# 代签转让合同范本(共39篇)

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2023-12-30

*代签转让合同范本1转让方(甲方)\_\_\_\_身份证号码：住址：受让方(乙方)\_\_\_\_身份证号码：住址：出租方(丙方)\_\_\_\_身份证号码：住址：依据合同法的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述门面房转让事宜达成以下协议：一、转让门面房1、转...*

**代签转让合同范本1**

转让方(甲方)\_\_\_\_身份证号码：

住址：

受让方(乙方)\_\_\_\_身份证号码：

住址：

出租方(丙方)\_\_\_\_身份证号码：

住址：

依据合同法的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述门面房转让事宜达成以下协议：

一、转让门面房

1、转让门面房位于\_\_，建筑面积\_\_平方米;

2、丙方为上述转让门面的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本协议约定转让上述门面承租权的行为，丙方同意。

3、原甲、丙双方所签门面租赁合同的.权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

二、租金的结算与支付

1、丙方与甲方原租赁合同，约定的租赁期间为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租金为\_\_元人民币，现甲方剩余租期为\_\_\_\_月。

2、门面转让乙方后，甲、丙双方原门面租赁合同中所约定的租金转由乙方根据该合同约定(指有关金额、时间、付款方式和违约责任等条款)向丙方支付，甲方不再负有支付义务。

三、门面设施、设备的归属

1、转让门面现有装修设施在转让后归乙方所有。

2、转让门面租赁期(含门面租赁合同续签期限)届满后，该门面装修设施的不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)所有。

3、乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修。

四、门面转让费的支付

1、乙方于本合同签订之日内，向甲方支付转让费共计人民币\_\_元整，上述费用已包括第3条所述的装修、装饰、设备及其它相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其它费用。

五、债权债务的处理

乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、交接条件及方式

1、甲方在本合同签订之日内进行门面交接，向乙方腾让门面并交付钥匙。

2、办理门面交接手续时，由甲、乙、丙三方共同进行现场验收。

3、转让门面不符合约定的交接条件时，乙方有权拒绝交接，甲方应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。并将视为甲方逾期交付门面，由甲方承担逾期交付的违约责任。

七、违约责任

1、甲方保证该门面房有合法承租权并有权依法转让，应该按时交付门面。甲方逾期交付门面时，按如下方式计算违约金：逾期交付天数\_\_元/天;超过30天甲方仍不能交付转让门面时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付的门面转让费，和按上述约定追偿违约金。

2、乙方应按时接收门面和支付门面转让费。乙方逾期接收门面超过7天时，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的门面转让费。乙方逾期支付门面转让费时，按如下方式计算违约金：逾期付款天数\_\_元/天。

3、丙方保证该转让门面为其合法所有，享有门面的出租权，并不得一房多租。如因丙方原因造成门面所有权、租赁权纠纷，应由丙方承担违约责任，赔偿甲、乙双方违约金。该违约金按下述方式计算：甲方获得的违约赔偿=本合同约定转让费×1;乙方获得的违约赔偿=本合同约定转让费×2。

八、合同争议的解决

本合同如发生争议，可先由合同三方协商处理;协商不成，任何一方均可将争议提交\_\_仲裁，通过仲裁程序解决。

九、其它规定

原门面租赁合同和财物交接清单为本合同附件，是本合同的有效组成部分，具有法律效力。本合同由三方签署后生效。一式三份，三方各执一份。

甲方：乙方：丙方：

签约时间：

签订地点：

**代签转让合同范本2**

转让方(甲方)：

身份证号码：

地址:

受让方(乙方):

身份证号码：

地址：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_企业(以下简称“企业”)

于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在深圳市设立，由甲方与共同出资，合伙经营。甲方出资额为币\_\_\_\_\_\_万元，占企业全部财产的%。甲方愿意将其在“企业”的财产份额转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《\_合伙企业法》和《\_合同法》的规定，经协商一致，就转让财产份额事宜，达成如下协议：

一、转让价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方以币\_\_\_\_\_\_\_\_万元的价格将其占“企业”的财产份额的 %转让给乙方。

2、乙方应于本协议书生效之日起\_\_\_\_\_\_日内以银行转帐 (或现金支付)的方式分\_\_\_\_\_次(或一次)将上述款项支付给甲方。

二、甲方保证对财产份额拥有所有权及完全处分权，保证在财产份额上未设定抵押、质押，保证财产份额未被查封，保证财产份额不受第三人之追索，否则，甲方应承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、转让的效力：

自本协议书项下的转让完成之日起，乙方对上述受让的“企业”财产享有所有权及相关的权益，并与其他合伙人共同对“企业”债务承担无限连带责任。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如乙方不能按期支付转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之的违约金。如因乙方违约给甲方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

3、如由于甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订

立本协议书的目的，甲方应按照乙方已经支付的转让款的万分之向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿。

五、甲乙双方经协商一致，可以变更或解除本协议书。经协商变更或解除本协议书的，双方应另签订变更或解除协议书，经深圳市公证处公证。

六、有关费用的负担：

在本次财产份额转让过程中发生的有关费用(如公证、评估或审计、工商变更登记等费用)，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

七、争议解决方式：

因履行本协议书所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，按照下列方式解决(任选一项，且只能选择一项，在选定的一项前的方框内打“√”)：□向深圳仲裁委员会申请仲裁;□ 提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁;□ 向有管辖权的人民法院起诉。

八、生效条件：

本协议书经双方签署并经深圳市公证处公证后生效。双方应于本协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

九、本协议书一式\_\_\_\_份，甲乙双方、深圳市公证处各执一份，其余报有关部门。

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

年月 日于深圳市

**代签转让合同范本3**

1、甲乙双方约定在年日交接完毕，该饭店的水电费等运营费用从该日起由乙方负责缴纳，若未能按照此日期交接完毕乙方不承担任何费用。乙方在本合同约定经营期限内所获收益只属于乙方所有，甲方对该收益不享有任何权利。

2、乙方接手前该饭店所有的一切债权债务、水电费、燃气费等一切费用均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

3、甲方需在本合同签订之日起料。

**代签转让合同范本4**

本协议于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_签订.

甲方为:中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

协议工厂:中国\_\_\_\_\_\_厂(以下简称甲方)

乙方为：\_\_\_\_\_国\_\_\_\_公司(以下简称乙方)

第一章协议内容

乙方同意向甲方提供制造\_\_\_\_\_\_协议产品的书面及非书面专有技术。用该项技术所生产的协议产品的品种,规格,技术性能等详见本协议附件一(略)。

乙方负责向甲方提供制造,使用和销售协议产品的专有技术和其它所有有关技术资料。技术资料的内容及有关事项详见本协议附件二(略)。

乙方负责安排甲方技术人员在乙方工厂进行培训,乙方应采取有效措施使甲方人员掌握制造协议产品的技术,具体内容见本协议附件三(略)。

乙方派称职的技术人员赴甲方协议工厂进行技术服务.具体要求详见本协议附件四(略)。

乙方同意在甲方需要时,以最优惠的价格向甲方提供协议产品的备件。届时双方另签协议。

乙方有责任对本协议项目甲方需要的关键设备提供有关咨询。

乙方应向甲方提供协议产品的样机,铸件和备件,具体内容详见本协议附件五(略)。

甲方销售协议产品和使用乙方商标的规定,见本协议第八章。

第二章定义

协议产品指本协议附件一中所列的全部产品。

蓝图指乙方制造协议产品目前所使用的总图,制造图样,材料规范及零件目录等的复制件。

技术资料是指为生产协议产品所必须具有的乙方目前正用于生产协议产品的全部专有技术和其它有关设计图纸,技术文件等。

标准指为制造协议产品向甲方提供的技术资料中,由乙方采用和制定的标准。

入门费指由于乙方根据本协议第一章条,条,条,条,条规定的内容以技术资料转让的形式向甲方提供协议产品的设计和制造技术,甲方向乙方支付的费用。

提成费指在本协议有效期内,由于乙方所给予甲方连续的技术咨询和援助,以及甲方在协议有效期内连续使用乙方的商标和专有技术,甲方向乙方支付的费用。

协议有效期指本协议开始生效的时间到本协议条规定的本协议终止时间的期间。

第三章价格

按本协议第一章规定的内容,甲方向乙方支付的协议费用规定如下: 入门费为\_\_\_\_\_美元(大写)这是指协议产品有关的资料转让费和技术培训费,包括技术资料在交付前的一切费用。入门费为固定价格。

