# 南宁农村土地转让合同范本(汇总7篇)

来源：网络 作者：浅唱梦痕 更新时间：2025-01-28

*南宁农村土地转让合同范本1供货单位(甲方)：购货单位(乙方)：根据《^v^合同法》及国家相关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等互利的原则，就乙方购买甲方产品一事达成如下协议。一、产品名称、数量、价格1、产品名称：2、产品数量：3、产品价格：...*

**南宁农村土地转让合同范本1**

供货单位(甲方)：

购货单位(乙方)：

根据《^v^合同法》及国家相关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等互利的原则，就乙方购买甲方产品一事达成如下协议。

一、产品名称、数量、价格

1、产品名称：

2、产品数量：

3、产品价格：单价 元(大写人民币 元整);货款总额为 元(大写人民币 元整)。

二、货款结算

1、付款方式：

2、甲方开户行： 帐号：

3、乙方须一次性向甲方付清货款。货款到达甲方帐户后，甲方于两个工作日内发出货物及发票。

三、违约责任

甲乙双方任何一方违约，违约方应按照国家有关法律、法规规定向守约方支付违约金;守约方由此引起的经济损失，有权向违约方进行追索。

四、售后服务

1、电话咨询：提供与软件相关的技术咨询。

2、信函传真：通过信函或传真的方式提供软件应用咨询服务。

**南宁农村土地转让合同范本2**

1、当事人协商

协商解决纠纷，就是发生土地流转纠纷的当事人双方，采取其他方式解决纠纷之前，首先在自愿互谅的基础上，依照有关法律规定，直接进行协商，自行解决双方之间的纠纷。当然，在采取其他途径解决纠纷的过程中，只要双方当事人都愿意，还可以继续通过协商，达成协议，解决纠纷。采取协商的办法解决纠纷，可以大大减少双方当事人为解决纠纷所耗费的时间、精力和费用，有利于及时化解矛盾，维持双方当事人之间的正常关系。

2、双方调解

在土地流转纠纷中，双方当事人不愿意协商解决，或者通过协商未能解决纠纷(例如，协商达成解决纠纷的协议后，一方当事人反悔)的，可以通过调解的方式解决纠纷。调解是我国民间解决纠纷的一种传统的方式，通常由双方当事人自愿选择彼此都信任的第二人作为调解人，了解纠纷的情况，从中调解，说服当事人相互谅解、做出适当的让步后，双方达成一致，解决纠纷。

3、仲裁机构裁决

发生土地流转纠纷的当事人不愿意协商、协商未能达成一致，通过调解未能解决纠纷的，可以向农村土地承包仲裁机构申请仲裁。考虑到劳动争议和农村土地承包纠纷具有一定的特殊性，《仲裁法》第七十七条:“劳动争议和农业集体经济组织内部的农业承包合同纠纷的仲裁，另行规定。”

4、法院诉讼

在土地流转纠纷中，当事人对裁决不服的，可以在收到裁决书之日起30日内，以对方当事人为被告，向人民法院提起民事诉讼，通过诉讼方式保护自己的权益。

受理案件的人民法院应当按照《民事诉讼法》、《农村土地承包法》的规定，参考有关司法解释和有关农村土地承包的政策文件，对案件进行审理，查明事实，依法做出判决，维护双方当事人的合法权益。人民法院受理案件后应当依法直接做出判决，不是撤销裁决，要求仲裁机构重新进行仲裁。就是说，当事人对裁决不服向人民法院起诉后，裁决即自动失去了法律效力，由人民法院做出判决，解决纠纷。

**南宁农村土地转让合同范本3**

第一条、双方当事人

供 方：(以下简称甲方)

需 方： (以下简称乙方)

第二条、货物质量要求及乙方对质量负责条件和限定供货期限：

(1)货物(产)品到货验收包括：数量、外观、质量、合格证、资料及原包装完整无损。

(2)限定在 年 月 日前交货。

第三条、付款方式：货物(产)品到货后，甲乙双方共同验收合格 7 日内付清全部货款，共计人民币(大写)贰 仟 贰 佰 圆 整 ( ￥：

第四条、违约责任：

品种、规格、质量等不符合本合同规定时，甲方应负责包退、包换，由此而造成延误交货时间，甲方也应按上述规定向乙方偿付违约金。

第五条、合同争议的解决方式 本合同未尽事宜，双方协商解决;协商不成，双方当事人可向合同签订地人民法院提出诉讼。

第六条、本合同一式发二份，甲乙双方各执一份，本合同自双方盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**南宁农村土地转让合同范本4**

土地流转中纠纷产生的原因：土地承包权不清。土地流转过程中农户间的纠纷可以归结为承包权不清引起的经济纠纷。随着国家对农业税的取缔，对农业补贴的实施以及农产品价格的回升，使农业收益有了显著提高，从而加大了农民外出务工的机会成本。在经济利益的驱动下，作为“理性经济人”的农户纷纷返乡务农。而返乡农户原有土地现在的经营者也因收益的增加而不愿放弃土地的经营权。由于对同一块土地的承包权不清，从而引发了农户间的纠纷。

农民缺乏维权意识和法律知识。我国《土地承包法》中规定了土地流转的程序，但在生活实践中，大多数农民不熟悉土地流转的方式、程序，大多采用口头协议形式，缺乏必要的书面形式，导致在实践中土地流转行为不够规范，得不到法律的维护。因此也就容易产生纠纷，而一旦发生纠纷，无书面凭证就难以了解双方当事人土地流转时的真实情况。在农民的利益受到损失时，由于农民法律意识的淡薄、对法律的不重视、感性化的思维方式从而使自己的利益无法受到法律的保护。

