# 最新的宅基地转让合同范本(推荐7篇)

来源：网络 作者：独酌月影 更新时间：2023-12-21

*最新的宅基地转让合同范本1甲方：乙方：甲方将坐落于xxx园新村的房屋二至三层，新建的一个外壳，作价转让给乙方，所有权属永归乙方所有。1、该房屋四至如下：东至：xxx屋合墙为界；南至：规划道路以该屋滴水为界；西至：xxx合墙为界；北至：以山体...*

**最新的宅基地转让合同范本1**

甲方：

乙方：

甲方将坐落于xxx园新村的房屋二至三层，新建的一个外壳，作价转让给乙方，所有权属永归乙方所有。

1、该房屋四至如下：东至：xxx屋合墙为界；南至：规划道路以该屋滴水为界；西至：xxx合墙为界；北至：以山体水沟为界；上至天，下至地。

2、现该房屋的水电安装、门窗、内外粉刷、装修以及四楼一屋都是乙方自建，甲方无权干涉。

3、双方协议作价为人民币柒拾捌万元整，（￥78万）元付款方式，甲方交出房屋所有权属后，乙方签字后一次性付清。

4、本协议书，乙方付清房款后，双方签字，按印后生效。双方永远不得反悔，任由乙方作任何使用，包括居住、办厂或再行出卖。如果甲方执意反悔，甲方退还本金给乙方，还须支付20%违约金给乙方。利息按银行定期利息计算。

5、房屋转让后，如今后国家和集体需要征用该房屋地基时，一切赔偿包括地基补偿统归乙方，甲方不得以任何理由得出异议，索取任何款项。

6、甲方应将上述房屋现有一切审批证件交由乙方，永已保管，日后乙方需要办理转户等有关证件，甲方必须配合乙方办理。但其费用均由乙方自负。

7、如果发生房四至方面和村道路使用权等争议，甲方无条件支持配合乙方，解决好矛盾纠纷。

8、甲方保证对转让之房屋不存在任何权属争议。被查封、被扣押等情况，甲方保证房屋交接时，没有产权纠纷和财务纠纷，保证已清除该房屋，由甲方设定的抵押权如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。

9、甲方签字代表全户愿意，如妻儿、子女等另有异议一切责任由甲方承担。

10、本协议一式三份甲乙双方各执一份，见证人一份经甲乙双方、见证人签字后即生效。

甲方代表全户签字：

乙方代表全户签字：

见证人签字：

签订日期：

**最新的宅基地转让合同范本2**

甲方（出卖方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（买受方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（居间方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《^v^城市房地产管理法》、《北京市城市房地产转让管理办法》及其他相关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、协商一致的基础上，共同委托丙方代理并见证甲乙双方之间的买卖行为，共同订立本合同，以兹各方共同遵守。

>第一条房屋信息描述

一、甲方自愿出售的房屋（以下简称该房屋）位于北京市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，该房屋用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（以该房屋产权证标注面积为准）。该房屋已依据国家有关规定取得产权证书，所有权证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，所有权人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、房产权属转移时，该房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单等具体状况见附件二。

三、甲方保证已如实陈述该房产权属状况、装饰状况和相关关系，乙方对该房产已做充分了解，并愿意购买。

>第二条房屋成交价格及付款方式

一、成交价格：

甲、乙双方经协商一致，同意该房产交易价格为人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），此价格包括：房价款□公共维修基金□室内不可移动之装修□空调□及其它。

二、付款方式：

甲乙双方经协商一致，甲方认可乙方采取以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式付款：

1、现金支付

1）乙方应在签订本合同当日，预先支付总房款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），作为保证双方履行合同的定金，该笔款项自支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方之日起视为定金已经支付，该定金待过户当日，自动转为购房款；

2）甲乙双方在丙方协助下办理立契过户手续的当日，乙方将总房款的60%即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），一次性支付给甲方。

3）甲方在缴清本合同第五条第三项房屋交付前各项费用后，当日乙方将总房款的10%人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整支付给甲方。

2、银行贷款

1）乙方应在签订本合同当日，预先支付总房款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），作为保证双方履行合同的定金，该笔款项自支付xx方之日起视为定金已经支付；

2）乙方应在签订本合同\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，另外支付人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），连同先前支付的定金一并作为首付款。乙方应将该房产的首付款（该房产的成交价格减去银行实际贷款额）采用以下三种方式：

1、暂存丙方指定帐户，待房屋产权过户当日，划入甲方帐户□；

2、乙方将首付款直接划入甲方指定帐户□；

3、暂存银行开立的监管帐户内，由银行监管该部分资金，待房屋立契过户手续完毕日内，连同贷款额一并支付给甲方。此业务务必由甲乙双方与丙方另行签订交易资金监管委托协议□。

