# 转让合同范本广告(实用9篇)

来源：网络 作者：浅语风铃 更新时间：2024-12-12

*转让合同范本广告1转让方（以下简称甲方）：身份证号码：受让方（以下简称乙方）：身份证号码：根据《\_民法通则》、《\_合同法》等相关法律、法规以及规章的规定，甲、乙双方遵循自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，甲方向乙方转让其对第三方\_\_\_\_...*

**转让合同范本广告1**

转让方（以下简称甲方）：

身份证号码：

受让方（以下简称乙方）：

身份证号码：

根据《\_民法通则》、《\_合同法》等相关法律、法规以及规章的规定，甲、乙双方遵循自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，甲方向乙方转让其对第三方\_\_\_\_\_\_拥有的部分债权，以此来抵偿甲方所欠乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_）的到期债务，就相关事宜达成一致意见，签订本债权转让协议（以下简称“本协议”）。

第一条转让标的清单（具体说明）

第二条转让标的上设置的担保物权等状况说明（具体说明）

第三条甲方的承诺

1、本协议生效后，及时就本债权转让事宜向该转让债权的债务人\_\_\_\_\_\_\_\_出具债权转让通知书；

2、本协议生效前，转让标的从未转让给任何第三方，并对转让标的拥有合法、有效的处分权；本协议生效后，也不会再转让给任何第三方；

3、本协议生效前，向乙方移交与转让标的有关的各项证明文件及资料的原件（包括但不限于借款协议、担保协议、担保物的他项权利证书等），且对真实性、完整性负责，并承担因隐瞒、虚报所引起的一切法律责任；

4、本协议生效后的\_\_\_\_\_日内，应积极、认真地配合乙方办理与转让标的相关的手续（包括但不限于变更担保物的他项权利人等），迟延履行或拒不履行的，承担甲方由此受到的一切损失。

第四条乙方的承诺

1、本协议生效后，所拥有的对甲方的到期债务将归于消灭；

2、本协议生效后，本协议项下的该转让债权不能实现，甲方不承担对乙方的清偿责任；

3、本协议生效后，当通过诉讼判决强制执行第三人（该转让债权的债务人）的担保物时，甲方对担保物享有的部分担保物权优先于自身的受偿。

第五条争议的解决方式

第六条违约责任

第七条其他事项

1、本协议自甲、乙双方签字之日起生效；

2、本协议一式两份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执一份；

3、本协议生效后，甲、乙双方对本协议内容的变更或补充应采用书面形式订立，并作为本协议的附件，附件与本协议具有同等法律效力。

转让方：

受让方：

签约地点：

签约时间：

**转让合同范本广告2**

转让方(甲方)： 身份证号：

受让方(乙方)： 身份证号：

经全家协商达成一致，甲方自愿将自己合法拥有的一套安置房转让给乙方，根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其它有关法律、法规之规定，转让方和受让方在平等、自愿、协商一致的基础上就安置房转让达成如下协议，以资共同遵守。

一、甲方安置房属长沙市雨花区洞井镇桃花村拆迁安置房，由雨花区政府统一分配。甲方在雨花区桃花苑新宇星城的房产，房号为1栋408室，住房面积为80平方米(含公摊面积)现未办理产权证。

二、本合同中所述房屋为长沙市雨花区拆迁分配给甲方的安置房，该房屋没有产权纠纷，不存在房屋抵押、债权债务，以其他权利瑕疵。转让后如有上述未清事项，由甲方承担，乙方不负任何责任。

三、本合同签署后，乙方将转让费一次\_给甲方，转让人民币

四、乙方付清所有房款后，甲方将持有的《安置房协议书》原件及相关资料，一并交给乙方保管，并将安置房钥匙全部交付给乙方，由乙方所有。

五、关于该安置房的产权登记及过户，待以后政策的能够办理的情况下，甲方将积极主动协助乙方办理，所有费用由乙方承担。

六、甲乙双方签订该房屋买卖协议后，甲方不得再将该房屋卖给他人，并不得将产权过户给他人或将房屋抵押，否则将承担过错责任。

七、甲乙双方签订协议后，桃花苑1栋408室的房屋使用权就永久性规乙方所有，408室内所发生的一切费用(如水、电、煤气及卫生费)及责任都由乙方自行负责。

八、违约条款，合同签订后生效，双方不得违约。

九、本合同一式两份，其中甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

**转让合同范本广告3**

根据我国的法律、法规以及《企业国有产权转让管理暂行办法》、《xx省企业国有资产产权交易管理暂行规定》等规章的规定，本合同当事人遵循自愿、等价有偿、诚实信用和公开、公平、公正的原则，经协商一致，订立条款如下，以资共同遵守。

