# 鸡舍转让合同范本(必备36篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2023-12-26

*鸡舍转让合同范本1甲方： 身份证号：乙方： 身份证号：经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照\*\*\*\*\*\*\*合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：1.该养殖场位于 面积\_\_\_\_\_\_\*方米，(折\_\_\_\_\_\_\_\_亩)东靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**鸡舍转让合同范本1**

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照\*\*\*\*\*\*\*合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1.该养殖场位于 面积\_\_\_\_\_\_\*方米，(折\_\_\_\_\_\_\_\_亩)东靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_西临\_\_\_\_\_\_\_\_南靠\_\_\_\_\_\_\_\_北靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.养殖场内有羊棚\_\_\_

\_\_\_\_\_\_幢，《规格长\*宽m\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，饮水池\_\_\_\_\_\_\_\_立方米及其它附属设备。

3.该养殖场的转让价格\_\_\_\_\_\_\_\_元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让总价为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（大写： ）

3.由乙方一次性付清所有款项。

4.该项目由乙方\*\*运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农\*\*的协调。

5.由于\*\*及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后\*确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

6.在乙方付清所有款项时，甲方在此之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经

济损失由甲方全部承担。

7.甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交古浪县人民\*\*裁决。

本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：

乙方：

证明人：

年 月 日

**鸡舍转让合同范本2**

转租房(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着平等互利、友好自愿的原则，甲方将坐落在北京市顺义区前鲁各庄村养殖场地转让给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

经双方协商达成如下协议：

一、养殖场地转让包括如下

瓦房\_\_\_\_\_\_\_间、牛棚\_\_\_\_\_\_\_间、树\_\_\_\_\_\_\_棵、自来水管道\_\_\_\_\_\_\_米、围墙\_\_\_\_\_\_\_延米、大门两幅。

二、租赁期限

苗立生在\_\_\_\_\_\_\_年向前村经济合作社租赁的\_\_\_\_\_\_\_亩养殖场地。

三、租金

从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，租期\_\_\_\_\_\_\_年。现从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日以后养殖地租金、水电由承担。乙方\_\_\_\_\_\_\_在本协议生效后支付给甲方苗立生土地租赁转让金\_\_\_\_\_\_\_万元整\_\_\_\_\_\_\_。其土地上现有的建筑物、种植物、归乙方。合同生效后对土地投入和收益均归乙方所有。

四、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日协议期满后

由\_\_\_\_\_\_\_与前村经济合作社协商签订续租协议，前鲁各庄村经济合作社与苗立生赁协议同时终止。甲方应无报酬的配合乙方完成相关手续使乙方能继续使用养殖厂地。

立此协议，所有事项以原合同为准，本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份各\_\_\_\_\_\_\_份，本协议是双方真实意思的表达，签字后生效，即具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本3**

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

——养殖厂租赁合同3篇

甲方：陈建忠 (发包人) 乙方：陈 德 (承包人) 开阳县六块碑转盘处建中汽车修理厂是甲方出资设立的企业，为了搞活机制，提高经济效益，现经甲、乙双方协商决定将汽修厂交由乙方承包经营，为维护各方合法权益，经双方协商一致，特签订本合同如下：

一、承包范围和承包期限

1、承包实物范围：甲方汽修厂围墙范围内现有生产经营厂房、设备、设施、办公用房等(具体以本合同、双方移交清单和移交手续为准)。

2、承包期限为三年，自本合同签字生效，双方办理移交手续之日起计算， 年 月 日起至 年 月 日止。

3、承包期内，乙方为汽修厂的法人代表，双方办理相关证照的法人代表变更登记手续。

二、承包费及支付方式：

乙方每年支付甲方承包费为30万元，实行先交承包费后经营使用。

三、经营方式：乙方承包经营期间，实行独立核算、自

负盈亏、自主经营、自主用工。

四、经营证照

1、甲方于本协议签字之日将修理厂经营所需的各种证照交给乙方，证件诚意见附件。

2、上述证照乙方经营期间由乙方保管，证照的年检工作及相关费用由乙方负责，甲方提供必须的协助。

3、乙方应在本协议书解除或终止之日将有效证照全部移交甲方。

五、乙方的权利和义务

1、承包期内，有权在国家法律、法规允许的.经营范围内对企业的生产经营管理负全面责任，并行使一切生产经营管理职权(即拥有对汽修厂的生产、人事、财务等方面的自主经营管理权)，甲方不得干涉乙方正常经营活动。

2、承包期内，乙方应负责汽修厂的内部管理和安全生产，建立安全生产制度，对员工进行安全生产培训，在承包期内，汽修厂如果发生安全生产事故或厂车、拖车发生交通事故及员工违法违纪情况，由乙方承担全部责任。

3、必须遵守国家的法律、法规，严格执行本承包经营合同，接受甲方的监督，并依照法律、法规的规定，维护员工的合法权益。

4、在承包期内不得改变企业的名称。

5、对被承包企业的财产无权行使任何形式的处理权，如，转让、变卖、转移、抵押、出租、赠送等。

6、按时交纳承包费。

7、依法纳税。

六、甲方的权利和义务

1、按承包合同规定，监督乙方管理好资产，监督乙方依法经营，照章纳税，履行合同，做好指导、协调、服务工作。

2、不得干预乙方对被承包企业行使生产管理职权。

3、不得随意变更、解除、终止本承包经营合同。

4、甲方无条件将其它维修业务，如出租车、配车的二级维护业务移交乙方开展，但是中巴车、大客车、大小货车业务属分厂做，不在其中。

4、有权依照本合同向乙方收取承包费。

5、遵守本合同约定的其他应由甲方履行的义务。

七、资产清理和移交

1、甲、乙双方应对承包前汽修厂仓库的各类汽车配件进行盘点，对质量合格、未经保质期的库存零配件，由甲方造册经双方现场清点后移交乙方，甲方按照当时的进货价折算给乙方，乙方一次性把款项结算给甲方，不欠账。

2、其余各类生产设施、设备工具、办公用品、工房、

车间等地面建筑及其附属设施对方现场清点后列出清单移交乙方。

3、除上述资产外，甲方另将两辆拖车(车号： )和一辆双排小货车(车号： )移交乙方无偿使用。

4、甲方另提供干田坝原复烤厂甲方检测场约1000\*方米场地给乙方作为交-警肇事等车停放地，值班费由乙方支付，产生的收益归乙方所有。该场地20xx年10月到期后，甲方另提供新厂的场地1000\*方米给乙方作前述用途，收益仍归乙方所有，提供的停车场地满2年后双方再协商。

5、承包期满乙方应将上述资产、设施、设备、办公用品、工具等交还甲方并保证能正常使用。

6、资产移交清单作本合同附件附后。

7、所附清单上的资产，甲方在承包期内不得向其它第三人转让、赠予、变卖、收回。

8、所附清单上的资产，乙方在经营期间必须维护和保养，但由于不可抗力所造成的相应损失除外。

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

经甲乙双方本着平等、自愿、诚实守信的原则，按照xxx合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1.该养殖场位于 面积\_\_\_\_\_\_平方米，(折\_\_\_\_\_\_\_\_亩)东靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_西临\_\_\_\_\_\_\_\_南靠\_\_\_\_\_\_\_\_北靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.养殖场内有羊棚\_\_\_\_\_\_\_\_\_幢，《规格长-宽m\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，饮水池\_\_\_\_\_\_\_\_立方米及其它附属设备。