3）在银行批贷手续完成时，甲乙双方务必配合丙方办理相关过户手续，由丙方持相关证件材料，协助甲方办理剩余房款的收付事宜，乙方的银行贷款额会由银行内部自动转入甲方所开帐户。

三、关于税费

1、本合同履行期间内，甲乙双方自行按国家及地方相关规定自行缴纳各项税、费，丙方协助甲乙双方进行相关税费的确认及计算工作。税费分担经甲乙双方协商、确认见附件一；

2、甲乙双方所交税费可由丙方代为缴纳，相关部门所开具的完税凭证、行政事业性收据、工本费发票等单据，待代理事项完成后，由丙方交付给付费的一方。

>第三条居间服务报酬的支付方式

因甲乙双方基于丙方的媒介服务而订立《房屋买卖合同》，丙方有权收取相应的居间服务报酬，因此甲乙双方同意在签订本合同按附件一约定的数额和比例，由方向丙方一次性支付相应的居间服务费及代办过户费。

>第四条权属过户委托事项及相关费用

一、甲乙双方办理权属过户的所有证件资料准备齐全，由丙方带给权属过户代理服务，权属转移过程中发生的各项税费的缴纳以本合同第二条第三项资料中的约定为准，甲乙双方按约定资料缴纳。未做出约定的，以房地产交易主管部门规定为准。

二、如需要办理银行贷款，由丙方带给合作银行及贷款服务，乙方应支付相应的费用，具体支付费用的种类和金额见附件一。

>第五条房屋交付

一、甲方应在办理完立契过户手续之日起日内将该房产交付给乙方，并由丙方协助甲乙双方办理该房产的物业交割手续。

二、甲方承诺，自本合同签订之日起至该房屋物业交割期间，凡已纳入本合同（附件二）的各项房屋装饰及附属设施被损坏或被拆除的，甲方应按被损坏或被拆除的房屋装饰及附属设施评估值，向乙方支付赔偿金。

三、该房产交付前，因该房产所产生的各项费用如：水、电、煤气、物业、供暖等费用，由甲方承担；该房产交付并签订《物业交接单》后，因该房产所产生的各项费用如：水、电、煤气、物业、供暖等，由乙方承担。该房产交付时，甲方应带给上述费用交纳的缴费凭证。

四、如该房产原产权单位要求立契过户前签订物业、供暖协议并提前预付物业、供暖费用的，乙方应按照原产权单位要求办理。

五、甲方交付该房产的装修、设备状况应贴合国家安全标准。

>第六条甲、乙、丙三方义务

一、甲方义务

1、甲方保证所带给该房产资料的真实性和齐全性，并贴合国家及北京市房屋上市有关规定及政策法规，委托上市房屋交易的合法权利。

2、甲方保证自签订本合同之日起，上述房屋不再另售第三方，否则，除应支付给乙方的违约赔偿外，还应支付给丙方总房款的3%作为居间服务报酬，如已由乙方支付给丙方，则甲方应按此比例和数额支付给丙方。

3、如乙方需要申请银行贷款，甲方应保证随时配合乙方及丙方按时到银行提交资料并签字。

4、在签订本合同后，甲方务必按约定时间与乙方共同到房地产管理部门办理房屋交易过户手续，按期如数缴纳合同第二条第三项资料中约定的由甲方缴纳的税费，超过期限视为违约。

5、甲方保证该房产在交易时没有权利瑕疵，不存在抵押、欠缴税费等状况。若有银行按揭，手续应已在本次交易前办妥。交易后如有上述未清事项，导致第三方主张权利，由甲方承担违约职责。

6、甲方保证按本合同的相关约定向丙方支付居间服务代理费。

二、乙方义务

1、乙方承诺带给的相关资料真实有效。

2、乙方承诺按照本合同第二条的约定，按期如数支付购房定金、购房款及由乙方缴纳的税费。

3、带给该房产过户交易和银行贷款时所需的相关证件及材料的原件和复印件，并保证在办理过户交易手续时按时到场。

4、若乙方申请银行按揭贷款，需及时向丙方带给贷款所需资料并到场签字。

5、乙方保证按本合同的相关约定向丙方支付居间服务代理费。

三、丙方义务

1、见证并监督本合同的执行。

2、代办该房屋过户、贷款的相关手续。

3、在甲乙双方已交付丙方过户所需各项税费的前提下，代为缴纳。

4、甲、乙双方发生违约或争执等情形时，应出面予以协调；协调无效时，应采取中立态度，并证明事实。

>第七条违约职责

一、签订本合同之日起，若因甲方原因不将上述房产出售给乙方或因甲方违反本合同的约定导致合同无法全部执行或被迫解除，甲方应按上述所收的定金以双倍金额赔偿乙方；若应乙方原因违约，不购买该房产，则无权要求返还已付定金，该定金归甲方所有。