一、合同的双方当事人及其委托的经纪会员

出让方（以下简称甲方）：

住所：邮编：

法定代表人：职务：

委托代理人：电话：

E-mail：传真：

委托的会员：

法定代表人：职务：

委托代理人：电话：

受让方（以下简称乙方）：

住所：邮编：

法定代表人：职务：

委托代理人：电话：

E-mail：传真：

委托的会员：

法定代表人：职务：

委托代理人：电话：

二、转让标的的基本情况：

本合同标的为甲方投资于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，该标的账面价值\_\_\_\_\_\_\_元，每股账面价值\_\_\_\_\_\_\_元；评估价值\_\_\_\_\_\_\_元，评估后每股价值\_\_\_\_\_\_\_元。该标的转让行为已经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意。

三、职工的安置

本合同标的转让后国有股不占控股地位时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定并报\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_批复同意，按如下方式处理：

四、标的转让及价款支付情况

甲方通过河北省产权交易中心廊坊办事处对转让标的公开征集受让方后，以\_\_\_\_\_\_\_方式将标的转让给乙方，转让价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_（大写）\_\_\_\_\_\_\_元，双方约定在\_\_\_\_\_\_\_内，乙方\_\_\_\_\_\_\_(①一次、②分期)通过河北省产权交易中心廊坊办事处指定的\_\_\_\_\_\_\_账号将合同价款付清。

采用分期付款的,乙方以\_\_\_\_\_\_\_为保证条件，分\_\_\_\_\_\_\_次,分别在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_付清。

五、交易基准日

经甲、乙双方一致同意，以 年 月 日为股权出让与受让的交易基准日。

六、股权交割

乙方通过河北省产权交易中心廊坊办事处的指定账号支付合同价款或首付款后,甲、乙双方于 日之内办妥有关权证的交割，并及时办理权证变更事项。

七、税费负担

经甲、乙双方约定，本次股权转让所涉及的税费按如下方式处理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、争议处理

在本合同履行过程中，甲、乙双方发生争议，经协商无效时，当事人可以向产权交易机构申请调解，也可以依合同的约定双方选择\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(①依法向 所在地仲裁机构申请仲裁、②依法向\_\_\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉)。

九、违约责任

1、乙方在报名受让时,通过河北省产权交易中心廊坊办事处交付保证金人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。当合同履行后，乙方交付的保证金退还给乙方或抵作价款。当乙方不履行合同的约定，则无权要求返还保证金；若甲方不履行合同的约定，应当向乙方支付相当于乙方交付保证金数额的补偿；若甲、乙双方要求解除合同的，保证金扣除乙方相应交易费用后返还给乙方。

２、乙方未能按期支付本合同标的的价款，或者甲方未能按期交割本合同标的，每逾期一日应按逾期部分金额的\_\_\_\_\_\_\_％，向对方支付违约金。

３、一方违约给另一方造成直接经济损失，且违约方支付违约金的数额不足以补偿对方的经济损失时，违约方应偿付另一方所受损失的差额部分。

十、合同的变更和解除

当发生下列情况之一时，可以变更、解除合同；

1、因情况发生变化，当事人双方协商一致，并订立了变更或解除协议，而且不因此损害国家和社会公共利益的。

2、由于不可抗力致使本合同的条款不能履行的。

3、由于一方在合同约定的期限内因故没有履行合同，另一方予以认同的。

本合同需变更或解除，甲、乙双方必须签定变更或解除协议，并报产权交易机构备案后生效。

十一、双方约定的其他条款：

十二、合同的生效

本合同由甲、乙双方当事人签字盖章后生效,河北省产权交易中心廊坊办事处凭本合同及股权交割清单出具产权成交确认书。

十三、其他

本合同共\_\_\_页，附件\_\_\_件（共\_\_\_页）。一式\_\_\_份，甲、乙双方及委托的会员各执\_\_\_份；产权交易机构备存\_\_\_份。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