3.该养殖场的转让价格\_\_\_\_\_\_\_\_元/亩(包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用)转让总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(大写： )

3.由乙方一次性付清所有款项。

4.该项目由乙方独立运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农政策的协调。

5.由于政策及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后政府确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

6.在乙方付清所有款项时，甲方在此之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经

济损失由甲方全部承担。

7.甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交古浪县人民法院裁决。

本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：

乙方：

证明人：

年 月 日

甲方（转让方）：                地址：

乙方（转让方）：                地址：

甲乙双方协商一致，甲方将红寺堡开发区红寺堡镇大墩养殖场自已所属的养殖厂有偿转让给乙方，具体协定如下：

一、地理位置：东靠 ，南靠靠，北靠 。转让总价格为 。大写： 元整。

二、付款方式：一次性付清。

三、如有个人干涉，由甲方负责。

四、此合同签字加印之日生效，与法律具有同等效力。双方不得反悔。

甲方（签字盖章）：                            乙方（签字盖章）：

年 月 日

**鸡舍转让合同范本4**

甲方：

乙方：

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》就养殖场转让事宜达成如下协议：

1、养殖场位于滨海经济开发区大家洼镇海化街。面积 亩，东靠 新源供水供水公司；西靠 孙万河养殖场 ；南靠 苹果园及海化街；北靠 生产用地。

2、养殖场内有： 虾棚5座、鱼棚1座、蓄水池棚2座、室外蓄水池4口，办公室及厨房车库共计15间，养殖水体共计5000立方。

3、养殖场转让总价格为\*\*\*： 元大写 （包括场内建筑设和固定设施、及场内其它机电设备等）不包括场地租金。

4、付款方式：自合同签订之日起三日内由乙方一次性付清所有款项。

5、协议生效后，甲方交付乙方原始土地租赁合同等相关手续。

6、 协议生效后，甲方在签订《养殖协议》之前的\'债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经济损失由甲方全部承担。

7、甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。协商不成的，双方均可向有管辖权的人民\*\*\*\* 。

本协议自乙方付款后生效，本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

年 月日 乙方： 年 月 日

**鸡舍转让合同范本5**

甲方（原租赁方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（转承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方（养殖场所有人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经查明\_\_\_\_\_\_养殖场的所有人丁曾于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，把养殖场承租给甲，现经甲乙丁三方友好协商，丁允许甲将该养殖场（包括面的所有设备）转租给乙。

根据相关法律、法规，经甲乙丁双方友好协商就乙转承租丁养殖场租赁达成如下协议。

>一、租赁场所

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、租赁期限

\_\_\_\_\_\_年（\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日）。

>三、租赁费用及支付方式

1、租赁费用：\_\_\_\_\_\_元。

2、租赁费用支付方式：乙方向甲方支付租赁费用，同时甲方应当及时给付丁租金。

>四、三方责任义务

1、甲和丁方责任

（1）必须保证所提供的租赁场地合法、有效，并保障乙方能顺利进场养殖经营。

（2）必须保障所提供场地水、电畅通。

（3）若在养殖经营过程中遇到周边居民或其它第三方干扰等，应主动出面进行协调处理。

（4）不得享受针对乙方所经营项目\*部门的相关补助。

2、乙方责任

（1）按时支付协议租赁场地费用。

（2）在甲丁方所提供租赁场地合理、合法进行养殖经营。

（3）做好防火、防盗相关工作，若在养殖经营过程中遇到偷盗与甲丁方无关。

>五、其它

（1）甲方在签订本协议之前所负债务和经营行为乙方概不负责。

（2）甲方对丁房屋的改造乙方概不负责。

（3）本协议到期之后，丁方应当与乙方重新签订租赁合同，租赁费参照本协议。

本协议未尽事宜由双方协商解决，协商不成\*\*提起当地人民\*\*诉讼。

>六、协议生效

本协议一式三份，经甲乙丁三方签字盖章后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本6**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照\*\*\*\*\*\*\*合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1。该养殖场位于面积\_\_\_\_\_\_\*方米，（折\_\_\_\_\_\_\_\_亩）东靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_西临\_\_\_\_\_\_\_\_南靠\_\_\_\_\_\_\_\_北靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2。养殖场内有羊棚\_\_\_\_\_\_\_\_\_幢，《规格长\*宽m\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，饮水池\_\_\_\_\_\_\_\_立方米及其它附属设备。

3。该养殖场的转让价格\_\_\_\_\_\_\_\_元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让总价为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（大写：）

3。由乙方一次性付清所有款项。

4。该项目由乙方\*\*运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农\*\*的协调。

5。由于\*\*及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后\*确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

6。在乙方付清所有款项时，甲方在此之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经

济损失由甲方全部承担。

7。甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的.违约金。

未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交古浪县人民\*\*裁决。

本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：

乙方：

证明人：

\_\_年\_\_月\_\_日

**鸡舍转让合同范本7**

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照\*\*\*\*\*\*\*合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1.该养殖场位于 面积\_\_\_\_\_\_\*方米，(折\_\_\_\_\_\_\_\_亩)东靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_西临\_\_\_\_\_\_\_\_南靠\_\_\_\_\_\_\_\_北靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.养殖场内有羊棚\_\_\_\_\_\_\_\_幢，《规格长x宽m\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，饮水池\_\_\_\_\_\_\_\_立方米及其它附属设备。

3.该养殖场的转让价格\_\_\_\_\_\_\_\_元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让总价为\*\*\*\_\_\_\_元。（大写： ）

3.由乙方一次性付清所有款项。

4.该项目由乙方\*\*运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农\*\*的协调。

5.由于\*\*及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后\*确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

6.在乙方付清所有款项时，甲方在此之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经济损失由甲方全部承担。

7.甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交古浪县人民\*\*裁决。

本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：

乙方：

证明人：

年 月 日

**鸡舍转让合同范本8**

经甲、乙双方协商，达成以下协议：

租赁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

1、经协商，乙方自愿租赁甲方奶牛圈舍，牛床\_\_\_\_\_\_位（头），每头牛床位一年\_\_\_\_\_\_元，共计：\_\_\_\_\_\_元/年。

2、住房每间每年\_\_\_\_\_\_元，共计：\_\_\_\_\_\_元/年。

3、乙方每月：门卫环保费\_\_\_\_\_\_元。

4、乙方每月按照缴纳电费。

5、本养殖场牛奶基价由甲方参照周边同级别养殖小区基本相同的价格执行和管理，小区牛奶不得外卖。

6、养殖场由于国家食品安全法规定，不得自行生产饲料，奶户用饲料必须用品牌全价饲料，合格厂家饲料；但必须由甲方采购，饲料价格为同等市场价，甲方不得任意报价。

7、乙方自主养殖，甲方不干预，风险自负，奶牛保险费及保险赔偿，由乙方全部所得，甲方不得参与，但必须协助乙方。只收适当操作费，由乙方自愿给付。

8、奶牛卖买乙方\*\*，甲方不得干预。但乙方卖完奶牛必须结满与甲方的债务，离去\*\*。

9、乙方必须每年按期交房租、牛租金。

10、牛场的环保设备由甲方投入，与乙方无关。

11、乙方必须做好自身养殖区域的卫生消毒及环境整洁卫生。不然进行警告、罚款。

12、牛粪必须干湿分离，用斗车铲出倒入甲方指定地区。

13、养殖场所有奶牛用药必须符合国家动物用药规定，绝不使用人用药品，如查到，谁用谁负责，与甲方无关。

14、凡进驻本养殖场所有奶农所有青饲料均由乙方自己采割，绝不准私自垄断青草，草源卖给自己小区奶农，如有个别奶农不自觉，本场坚决请出本小区。本小区成员必须友爱团结，青草共享资源。

