# 2024年转让合同(精)

来源：网络 作者：繁花落寂 更新时间：2025-04-16

*20\_年转让合同(精)一身份证号码：住所：电话：电子邮件：乙方（实际受让方隐名股东）：身份证号码：住所：电话：电子邮件：丙方（乙方股权代持人显名股东）：身份证号码：住所：电话：电子邮件：丁方（目标公司）：统一社会信用代码：法定代表人：住所：...*

**20\_年转让合同(精)一**

身份证号码：

住所：

电话：

电子邮件：

乙方（实际受让方隐名股东）：

身份证号码：

住所：

电话：

电子邮件：

丙方（乙方股权代持人显名股东）：

身份证号码：

住所：

电话：

电子邮件：

丁方（目标公司）：

统一社会信用代码：

法定代表人：

住所：

电话：

各方经充分协商，就股权转让事宜达成本合同，以资共同信守。

1、1丁方系依据中国法律成立并合法存续的有限责任公司。丁方拟从事业务并正在办理（资质证照名称）。

1、2甲方系丁方控股股东，合法持有持有丁方%的股权。

1、3乙方拟受让甲方持有的丁方%股权，成为丁方股东，通过丁方经营业务。

2、1甲方同意将其持有的丁方%的股权（以下简称“标的股权”）全部转让让予乙方，乙方同意根据本合同约定的条款及条件受让标的股权。

2、2标的股权的转让的价格为万元。

2、3本次股权转让前，丁方股权结构如下：

股东的姓名或者名称、出资方式、出资额和出资时间如下：

股东名称/姓名

认缴出资额

出资比例

合计

100%

2、4本次股权转让后，丁方股权结构变更为：

股东名称/姓名

认缴出资额

出资比例

合计

100%

3、1乙方自支付股权转让价款之日起即成为丁方股东，有权按照合同约定的持股比例行使股东权利。自乙方支付全部股权转让款之日起，甲方作为丁方股东的所有权利义务均由乙方享有或承担。上述约定不受工商变更手续进程的影响。

3、2乙方支付股权转让价款之日前，丁方发生对外应付款项以及发生的其他可能遭受的第三方追索，其法律责任由甲方承担，无论该款项实际支付日或追索主张提出日在乙方支付股权转让价款之日之前或之后。

4、1自本合同签订之日起，乙方即为丁方的股东之一，乙方不要求进行工商变更手续，乙方作为隐名股东，相应的股权由代持。丙方受乙方之委托代持股权期间，不收取任何报酬。因股代持所发生的合理税费，由乙方自行承担。

4、2乙方丙方双方按照双方实际持有的丁方的股权比例对丁方享有权利、承担义务。

4、3未经乙方同意，丙方不得随意处分属于乙方的股权（转让或者质押等）。

5、1甲方保证

5、1、1甲方保证，其所转让给乙方的股权系其在丁方的实际出资，并对此享有完全的处分权；不存在设定质押、出资不实、抽逃出资或者可能引起第三方追索的任何事由；否则，由此所产生的所有责任，除甲方自行承担外，还应依照本合同第8条的规定，向乙方承担违约责任。

5、1、2甲方保证，丁方资产权属清晰，所有土地使用权、厂房、土地、附属配套设施、办公设备不存在设定的权利负担，也未被司法机关采取保全措施，亦不存在其他可能改变权属的合同。

5、1、3甲方保证并确保丁方保证，乙方自其依照本合同第3、1条的约定支付履约定金之日起，即可进驻丁方目前空余的车间。甲方应当尽最大努力，确保在本合同签订之日起个月内，协助乙方办妥所有涉及本合同约定的股权转让事项，并撤出丁方。丁方承诺毫不迟延地办理股权转让所涉相关工商变更手续。

5、2乙方保证

5、2、1乙方保证其经用以支付股权转让价款的资金来源合法。

5、2、2乙方保证其经根据本合同第3条的约定及时足额支付股权转让价款。

6、1各方一致同意，乙方所支付的股权转让价款已经充分考虑了丁方目前的财务状况及发展预期。丁方现有的以及未来产生的盈余，即使作出盈余分派决议，可归入甲方名下的盈余，亦属于乙方所有，甲方应毫不迟延地将相应盈余转交乙方所有。

6、2乙方有权按照自己的实际出资比例享受丁方的盈余分配。但是如果乙方存在故意损害公司利益的情形的，仅有退回出资款的权力，无享受利益分配的权力。

7、1各方同意，办理股权转让工商变更程序所涉及的费用由甲方承担。

7、2股权转让所涉税款，按照国家及地方税收征收管理的要求，应当由转让方承担的税款由甲方承担，应当由受让方承担的税款由乙方承担。

8、1标的股权存在与本合同5、1、1条约定不符的情形的，甲方除应按照《公司法》的规定向丁方补足出资外，还应向乙方支违约金。违约金数额为出资不实、抽逃出资或者设定质押涉及金额的30%。

