# 小区饭馆转让协议书 小饭馆转让合同(实用8篇)

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2025-01-27

*小区饭馆转让协议书一转让方(甲方)：身份证号：顶让方(乙方)：身份证号：甲、乙、双方经友好协商，就饭馆转让事宜达成以下协议：一、甲方将自己位于 街(路) (原为： )转让给乙方使用，建筑面积为 平方米。二、租期到 年 月 日止，年租金为 元...*

**小区饭馆转让协议书一**

转让方(甲方)：

身份证号：

顶让方(乙方)：

身份证号：

甲、乙、双方经友好协商，就饭馆转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于 街(路) (原为： )转让给乙方使用，建筑面积为 平方米。

二、租期到 年 月 日止，年租金为 元人民币 日之前交清。押金 元。饭馆交给乙方后，乙方同意履行该租赁合同，保证经营项目符合国家法规 。交纳水电费等各项经营使用费用，该合同期满后由乙方领回交纳的押金 元，该押金归乙方所有。

三、现有装修、装饰、设备(包括 )在甲方收到乙方转让金后无偿归乙方使用，租赁期内乙方有转让权(但不能破坏店内基本使用布局，水电 墙面 地砖完整性)。

四、 乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写 元。

五、租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭馆及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭馆，有关补偿归乙方。

七、合同期满 乙方有优先续约权。

八、本合同一式两份，双方各执一份，签字之日起生效。

甲方身份证号:

乙方 身份证号：

xx年x月x日

**小区饭馆转让协议书二**

售车方(以下简称甲方)：

购车方(以下简称乙方)：

一、甲方将车主刘政贤的长安微型普通客车，车牌号湘j，发动机号356ml5907，车架号ls4bcb1dx3a转让给乙方，双方达成成交总额为(人民币)壹万元整，小写\_\_\_元。

二、甲方应对该车手续及车辆的合法性负责(包括该车在20\_\_\_年\_\_\_年\_\_\_日前所发生的交通事故及经济纠纷)。该车自交车之日起(时间20\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_日起)所发生的交通事帮及违法活动均由乙方负责与甲方无关。

三、该车若须办理过户事宜，过户费由乙方承担，过户时双方应主动配合办理转户所需手续及车辆。该车自交车之日起，该车以后所需费用均由乙方负责购买(包括养路费、年审费及保险费)。

四、因双方交易车车辆为旧机动车车辆，故双方签定协议时均对(车身及发动机工作状况表示认同)。

五、该协议书一式两份，双方签字生效，双方不得违约，不得对成交金额提出异议，不退车及车款。

售车方(甲方)：购车方(乙方)：

联系电话：联系电话：

地址：地址：

身份证号码：身份证号码：

日期：

**小区饭馆转让协议书三**

甲方(出让方)：

身份证号：

乙方(承接方)：

身份证号：

兹有甲方需转让本人承包的申通快递业务 ，经申通快递公司同意，甲、乙双方就有关事项达成以下协议：

一、转让日期： 年 月 日。

二、转让金额：人民币 元(大写： 元)。

三、双方约定，转让前有关甲方经手的快递业务及有关问题、纠纷由甲方负责完成，乙方不承担此责任;转让后有关快递业务及问题、纠纷等由乙方承担，与甲方无关(甲方交待、乙方认可的遗留问题除外)。

四、甲方滞留的快件有 件，单号分别为：

五、甲方转让后，乙方有业务操作方面的问题需要请教，甲方应及时给予解答。

六、此协议一式叁份，甲、乙双方各执一份，签字生效，申通快递公司留存一份。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日

**小区饭馆转让协议书四**

甲方：

注册地址：

企业营业执照号码：

乙方：

注册地址：

企业营业执照号码：

鉴于：甲方与公司于 \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日签订\" \_\_\_\_协议\"，确定其双方的。甲方经重组于 \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日成立乙方，并在此等重组中已将其等业务全部投入乙方。据此，甲、乙双方在此签订转让\"协议\"权益的协议，将该协议项下甲方的权利义务全部转让予乙方。并且该等转让已商得公司同意。

一、甲方同意将\"协议\"中就甲方项下的全部权利义务无偿转让给乙方，由乙方作为\"协议\"的一方享有权利，并履行义务。

二、乙方同意完全接受\"协议\"中甲方的权利、义务，继续作为\"协议\"的一方与公司共同遵守贴水协议的各项约定。

三、甲、乙双方均承诺并保证，就\"协议\"之权利义务的转让与受让安排，均已取得其各自有效充分的批准和授权。同时，双方授权代表均已取得签署本协议必要的授权。

四、本协议生效后，乙方与公司可就有关的作随时的协商，以利\"协议\"的具体执行。

五、凡因本协议发生的争议，由甲乙双方协商解决，如协商不成，应提交仲裁委员会仲裁解决，仲裁裁决将为终局裁决。

六、本协议自签字之日起生效执行，其效力追溯至乙方成立之日，并报\" \_\_\_\_协议\"之审批部门（国家计委）备案。

七、本协议之附件为本协议之有效组成部分，与本协议有同等效力。

八、本协议一式份，双方授权代表签署并加盖公章，并公司确认后生效，各份协议具有同等效力。

甲方（盖章）：

授权代表（签字）： \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

签订地点：

乙方（盖章）：

授权代表（签字）： \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

签订地点：

**小区饭馆转让协议书五**

转让方（甲方）：电话号码：

受让方（乙方）：电话号码：

甲乙双方本着平等互利的`原则，经协商一致，就甲方将其权属的南宁牙韩华内科诊所的经营权及所有权，转让给乙方并就有关事项达成如下协议：

本协议转让的诊所位于，诊所（一楼）面积约为110平方米，法定代表人为xxxx，所有制形式为个体，诊疗科目为内科，目前经营场地为租赁（附租赁协议）。诊所证照编号为：pdy61176-945010817d2112有效期至20xx年10月22日，与法人合同有效期至20xx年11月3日，房租有效期至 年 月 日。

