# 关于第三次中央新疆工作座谈会讲话精神研讨材料(推荐)(5篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-07-03

*关于第三次中央新疆工作座谈会讲话精神研讨材料(推荐)一我在小学时，“体质”异常的差，像长跑这类东西对我来说，比阎王爷还恐怖。但我为何在这学期的一千米测试中取得优异的成绩呢？因为在优异的成绩背后，有刻苦训练和一个监督我刻苦训练的人――我的母亲...*

**关于第三次中央新疆工作座谈会讲话精神研讨材料(推荐)一**

我在小学时，“体质”异常的差，像长跑这类东西对我来说，比阎王爷还恐怖。但我为何在这学期的一千米测试中取得优异的成绩呢？因为在优异的成绩背后，有刻苦训练和一个监督我刻苦训练的人――我的母亲。

小学毕业考后，我的成绩单中体育那一栏赫然写着“达”，这还是我毕业靠前平明加强锻炼得来的，但这离母亲的要求差距太大了。

于是，在小学与初中之间的这个暑假里，我对自己开展了魔鬼般的训练。每天跑步，打篮球，引体向上，仰卧起坐。每天类的头重脚轻，腰酸背痛胳膊疼，更痛苦的是，我是被人强迫的。

来看看我暑假中我匆忙的每一天吧：早上六点起床去中山公园跑步，累个半死不活。回来看会电视写作业到中午，吃饭前三百个仰卧起坐，之后睡一觉，在三百个仰卧起坐。玩一会电脑后做作业到下午四点，去游泳到五点半，蹲起一百下后吃晚饭，读过半小时英语后跑步――三十圈，大约一公里多。幸亏是慢跑，不然就完蛋了……

但这种训练终归是有效果的。

这学期体育课上，当老师宣布过几天要进行一千米测试时，我心中好似展开一朵千瓣菊――英雄有用武之地了！

“预备，跑！”

起跑。

抢内道。

调整呼吸。

控制节奏。

蓄力。

冲刺……

我跑出了“小组第三”的好成绩，我笑了。这不同于我听到谢陈斌讲笑话的笑，这不同于我看汤书昊做鬼脸的笑。

这是来自心的笑，这是我看见自己成功时的笑！

那次，我真的笑了。带着两道泪痕……

**关于第三次中央新疆工作座谈会讲话精神研讨材料(推荐)二**

转租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受转租方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方向甲方支付租金等事宜订立本合同。

第一条转租房屋的情况

1.甲方依法承租的座落于\_\_\_\_\_\_区/县\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_层\_\_\_\_\_室的\_\_\_\_\_\_(公有/非公有)房屋已(书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意)，由甲方将上述承租房屋\_\_\_\_\_\_(全部/部分)即\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_室(以下简称转租房屋)转租给乙方。转租房屋的建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米。转租房屋平面图见本合同附件(一)。

2.转租房屋的共用或合同部位的使用范围和条件：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由甲、乙双方在本合同附件(二)中予以明确。

3.现有装修、附属设施和设备状况：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由甲、乙双方在本合同附件(三)中予以明确。

第二条转租用途

1.甲方已向乙方出示该房屋的(租赁合同登记备案证明/租用公房凭证)(编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。转租房屋的用途为\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方承诺按(租赁合同登记备案证明/租用公房凭证)所载明的用途使用转租房屋。

2.乙方保证，在转租期间未事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前，不擅自改变该房屋使用用途。

第三条转租期限及交付日期

1.甲、乙双方约定，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向乙方交付转租房屋。转租期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(月/年)。自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日甲方将房屋交付乙方使用起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。甲方保证该转租期限未超出(租赁合同/前一个转租合同)的租期。

2.转租期满，甲方有权收回转租房屋，乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内，乙方需继续承租该房屋的，则应于转租期届满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(日/月)向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后续签转租合同。

第四条租金、支付方式和期限

1.甲、乙双方约定，转租房屋每日每平方米建筑面积租金为(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，月租金总计为(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(大写：\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_\_角整)。

2.乙方应于每月\_\_\_\_\_\_日前向甲方交付租金。逾期支付的，每逾期1日，则乙方需按日租金的\_\_\_\_\_%支付违约金。

3.乙方支付租金的方式如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条其它费用

1.在房屋转租期间，乙方使用转租房屋所发生的水、电及其公摊、煤气、通讯、设备、物业管理、公共维修金、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方/乙方)承担。其它有关费用，均由\_\_\_\_\_\_\_(甲方/乙方)承担。

