

（6）抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为××绿化工程1标段竣工后工程量（即元）的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方××建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

四、考核验收

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

五、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

六、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：

乙方：

法人代表：

法人代表：

合同签订时间： 年 月 日

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》及相关法律、法规的规定，经双方协商一致签订本协议：

一、养护项目：

二、养护时间：养护按月计算：年 月 日开始，至甲方要求乙方退场为止。

三、养护单价：元/㎡/月，总面积按实计算，点工按元/工日。

四、养护内容：养护考评所有内容及其他常规养护内容。

五、养护考评标准：见附表。

六、养护工程款支付：工程款按月支付，每月应付工程款于下个月15号之前发放，打卡支付。乙方必须将每月每日工资支付给工人，否则甲方有权追究乙方相应责任，每月应付工程款按照月考评分数而定，考评总分95分（含95分）以上付当月合同款加上合同款5%的奖金，考评总分85分（含85分）至95分之间付当月合同款，考评分60分（含60分）至85分之间付当月合同款的80%，考评分数60分以下付当月合同款50%，连续两个月考评不及格，甲方有权要求乙方退场。

七、月度验收时间及人员：每月养护结束考核验收时间为下月1号至5号，由甲方组织人员对乙方养护进行考评，乙方负责人必须到场。

八、其他内容：乙方生活自理，工具、农药乙方自备，肥料由甲方供应。

九、因不可抗力的自然原因造成的损失，甲方不追究乙方责任。

十、乙方必须遵守法律、法规及甲方相关规定，注意安全施工，如出现安全事故，乙方自负，与甲方无关。

十一、双方出现纠纷应友好协商解决，如果协商不成，双方可通过签约地法院裁决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲 方: (以下简称甲方)

乙 方: (以下简称乙方)

为了美化小区绿化环境，做好绿化养护管理工作，在平等自愿的基础上，甲乙双方经友好协商，甲方同意将\_\_\_金山豪景\_\_\_区内绿化养护工作委托乙方负责管理。为明确双方权利义务，特制定以下协议：

一、养护范围:

二、绿化养护内容：

包括苗木修剪、除草、淋水、抗台、抗涝、施肥、植物病虫害防治、防寒、死亡苗木的补种、绿地保洁、绿化垃圾清运等日常工作。

三、养护费用：

每年养护服务费用为：\_\_壹仟贰佰\_\_元整( ￥1200 元)，其中包含人工费、材料费、绿化垃圾清运费、使用工具等养护工作所有费用。

四、养护期限：

自 年 月 日至 年 月 日止，为期 年。

五、养护保证金：

合同签订后，乙方应向甲方缴交承包押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

六、养护管理工作的质量和要求：

绿化养护标准：参照国家住建部颁布的一、用工项目

甲方将\_\_\_\_\_\_小区园林绿化相关工作承包给乙方，由乙方组织人员进行园林绿化工作。

>二、工期

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

>三、劳务费用

1、男工：\_\_\_\_\_\_\_元/天，女工：\_\_\_\_\_\_\_元/天，工长：\_\_\_\_\_\_\_元/天，车辆：\_\_\_\_\_\_\_元/天。

2、农忙或用工紧张时期劳务费比照市场价格支付工资，之后恢复原先价格。

3、劳务费按月结算。劳务费中含各种保险费用。

>四、施工作业标准

乙方必须按照甲方图纸规划要求进行园林绿化施工作业，符合安全标准和美观要求。

>五、甲方责任

1、甲方派出人员指导相关工作如何施工，提供必要的专业工具。

2、按时支付劳务费及税款（劳务费用总额\_\_\_\_\_\_%）。

>六、乙方责任

1、临时工必须符合国家规定的劳动年龄，即年满18周岁，且身体健康，能胜任所从事的工作。若不能胜任工作，甲方负责人员有权辞退。

2、乙方必须对劳务人员进行安全教育，并为劳务人员缴纳工伤保险及意外伤害险，工作中发生人员伤亡事故，甲方不承担如何责任。上下班途中出现任何交通安全事故乙方承担责任。

3、严格遵守劳动时间，不迟到、不早退，有事需向甲方负责人员请假，服从甲方负责人员领导，听从指挥，工作尽职尽责，自觉接受业务，安全生产培训，掌握工作要领，不违章作业，工作中主要安全，由于违章作业造成身体损害责任自负。

4、在施工工作中，不酗酒、不赌博、不打架斗殴，如有违反当即辞退，因上述原因造成身体伤害责任自负。

5、若有借用甲方的工具等，要妥善保管、使用。如有损害照价赔偿。

6、乙方必须保证甲方对用工人员数量的要求。

7、乙方必须在规定的时间内完成甲方指定的任务。

>七、违约责任

1、甲方按合同要求及时拨付劳务费，延期给付的按规定支付乙方利息。

2、乙方不能按合同规定的要求组织人员施工，不能及时完成工作任务，甲方有权追究责任，减付劳务费用。乙方不履行合同时，甲方有权解除合同，由此造成的损失由乙方承担。

>八、争议解决

合同在执行过程中发生争议时，双方应本着公平、合理的原则及时协商处理，协商不成的，由\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁机构裁定或通过诉讼解决。

>九、合同生效与终止

本合同自甲乙双方签章之日起生效，工期结束后自动失效。

>十、其他

1、未尽事宜及双方发生纠纷，双方本着友好互惠态度进行协商补充解决。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，自双方签字日起生效，双方各执\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**劳务保养合同范本7**

1、本合同项下服务期自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。如期间甲方与业主大会签订新的物业服务合同，服务期应按新物业服务合同约定调整；合同期满经双方协商可再行续签。

2、甲乙双方共同约定，前三个月为服务试用期，在此期间内若乙方服务质量不合格甲方可随时解除合同，甲方将不承担任何合同责任，试用期内按考评结果支付实际费用。

**劳务保养合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方接受甲方委托，双方同意根据本合同的条款对下表所列复印机（以下简称合同机）进行完全服务（fsma）。

型号系列号安装地点合同生效时计数器数保修期内基本收费保修期外基本收费 元／张 元／张 元／张 元／张 元／张 元／张付款期限：乙方开出发票之日起五天内。付款方式：〇现金 〇支票 〇转帐 1．乙方根据甲方的要求，在乙方工作时间内由乙方的技术人员以上门服务方式

