# 聘用清扫合同范本(热门34篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2023-12-19

*聘用清扫合同范本1甲方(发包方)：乙方(承包方)：甲乙双方经平等、充分协商，均对本合同条款已尽互相说明义务;对本合同所有条款均已充分注意，并对双方根据合同所享有的权利和承担的义务已详细了解。双方均认为本合同反映其真实意思。因此，双方同意签署...*

**聘用清扫合同范本1**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲乙双方经平等、充分协商，均对本合同条款已尽互相说明义务;对本合同所有条款均已充分注意，并对双方根据合同所享有的权利和承担的义务已详细了解。双方均认为本合同反映其真实意思。因此，双方同意签署本合同，以资共同遵守。

一、 承包项目： 甲方决定将“园区清洁工作”承包给乙方，由乙方负责完成该劳务承包项目。

二、 承包期限：20xx年7月1日至20xx年6月30日。

三、 服务范围

1、园区内所有外围的卫生清洁、(外围所含项目：公共道路、宣传栏、篮球场 等公共设施);以及外墙清洗服务

2、公司室内羽毛球场内所有公共设施的清洁;

3、宿舍区走廊、楼梯、饮水器、内墙面等公共设施的清洁;

四、 标准要求

1、 园区所有外围公共设施做到全天保洁，无垃圾污物、无纸屑瓜果皮核、无污水顽迹;

2、 公司室内羽毛球场内所有公共设施保持每天清洁，用手摸不到明显灰尘，无垃圾污物、无纸屑瓜果皮核、无污水顽迹;

**聘用清扫合同范本2**

甲方(聘用单位)：

乙方(被聘用人)：

依据《^v^劳动法》和相关法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方共同协商达成一致，签订本合同。

第一条 合同期限

一、自起至止。

二、合同期满前一个月，经甲、乙双方协商达成一致，可续签合同。

三、本合同期满后，任何一方认为不再续订合同，应在合同期满前一个月通知对方。

第二条 工作岗位

根据公司需要聘请乙方为公司保洁员，负责赛高街区A座2307室-2308室清洁工作。

第三条 工作内容

负责办公室地面、两个卫生间、饮水机及周围的清洁具体服务范围和保洁面积由甲方制定。

第四条 工作报酬及支付

一、 合同期内按月支付工资，薪金为 700元/月 ;每月四天休假。

第五条 违约责任、合同解除

一、 在实际工作中甲方没有按合同约定承担责任和支持乙方工作，乙方可提出解除合同。

二、 乙方自身原因不能完成工作任务和不能达到公司要求时，甲方可提出解除合同。

三、 乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的;甲方可提出解除合同。

第六条 其他

乙方在保洁工作中遇伤亡，甲方不负任何责任。

双方发生争执不能达成一致，可申请仲裁或到当地人民法院诉讼。本合同一式三份，签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本3**

甲方（雇主）：

地址：

乙方（雇员）：

地址：

甲方现因工作需要而雇用乙方来做保洁员。未明确双方的权利义务，经甲、乙双方协商一致，根据有关规定，签订以下条款，并共同遵照履行。

一、岗位职责

1、每日工作：

（1）负责地面清洁，不留污渍或污点，扫、抹、拖一次，要求地面光洁、无污迹；

（2）清洗茶几，把茶桌擦干净，要求茶桌无杂物无水无污渍，茶具无茶垢无异味；

（3）倾倒烟灰缸、纸篓、垃圾桶，要求垃圾桶外表亮洁，地面无污痕，桶内无异味，并立即更换垃圾袋；

（4）清洗洗手池，拖净周围地面，保持洁净干爽。

2、每周需做事项：

（1）把所有办公桌椅擦干净，要求桌面椅面洁净无尘；

（2）把空调、饮水机、电脑、门、沙发、打印机和电话机擦干净，要求干净整洁无积尘；

（3）擦洗室内玻璃，不留污渍、痕迹；

（4）花基绿化带清扫，要求无杂物、无落叶。

3、每月需做事项：

（1）刮洗户外玻璃，保持无明显污渍；

（2）擦洗白色瓷砖，做到亮洁如新。

二、工作时间

1、甲乙双方约定一周工作：\_\_\_\_\_\_\_\_天，时间长度：\_\_\_\_\_\_\_小时，\_\_\_\_\_\_\_点上班，\_\_\_\_\_\_\_点下班。

2、每天具体工作时间由甲方职员\_\_\_\_\_\_\_与乙方提前协商，每天清洁\_\_\_\_\_\_\_个小时。乙方因故不能来清洁的，须提前\_\_\_\_\_\_\_日向\_\_\_\_\_\_\_请假，请假期间没有报酬。

