# 简易转让合同范本(共13篇)

来源：网络 作者：红尘浅笑 更新时间：2023-12-27

*简易转让合同范本1甲方：（出让方）代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：（受让方）代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意该机动车转让事项订立合同。1、甲方自愿将购置日期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_...*

**简易转让合同范本1**

甲方：（出让方）代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（受让方）代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意该机动车转让事项订立合同。

1、甲方自愿将购置日期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，车辆类型\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，颜色\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，发动机号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车架号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，原牌照号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的机动车转让给乙方，并提供该车过户所需的一切证件。

2、通过评估甲、乙双方确认该机动车的转让价为人民币\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、付款方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、车辆提取后，车辆的一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

5、车辆转让前如果甲方的机动车被有关行政机关查封或发生权利纠纷及自行交易甲方应承担一切责任。

6、车辆转让后未办好过户手续前，乙方在使用过程中如发生交通事故，肇事、罚款或其他情况均由乙方负责。

7、车辆的过户手续由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，甲方须提供一切方便，子以合作，协助乙方办理，过户费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

8、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

9、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。

备注：本合同履行之日起生效。

甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简易转让合同范本2**

转让方（甲方）：

身份证号码：

顶让方（乙方）：

身份证号码：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于号的店铺（原为：转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、月租金为\_\_\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_\_\_），租金为每月交付一次，并于约定日期交至房东。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）。

五、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_\_\_\_），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备（见附件一）及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易转让合同范本3**

出让人（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让人（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让标的：\_\_\_\_\_\_号车及该车随附的经营权：

甲方和乙方在充分协商的情况下，达成以下协议：

1、转让标的详情如下表所列：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、现甲乙双方协商一致，甲方将转让标的以\_\_\_\_\_元人民币的价格转让给乙方。

3、本合同签订前，乙方已经全面了解了转让标的的各项情况及其存在的瑕疵，乙方对以现状受让转让标的无任何异议。

4、乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日向甲方全额支付转让价款即现金\_\_\_\_\_元人民币。

5、乙方付清转让价款后当日，甲方将转让标的及下表所列的全部证照交付给乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、转让标的的全部过户手续由乙方负责办理，甲方负责配合；因上述手续办理所发生的全部费用由乙方全部承担。乙方须办理的过户手续包括：行驶证、保险卡、经营权证书或依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7、转让标的交付日前，因该车引发的债权债务等民事责任及违章处罚等行政责任均由甲方承担；转让标的交付日后，因该车引发的债权债务等民事责任及违章处罚等行政责任均由乙方承担。

8、因本合同发生的全部争议，双方协商解决，协商不成时，交远华仲裁委员会仲裁。因解决纠纷所发生的全部直接费用和间接费用（包括仲裁费用、法院执行费用和律师费用）等均由败诉方承担。

9、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签盖章生效。若双方为了履行本协议而另行签署的有关格式文件与本合同有冲突的，均以本合同之约定为准。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**简易转让合同范本4**

转让方(甲方)：

家庭住址：

受让方(乙方)：

家庭住址：

根据国家有关法律、法规，为明确甲乙双方关系和责任，经甲乙双方友好协商，就将\_旅馆转让事宜达成协议如下：

一、甲方同意将\_旅馆转让给乙方经营，并保证乙方同等享受甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、旅馆的所有权证号码为，租期到X年X月X日为止，月租为X元。房东与甲方签订了租赁合同，旅馆交给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行该租赁合同，按合同约定按时交纳租金及约定由甲方交纳的水电气费等各项费用。

三、\_旅馆现有装修、装饰、设备(详见清单)全部归乙方所有，租赁期满后，如乙方愿意继续租赁经营，甲方协助乙方跟房东续约，如房东在乙方经营期间影响或干预乙方的正常经营，甲方应出面解决。

四、该\_旅馆的营业执照、卫生许可证、工商税务登记证、特种行业许可证等相关证件交由乙方保管并使用，租期内甲方全权委托乙方继续经营和管理\_旅馆，并由甲方给乙方出具全权委托书，乙方从签订协议之日起，交X元作为证件保证金，以保证证件不丢失和乙方在此期间的合法经营。(上述所有证件需甲方在复印件上签字确认)。证件保证金在乙方转让经营后，在归还证件时甲方应全额退还保证金。在乙方经营期间，甲方不得再向乙方索取任何其他费用，并协助乙方对证件的年审和换证等发证机关要求的工作予以大力支持。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有，时间从协议签订之日起至X年X月X日。