（1）提供维修劳务，更换零配件以使甲方合同机正常运转。

（2）补充甲方合同机运转必需的消耗材料，包括光导体、黑色墨粉，但不包括复印纸及其他可作复印输出的材料、彩色粉与钉书钉等需由甲方另行付费购买的消耗材料以及非正常使用合同机而发生的损坏。

（3）每月至少对合同机进行一次保养。

2．甲方在合同机发生故障或消耗材料用完的情况下，可在乙方工作时间内，及时呼叫乙方维修或补充消耗材料，乙方在接到呼叫后

（1）内环线内4个工作小时内到达。

（2）内环线外8个工作小时内到达。

（3）24个工作小时内不能排除故障，可应甲方要求提供周转机，直至合同机修复。（周转机的复印量计入合同机）

3．合同价格按前表规定，为确保合同能顺利执行，合同签订时甲方需支付给乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，如无意外，合同结束时乙方如悉归还甲方。

4．付款方式依据复印张数，甲方每月付款，乙方每月记录合同计数器读数，减去上次记录的计数器读数，既为本月复印张数；以次为基础，乙方开出发票，自发票开出之日起五日内，甲方将发票规定的款项支付到乙方指定的银行帐户。逾期付款，乙方有权向甲方收取超期付款金额的％天的滞纳金。双方在此明确同意，甲方按时支付所有发票款项是乙方提供本合同项下规定合约服务的先决条件。

如乙方在发票发出后四十五天仍未收到甲方按发票规定款项支付的费用，则乙方立即停止对甲方合同机的服务，并从合同机上取下属于乙方的财产。

5．甲方应按乙方当时收费标准另行支付

（1）要求乙方在乙方工作时间以外或法定节、假日进行维修的劳务费；（按前表规定执行）

（2）由于非乙方事故、人为错误、疏忽大意及拖延等引起的.必要维修费用。

6．甲方允许乙方人员在任何合理的时间到甲方处检查合同的计数器读数及使用情况。

7．乙方拥有合同机上消耗材料和更换下来的零配件的所有权（另行收费的除外）。

8．乙方将负责由于乙方的疏忽而造成的甲方合同机的直接物质损失，但不负责由此引起的由于延迟或无法提供服务而引起的甲方任何业务、收益或其它间接损失。

9．如果甲方有下列行为，乙方有权额外收费或提前终止本合同并保留要求赔偿的权利

（1）违反本合同中任一条款。

（2）改变计数器读数或故意造成计数器故障。

（3）合同机上的零配件和乙方提供的消耗材料挪作他用。

（4）不按时支付费用。

（5）私自维修或请乙方以外的第三人维修。

**劳务保养合同范本9**

甲方：

乙方：

为进一步搞好x表业有限公司厂区内绿化带及河堤草场的周边绿化环境，甲方委托乙方承担现有的绿化养护。经双方友好协商，达成以下协议：

>一、养护项目相关情况：

养护地点：xx市x

养护面积：441215平方米

地域范围：

>二、养护合同期限：

自 年 月 日至 年 月 日止，为期一年。

因为合同中区域在过去几年时间里面都没有实施过规范的养护，因此在整个合同期内划分出前两个月为整改期即从 年 月 日至 年 月 日为绿化整改期。在整改及养护两个期限内因为乙方所投入的人力、肥料、劳动强度等都有很大区别，所以两个阶段分开计价。

价格：（不含水、电费）

整改期价格：32440．00元/10人/2月

养护期价格：94950．00元/6人/10月

合同总金额为：32440．00+94950．00=127390．00元/年

>三、绿化服务内容：

包修建、除草、淋水、施肥、植物病虫防治、管理不善导致死 亡的补种。

>四、保养的质量和要求：

1、总体要求：植物生长健壮，无病虫害，无杂草，无枯枝。整体美观。

>五、服务费用及付款方式。

1、详见乙方所提供的招标时期的报价单。

2、甲方应在次月10号前，凭乙方提供的有效足额发票以现金或银行转帐支票支付上月的绿化服务费。如乙方未能按时提供发票的，则付款时间相应顺延。

>六、双方责权

甲方权利：

1、甲方有权要求乙方按时，定量提供本合同内所涉及到的服务。并有对服务质量提出评价的权利，要求乙方改进方法和改善品质。如无改进，甲方有权依《绿化服务违约处罚规定》及合同的其他条款进行处理。

2、在乙方承包服务器期间，甲方有权对乙方不符合合同规范的操作提出批评和指导。

3、甲方有权对乙方所提供的服务人员数量，素质，劳动能力等进行检查和评估。

4、甲方有权检查乙方在合同期间使用的肥料、药物的品质和数量。

甲方责任：

1、在合同期间甲方有责任为乙方的园艺工人和管理人员提供住房两间，用于解决乙方工作人员的住宿（产生水、电等一切费用由乙方承担）。仓库库房一间，用于乙方保管生产设备和工具。

2、在乙方进入初期1个月内，甲方有责任为乙方实施灌溉等解决好水源问题。

3、甲方免费为乙方提供养护期间的水和电。

4、甲方有责任按照合同要求支付乙方服务费。

5、甲方有责任教育自己员工遵守乙方设置的园林警告、提示标识。共同保护乙方的劳动成果。

乙方权利：

1、乙方在为甲方提供服务期间有权取得服务和劳动报酬。

2、乙方有权为保护其劳动成果或者避免发生意外，在甲方同意的情况下可设置一些警示标识。

乙方责任：

1、乙方工作人员的人身及财产安全由乙方负责（包括工作人员吃饭）。

2、在服务期间乙方自行承担养护期间所使用的工具，肥料，药物及等发生的费用。同时维护好甲方的公共设施、设备，如由于乙方责任而造成的设施损坏的，应照价赔偿。

3、在服务期间非因不可抗力因素（如火灾，地震，洪灾等）所引起的园林损毁，乙方应该自行修补，并承担因此发生的费用。

4、派1名业务主管负责日常人员工作安排及业务联系，并定期向甲方相关工作人员汇报工作进度和工作结果。

5、绿化养护人员在工作期间严格遵守甲方的有关制度并服从甲方管理。进驻服务区前 需将公司管理人员及驻服务区域人员架构名单、身份证复印件资料呈交甲方。如该人员有变动，乙方应提前一个星期书面通知甲方。

