# 手续转让合同范本(通用87篇)

来源：网络 作者：梦里花落 更新时间：2024-02-12

*手续转让合同范本1转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_购车方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为了明确双方各自应承担的法律责任及义务，经双方协商，同意签订以下协议：一、甲方将车主 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**手续转让合同范本1**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购车方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了明确双方各自应承担的法律责任及义务，经双方协商，同意签订以下协议：

一、甲方将车主 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下的 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 车辆(牌号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 、发动机号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、车架号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )转让给乙方，转让金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币大写)。首付金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元在办理过户手续时付清。

二、甲方应对该车手续及车辆的合法性负责(包括该车在\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时前所发生的一切、非法行为和经济纠纷)。该车自交车之日(\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_时)起所发生的或因违法而产生的责任均由乙方负责，与甲方无关。

三、该车若需办理过户事宜，过户费用由\_\_\_\_方承担。过户时双方应及时协作并无条件提供过户所需的相关资料(身份证、户口薄和相关证件等)。若要求过户，但因为此车发动机号码、车架号码或因为该车档案等原因而导致不能过户时，甲方无条件退回该车转让款并负责因此而产生的经济损失。

四、因转让车辆为旧机动车，故双方签订协议时均对该车车身及其工作状况表示认同。

五、未尽事宜双方协商解决。

六、该协议书一式两份，双方自签字日起生效，双方不得违约，不得对转让金额提出异议，不退车及车款。

转让方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**手续转让合同范本2**

合同编号: 年 字第 号

债务受让人(以下称甲方):

住所(地址):

法定代表人:

贷款人(以下称乙方):

住所(地址):

法定代表人:

债务转移方(以下称丙方):

住所(地址):

法定代表人:

签订时间: 年 月 日

签订地点:

为妥善解决乙、丙双方的债权债务问题，甲、乙、丙三方经协商，依法达成如下债务转移协议:

一、三方同意将乙、丙双方于 年 月 日订立的编号为的借款合同(以下称借款合同)确定的丙方对乙方的债务转移给甲方承担。

二、本协议转移的债务包括借款合同中丙方未履行的全部债务。

三、甲方承诺:

(一)根据借款合同及其附件甲方已确知丙方在借款合同项下对乙方的所有债务，并自愿接受丙方在借款合同项下的全部权利和义务，甲方成为借款合同的借款人。

(二)在本协议生效前办妥担保合同重新确认手续或提供乙方认可的新的担保以及保险等需要变更的其他事项。

(三)甲方与丙方或任何第三方的其他任何协议或债权债务均与本协议无关。本协议生效后，甲方不应以其与丙方之间、与任何第三方之间的任何其他协议或债权债务的无效、撤销或解除为由，拒绝履行本协议。

(四)甲方不得以丙方的任何过错为由，拒绝履行本协议约定的义务。

四、本协议生效后，乙方不再向丙方主张借款合同项下的债权。

五、如本协议无效或被撤销，则丙方仍继续按借款合同及其附件履行义务。

六、因履行本协议发生的一切诉讼，均由乙方住所地人民法院管辖。

七、本协议经甲、乙、丙三方加盖公章并由三方法定代表人或由法定代表人授权的代理人签字后生效。

八、本协议未尽事宜，遵照国家有关法律、法规和规章办理。

九、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

十、本协议附件:

(一)甲方贷款证复印件

(二)甲方经工商行政管理局年检的\'营业执照复印件

(三)甲方授权代理人委托书

(四)借款合同

(五)担保合同( 年 字第 号)

(六)债务受让人:(公章)

法定代表人(或授权代理人):(签字)

贷款人:(公章)

法定代表人(或授权代理人):(签字)

债务转移方:(公章)

法定代表人(或授权代理人):(签字)

**手续转让合同范本3**

鉴于转让方\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名或名称注：必须与所转让的专利的法律文件相一致)拥有\_\_\_\_\_\_\_\_\_(专利名称注：必须与专利法律文件相一致)专利，其专利号\_\_\_\_\_\_\_\_\_(九位)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_公开号(八位包括最后一位字母)，公告号\_\_\_\_\_\_\_\_\_(八位，包括最后一位字母)，申请日\_\_\_\_\_\_\_\_\_，授权日\_\_\_\_\_\_\_\_\_，公开日\_\_\_\_\_\_\_\_\_，专利权的有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受让方\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名或名称)对上述专利的了解，希望获得该专利权。转让方同意将其拥有的专利权转让给受让方。双方一致同意签订本合同。

第一条 转让方向受让方交付资料

1.向中国专利局递交的全部专利申请文件(附件1)，包括说明书、权利要求书、附图、摘要及摘要附图、请求书、意见陈述书以及著录事项变更、权利丧失后恢复权利的审批决定，代理委托书等，(若申请的是pct，还要包括所有pct申请文件)。

2.中国专利局发给转让方的所有文件(附件2)，包括受理通知书，中间文件，授权决定，专利证书及副本等。

3.转让方已许可他人实施的专利实施许可合同书，包括合同书附件(即与实施该专利有关的技术，工艺等文件)。

4.中国专利局出具的专利权有效的证明文件。指最近一次专利年费缴费凭证(或专利局的专利登记簿)，在专利权撤销或无效请求中，中国专利局或专利复审委员会或人民法院做出的维持专利权有效的决定等。

5.上级主管部门或^v^有关主管部门的批准转让文件。

第二条 交付资料的时间、地点及方式

1.交付资料的时间

合同生效后，转让方收到受让方支付给转让方的转让费后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，转让方向受让主交付合同第一条所述的全部资料，或者合同生效后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内转让方向受让方交付合同第一条所述的全部(或部分)资料，如果是部分资料，待受让方将转让费交付给转让方后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，转让方向受让方交付其余的资料。

2.交付资料的方式和地点

转让方将上述全部资料以面交、挂号邮寄或空运等方式递交给受让方，并将资料清单以面交、邮寄或传真的方式递交给受让方，将空运单以面交、邮寄方式递交给受让方。全部资料的交付地点为受让方所在地或双方约定的地点。

第三条 专利实施和实施许可的情况及处置办法

在本合同签订前，转让方已经实施该专利，本合同可约定，在本合同签订生效后，转让方可继续实施或停止实施该专利。如果合同没有约定，则转让方应停止实施该专利。在本合同签订前，转让方已经许可他人实施的许可合同，其权利义务关系在本合同签订生效之日起，转移给受让方。

第四条 转让费及支付方式

1.本合同涉及的专利权的转让费为(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，采用一次付清方式，在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，或在专利局公告后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，受让方将转让费全部汇至转让方的账号，或以现金方式汇至或(面交给)转让方。

2.本合同涉及的专利权的转让费为(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，采用分期付款方式支付，在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，或在专利局公告后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，受让方即将转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)汇至转让方的账号;待转让方交付全部资料后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，受让方将其余转让费汇至(或面交)转让方;或采用合同生效后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内支付(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内支付(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内支付(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，最后在\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内付清其余转让费的方式。支付方式采用银行转账(或托收、现金兑付等)，现金兑付地点一般为合同签约地。

第五条 专利权被撤销或被宣告无效的处理

根据专利法第五十条，在本合同成立后，转让方的专利权被撤销或陂宣告无效时，如无明显违反公平原则，且转让方无恶意给受让方造成损失，则转让方不向受让方返还转让费，受让方也不返还全部资料。如果本合同的签订明显违反公平原则，或转让方有意给受让方造成损失的，转让方应返还转让费。他人向专利局提出请求撤销专利权，或请求专利复审委员会对该专利权宣告无效或对复审委员会的决定(对发明专利)不服向人民法院起诉时，在本合同成立后，由受让方负责答辩，并承担由此发生的请求或诉讼费用。