二、甲方违反本合同第六条第一项“甲方义务”除第（2）条外，由此引起的一切法律后果及额外产生的费用均由甲方自行承担，如因此给乙方和丙方造成损失，甲方应予赔偿。

三、若甲方逾期交付该房产，则每逾期一日，甲方均应按该房屋价格的万分之五向乙方交付违约金，逾期超过十个工作日，乙方有权单方解除本合同，甲方应在三日内将乙方已付房款退还，并按本条第（一）款中的甲方违约条款处理。

四、若乙方逾期付款，每逾期一日，乙方均应按逾期款的万分之五向甲方支付违约金，逾期超过十个工作日，甲方有权单方解除本合同，甲方应在三日内将乙方已付房款退还，并按本条第（一）款中的乙方违约条款处理。

五、在办理立契过户和银行按揭贷款过程中，若因甲、乙任何一方单方延误而致使其他方遭受损失，则视为延误方违约，按本条第（二）款和第（三）款处理。

六、如因甲方或乙方的原因，致使该房屋买卖事宜最终没有达成，甲乙双方所付的服务代理费均不予退还，应由职责一方承担全部丙方服务代理费，如由甲乙双方共同承担职责，则由甲乙双方各承担50%的丙方服务代理费。

>第八条合同的终止与解除

本协议履行期间，因不可抗力或国家政策调整，致使本合同无法履行，本协议自行终止，三方互不承担职责；甲方在本协议终止后三个工作日内将已收房款全额退还乙方，丙方则应将甲、乙双方提交的相关过户所需证件和已支付的代理服务费退还带给方和支付方。

>第九条解决争议的方式

本合同在履行中产生的争议事项，三方应协商解决。如协商不成，三方同意按照第种方式解决该纷争。

一、提交北京仲裁委员会仲裁；

二、任何一方有权向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

>第十条本合同其他

附件一：相关税费明细；附件二：家具装修清单作为本合同不可分割的部分，具有同等法律效力。

>第十一条本合同一式三份，三方各持一份。自签字之日起生效。

补充：

1、经甲乙双方协商，在双方签定本合同之日后甲方协助乙方与物业沟通进场装修事宜。

2、自本合同签定之日起90日内过户，如不能如期过户则甲方支付违约金的比例为：首期付款的每一天万分之五（不可抗力因素除外）。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司盖章：

经纪人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

客服电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**最新的宅基地转让合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商，本着公平、自愿之原则，达成以下房屋转让协议。

一、甲方有一套位于自建房屋一处，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，院落面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，宅基地总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，以总价款人民币转让给乙方。

二、因该房屋为两套连体，故甲乙双方各占一套之中间墙，为双方共有，以后如果有维修房屋之需要，谁先修房屋，中间墙归另一方所有。不修房子一方，应以时价补偿给修房一方(半面墙)。因双方院落连体，院落中间需隔开，谁打院墙院墙归谁所有。甲方如因需要走乙方院内通过，乙方应提供方便以利甲方通行，但乙方院落面积归乙方自有。

三、付款方式：

四、付款时间：

五、甲方应确保，自己所转让房屋及院落的所有权，不发生争议，甲方自己拥有处分权。

六、乙方按协议付款后，拥有该房屋所有权及处分权。

七、违约责任：甲方因所有权及处分权发生争议，给乙方照成损失，应承担该房屋总价款同时期民间最高利息外，所造成损失按实际赔偿给乙方。乙方如不能按双方约定时间交付甲方房屋总价款，乙方所付定金归甲方所有。

八、该协议一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各\_\_\_份，两个担保证明人各\_\_\_\_\_份，签字、付款后生效，不得反悔。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证明人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**最新的宅基地转让合同范本4**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲乙双方就宅基地使用权转让事宜，经自愿、平等、友好协商，达成转让协议如下：

>一、宅基地坐落、面积

甲方将拆迁所得的坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的宅基地转让给乙方，上述宅基地的使用权归乙方享有。