2.乙方负责支付的上述费用，计算或分摊办法、支付方式和时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条房屋使用要求和维修责任

1.在转租期间，乙方发现转租房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方;由甲方按租赁合同的约定，在接到乙方通知后的\_\_\_\_\_\_日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方负责承担。

2.乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使转租房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

3.转租期间，甲方保证转租房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方或出租人要对该房屋进行检查、养护的，应提前\_\_\_\_\_日通知乙方。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则一概由乙方负责。

4.在转租期间，出租人需要对转租房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。具体事宜可由甲、乙双方另行商定。

5.乙方需装修房屋或者增设附属设施和设备的，必须事先通知甲方，由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意，按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。

第七条转租房屋的返还

1.除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期届满后的\_\_\_\_\_\_\_\_日内应返还转租房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期1日，乙方应按(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米向甲方支付房屋占用费。

2.乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

第八条转租、转让和交换

1.在转租期间，乙方再转租房屋须事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意。

2.乙方向甲方承诺，在转租期间不将该房屋承租权转让给他人或与他人承租的房屋交换使用。

第九条合同的解除和终止

1.在转租期间，租赁合同被解除的，本合同也随之终止，因本合同终止使乙方遭受损失的，甲方应按月租金的\_\_\_\_\_倍向乙方支付违约金。如支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。但下列情况除外：

(1)该房屋占用范围的土地使用权依法提前收回的;

(2)该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的或者拆迁的。

(3)该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的;

(4)转租房屋出租前已设定抵押、现被处分，而甲方、乙方在签订租赁、转租合同之时已被告知的。

2.甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。违反合同的一方，应向另一方按月租金\_\_\_\_\_\_倍支付违约金;支付的违约金不足抵付违约给对方造成损失的，还应赔偿损失与违约金的差额部分。

(1)甲方未按时交付该房屋，经乙方催告后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内仍未交付的;

(2)甲方交付的该房屋不符合本合同的约定，致使不能实现租赁目的的;或甲方交付的房屋存在缺陷，危及乙方安全的。

(3)乙方未按本合同约定，擅自改变房屋用途，致使房屋损坏的;

(4)因乙方原因造成房屋主体结构损坏的;

(5)乙方擅自转租该房屋、转让该房屋承租权或与他人交换各自承租的房屋的;

(6)乙方逾期不支付租金累计超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月的。

第十条违约责任

除本合同其他条款约定的违约责任外，甲乙双方还应承担以下违约责任：

l.转租房屋交付时存在缺陷的，甲方应自交付之日起的日内进行修复，逾期不修复的，甲方同意减少租金，并变更本合同租金条款。

2.在房屋转租期间，非依本合同约定，甲方擅自解除本合同，提前收回转租房屋的，甲方应按月租金的\_\_\_\_\_\_\_\_\_倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

3.乙方未按约定或者超出约定范围和要求装修房屋或者增设附属设施的，甲方可以要求乙方(恢复房屋原状/赔偿损失)。

4.房屋转租期间，非依本合同约定，乙方中途擅自退租的，乙方应按月租金的\_\_\_\_\_\_\_\_倍向甲方支付违约金，若支付的违约金不足抵付甲方损失的,乙方还应负责赔偿。

第十一条其他约定事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均提请仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十三条合同生效及登记备案

1.本合同经双方当事人签字(盖章)之日起生效。

2.本合同一式\_\_\_\_份。正本\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份;副本\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。正副文本具有同等法律效力。

3.本合同之附件均为本合同不可分割之部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等法律效力。本合同如有未尽事宜，须经双方协商做出补充约定，补充约定与本合同具有同等法律效力。

4.本合同及其附件和补充约定中未涉及的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

5.自本合同生效之日起\_\_\_\_日内，由(甲方/乙方)持本合同及有关证明文件向\_\_\_\_\_\_\_\_申请转租合同登记备案。凡变更、终止本合同的，由(甲方/乙方)负责在本合同变更、终止之日起的\_\_\_\_\_\_\_日内，向原登记机构办理变更、终止登记备案手续。因(甲方/乙方)未办理房屋转租合同登记备案或变更、终止登记备案引起的法律纠纷，由(甲方/乙方)承担一切责任。