三、工作地点

甲乙双方协商确定，工作地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、劳务费

1、双方确定，乙方每工作一个月劳动报酬为\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

2、甲方按乙方实际工作天数结算劳动报酬，于每月\_\_\_\_\_\_\_日支付上个月的报酬给乙方。试用期\_\_\_\_\_\_\_个月。在试用期间，乙方提前三天可解除合同，甲方进行告知义务后，也可合法解除合同。

五、工作要求

1、乙方必须服从甲方的安排、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度。

2、乙方必须确保准时到清洁工作地点。在工作时期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换清洁人员，以保证其它不必要的问题发生。

3、乙方必须按甲方分配去做事，负责甲方分配做的清洁事情等工作。

六、甲方责任

1、负责提供清洁用具；

2、负责清洁现场的管理调配与监督；

3、每月\_\_\_\_\_\_\_日按时发放报酬给乙方。如遇放假，则顺延至下一个工作日。

七、乙方的责任

1、在乙方清洁期间，应负责室内物品的完好无缺，不得损坏、遗失物品；

2、完成清洁离开时，无人时必须关（锁）好门，应关灯关电关空调。

八、乙方在工作过程中须戴齐护具，因个人技术和不戴护具出现的一切问题由乙方自己负责，与甲方无关。

九、乙方应遵守甲方的规章制度，遵纪守法，做好本职工作。

乙方有严重违纪、失职、营私舞弊或给甲方利益造成损害的，甲方可以随时解除劳动合同甲方未按约定支付劳动报酬、提供劳动条件或以不正当手段强迫劳动的，乙方可以随时解除劳动合同。

十、违约条款

甲乙任何一方违反本合同的约定，给对方造成损失的，应给予赔偿。任何一方无故突然解除协议，应承担合同违约金\_\_\_\_\_\_\_元。任何一方要解除协议须提前\_\_\_\_\_\_\_日告知对方，并说明原因。

十一、其他

1、本协议自甲方盖章、乙方签字后生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙各持\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

2、本协议未尽事宜，双方经协商一致可另行签订补充协议。补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、因履行本合同双方发生争议，应本着友好协商的态度解决，协商不成的，可以向合同履行地的仲裁机构申请仲裁，对仲裁结果不服的，可向合同履行地的人民法院起诉。

甲方：

代表人：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

身份证号：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本4**

甲方：

乙方：

鉴于：

乙方属于依法退休人员，不具备与甲方建立劳动关系的主体资格，根据《\_合同法》及相关规定，甲、乙双方本着平等、自愿、公平的原则，经协商一致，共同签订本合同，以资共同遵守。

第一条 劳务期限 乙方的劳务期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

第二条 劳务内容和要求

(一) 甲方聘用乙方提供 服务。具体服务内容及要求按照《职务说明书》(附件一)执行。

(二) 在本合同有效期内，甲方可以根据经营管理需要或乙方的工作表现、业绩、健康状况等调整乙方的服务内容。乙方承诺接受上述调整。

第三条 劳务时间

乙方提供劳务的时间为不定时工作时间。在确保按时、按质、按量完成工作任务的前提下，自行安排工作时间。但需与甲方保持顺畅的联系，当甲方有需要乙方提供劳务时能及时联系到并提供所需的劳务。

第四条 劳务报酬及相关待遇

1、乙方按约定完成工作，甲方每月25日以货币形式向乙方支付 元/月的劳务报酬，同时享受公司为退休员工提供的福利待遇。

2、除上述劳务报酬及待遇外，乙方不得再向甲方主张其他待遇。

第五条 双方的权利义务

(一)甲方权利义务

1、 甲方有权按照相关法律法规及公司的规章制度对乙方进行管理。

2、 甲方应当按照本合同的约定按时、足额支付劳务报酬。

3、 甲方要求乙方担任现场会议支持等工作时，应至少提前一周通知乙方，并由甲方承担相应的差旅费用。

(二)乙方权利义务

1、 乙方有权要求甲方依约支付劳务报酬。

2、 乙方同意甲方可以直接自其劳务报酬中扣除如下款项：

乙方依法应当缴纳的个人所得税;

乙方违反甲方规章制度所受到的罚款;

乙方应向甲方支付的违约金及给甲方造成损失的赔偿金;

甲方垫付的、应当由乙方承担的费用。

3、 乙方在服务过程中，应当严格遵守法律法规和甲方的规章制度，严格按照《职务说明书》完成约定的工作内容，服从甲方的管理，并不得从事任何有损甲方名誉、利益的行为;且不同时在其它公司工作。

第六条 保密及知识产权

(一) 保密

1、 乙方承诺在为甲方提供劳务期间及自甲方离职后任何时间，未经甲方事先书面同意或者已公开对外披露，不对任何组织及包括甲方其他员工在内的个人透露其所知悉的甲方的保密信息及虽不属于甲方但甲方承诺负有保密义务的第三方的保密信息，亦不使用或允许他人使用该保密信息，但正常提供劳务服务所必要的、符合甲方规定的透露及使用除外。