协议产品考核验收合格后,甲方每销售一台协议产品的提成费为基价的\_\_\_\_\_\_%。甲方向乙方购买的零件不计入提成费。

计算提成费的基价应是甲方生产协议产品当年十二月三十一日有效的,乙方在\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_市公布和使用的每台目录价格的\_\_\_\_\_\_\_%。

乙方同意返销甲方生产的协议产品.返销产品的金额为甲方支付乙方全部提成费的\_\_\_\_\_\_%。返销的产品应达到乙方提供的技术性能标准。每次返销的产品品种,规格,数量,交货期由双方通过友好协商确定。返销产品价格按条规定的提成基价计算,即目录价格的\_\_\_\_\_\_%。

第四章支付和支付条件

本协议项下的一切费用,甲方和乙方均以美元支付。甲方支付给乙方的款项应通过\_\_\_\_\_中国银行和\_\_\_\_\_国\_\_\_\_银行办理。如果乙方和甲方偿还金额,则此款项应通过\_\_\_\_\_银行和\_\_\_\_\_中国银行办理。所有发生在中国银行的费用,由甲方负担.发生在中国以外的银行费用由乙方负担。

本协议第三章规定的协议费用,甲方按下列办法和时间向乙方支付:

甲方收到下列单据,并审查无误后\_\_\_天内向乙方支付入门费\_\_\_美元(大写)。

(a)由乙方出具保证函.在乙方不能按照协议规定交付技术资料,保证偿还\_\_\_美元。

(b)即期汇票正,副本各一份。

(c)应支付金额为入门费总价的形式发票正本一份,副本三份。

(d)乙方出具的第一阶段产品的技术资料,样机,铸件和备件交付完毕的证明信正,副本各一份。

甲方收到乙方交付第二阶段产品的下列单据,并审查无误后\_\_\_\_天内向乙方支付\_\_\_\_\_美元(大写)。

(a)即期汇票正,副本各一份。

(b)商业发票正本一份,副本三份。

(c)空运提单正本一份,副本三份。

(d)乙方出具的第二阶段产品的技术资料,样机,附件五规定的\_\_\_\_已交付完毕的证明信副件各一份。

协议产品第一批样机验收合格后,甲方收到乙方下列单据,并审查无误后\_\_\_\_天内,向乙方支付\_\_\_\_美元(大写)。

(a)即期汇票正,副本各一份。

(b) 商业发票正本一份,副本三份。

(c)双方签署的\"协议产品考核验收合格证书\"影印本一份。

注:如果验收试验延迟并是甲方的责任,将不迟于协议生效后(时间)支付。

本协议第三章规定的提成费,甲方将在抽样产品考核验收合格后按下述办法和条件向乙方支付。

甲方在每日历年度结束后\_\_\_天内,向乙方提交一份甲方在上一日历年度的每种型号的产品实际销售量的报告。

乙方每年可派代表到协议工厂检查和核实甲方协议产品实际销售量的报告,甲方将给予协助。乙方来华费用由乙方负担。如果汇总和/或报告中所列的协议产品数量在检查时发现出入很大,则甲乙双方应讨论此差距并洽商采取正确的措施。

甲方收到乙方下列单据,并审查无误后\_\_\_\_天内向乙方支付提成费:

(a)即期汇票正,副本各一份。

(b)商业发票正本一份,副本三份。

(c)该年提成费计算书一式四份。

在协议期满年度内,甲方在协议终止后\_\_\_\_天内将提交一份最后销售协议产品数量的报告,以便乙方计算提成费。

按本协议规定,如乙方需向甲方支付罚款和赔偿时,甲方有权从上述任何一次支付中扣除。

第五章技术资料支付

乙方应按本协议附件二的规定向甲方提供技术资料。

乙方应在\_\_\_\_\_机场或车站交付技术资料。\_\_\_\_\_机场或车站的印戳日期为技术资料的有效交付日期。甲方应在收到资料两周内,确认资料收悉。

第一阶段产品的技术资料,样机,铸件和备件。

在协议生效后的\_\_\_\_\_周内,乙方必须发出一套蓝图,一套二底图和一套标准。可以分批交货。

在协议生效后的\_\_\_\_\_周内,乙方必须发出与第一阶段协议产品有关的全部技术资料,样机,铸件和备件。

第二阶段产品的技术资料和样机。

第二阶段开始日斯后的\_\_\_周内,乙方必须发出与第二阶段产品有关的一套蓝图,一套二底图和一套标准。可以分期交货。

第二阶段开始后的\_\_\_周内,乙方必须尽快发出与第一阶段协议产品有关的全部技术资料和样机,铸件和备件。

在每批技术资料或样机,铸件和备件发运后的\_\_\_\_小时内,乙方应将空运提单号,空运提单日期,资料编号,协议号,件数和重量电告甲方。同时 乙方应以航空信将下列单据寄给甲方:

(a)空运提单正本一份,副本两份。

(b)所发运技术资料,样机,铸件和备件的详细清单一式二份。

若乙方提供的技术资料或样机,铸件和备件在运输途中遗失和损坏,乙方在收到甲方关于遗失或损坏的书面通知书后,应尽快不迟于\_\_\_\_个月内免费补寄或重寄给甲方。

交付技术资料应具有适于长途运输,多次搬运,防雨,防潮的坚固包装。在每件包装箱的内部与外表,都应以英文标明下列内容:

(a)协议号

(b)运输标记

(c)收货人

(d)技术资料目的地

(e)重量(千克)

(f)样机,铸件和备件目的地

每箱内应附有详细装箱单一式四份。

第六章技术资料的改进和修改

为了适应中国的设计标准,材料,工艺装备和其它生产条件,在不改变乙方基本设计的条件下,甲方有权对乙方的技术资料进行修改和变动。甲方必须将这些修改和变动通知乙方。乙方有责任在培训或技术指导时协助甲方修改技术资料,详见附件三和附件四。

甲方必须在型号后加注尾标,以示区别那些影响形状,配合或功能的修改,并通知乙方。

协议有效期内,双方在协议规定的范围内的任何改进和发展,都应相互免费将改进发展的技术资料提交给对方。

改进和发展的技术,所有权属改进,发展的一方。

第七章质量验收试验

为了验证按乙方提供的技术资料制造的协议产品可靠性,由甲,乙双方共同在协议工厂对考核的协议产品的技术性能和要求进行考核验收。如果需要,也可以在乙方工厂进行试验或重做。甲方可派指定的人员验证重复试验,乙方负责重复试验和乙方人员的费用,甲方负责甲方参加重复试验的人员和翻译的费用。具体办法见本协议附件七。

考核试验产品的技术性能应符合乙方提供的本协议中的标准规定,即通过鉴定。甲,乙双方签署\"协议产品考核验收合格证明\"一式两份,每方各执一份。

如考核试验产品的技术性能达不到附件规定的技术参数,双方应友好协商,共同研究分析原因,采取措施,消除缺陷后进行第二次考核验收。

如考核试验产品不合格是乙方的责任,由乙方派人参加第二次考核验收的一切费用,由乙方负担。如系甲方责任,该费用则由甲方负担。

如考核试验产品第二次试验仍不合格时 如系乙方的责任,乙方应赔偿甲方遭受的直接损失,并采取措施消除缺陷,参加第三次考核,费用由乙方负担。如系甲主责任,该费用由甲方负担。

若考核试验产品第三次考核试验不合格时,双方应讨论执行协议的问题,如系乙方责任,则按协议条规定,甲方有权修正协议。如系甲方责任,则由双方共同协商进一步的执行问题。乙方将根据甲方的要求,为改进不合格的样机提供技术咨询。