五、乙方将向甲方缴纳\_旅馆的天燃气初装费(以实际票据为证)，在乙方转让经营后，甲方将全额退还此项费用。

六、乙方在经营期间如果需转让，提前通知甲方，并与甲方友好协商后，甲方协助乙方共同转让。

七、 年 月 日之前\_旅馆所发生的一切事情，与乙方无关，完成\_旅馆的所有移交工作。

八、补充条款：

九、乙方接手经营后，可对旅馆进行装修和改造，相关费用乙方自理。

十、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。本合同一式两份，两方各执一份，，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易转让合同范本5**

出让人(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让人(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方转让甲方私人房产一事达成以下条款：

第一条甲方对产权的声明

甲方根据国家规定，已依法取得\_\_\_\_\_的房屋所有权证书，所有权证书\_\_\_\_\_房权证(\_\_\_\_\_)字第\_\_\_\_号。甲方为该房屋的现状负全责。该房屋的结构为砖混结构，使用面积为\_\_\_\_平方米(不含柴棚)。

第二条甲方对买卖权的声明

甲方保证该房屋是符合国家及\_\_\_\_\_\_县房屋上市的有关规定及政策法规，甲方有权将该房屋上市交易。由于违反国家及\_\_\_\_县相关政策法规而引起的法律及经济责任由甲方来承担。

第三条乙方对购买权的声明

乙方愿意在本合同第一条款及第二条款成立的前提下，就向甲方购买上述房屋的完全产权之事签订本协议，并认可仅在此种情况下签订才具有法律效力。

第四条房屋售价

双方同意上述房屋售价为\_\_\_\_\_万元整(含柴棚)。

第五条付款方式

1、乙方应在签订时，支付相当于总房款的\'\_\_\_\_\_的定金。

2、乙方应在办理立契过户手续前一年内，支付剩余房款。

第六条违约责任

1、甲、乙双方合同签订后，乙方中途悔约，应书面通知甲方，甲方应在\_\_\_\_\_个工作日内，将乙方的已付款(不计利息)返还乙方，但购房定金归甲方所有。甲方中途悔约，应书面通知乙方，并自悔约之日起\_\_\_\_\_个工作日内应将乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

2、乙方如未按本协议第五条款规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。每逾期一天，乙方应支付甲方所应付房款的\_\_\_\_\_‰作为滞纳金，逾期超过\_\_\_\_\_天，即视乙方违约，定金不予返还。

3、甲方应在获得全部房款后7个工作日内将房屋搬空，每逾期一天，甲方应按乙方已付房款的\_\_\_\_\_‰向乙方付滞纳金，逾期超过\_\_\_\_\_天，即视甲方违约，乙方可要求法院强制执行。

第七条房屋交付甲乙双方就房屋交付达成以下细目：

1、没有房屋欠帐，如电话费、电费、物业管理费、水费等；

2、没有固定不可移动装修物品的破坏；

3、房屋本身没有影响房屋使用或美观的破坏。

第八条关于产权办理的约定

1、本协议签订后，应由甲乙双方应向当地房地产交易管理部门申请办理房屋买卖立契过户手续，并按有关规定申领房屋所有权证。鉴于目前\_\_\_\_\_暂缓办理二手房过户手续，\_\_\_\_\_启办二手房过户手续时，甲方务必协助乙方办理上述手续，同时，产生的税费及相关费用，由甲乙双方依照有关规定缴纳。

2、鉴于甲方目前资金周围困难，已用现转让的房屋产权证在金融部门抵押贷款(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日抵押贷款\_\_\_\_\_元整，贷款期限为叁年，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止)，甲方必须按时还本付息；抵押期满由甲方将所抵押的房屋产权证及时交给乙方。

3、在房屋未过户期间，乙方急需资金用已转让房屋抵押贷款时，甲方应积极协助乙方到金融部门办理相关手续，并按乙方授意签署相关文件。

4、在房屋未过户期间，如遇规划或政策性拆迁，甲方应积极协助乙方到各拆迁管理部门办理相关拆迁手续，并按乙方授意签署相关文件，所有拆迁安置补偿费用应归受让人即乙方所有。

第九条有关争议本协议未尽事宜，双方可签订补充协议。本协议的附件和双方签订的补充协议为本协议不可分割的组成部分，具有同行法律效力。当本合同在履行中发生争议时，双方协商解决。协商不能解决的，双方均有权向该房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十条生效说明本协议一式四份，甲乙双方各执一份，房屋交易管理部门留存一份，见证方一份。均具有同等法律效力。自双方签字之日起生效。

甲方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易转让合同范本6**

转让方兼房东(甲方)：身份证号：

受让方(乙方)：身份证号：

甲乙双方经友好协商，就餐馆转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_号的餐馆转让给乙方使用三年，建筑面积为\_\_\_\_平方米；并保证乙方同等享有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该餐馆的所有权证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_，产权人为甲。餐馆交给乙方后，乙方同意向甲方履行该租赁合同，并交纳押金\_\_\_\_\_元，第一年交纳房屋租金\_\_\_\_\_\_\_\_，以后租金按市价定，水电费自理，该合同期满后由乙方领回交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、餐馆现有设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归甲方所有，动产无偿归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币大写\_\_\_\_元。第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该餐馆的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该餐馆及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对餐馆进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