8、2丁方资产存在与本合同5、1、2条约定不符的情形的，甲方应当在日内涤除所有权利负担。否则，甲方除应涤除权利负担外，还应向乙方支付违约金。违约金数额为前述权利负担所涉金额的30%。

8、3除前款规定外，丙方其他违反本协议或不适当履行受托义务，给乙方的股权造成其他损失的，丙方应承担赔偿责任。

8、4因不可归责于双方当事人的事由导致约定的转让事宜无法实现的，不视为各方违约，各方可以协商解除本协议。

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，依法向丁方所在地有管辖权的人民法院起诉。

10、1本合同在各方当事人之间具有最终效力，取代所有之前与该等交易有关的双方之间口头或书面的约定。除非各方指明修改本合同的具体条款，否则任何往来文件或协议与本合同约定存在冲突的，均以本合同为准。

10、2本合同一式份，各方各持份，各份文本具有同等法律效力。

10、3本合同自各方签字或盖章之日起生效。

甲方（签字）：

联系人：

联系方式：

地址：

乙方（签字）：

联系人：

联系方式：

地址：

丙方（签字）：

联系人：

联系方式：

地址：

丁方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

联系人：

联系方式：

地址：

**20\_年转让合同(精)二**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

店铺于年月日在位于处，现在甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部无偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

一、店面转让的方式：

甲方将其所持店面以及相关手续无偿转让给乙方。

二、有关店面盈亏的分担：

本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

三、违约责任：

本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

四、争议解决方式：

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，可按相关法律法规向所在地人民法院提起诉讼。

五、生效条件：

本协议书经甲、乙双方签字后生效。

六、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**20\_年转让合同(精)三**

转让方（简称甲方）：

受让方（简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，一致同意就甲方具有所有权饭店转让事宜共同订立以下合同，条款如下：

甲方转让给乙方的饭店的主要情况如下：

地址座落：（以下简称该房屋）建筑面积：\_\_\_平方米（准确尺寸需测量）

甲方保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

1、甲乙双方约定在年日交接完毕，该饭店的水电费等运营费用从该日起由乙方负责缴纳，若未能按照此日期交接完毕乙方不承担任何费用。乙方在本合同约定经营期限内所获收益只属于乙方所有，甲方对该收益不享有任何权利。

2、乙方接手前该饭店所有的一切债权债务、水电费、燃气费等一切费用均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

3、甲方需在本合同签订之日起料。

1、双方在约定时间内交接完成后，乙方支付给甲方转让费\_\_元【大写：】。

2、甲方所缴纳的剩余租金为自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日——\_\_\_\_年\_\_月\_\_日内的租金共计元

3、上述费用双方约定在交接完成后

4、该项转让费用包含了乙方应支付给甲方的装修、电器设备、经营桌椅、厨房设备等不动产的转让费；

1﹑现金方式，甲方于合同约定的缴纳时间到乙方所在地接受。

2﹑转帐方式：甲方用于接受以上费用的银行帐户为，乙方在约定时间内将以上费用转入该帐户即视为缴纳。若因甲方帐号原因无法接收账款的不属于乙方违约行为。

饭店装修及所有灯具、桌椅、空调、后厨设备等电器设备、营业设备等所有动产直接归乙方所有，相关费用支付见第三款；

甲方原有工商营业执照、税务登记证等相关证件应在双方交接后\_\_日内完成注销；并协助乙方办理相关税费手续、卫生许可证等。办证相关费用由乙方承担。

1、在本合同履行期间，如因政府部门管理需要，甲方应积极配合乙方提供各种必要协助，如因甲方怠于提供协助造成乙方损失，甲方须负责赔偿。

2、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**20\_年转让合同(精)四**

甲方：

乙方：

丙方：

甲乙双方经友好协商，就 公司整体设施转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条 甲方于 年 月 日将位于公司(门面共 间面积 平方米)转让给乙方。

第二条 该公司房产所有权证号码为 ，产权人为丙，丙与甲方签订了租赁合同，租期到 年 月 日，月租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，公司转让给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条 公司现有装修、装饰、设备等全部无偿归乙方使用，由于乙方原因，租赁合同解除，其公司不动产归丙所有，动产无偿归乙方所有(动产与不动产的划分按事实依据执行)。

第四条 乙方在\_\_\_\_\_\_\_年 月 日一次性向甲方支付转让费，共计人民币大写：元整(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，上述费用已包括甲方支付给丙方或其他第三方与公司关联的所有费用，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条 该公司从未正常营业，执照未办理，经营意向为担保公司。转让前原公司相关事宜、费用、债权债务全部由甲方自行处理负责，与乙方无关，转让后相关事宜，责任由乙方负责。

第六条 乙方以 方式一次性付清，甲方应保证丙同意甲方转让公司及房产门面使用权限，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回房产门面使用权的，由甲方承担违约责任及相关乙方的损失。

第七条 本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方:(签字)

乙方:(签字)

丙方:(签字)

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！