综上所述，农民之间转让土地的时候，如果合同条款存在重大误解，就容易导致土地转让合同纠纷事件的发生。作为合同当事人，应该首先选择协商解决矛盾，没有达到效果的话，可以要求村委会调解。在村委会调解无效的情况下，农民还可以选择仲裁甚至诉讼的方式解决，这些都是合法合理的手段。

**南宁农村土地转让合同范本5**

供方：

需方：

为保护供需双方的合法权益，根据《^v^民法典》，经双方协商一致，签订本合同。

一、产品名称、价格、数量、金额：产品名称规格型号单位数量单价(含税)(含税)金额(元)合计金额(大写) 人民币

二、产品质量标准：\_\_X国家标准;

三、订货时间、交货方式及出货地点：

交货日期：合同生效后供方根据需方工程进度交货给需方，但需方须提前一个星期书面或电话，微信，形式通知供方备货。需方须在收到供方交货后二天内验收，合格方可完成交易;在十五天内发现有不符合质量标准的产品，需方可以要求供方予以换货或退货，但由于人为损坏或者不当使用除外，不符合质量标准的产品退货所产生费用及检测费用由供方承担。

出货地点：

四、结算方式：购货方收货后按月结30天内付清货款，需开13%的增值税专用发票，按含税价格执行。

五、违约责任

除不可抗拒事件，任何一方不得违反本合同条款。

六、费用承担：发货运费需方承担。

七、争议的解决：

凡因执行本合同所发生的争议，或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如果协商不能解决，依照《^v^民法典》，由双方认可的仲裁部门解决或向人民法院起诉。

八、本合同一式贰份，供方与需方各持壹份，具有同等法律效力。合同附件与本合同具有同等法律效力。本合同自供需双方签字盖章后次日生效。供货完毕，合同作废。

供方需方：

单位名称：

单位名称：

单位地址：

单位地址：

法定代理人：

法定代理人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

账户：

账户：

税务登记号：

税务登记号：

单位盖章：

年月日

单位盖章：

年月日

**南宁农村土地转让合同范本6**

购货合同范本【1】

甲方：乙方：

经甲、乙双方友好协商，本着平等互利的原则，根据《^v^民法典》及相关法律法规的规定，现就乙方向甲方供应生产物资事宜，达成一致意见，为明确双方权利和义务，特订立本原材料采购合同范本：

一、订购产品名称：

二、订购产品数量：

三、质量标准：

1、甲方授权乙方供应符合国家质量标准和甲方生产要求的货物。乙方的货物必须符合规定的标准和随货文件要求。

四、产品规格及价格：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、付款方式：双方选择以下第 种方式支付货款。

(1)翻单结算。既

第二批货物到甲方厂区指定地点后，甲方向乙方支付

第一批货款。以后依次类推下次送货结算上次货款。

(2)留质保金结算。既乙方前一期货物送达且验收合格后，留下\_\_\_\_\_\_\_\_元作为质量保证金，其余款项货到后当月内付清。合同期限届满，货物没有发生质量问题，质量保证金全部退还乙方。

(3)货物运到甲方后，经检验合格，卸货后--日内付款。

六、产品包装要求及规格：(包装费用已包含在货物价格内)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、交货地点：。运费由乙方负担。运输过程中货物毁损、灭失等各种风险均由乙方承担责任。

八、供货时间：

1、乙方在收到甲方首批传真订单(或电话、短信通知)\_\_\_\_个工作日内将货物送至合同指定地点。重复订单，\_\_\_\_个工作日内将货物送至合同指定地点。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、双方的权利和义务：

1、如果供应的货物行情有较大幅度的变化，经双方协商可根据市场价格对供货产品的价格做出必要的调整。协商不成，仍按原条款执行。

2、如乙方提供的货物包装或产品规格不符合要求，甲方有权拒收货物。如甲方拒收，乙方必须按照本合同的约定另行提供符合要求的货物，且由此造成的各种损失均由乙方承担责任。

3、乙方必须向甲方提供生产企业资质证明、营业执照及相关的手续。其提供的产品，必须符合相关的国家、行业或企业标准，并随货附带生产许可证、产品合格证、化验报告等手续。

4、甲方应在乙方所送的货物到达后及时进行质量检测，如发现质量问题，乙方须立即现场处理善后事宜。因此给甲方造成损失的，乙方应承担甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)。

5、因乙方产品内在质量问题，引发甲方生产或质量事故，造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)，此责任不因甲方已进行质量监测而免除。

6、如乙方未按照本合同

第六条规定的时间送货、送货迟延或货物的数量与合同约定不符，应赔偿甲方违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

7、双方都应保守对方的商业机密。

十、补充协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十一、特别声明条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十二、此原材料采购合同范本有效期：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

十三、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。双方发生争议时，协商解决，协商不成任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。十

四、合同签订地：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户行： 开户行：

账号： 账号：

签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签字日期：20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

购货合同书【2】

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**南宁农村土地转让合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(以下简称甲乙双方)

甲乙双方本着互惠互利的原则经友好协商，达成协议如下：

一、甲方从乙方购买如下设备

二、甲方付乙方货款计

小写：￥\_\_\_\_\_\_\_，大写：\_\_\_\_\_元整。

三、付款方式：经甲方验收合格后，甲方即付乙方合同全款金额。

四、交货时间：合同签定之日起\_\_\_\_\_\_\_天内交货，交货地点：\_\_\_\_\_。

五、售后服务条款

1.乙方提供的货物须为正规渠道销售的货物。

2.乙方负责所提供的产品在保修期内免费维修及维护，在超出保修范围时提供维修方案。

六、违约条款

货物如发现设备故障应按保修条例执行(包换、包修)，如乙方不履行合同给甲方照成损失，乙方应按照合同金额的\_\_\_\_\_\_\_%，以天计算支付违约金。

七、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

八、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！