第六条 过渡期条款

1.在本合同签字生效后，至专利局登记公告之日，转让方应维持专利的有效性，在这一期间，所要缴纳的年费、续展费(对\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前申请的实用新型、外观设计)由转让方支付。

2.本合同在专利局登记公告后，受让方负责维持专利的有效性，如办理专利的年费、续展费、行政撤销和无效请求的答辩及无效诉讼的应诉等事宜。(也可以约定，在本合同签字生效后，维持该专利权有效的一切费用由受让方支付。)

3.在过渡期内，因不可抗力，致使转让方或受让方不能履行合同的，本合同即告解除。

第七条 税费

1.对转让方和受让方均为中国公民或法人的，本合同所涉及的转让费需纳的税，依^v^税法，由转让方纳税。

2.对转让方是境外居民或单位的按^v^税法及《^v^外商投资企业和外国企业所得税法》由转让方向中国税务机关纳税。

3.对转让方是中国的公民或法人，而受让方是境外单位或个人的，则按对方国家或地区税法纳税。

第八条 违约及索赔

对转让方：

1.转让方拒不交付合同规定的全部资料，办理专利权转让手续的，受让方有权解除合同，要求转让方返还转让费，并支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.转让方无正当理由，逾期向受让方交付资料办理专利权转让手续(包括向专利局做著录事项变更，每逾期一周，支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，逾期两个月，受让方有权终止合同，并要求返还转让费。

3.根据第六条，违约的，转让方应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

对受让方：

1.受让方拒付转让费，转让方有权解除合同要求返回全部资料，并要求赔偿其损失或支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.受让方逾期支付转让费，每逾期\_\_\_\_\_\_\_\_\_(时间)支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;逾期两个月，转让方有权终止合同，并要求支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.根据第六条违约的，受让方应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第九条 争议的解决办法

1.双方在履行合同中发生争议的，应按本合同条款，友好协商，自行解决。

2.双方不能协商解决争议的，提请受让方所在地或合同签约地专利管理机关调处，对调处结果不服的，向人民法院起诉。

3.双方发生争议，不能和解的，向人民法院起诉。

4.双方发生争议，不能和解的，请求\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第十条 其他

前九条未包括，但需要特殊约定的内容，包括出现不可预见的技术问题如何约定;出现不可预见的法律问题如何约定等。

第十一条 合同的生效

本合同的双方签字后即对双方具有约束力，自专利局对双方所做的《著录事项变更》进行登记并予以公告之日起，合同具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本4**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方友好协商，就转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于\_店铺及营业执照、烟草证、食品证转让给乙方所有，建筑面积为平方米。

二、转让后所有商品和现有的装修、装饰及所有设备产权全部归乙方所有。乙方可进行出租、转让或自行处理。

三、转让费乙方一次性付给甲方，乙方在\_\_年\_\_月\_\_日前向甲方一次支付转让费拾万元，上述费用已包括所有的商品现有装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

四、甲方应协助乙方与房东重新签订以及该店铺的相关手续，乙方接管前所有的一切债权、债务均由甲方负责；接管后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同自双方签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本5**

出卖方(甲方)：

买受方(乙方)：

买卖双方本着平等互利、协商一致的原则，就甲方出售设备给乙方事宜达成如下协议：

一、设备基本情况

设备清单如下：

二、转让价款

设备转让价款共计元整(金额大写。

三、支付方式

(一)本转让协议经甲乙双方签订后，乙方应于20xx年4月3日前一次性付清转让款额。

(二)转让款由甲方开具收据。

四、交付时间

(一)乙方一次性付清货款后，设备归乙方所有。

(二)乙方应在20xx年4月30日前提货，设备到达乙方指定地点前所有保管等费用由乙方负责。

五、费用负担

(一)设备由乙方应负装卸、运输到指定地方，期间所产生的费用，由乙方负担。

(二)乙方在设备运输、装卸期间应注意设备保养、搬运安全等问题，期间所产生损毁、安全等风险由乙方承担。

六、合同生效

(一)本协议经甲、乙双方签字后生效;

(二)本协议一式两份，甲、乙双方各执一份;

(三)本协议未尽事宜，由甲、乙双方订立补充协议，补充协议与本协议，具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方名称(签字)：

身份证号码： 身份证号码：

签订日期： 签订日期：

**手续转让合同范本6**

甲方：

乙方：

甲乙双方经共同协商,就场地转让达如下协议，望共同遵守：

一、甲方将位于湖星苑小区门口洗车场转让给乙方，具体转让使用时间为20xx年6月13日到20xx年3月18日。

二、转让价为人民币元（注：甲方已付一年的租金，年租金为12万元）转让价含室内所有设施和一部分物品。

三、付款方式：合同签定乙方即付给主7万元，剩余的陆万伍仟元（￥元）三个月付清。另：余下部份款项（洗车卡：3860元，雨刮：1400元，年卡：640元）共计5900元由甲方承担，此款项从合同款项余款中转出，乙方付予甲方余款元。

四、乙方在经营期间无论盈利都必须在20xx年10月1日之前付给甲方陆万伍仟元（￥元），如不付清，甲方有权收回场地使用权，一切安全及经济责任与甲方无关。

五、根据“谁使用、谁受益、谁负责”的原则，乙方在租

用期间，必须爱护房屋及水、电设施，如有损坏的由乙方及时维修。

六、甲方不得干预乙方的正常经营，合同期未满不得擅自终止合同，否则造成的经济损失，由责任方一次赔偿受损方，赔偿金额由双方协商。

七、合同签定后，每年场地租金由乙方直接付给场地所有人。甲方将与场地所有人签的原始合同转给乙方。甲方售出的全部洗车卡由乙方继续洗完，剩余资金由甲方补予乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：乙方签字：

年月日

**手续转让合同范本7**

甲方:

乙方:

甲方将 商铺转让给乙方,现就转让事宜达成如下协议:

1. 甲乙双方就转让中牵涉到的各项事宜达成共识后,并在确认本协议书中双方的各项权利和义务无误时,签定本协议.

2. 甲方的权利和义务:

(1).转让费(大写: 整).转让协议书签定后,甲方配合乙方与产权人( )签定正式租赁合同.同时,乙方将转让费交给甲方,转让手续全部结束.

(2).甲方在与乙方交接之前须和( )商铺业主结清以前的费用.甲方的营业时间至\_\_年\_\_月\_\_日.甲方必须在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前办理并完成变更或注销等手续.否则视甲方违约.

(3).甲方对现有转让物品及装修等情况列出物品清单及装修说明.并作好正常交接手续.

(4.)甲方同意下述条件在乙方与该商铺的产权人签定\_\_\_的租赁合同中,得以完整的体现: \*与该商铺的产权人签定的租赁合同期限为:\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_年\_\_\_月\_\_日: \*租金为/月\_\_年内不变.

\*乙方的免租期为\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日.

\*甲方现有门口的广告位可供乙方使用，相关手续由乙方自理.

(5.)违约责任:甲方如在本协议签定后\_\_\_个工作日内不能或没有完成上述义务,甲方应退给乙方正支付转让费RMB\_\_\_\_\_\_\_万元整.

(6.)甲方应协助乙方与商铺产权人签完租赁合同.