法定代表人：（签字）法定代表人：（签字）

签约地点：

签约日期： 年 月 日

本合同附件目录：

**转让合同范本广告4**

让方： 娄底三湘房地产开发有限公司 (以下简称甲方) 受让方： 天津市第三市政工程有限公司 (以下简称乙方)

根据《合同法》的相关规定，甲、乙双方本着诚实信用和自愿的原则，就下列车辆转让的相关事宜，经协商一致，自愿达成如下协议，共双方共同遵守：

>第一条 交易标的

1、数量：

2、车辆车牌号：3、车辆类型：45、发动机号码：6

>第二条 价款及支付方式

1、本合同项下车辆转让价款为元)。

2付清。

>第三条 车辆的过户

1、月记过户之日，甲方将转让车辆交付乙方。

2、转让车辆的转让过户费由方承担，过户时双方应主动配合办理转户所需手续。该车自交车之日起，该车以后所需费用均由乙方负责购买(包括养路费、年审费及保险费等)。同时，双方共同到保险公司办理保险变更手续，如有费用，由方承担。

>第四条 本协议签订前，该车若有违章事故、经济纠纷及债务均由甲方负责，成交后由乙方负责。

>第五条乙方应保证其对转让车辆享有完整的所有权。甲方在交付汽车时应当提供完整的车辆手续，包括但不仅限于汽车购置发票、使用说明、车辆行驶证等，并说明该车的现状。

>第六条乙方在购车时应认真检查甲方所提供的车辆证件、手续是否齐全。并且应对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。乙方在购买该车后，负责车辆的维修，及相关费用的缴纳。

>第七条 自本合同签订之日起，甲方不得自己使用或授权他人使用该车辆。

>第八条 双方在签订本合同时，对交易的车辆状况表示认同，完成过户后，不得以交易车辆存在问题为由，主张任何权利。

>第九条 违约责任

1、因甲方原因导致车辆过户不能完成，应赔偿乙方此前发生的相关费用和损失。2%向甲方支付违约金。

>第十条 争议的解决

因本合同发生争议，甲、乙双方应平等协商解决，若协商不成，可向 方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力，自甲、乙双方签字盖章之日生效。

甲方： 乙方：

电话号码： 电话号码：

签订地点： 签订地点：

年 月 日 年 月 日

**转让合同范本广告5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方友好协商，并依据《\_城市房地产管理法》之规定，现就与乙方受让甲方拥有的部分房地产（国有土地使用权地号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）有关事宜达成如下协议，望双方共同遵守：

>一、乙方拟受让的房地产占地面积共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

>二、因依据甲方现有房地产状况无法进行土地使用权转让，故乙方同意在本协议第一条约定的范围内出资建设厂房。

>三、甲、乙双方承诺：一但完成开发投资总额（以工程造价部门的预算额为准）的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，双方立即签订房地产转让协议，在该协议中双方明确约定转让的土地价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

>四、甲、乙双方均不得以任何理由违反本协议：

1、若甲方违约，除向乙方返还乙方已实际发生的工程款（包括利息）外，还需向乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、若乙方违约，则应向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>五、乙方必须于本协议签完后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内各甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元房地产转让款，余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元在以后的房地产转让协议中再行约定。

>六、为担保上述款项及有可能因违约而发生的工程款（包括利息）违约金及签定房地产转让协议，甲方愿将其拥有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩国有土地使用权抵押给乙方，双方在签定抵押协议后至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市国土资源局办理抵押登记手续，该抵押协议是不可撤消的协议，主协议无效，抵押协议仍有效。

>七、除非经甲、乙双方书面确认，本协议不得擅自变更、解除。

>八、在履行协议过程中若有争议，双方应友好协商；若协商未果，则各方均有权提交房地产所在地的法院以诉讼的方式解决。

>九、本协议\_\_\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲，乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，并在双方盖章、签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**转让合同范本广告6**