1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述诊所的所有权及经营权。

2、该诊所转让价格（包括诊所内现有设备及设施）共计73800元整（柒万叁仟捌佰元整）。

3、法人、护士、药士合同及房屋租赁合同甲方负责按原来的价格帮助从新协调签订三年以上。

4、本协议经甲乙双方签字盖章之日起，该诊所的所有权和经营权便归乙方所有，该诊所内现有的设施及设备的所有权，同样归乙方所有。

5、本协议签订之日起，本诊所所发生的经营费用由乙方承担。本协议签订

前发生的经营费用由甲方承担。

6、该协议签订之日起，该诊所所发生的医疗事故等责任由乙方承担。该协议签订前发生的医疗事故等责任由甲方承担。

本转让协议书经甲乙双方签订后，乙方一次向甲方支付人民币73800元整（柒万叁仟捌佰元整），同时甲方协助乙方进行诊所相关手续的办理。（另加3000元的药士挂证费用，共计76800元整）。

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决；协商不成，向所在地人民法院提起诉讼。

1、甲方营业执照原件，甲方与法人、护士、药士签订的合同

2、甲乙双方的身份证复印件

3、诊所房屋租赁合同

甲方签字：乙方签字：

**小区饭馆转让协议书六**

转让方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方） 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方） 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_由于甲方艾子木江欠乙方马文力挖方工程款，经甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条 甲方将座落在218国道北面承包的果园\_\_\_\_\_\_亩转让给乙方，其中：\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_株、\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_株、\_\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株，共 株。果园四边界限为东至 、西至 、南临、北到 。土地及果树所有权为乡企业办，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权。

第二条 承包期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(阳历)止。

第三条 乙方在承包期内，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年起，第一年上交承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，第二年上交承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，以后每年4月1日付给乡企业办当年50%合同款，10月1日付剩余50%合同款。承包费均以现金上缴，乡企业办收费后开出收据。

第四条 甲方在原承包期所栽植的杨树和其他树种，以及建筑附属物全部产权归乙方所有，乙方不再追要甲方所欠\_\_\_\_\_万元工程款。

第五条 甲方有权监督

乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第六条 乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，生产经营中所需费用由乙方承担。

第七条 在合同期内，甲方承包期内的债权债务由甲方自行清理，不得留给乙方，不得影响乙方的正常经营生产。

第八条 在合同期内，如国家需要占用果园，占地费归乡企业办所有，地上附着物补偿费归乙方所有。

第九条 在合同期内，果园如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产和绝收，不可抗力造成的果树损害，均有乙方独立承担。

第十条 本合同双方面履行。如任何一方违约，违约方向非违约方支付违约金壹拾万元。非违约方并有权要求继续履行本合同。

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满后，由甲方协助乙方在同等条件下与乡企业办续签合同。本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，留存一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**小区饭馆转让协议书七**

甲方：

乙 方：

甲方自愿把青苹果艺吧书法班给乙 方经营。现双方协议如下：

1。甲方协助乙 方搞好招生工作（确保会小宣传单的发放。设计广告及广告费用由乙 方负责）。

2。甲方应做好青苹果艺吧书法班和绘画班的协调管理工作。在学费400元基础上按每班每生100元收取管理费。以后每年在递增学费30元或40元的基础上递增10元管理费。每学期结束时结算。

3。乙 方负责做好报名及教学工作。并负责学生在书画室中安全工作。及时缴交房租水电。也可由甲方转交。房租每月500元。每年递增50元。水电按实数缴交。（水电房租由书法班和绘画班一起承担）

4。关于青苹果艺吧公共产财的管理如下：如有异议可每年调换处理。

书法班负责书法班教室内所有需要的教学实施。和教学材料。另负责购买洗衣粉，扫把铁锹，维修卫生间灯具。

绘画班负责绘画班教室内所有需要的教学实施。和教学材料。另负责购买卫生纸，拖把垃圾筒， 维修水壶。

5。乙 方有事不能及时上的课必须自行通知学生调整补上。实在调整不到需要甲方代课的情况下每半天课工资按本年度一个学生管理费的标准结算。

6。如有一方中止合作，此协议则无效作费。

协议一式 两份

**小区饭馆转让协议书八**

(甲方):

(乙方):

双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的标志设计知识产权转让达成以下协议:

转让后该logo的所有知识产权及使用权归甲方所有。

双方就此logo的知识产权及使用权达成以下协议:

乙方为甲方设计的logo甲方确认后，甲方应尽快安排该logo的商标注册事宜(为期2个月，以乙方设计的logo交付甲方，甲方签字确认之日计)。

甲方如在商标注册过程中碰到被商标事务所退回而不能注册的情况，乙方负责为甲方无条件重新设计满意的logo方案。

若乙方为甲方设计的logo在商标注册的过程中，如发生该logo和其他公司接近和类似的情况而导致不能使用时，乙方负责为甲方无条件重新设计满意的logo方案，但不承担任何因侵权而导致的法律责任。

若因logo未注册成功所造成的诸如画册、vi手册及vi前期应用等损失，乙方不承担任何损失。

此协议一式两份，签字后双方各执一份，均具同等法律效力;

本协议在甲乙双方代表签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！