(7.)甲方应在签完租赁合同后的\_\_\_个工作日内将房屋移交给乙方.

3.乙方的权利和义务:

(1).乙方必需在转让协议书签定后, 在与商铺产权人签定租赁合同当日.一次性支付万元整给甲方.

(2).乙方的环保.卫生.消防.酒类等许可证和营业执照均由乙方自己办理.

(3).乙方应及时配合甲方变更原有的租赁合同,并同意支付原租赁合同约定的各项相关费用.

(4).违约责任:乙方在转让手续全部结束后若没有及时支付转让费,则视为违约,则甲方有权单方面终止转让协议,由此造成的一切后果由乙方承担.

(5).甲乙双方应按上述约定的内容签约.

(6).本转让合同书依照^v^有关法规拟定,如有未尽事宜,双方可以另拟书面协议或依有关法律予补充说明.如有疑义,将依照^v^有关法律,通过有关机构进行仲裁解决.

(7).本转让合同书一式二份,甲乙二方各执一份.经二方签署之日起生效.

甲 方 乙 方:

地 址: 地 址:

电 话: 电 话:

代表人: 代表人:

日 期:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 日 期:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**手续转让合同范本8**

甲方：xx公司（法人代表：xx）

乙方：xx制构件有限公司（法人代表：xx）

一、经甲乙双方商定，甲方将xx县xx乡半坡村东亩土地所种果园转让给乙方。该地块位于xx至xx东，东至半坡村六组地界，西至xx线，南至半坡村三组地界，北至半坡村六组地界。

二、乙方在合同签定之日，一次性付给甲方转让费拾叁万元整（13万元）

三、甲方将协议原件交乙方。

四、乙方履行xx）公司和半坡村委会所签协议的义务，享有原协议的一切权力。

五、本着友好协商精神签订此协议，未尽事宜，另行协商。

六、本协议自签字之日生效。附兴园公司和xx乡半坡村村委会协议。

七、本协议一式肆份，甲乙双方各贰份。

甲方代表

乙方代表

年月日

**手续转让合同范本9**

甲方（出让方）：

身份证号：

乙方（受让方）：

身份证号：

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，就西苑南区（18#08）胖子张驴肉火烧店整体转让事宜签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条：甲方自愿将座落在西苑南区的胖子张驴肉火烧店转租给乙方；该餐馆内相关设施所有权一并转让给乙方，主要包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条：乙方一次性支付甲方转租款及相关设施转让款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第三条：乙方须在合同签订当日向甲方一次性支付合同项下之价款。

第四条：餐馆承租权的转让应取得出租方的同意后，该合同项下之承租权转让方为有效。

第五条：乙方在支付胖子张驴肉火烧店转让价款后，甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清转让价款的当天，即正式取得胖子张驴肉火烧店承租权及相关设施的所有权和使用权。

第六条：餐馆整体转让后，乙方应继续履行甲方与出租方签订的合同期内的全部合同或协议，如乙方确需提前终止或变更原餐馆与出租方签订的合同期内全部合同或协议，可与出租方另行签订协议。

第七条：乙方在获得胖子张驴肉火烧店整体转让权益后，乙方在胖子张驴肉火烧店原址不得进行违法经营。

第八条：本合同双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份。

第九条：本合同自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

年 月 日

**手续转让合同范本10**

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等、互利基础上，经充分协商，达成如下协议，以期遵守。

第一条 技术名称、资料

1.技术名称、权属：

2.“技术文件资料”的定义、范围及交付：

(1)一般技术资料包括：

(2)产品设计图纸：

(3)生产技术资料：

(4)资料的修改：

(5)资料的提供方式：

a.对一般技术文件应提供三份蓝图或同等数量的清晰的复制图;

b.对产品设计图纸应提供一份生产底图及两份蓝图;

c.对生产技术资料应提供两份蓝图;

d.对已提供过的完全相同的重复资料，可免于提供，但需在清单中予以注明。

(6)资料的交付进度：

a.根据资料定义的规定，在签订合同后30天需交付合同产品的全部技术资料和图纸;

b.根据资料定义的规定，在签订合同后于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前需向\_\_\_\_\_\_\_\_交付合同产品的全部技术资料和图纸。

第二条 合作期限

以补偿贸易进行使用生产期限为2年，2年后若合资经营条件不成熟，则可延长合作生产期限，但最长不得超过5年。

第三条 转让技术秘密和技术文件

1.乙方提供合同产品的设计计算、产品图纸、制造工艺、质量控制和试验安装、调试、运载及维修等有关合同产品的全部技术资料，必须和目前使用的资料内容相同。

2.合同产品资料的审核和验证：

乙方对提供甲方的产品设计图纸、制造技术资料的完整性、正确性、清晰性负责。

3.在合作生产期间，甲方将以最优惠价格向乙方提供本项目市场不能提供的零部件。具体内容另行商定。

4.甲方保证向乙方转让的技术秘密和技术资料不受任何第三者的指控。

第四条 价格和支付方式

1.乙方向甲方支付技术秘密和技术资料费用期限如下：

\_\_\_\_年(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整)

\_\_\_\_年(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整)

\_\_\_\_年起以后的2年中按每年净产值(即每年总产值扣除进口部分价值和税收费用后的产值)其提成费为\_\_\_\_%。

2.合同签署生效后(30)天内，乙方按照由\_\_\_\_\_\_\_\_银行提交的甲方下列单据，予以第一次支付总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%，即.(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_美元整)。

(1)根据附件\_\_\_\_\_\_\_\_要求，提供第一批资料的空运提单;

(2)经乙方确认的\_\_\_\_\_\_\_\_银行出具不可撤销的保函正副本条一份;

(3)甲方的商业发票一式两份;

(4)甲方即期汇票一式两份。

3.于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方收到甲方提交的下列单据后，予以第二次支付\_\_\_\_年总金额的\_\_\_\_%现金，即.(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_美元整)。

(1)按附件\_\_\_\_\_\_\_\_要求于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日提供第二批资料空运提单;

(2)甲方商业发票一式两份;

(3)乙方即期汇票一式两份;

4.双方同意\_\_\_\_\_\_\_\_年用现金支付，\_\_\_\_年付\_\_\_\_%现金，其余\_\_\_\_%金额用乙方返销产品补偿。

年的费用本年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付，甲方交付商业发票一式两份。

6.自\_\_\_\_年起及其后各年份按款规定的提成费用应在每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在收到甲方商业发票(一式两分)后支付。

7.在合作生产期间鉴于pitc遵照款已向甲方支付了转让技术秘密的部分费用，若合资经营时机成熟，双方同意成立合资经营企业时，则甲方将其剩余部分的技术秘密费用可作为投资的一部分。一旦双方不能进行合资经营，在5年之内合作生产被迫终止时，乙方确认向甲方支付技术秘密费用的剩余部分。若出现上述情况，对支付技术秘密费用的进度和方式由双方在适当时候予以协商。

第五条 合作生产和补偿贸易

1.为有利乙方的外汇平衡，甲方同意乙方生产主机返销。

2.上述订单的总值必须保证不低于乙方每年向甲方支付购买零部件所需费用总额的\_\_\_\_%。甲方同意在乙方补偿能力扩大及甲方需求的前提下，其补偿的百分比可以不受限制。

3.乙方将以优惠价格同甲方提供产品。其品种、数量、交货期等将由双方在每批合同中商定。产品必须符合标准。

4.甲方要求乙方接到上述产品图纸后立即试制主机。首批产品各一台将分别在双方进行试验，在试验合格的基础上甲方要求乙方\_\_\_\_\_\_\_\_年内提供主机\_\_\_\_\_\_\_\_台。其价格、交货期在签订正式合同时商定。