6、乙方绿化工人须经培训才能上岗，统一服装、衣着整洁、文明有礼、胸前佩戴工作证。

7、绿化养护如未达到合同规定的要求，甲方提出意见后，乙方应在接到通知后两天内改正。

8、乙方负责绿化养护区域内清洁卫生工作。

9、为加强对绿化工作的日常检查和监督，确保按本合同完成绿化工作和达到质量标准，乙方应建立\_绿化服务质量跟踪表\_、\_各岗位工作细则\_及\_周期工作计划表\_由乙方驻场负责人填写，交甲方管理处人员检查确认和提出整改意见。

>七、违约责任

1、如乙方养护未达到合同要求，甲方可开出整改通知单，如一个月内整改通知单达 二 次以上，甲方有权扣除当月养护费的 5 %。或是连续两月达四次/月以上，若乙方当月受有效投诉累计达到小区业户总数的1%时（服务区域业户总数在五百户以下的按累计达到五次计，就同一事项有多人投诉时按一次计），甲方有权终止合同并不作任何补偿；甲方无故不按时支付合同款项，乙方有权终止合同并不作任何补偿。

2、任何一方无故单方终止合约，对方有权要求违约方赔偿一个月清洁费作为补偿。如遇不可抗力，双方协商解决的办法。

3、乙方提供的信息若有虚假或不实，包括在订立合同的过程中所提供的资料或证明文件，甲方一经查实即可解除合同并可以合同总金额的30%向乙方追究违约责任。

4 、如因乙方未能按合同要求履行义务而造成甲方损失的，一切责任由乙方负责。

>八、其他约定：

1、任何一方因其它原因而无法继续履行合约的，必须提前30天书面通知对方，甲方依据本合同的规定解除合同的除外。

2、甲方另有要求增设合同规定范围外服务项目，再议价格。

3、合约期满后，乙方在不取得续签合同的情况下，应无条件退场。

4、每月付款前，由甲方根据对乙方的工作检查情况，填写《对承包公司工作检查记录表》检查合格后，甲方凭该表和乙方开具的有效发票付款；如检查情况不达标，乙方应按标准整改，如乙方拒不整改或整改不合格，甲方有权扣除当月承包清洁服务费，并有权终止本合同而无须任何经济补偿。

5、本工程严禁转包，未经甲方同意不得分包。

>九、招标文件和乙方投标文件为此合同有效部分。

>十、合同附一报价单。

>十一、本合同有效期为1年，签字有效。双方在合同期间必须认真履行，未尽事宜，需双方协商解决。

本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份。不尽事宜经双方协商签定的补充协议具有同等的法律效力。

甲方：

乙方：

签约日期： 年 月 日

**劳务保养合同范本10**

业主单位： (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

一、为明确双方的权利、义务和经济责任，经双方友好协商签订本合同，以资双方共同遵守。

项目名称： 消防系统维护保养

二、项目工作范围：

按甲方和有关管理部门认可的所用消防设备竣工图纸进行维护保养，具体范围和内容如下： 火灾自动报警系统，消火栓灭火系统，消防泵房系统，消防通讯系统，消防广播系统，应急照明及安全疏散指示系统，移动灭火器系统

三、项目进度：

1、本合同签订后，乙方应按计划进场维护保养，经双方协商，确定首次进行保养工作安排在 20xx 年 5 月 10 日开始。

2、乙方进场后，立即对消防设备进行全面的检查，发现已有损坏或故障的设备，如需要换则报请甲方确认后进行更换。

3、乙方对甲方所有设备的维护保养工作按乙方所提交的报价文件上的维保方案执行，乙方提交的报价文件作为本合同的附件。

四、维护保养期限为 1 年自 20xx 年 5 月 1 日 到自 20xx 年 4 月 30日

五、双方协作事项：

1、甲方应向乙方提供完整消防系统竣工图壹套，并作技术交底。

2、工作期间甲方应向乙方提供施工工人休息和存放施工中使用的器材和工具的场所。

3、甲方负责协调维护保养期间各楼层房间的施工进展。

4、如消防设施发生故障，乙方除例行检查外，在接到甲方通知后2小时内现现场予以服务，并及时解决发生的问题，如发生火灾报警应急状态，乙方接到甲方通知后立即赶到现场。

5、乙方在维护保养期间，如发现消防设施损坏或不能正常工作的现象，应立即向甲方有关部门提出，并在三天内以书面形式提交给甲方，甲方在接到乙方报告后，应在三天内以书面形式做出答复，并就有关事宜进行协商，及时做出解决方案。

6、乙方应严格按照报价文件的承诺进行维护保养，并由甲方派专人对维保工作验收，并将维保情况记录在案。每月15日前将上月点检报告提交给乙方

7.甲方在乙方保养期间内发生火灾，经过国家权威部门鉴定存在乙方保养维护的原因的，乙方必须承担因乙方保养维护原因给甲方造成的损失。

六、项目总价和付款方式：

1、每年维护保养费总价人民币：2、付款方式：

在合同生效后第一个月月底，甲方向乙方支付维保费总价的50% 即 24155元。余下50%于20xx年4月 30 日前甲方付清所有的维保费(注：项目增加费用由甲乙双方另行协商按期支付)。