第八章\"协议产品\"的出口和商标

甲方生产的\"协议产品\"可在\_国内销售,可根据下列条件出口到其它国家:

甲方应首先与乙方协商,要求在乙方的销售/分配网所在地区安排销售(销售,分配网包括乙方子公司和代理商)。出口销售的数量和项目将通过友好协商决定,若无法安排,则甲方可以自由出口,但是,甲方必须在完成交易后一周内,将项目,数量和购买商名称通知乙方。

在乙方销售/分配网不包括的地区,甲方可以自由销售。

对于甲方把\"协议产品\"装在中国的主机上出售到任何国家(包括在乙方销售/分配网所在地国家)的权利,乙方不得干涉。为维修中国出口的主机,甲方可以自由销售作为配件的\"协议产品\"。

在协议期间,甲方可以在\"协议产品\"上使用乙方使用的商标和标上甲方的商标,并注上\"\_\_\_\_\_\_厂制造\"。商标许可证应由甲方和\_\_\_\_\_公司单独签订。

当使用商标时,甲方生产的\"协议产品\"必须符合本协议项下由乙方提供的标准。在必要的时候,每年乙方可进行一次抽样试验。在抽样试验结果不符合乙方提供的标准时,乙方应建议甲方改进不合格的\"协议产品\"并在\_\_\_\_个月内再次进行试验。若结果仍不符合,则乙方就可中止甲方使用其商标的权利。甲方可再次提交另外的样品给乙方进行试验。再次抽样试验,结果符合乙方提供的标准时,乙方将再次给予甲方使用其商标的权利。

第九章保证

乙方保证其提供的技术资料是在协议生效时乙方使用的最新技术资料,并乙方拥有的技术资料完全一致。在协议期间,\"协议产品\"设计变化的技术通知书和技术改,发展资料,乙方将及时地送至甲方。

乙方保 其提供的技术资料是完整的,清晰的,可靠的,并按第五章的规定按时交付。有关定义如下:

\"完整\"系指乙方提供的资料是本协议附件中规定的全部资料,并与乙方自己工厂目前使用的资料完全一致。

\"可靠\"系指甲方按技术资料制造的协议产品应符合乙方按本协议提供的协议产品技术规范。

\"清晰\"系指资料中的图样,曲线,术语符号等容易看清。

如果乙方提供的技术资料不符合条的规定时,乙方必须在收到甲方书面通知书后\_\_\_\_\_天内免费将所缺的资料,或清晰,可靠的资料寄给甲方。

当乙方不能按本协议第五章或条规定的时间交付资料,则乙方应按下列比例向甲方支付罚款。迟交\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_周,每整周罚款为入门费总价的\_\_\_\_\_\_\_%。迟交\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_周,每整周罚款为入门费总价的\_\_\_\_\_\_\_%。迟交超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_周以上,每整周罚款为入门费总价的\_\_\_\_\_\_\_%。

若发生条事项,乙方支付给甲方的罚款总数不超过\_\_\_\_美元(大写)。

乙方支付给甲方的条中规定的罚款,应以迟交的整周数进行计算。

乙方支付给甲方罚款后,并不解除乙方继续交付上述资料的义务。

按第七章的规定,由于乙方的责任,产品考核经三次不合格时,则按以下办法处理:

若考核产品不合格时以致甲方不能投产,则必须修改协议,采取有效措施将不合格的产品从协议中删除。乙方应退还甲方已经支付的那部分金额。这部分退还金额仅限于协议产品总的范围中不合格产品所占部分。并加年利\_\_\_\_\_%的利息。

如果根据条修改协议,则甲方放弃只涉及不合格的那部分产品和零件的制造权,甲方将退回有助于制造这些不合格产品的全部文件,不可复制或销毁。

第十章许可证和专有技术

乙方保证自己是根据本协议规定向甲方提供许可证和专有技术的合法者,并能够合法地向甲方转让上述许可证和专有技术而无任何第三者的指控。如果第三方提出侵权的控诉,则乙方应与第三方处理此控诉并负责法律和经济责任。

与本协议有关的完整的\_\_\_\_\_国专利清单列入附件二,本协议生效一个月内,乙方将向甲方提供专利影印本一式二份,但不给予\_ \_\_国专利许可证或应不包括此许可证。

本协议终止后,甲方仍有权使用乙方提供的许可证和专有技术,而不承担任何义务和责任。协议终止后,使用\_\_\_\_\_商标的权利也将终止。

双方都应履行本协议,不应以任何方式向任何第三者透露和公布双方提供的任何技术资料或商业情报。

第十一章税费

凡因履行本协议而引起的一切税费,发生在中国以外的应由乙方承担。

在执行协议期间,乙方在中国境内取得的收入应按中国税法缴税。此税费由甲方在每次支付时扣交,并将税务局的收据副本一份交乙方。

第十二章仲裁

凡因执行本协议而引起的一切争执,应由双方通过友好协商来解决。在不能解决时,则提交仲裁解决。

仲裁地点在北京,由是国国际贸易促进委员会对外经济贸易仲裁委员会按该会仲裁程序暂行规则进行仲裁。仲裁也可在瑞典的斯德哥尔摩进行,并由斯德哥尔摩商会仲裁院按仲裁院的程序仲裁。

仲裁裁决应是终局裁决,对双方均有约束力,双方都应遵照执行。

仲裁费由败诉一方负担。

在仲裁过程中,本协议中除了接受仲裁的部分外,仍应由双方继续执行。

第十三章不可抗力

若签约的任一方,由于战争及严重的火灾,水灾,台风或地震所引起的事件,影响了协议的执行时,则应延迟协议期,延迟时间应相当于事故所影响的时间。

责任方应尽快地将发生的人力不可抗拒事故电告另一方,并在\_\_\_天内以航空挂号将有关当局出具的证明文件提交另一方确认。

若人力不可抗拒事故延续到\_\_\_\_\_天以上时,双方应通过友好协商尽快解决协议继续执行问题。

第十四章协议生效及其他

协议在甲方和乙方代表签字之后,双方需向各自政府申请批准,并以最后批准一方的日期作为生效日。双方应尽最大努力在\_\_\_\_天期限内获得批准。并用电报通知对方,随之以信件予以确认。若协议签字后\_\_\_\_个月内不能生效,由本协议对甲方和乙方都无约束力,经双方意,申请批准的期限可以延长。

本协议用\_\_\_文和中文书写各四份,\_\_\_\_文文本和中文文本具有同等效力。双方执中,\_\_\_\_\_\_文文本各二份。

本协议从协议生效之日起\_\_\_\_年内有效。有效期满后,本协议即自动失效。除非在协议有效期内双方另有协议, 二阶段协议产品开始日期将由乙方来华指导时,双方签订备忘录予以确认。

协议期满前\_\_\_个月之前的任何时候,甲方或乙方均可提出要求进行协议延期的谈判,届时签订协议延期的专门条款。

协议第一阶段在协议生效之日开始,协议第二阶段的开始日期预期为协议生效后的第\_\_\_\_个月。

协议终止前,任何协议项下发生的未清理的赊欠和债务将不受协议终止的影响。协议的终止并不能解除债务赊欠一方对另一方的债务。

本协议附件均为本协议不可分割的部分,与协议正文具有同等效力。

协议签字前双方之间的所有来往通讯文电,从协议生效之日起自动失效。

只有根据双方授权代表签字的书面文件才能对本协议进行更改和补充。这些文件将成为协议不可分割的部分。

双方为履行本协议而进行的通讯应以\_\_\_\_\_国文书写一式二份。

在对方预先没有同意前,双方不应将本协议的任何权利和/或义务转让给第三方。

本协议中的任何条款并不影响\_\_\_\_\_国和任何其他国家之间的贸易。

甲方同意从乙方购买一批(原材料或半成品),以便甲方生产\"协议产品\",金额为\_\_\_美元(大写)。特定零件的订货和计划由考察小组在\_\_\_\_国确定,如价格和条件优惠,甲方将从乙方再订一批(原材料或零件)。