第六条 保证

1.甲方保证，在合同有效期内所供应的资料应是最新技术的成果，其内容与目前使用的完全一致。

2.甲方保证所供资料是完整的、正确的、清晰的。

第七条 税费

1.凡因履行本合同需缴纳的一切税收，发生在乙方国外的均由甲方承担。

2.乙方履行本合同需缴纳的一切税费，发生在乙方国内的均由乙方承担。

第八条 商标

1.乙方有权使用甲方商标和合同产品的序号。乙方将下列商标标明在\_\_\_\_\_\_\_\_生产的合同产品上：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.乙方制造的铭牌，报价单、技术规格书、广告、说明书、样本等，凡是合同产品均以甲方名称来表示。

第九条 包装

1.须用坚固的木箱包装，适合长途海运，防湿、防潮、防震、防锈、耐粗暴搬运。由于包装不良所发生的损失，由于采用不安全或不妥善的防护措施而造成的任何损失，卖方应负担由此而产生的一切费用或损失。

2.卖方应在每件包装上，用不褪色油漆清楚地刷件号、尺码、毛重、净重、“切勿受潮”等字样，并刷有下列唛头：

3.装箱单两份，注明毛重、净重、尺码和所装货物每项的品名数量。

第十条 不可抗力

1.签约双方中的任何一方由于战争及严重的火灾、水灾、台风和地震或其他双方同意的事件而影响执行合同时，双方同意延长合同期限，延长时间相当于事故所影响的时间。

2.责任方应尽快将发生的人力不可抗拒事故的情况用电报通知另一方，并在14天内以航空挂号信将有关部门出具的证明文件交给另一方确认。

3.若人力不可抗拒事故延续到120天以上时，双方应通过友好协商尽快解决本合同继续执行的问题。

第十一条 仲裁

1.因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争执，双方应通过友好协商解决。已经协商仍不能达成协议时，则提交仲裁解决。

2.仲裁地点在瑞典斯德哥尔摩商会。

3.仲裁裁决是终局裁决，对双方均有约束力。

4.仲裁费用除仲裁机关另有裁决外，应由败诉方负担。

5.除了在仲裁过程中进行仲裁的那部分外，合同的其余部分在仲裁期间仍应继续执行。

第十二条 合同生效及其他

1.本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由双方代表在\_\_\_\_\_\_\_\_正式签字。自签字之日起生效。

2.本合同以英文写成一式四份，双方各执一式两份。

3.本合同附件为本合同不可分割的部分，与正文有同等效力。

4.双方在本合同生效前交换的所有文件、函电等在本合同生效的同时自动失效。

5.本合同只能根据合同双方授权代表签名或盖章的书面文件进行变更、追加或修改。

6.在执行合同期内双方的通讯均以函电进行，一式两份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

**手续转让合同范本11**

卖 方：

买 方：

经买卖双方平等协商，在真实意愿的基础上，就车库买卖事宜达成一致，特签订本合同，双方共同遵守，并作为所有权归属的凭证。

一、双方买卖的车库位于 ，面积 平方米，卖方获得时间，所有权证明资料名称 ，资料编码 。

二、车库的买卖价格为人民币 元整，于本合同签订之日由买方交付卖方；车库及车库钥匙由卖方交付买方。

三、卖方应保证对出卖的车库拥有所有权，有权处置该车库，卖方及第三人没有在该车库上设定抵押，法院等机关没有对该车库采取查封扣押等措施。若存在上述情形并给买方造成损失，卖方对买方的损失应当予以赔偿。

四、合同生效后，车库所有权归买方所有，买方拥有完全使用权、租赁权和转让权，使用、租赁、转让的时间、价格与卖方无关，但在同等条件下，卖方可以享有优先权。

五、目前，潍坊市房管部门不对车库确权登记；若潍坊市房管部门能够对车库买卖进行登记时，卖方应当配合买方（或者第三方）办理车库过户登记手续。

六、为使服务于本小区的物业管理公司知晓并对本买卖合同予以证明，物业管理公司应在本合同上盖章并填写相应的物权转让登

记备案资料。

七、本合同一式两份，买卖双方各执一份，自双方签字后生效。

卖方（手印）： 买方（手印）：

身份证号: 身份证号：

卖方（手印）：

身份证号: 年 月 日

物业公司（盖章）：年 月 日

**手续转让合同范本12**

出让方： (以下简称甲方)

受让方： (以下简称乙方)

第一条 甲方自原将其店面房出售给乙方，乙方也已充分了解该店面具体状况，并自愿接受该店面房，房店面房具体状况如下：

一、座落于 店面，建筑面积 平方米。

二、出售店面房的所以权证，证号为 。

三、店面房平面图及其四至范围见附一。

该店面房的相关权益随该店面房一并转让.该店面房的水、电立户及相关设施一并转让。

第二条 甲方保证对上述店面房有完全处置权，没有抵押，没有其他权利共有人，保证该店面房不受他人合法追索，该店面房转让前的一切费用及经济纠纷与乙方无关，由甲方自己负责。

第三条 经甲、乙双方协议店面转让价为 拾万 万 仟 佰 拾 元整(￥： 元)，包括水、电立户。

一、店面房付款方式：双方签字之日 年 月 日，乙方预付柒万元整(￥：70000)给甲方，其余肆万元，乙方一年内付清，但需计利息，月息为2%，即乙方每月付甲方800元，捌佰元整利息。利息需每月支付清，不得拖欠。直至乙方将肆万元房款付清给甲方为止。房屋产权证，在乙方未付清余款肆万之前，房屋所有产权证由甲方保管作为抵押，乙方在付清余款给甲方后，甲方将产权证交给乙方。

二、甲方协助乙方办好店面房产权过户手续，相关的一切费用由乙方负责。

三、房屋缴付使用时：乙方预付房款柒万元给甲方后，当日甲方将房屋给乙方使用。在缴付之前，房屋所产生的费用由甲方负责，缴付之日后房屋所有费用由乙主负责，房屋内水电设施齐全。

四、违约：乙方在签定本合同后，预付柒万元款后，乙方要求退房或者乙方没有每月付给甲方利息捌佰元。拖欠贰个月以上(以收据为准)甲方有权终止合同，同时没收乙方预付金。甲方在签定本合同后，未经乙方商议，私自将房屋转让给第三方，乙方有权要求甲方赔偿给乙方预付款余额的赔偿金。

第四条 本合同未尽事宜，甲、乙双方另行订立补充条款或补充协议，补充条款或补充协议以及本合同的附件为本合同不可分割的部分。

第五条 本合同壹式贰份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本13**

甲乙双方根据《^v^公司法》等法律、法规和 公司(以下简称该公司)章程的规定，经友好协商，本着平等互利、诚实信用的原则，签订本股权转让协议，以资双方共同遵守。

甲方(转让方)： 乙方(受让方)：

住所： 住所：

第一条 股权的转让

1、甲方将其持有该公司 %的股权转让给乙方;

2、乙方同意接受上述转让的股权;

3、甲乙双方确定的转让价格为人民币 万元;

4、甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼;

5、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。(注：若本次转让的股权系已缴纳出资的部份，则第5款无效)

6、本次股权转让完成后，乙方即享有相应的股东权利并承担义务，甲方不再享有相应的股东权利和承担义务。

7、甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

第二条 转让款的支付

1、转让款人民币 万元的支付时间为 年 月 日;