15、如遇国家占地，须搬迁，甲方提供新场地给乙方，运输费用由甲方支付。本场的项目资金与甲、乙双方都无关，不得任何理由索取。

16、乙方必须协同甲方共同做好小区治安、防火、防盗、防赌、毒，有必要时由\*机关介入。

以上规则由甲、乙双方共同遵守，如有违反规定，先警告，再罚款，最后通过行政逐出本小区，不退任何租金，甲、乙双方自愿遵守。

进驻之时，乙方不得损坏小区任何设施，如有损坏，由乙方负责。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本9**

甲方：

乙方：

为了更好的发展养殖业，充分利用现有资源，经甲、乙双方共同友好协商，达成以下协议，望甲、乙双方共同遵守执行。

一、租用地点：光村镇、新龙盛顺养殖场。

二、甲方把现原有的养殖场：光村镇新龙盛顺养殖场出租给乙方经营生产。

三、在乙方租用期限内，乙方自主经营，均与甲方无关。

四、租用期限为五年，自 年 月 日起至 年 月 日止。租金为每年元。

五、租金付款方式：合同生效后，乙方按每年合同期满后，每年一次性付款租金给甲方，先付款后经营，即 年月 日付款。

六、乙方租用期间，乙方需要改变甲方现有的塘池，必须征得甲方同意方可改变。

七、在乙方租用期内，甲方无权以任何借口终止合同，如因甲方的原因造成的财产损失，应由甲方全部负责赔偿给乙方。

八、在乙方租用期内，甲方必须保证乙方的道路通畅，水、电按原有的提供给乙方使用，电费由乙方自付给供电公司。如乙方租用期内不履行缴纳电费义务，后果乙方自负。

九、乙方租用期限内，如有国家或任何单位征用开发造成乙方经营生产损失由乙方所有，场地所有建筑设备，所有财产均与乙方无关。

十、乙方关经营过程中，不得以任何借口转租或发包给第三方。

十一、乙方在经营生产中，发生任何事情均与甲方无关。 若遭受人力不可抗拒的自然灾害造成损失与乙方无关。但乙方在经营期间不得故意损坏甲方的设备或场内的建筑，如有损坏应由乙方全部负责。

十二、本合同如有未尽事宜，经双方协商后，达成补充协议，与本合同条款有同等法律效力。

十三、合同期满后，如甲方继续出租，同等条件下，乙方优先继续租用。

十四、本合同自双方签订之日起生效，并具有相应的法律效力，望甲、乙双方共同遵守执行。

十五、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——大型养殖场转让合同书 (菁华1篇)

**鸡舍转让合同范本10**

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

一、租赁20\_年，即 年 月 日至 年 月 日。

二、付款方式为年结，每年 月 日交清。

三、租赁期合同内年租金不变。

四、甲方租赁面积(本场围墙以内包括围墙及所有的厂房、所有的房间)。

五、合同期内合同面积以内厂房及设备归乙方使用，除现有的树木由甲方所有外，甲方不得在租赁面积内另行他用。

六、保证电水供应。确保乙方的正常生产。

七、厂房设施因自然老化损坏、不可抗拒的自然灾害和国家\*\*的变化致使乙方无法生产可终止合同，并甲方不得要求乙方有任何责任及赔偿。厂房如损坏，乙方想继续履行合同，甲乙双方协商维修。合同期满对厂房的正常损坏，甲方不得要求乙方任何责任。

八、合同期内甲乙双方不得随意变更和\*\*合同，如一方违约需向另一方付违约金2万元，如有变更双方协商解决。

九、有未尽事宜，双方随时协商解决，另如有行政拆迁补偿款的分配：甲方的设施及场地面积归甲方所有，乙方添加的设备及养殖物归乙方所有。

十、本合同需双方及证人签字后生效，本合同一式四份，甲乙双方、证人各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本11**

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

一、租赁20\_年，即 年 月 日至 年 月 日。

二、付款方式为年结，每年 月 日交清。

三、租赁期合同内年租金不变。

四、甲方租赁面积(本场围墙以内包括围墙及所有的厂房、所有的房间)。

五、合同期内合同面积以内厂房及设备归乙方使用，除现有的树木由甲方所有外，甲方不得在租赁面积内另行他用。

六、保证电水供应。确保乙方的正常生产。

七、厂房设施因自然老化损坏、不可抗拒的自然灾害和国家\*\*的变化致使乙方无法生产可终止合同，并甲方不得要求乙方有任何责任及赔偿。厂房如损坏，乙方想继续履行合同，甲乙双方协商维修。合同期满对厂房的正常损坏，甲方不得要求乙方任何责任。

八、合同期内甲乙双方不得随意变更和\*\*合同，如一方违约需向另一方付违约金2万元，如有变更双方协商解决。

九、有未尽事宜，双方随时协商解决，另如有行政拆迁补偿款的分配：甲方的设施及场地面积归甲方所有，乙方添加的设备及养殖物归乙方所有。

十、本合同需双方及证人签字后生效，本合同一式四份，甲乙双方、证人各执一份。

甲方：

乙方:

甲方证人：

乙方证人：

年 月 日

标准版养殖场承包合同范文3篇相关

**鸡舍转让合同范本12**

甲方：

乙方：

一、资产：甲方将座落在(具\*\*置) ，建筑面积为 ( )\*方米租赁给乙方用于办公用房(写明用途)。

二、租金租期：经甲乙双方协商于二00 年 月 日至 年 月 日租给乙方使用，租期为 年，每年租金为 万元，租金为预付上交，合同签字后预付每年全年租金。在租用期间甲方对乙方租金款五年不变。

三、房屋设施使用保护要求 乙方在租用期间，甲方要求乙方做到：

(1)房屋建筑主体不得随意拆建和改建;

(2)对房屋门窗内装修格局要保护好，正常使用及时维修完善;

(3)对附表内设施要正常使用、保管，损坏后及时维修和更换，但不能丢失，丢失的由乙方按样赔偿。

四、租用责任：乙方在租用期间对甲方的所有财产负全部责任，

第一是保护，

第二是不能发生火灾，如出现一切损失乙方负全部责任，价格双方协商，请法律仲裁部门鉴定。听说房屋转让合同范本。甲方对自己的财产有权随时检查，并对乙方提出要求，但甲方不干预乙方的经营权，乙方对饭店的用途继续经营饭店，改变用途时提前和甲方协商。同意后方可进行。

第三，乙方租用期间对经营所发生的一切费用自负，如：工商管理费、税费、卫生、防疫、水、暖、电等等。

第四，取暖甲方负责提供天然气开口，开口费由甲方负责，其他乙方自己负责。第五，乙方在租用期间属自己增值的物品，由自己保管使用，到期后自己带走。

五、上述条约双方共同遵守，互相尊重，互相\*\*，签字之日起生效。

本合同具有法律保护权。

一式两份，双方各一份。

甲方：

乙方：

**鸡舍转让合同范本13**

甲方：

乙方：

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照《\*\*\*\*\*\*\*民法典》就养殖场转让事宜达成如下协议：