七、项目验收

1、乙方根据双方认可的维护方案实施细则按期进行，以通过甲方有关部门按国家消防规范要求验收合格以及通过消防部门有关消防检查为完成。

2、合同期满后，甲乙双方应付是否继续合作提出意向，如结束维保工作，则乙方必需移交有关消防设备的维保档案资料。

八、违约：

若有违约，甲乙双方尽力协商解决，协商不成按国家《合同法》办理。

九、合同生效和变更

1、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同生效后，甲方双方不得无故变更和终止合同，变更或终止负责赔偿对方由此造成的经济损失为本合同金额的50% 。合同到期后甲乙双方协商签订次年合同。但乙方如未按时进行维护保养，或由于乙方维护保养问题造成甲方未通过消防检查，甲方有权单方面解除合同。

3、乙方关于本项目的报价文件和书面承诺是构成本合同不可分割的组成部分。

4、本合同有未尽事宜，由双方另行协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务保养合同范本11**

甲方:

乙方:

为保障消防系统能正常发挥其作用，确保消防安全，根据\_1996年第30号令颁布的《建筑工程消防监督审核管理规定》，经双方协商，订立本合同，共同信守。

一. 甲方委托乙方对本单位现有的自动消防系统进行维护保养，乙方按甲 方现有的自动消防设备项目进行维护保养。

二. 甲方已设置下列的自动消防系统项目（打“√”）是乙方的维护保养

范围，设备清单详见《消防设施一览表》。 （ ）①. 火灾自动报警； （ ）②. 自动喷水灭火系统； （ ）③. 临时高压消火栓系统或利用变频恒压调速水泵供水的消火栓系统； （ ）④. 气体灭火系统； （ ）⑤. 有管网干粉灭火系统； （ ）⑥. 泡沫灭火系统； （ ）⑦. 防排烟系统； （ ）⑧. 消防设施联动控制系统； （ ）⑨. 防火卷帘、电气控制关闭的防火门、防火窗； （ ）⑩. 高层建筑、地下建筑或重要建筑内的消防电话系统、事故广播系统、 应急照明及疏散指示系统。

三. 维护保养方式： 乙方对维修保养范围内的消防系统每月进行一次检查测试，检测时按《自动消防系统维修保养项目检测报告》落实并根据检测情况填写报告（格式见附件），检测报告一式三份，甲、乙双方各存一份，另一份于每年 月和 月分别集中送中山市消防局备案存查。在合同有效期内甲方如发现自动消防系统运行出现故障，应及时通知乙方，乙方在接到通知后12小时内进行维修处理；如系统发生重大故障且不能正常运行的，乙方在 个小时内查处维修。

四. 双方的责任和义务： 1. 甲方要做好日常值班、检查工作，有专业人员专职负责管理自动消防系 统，每两周进行一次自测，并做记录供乙方参考；甲方在工程改（扩）建和设备维修过程中影响消防设施的，应先通知乙方，由双方根据情况做好确保自动消防系统正常运行的措施。 2. 乙方要确定专业人员负责维护保养工作，除不可抗拒因素外，对合同范 围内的自动消防系统负维护保养责任。乙方在维护保养过程中提供技术服务，按《自动消防系统维修保养项目检测报告》负责对消防设备进行认真的测试、检验，所有消防设备应按规定时间进行全面的检测、维护，不得偷工减料、马虎应付了事。探测器投入运行两年后，应每隔三年全部清洗一遍，并作响应阀值及其它必要的功能试验，不合格者更换。

五. 合同期限： 本合同自双方代表签字之日起生效，有效期为 年（即 年 月至 年 月止）。

合同期满前一个月，双方要商议续约事宜，甲方有权另选择中山市有相应维修保养资格的消防工程队伍承担消防系统的维修保养责任。在未签订新的维护保养合同前，本合同将继续有效，双方仍受本合同约束。

六. 维护保养费用支付： 根据市物价局中价费（1997）第101号文件规定收费标准，甲方每年支付乙方的维护保养费是 （注：对于是乙方施工且竣工验收合格未满一年、已投入使用的消防系统，第一年内属乙方免费维护保养，甲方不用支付维护保养费）；因维护更换消防设备所需的费用另按合理价格计算、支付。双方签订维修保养合同后一星期内，甲方支付乙方首期维护保养费为 元，付款方式以季度结算。

七. 违约责任： 1. 甲方如不按合同定期付款，除须支付合同规定的维修保养费外，每延期一天，应偿付乙方每年维修保养费的 %的滞纳金；甲方如未能履行合同而影响自动消防系统的运行，对由此而发生火灾事故所造成的后果负全部责任。 2. 乙方不按期对合同范围内的自动消防系统进行维护保养工作的，应按每 年维护保养费的` %向甲方偿付违约金；乙方如未能履行合同导致自动消防系统缺乏维护保养而发生故障，对因此而发生火灾事故所造成的后果负全部责任。 3. 甲方或乙方如中止合同，应偿付对方当年维护保养的 %的毁约金； 正式中止合同前10天内，甲方另选维修保养单位并签订新的维修保养合同。

八. 不可抗力： 凡因人力不可抗拒因素导致合同范围内的自动消防系统损坏，双方不负违约责任，但双方均有责任在最短的时间内恢复自动消防系统的正常运行。

九. 争议的解决方式： 合同执行过程中如有争议，双方应及时协商解决。协商未达成一致意见的，由双方主管部门或中山市消防局调解；调解不成，合同双方任何一方均可向相关部门合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

十. 本合同未尽事宜，双方另行协议解决。

十一. 本合同一式五份，双方和双方主管部门各执一份，中山市消防局一份。

甲 方：（签章） 代 表：

乙 方：（签章） 代 表：

年 月 日 年 月 日

**劳务保养合同范本12**

1、乙方每天工作为8小时，每月无固定休息日，可根据天气情况适当调休;

2、乙方应自觉遵守国家法律法规和甲方制定的各项规章制度(如员工守则、绿化管养规划、职业道德等)，服从管理，主动、积极、负责和保质保量做好本职工作。

3、甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促和考核，并有权依据检查、考核结果，参照公司相关制度对负责人或当事人加以处罚或奖励。如由于乙方工作不到位造成的苗木死亡，由乙方自行