2、支付方式：

第三条 违约责任

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约，违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

第四条 协议的生效、变更和终止

1、本协议自双方签字盖章之日起生效。

2、本协议自生效之日起，非经双方书面同意，任何一方不得擅自变更或在不符合本协议约定的情况下解除协议。

3、本协议生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

4、本协议一式三份，甲乙双方各持一份，该公司存档一份。

第五条 争议解决：

1、本协议的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用^v^的法律。

2、因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决;若协商不成，双方约定根据^v^相关法律规定向人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本14**

出让方：(以下简称^v^甲方^v^)

住 所：

法定代表人：

电 话：

传真：

受让方：(以下简称^v^乙方^v^)

住所：

法定代表人：

电话：

传真：

甲乙双方按照诚实信用原则，依据^v^《合同法》、《民法通则》、《民事诉讼法》、《仲裁法》等有关法律规定，经双方协商一致，就甲方向乙方转让其拥有的债权事宜达成如下协议：

第一条转让事项：

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的债权：

债权金额大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(其中：\_\_\_\_\_本金：\_\_\_\_\_元;利息：\_\_\_\_\_ 元)按双方协商的价格大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 转让给乙方。

乙方同意受让甲方在企业拥有的债权大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，并按大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 的协商价格收购。

第二条双方的权利义务：

甲方保证本合同第一条转让给乙方的债权为甲方合法拥有，甲方拥有完全、有效的处分权。甲方保证其所转让的债权免遭任何第三人的追索。否则，甲方承担由此而引起的所有经济和法律责任。

乙方保证依本合同第一条规定的价款，在本合同生效之日起\_\_\_\_\_天之内向甲方支付规定的价款的\_\_\_\_\_%。乙方应将其余的\_\_\_\_\_%转让价款在\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前向甲方支付。

甲方保证已将该债权的转让通知债务人。

第三条违约责任：

如果本合同任何一方未按本合同的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。未违约一方由此产生的任何责任和损害，均由违约一方赔偿未违约一方。

如果乙方未能按本合同的规定按时支付债权价款，迟延一天，应支付迟延部分总价款\_\_\_\_\_%作为违约金，由乙方向甲方支付。

第四条合同的解除：

1.经核实债权状况与甲方提供的资料不一致或债权有权属纠纷，乙方有权解除合同;

2.甲乙双方经协商同意，可以变更或者解除本合同。

3.甲方伪造事实证据、隐瞒重要情节、提供非法权益凭证，乙方有权解除合同。

第五条费用的负担：

双方同意共同负担本转让合同实施所发生的有关费用，甲方承担，乙方承担。

第六条合同纠纷：

甲乙双方就本合同发生纠纷应协商解决，协商不成任何一方均有权向 申请仲裁或提起诉讼。

第七条合同生效：

1.本合同一式四份，甲方执 份，乙方执份，具有同等法律效力。

2.本合同自签订日起生效。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

甲 方 代 表：乙 方 代 表：

签订时间：年月日

**手续转让合同范本15**

甲方（转让方）:

甲方1：\_\_\_\_\_\_，地址：，身份证号码：

甲方2：\_\_\_\_\_\_，地址：，身份证号码：

甲方3：\_\_\_\_\_\_，地址：，身份证号码：

甲方4：\_\_\_\_\_\_，地址：，身份证号码：

乙方（受让方）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，地址：，身份证号码:

丙方（担保方）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，地址：，身份证号码:

乙方拟受让甲方所有的位于【】的农村宅基地使用权及地上房屋，鉴于此，根据《^v^土地管理法》、《^v^土地管理法实施条例》、《^v^合同法》等法律法规的规定，甲乙丙各方特签订本协议，以资共同遵守。

>一、宅基地及房屋情况

1、宅基地位于【】，土地面积为【】平方米，地上有【】层住宅建筑。

2、该宅基地及地上房屋原属于【】所有。

>二、产权转让

1、本协议各方一致同意，自本协议签订之日起，甲方将该宅基地和地上房屋的产权永久转让给乙方。

2、转让款为币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（大写\_\_\_\_\_\_万元），转让款应支付给甲方1【】。

>三、款项支付

1、乙方分两期向甲方1支付转让款，第一期为定金\_\_\_\_\_\_万元于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前支付（定金转作转让款），剩余款项\_\_\_\_\_\_万元于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前支付；

2、乙方应向甲方1指定的下列账户支付转让款：

户名：

开户行：

账号：

>四、房屋交付

1、本协议签订后，甲方应立即向乙方交付宅基地及地上房屋，如果逾期的，每逾期一日应按协议总金额1‰支付违约金。

2、甲方交付的宅基地和房屋应维持原状。

3、房屋交付以后，甲方应尽最大努力，维护乙方正常使用该房屋。

>五、征收补偿

1、如果以后征收该宅基地及地上房屋，房屋的所有征收补偿，包括但不限于补偿款（包括土地补偿费、安置补助费、地上建筑物构筑物补偿费、青苗补偿费等等）、产权置换的房屋等，均属于乙方所有；

2、若补偿款事先支付给甲方的，甲方应在收到补偿款后5日内将全部补偿款转付给乙方；

3、如果包含产权置换方式征收的，所得置换的房屋，应在收房后立马移交乙方，并在能办理产权过户手续后立马登记到乙方名下；

4、上述补偿，如果是先支付给村委或其他村民的，甲方有义务协助乙方从村委或其他村民处取得补偿，或者根据乙方的要求先行垫付补偿款或等同于安置房屋市场价值的款项。

>六、特别约定

1、本协议的所有约定，不仅对本协议各方有效，同时对各方的法定、指定继承人等其他后人有效；

2、2、无论任何时候，甲方或甲方的法定、指定继承人等其他后人均不得提出解除本协议并要求收回土地和房屋；

3、如因中国法律等其他任何原因导致本协议无效的，甲方需全部退还已收取的转让款，若该转让款与届时土地和房屋的市场价值存在差异，不能拟补乙方损失的，甲方还应补偿该差额。

>七、违约责任

1、今后无论任何时候，甲方违约提出收回房屋的，甲方除了需全部退还本协议所涉转让款外，还应按当时宅基地和地上房屋的市场价值向乙方支付违约金；

2、甲方未能履行本协议征收补偿约定的，应按所有征收补偿价值的2倍向乙方支付违约金，此外还应赔偿乙方的其他损失；

>八、其他

1、在本协议所涉宅基地和房屋能办理产权登记之日起，甲方应无条件配合办理相关产权登记到乙方或乙方指定的人名下的手续；

2、丙方作为本协议的见证方和担保方，同意甲方将宅基地和房屋按本协议的约定转让给乙方；同时，丙方有权协助乙方正常使用该房屋，出现纠纷时协助处理，发生征收补偿时协助乙方获取补偿；

3、关于本协议项下甲方的责任，甲方1、甲方2、甲方3和甲方4属于共同连带方，乙方有权要求任何一方或全部承担责任；

4、各方对本协议的履行发生争议的，应友好协商解决，协商不成的应提交乙方所在地审理。

5、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，各方各执一份，自各方签名之日生效。

甲方（签名）：

乙方（签名）：

丙方（签名）：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本16**

出让方：

受让方：

甲、乙双方本着公平互惠、诚实信用的原则，就甲方向乙方转让公司的全部资产事宜，经协商一致，达成协议如下。

第一条 转让资产的范围

1、甲方本次向乙方转让的资产(简称“目标资产”)为甲方所属xxx学校的全部资产，包括房屋建筑物及构筑物、办公设备、教学器具、校宿二次装修和无形资产-场地租赁合同等，具体范围以资产评估报告及明细清单为准。