第十五章法定地址

甲方:中国\_\_\_\_\_\_公司

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工厂

地址:\_\_\_\_\_省\_\_\_\_市

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_公司

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司代表乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工厂代表

(签字)(签字)(签字)

甲方律师乙方律师

(签字)(签字)

**代签转让合同范本5**

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，并经土地所有权人同意，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将坐落在 房屋院落(包括：正房 间、厢房 间)出卖给乙方，并将与所出卖房屋相关的土地使用权同时转让给乙方。该院落具体位置为：

东邻：

西邻：

南邻：

北邻：

登记长度为： 米、宽度为 米，面积共 平米。

二、该院落相关的附属物同时全部转让，附属物包括：

三、、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写 ;即人民币小写 元。乙方在合同生效时一次性付清。

四、甲方应在 前将该房屋交付乙方;届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用;无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、入网费、有线电视费等。

五、本合同生效后，一方如不能按规定交付房产或按规定支付房款，每逾期一日，应向对方支付五十元违约金。

六、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权。并已经取得全部共有人的一致同意。若因产权、使用权或其他产权原因而导致乙方无法正常使用，甲愿意赔付乙方全部转让款、房屋的改造、建造、装修等费用及土地增值部分。

七、合同生效后甲方有配合乙方办理相关产权证照转移义务，如因政府原因确实无法办理产权转移手续，甲方须把相关证件交乙方保存。如遇政府征地拆迁，该院落的拆迁利益(包括拆迁补偿款、回迁房等)全部归乙方所有。

八、其它：

1.本协议未尽事宜须经双方协商解决，并签订相应的补充协议。

2.本协议经甲乙双方签字、盖章，村委会签字盖章后生效。

3.本协议电脑打印一式三份，各方各执一份。

甲方(卖方)：(印)

身份证号：

住址：

电话：

年 月 日

乙方(买方)：(印)

身份证号：

住址：

电话：

年 月 日

村委会意见：

村委会盖章： 年 月 日

**代签转让合同范本6**

甲方(出售方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(本人)

乙方(受买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(本人)

丙方(担保方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(本人)

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他相关法律、法规之规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、协商一致的基础上，达成如下协议。

第一条、丙方分别接受甲方和乙方的委托，就乙方购买本合同第二条所列房屋之事，协助双方办理房屋买卖、过户等相关事宜，监督双方履行合同条款并提供担保。

第二条、甲方所售房屋产权证号及坐落位置、结构、层次、面积、附属设施：

1、甲方所售房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_， 房屋结构为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_结构;

2、甲方所售房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米(其中实际建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米)，该房屋平面图见本合同附件一;

3、甲方所售房屋所有权证号为

4、甲方出售该房屋时，亦同时将该房屋已分摊的土地使用面积和土地使用期限完全转让给乙方。

第三条、相关条款：

1、三方达成一致意见，乙方将房款一次性支付给丙方，并由丙方出具相关证明。

2、甲方将上述房屋的销售合同、发票等交易手续的原件交给丙方，丙方转交乙方，并将房屋钥匙、水/电/天然气卡等交给乙方。

3、丙方应将附随的水费、电费、煤气费、电话费、有线电视费、物业管理服务费、垃圾清运费、车辆保管费等费用结清，单据交乙方确认。

4、三方达成一致意见，《房屋所有权》下发后，丙方负责提供相关的单位证明，协助甲乙双方完成房产证过户手续。

第四条、甲方与丙方承诺：

1、提供的有关上述房屋的信息客观、真实。

2、提供上述房屋的销售合同真实、合法、有效。

3、《房屋所有权》或销售合同上记载的权利人即为该房屋的唯一所有人，该房屋无共有关系或已经过共有人书面同意，并出具共有人对出售该房屋的书面同意书。

4、甲方的上述房屋为可上市并能顺利过户的产权房。

5、上述房屋没有挂靠上学指标和户口。

6、甲方和丙方保证在交易时该房屋没有产权纠纷和财务纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方和丙方均在交易前办妥。如交易后发生该房屋交易前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方和丙方承担全部责任。

7、上述房屋的拆迁补偿、置换房屋均归乙方所有，并配合乙方完成相关手续。

第五条、乙方承诺：

1、委托丙方购买上述房屋的意思表示真实;

2、提供的身份证、户口簿等证件、材料真实、合法、有效。

第六条、违约责任：

1、因国家政策或单位规定致使甲乙双方不能完成房产证过户手续时，乙方和丙方应协商解决，达成统一意见并履行后则不视为违约行为。

2、甲方违反本合同约定的义务和承诺，致使本合同无法正常履行即构成违约，甲方应赔付违约金(乙方支付房款的30%)、装修费用和其他相关的损失赔偿。此情况下，丙方应返还乙方支付的全部房款和利息，并赔付违约金(乙方支付房款的30%)、装修费用和相关损失赔偿。

3、乙方违反本合同约定的义务和承诺，致使本合同无法正常履行即构成违约，丙方有权提出解除本合同，乙方所支付的费用无权要求丙方返还。

4、丙方违反本合同约定的义务和承诺，致使本合同无法正常履行即构成违约，丙方应返还乙方支付的全部房款，并赔付违约金(乙方支付房款的30%)、装修费用和相关损失赔偿。

5、一方违约他方有权决定是否解除本合同，如守约方决定不解除本合同，违约方承担上述违约责任，并不免除继续履行本合同的义务。

第七条、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，本合同的附件和双方签订的补充协议，为本合同不可分割的组成部分，具有同等的法律效力。

第八条、本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照\_有关法律、法规和政策执行。

第九条、本合同在履行中发生争议，三方应本着互让互谅的原则协商解决。协商不成的，可依法向本合同签订所在地的人民法院提起诉讼。

第十条、补充协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条、本合同自甲、乙、丙三方当事人签字或盖章之日起生效。

第十二条、本合同连同附件共\_\_\_\_\_\_页，一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**代签转让合同范本7**

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_省公益医保发展管理中心\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条甲、乙双方以自愿、平等、互惠和遵守国家法律法规为前提，以发展我省公益医保事业，增加乙方的经济收入，拓宽我省医保和就业渠道，为建设小康社会作贡献为共同目的，就乙方代理发行甲方的xxx公益医保证xxx事宜，签定此协议。

第二条乙方按照甲方个人发行xxx医保证xxx的资格要求，如实提供自己的身份证明或低收入证明等有效证明，填报：xxx医保证专、兼职发行员申请表xxx，接受培训，培训合格，办理xxx医保证发行工作证xxx，取得发行资格。

第三条乙方获得发行资格后，给甲方交纳xxx医保证xxx预付款元(或甲方认可的担保)，领取相应数量的空白xxx医保证xxx、发行报表和宣传资料，然后即可在所在地开展发行工作，并根据发行量结算发行费。

第四条乙方的工资实行的是零工资制，劳动报酬及发行费用是发行费。

甲方按照先发行后结算的原则给乙方结算发行费。

分别是：型发行费每证元;型元;型元;型元;型元。

甲方每月的15日之前根据乙方上个月的实际发行量给乙方结算。

第五条乙方每三天向甲方报一次已发行xxx医保证xxx的xxx存根联、复核联xxx、对应现金和xxx发行报表xxx，以保证甲方能够及时上报投保并输入服务信息，保障购证人的权益及时兑现。

没有发行则实行零报告。

迟报、漏报一次警告，两次扣发迟报、漏报对应金额的50%的发行费;三次不报则按照xxx医保证xxx的最高面值扣预付款或发行费，并解除合同，取消发行资格。

第六条乙方须严格按照xxx医保证xxx的发行规定和面值价格发行，发现折价发行则扣除预付款和未结算的发行费，并解除合同，取消发行资格。

第七条乙方接受甲方因需要采取的关于发行价格，发行费，发行办法等调整政策，同时，甲乙双方共同遵守国家有关部门的有关政策。

第八条乙方在工作中须自觉维护甲方的权益和声誉，如发现乙方有损害甲方权益和声誉的行为，或者乙方因违规发行受到持证人司法追究或其它司法追究时，甲方可以随时解除本合同，并保留进一步维权的权利。