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_农村信用合作社

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_村

法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加大抵债资产处置变现力度，甲乙双方就抵债房屋转让事宜，经过充分协商，达成如下协议：

一、根据\_\_\_\_\_人民法院\_\_\_\_\_执字\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_号民事裁定书，甲方依法取得原属 \_\_\_\_所有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋一处，共\_\_\_\_\_层，每层\_\_\_\_\_间，共计\_\_\_\_\_间。

二、为尽快处置变现抵债资产，甲方将上述抵债房屋转让给乙方。

三、转让财产的范围，以\_\_\_\_\_人民法院\_\_\_\_\_执字\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_号民事裁定书所列财产为准。

四、转让价格为人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元整)。

五、转让价款，乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，以现金形式支付给甲方;甲方收到转让价款后，向乙方出具收款收据。

六、甲方在收到乙方缴纳价款后5日内，将转让房屋交付乙方使用。

七、甲方交付转让房屋时，应同时向乙方交付\_\_\_\_\_人民法院\_\_\_\_\_执字( )第\_\_\_\_\_号民事裁定书和甲方获得的抵债房屋的产权登记证件及附属资料。

八、转让房屋由乙方负责办理过户手续，所支出的税款、行政事业收费和服务性收费，均由乙方承担。

九、乙方办理转让房屋过户手续时，甲方应当积极协助，提供便利。

十、因抵债房屋产权发生纠纷致使乙方无法办理过户手续的，由甲方负责处理并承担相应法律责任。

十一、乙方超过约定期限支付价款的，应按照未支付价款金额的20%向甲方支付违约金。

十二、甲方超过约定期限向乙方交付房屋的，应按照收取价款金额的20%向甲方支付违约金。

十三、本合同未尽事宜，由双方协商予以补充，补充协议作为本合同的组成部分。

十四、本协议履行期间，任何一方未经对方书面同意，不得擅自变更或者解除本协议。

十五、如因本协议履行发生纠纷，由甲乙双方协商予以解决，协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

十七、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，报甲方主管部门\_\_\_\_\_县农村信用联社备案一份，各份具有同等法律效力。

1、\_\_\_\_\_人民法院\_\_\_\_\_执字( )第\_\_\_\_\_号民事裁定书

2、转让房屋产权登记证书及附属资料

甲方\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_农村信用合作社(盖章)\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)\_\_\_\_\_

乙方(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**转让合同范本广告7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

企业营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

企业营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”，确定其双方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方经重组于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日成立乙方，并在此等重组中已将其\_\_\_\_\_\_\_\_\_等业务全部投入乙方。据此，甲、乙双方在此签订转让“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”权益的协议，将该协议项下甲方的权利义务全部转让予乙方。并且该等转让已商得\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司同意。

一、甲方同意将“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”中就甲方项下的全部权利义务无偿转让给乙方，由乙方作为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”的一方享有权利，并履行义务。

二、乙方同意完全接受“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”中甲方的权利、义务，继续作为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”的一方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司共同遵守贴水协议的各项约定。

三、甲、乙双方均承诺并保证，就“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”之权利义务的转让与受让安排，均已取得其各自有效充分的批准和授权。同时，双方授权代表均已取得签署本协议必要的授权。

四、本协议生效后，乙方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司可就有关的\_\_\_\_\_\_\_\_\_作随时的协商，以利“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”的具体执行。

五、凡因本协议发生的争议，由甲乙双方协商解决，如协商不成，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁解决，仲裁裁决将为终局裁决。

六、本协议自签字之日起生效执行，其效力追溯至乙方成立之日，并报“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”之审批部门（国家计委）备案。

七、本协议之附件为本协议之有效组成部分，与本协议有同等效力。

八、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方授权代表签署并加盖公章，并\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司确认后生效，各份协议具有同等效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**转让合同范本广告8**

转让方（下称甲方）：

受让方（下称乙方）：

甲乙双方在平等、自愿基础上，就商铺经营权转让相关事宜达成如下协议：

一、甲方将座落在\_\_\_商铺的经营权转让给乙方（商铺的建筑面积为\_\_\_平方米），转让期限自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。