第二条 转让对价

双方同意，本次甲方向乙方转让资产的`总价款以评估报告的估值价为参照、双方协商议价的方式确定，即人民币 万元。

第三条 付款方式和期限

1、双方同意，乙方付款总额定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。乙方可以依照下列规定支付转让款予甲方：

(1)本协议签订之日起七日内，乙方支付甲方转让款人民币： 。

(2)甲方向乙方移交目标资产并办理相应交接手续当日，乙方支付甲方转让款人民币： 。

(3)乙方应于 年 月 日前一次性付清余款，甲方同意放弃该款项在本协议签订之日至付清期间的利息。

2、转让款未全部付清之前，资产明细清单表 资产的所有权归甲方，乙方不得以任何形式处分。转让款及其利息全部付清后，目标资产的所有权归乙方。

第四条 转让资产的交付

甲方应当自本合同生效之日起10日内，将转让本合同项下的资产交付乙方，双方应当办理相关交接手续。

第五条 费用分担

(1)在办理交接手续前甲方因经营活动产生的工资、税费、电费及工伤保险等费用由甲方承担。

(2)在办理交接手续后，所产生的税费、工资、电费、工伤保险及其它无法预见的费用由乙方承担。

第六条 承诺与保证

1、协议内双方的声明以及叙文的内容均是真实、准确、完整且无误导性的;

2、甲方在本协议签署日之前没有在本协议项下转让的资产上设置任何抵押、质押、留置、保证或任何第三方权益;

3、自本协议第三条规定的资产交付之日起，本协议项下转让的资产即归乙方使用，转让资产的风险亦同时转由乙方承担。

4、在需要时，双方将签署并作出一切文件及行为，以使本协议规定的资产转让行为在法律上生效。

5、甲方在本协议签署日之前没有任何债权、债务及其他法律纠纷，因经营活动存在的不可预测的法律风险导致的法律纠纷以及由此产生的债权、债务，由乙方负责处理，与甲方无关。

第七条 人员安置

1、乙方承诺妥善安置甲方的工作人员，甲方与工作人员的劳动合同由乙方继续履行，劳动合同到期后，乙方在不降低原合同的基础上，优先与其签订新的用工合同。

2、乙方充分尊重甲方的工作人员意见，自由选择是否继续在乙方指定的岗位工作。

3、甲方在办理交接手续后 日之内，承诺其工作人员不擅离原工作岗位。

4、在校学生，全部由乙方负责安置，甲方仅协助乙方办理相关手续，其他事项与甲方无关。

第八条 产权过户登记

目标资产的转让无须产权过户登记。

第八条 违约责任

1、甲方如不按本合同规定的日期向乙方交付资产，每逾期一日按未交付资产价值的万分之五向乙方支付违约金。逾期超过一个月时，乙方有权解除本合同，甲方应当返还乙方已支付的转让价款;

2、乙方不按照本合同第三条规定的日期给付价款时，每逾期一日，乙方应按逾期支付金额的万分之五向甲方支付违约金。逾期超过一个月时，甲方有权就转让款未付部分及其利息向乙方主张。

3、乙方不按照本合同第三条规定变卖资产明细清单表 下的设备资产，应按变卖当时的市场价格双倍赔偿。

4、任何一方违反本合同的约定给另一方造成损失的，应当由违约方负责对另一方进行赔偿。

第九条 合同的生效

本合同自甲、乙双方签字、盖章后生效。

第十条 合同的变更

如对合同的部分条款进行变更或另行签订补充合同，双方均应依照规定办理。

第十一条 其他事项

1、资产转让后，甲方应当将租赁的土地征得原出租人同意转租给乙方使用,租赁办法商出租方另定。

2、本合同未尽事宜，由双方协商解决，协商不成的，任何一方可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同一式二份，双方各执一份。

4、资产清单、评估报告为此协议的组成部分，与合同正本具有同等法律效力。

第十二条：合同签订地：

甲方： 乙方：

年 月 日

**手续转让合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经好友协商，就店面转让达成以下协议：并共同遵守：

第一条甲方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_店铺（面积\_\_\_\_平方米）转让给乙方使用。

第二条该店铺所有权证号码为\_\_\_\_，产权为丙，丙与甲签订了租凭合同，合同到期\_\_\_\_月租为\_\_\_\_人民币，店面交给乙方使用后，乙同意代替甲向丙厉行租凭合同，每月交纳该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，该押金归乙方所有，

第三条该店铺现有装修，装饰，工具，设备（包括\_\_\_\_）全部无偿归乙方使用，该合同期满后，不动产归丙所有，动产无偿归乙方。

第四条乙方在\_\_\_\_前一次性向甲方支付顶手费人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整{小写：\_\_\_\_元}，上述费用包括甲方交给乙方再转付给丙方的押金，第三条所述相关费用，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

第五条该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为\_\_\_\_，租用期内继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关，乙方接手经营前该店铺的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关，

第六条乙方逾期交付转让金，除甲方交付日期相应顺延外，乙方每日向甲方交付转让费的\_\_\_\_的违约金，逾期30天的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的\_\_\_\_向甲方支付违约金，甲方应保证丙的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任，

第七条遇国家征用店铺，有关赔偿归乙方。

第八条如果合同签订前政府下令撤迁店铺，甲方退还全部转让

费，赔偿装修费损失\_\_\_\_元，并支付乙方转让费的\_\_\_\_元的违约金，如果合同签订后国家命令撤除店铺，使乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方，（前述顺延除外），甲方在每年营业执照有效期盖满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_的违约金。

第九条合同一式两份，自签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本18**

甲方(转让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_

乙方(受让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

转让标的物信息：

转让铺面名称 : (即： ，以下简称为“早教中心”) 铺面地址：

转让铺面营业执照登记号：

因甲方为转让铺面的合法经营者，已合法领取营业执照及相关经营证照，在乙方对铺面各方面情况有全面了解后，经甲乙双方协商，拟定以下约定共同遵守：

一、 转让：

1. 甲方同意将早教中心100%股权整体转让给乙方，并自本协议生效之日起2个工作日内协助乙方办理工商变更登记手续及其他相关行政登记手续。

2. 甲方同意将早教中心固定资产(包括现有铺面装修，设备，库存)整体转让给乙方，详见附件固定资产清产。

3. 鉴于甲方的早教中心系加盟爱尔贝模式，甲方同意将爱尔贝特许经营权转让给乙方，并自协议签署之日起5日内协助乙方办理加盟变更等相关手续。

4. 甲方同意将早教中心现有生源、师资团队等无形资产转让给乙方。

5、甲方经营早教中心的相关经营渠道，经营资料。

二、 转让费：

1. 经双方协商，转让费用为人民币 万元(大写：人民币 万元整)。

2. 本协议签订日，乙方一次性支付甲方定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元 (大写：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，自甲方协助乙方办理完毕工商变更登记等相关行政手续之日当天，乙方一次性支付转让费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元 (大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日一次性支付甲方转让费尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 万元。

3、如甲方存在以下情况：

(1)固定资产清单与验收时不符;

(2)学员课程信息有误产生额外费用;

(3)早教中心员工工资拖欠或其他债务;