1、养殖场位于 。面积 亩

2、养殖场内有： 虾棚 座、鱼棚 座、蓄水池棚 座、室外蓄水池 口，办公室及厨房车库共计 间，养殖水体共计 立方。

3、养殖场转让总价格为\*\*\*： 元大写 (包括场内建筑设和固定设施、及场内其它机电设备等)不包括场地租金。

4、付款方式：自合同签订之日起 日内由乙方 次性付清所有款项。

5、协议生效后，甲方交付乙方原始土地租赁合同等相关手续。

6、 协议生效后，甲方在签订《养殖协议》之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经济损失由甲方全部承担。

7、甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价 %的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。协商不成的，双方均可向有管辖权的人民\*\*\*\* 。

本协议自乙方付款后生效，本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

年 月日

乙方：

年 月 日

**鸡舍转让合同范本14**

租赁位置：梁水镇梁闸村北

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

一、租赁10年，即 年月日至年月日。

二、付款方式为年结，每年月日交清。

三、租赁期合同内年租金不变。

四、甲方租赁面积(本场围墙以内包括围墙及所有的厂房、所有的房间)。

五、合同期内合同面积以内厂房及设备归乙方使用，除现有的树木由甲方所有外，甲方不得在租赁面积内另行他用。

六、保证电水供应。确保乙方的正常生产。

七、厂房设施因自然老化损坏、不可抗拒的自然灾害和国家\*\*的变化致使乙方无法生产可终止合同，并甲方不得要求乙方有任何责任及赔偿。厂房如损坏，乙方想继续履行合同，甲乙双方协商维修。合同期满对厂房的正常损坏，甲方不得要求乙方任何责任。

八、合同期内甲乙双方不得随意变更和\*\*合同，如一方违约需向另一方付违约金2万元，如有变更双方协商解决。

九、有未尽事宜，双方随时协商解决，另如有行政拆迁补偿款的分配：甲方的设施及场地面积归甲方所有，乙方添加的`设备及养殖物归乙方所有。

十、本合同需双方及证人签字后生效，本合同一式四份，甲乙双方、证人各执一份。

甲方：

乙方:

甲方证人：

乙方证人：

年 月 日

——养殖场出租合同 (菁华4篇)

**鸡舍转让合同范本15**

出售人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就乙方购买甲方所有的养殖场土地房屋院落(以下简称养殖场)一事，在\*等自愿协商的\'基础上，依据现行相关法律规定，达成如下协议，以供双方共同遵守执行：

一、养殖场坐落于\_\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_\_\*方米，养殖场内现存结构房屋间。(上述情况甲乙双方均予以确认);如今后房产证及土地证面积登记变化，该转让款都不予调整。

二、甲乙双方确认，养殖场土地房屋院落转让价款共计为\_\_\_\_\_\_\_万元(大写\_\_\_\_\_\_\_万元)，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日乙方一次性支付给甲方，甲方出具收条.

三、甲方的\*\*义务

1、甲方承诺对该养殖场拥有合法完整\*\*的所有权，具有履行本合同义务、责任的能力，具有能合法\*\*出售养殖场的\*\*;除甲方之外，该养殖场无\*\*人或者权属争议;

2、甲方确认：该养殖场所占土地属于国有用地，系阿勒泰市南区建设中征收甲方原有养殖场置换取得，能够合法给乙方办理产权证书。

3、甲方确定，养殖场房屋土地证书于\_\_\_\_\_\_\_年房管土地部门办理之后过户至乙方名下，过户费用由乙方承担;

4、甲方承诺在乙方签订本协议之日，乙方同时获得养殖场所有人身份，同时甲方将养殖场院落土地实际交付给乙方，甲方及其近亲属不得干扰乙方行使所有\*\*\*;同时甲方将养殖场所有手续和证件原件交付给乙方，不得留存;

5、甲方授权乙方有\*\*\*\*甲方前往房产土地等部门办理收取该养殖场的\*\*证书，有\*\*获得相关资讯信息;甲方承诺如甲方获得产权证书，将原件全部交给乙方，自己不予留存，并在收到证书当日即刻通知乙方办理产权过户手续;

6、甲方承诺，该养殖场不存在任何欠款、债务或者争端纠纷，不存在任何影响或者降低乙方所有\*\*\*的情形;

四、乙方\*\*和义务

1、乙方应当按时足额向甲方支付全部转让款，不得逾期;

2、乙方应当合法用地，不得从事任何违法\*\*的行为;

3、乙方对于甲方交付的养殖场证照及手续妥善保存，不得丢失或者从事违法行为;

4、乙方享有所有\*\*\*之后，可以\*\*对该场地进行经营使用收益，甲方不得干扰。

五、保证人条款

1、甲方为保证履行本合同项下义务和责任，特提供作为甲方的保证人，保证方式为连带保证责任;

2、保证人与甲方对本合同确定的甲方\*\*义务及甲方应当承担的违约责任承担同等义务;

六、免责除外条款

1、本合同在签订合同之后养殖场过户至乙方名下之前，双方均不得\*\*本合同;

2、除发生不可抗力(自然灾害等不能预见、无法避免、无法克服的情形)致使本合同无法履行，双方互不承担违约责任。除此之外任何一方出现违反本合同约定的行为，均需承担违约责任;

七、违约责任

1、如甲方签订协议之后，违反本合同约定的任一条款，无论情节严重与否，无论乙方是否产生损失，乙方有\*\*要求甲方全额返还转让款，并承担转让款同等数额的违约金。(且该违约金在任何条件下，甲方不得要求递减或\*\*)，如不能弥补乙方因此遭受到的损失，甲方还应当继续赔偿直到完全弥补乙方损失为止;

2、如乙方签订本协议之后，违反本合同约定的任一条款，无论情节严重与否，无论甲方是否产生损失，甲方有\*\*要求乙方全额返还转让款，并承担转让款同等数额的违约金。(且该违约金在任何条件下，甲方不得要求递减或\*\*)，如不能弥补甲方因此遭受到的损失，乙方还应当继续赔偿直到完全弥补甲方损失为止;

3、上述违约责任承担中，还包括任何一方向违约方追究责任时产生的诉讼费、差旅费、律师\*\*费用等合法支出。

八、合同签订及生效：

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字之日起生效;均具有同等法律效力。

2、保证人签字之后，保证责任\*\*设立并生效。

甲方系\*尔族，但是要求该合同用汉语书写，甲方对于本合同约定条款的意思及法律后果非常清楚，没有任何异议。特此说明。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本16**

甲方：

乙方：

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》就养殖场转让事宜达成如下协议：

1、养殖场位于面积靠；西靠；南靠；北靠。

2、养殖场内有圈舍幢，（规格长×宽m），其中：舍 幢（规格长×宽m ），舍 幢（规格长×宽m ）。

3、养殖场内转让价格圈舍建造费、水电路管线的费用及场地内其它设备费用），转让总价为\*\*\*：元，大写： 元。

4、由乙方一次性付清所有款项。

5、由于\*\*及时间限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后\*确认土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场土地手续。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方：