4、乙方在养护时负责对苗木进行浇水、施肥、除草、补种及修剪等工作。并负责现场监察苗木情况，如苗木因各种遭人为破坏或出现异常，乙方应提前通知甲方做相关处理，如未提前通知由乙方自行负责。

**劳务保养合同范本13**

根据《\_合同法》，为了明确双方的权利和义务，受服务方（以下简称甲方）和服务方（以下简称乙方）经协商达成以下协议：

甲方：

乙方：

>一、部门维修

（一）维修方式：

1、为了保障甲方办公设备的正常使用，合同期间内，乙方定期为甲方的办公设备进行维修保养，定期30天保养一次。

2、当甲方的机器出现故障时，甲方应及时通知乙方，乙方的维修人员以最快的速度赶到，在最短的时间内为甲方排除机器故障。

3、维修地点一般在甲方办公处，若由于所排除的故障需要仪器测量，或者甲方办公处不能修理；还有乙方工作人员不想打扰甲方工作人员正常工作，这几种情况应由乙方维修人员带回乙方公司维修。

（二）说明：

1、乙方维修人员应为甲方人员讲解明白如何正确使用，和延长使用寿命的一些常识。

2、合同有效期内，如甲方的办公设备需要更换零部件，乙方维修人员应讲明白更换这些零部件的原因，以及不更换这些零部件所造成的后果，甲方应尊重乙方技术人员的意见，零部件的成本费用由甲方支付。

3、为确保甲方办公设备正常使用甲方应尽可能地使用乙方所提供的零部件和消耗品。

4、如甲方人员由于使用不当造成机器损坏；或甲方的某一机器出现故障，甲方负责人没有通知乙方，甲方就擅自处理，这两种情况不应有乙方承担责任。

>二、维修办公设备范围及服务收费标准

>三、此合同一式两份，甲乙双方各持一份，签字盖章后生效。

合同有效期：月日至年月日。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务保养合同范本14**

甲 方：

乙 方：

经公开招标，甲方将美丽乡村道路绿化提升工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

1、工程地点：美丽乡村片区杨庄—虎窝—上磨石—辛寺—小彦—大律—孔沟--西柳峪。

2、工 期：乙方确保在20\_\_年11月10日开工，于20\_\_年11月30日完工。

3、工程内容：包含柿子树采购、挖树坑、苗木栽植、浇水、打土盆、从栽开始两年之内的日常管理。共栽植柿树3000棵，单价每棵129元，柿树品种要求：牛心柿、磨盘柿(非日本甜柿)。苗木规格：苗木主干高不低于2米、主干直径为4厘米、根部有土球、球直径不低于30厘米等工程(以工程量清单为准)。

4、工程款支付：苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价的50%;一年后经复验合格付合同价的20%，二年后经复验合格付清余款。

5、工程质量

(1)所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须经过甲方验收合格后方可栽植。

(2)施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责。

(3)乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负。

(4)乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

6、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

7、本合同自签订之日起生效。

8、本合同一式3份，甲、乙双方签字盖章后各执一份，镇产权交易中心一份。

甲 方：(盖章) 签 字：

乙 方： (盖章) 签 字：

年月日：

**劳务保养合同范本15**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》规定，为明确甲乙双方的权利、义务和经济责任，双方本着平等互利的原则，经友好协商，订立本合同并达成以下协议及条款：

>一、合同范围

乙方为甲方动态监控系统和与系统相关联的（包括各分公司新建自建，接入该系统的业务点、电脑终端设备等）所有硬件、软件提供保质期外的检修保养服务。

>二、主要内容

服务内容主要分为故障检修和维护保养二部分。

1、故障检修

故障响应：乙方在接到甲方电话或书面的检修通知后，必须指定技术人员市区1小时、市区以外3小时内到达故障现场。

故障修复：前端设备3小时内修复、后端设备4小时内修复、重大事故（8个以上摄像点不能正常工作）24小时内修复（以上时间均包括响应时间在内）。修复后必须由甲方相关人员确认。

设备更换：在故障现场不能修复的设备原则上应由甲方更换，若乙方为了应急修复所用的设备应提前通知甲方，征得甲方同意后方可更换，相关费用与甲方另行结算，更换后的损坏件应交由甲方查验。甲方若需更换相关设备及其配件，事先要与乙方技术人员沟通确认无异议后方可进行更换，乙方有义务对其错误进行指正。若甲方未曾经过乙方技术人员确认，执意更换造成的设备故障及其损失，由甲方自行承担，乙方不承担相关责任。

2、维护保养

摄像机保养：乙方至少每月1次对摄像机表面进行清洁、除垢，对遮挡“视线”的树枝进行修剪（必要时由甲方出面协调），时间为每月的15号，雨天等顺延。

系统保养：乙方每年至少上下半年各1次对系统进行全面的检测保养，时间为每年4月和9月的第一个星期。

其它保养：对立杆、设备箱等设施的损坏和自然锈迹在必要时进行修复和表面翻新。在“摄像机位置”有迁移必要时进行迁移。以及其它没有罗列相关设施的保养。

>三、责任义务

乙方必须配备检修、保养工作所必须的交通工具，检测设备、仪器仪表，对系统所需的配件须常年备货。

乙方必须建立一支有相关知识组成的专业技术队伍，在本市设立办事处，提供7×7×24服务，并将相关人员的通讯方式告知甲方。

乙方必须向甲方提交详细的工作计划与工作安排，对每次检修，保养工作认真做好记录，并交甲方相关人员签字。

乙方应切实加强现场管理确保安全生产，在检修保养中发生人身设备及第三者事故，甲方不承担任何责任。

乙方不得对相关信息进行查询、下载挪作他用，不得泄露甲方工作秘密；

维护时与甲方各部门工作上的协调原则上由乙方负责，在乙方无法协调时，甲方有协助协调的义务。

甲方必须为乙方工作的顺利开展提供工作上的便利，并指派专人负责。

甲方必须按本合同约定支付相应款项。

>四、违约责任

乙方未能在本合同约定时间内作出故障响应和故障修复的，每次扣100元。

对每月需进行的维护保养工作，每遗漏1次扣1000元，每遗漏1个保养点，每点扣100元。每月维护保养工作完成后一星期内甲乙双方以抽查方式对该项工作进行考核，抽查比例为10%。