八、如果合同签订前政府已下令餐馆，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该餐馆的装修损失费。

九、乙方在三年内，不允许将该店进行再次转让他人，如果在租期内乙方因事不能经营，必须交给甲方，双方协商，由甲方返还一定的转让费给乙方。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

日期：

**简易转让合同范本7**

转让方(甲方)：

身份证号：

顶让方(乙方)：

身份证号：

房东(丙方)：

身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于

街(路)

号的店铺(原为：

)转让给乙方使用，建筑面积为

平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺的所有权证号码为

，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，月租为元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、 店铺现有装修、装饰、设备(包括附件二 )在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、 乙方在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写

元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、 该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、 乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的10%向甲方支付违约金。甲方应保证丙方同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、 如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

附件：一、原房屋租赁合同

二、甲方转让给乙方的一切设施清单

**简易转让合同范本8**

出让人(甲方) 身份证号：

受让人(乙方) 身份证号：

甲乙双方应房屋买卖事项在平等自愿，协商一致的前提下，订立本合同条款，以合同条款为准，共同遵守。

一、甲方自愿将其登记在自己名下的 廉租房一套，房屋坐落在 ， 号楼 单元，面积为 ㎡，以 元(大写： 元整)的价位转让于乙方。

二、付款方式，由乙方一次性将转让费付于甲方。所有房款由乙方负责交付，在交付过程中，甲方积极配合交款事宜。

三、本合同签订之后，甲方对该房屋的房屋使用、收益、出租、担保、买卖、占用等权利一并转让给乙方。

四、本合同签订时，甲乙双方都不具备过户条件。等过户条件成熟时，甲方应无条件协助乙方办理房屋产权手续，房屋的一切产权归乙方所有。

五、本合同签订后，甲方保证乙方享有同甲方相等居住权利，乙方保证按期交纳各项物业费用。本合同签订后甲方不得就该房屋与他人订立买卖合同。

六、违约责任。甲方如有违约，除赔付 元违约金，另外按照市场评估房价返还乙方房款;乙方如有违约，赔付甲方 元违约金。

七、本合同自双方签字之日起生效，本合同未尽事宜双方可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、生效说明，本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力。自各方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易转让合同范本9**

甲方（出卖人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（买受人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了确保买卖双方的合法权益，甲乙双方现就储藏室买卖自愿达成协议如下：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_号楼\_\_\_\_单元底，建筑面积为为\_\_\_\_\_\_平方米的\_\_\_\_号储藏室出售给乙方，此储藏室单价为\_\_元/平方米。总价为\_\_元（大写：\_\_仟\_\_佰\_\_拾\_\_元）

二、乙方取得本储藏室后不得改变其主体结构，不得改变其用途。

三、付款方式：乙方先交定金\_\_元整；甲方在领到钥匙之日起10日内，乙方支付甲方\_\_万元整（￥\_\_元），剩余款项\_\_元整（￥\_\_元）于甲方交此储藏室给乙方时由乙方一次性付清。

四、违约责任：乙方未在规定的时间内将购买上述储藏室的款项支付给甲方的，由甲方按日加收违约金50元。

五、本协议经双方签字确认即生效，并对甲乙双方都具有同等约束力。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**简易转让合同范本10**

甲方：(出让人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(受让人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市签署

鉴于：

1.甲方系\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司的股东，出资额为\_\_\_\_\_\_\_\_万元，占公司总股本的\_\_\_\_\_\_\_\_%(下称“合同股份”);

2.乙方愿受让有述股份;

经友好协商，双方立约如下：

一、合同股份的转让及价格

甲方同意将合同股份转让给乙方。

乙方以现金受让合同股份。

经双方协商，合同股份定价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/股，股份收购总价款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、付款期限

在本合同签署之日起\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前，乙方向甲方一次性支付股份转让款。

三、交割期

双方确定，本合同自签署后之日起\_\_\_\_\_\_日内为交割期。

在交割日内，双方依据本合同及有关法规的规定办理合同股份过户手续。

四、生效

本合同自双方签字盖章并经\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司股东会通过后生效。

五、税费

合同股份转让中所涉及的各种税项由双方依照有关法律承担。

六、甲方的陈述与保证

1.不存在限制合同股份转移的任何判决、裁决。

2.甲方向乙方提供的一切资料、文件及所作出的一切声明及保证都是完全真实、完整、准确的，没有任何虚假成份。

3.甲方保证认真履行本合同规定的其他义务。

七、乙方的陈述与保证

1.乙方保证履行本合同规定的应当由乙方履行的其他义务。

2.乙方保证完整、准确、及时地向甲方以及相关机构提供其主体资格、业务范围以及其他为核实公司受让合同股份资格条件的证明资料。

八、违约责任

一方违约，致使本合同不能履行，应当向守约方支付合同总价款\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