二、本合同项下经营权转让总价款为人民币\_\_\_元整。

乙方应该在本合同生效之后依照甲方规定的交款期内将上述款项一次性付清，甲方收到款项后向乙方出具收款凭证。

三、甲方提供的商铺必须符\_\_\_市规定，甲方负责商铺经营权转让期间的土地使用费；

乙方负责商铺经营权受让期间的水电费。

乙方逾期末交费的，每天予以\_\_%滞纳金。

四、乙方不得擅自改变商铺的结构。

未经甲方批准擅自动工的，甲方有权终止乙方所租赁商铺内的一切活动，因此产生的一切后果概由乙方负责。

经营权期限届满，乙方装修的设备属不动产的，如装修的楼板、墙壁、办公室等不得破坏，如需拆除的，需经甲方批准同意，属可动产的乙方自行处理，但应该保持商铺交付时的原状交还给甲方。

乙方如有违反，并责令其恢得商铺原状或者处以经济赔偿。

五、乙方经营期间如甲方提供的商铺出现地质下陷、地面以及楼层断裂和房屋倒塌（自然灾害除外），甲方负责协助修复。

六、乙方经营期内甲方应该保障乙方合法经营，不得收取任何费用（国家税费、市场管理费、垃圾费除外）。

七、乙方经营期内甲方与任何单位或者个人、国家和集体发生债权债务与乙方的享有的经营权无关。

八、经营权届满，在同等条件下乙方享有优先受让权，但乙方必须在期满前3个月内提出申请，经甲方同意方可办理。

九、经营权届满，乙方必须搬出全部货物，逾期不搬的，则视为乙方自动放弃财产所有权，由甲方自行处理。

十、乙方经营期间，商铺因不可抗拒的自然灾害造成不能继续经营的，甲方不承担任何责任。

如因不可抗拒力的自然灾害造成不能继续经营的，乙方有权自行修复本商铺并继续经营，经营权使用年限不变。

十一、乙方经营期间，甲方必须保证乙方商铺外的交通通畅，商铺的水、电安全正常使用。

十二、甲方负责市场的统一管理，乙方在经营期间必须与甲方管理部门签订经营者契约并缴纳保证金（人民币）\_\_元。

乙方应该服从市场管理部门管理，遵守国家相关法规和市场管理公约。

如有违反市场相关规定的依照市场市场管理公约给予教育和处罚。

期满后，甲方免息全额退还其保证金。

十三、本合同如有未尽事宜，则由双方协商作出补充合同，补充合同具备同等法律效力。

甲乙双方就履行合同发生纠纷，应该通过协商解决，协商解决不成的，可向当地法院起诉。

十四、本合同一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效，具同等法律效力，复印涂改无效。

甲方（盖章）：

负责人：（签名）：

乙方（签名）：

签约日期：

年月日

**转让合同范本广告9**

甲方：

乙方：

经双方协商并自愿，甲方将一套安置房及一个车库转让给乙方，并签订如下合同：

1、房屋户型、位置与面积：

(1) 户型：二室二厅一卫

(2) 位置：萍乡市建设东路圣陶沙安置A区第21栋第6层603号

(3) 面积：65平米

2、车库位置与面积：

(1) 位置：萍乡市建设东路圣陶沙安置A区第21栋第一层板梯间坐向左边第一间

(2) 面积：15平米

3、转让价格：

(1) 房屋：万元

(2) 车库：4万元

4、付款方式：

(1) 签订合同即日乙方付甲方定金壹万元，甲方将与安置房开发商张学凡签订的《购房合同书》复印件转交乙方。

(2) 20xx年5月交房前付清全部房款万元，甲方将与安置房开发商张学凡签订的《购房合同书》原件转交乙方。

5、交房标准：见甲方与安置房开发商张学凡签订的《购房合同书》第三条

6、其他：

(1) 住房其他费用(水、电、网络、天然气等)均由乙方全额负责，甲方只负责交住房一套、车库一个。

(2) 交房前甲方有责任督促开发商按质按时完成房屋建造。

(3) 其他未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后即生效，任何一方不得无条件终止合同。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！