乙方：

日期：

**鸡舍转让合同范本17**

甲方（原租赁方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（转承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方（养殖场所有人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经查明\_\_\_\_\_\_养殖场的所有人丁曾于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，把养殖场承租给甲，现经甲乙丁三方友好协商，丁允许甲将该养殖场（包括面的所有设备）转租给乙。

根据相关法律、法规，经甲乙丁双方友好协商就乙转承租丁养殖场租赁达成如下协议。

>一、租赁场所：

>二、租赁期限

\_\_\_\_\_\_年（\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日）。

>三、租赁费用及支付方式

1、租赁费用：\_\_\_\_\_\_元。

2、租赁费用支付方式：乙方向甲方支付租赁费用，同时甲方应当及时给付丁租金。

>四、三方责任义务

1、甲和丁方责任

（1）必须保证所提供的租赁场地合法、有效，并保障乙方能顺利进场养殖经营。

（2）必须保障所提供场地水、电畅通。

（3）若在养殖经营过程中遇到周边居民或其它第三方干扰等，应主动出面进行协调处理。

（4）不得享受针对乙方所经营项目\*部门的相关补助。

2、乙方责任

（1）按时支付协议租赁场地费用。

（2）在甲丁方所提供租赁场地合理、合法进行养殖经营。

（3）做好防火、防盗相关工作，若在养殖经营过程中遇到偷盗与甲丁方无关。

>五、其它

（1）甲方在签订本协议之前所负债务和经营行为乙方概不负责。

（2）甲方对丁房屋的改造乙方概不负责。

（3）本协议到期之后，丁方应当与乙方重新签订租赁合同，租赁费参照本协议。

本协议未尽事宜由双方协商解决，协商不成\*\*提起当地人民\*\*诉讼。

>六、协议生效

本协议一式三份，经甲乙丁三方签字盖章后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本18**

出售人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就乙方购买甲方所有的养殖场土地房屋院落(以下简称养殖场)一事，在平等自愿协商的.基础上，依据现行相关法律规定，达成如下协议，以供双方共同遵守执行：

一、养殖场坐落于\_\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_\_平方米，养殖场内现存结构房屋间。(上述情况甲乙双方均予以确认);如今后房产证及土地证面积登记变化，该转让款都不予调整。

二、甲乙双方确认，养殖场土地房屋院落转让价款共计为\_\_\_\_\_\_\_万元(大写\_\_\_\_\_\_\_万元)，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日乙方一次性支付给甲方，甲方出具收条.

三、甲方的权利义务

1、甲方承诺对该养殖场拥有合法完整独立的所有权，具有履行本合同义务、责任的能力，具有能合法独立出售养殖场的权利;除甲方之外，该养殖场无权利人或者权属争议;

2、甲方确认：该养殖场所占土地属于国有用地，系阿勒泰市南区建设中征收甲方原有养殖场置换取得，能够合法给乙方办理产权证书。

3、甲方确定，养殖场房屋土地证书于\_\_\_\_\_\_\_年房管土地部门办理之后过户至乙方名下，过户费用由乙方承担;

4、甲方承诺在乙方签订本协议之日，乙方同时获得养殖场所有人身份，同时甲方将养殖场院落土地实际交付给乙方，甲方及其近亲属不得干扰乙方行使所有人权利;同时甲方将养殖场所有手续和证件原件交付给乙方，不得留存;

5、甲方授权乙方有权利代表甲方前往房产土地等部门办理收取该养殖场的权利证书，有权利获得相关资讯信息;甲方承诺如甲方获得产权证书，将原件全部交给乙方，自己不予留存，并在收到证书当日即刻通知乙方办理产权过户手续;

6、甲方承诺，该养殖场不存在任何欠款、债务或者争端纠纷，不存在任何影响或者降低乙方所有人权利的情形;

四、乙方权利和义务

1、乙方应当按时足额向甲方支付全部转让款，不得逾期;

2、乙方应当合法用地，不得从事任何违法违纪的行为;

3、乙方对于甲方交付的养殖场证照及手续妥善保存，不得丢失或者从事违法行为;

4、乙方享有所有人权利之后，可以自由对该场地进行经营使用收益，甲方不得干扰。

五、保证人条款

1、甲方为保证履行本合同项下义务和责任，特提供作为甲方的保证人，保证方式为连带保证责任;

2、保证人与甲方对本合同确定的甲方权利义务及甲方应当承担的违约责任承担同等义务;

六、免责除外条款

1、本合同在签订合同之后养殖场过户至乙方名下之前，双方均不得解除本合同;

2、除发生不可抗力(自然灾害等不能预见、无法避免、无法克服的情形)致使本合同无法履行，双方互不承担违约责任。除此之外任何一方出现违反本合同约定的行为，均需承担违约责任;

七、违约责任

1、如甲方签订协议之后，违反本合同约定的任一条款，无论情节严重与否，无论乙方是否产生损失，乙方有权利要求甲方全额返还转让款，并承担转让款同等数额的违约金。(且该违约金在任何条件下，甲方不得要求递减或免除)，如不能弥补乙方因此遭受到的损失，甲方还应当继续赔偿直到完全弥补乙方损失为止;

2、如乙方签订本协议之后，违反本合同约定的任一条款，无论情节严重与否，无论甲方是否产生损失，甲方有权利要求乙方全额返还转让款，并承担转让款同等数额的违约金。(且该违约金在任何条件下，甲方不得要求递减或免除)，如不能弥补甲方因此遭受到的损失，乙方还应当继续赔偿直到完全弥补甲方损失为止;

3、上述违约责任承担中，还包括任何一方向违约方追究责任时产生的诉讼费、差旅费、律师代理费用等合法支出。

八、合同签订及生效：

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字之日起生效;均具有同等法律效力。

2、保证人签字之后，保证责任依法设立并生效。

甲方系维吾尔族，但是要求该合同用汉语书写，甲方对于本合同约定条款的意思及法律后果非常清楚，没有任何异议。特此说明。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本19**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照\*\*\*\*\*\*\*合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1、该养殖场位于\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_\*方米，（折\_\_\_\_\_\_亩）东靠\_\_\_\_\_\_西临\_\_\_\_\_\_南靠\_\_\_\_\_\_北靠\_\_\_\_\_\_。

2、养殖场内有羊棚\_\_\_\_\_\_幢，房屋\_\_\_\_\_\_间，饮水池\_\_\_\_\_\_立方米及其它附属设备。

3、该养殖场的转让价格\_\_\_\_\_\_元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让总价为\*\*\*\_\_\_\_\_\_元。（大写：\_\_\_\_\_\_）

4、由乙方一次性付清所有款项。

5、该项目由乙方\*\*运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农\*\*的协调。

6、由于\*\*及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后\*确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

7、在乙方付清所有款项时，甲方在此之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经济损失由甲方全部承担。

8、甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

9、未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交\_\_\_\_\_\_县人民\*\*裁决。

10、本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证明人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