转租方(甲方)：(签章)受转租方(乙方)：(签章)

法定代表人：(签章)法定代表人：(签章)

身份证号码：身份证号码：

住址：住址：

邮编：邮编：

电话：电话：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

委托代理人：(签章)委托代理人：(签章)

签约日期：签约日期：

签约地点：签约地点：

**关于第三次中央新疆工作座谈会讲话精神研讨材料(推荐)三**

甲方(包括配偶)： 身份证号：

乙方： 地址：淄博市

丙方： 地址：

鉴于：1、甲方向张店区农村合作银行(以下简称贷款银行)申请购车贷款购买货车从事经营，并委托乙方为其汽车贷款提供保证担保，乙方同意为甲方汽车贷款提供保证担保服务。2、甲方以其购买的该车辆为乙方提供质押反担保。3、甲方购车后将车挂靠于丙方经营(即甲方为实际车主，丙方为机动车行驶证登记的名义车主)。现三方就乙方向甲方提供保证担保及其相关事宜，在遵循平等、公平、诚实、信用的原则基础上，经过充分协商，订立如下条款：

第一条 甲方于 年 月 日在 处购买汽车一辆。车辆型号： 车 牌 号：发动机号：甲方向贷款银行申请个人汽车贷款，请求乙方为其提供保证担保，该车系由甲方家庭财产购买并挂靠于丙方且抵押给贷款银行。

第二条 乙方依据甲方的申请为甲方与贷款银行签订的《个人购车借款合同》提供保证担保。

第三条 经双方协商，甲方应当于 之日起日内向乙方一次性支付贷款担保金额的10%作为担保服务费;甲方不得以提前归还贷款本息及其他任何理由要求乙方退还担保服务费。

第四条 甲方的权利和义务如下：

一、甲方的权利：

1、甲方提供真实资料及资信情况，经乙方调查核实并确认真实有效后，甲方有权要求乙方根据本合同的约定为其按揭购车向贷款银行提供保证担保。

2、甲方提前还清银行借款本息时，有权要求乙方积极配合协助办理相关手续、

3、甲方应当于该车在车管所办理登记后在贷款银行顺位后为乙方办理抵押担保登记，于此情形丙方承担协助义务。

二、甲方的义务：

1、甲方必须向乙方提供真实合法的资信资料。

2、甲方应按照与贷款银行签订的《个人购车借款合同》中约定条款，全面按期履行其还本付息等义务;如未按期还款付息，乙方有权要求甲方和丙方将车辆交付乙方由其处置，甲方和丙方应交出车辆，并且由甲方向乙方承担违约责任、

3、在乙方提供担保期间，如乙方调查核实发现甲方有提供虚假资料骗取银行贷款和乙方担保的，乙方有权要求甲方和丙方将车辆交付乙方由其处置，并放弃抗辩权，并由甲方向乙方承担违约责任。

4、甲方在贷款担保期间内，应善意使用车辆并尽到善良管理人义务，否则乙方有权要求甲方和丙方将车辆交付乙方由其处置。

5、甲方在贷款担保期间内，应委托乙方在乙方指定的保险公司购买机动车辆交强险、机动车第三者责任险和机动车财产保险，如甲方未按本条规定履行，则视为甲方放弃继续履行与银行签订的贷款合同，甲方向乙方承担违约责任。凡因机动车辆发生保险索赔事项，甲方均应委托乙方办理索赔。

6、车辆在还款期内使用时出现质量问题和产品存在缺陷时，应由甲方向汽车经销商及生产厂商进行索赔及处理，甲方不得以此作为拖欠银行按揭月供的理由。

7、甲方在分期付款期内，应严格遵守车辆使用性质和维修保养的规定，未经乙方同意，不得自行拆卸、更改车辆结构、车身颜色等。否则，其后果均由甲方自己承担，并由甲方向乙方承担违约责任。