乙方必须接受甲方的工作指导、监督与考核，连续性3次考核不合格的，甲方有权提前解除合同。

>五、维护费用

监控点：乙方所提供的服务费分摊至每一个摄像监控点：每月100元，全年1200元。费用到年底按实际个数计算。

设备更换：对更换超过300元以上价值设备的费用，按实际价格与甲方另行结算。

其它相关服务（按实际保养项目及本公司费用标准按实收费）。

>六、结算方式

合同款项以每季度由甲方考核合格后7个工作日内一次结清。

年度、月度考核中，乙方出现维护保养不到位或漏点，按合同对乙方进行罚款。

>七、纠纷解决

发生与本协议有关的争议，双方应通过友好协商解决。无法协商解决，则由广州州市合同仲裁委员会仲裁。

在争议处理过程中，除正在协商或仲裁的部分外，协议的其它部分继续执行。

>八、其他事项

因不可抗力因素（如战争、地震、台风、雷击等其它人为因素）造成维护进程之拖延或不能履行协议规定的义务，另一方无权追究其责任。

当事双方均承认并同意本协议为双方间关于维护事项的所有协议与约定的全部记载，并取代以前所有的口头或书面建议。

本协议未尽事宜，双方可以补充协议加以补充或增加条款，但补充增加部分不得与原谈判文件和响应文件相矛盾，更不得修改其实质性条款。补充协议或增加条款与本协议具有相关的法律效力。

>九、协议期限

本合同有效期为20 年 月 日至20 年 月 日。

>十、本协议双方盖章签字生效，本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

授权代表：

授权代表：

电话：

电话：

签约时间：

签约地点：

**劳务保养合同范本16**

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建委有关规定，甲方将武汉首期绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、施工地点及范围：本工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，绿地总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

三、工程内容

1。乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；

2。绿地深翻\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米，加工\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米（包括土地平整、造地形等）；

3。工程竣工后，乙方必须养护一年（落叶树今冬明春种植，按具体树种种植起算）；

4。施工过程中，由于甲方原因需要返工的，则须经甲方签证认可后按实结算；养护期间由于乙方原因造成苗木死亡的，均由乙方按合同规格要求补植；

5。种植质量应根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

四、工程造价：工程总造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，一次性包干。

五、付款方式

1。第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50%；

2。第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25%；

3。第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的20%；

4。余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

七、甲方委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责施工现场的管理协调工。

八、其他约定

\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，图纸预算各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**劳务保养合同范本17**

甲方：

乙方：

根据《特种设备安全监察条例》的规定，经甲方双方友好协商，兹委托乙方负责维护保养甲方在用电梯。为了明确各自权利、义务和职责，双方同意依据《\_合同法》订立契约，议定条款如下：

第一条 维护保养电梯明细

合同总金额(大写)：玖万陆仟圆整(不含税)

第二条 维护保养方式及服务范围、要求

1、合同期内，乙方必须按《特种设备安全监察条例》第三十一条、三十二条规定，每15日一次派遣保养人员，定期对甲方的电梯进行规范性维护保养，维护保养应按GB/T18775《电梯维修规范》执行。

2、乙方派人在甲方驻点对电梯提供24小时紧急故障处理服务。

3、电梯在正常使用中发生故障时，甲方应立即电话或书面通知乙方，乙方应在接通知后15分钟内派员到达现场进行处理。

第三条 维保期限：从 年 月 日起至 年 月 日止。

第四条 付款方式及办法

1、付款方式：合同执行每季度后一周内付合同款的25%即24000元整(第一季度预付10000元)。

2、付款办法：票到付款。

第五条 甲方责任

1、委托给乙方进行维护保养的电梯，应是质量技术监督部门验收、检测并取得电梯使用注册登记证的在用电梯，并提供随机资料。

2、在维护保养期限内，甲方不得委托其它单位或个人(含乙方人员)对电梯进行维护保养、维修及附件加装、装修。

3、因甲方操作不当，疏忽或人为损坏导致电梯发生安全事故，则由甲方负责。

4、甲方负责电梯年度定期检验检测费用、注册费用和有关检验的招待费用等。

5、甲方在乙方的配合指导下负责制作张贴安全标志、警示标语、防护设施。

6、甲方负责乙方驻点人员的住宿和就餐提供方便。

第六条 乙方责任

1、在签订合同时，必须向甲方出示省级以上质量技术监督部门颁发的许可资质证。派遣的保养人员必须持有《特种设备作业人员证》，并应遵守甲方有关规章制度。

2、乙方应按合同约定，定期对甲方电梯进行维护保养。每次工作完毕，乙方维保人员应请甲方管理人员在\_维护保养作业记录\_上签字确认。

3、乙方在维护保养电梯时，如确认需维修或更换零件时，应列出维修项目、维修费用、以书面通知甲方，经甲方签字许可后，方可进行，并向甲方保证提供正厂原装备件。乙方负责单个100元以下的配件费用。

4、乙方负责组织电梯年度检验工作，包括申报、配合、取证等。若电梯的年度定期检验不合格，属乙方维保责任，乙方负责整改并承担费用。

5、在合同维保期内，因乙方维保不当造成安全事故，则由乙方负责承担事故处理费用，并负责免费修复。

6、如电梯到需要中修、大修时间，乙方应及时把整改项目报给甲方，如没报出现事故由乙方负责。甲方不认可，相应责任由甲方负责。

第七条 免除责任的事项

1、由于不可抗力原因造成的损失，双方免除赔偿责任。

2、甲方或乙方采用非正厂配套的产品装臵而造成的电梯故障、事故与对方责任无关。

第八条 违约责任

1、乙方不按时支付维保费用(特殊情况经双方协商同意可酌情延长时间)乙方有权停止服务，终止合同。

2、乙方不按合同约定时间，且连续超过一个月以上时间未进行维保，甲方有权终止合同。

3、任何一方提出解除合同时，应提前一个月书面通知对方，并向对方偿付合同总金额30%的违约金。

第九条 其他约定事项

1、甲乙双方另行约定的电梯维护保养技术细节及电梯制造厂商规定的维保技术要求，应列为本合同附件，不可侵害。

2、本合同如有争议，双方协商解决。如协商不成，任何一方可向特种设备安全监察、经济合同仲裁机构申请仲裁或向合同签订地法院起诉。

3、附件备注：

1、单个1000元以下费用电梯配件清单

2、甲方电梯维保服务要求。

4、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，第三份由乙方报送：娄底市质量技术监督局特种设备安全监察科。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务保养合同范本18**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友谊协商，本着公平公正的原则，由乙方承接甲方玉屏紫气山农贸市场装修设备，具体事宜如下：