——养殖场转让合同10篇

**鸡舍转让合同范本20**

承包合同 也可以说是是诺成合同。承包合同的成立不以承包物的交付为要件。那么签订这个合同有什么需要注意的呢?以下是我整理的养殖场承包合同，欢迎参考阅读。

个人养殖场承包合同 范文 1

甲方：

乙方：

甲乙双方达成以下鸡场承包协议，共同遵守：

一、甲方将位于 县 乡(镇) 村委 行政村 所建的鸡舍 栋，共计 平方米，租给乙方作为 饲养 肉鸡所用(不准做生产加工和其他用)。

二、乙方以 的形式支付给甲方 元。

三、租期自 年 月 日至 年 月 日。

四、乙方在承包期间不能将鸡舍转租给其他人，不能在鸡舍墙壁上打洞，不能改变和破坏鸡舍内建筑设施。如果养鸡需要，必须征得甲方同意方可施工。否则，视为违约并赔偿损失。

五、在承包期间，甲方必需为乙方提供一切安全 措施 ，并保证乙方在承包期间的人身安全及财产安全。

六、甲方必须为乙方提供养鸡生产中所必须的一切硬件设施。

七、乙方在养殖过程中，必需保护养鸡设施，如有埙坏照价赔偿。

八、乙方在承包期间，甲方不能将鸡舍承包给其他人或作为他用，否则视为违约，并赔偿给乙方造成的一切经济损失。

九、承包合同结束后，在同等条件下乙方有权优先继续承包。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，共据法律效益。

十一、附件同本协议一样，同具法律效益。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

个人养殖场承包合同范文2

甲方(承包方):

乙方(承租方):

根据《农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》的有关规定,甲方受 (发起人姓名)等村民委托,将 (流转土地地名)等地的土地,承包给乙方从事 (经营项目名称) ,经甲乙双方协商同意,达成如下条款:.

一,土地承包经营权承包的期限和起止日期

土地承包经营权承包期限为 年,从 年 月 日起,至 年 月 日止.最长不超过第二轮土地承包期限.

二,承包土地的地界,面积

本合同承包土地为 一带,东至 为界,南至 为界,西至 为界,北至 为界.总面积为 亩,其中:田 亩,土 亩.

三,土地承包费用及支付方式,时间

土地承包费:按田 元/亩,土 元/亩计算,共计人民币 元,大写 整.土地承包费,用人民币支付.乙方每年 月 日前付次年承包费,根据甲方提供的有效票据和账号,转帐支付给甲方.土地承包费按实物支付,明确折价的时间和标准.

四,土地交付时间

甲方于 年 月 日前将土地交付乙方.

五,甲方的权利和义务

1.权利.

⑴按照合同规定收取土地承包费,按照合同约定的期限收回承包的土地.

⑵乙方有下列情况之一者,甲方有权单方解除合同.①不按合同规定用途使用土地的;②荒芜土地的,破坏地上附着物的;③不按时交纳土地承包费的.

2,义务.

⑴及时提供承包土地,协助乙方按合同行使土地经营权,帮助解决或调解用路,用水,用电,用气等方面的纠纷,不得干预乙方正常的生产经营活动.

⑵现有本宗土地上的杂木,劣杂果树及附作物的处理办法.

⑶现有本宗土地上的坟墓由主人在改土动工前由甲方完善整理好.以后若确需在本宗土地上埋新坟,必需事前,经甲方与乙方协商一致后实施,并且一坟不能占两个台面,所损失的 作价赔偿,所占土地面积按实减除租金.所有的坟墓在烧香,管理时不得损害台面,果树,设施等,否则加数倍赔偿.

六,乙方的权利和义务

1,权利.在受让的土地上,拥有相关的生产经营权,产品处置权,收益权.

2,义务.

⑴在国家法律,法规和政策允许范围内,从事生产经营活动,按照合同规定按时足额交纳土地承包费,对承包土地不得擅自改变用途,不得使其荒芜,对承包的土地进行有效保护,不能依法保护造成损失的,乙方自行承担责任.

⑵乙方将承租的土地采用转包,转租或入股等形式再流转的,应与甲方协商,并经甲方同意后,方能实施.

七,其他约定事项

1.本合同生效后,国家对该宗土地的扶持资金,除应由农户个人直接享有的以外归,明确归谁.

2.承包期届满后,园内的建筑物,设施,果树处理办法要写清.

3.由于 成熟季节的差异性,承包期届满最后一年,在 月 日前 还未成熟,实行乙方继续管护至当年果品成熟采收后为止,是否计租金要明确.

4.该宗土地本届租用期满后,按照国家政策,根据市场行情,重新商定承包费标准,但乙方有优先续承租权.

5.乙方违约,造成合同不履行时,或合同期满后,土地上的附着物和构建物(要明确怎样处理 可由甲方处置或限期由乙方清除);

6.在承租期间,如遇国家征用土地,则土地安置补偿费归甲方及原承包农户享受;附属物,配套设施及在土附作物等补偿费归乙方所有.同时按照征用土地的实际面积,乙方减少相应土地的承租费.

八,违约责任

1.甲方非法干预乙方生产经营,擅自变更或解除合同,给乙方造成损失的,由甲方赔偿乙方损失.

2.乙方违背合同规定,给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任.

3.一方违约,向另一方支付合同值款总额的20%违约金.

九,合同纠纷的解决方式

甲乙双方因履行承包合同发生纠纷,先由甲乙双方协商解决,协商不成,由村委会,镇人民政府农村承包合同管理委员会调解,不同意调解或调解达不成协议,可向区农村承包合同仲裁委员会申请仲裁,也可直接向人民法院提起诉讼.

十,本合同未尽事宜,由甲乙双方共同协商,达成一致意见后,形成书面补充协议.补充协议与本合同具有同等法律效力.

本合同一式四份,甲方,乙方各一份,村,镇农村土地管理部门备案一份.自甲,乙双方签字盖章后生效.

甲方(盖章):

法定代表人(签章):

乙方(盖章):

法定代表人(签章):

鉴证单位及人员:

签约时间:年月日

个人养殖场承包合同范文3

甲方：

乙方：

为了更好的发展养殖业，充分利用现有资源，经甲、乙双方共同友好协商，达成以下协议，望甲、乙双方共同遵守执行。

一、租用地点：光村镇、新龙盛顺养殖场。

二、甲方把现原有的养殖场：光村镇新龙盛顺养殖场承包给乙方经营生产。

三、在乙方租用期限内，乙方自主经营，均与甲方无关。

四、租用期限为五年，自 年 月 日起至 年 月 日止。租金为每年元。

五、租金付款方式：合同生效后，乙方按每年合同期满后，每年一次性付款租金给甲方，先付款后经营，即 年

月 日付款。

六、乙方租用期间，乙方需要改变甲方现有的塘池，必须征得甲方同意方可改变。

七、在乙方租用期内，甲方无权以任何借口终止合同，如因甲方的原因造成的财产损失，应由甲方全部负责赔偿给乙方。

八、在乙方租用期内，甲方必须保证乙方的道路通畅，

水、电按原有的提供给乙方使用，电费由乙方自付给供电公司。如乙方租用期内不履行缴纳电费义务，后果乙方自负。

九、乙方租用期限内，如有国家或任何单位征用开发造成乙方经营生产损失由乙方所有，场地所有建筑设备，所有财产均与乙方无关。

十、乙方关经营过程中，不得以任何借口转租或发包给第三方。

十一、乙方在经营生产中，发生任何事情均与甲方无关。 若遭受人力不可抗拒的自然灾害造成损失与乙方无关。但乙方在经营期间不得故意损坏甲方的设备或场内的建筑，如有损坏应由乙方全部负责。