>二、转让金额

该宗地的转让价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

>三、付款期限

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

>四、房产归属

在法律政策许可的前提下，甲方应无条件配合乙方将土地证和房产证办理到乙方名下，所涉的相关费用均由乙方承担。

>五、违约责任

本协议签订后，任何一方均不得反悔。

六、未尽事宜

未尽事宜双方另行协商。

七、协议生效条件

本协议经双方签字后生效。

八、协议份数

本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**最新的宅基地转让合同范本5**

甲方（出让方）：

身份证号码：

乙方（受让方）：

身份证号码：

甲方自愿将宅基地一幅有偿转让给乙方作修建住宅之用地，经双方自愿、平等、友好的协商，现达成协议如下：

一、转让标的情况：甲方自愿将其持有的位于

拆迁安置所得全部宅基地使用权转让给乙方使用。甲方拆迁安置后的宅基地位于

（具体为止以现场为准）甲方所转让的宅基地面积约为

千方米（以实际领发的宅基地证登记面积为准 〕 乙方已了解该转让标的的状况，且同意受让。

二、总转让价格为：人民币：

万元整 〔 大写：

万圆整 〕

三、价格支付方式为：本协议签订时，乙方一次性付清。 〔 现金或银行转账，现金以当场签收的收据为凭证。）

四、转让后双方权利、义务：

1 、乙方有权在受让的宅基地上建造政府同意规划的且符合相关法律法规要求规格内的拆迁安置房，建造费用由乙方承担，房屋建造后，乙方对该建造房屋具有所有权。

2 、甲方的协助义务：甲方应协助乙方办理建房相关手续，所产生的相关手续费由乙方承担。但不包括乙方问题而导致的无法办理。

3 、乙方受让后宅基地使用权的期限与甲方享有改宅基地使用的期限相同。甲方的转让行为系完全出自于甲方本人自愿，甲方转让后对今后该宅基地上可能产生的一切该宅基地使用权及其符合政策的附加利益，均归于乙方所有。

4 、费用完全支付后，甲方应将所转让的宅基地所有使用权证等相关权利证明文件待政府有关部门发放之日起五个工作日内交付乙方保管所有（如今后政府允许可以宅基地过户，甲方应配合乙方进行过户手续，所产生费用由乙方承担。）

5 、使用权转让后乙方拥有该宅基地及房屋原甲方拥有的全部权利和义务，乙方再次转让时甲方不得千涉乙方转让，但需提前 30 日通知甲方，在同样价格同样条件下甲方享有优先购买权。需甲方配合乙方办理再次转让相关手续的，甲方应配合，产生相关费用由乙方支付。

6 、乙方不得改变此幅地块的使用性质，改扩建不得影响附近居民的权益。如采光等。由此产生的纠纷，乙方责任自负。

7 、任意方因违反相关法律法规及政策而导致的对方任何损失，受损失方有权向过错方追偿。

8 、甲方承诺该转让的宅基地无其他共有人（继承人），如有其他共有权人（继承人），视为己获得共有权人（继承人）同意，放弃所有权利，不得以此为主张本协议无效。并承担由此产生的后果。 9 、若遇到国家政策性变化，均不影响本协议履行。如影响本协议的由双方补充条款解决。无法达成一致的，按争议解决流程处理。

五、违约责任：本协议生效后，甲乙双方均表示不再毁约，任何一方不得主动向国家及相关政府部门陈述本协议无效，并要求无效返还的主张。

甲乙双方任意一方提出无效返还的主张被确认后，甲方赎回的价格为毁约时该宅基地及建筑物的市场价格或评估价格（无法评估时按市场价格确认），同时还应承担转让金额收受至返还之日的同期银行存款利息；违约方承担当时市场价格和转让款差额的补足，如果当时价格低于转让款的，多余部分由非违约方获得。同时违约方承担转让款30%的违约金。

非违约方（获得赔偿违约金的一方）承担举证责任。

由第三方（与甲乙双方无任何利益关系的自然人或政府机构或其他单位）提出无效主张被确认后，甲方应无偿退还转让款，各自承担各自的费用和损失。

该宅基地如有其它使用权人进行追索纠纷，则由甲方承担本协议约定的违约法律责任。但不包括因乙方接受资格问题而导致的政府或集体的权利追索。

六、争议解决条款：凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方友好协商解决。协商不成时，双方可向宅基地所在集体请求调解，调解不成的双方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，宅基地所在集体备份一份，每份具有同等效力。协议自双方签章之日起生效，未尽事宜，双方协商解决，由此达成的补充协议与本协议有同等效力。合同履行地点为宅基地所在地。

出让方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**最新的宅基地转让合同范本6**

转让方(简称甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(简称乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着责任分清、自愿有偿的原则，经双方充分的协商，现就甲方向乙方转让宅基地的土地使用权的有关事宜达成如下协议，由双方共同遵守。

**最新的宅基地转让合同范本7**

转让方（甲方）：

身份证号码：

受让方（乙方）：

身份证号码：

根据《^v^合同法》第二百二十四条规定；承租人经出租人同意，可以将租赁物转租给第三人。承租人转租的，承租人与出租人之间的租赁合同继续有效。

甲乙双方经平等协商，并遵照我国的有关规定，本着自愿公平的原则，就店面转让事宜达成如下协议，以供双方共同遵守。

一、转让标的：甲方愿将独资设立，坐落\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

乙方应收甲方万元转让费，不另计价。

三、点交日期及地点：双方订定\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

四、特约事项：

商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。

五、本契约一式二份，由甲乙双方各执一份为凭。

甲方（签名）：

乙方（签名）：

时间：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！