8、因该车被损毁、灭失或者征用的，甲方应当将相应的赔偿金或者补偿金用于提前偿还银行贷款或者将其提存。

9、甲方应对其汽车贷款负有完全的偿还义务，此义务不因抵押物的灭失而消失;如抵押物灭失，甲方应以本人及其家庭共有财产全额偿还汽车贷款。

第五条：

一、 乙方的权利：

1、乙方拥有对甲方提供的相关资信证明、相关个人资料和资信情况进行调查核实，或委托专业调查机构、律师进行资信调查的权利。

2、在资信调查结束后，乙方根据甲方的具体资信情况，有权选择担保或不予担保。

3、在有效担保期限内，乙方对甲方的资信情况有知情权，如乙方发现甲方提供虚假资料，骗取乙方担保，乙方有权终止担保合同，无条件追回甲方所购车辆，并进行处置后归还银行贷款余额，不足部分继续向甲方追索，并追究甲方违约责任。

4、甲方未按与银行签订的《个人购车借款合同》的约定归还月供款的，甲方承诺无条件将车辆交由乙方处置并放弃抗辩权。乙方有权依据银行的授权，代为行使抵押权人的权利，对车辆进行处置，并要求甲方承担违约责任。

5、甲方在贷款期间，应在乙方指定的保险公司购买机动车辆续期保险，并由乙方为甲方办理保险索赔的相关事项。

6、因甲方违反与银行签订的《个人购车借款合同》导致或者可能导致乙方向银行承担保证担保责任的，乙方有权在向银行承担责任前或者后向甲方追偿;此时，甲方应当以本人及其家庭共有财产全额偿还。

二、乙方的义务：

1、乙方在甲方的申请下，根据甲方的资信情况为甲方提供担保。

2、乙方在资信调查过程中，依法对甲方相关个人情况负有保密的义务、

第六条 丙方作为汽车挂靠第三方，对乙方作出如下承诺：

1、丙方应做好该车辆的管理工作，做好gps监控工作。

2、当乙方要求处置车辆时，丙方应交出该车，并应积极配合乙方处置该车。

第七条 违约责任：

一、甲、乙、丙三方均应全面遵守和履行本合同之全部条款，一方违反本合同条款应承担违约责任，并向相应守约方支付违约金：按

乙方向银行提供担保总额的10%计算。违约金不足以弥补实际损失的，按实际损失支付。

二、守约方除违约金外，还有权要求违约方承担因其违约所产生的律师费、诉讼费、执行费以及为实现权利而产生的其他费用。

三、甲方违约，造成乙方需变卖或拍卖其车辆，车辆的变卖、拍卖款应首先支付银行贷款本息以及催收费、诉讼费(或仲裁费)、抵押物处置费、过户费、保全费、公告费、执行费、律师费、差旅费及其他费用，对不足部分，甲方仍应承担清偿责任，乙方对甲方具有追索权。

第八条 因双方争议而发生的诉讼，由淄博市张店区人民法院管辖。

第九条 本合同一式三份，甲、乙、丙各执一份，三方签字盖章后生效。

甲方(签字按手模)： 甲方配偶： 身份证号：

乙方：

丙方：

**关于第三次中央新疆工作座谈会讲话精神研讨材料(推荐)四**

敬爱的党组织：

在这周的党课上，教授一上课就与我们分享了毕福剑事件与苏共亡党的历史教训。有这么一段话描述了当时苏共亡党的情形，“党员丧失了共产主义理想和社会主义信念，迷失了前进的方向，相当多的人入党不是为共产主义事业和共产主义理想奋斗，而是为了自己在仕途上的发展和捞取个人好处。”为了预防我党出现这种状况，为此必须加强大学生党员角色意识的自我修炼。

所谓的角色意识就是生物个体或团队根据自己的身份所折射出来的能够感知的特征总和。而社会角色是在社会系统中与一定社会位置相关联的符号社会要求的一套个人行为模式，也可以理解为个体在社会群体中被赋予的身份及该身份应发挥的功能。社会角色是由人的社会地位和身份所决定，而非自定的，是符合社会期望的。由此可知，党员角色意识是指党员对自身政治身份的自觉反映，并在此基础上产生的对党的认同感、归属感和责任感，是对党的性质、宗旨、历史使命以及党的纲领和任务的自觉认识等。党员角色意识主要包括，党员角色认知，党员角色情感，党员角色意志和党员角色行为等。

而党员角色意识的自我修炼路径应怎么进行呢?首先，我们要牢记入党誓词，“我志愿加入中国共产党，拥护党的纲领，遵守党的章程，履行党员义务，执行党的决定，严守党的纪律，保守党的秘密，对党忠诚，积极工作，为共产主义奋斗终身，随时准备为党和人民牺牲一切，永不叛党。”誓词就是一个人表示的决心和做出来的承诺，中国共产党的历史上的各个时期入党誓词都能反映这一特点。此外，通过学习《党章》，学习党员的权利和义务。我们应清楚地认识到，没有无义务的权利，也没有无权利的义务。党员的义务和权利是统一的，党员的义务的相互维护，相互维系和相互依存的整体。