十二、本合同如有未尽事宜，经双方协商后，达成补充协议，与本合同条款有同等法律效力。

十三、合同期满后，如甲方继续承包，同等条件下，乙方优先继续租用。

十四、本合同自双方签订之日起生效，并具有相应的法律效力，望甲、乙双方共同遵守执行。

十五、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

个人养殖场承包合同范文3篇实用版相关 文章 ：

★ 养殖场承包合同范文3篇最新

★ 大型养殖场承包合同范文3篇

★ 20\_年养殖场承包合同范本

★ 标准版养殖场出租合同范文3篇

★ 养殖场承包合同范本

★ 养殖场承包经营合同范本

★ 养殖承包合同范本

★ 简单的养殖场转让合同书5篇

★ 养殖场承包合同

★ 养殖场场地租赁合同范本5篇

**鸡舍转让合同范本21**

出卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

买受方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，达成以下协议：

1、乙方自愿购买甲方种鸭场，种鸭\_\_\_\_\_\_万头及其配套场区，每只\_\_\_\_\_\_元，共计：\_\_\_\_\_\_万元。

2、本种鸭场种鸭基价由甲方参照周边同级别养殖小区基本相同的价格执行和管理。

3、种鸭场由于国家食品安全法规定，不得自行生产饲料，种鸭用饲料必须用品牌全价饲料，合格厂家饲料，饲料价格为同等市场价。

4、乙方自主养殖，甲方不干预，风险自负，种鸭保险费及保险赔偿，由乙方全部所得，甲方不参与。

5、种鸭卖买乙方\*\*，甲方不得干预。

6、种鸭场所有种鸭用药必须符合国家动物用药规定，绝不使用人用药品，如查到，谁用谁负责，与甲方无关。

7、乙方必须协同甲方共同做好小区治安、防火、防盗等工作，有必要时由\*机关介入。

8、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份具有同等效力，经双方签字盖章日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方本着平等、自愿、诚实守信的原则，按照\_合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1、该养殖场位于\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_平方米，（折\_\_\_\_\_\_亩）东靠\_\_\_\_\_\_西临\_\_\_\_\_\_南靠\_\_\_\_\_\_北靠\_\_\_\_\_\_。

2、养殖场内有羊棚\_\_\_\_\_\_幢，房屋\_\_\_\_\_\_间，饮水池\_\_\_\_\_\_立方米及其它附属设备。

3、该养殖场的转让价格\_\_\_\_\_\_元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让总价为人民币\_\_\_\_\_\_元。（大写：\_\_\_\_\_\_）

4、由乙方一次性付清所有款项。

5、该项目由乙方独立运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农政策的协调。

6、由于政策及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后政府确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

7、在乙方付清所有款项时，甲方在此之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经济损失由甲方全部承担。

8、甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

9、未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交\_\_\_\_\_\_县人民法院裁决。

10、本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证明人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本23**

甲方：

乙方：

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》就养殖场转让事宜达成如下协议：

1、养殖场位于滨海经济开发区大家洼镇海化街。面积 亩，东靠 新源供水供水公司；西靠 孙万河养殖场 ；南靠 苹果园及海化街；北靠 生产用地。

2、养殖场内有： 虾棚5座、鱼棚1座、蓄水池棚2座、室外蓄水池4口，办公室及厨房车库共计15间，养殖水体共计5000立方。

3、养殖场转让总价格为\*\*\*： 元大写 （包括场内建筑设和固定设施、及场内其它机电设备等）不包括场地租金。

4、付款方式：自合同签订之日起三日内由乙方一次性付清所有款项。

5、协议生效后，甲方交付乙方原始土地租赁合同等相关手续。

6、 协议生效后，甲方在签订《养殖协议》之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的.所有经济损失由甲方全部承担。

7、甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。协商不成的，双方均可向有管辖权的人民\*\*\*\* 。

本协议自乙方付款后生效，本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

年 月日 乙方： 年 月 日

**鸡舍转让合同范本24**

养殖场转让协议

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》就养殖场转让事宜达成如下协议：

1、养殖场位于面积靠；西靠；南靠；北靠。

2、养殖场内有圈舍幢，（规格长×宽m），其中：舍 幢（规格长×宽m ），舍 幢（规格长×宽m ）。

3、养殖场内转让价格圈舍建造费、水电路管线的费用及场地内其它设备费用），转让总价为\*\*\*：元，大写： 元。

4、由乙方一次性付清所有款项。

5、由于\*\*及时间限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后\*确认土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场土地手续。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

**鸡舍转让合同范本25**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了共同发展致富，搞活经济，本着双方互惠互利的原则，经双方协商同意，甲方愿将\_\_\_\_\_\_的猪场及养殖的猪转让给乙方养殖发展。

一、转让方式及价格

1、猪总价为：\_\_\_\_\_\_万元整（\_\_\_\_\_\_元）。

2、猪场每年出租费为\_\_\_\_\_\_万元整（\_\_\_\_\_\_元），注：现有场地、猪圈、猪栏等养殖设备。

3、猪的数量：公猪\_\_\_\_\_\_头、母猪\_\_\_\_\_\_头、大猪\_\_\_\_\_\_头、中猪\_\_\_\_\_\_头、小猪仔\_\_\_\_\_\_头，总计\_\_\_\_\_\_头。

4、租期为：\_\_\_\_\_\_年整，即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

二、付款方式

1、开始进场，（\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日）应付人民币\_\_\_\_\_\_万元整，其中第一年租金\_\_\_\_\_\_万元、猪款\_\_\_\_\_\_万元。以后每年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日付给甲方租金\_\_\_\_\_\_万元。

2、到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日应付款给甲方猪款\_\_\_\_\_\_万元整。

3、到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日付款给甲方猪款\_\_\_\_\_\_万元整。

4、其余猪款在\_\_\_\_\_\_年年底一次性付给甲方，但乙方在养殖各方面出现任何问题与甲方无关。

三、租赁到期，如乙方继续经营，甲方应优先考虑。如乙方不干，应完好无损的交回猪场及养殖设施，更新或新增的设施不再作价，存栏猪双方协商处理。如乙方中途退租，则应赔偿甲方损失，承担违约责任。

四、以上协议双方各执一份，受法律保护，双方签字生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本26**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

经甲乙双方本着\*等、自愿、诚实守信的原则，按照\*\*\*\*\*\*\*合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1.该养殖场位于 面积\_\_\_\_\_\_\*方米，(折\_\_\_\_\_\_\_\_亩)东靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_西临\_\_\_\_\_\_\_\_南靠\_\_\_\_\_\_\_\_北靠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.养殖场内有羊棚\_\_\_\_\_\_\_\_\_幢，《规格长\*宽m\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，饮水池\_\_\_\_\_\_\_\_立方米及其它附属设备。

3.该养殖场的转让价格\_\_\_\_\_\_\_\_元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的`费用及场内其它设备的费用）转让总价为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（大写： ）

3.由乙方一次性付清所有款项。

4.该项目由乙方\*\*运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农\*\*的协调。

5.由于\*\*及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后\*确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

6.在乙方付清所有款项时，甲方在此之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经

济损失由甲方全部承担。

7.甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交古浪县人民\*\*裁决。

本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：

乙方：

证明人：

年 月 日

**鸡舍转让合同范本27**

转租房(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着\*等互利、友好自愿的原则，甲方将坐落在\*\*市顺义区前鲁各庄村养殖场地转让给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