乙方有权按实际金额从尾款中扣除后，在约定的时间内向甲方支付扣除后之金额。除上述原因及本协议第五条约定情形外，乙方不得以其他理由扣除或拖欠尾款。

4. 如乙方未在本协议约定时间内向甲方支付应付金额，乙方应自协议约定付款日期第二日起按自然日向甲方支付滞纳金。每日滞纳金额为逾期付款金额的百分之一。逾期十个工作日，甲方有权解除本协议，但已收取的定金不予退还。

5、甲方收款账户信息如下：

账户名：

账号：

开户行：

甲方收款账户如有变更，应以书面形式通知，若乙方以现金形式付款，甲方必须开具收款收据。

三、 经济方面的约定

1. 甲方承诺，签订本协议前(含签订日)，早教中心并无产生经济债务或纠纷。如在签订本协议前，早教中心与他人存在任何债务或纠纷，由甲方负全部责任。若任何第三方向乙方主张，给乙方造成损失的，甲方承担全部赔偿责任。

2. 乙方承诺，签订本协议签订后(不含签订日)，早教中心产生之一切债务或纠纷，由乙方负责，与甲方无关。

3. 在本协议签订前(含签订日)，早教中心经营产生之支出(铺面租金、水电费、员工工资、员工宿舍房租、伙食等一切费用)由甲方负责，早教中心收入归甲方所有。(如果甲方有收取定金，定金到账第二天起，早教中心收入归乙方所有。)

4. 本协议签订后(不含签订日)，早教中心经营产生之一切支出(铺面租金、水电费、员工工资，员工宿舍房租、伙食等)由乙方负责，早教中心收入归乙方所有。(如果甲方有收取定金，定金到账第二天起，早教中心收入归乙方所有。)

5. 甲方支付石井城市广场之租赁押金(金额为人民币40440元，大写：人民币肆万零肆佰肆拾元整)归甲方所有。

6. 甲方支付教师1宿舍房租(地址： )押金(金额为人民币850元，大写： )归甲方所有。

7. 甲方支付教师2宿舍房租(地址： )押金 (金额为人民币600元，大写： )归甲方所有。

8. 甲方承租拟转让铺面的时间至 年 月 日，租金为 元/月。甲方承诺自本协议生效之日起3日内协助乙方在同等条件下与铺面房屋出租方即城市广场管理方重新签署铺面租赁协议，否则乙方有权延迟支付转让费尾款。

四、学员服务的相关约定

1. 对于在签订本协议前已经全额购买早教中心课程之学员，乙方承认其报名表(报名协议)，并承诺无偿继续履行服务协议、继续为其提供优质的早期教育及咨询服务，直至课程结束。甲方必须提供该类学院的报名表及课程清单供乙方核对，若该类学院提前解除报名协议或提早结束课程，甲方承担全部退款责任。

2. 对于在签订本协议前已经支付部分款购买课程之学员家庭，乙方承认其报名表及收据，在收取课程余额(以填写报名表时约定的费用为准)后，履行服务协议，直至课程结束。

五、其他约定：

1、甲方承诺其对转让的铺面拥有合法经营权，并依照相关法律法规办理相关注册登记手续。若存在以下情形，乙方有权延迟支付转让费：

(1)甲方未能及时协助乙方办理工商变更手续的;

(2)甲方未能及时协助乙方办理爱尔贝加盟变更手续的;

(3)甲方未能及时协助乙方重新签署铺面租赁协议的。

若前述事项甲方逾期办理的，自逾期第二日起，每日应按转让费总额的千分之三向乙方支付违约金。若逾期超过10天的，乙方有权单方解除合同，并有权要求甲方双倍返还定金，并退还已支付的转让费，甲方应自乙方单方通知解除之日起5日内以现金或转账方式一次性支付。

2、甲方承诺，自本协议生效之日起1个月内，无偿协助乙方管理、经营早教中心。甲方自本协议生效之日起1年内，不得以任何形式招收或介绍早教中心现有学院至其他早教机构，否则应承担由此给乙方造成的全部经济损失。

六、 协议的生效

1. 本协议自双方签字后生效。

2. 协议双方对本协议所涉及之对方的商业资料予以保密。

3. 因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应友好协商解决;如协商不成，则应向合同签约地人民法院起诉解决。

4、本协议附件作为本协议的一部分，与本协议具有同等法律效力。

5、 本协议一式三份，甲乙双方各持一份，另一份由乙方留存，办理相关变更登记手续。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 日期：

**手续转让合同范本19**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称\_\_\_\_\_\_\_公司)股权转让事宜，经自愿协商，达成协议如下：

第一条 标的及价格

1.甲方自愿将共同持有的\_\_\_\_\_\_\_公司100%股权转让给乙方。

2.股权转让总价为：根据国家的税收法规规定，经协商，由乙方履行扣缴甲方因股权转让应当缴纳的个人所得税义务后，甲方税后净收股权转让款\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_)。因乙方原因延迟或未足额办理缴税事项产生的一切责任全部由乙方承担。

第二条 价款的支付

1、合同签订后\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_万元)定金，该定金甲方出据收条，由\_\_\_\_\_\_\_保管作为收款凭证。该款今后转为股权转让款。

2、\_\_\_\_日前，乙方再支付\_\_\_\_\_\_\_万元股权转让款(解决债务问题)

3、余款在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前支付完毕。

4、甲方为确保乙方资金安全和严格履行本协议，同意以\_\_\_\_\_\_\_土地作为担保，以切实保证乙方利益不受损害。

5、上述款项应支付给甲方书面委托的收款人或甲方指定的收款帐户内。

第三条 交割

甲方在乙方将全部款项付清的当日将全部财务帐簿资料、合同及其他法律文件、证照、固定资产清单(交割的资产以本清单所列资产为限，其余资产归甲方所有)债权债务清单等移交给乙方，印章应由双方共同销毁并由乙方刻制启用新印章。同时，甲方应立即停止以\_\_\_\_\_\_\_公司名义开展商业活动，并不得再参与\_\_\_\_\_\_\_公司的任何经营和管理。本协议其余条款所指交割均特指上述交割。甲方收到定金后，应向乙方提交国土界址、坐标成果图(表)，并停止对外经营。

交割完毕后乙方自行到工商部门办理股权过户手续。

第四条 已签合同、已披露债务及或有债务的处理

1.和\_\_\_\_\_\_\_签订的租赁合同，租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从自\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_止。鉴于\_\_\_\_\_\_\_已将租赁物作为售楼部，且进行了必要的装修，甲方要求乙方必须将该租赁合同履行完毕，乙方承诺成为\_\_\_\_\_\_\_公司实际控制人后严格按协议约定的期限履行完毕该租赁合同。交割之日前的租金归甲方所有，交割之日后的租金归乙方实际控制的\_\_\_\_\_\_\_公司所有。

3.与\_\_\_\_\_\_\_的租赁协议。\_\_\_\_\_\_\_公司土地上的现有\_\_\_\_\_\_\_系租用\_\_\_\_\_\_\_的，其所有权人为\_\_\_\_\_\_\_.本协议签订后，甲方应当在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前督促\_\_\_\_\_\_\_将上述\_\_\_\_\_\_\_搬迁或拆除，腾空场地交给乙方。如\_\_\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_\_\_发生任何纠纷，由甲方负责处理。