一、施工内容：由甲方指定的设备项目进行施工。

二、施工设备量：农贸市场：

1、不锈钢电动卷页门设备(手动1樘，电动3樘);

2、玻璃隔墙设备(用12mm钢化玻璃，木工板面括仿瓷，不锈钢压条等制作);

3、天棚、墙面、及柱子仿瓷设备;

4、灯具用节能型照灯;

5、不锈钢电动门专线用(4mm2玉碟牌钢芯);

6、电源线以地面平方计算(4mm2白付套线铅芯制作);

7、砖砌玻璃脚台;8、木工板包水管柱面括仿瓷材料;

9、换损坏的下水管设备;

10、清理排污沟设备。

三、承接方式：由乙方采取包工包料形式进行，乙方在施工过程中如遇甲方有更改的内容，须由甲、乙双方协商解决。

四、设备造价：叁拾陆万壹仟捌佰元整(￥：x元)包干。

五、质量保证：乙方严格按照甲方同意的项目进行施工，保质保量。

六、开工日期： 年 月 日，竣工日期： 年 月 日。

七、安全：在施工过程中出现安全事故由乙方自负。

八、保证金：合同签定之日起，乙方给甲方打保证金贰万元整，交付给甲方，设备开工完工后六个月内甲方返还保证金(贰万元)给乙方。

九、付款方式：以设备进度拨付设备款给乙方，每十天拨付一次，第一次12月28日拨壹拾万元，设备完工甲方需支付乙方设备款叁拾伍万壹仟捌佰元整，其余设备款经甲方验收合格后六个月内不出现质量问题时一次性付清给乙方。

十、违约责任：(工期为40天)乙方不按时完工，超期一天罚款壹仟元， 提前一天奖励壹仟元，甲方不按时拨付设备款，造成设备不能按时完工，由甲方全权负责。

十一、未尽事宜双方另行协商，本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，以上内容双方签字之日起生效。

甲方： 签章：

乙方： 签章： 代理人： 身份证号码： 开户行： 帐号：

代理人：

身份证号码： 开户行： 帐号：

年 月 日 年 月 日

**劳务保养合同范本19**

合同编号：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（维修公司）

经协商甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（二手工程机械）送交乙方维修及调试，使机器维修部位恢复正常性能，发挥其最有效的工作效率，具体事项如下：

一、维修部位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、机械故障：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、修理费及配件费：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、修理所换配件由乙方提供（具体详见乙方提供的配件清单）。

五、保修期限：在甲方正常使用保养和不欠款的前提下，乙方对该机械的维修部位提供为期\_\_\_\_个月保修服务。即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。保修期内如乙方提供的配件及修理出现质量问题，乙方免费进行维修处理。但不承担因机械停工而造成的直接或间接损失。

六、运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、验收标准及期限：按行业技术标准在乙方场地验收，乙方按规定工期进行维修。

八、付款方式和期限：

□以银行转帐或现金结算，甲方验收合格后乙方开具全额发票给甲方，甲方在\_\_\_\_天内一次性结算给乙方；

□【双方约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_】

九、乙方的承诺和保证

乙方向甲方作出如下承诺或保证：

（1）乙方应向甲方明示维修工时定额和收费标准，并保证具备与维修业务相适应的设施和技术力量；

（2）乙方维修设备应当按照国家有关标准、规范，遵守双方约定，保证维修质量；

（3）在维修质量保证期内，承修设备出现质量问题的，乙方应当免费返修。返修后维修质量保证期自返修竣工交付之日起重新计算；

（3）乙方应当向甲方如实说明维修使用的配件真实质量情况。乙方使用旧配件进行维修时，应当征得甲方同意，并保证安全性能符合国家有关技术标准；

（4）因维修设备出现质量问题给甲方造成人身伤害和财产损失的，乙方应当承担赔偿责任；

十、违约责任

乙方有下列情形之一的，甲方有权利解除本合同，乙方应当按照本合同约定的合同总金额的10%向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失（包括诉讼费用和律师费用）：

（1）乙方未按约定时限完成维修的；

（2）乙方使用无生产厂名、无厂址、无产品合格证配件的，甲方有权解除合同，并要求乙方由此给甲方带来的损失；

（3）未经甲方同意，乙方擅自将设备维修工作转托给他人的，甲方有权解除本合同，所造成的损失由乙方负责；

九、争议的解决：

本合同的订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用于\_法律。在合同履行期间，凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议、纠纷，双方可协商解决；若协商不成，双方一致同意，将争议提请甲方住所地人民法院诉讼裁决。

十、本合同签订之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**劳务保养合同范本20**

合同编号：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（维修公司）

经协商甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（二手工程机械）送交乙方维修及调试，使机器维修部位恢复正常性能，发挥其最有效的工作效率，具体事项如下：

一、维修部位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、机械故障：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、修理费及配件费：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、修理所换配件由乙方提供（具体详见乙方提供的配件清单）。

五、保修期限：在甲方正常使用保养和不欠款的前提下，乙方对该机械的维修部位提供为期\_\_\_\_个月保修服务。即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。保修期内如乙方提供的配件及修理出现质量问题，乙方免费进行维修处理。但不承担因机械停工而造成的直接或间接损失。