第九条乙方作为甲方的兼职发行员，与乙方是合作关系，乙方的社会统筹，养老、失业、医疗保险、依法纳税等事宜由乙方自理，乙方在社会上的一切行为是乙方的个人行为并由个人承担相应的经济和法律责任。

第十条甲方有义务帮助乙方解答购证人提出的有关问题，对于因为不能兑现服务承诺的持证人，甲方有义务退证。

第十一条乙方因故需要解除本合同，放弃发行资格，须提前30日以文字形式告知甲方，在乙方没有违反本协议和发行xxx医保证xxx等的有关规定，交回证件和有关资料的情况下，甲方负责在5个工作日内退还全部预付款，结算全部未结算的发行费。

第十二条甲方为xxx医保证xxx的合法性、有效性负责，为兑现xxx医保证xxx规定的服务内容负责。

第十三条第十四条本协议的有效期为一年，一式三份，甲方两份，乙方一份，签字生效，有效期满如果甲乙双方没有异议时可顺延一年。

本协议生效期间甲乙双方如发生分歧，首先由甲乙双方协商解决，协商无效时可交仲裁机构仲裁。

甲方盖章：乙方盖章：

代表签字：代表签字：

年月日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经协商达成以下协议：

1、甲方委托乙方代理(请在序号前打√)

A、高新技术企业资格认定;代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币

B、内资企业工商登记注册;代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币

C、税务登记等手续(包括：组织机构代码、财政登记、统计登记、劳动人事登记、社保登记、地税登记、国税登记);代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币

D、一般纳税人登记;代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币

E、外商独资高新技术企业立项审批、工商登记注册;代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币

F、中外合资高新技术企业立项审批、工商登记注册;代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币

G、企业变更登记、改制登记、内、外资互转变更登记;代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币

甲方：

乙方：

双方依据《xxx合同法》等有关法规，本着平等自愿，互惠互利的原则，充分友好的协商如下协议，以示双方信守。

一、代理地区经营权限

1)甲方同意将“黑枸”饮料在 地区经销权授予乙方。

2)乙方不得擅自转让，乙方未经甲方授权同意不得跨越权限范围以外的地方销售“黑枸”饮料，甲方也不能在同地区授权他人经销同品牌产品。

二、货款

1)甲乙双方于签约后，乙方必须七天内将货款汇到甲方指定银行帐号，此合同方始生效，如七天内乙方款未到甲方指定的帐上，即作为乙方自动放弃，同时甲方有权取消本合同。代理经营首批货款为人民币 万元，甲方为乙方除提供 万元“黑枸”饮料外，同时为乙方免费提供 万“黑枸”饮料支持市场开拓。

2)甲乙双方于本合同到期时，如乙方不再续签，依据本合同之第七款规定办理，在乙方无任何违约责任前提下，将终止双方合作。

三、甲方责任

1)甲方为乙方配送货物至乙方指定地点，此费用由甲方承担。

2)甲方有义务协助乙方为其营业人员安排培训指导，相关费用由乙方承担。

3)甲方为乙方提供相关资质及产品资料。

四、乙方责任

1)乙方需有办公场所与储存货物的仓库，费用乙方承担。

2)乙方必须提供给甲方详细的通讯地址，本人身份证复印件，电话，联系人。

3)乙方经营地必须悬挂标示“黑枸”于明显位置。乙方不得销售其他品牌饮料。

6)乙方不得更改甲方商品之设计或仿制，如违反，甲方有权追究乙方法律责任。

7)乙方不得泄露甲方之营业，管理等商业机密资料予第三者，如有违反，甲方有权追究乙方法律责任。

8)由于乙方未能按期付款所造成货品延期的，甲方即视为乙方认可该批货品发货有效期将延期至乙方款到之日。

五、结算方式

1)甲方为乙方供货价格为每罐 (人民币)。

2)乙方在代理区域年销售额达到五十万人民币，甲方按销售额百分之三利润返点给乙方;乙方在代理区域年销售额达到二百万人民币，甲方按销售额百分之五利润返点给乙方;乙方在代理区域年销售额达到八百万人民币，甲方按销售额百分之七利润返点给乙方;乙方在代理区域年销售额达到壹仟万人民币及以上，甲方按销售额百分之十利润返点给乙方。

六、退换货方式

1)质量问题：乙方收货后，如发现质量问题，七天内通知甲方，如当时不通知则视为正品。并在十五天内返回，甲方应予无条件换货，逾期甲方有权不受理。

2)退换：乙方可以在合同约定的退换率内调货。

七、违约条款

1)甲乙双方必须严格遵守合同中的每一条款，如任何一方违约，则违约方必须赔付另一方，具体以协商为准。

2)除合同中有关合同终止条款外，任何一方若无正当理由而任意终止合同时，则违约方得向另一方支付违约金，具体以协商为准。

八、合同终止

乙方如有下述条件之一者，甲方有权解除本合同：

1)乙方于经营期中，有损甲方名誉，信用与经济等行为者。

2)乙方未经甲方同意，擅自跨区域经营。

3)乙方因经营不善，导致市场铺货率小于百分之五十的。

4)合同期届满或甲乙任何一方提出希望中止本合同，必须提前一个月以书面形式通知另一方。

九、代理优先权

乙方如达成本合同各项规定与目标时，在同等条件之下乙方享有优先续约权利，且甲方不得无故剥夺乙方续约权。

十、争议解决

1)本合同如有未尽之处，由甲乙双方协商解决。

2)本合同如涉及诉讼，双方同意以甲方所在地人民法院审理。

十一、本合同自签字之日起生效，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，有效期为\_\_\_\_\_\_年，期满自动失效。合同期满前30天内双方可协商续约事宜，并续签代理合同。乙方若要终止代理关系，需提前30天书面向甲方提出。

十二、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方签字，公司盖章后，乙方货品预付款到达甲方帐号上方始生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方（简称甲方）：

住所邮政编码

代理方（简称乙方）：

办公地址邮政编码

根据《xxx合同法》及其他相关的法律、法规和规范性文件，订约各方友好协商，达成一致，签订本合同。

第一条转让标的

甲方委托乙方转让（销售）的标的为：转让底价：人民币万元整。根据实际情况，必要时经甲方同意，转让价格可适当下调。

第二条委托代理转让期间：自本合同签订之日起个月。

第三条乙方义务：

1、为转让标的寻找意向买方，向意向买方详细介绍标的情况，带领意向客户实地看样；

2、居间撮合甲方与买方成交，代理甲方与买方前期谈判，为房地产转让合同签约提供协助；

3、代拟项目转让合同及相关文件、文书等。

第四条甲方义务：

1、甲方应保证对转让标的拥有无可争议的处分权，如实详尽地说明转让标的情况及瑕疵，并向丙方提供有关的权属登记证件、资料、建设文件、物品清单等，及时解答丙方的咨询。甲方提供的文件、资料和咨询解答不真实或无效的，丙方有权要求变更或解除合同，由此造成的责任由甲方承担。

2、在本合同第二条约定的委托代理转让期间，甲方不得委托其他单位或个人代理转让本标的，亦不得直接与买方签订房地产转让合同。甲方应将承接的购买客户及时交由丙方统一洽谈交易事项。

3、按约支付代理服务费。

第五条代理服务报酬：

1、甲方应按转让成交价款的%向丙方支付代理服务费；

2、若转让成交价大于转让底价，则对于超出底价部分甲方还应给予丙方的奖励金。以上款项支付时间：在甲方与买方订立项目转让合同并收到买方定金或第一笔交易价款后工作日内，由甲方支付给乙方。

第六条凡在本合同第二条约定的委托代理转让期间甲方与买方订立房产转让合同，均视为乙方完成代理居间义务，甲方应依照本合同第五条约定支付报酬。凡在本合同代理转让期限届满之日起个月内，甲方与乙方推介的客户（包括该客户所控股或作为实际控制人的企业）订立房产转让合同，均视为乙方完成代理居间义务，甲方应依照本合同第五条约定支付报酬。