再次，我们要加强党的理论学习，从而达到提高党的知识的目的。首先，当然就是要加强对“中国梦”的学习。因为中国梦是国家梦，民族梦和人民梦的统一;是历史传统，现实追求和未来理想的统一，是对“两个一百年”目标的提炼;对国家，民族，个人美好未来的向往;反映了执政党的理想、追求与使命。近代以来追求国家富强，民族振兴和人民幸福的升华。再次，我们要积极培育和践行社会主义核心价值观，“富强，民主，文明，和谐，自由，平等，公正，法治，爱国，敬业，诚信，友善。”第三，我们要认真学习“三个全面”，全面建成小康社会，全面深化改革，全面依法治国，全面从严治党。

目前，我也关注了“三严三实”，严以修身，严以用权，严以律己，谋事要实，创业要实，做人要实的工作的开展及践行结果。与此同时，我会认清“世情”，“国情”和“党情”的现状，始终与党保持一致，时刻谨记“四大考验”，执政考验，改革开放考验，市场经济考验，外部坏境考验和“四大危险”，精神懈怠的危险，能力不足的危险，脱离群众的危险和消极腐败的危险。即使现在反腐败斗争形势依然严峻，但只要我们能对党员角色有清楚的认识，拥有党员角色坚定的意志，我们的党一定会建设得越来越好的。

以上是我听完这一次有关党员角色意识的讲座后的一点体会和收获，请党组织继续加强对我的培养，教育和帮助。

此致

敬礼!

**关于第三次中央新疆工作座谈会讲话精神研讨材料(推荐)五**

编号：

甲方(保证人)：

公司名称：

邮政编码：法定代表人：

电话：传真：

地址：账号：

乙方(债权人)：

公司名称：

邮政编码：

法定代表人/主要负责人：

电话：传真：

为保障乙方与债务人(以下简称：“主合同债务人”)所签订的编号为的(以下简称“主合同”)项下的债权，甲方愿意为主合同项下的债权(以下简称“主债权”)向乙方提供保证担保，甲、乙双方依照我国有关法律、法规，经协商一致，订立本合同。

第一条被担保主债权的种类、金额和期限

1。1甲方所担保的主债权为债务人在乙方办理主合同项下约定交易所形成的债权，主合同项下约定业务种类为，币种为，本金额数额为(大写)，期限自年月日始至年月日止。

第二条保证担保的范围

2。1甲方保证担保的范围为主债权本金及利息、逾期利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、乙方为实现债权而发生的费用(包括但不限于诉讼费、仲裁费、保全费、公告费、评估费、鉴定费、拍卖费、差旅费、电讯费、律师费等)以及其他所有主合同债务人的应付费用。

第三条保证方式

3。1甲方的保证方式为连带责任保证。当主合同债务人不按主合同的约定履行还款义务时，乙方有权直接向甲方追偿，甲方应立即向乙方清偿主债权。

3。2若除本合同约定的担保方式外，主合同项下还存在其他担保(包括但不限于主合同债务人向乙方提供物的担保)的，或乙方发现产品出现质量问题或业务逾期没得到保证，乙方有权选择优先行使本合同项下权利，向甲方提出申请，终止协议(合同)，甲方退还双方手续费。甲方对乙方承担的保证责任不受任何其他担保的影响，其保证责任的承担也不以乙方向其他任何担保人提出权利主张或进行诉讼/仲裁/强制执行为前提。若乙方因任何原因放弃、变更主合同债务人向其提供物的担保、变更担保的顺位，造成其在上述物的担保项下的优先受偿权益丧失或减少，甲方同意其在本合同项下的保证责任并不因之而免除或减少。

3。3若甲方为主合同项下部分债权提供担保，主债权获得任何部分清偿并不相应减轻或免除甲方的担保责任，甲方仍需在其承诺担保的数额范围内对主合同项下未偿还得余额承担担保责任。