九、争议的解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决。

协商不成时，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司所在地有管辖权的人民法院依法裁决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**简易转让合同范本11**

出让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_加工厂（以下简称甲方）

购买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

乙方出资收购甲方所有权，经双方友好协商一致，达成如下协议：

>第一条、甲方出让的内容

1、位于的加工厂厂区围墙内土地面积 亩（见土地使用证）

2、厂区内的主要建筑有：生产车间 平方米，仓库 平方米，办公及生活间 平方米。

3、主要财产有：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、位于的土地使用权（见合同）。

>第二条、转让价格

经甲、乙双方协商一致同意，甲方转让本协议第一条所有款项内容共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整）。

>第三条、相关所有权证件过户的办理

自双方签订本协议之日起三日内，甲乙双方办理好财产交接手续和办理好一切所有权证明文件的过户手续，费用双方各半。

>第四条、转让费的付款方式

本协议签订之日起，乙方应付给甲方转让金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整），所剩转让金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整）在甲乙双方办理好财产交接手续和所有权过户手续后，24小时内一次行交付给甲方。

>第五条、特别约定

经双方协商一致，对甲方在签订本合同以前所承担的一切债权、债务均由甲方自行承担，与本转让协议无关。

>第六条、违约责任

本协议签订之后，甲、乙双方应认真遵守并履行本协议各自应尽的责任，不得违约。如甲方单方违约，应加倍退还预付的转让金人民币 万元整（￥： 万元整），如乙方单方违约，乙方预付的转让金视为赔付给甲方的违约金不于退还。

>第七条、协议生效时间

本协议一经甲、乙双方签字（盖章），协议即时生效，具有法律效力，受法律保护。

>第八条、其它

本协议未尽事宜，双方另行协商。

本协议一式三份，甲乙双方各执一份，见证方执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易转让合同范本12**

转让方(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方(丙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的门面，面积为\_\_\_\_\_\_平方米，转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有中所享有的权利与义务。

二、甲方与丙方已签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_元人民币(大写\_\_\_\_\_\_)，一个季度为一次缴租期，每个缴租期的最后一个月\_\_\_\_\_\_日前一次性足额支付下个缴租期租金。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有房屋租赁合同中所规定的条款，并且每个季度定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用，合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，该押金归乙方所有。

四、转让后 门面现有的装修、装饰及其他所有设备、商品全部归乙方所有。

五、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_)，上述费用已包括第三条所述的装修装饰、设备、押金等其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方保证该门面有合法承租权并有权依法转让，并及时交付门面，甲方逾期交付门面时，需向乙方支付转让费的\_\_\_\_%作为违约金，超过\_\_\_天甲方仍不交付转让门面时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付的转让费和按上述约定追偿违约金。乙方应按时接收门面和支付门面转让费。乙方逾期接收门面超过\_\_\_\_天时，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的门面转让费。乙方逾期支付门面转让费时，需向甲方支付转让费的\_\_\_\_%作为违约金。

七、自本合同签订之日起\_\_\_\_日内，乙方应支付甲方本合同约定租金总额\_\_\_\_%共计\_\_\_\_元的保证金，作为履行合同的担保。

八、在租赁期间，乙方再转租门面时需提前告知甲方，并征得甲方同意。

九、甲方应该协助乙方在三日内办理该门面的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责，乙方接手前该门面所有的债权、债务均由甲方负责。

十、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，其有关补偿归\_\_\_\_方。其他未尽事宜经协议可再签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同履行期间发生争议，双方协商解决，协商不成的，任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼，本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

转租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易转让合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协议，本着互惠互利、诚实守信原则，甲方愿意将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美发店（地址为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）经营权转让给乙方，现签订协议如下：

一、 乙方向甲方支付经营权转让金为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

二、 支付方式：协议签字生效当日内乙方付给甲方\_\_\_\_\_%的转让金。即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写\_\_\_\_\_\_\_元整）。甲方并付清其经营时所产生的所有费用，否则本协议无效，并视同甲方违约。

三、 甲方不得再在距离本协议约定的美发店周围叁公里范围内重新开美发店，否则视同甲方违约，甲方应支付给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

四、 其它事项：协议签订后，如甲、乙双方有其它争议，应友好协商处理，如协商不成，则按《合同法》办理。

五、 合约签定当天甲方向乙方交付店铺。

六、 本协议\_\_\_\_式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，自签定之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！