第五条 未披露债务的承担

在完成本协议

第三条约定的交割后，甲方在本协议及附件中未披露的债务由甲方承担，给乙方造成损失的，甲方承担赔偿责任。且甲方对本条债务以\_\_\_\_\_\_\_作为担保。

第六条 违约责任

1.协议各方无法定或约定事由，单方解除本协议的，或违反本协议的各项约定，均视为违约，违约方应按本合同约定的交易金额的30%向对方支付违约金：

2.本协议违约方应承担非违约方维权的律师费等费用。

第七条 其他约定事项

1、乙方承诺履行甲方原与\_\_\_\_\_\_\_公司签定的租赁合同的约定，但在租赁期限内，乙方商请甲方同意，并由甲方出面与租赁方达成协议，从而提前终止该租赁合同后(包括变更该租赁合同的执行方式)，乙方可以提前动工。对此，甲方应予以理解和支持，并不得要求乙方承担任何责任。

2、在本协议项目国土证办理完毕后，如果乙方用本项目土地向银行融资贷款，用于支付给甲方最后一笔股权转让款，甲方应予配合办理，但具体办法应以双方届时商议达成的协议约定为准。

3、甲乙双方保证，除根据有关法律、法规和规范性文件要求其承担的披露义务及为履行本协议而必须实施的行为外，任何一方均应对本协议采取保密措施，双方应严格遵守本协议，不得向任何

第三方披露本协议的存在及本协议的内容。同时，双方还应履行协助、通知等诚信义务。

4.在任何情况下，甲乙双方的权利义务均应以本协议为准，本协议为双方实际执行的依据。工商行政管理机关要求的股权交易规范文本只是过户所需，不作为双方权利义务的任何依据，也不是双方实际执行的依据。

第八条 通知

本协议任何一方均可按本协议所列地址向另一方送达涉及协议各方权利义务的通知，另一方拒收或被邮局退回的，均视为一方的通知已有效送达到另一方。

第九条 本协议履行过程中发生争议的，甲、乙双方应友好协商解决;如协商未果，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_人民提起诉讼。

第十条 本协议附件是本协议不可分割的组成部分。

第十一条 本协议自甲、乙双方签字或盖章之日起发生法律效力。

第十二条 本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本20**

经甲、乙双方共同协商，甲方自愿将天元名品所租\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，转让给乙方使用，具体事项双方协商如下：

1、甲方将该店铺以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元价格转给乙方使用，使用期限为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日；店铺到期后如需继续使用由乙方与房主签订续租协议；

2、乙方将押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元一次性支付甲方，甲方将押金条无条件交给乙方，票面押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_归乙方所有，日后如退还押金，甲方需无条件协助乙方办理；

3、如在乙方使用该店铺时间出现一切甲方与房主、物业之前的纠纷由甲方自行处理，与乙方无关；

4、本协议一式两份，由甲、乙双方各执一份；

5、协议生效后，如一方违约，非违约方则保留有限诉讼权

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本21**

转让方(甲方)：身份证号：

受让方(甲方)：身份证号：

甲、乙双方经友好协商，就“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”KTV店铺永久性转让事宜达成以下协议：

一、店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方所有，转让金额为50000元，大写：伍万元整。

二、该店铺的营业执照、卫生许可证等相关手续暂由乙方使用，但相关费用及乙方引起的债务全部由乙负责，与甲方无关，甲方必须配合乙方转移相关手续(法人过户)。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责承担，与乙方无关，乙方接手经营后该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由乙方负责承担，与甲方无关。

三、乙方在接手经营后，可对该店进行装修和改造，相关费用乙方自理，与甲方无关。

四、合同未转让时，如因自然灾害和人为造成的损失和不可抗拒的因素，导致乙方经营受损，一切责任由乙方承担，与甲方无关。

五、本合同一式二份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本22**

甲方（债权出让人）：姓名 年龄 民族

身份证号

乙方（债权受让人） ：

甲乙双方经协商一致，达成如下债权转让协议，共同遵照执行：

一、甲方将号车于 年 月 日发生的交通事故造成的车辆损失的保险理赔请求权及理赔款转让给乙方。

二、甲方将保险理赔所需的全部材料和手续交给乙方并积极协助理赔。

三、甲方违约不积极协助办理理赔、提款等事宜，需承担10万元的违约责任。

四、乙方于拿到保险理赔款之时免除甲方此次事故引起的同等价值的车辆维修费。

五、履行协议时发生争议的，双方协商解决，协商不成的，由乙方所在地法院审理。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

**手续转让合同范本23**

卖方：(以下简称甲方)

法定代表人：

身份证号码：

电话号码：

买方：(以下简称乙方)

法定代表人：

身份证号码：

电话号码：

根据《^v^合同法》等有关法律、法规、规章的规定，就叉车的买卖事宜，买、卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

风险提示：标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

第一条：车辆基本情况

1、车主名称：

2、车牌号码：

3、厂牌型号：

第二条：车辆价款、过户手续费及支付时间方式

1、车辆价款及过户手续费

本车价款(不含税费或其它费用)为人民币：\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_元)。过户手续费(包含税费)为人民币：\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_\_元)。

风险提示：价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或迟延支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

2、支付时间、方式

待本车过户、转籍手续办理完成后\_\_\_\_\_个工作日内，买方向卖方支付本车价款。(采用分期付款方式的可另行约定)过户手续费由\_\_\_\_\_方承担。\_\_\_\_\_方应于本合同签订之日起\_\_\_\_\_个工作日内，将过户手续费支付给双方约定的过户手续办理方。

第三条：双方的权利和义务

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题;履行期限约定不明将会严重影响到合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如“一个月内履行完毕”，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释;如果将期限明确化，约定在“某年某月某日前履行完毕”则就避免了歧义的产生。

1、卖方应按照合同约定的时间、地点向买方交付车辆。

2、卖方应保证合法享有车辆的所有权或处置权。

3、卖方保证所出示及提供的与车辆有关的一切证件、证明及信息合法、真实、有效。

4、买方应按照合同约定支付价款。

5、对转出本地的车辆，买方应了解、确认车辆能在转入所在地办理转入手续。

风险提示： 违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定“违反合同约定，支付违约金10万元”，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

第四条：违约责任

1、卖方向买方提供的有关车辆信息不真实，买方有权要求卖方赔偿因此造成的损失。

2、卖方未按合同的约定将本车及其相关凭证交付买方的，逾期每日按本车价款总额的\_\_\_\_%向买方支付违约金。

3、买方未按照合同约定支付本车价款的，逾期每日按本车价款总额\_\_\_\_\_%向卖方支付违约金。

4、因卖方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车辆价款并承担一切损失;因买方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

5、任何一方违反合同约定的，均应赔偿由此给对方造成的损失。

风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或法院。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的法院，而约定法院则只能在被告所在地法院、原告所在地法院、合同履行地法院、合同签订地法院、标的物所在地法院中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

第五条：合同争议的解决方式

因本合同发生的争议，由当事人协商或调解解决;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁;

2、依法向\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第六条：合同的生效

本合同一式\_\_\_\_\_\_份，经双方当事人签字或盖章之日起生效。

风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充协议、送货单、购销凭证、发票签收记录、双方的来往函件、备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些证据都将有可能成为有力的事实证据。

甲方(公章)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**手续转让合同范本24**

转让方(甲方)：

身份证号码：

转让方(乙方)：

身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于庐山正街22

号的店铺(原为：庐山在线)转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同，租期到20xx年4月20日止，年租金为6000元人民币(大写：陆千元整)，租金为一次^v^清，并于约定日期提前一个月交至甲方。店铺转让给乙方后，乙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方

(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在20xx年6月1日前一次性向甲方支付转让费共计人民币6000，(大写：陆千元整)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！