六、运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、验收标准及期限：按行业技术标准在乙方场地验收，乙方按规定工期进行维修。

八、付款方式和期限：

□以银行转帐或现金结算，甲方验收合格后乙方开具全额发票给甲方，甲方在\_\_\_\_天内一次性结算给乙方；

□【双方约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_】

九、乙方的`承诺和保证

乙方向甲方作出如下承诺或保证：

（1）乙方应向甲方明示维修工时定额和收费标准，并保证具备与维修业务相适应的设施和技术力量；

（2）乙方维修设备应当按照国家有关标准、规范，遵守双方约定，保证维修质量；

（3）在维修质量保证期内，承修设备出现质量问题的，乙方应当免费返修。返修后维修质量保证期自返修竣工交付之日起重新计算；

（3）乙方应当向甲方如实说明维修使用的配件真实质量情况。乙方使用旧配件进行维修时，应当征得甲方同意，并保证安全性能符合国家有关技术标准；

（4）因维修设备出现质量问题给甲方造成人身伤害和财产损失的，乙方应当承担赔偿责任；

十、违约责任

乙方有下列情形之一的，甲方有权利解除本合同，乙方应当按照本合同约定的合同总金额的10%向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失（包括诉讼费用和律师费用）：

（1）乙方未按约定时限完成维修的；

（2）乙方使用无生产厂名、无厂址、无产品合格证配件的，甲方有权解除合同，并要求乙方由此给甲方带来的损失；

（3）未经甲方同意，乙方擅自将设备维修工作转托给他人的，甲方有权解除本合同，所造成的损失由乙方负责；

九、争议的解决：

本合同的订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用于\_法律。在合同履行期间，凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议、纠纷，双方可协商解决；若协商不成，双方一致同意，将争议提请甲方住所地人民法院诉讼裁决。

十、本合同签订之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**劳务保养合同范本21**

甲方：

乙方：

甲方聘用乙方为天润康园(东南、西南区)绿化景观工程养护工人，双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，建立劳动关系并承诺共同遵守。

>一、合同期限：从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

>二、工作岗位和工作职责：甲方安排乙方在珍泉颐园绿化景观工程范围内从事花草树木的绿化养护工作，因工作或者业务的需要，甲方可调整乙方的工作岗位，具体内容和职责按甲方的岗位职责制和规章制度而定，乙方对此并无异议。

>三、劳动报酬：乙方每月工资为\_\_\_\_元。调资、奖励及调动岗位、改变工作后的工资按照甲方有关规定执行。

>四、劳动仅纪律：

1、乙方每天工作为8小时，每月无固定休息日，可根据天气情况适当调休;

2、乙方应自觉遵守国家法律法规和甲方制定的各项规章制度(如员工守则、绿化管养规划、职业道德等)，服从管理，主动、积极、负责和保质保量做好本职工作。

3、甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促和考核，并有权依据检查、考核结果，参照公司相关制度对负责人或当事人加以处罚或奖励。如由于乙方工作不到位造成的苗木死亡，由乙方自行

4、乙方在养护时负责对苗木进行浇水、施肥、除草、补种及修剪等工作。并负责现场监察苗木情况，如苗木因各种遭人为破坏或出现异常，乙方应提前通知甲方做相关处理，如未提前通知由乙方自行负责。

>五、合同的终止或解除条件

1、双方经协商一致同意提前终止本合同;

2、本合同满期后自然终止;

3、乙方严重违法劳动纪律或违法甲方规章制度的，符合辞退开除条件的;

4、故意或过失使甲方或第三方利益遭受较大损失的。

>六、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，自签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务保养合同范本22**

1、乙方须充分了解并严格执行甲方制定的各项作业标准和管理制度，为小区提供专业绿化养护服务，并严格教育、培训和管理派驻小区之工作人员。甲方按实际需要对乙方进行培训，乙方应予以积极配合。乙方须遵守甲方所订规章制度，保持良好的生活环境和秩序，爱护甲方的财产，维护甲方良好的形象。对有违法乱纪或违反甲方规定的乙方员工，乙方应予以处理、更换。

2、乙方按照甲乙双方协商岗位数，选派素质良好、服务热情、身体健康的专业人员（包括常驻现场负责人）进驻现场工作。乙方指定现场主管人员应具体安排及全面督导日常绿化养护服务工作，巡检（分自检和参与甲方联检）现场清洁卫生情况，及时处理甲方及业主投诉，并保持与甲方相关负责人的日常联系。乙方人员调整（包括入职、离职、调动）应在当天通知甲方，并保留记录。

3、乙方应在每月28日之前以书面形式向甲方提交下月绿化养护服务人员岗位分配及值班安排表，如有调整，应提前两天通知甲方。

4、乙方应在每月28日之前以书面形式向甲方提交下月绿化养护作业计划，每季度以书面形式向甲方提交季度工作报告，接受甲方关于绿化养护计划的合理建议和要求。已制定的月度及日常绿化养护作业计划如需修正或调整必须提前通知甲方，经甲方确认后方得执行。

5、每月若因乙方服务质量问题导致客户投诉的，甲方有权提出警告，并在当月绿化养护服务费中按每发生一次扣除绿化养护服务费500元进行扣除。若因乙方承包范围内之绿化养护质量不达标准，而被有关部门（环卫、市容、街道办事处等单位）予以处罚，由乙方承担全部责任。

6、每季度至少一次指派公司中层管理人员到项目检查承包范围内的绿化养护情况，每半年至少一次指派公司高层管理人员至甲方与项目经理、品质管理部相关负责人及管理层沟通，并积极征询甲方相关负责人意见，不断提高服务品质。

7、乙方应与其派出人员建立合法劳动合同关系；负责承担乙方员工的社会保险、工资及其他一切费用，管理好员工并严格要求遵守各项规章制度。维护甲方一切公共设施，损坏物品照价赔偿。全面负责乙方的安全生产工作，乙方及其人员绿化养护中造成第三人伤亡和财产损失，概由乙方负责；乙方人员涉

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！