第七条关于标的交付的约定

1、甲方应依照房地产转让合同及相关法律法规的规定与买方办理房屋交接、证照变更、产权过户手续。

2、转让标的实物移交时间：转让价款全部付至乙方代收账户之日起个工作日（具体以房地产转让合同约定为准）。

3、权属过户变更登记时间：以房地产转让合同约定为准

4、交付（转移）的方式：甲方与买方办理产权过户及标的实物移交。

5、标的在证照变更、产权过户过程中需支付的各种税、费，依照相关法律规定由房产交易双方各自承担。

6、标的在移交前如存在欠费，则由甲方承担并及时结清。

第八条关于转让价款的相关约定

转让成交后，买方应于成交之日起月内分期付清全部成交款：此付款方式如有变动，以甲方与买方的项目转让合同为准。

第九条转让标的：

合计转让底价：万元整。根据实际情况，必要时经甲方同意，转让价格可适当下调。

第十条委托代理转让期间：自本合同签订之日起个月。

第十一条本合同在履行过程中发生争议，由各方协商解决；协商不成，可向方办公地的人民法院提起诉讼。

本合同自各方签字或盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_食品有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以下简称甲方和乙方：

甲、乙双方为了更好的发挥\_\_\_\_\_\_\_\_\_系列产品的效应，进一步提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_系列产品的市场占有率和销量，实现\_\_\_\_\_\_\_\_\_国内贸易的崛起，在遵守国家法律、法规，本着诚信经营、平等互利的原则，达成如下共识，并签定此商品代理合同：

**代签转让合同范本8**

出让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方)：

甲乙双方经友好协商，就甲方将其代理权转让给乙方一事签订如下合同条款：

1、甲方将其\_\_在\_\_省\_\_市代理权转让给乙方。

2、转让后，甲方不再享有\_\_的代理权利、不再承担代理义务;乙方在享受代理权利的同时必须承担代理义务。

3、乙方支付转让费后，甲方配合乙方完成在\_\_公司的代理权变更手续。

4、乙方受让后，可以自己经营也可以转让本代理权。但乙方转让本代理权时必须经过甲方的书面许可，同时将其向第三人收取的转让费的百分之\_\_支付给甲方。第三人必须再次与甲方签订代理转让合同，否则甲方不予配合办理在\_\_公司的代理权变更手续。

5、甲乙双方特别约定，如乙方违背本合同第四条的约定，甲方将享有直接通知\_\_公司不予办理从乙方到第三人的代理权变更手续的权利。乙方不得以任何理由，追究\_\_公司的任何责任。

6、签订协议时，乙方支付甲方转让费\_\_元，完成在\_\_公司的代理权变更手续后的当日乙方再向甲方支付转让费。

7、本合同经双方签字生效，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

出让方：

受让方：

\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_年\_\_月\_\_日

受让方(以下简称“乙方”)：

甲乙双方经友好协商，就甲方将 总代理权转让给乙方一事签订如下合同条款，并共同遵守：

1.转让项目

甲方将 有限公司 总代理权转让给乙方。

2.转让事项

转让后，甲方不再享有“ 总代理”的代理权利、不再承担代理义务，以后也不可以任何理由收回代理权，甲方不能私自以自己名义与总公司联系订货以及所有有损乙方经济利益的一切活动。

转让后，甲方将其代理所有权，客户名单及相关资料等交付给乙方。甲方承诺在经营期间所获得以其相关的任何咨询(包括财务状况，客户及业务资源等等)严格的保密，不会以任何方式提供给任何第三方占有或使用。

乙方受让后，乙方在享受代理权利的同时承担相应代理义务。

合同生效后，乙方即是 总代理商。关于价格和市场运作等策略，乙方和厂方相商。共同保护本产品在其江南区的合法，公平，良性运作。

乙方支付转让费后，甲方配合乙方完成在 有限公司的代理权变更手续。

3.其它

本合同正式签订后，甲乙双方不能私自变更合同所有内容，若其中一方违约，违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的一切的经济损失。

凡因履行本合同所产生的或与本合同有关的一切争议应当通过友好协商解决。

本合同经双方签字后生效，本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。 出让方：受让方：

年 月 日

年 月 日

**代签转让合同范本9**

立契约书人\_\_\_\_\_\_\_\_工业股份有限公司（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_实业有限公司（以下简称乙方），双方兹就工厂盘让事宜，订立本件契约，条款如下：

>一、盘让标的

乙方所有坐落\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_号厂房连同基地，暨全部生产设备及原料、半成品、制成品，其数量细目暂以乙方\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日库存清册所载名称、数量为准。

>二、本件让售价格及计算方法

（一）厂房房地、生产设备及原料、半成品、制成品细目，总折价为\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

（二）上列原料，经盘点如有增减变化数量，则依乙方原料进料成本价格计算；半成品如有超过或不足的，则视加工的程度，在百分之五十以内的，按原料成本价格计算；逾期百分之\_\_\_以下的，依成品市面批发价计算；成品如有超过或不足之数，依成品市面批发价格计算，由双方以现金给付或补足。

（三）生财设备如有短缺、灭失的，得依乙方账面所列设备残值计算，由甲方于尾款中予以扣除。

（四）乙方应收未收款约计\_\_\_\_\_\_\_\_万元，除在本年\_\_\_\_\_月份以前的账款由乙方自理外，\_\_\_\_\_月份起的账款均以\_\_\_\_\_折计算由甲方承受，至交割后所有发生一切的损失，乙方不负任何责任。乙方并负责通知各厂商，并于甲方收受账款络于一切必要的协助。

>三、付款办法

（一）前条第一项的价格，于本契约成立同时，甲方交付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_万元，余款\_\_\_\_\_\_\_\_万元，待原料、成品、厂房房地、生产设备点交清楚同时，一次付清。

（二）前条第四项应收账款的价格，甲方应于交收后给付乙方折净数的半数；其余半数由甲方开立一个日期的支票交付乙方。

>四、交收日期及地点

双方订定本年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日为交收日期。并定于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_号厂房现场为点交地点。

>五、特约事项

（一）交收之日，双方均须派代表二人以上，负责办理。

（二）本件交收以前，所有乙方对外所欠一切债务或其他纠纷，概由乙方负责理清，与甲方无涉。

（三）本件交收以前，所有积欠一切税捐及水费、电费、瓦斯、电话费用等概由乙方负担。

（四）厂房房地移转，除土地增值税由乙方负担，其余契税、公证费、代书费及其他必要费用概由甲方负担。

（五）乙方现有雇用的职工，除甲方同意留用外，余均应由乙方负责遣散。

（六）乙方声明本件盘让，业经其公司董事会及股东会应依法证明决通过，附件的会议记录如有虚伪不实，应由乙方负责。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**代签转让合同范本10**

1、甲方允许乙方代理经营的销售区域和客户名称：

（见附表1）

2、乙方不得将甲方商品出现在上述区域或者客户之外的范围销售，否则一经发现，甲方有权按照其售价货值金额的30%对乙方进行经济处罚，并责令其限期收回货物。

3、甲方尽量保证乙方的所属客户以及其区域范围内不出现其他代理商或者客户所经营的\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌商品销售，一旦出现，甲方将积极给予协调解决，同时乙方应该给予谅解。

4、在双方合作过程中，乙方所属区域内的未来潜在客户（新开业客户），原则上由乙方进行经营管理，但是，乙方必须以书面形式向甲方提交申请报告并得到甲方的许可后，方可进场销售。否则，甲方有撤消或者转交乙方对此新客户的经营权。

5、甲方将原有客户交付给乙方，乙方通过对帐和审查无误并同意接收后，所转交客户将来出现的任何差错或者经营合作问题，甲方不再承担任何责任（双方单独另有约定除外）。

**代签转让合同范本11**

转让方(甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经大黄沟乡政府牵头，甲乙双方本着平等互利、相互尊重的原则，通过友好协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让事宜，达成以下协议:

一、该公司位置、建设规模及设备

公司位于\_\_\_\_\_积极开发区，总占地30亩，建筑面积9600平方米，水、电、路等配套设施齐全，现有缝纫机、压边机、整形机等设备300台套，公司对上述所列一切具有所有权。