经双方协商达成如下协议：

一、养殖场地转让包括如下

瓦房\_\_\_\_\_\_\_间、牛棚\_\_\_\_\_\_\_间、树\_\_\_\_\_\_\_棵、自来水管道\_\_\_\_\_\_\_米、围墙\_\_\_\_\_\_\_延米、大门两幅。

二、租赁期限

苗立生在\_\_\_\_\_\_\_年向前村经济合作社租赁的\_\_\_\_\_\_\_亩养殖场地。

三、租金

从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，租期\_\_\_\_\_\_\_年。现从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日以后养殖地租金、水电由承担。乙方\_\_\_\_\_\_\_在本协议生效后支付给甲方苗立生土地租赁转让金\_\_\_\_\_\_\_万元整\_\_\_\_\_\_\_。其土地上现有的建筑物、种植物、归乙方。合同生效后对土地投入和收益均归乙方所有。

四、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日协议期满后

由\_\_\_\_\_\_\_与前村经济合作社协商签订续租协议，前鲁各庄村经济合作社与苗立生赁协议同时终止。甲方应无报酬的配合乙方完成相关手续使乙方能继续使用养殖厂地。

立此协议，所有事项以原合同为准，本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份各\_\_\_\_\_\_\_份，本协议是双方真实意思的表达，签字后生效，即具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**鸡舍转让合同范本28**

一、乙方应按甲方要求,向甲方提交下列材料:

(一) 乙方合法有效的书面授权书；

(二) 乙方及被转让方的营业执照副本复印件；

(三) 填写《产权转让登记表》；

(四) 甲方要求乙方提供其它必要的材料.

二、 乙方提供的资料和信息中,如有保密或要求不完全公开的部分,应当另行出具文件,具体说明不公布事项的范围及甲方可以向意向受让方提供的材料范围.

三、 对于乙方按本协议第五条(一)(二)(三)项,甲方均认为可以向受让方或其主管部门提供,并以获得乙方授权.乙方按前条规定出具了书面文件的除外.

四、 双方均应就委托事项所提供的相关材料承担保密的义务.除非法律或有管辖权的法院,仲裁机构或行政主管机关明确要求,双方在任何情况下不得向与交易无关的第三方披露或说明本合同项下对方所提供的任何资料和文件.

五、 未经甲方同意,乙方不得自行与甲方推荐的受让方接触或协商转让事宜.

六、 乙方在本协议有效期至本协议期满×

甲方:

乙方:

盖章.

日期

**鸡舍转让合同范本29**

出租方：\_\_(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的\*\*、义务，经双方\*等协商，签订本合同。

一、甲方将位于\_\_的土地，面积\_\_亩的使用权出租给乙方使用。

二、乙方承租土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行政收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

五、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任,与甲方无关。

六、合同约定的租赁期限界满或双方协商一致\*\*合同后10日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

七、租赁期限为\_\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

八、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为\_\_\_\_元，由乙方于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日交纳给甲方。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日千分之二的违约金;如逾期超过30日，甲方有权\*\*合同，乙方应甲方支付年租金百分之\_\_\_\_的违约金。

九、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方\*\*合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十一、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同自双方签字盖章后生效。

十三、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(盖章或签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章或签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年\_\_月\_\_日

**鸡舍转让合同范本30**

黄家村养鸡场合作经营协议书

甲方：

乙方：

为引领村民增收致富，乙方已在映秀镇黄家村建成生态蛋鸡养殖场一座，为更好地经营养殖场，使养殖场产生更大的经济效益和发挥养殖场带动村民致富的示范作用，乙方决定引进具有资金实力和专业养殖经营管理经验的企业联合经营黄家村养殖场。

甲乙双方经过深入接触和磋商，对双方合作经营黄家村养殖场一事达成如下协议：

一、乙方以黄家村养殖场现有全部厂房、场地和设备作为合作经营的出资，出资清单详见附件一。

二、鉴于甲方具有资金和经营管理经验的优势，双方合作经营期间由甲方负责黄家村养殖场的全面经营管理，乙方不得随意干涉。双方合作经营项目乙方的投入以合同签订时黄家村养殖场的现状为限(见附件一)，其他生产经营的投入全部由甲方承担。本合同签订后的第一个合作经营年度内甲方对黄家村养殖场的现金投入不低于人民币 万元，乙方有权核查确认。

三、在经营过程中如甲方需扩大黄家村养殖场的经营规模，建立生态蛋鸡育雏场，乙方应另行提供场地，甲方自行出资修建厂房笼舍和购买设备。

四、根据本协议的约定，黄家村养殖场由甲方负责经营管理，为保障乙方的出资利益，甲方同意在每一个合作年度内向乙方支付保底出资收益人民币六万元。此款在 (时间)由甲方支付给乙方。

四、甲方在经营期间养殖场作为甲方的一个经营项目应当进行独立核算，为避免双方在合作中为生产经营成本和利润多少等产生不必要的误会，双方同意各自指派一名财务人员对黄家村养殖场的财务账目进行监管。

五、双方合作经营养殖场的利润按甲方70%，乙方30%进行分配。利润分配按会计年度结算。

六、甲方同意乙方指派一至二人作为黄家村养殖场的管理人员参与养殖场的经营管理，向甲方工作人员学习养殖场的管理经验，以备将来这些人能带动乙方其他村民共同致富，以达到双方合作经营黄家村养殖场对乙方村民的示范效果。乙方指派的人员(包括财务人员)的工资由甲方支付，计入养殖场的经营成本。

七、本协议未尽事宜，双方协商一致可以签订补充协议，与本协议具有同等法律效力。

八、本协议一式三份，甲乙双方各执乙方，报镇政府备案一份，经双方签署生效，具有同等法律效力 。

甲方： 乙方：

签订时间：20\_年 月 日

**鸡舍转让合同范本31**

转租房(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着\*等互利、友好自愿的原则，甲方将坐落在\*\*市顺义区前鲁各庄村养殖场地转让给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

经双方协商达成如下协议：

一、养殖场地转让包括如下

瓦房\_\_\_\_\_\_\_间、牛棚\_\_\_\_\_\_\_间、树\_\_\_\_\_\_\_棵、自来水管道\_\_\_\_\_\_\_米、围墙\_\_\_\_\_\_\_延米、大门两幅。

二、租赁期限

苗立生在\_\_\_\_\_\_\_年向前村经济合作社租赁的\_\_\_\_\_\_\_亩养殖场地。

三、租金

从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，租期\_\_\_\_\_\_\_年。现从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日以后养殖地租金、水电由承担。乙方\_\_\_\_\_\_\_在本协议生效后支付给甲方苗立生土地租赁转让金\_\_\_\_\_\_\_万元整\_\_\_\_\_\_\_。其土地上现有的建筑物、种植物、归乙方。合同生效后对土地投入和收益均归乙方所有。

四、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日协议期满后

由\_\_\_\_\_\_\_与前村经济合作社协商签订续租协议，前鲁各庄村经济合作社与苗立生赁协议同时终止。甲方应无报酬的配合乙方完成相关手续使乙方能继续使用养殖厂地。

立此协议，所有事项以原合同为准，本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份各\_\_\_\_\_\_\_份，本协议是双方真实意思的表达，签字后生效，即具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！