第四条保证期间

4。1甲方保证期间为自主合同约定的主债务履行期届满之日起两年。

4。2前款所述“主债务履行期届满之日”包括主合同债务人分期清偿债务的情况下，每一笔债务到期之日；还包括依主合同约定，债权人宣布提前到期之日。

4。3如主合同项下业务为信用证或银行承兑汇票，则保证期间为垫款之日起两年；分次垫款的，保证期间从每笔垫款之日起分别计算。

第五条甲方权利和义务

5。1甲方保证是依法注册成立并有效存续的合法单位，具有法律规定保证人资格和代为清偿能力，自愿承担并履行保证责任。

5。2甲方保证签订本合同已依照法律规定及本公司章程的规定得到甲方上级主管部门或甲方公司董事会、股东会、股东大会等有权机构的批准，并取得所有必要的授权。

5。3甲方保证其签署和履行本合同，不违反任何对甲方及其资产有约束力的规定或约定，不违反任何甲方与他人签署的担保协议、其他协议以及其他任何对甲方有约束力的文件、约定和承诺的内容。

5。4甲方向乙方提供的所有文件、资料均为真实、准确、合法、有效。

5。5甲方知悉并同意主合同的全部条款，自愿为主合同债务人提供保证，并保证按本合同约定履行连带清偿义务。

5。6若本合同项下主合同为《银行承兑协议》，则甲方保证主合同债务人与承兑汇票的持票人、背书人或其他当事人发生的任何票据及非票据纠纷，均不影响甲方依本合同的约定向

乙方承担保证责任。

5。7甲方保证在本合同有效期间不再向第三方提供超越自身担保能力的其他任何方式的担保。

5。8甲方保证在本合同有效期间，应按乙方要求提供资产负债表、损益表、现金流量表等财务报表，接受乙方对其生产经营活动和财务状况的检查、监督。

5。9在本合同有效期间内，应在包括但不限于承包、租赁、托管、资产重组、债务重组、股份制改造、联营、合并(或兼并)、分立、产权有偿转让、合资(或合作)、减少注册资本，或申请停业整顿、申请解散(或撤销)、申请重整、和解和破产等经营方式、自身体制或法律地位发生变化的三十日以前，书面通知乙方，并落实本合同项下全部保证责任。

5。10在本合同有效期间内，应在包括但不限于被宣布停业整顿、被宣布关闭、被宣布解散(撤销)、被申请重整、破产等自身体制和法律地位发生变化或其他任何足以危及自身正常经营、丧失担保能力的情况发生后的三日内，书面通知乙方。

5。11若甲方变更住所、名称、法定代表人，应在变更后七日内通知乙方。

第六条乙方权利和义务

6。1乙方有权随时要求甲方提供反映其经营情况及资信情况的财务报告、财务报表及其他资料。

6。2主合同债务人在主合同项下债务履行期限届满(包括主债权分次到期或债权人宣布债务提前到期)为依约还款的，乙方均有权要求甲方按照本合同的约定承担连带保证责任。

6。3若甲方为按约定履行本合同项下责任时，乙方对甲方应当支付的款项有权在甲方开立于。乙方在甲方账户中划收款项时，账户中的币种与主债权币种不同的，按划收当天乙方公布的牌价折算。

第七条违约责任

7。1本合同生效后，甲、乙双方均应履行本合同约定的义务，任何一方不履行或不完全履行本合同所约定义务的，应当承担相应的违约责任，并赔偿由此给对方造成的损失。

第八条合同的生效

8。1本合同自双方签署之日起生效。

8。2本合同的效力独立于主合同的效力，不因主合同的无效而无效。如主合同被确认无效，则甲方对主合同债务人因返还财产或赔偿损失而形成的债务业承担连带保证责任。

第九条附则

9。1本合同有效期间内，甲方名称、法定代表人、住所等发生变化而未书面通知乙方时，乙方按本合同所载资料向甲方发送所有文书，视同送达。

9。2双方约定的其他事项

9。3本合同项下采用□方式进行选项时，在□内打√表示该条款适用，打×表示该条款不适用。

9。4本合同甲方份及方份，其法律效力相同

9。5本合同项下有关附件为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9。6乙方已采取合理方式提请甲方注意本合同项下免除或限制乙方责任的条款，并按甲方要求对有关条款予以充分说明；甲乙双方对本合同所有条款内容的理解不存在异议。

甲方：

乙方：

担保人：

签订地址：

签订日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！