二、公司整体转让价格与付款方式

甲方(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)拟将公司所有权整体转让，总价款1800万元(大写:壹仟捌佰万元)，乙方(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)同意按此价格购买此公司，并同意在本合同签订后10日内一次性将款项支付给甲方。

三、保证条款

甲方必须保证所转让给乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_是甲方合法拥有的，保证该公司没有涉及任何抵押、质押或担保，没有任何第三者的经济和利益追索，并且顺利进行公司的各项变更。否则，由此引起的所有责任由甲方承担。

四、合同履行及争议的解决

本合同一经签订，甲乙双方必须严格遵守履行，合同内

容未涉及到的双方可协商解决，并签订补充合同，补充合同与原合同具有同等的法律效力。在合同的履行过程中如有争议协商不成，则任何一方均可当地仲裁机构申请仲裁或人民法院起诉。

五、本合同甲乙双方签字盖章后生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，报工商行政管理部门一份，均具有同等的法律效力。

甲方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_年八月十五日

**代签转让合同范本12**

甲方：

乙方：

甲方自愿将甲方所有位于老隆镇福荣街供电大楼宿舍706号房产转卖给乙方。现双方协议如下：

一、甲方同意将其所有的老隆镇福荣街供电大楼宿舍706号房产及屋内所有傢俬(沙发一套、饭桌椅一套、床3张、衣柜3只、桌3张、热水器及厨房设施若干)一同转卖给乙方。转买价为人民币贰拾壹万玖仟元整(元)。

二、过户费由乙方负责，甲方同意全程无偿陪同乙方办理公证手续和过户手续。

三、付款方式：分两期付清，第一期：20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年\_\_月\_\_日日止付拾万元(￥元)。第二期20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年\_\_月\_\_日付清尾款人民币壹拾壹万玖仟元整(￥元)。

四、付清房款之日，房产权、房产证及屋内傢俬归乙方所有。

五、乙方交付甲方定金人民币叁仟元整(￥元)，交付甲方购房定金两个月内，甲方不得再次转卖房屋。如甲方再次转卖须赔偿乙方人民币贰万元整(￥元)。

六、如乙方到期未付清房款，甲方有权重新处理房产，并扣除乙方贰万元整(￥元)。

此合同一式四份，双方两位证人各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_年\_\_月\_\_日 20\_\_年\_\_月\_\_日

**代签转让合同范本13**

1、本合同的代理期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从本合同签订之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。双方可根据本合同的约定提前终止或续期。

2、乙方要求对本合同续期的，应至少在本合同期限届满前提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月向甲方书面提出。甲方同意的，与乙方签订续期合同。

3、甲、乙双方约定，在本合同期限届满时，乙方满足以下条件可以续约：

（1）较好地履行了本合同的义务，没有发生过重大违约行为；

（2）已经向甲方支付了到期的全部款项；

（3）签署放弃可针对甲方提起诉讼和仲裁的文件；

（4）同意向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的续约费；

**代签转让合同范本14**

立协议单位：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方加工厂因管理不过来等原因需要转让，经协商乙方愿意接收，为有利双方工作开展，签订协议如下：

>一、加工厂转让情况及主要设施

甲方加工厂主要加工方解石粉末，位于\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_桥乡村进村公路旁。工厂占地约\_\_\_\_\_亩，其主要机械设施为：

（一）房屋。

1、波形钢瓦敞棚两间（其中一间为粉碎包装，一间为堆放库房）；

2、临时砌块石棉瓦住房\_\_\_\_\_间；

3、小卫生间一间；

4、水池\_\_\_\_\_个。

（二）主要机械设备

1、粉碎球磨机\_\_\_\_\_台；

2、选矿机\_\_\_\_\_套；

3、皮卡汽车\_\_\_\_\_辆；

4、小型装栽机\_\_\_\_\_台；

5、输电变压器\_\_\_\_\_台及外线；

6、小抽水机\_\_\_\_\_套；

7、包装袋\_\_\_\_\_万余条；

8、空压机\_\_\_\_\_台；

9、高压水泵\_\_\_\_\_台；

10、电子地磅称\_\_\_\_\_台；

11、小型砂机\_\_\_\_\_台；

12、厂内所有生产配套的小型设备线路及维修设备、工具。

（三）厂房场地一块（约\_\_\_\_\_亩，向村民租用，租期\_\_\_\_\_年，已交租金，尚可续用\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月）。

>二、转让费用及有关事项

1、甲方加工厂所属房屋、机械设备及场租地等全部转让给乙方费用总计为\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_元）。

2、加工厂转让后，其甲方原所欠债务等遗留问题由甲方负责处理结清，与乙方不发生任何关系。

3、厂内原甲方堆放的不合格方解石应及时运走。

4、加工厂转让后，原甲方办理的工商营业执照、税务登记、环保、用电及车辆使用证照等手续一并转让给乙方；其中原甲方名称由乙方使用，在需要变更时，甲方应协助配合乙方变更名称。

>三、付款办法及双方协作事项

本协议双方签字后，甲、乙双方清理厂房设备等盘点交乙方验收后三天内，乙方一次性付清甲方转让款。

甲方原厂留守人员可与乙方协商，根据乙方需要签订聘用协议续聘使用。

>四、其他约定

本协议双方签字生效，严守执行。如有一方违约，由违约方承担违约责任，赔偿双方因此受到的经济损失。

>五、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，见证人一份，自签字之日起生效

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**代签转让合同范本15**

甲方(转让方):

乙方(受让方):

合作社，于 年月日成立，由甲方与其它成员合资成立。注册资金为人民币万元，实际已投资人民币 万元。甲方愿将其占合作社%的股权全部转让给乙方。现甲、乙双方经协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、从 年 月 日起，甲方将原出资 万元(占合作社注册资本的 %)全部转让给乙方。

二、转让价款：乙方受让甲方转让 合作社的股权，乙方需支付转让金 万元给甲方。此款分两次支付。第一次：在合同生效后5天内，乙方支付定金 万元。第二次：在乙方成为 合作社正式成员，并办理合作社法定代表人变更完毕后5日内一次性付清支付。

三、本合同生效之日起10个工作日内，甲、乙双方应将 合作社变更股东的事宜，报合作社理事会备案，并修改合作社章程，修改合作社成员资料，如需要召开成员大会，以成员大会决定为准。

四、在 合作社理事会(或成员大会)通过修改合作社章程和会员资料后，由甲方协助乙方将上述材料交向政府主管部门和工商行政部门办理批准、变更登记手续。

五、甲方自转让合作社股权之日起,不再是合作社的成员,

不得以合作社的名义对外从事任何活动，不再享有 合作社权利或者义务，不享有 合作社利润和承担风险及亏损。

六、甲方自转让股权后, 同志不再担任 合作社的负责人，新的法定代表人由乙方担任。本合同生效之日起10个工作日内，甲方应协助乙方召开成员大会，决定乙方担任合作社的法定代表人，并修改合作社章程。甲方应当协助乙方，在政府主管部门和工商行政部门办理 合作社法定代表人的变更登记手续。

七、在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由乙方承担

八、双方特别约定：如本合同生效后，50个工作日内，乙方不能成为合作社成员，乙方可以解除本合同，甲方应当退还乙方支付金额。

九、违约责任

(1)如乙方不能按期支付转让价。每逾期一天，应支付逾期部分千分之一的逾期违约金。

(2)如本合同生效后，60个工作日内，因甲方原因，导致乙方不能成为合作社成员或者不能成为合作社法定代表人，乙方有权解除本合同，甲方承担违约责任，双倍退还定金。如因违约给乙方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

十、合同如发生纠纷,双方协商,协商不成时向乙方所在地人民起诉。

十一、本合同一式四份,甲、乙双方各持一份, 政府主管部门、合作社各一份，四份均具有同等法律效力.

十二、本合同自甲、乙双方盖章之日起生效。

甲方：乙方：

年 月

年 月 日 日

**代签转让合同范本16**

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_商标作为中国驰名商标，\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌作为中国商品，\_\_\_\_\_\_\_\_\_更是中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_行业老大，连续十年中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_市场占有率第一，其固有品牌价值和未来的潜在价值都是不可估量的，\_集团作为中国农业产业化龙头企业，其未来发展的潜力和品牌价值是商界和企业界所瞩目的。

甲乙双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，就乙方销售代理甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品的相关事宜，订立如下合同条款，以资共同恪守履行。

一、代理区域

二、代理产品

三、代理权限

1、甲方授权乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_地区的代理商，全面负责该地区的销售和经销商管理。

2、甲方不得在乙方代理区域内另设其他代理或经销商。如出现上述情况，甲方须退还乙方保证金，乙方有权立即终止代理合同及得到相应补偿。

3、乙方严禁跨区域窜货，对有跨区域窜货行为的乙方，甲方将取消其代理资格，本合同将自动终止。

4、乙方在代理经营甲方产品的同时，必须禁止经营其他对甲方有竞争有冲击的同类产品。否则甲方有权追究乙方的违约责任。

5、对于乙方代理的销售区域，乙方可以根据实际情况制订销售政策，原则上甲方不予干涉，但乙方对于自己以及下属经销商的经销行为负无限连带责任。

**代签转让合同范本17**

1、配送价格：甲方向乙方统一配送产品的价格，按照成本价格加管理费的办法确定，但管理费最多不得超过成本价格的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。成本价格由进项价格、进项税、包装费、运费及\_\_\_\_\_\_\_\_\_构成。甲方除向乙方收取资格审查费和销售返利以外，不得向乙方收取其他费用或牟取任何利益。

2、销售价格：乙方应当按照甲方建议（规定）的零售价格销售产品（服务）。乙方不得擅自调整规定的产品销售价格或以收取\_\_\_\_\_\_\_\_\_费用等方式变相加价。如果甲方建议（规定）的零售价格不符合本地区市场情况，乙方需调整销售价格时，应当向甲方报告。甲方应当根据系统的统一性要求和乙方所处地区的市场情况综合考虑，作出调整价格的决定。

**代签转让合同范本18**

转让方(甲方)： 身份证号码：

地址:

受让方(乙方): 身份证号码：

地址：

(以下简称“企业”)于 年\*月 日设立，由甲方个人投资并经营，企业财产属甲方个人所有，并依法享有处分权。甲方愿意将企业全部资产整体转让给乙方，现甲乙双方根据《\_个人独资企业法》和《\_合同法》的规定，就转让事宜达成如下一致意见：

一、转让价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方以人民币 \*万元的价格将企业全部资产整体转让给乙方。

2、乙方应于本协议书生效之日起\*日内以方式将上述款项支付给甲方。

二、甲方保证对企业资产享有完全所有权和处分权，若企业资产存在瑕疵并因此给乙方造成损失的，由甲方承担相应的法律责任。

三、转让的效力：

本协议书自双方签字之日起生效，并在15日内到工商机关办理变更登记，办理投资人变更登记后，甲方不再作为该企业的投资人， 1

乙方作为投资人并对企业全部财产享有所有权和处分权。企业转让前的债权、债务由甲方承担，转让后的债权、债务由乙方承担。

四、违约责任：

1、双方必须自觉履行本协议，任何一方未按协议书的规定履行义务，应当依照法律的规定承担相应责任。

2、如乙方不能按期支付转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之 违约金。如因乙方违约给甲方造成损失，乙方应承担相应责任。

五、甲乙双方经协商一致，可以变更或解除本协议书。经协商变更或解除本协议书的，双方应另签订变更或解除协议书。

六、争议解决方式：

因履行本协议书所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，依法通过诉讼(由企业注册地管辖)途径解决。

七、本协议书一式叁份，甲乙双方各执1份，提交工商机关办理变更登记1份。

转让方(甲方)： 受让方(乙方)：

年 月 日 年 月 日

**代签转让合同范本19**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方有\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_号第\_\_\_\_\_间门面房“\_\_\_\_\_”（含二层）、转让给乙方。于 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日期间由乙方使用，使用期间乙方可自行转租。

二、 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，房屋使用权和设备一起转让给乙方所有，共计人民币：（\_\_\_\_\_）注：（设备清单附后）

三、乙方在使用期间一切税费均有乙方承担。

四、协议期满后，如需继续使用房屋需提前一个月告知房主续签协议，乙方如不愿继续使用房屋也要提前一个月告知房主，房主如不愿续租也应提前\_\_\_\_\_年通知乙方。

五、甲方\_\_\_\_\_ 天内把技术传给乙方。转租期内，如有他人干涉租房事宜，均由甲方负责处理有关事宜。

六、协议一式两份，双方各执一份，如有未尽事宜，应进行协商解决，本协议自签订之日起生效。

七、因甲方\_\_\_\_\_不在家，由母亲代签本协议。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**代签转让合同范本20**

转让方(甲方)：

身份证号码：

受让方(乙方)：

身份证号码：

(企业名称)(以下简称“企业”)于20xx年3月28日经信宜市工商行政管理局核准登记设立，由甲方个人投资并经营，“企业”全部财产属甲方个人所有，并拥有完全的处分权，“企业”出资额为人民币方愿意将其在“企业”的全部出资及与此相关的合法权益(以下称资产)转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《\_个人独资企业法》和《\_合同法》的规定，经协商一致，就转让资产事宜，达成如下协议：

一、转让价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方以人民币 万元的价格将其在“企业”的全部资产转让给乙方。

2、乙方应于本协议书生效之日起 日内以银行转帐(或现金支付)的方式一次性将上述款项支付给甲方。

二、保证：

甲方保证在对上述资产拥有所有权及完全处分权，甲方保证对所转让的财产，没有设置任何抵押、质押或担保，保证资产未被查封，并保证资产不受第三人之追索，否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

三、转让的效力：

自本协议书项下的转让完成之日起，乙方对“企业”全部财产享有所有权及相关的权益，并以其个人财产对“企业”债务承担无限责任。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如乙方不能按期支付转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之一的违约金。如因乙方违约给甲方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

3、如由于甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议书的目的，甲方应按照乙方已经支付的转让款的万分之一向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿。

五、甲乙双方经协商一致，可以变更或解除本协议书。经协商变更或解除本协议书的，双方应另签订变更或解除协议书。

六、有关费用的负担：

在本次资产转让过程中发生的有关费用(如公证、评估或审计、工商变更登记等费用)，由甲方承担。

七、其他约定：

与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民起诉。

八、合同生效的条件和日期：

本协议书经双方签署之日起生效。双方应于本协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

九、本协议书一式三份，甲乙双方各执一份，其余报有关部门。

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

年 年3 日 日 月 月

**代签转让合同范本21**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据协议法相关规定，经甲、乙双方友好协商，就门面转让事宜达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的门面转让给乙方，让乙方租赁使用，门面的建筑面积为\_\_\_\_\_\_平方米;

并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁协议中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，由乙方与业主按原协议条款相关规定，重新签订租赁协议。

二、业主与甲方就上述门面，已签订了租赁协议，租期到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_\_元人民币。

门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向业主履行原有门面租赁协议中所规定的条款。

三、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归业主所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁协议执行)。

乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

四、为顺利履行本协议，乙方于本协议签订之日向甲方支付定金\_\_\_\_\_\_元。

甲方在协议签订后在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前向乙方交付钥匙及其门面的使用权，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，先期已支付\_\_\_\_\_\_元。

上述费用已包含第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方对乙方接手前甲方产生的债权、债务负责;

乙方接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、违约责任：

(1)甲方保证该门面有合法承租权并有权依法转让，应按协议规定的时间交付门面，逾期一天按照\_\_\_\_\_\_元的标准向乙方支付违约金，超过\_\_\_\_\_\_天乙方有权解除协议;

(2)乙方应按规定时间接收门面，逾期一天按照\_\_\_\_\_\_元的标准向甲方支付违约金，超过\_\_\_\_\_\_天甲方有权解除协议，并不退还定金。

七、如因自然灾害等不可抗拒因素导致乙方经营受损，与甲方无关。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！