2、 乙方无论因何种原因离职，应当将其在为甲方提供劳务过程中所掌握的文件、资料、物品等无条件返还甲方，包括所有原件及副本，无论其为何种介质。

(二) 知识产权

乙方为甲方提供服务期间，因完成工作任务或者主要是利用甲方的物质技术条件、业务信息(包括但不限于资金、设备、技术资料等)产生的发明及各种作品(包括各种媒介计划方案、媒介购买方案等)，以及在离职后一年内做出的、与乙方在甲方承担的本职工作或者甲方分配的工作任务有关的发明及作品，属于职务作品，其知识产权由甲方享有。非经甲方许可，乙方不得擅自使用或泄露给任何第三人，或许可其使用。同时乙方将尽其一切努力帮助甲方完成甲方认为在中国境内、境外为取得或保持上述权利而应完成的工作。

第七条 合同的变更与解除

(一) 经甲乙双方协商一致，本合同可以变更或解除。

(二) 乙方有下列情形之一的，甲方可以立即解除本合同，且无需支付任何补偿： 1、 不胜任岗位工作的;

2、 因身体原因不能正常提供劳务或者患有不宜在岗的疾病的;

3、 有不履行职责、滥用职权、超越职权的行为的;

4、 有违反工作纪律或甲方规章制度行为的;

5、 因甲方组织结构、人员编制、经营内容调整等客观原因，乙方的岗位被撤销、合并、削减的;

6、 其他导致本合同无法继续履行的情形。

(三) 除本条第(二)款规定的情形外，甲方解除本合同应当提前15日通知乙方。

(四) 乙方解除本合同，应当提前15日以书面形式通知甲方。

(五) 乙方无论因何种原因离职，均应当按照甲方的离职制度及具体要求办理工作交接及离职手续。

第八条 违约与赔偿责任

(一) 乙方有下列情形之一的，应当向甲方支付违约金 壹万 元：

1、 劳务期限未满即解除本合同的;

2、 未按本合同及甲方离职制度的规定或甲方的具体要求办理工作交接和离职手续的;

3、 在甲方以外的其它公司工作的。

上述违约金不足以弥补给甲方造成的损失的，乙方还应当赔偿。

(二) 乙方因过错给甲方造成损失的，应承担赔偿责任，并按实际损失金额进行赔偿。

第九条 争议解决

双方在本合同的签订、履行过程中发生任何争议，应友好协商解决;协商未果，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

第十条 双方约定的其他内容

(一) 乙方确认其具备与甲方建立劳务关系的资格。因乙方与其他任何第三方之间的劳动、劳务关系引发的争议，与甲方无关。因此给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

(二)以下文件作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力，如附件的内容与本合同有冲突，以附件中的规定为准 ：

1、 《职务说明书》;

2、 甲乙双方签订的各种专项协议书;

3、 甲方公示给乙方的如下规章制度： 。

(三)本合同自甲方盖章、乙方签字之日起生效。壹式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款：

1.同意在甲方指定地点从事清洁工作，遵守指定地点的规章制度和作息时间，以认真负责的态度作好清洁工作。

2.甲方不可无故拖欠、 苛扣乙方工资，按时支付乙方的劳动相应所得工资、报酬。

3.如乙方违反劳动纪律给甲方造成直接经济损失，甲方有权终止本合同并追究其赔偿责任。

4.甲、 乙双方如单方面解除合同，需提前15天在本合同截止日期前通知对方。

5.如指定地点主管不满意乙方的工作或得到指定地点主管的投诉，甲方有权调换乙方的工作地点和终止本合同。

6.甲方在指定地的清洁工具及清洁药剂，乙方应妥善使用保管，如有人为损坏须照价赔偿。

7.如乙方在指定地点须添加清洁药剂和更换工具须提前3 5天通知甲方。

8.甲方应在每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以人民币形式支付乙方工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，试用期工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

9.试用期内，如乙方被甲方认为不符合录用条件，甲方有权解除本合同。

10.劳动合同期满，劳动合同即行终止本合同有效期通常为一年，自本合同签订之日起生效。本合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

本合同截止日期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**聘用清扫合同范本6**

甲方(聘用单位)

名称：

乙方(受聘人员)

姓名：\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订如下聘用合同条款，共同遵照履行。本合同自双方签订之日起有效。

一、 聘用合同期限

自 年 月 日至 年 月 日止

二、聘用岗位及职责要求

甲方职责：

1.甲方应提供必要的水电供应。

2.协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

乙方职责

1.乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。

2.乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。

3.乙方负责制定详细的区域清洁计划供甲方参考。

4.乙方在工作中发生意外事故责任自负。

5.乙方具体工作范围：

三、双方的权利与义务

1.甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。

2.合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。

3.甲方应按期支付给乙方每月的清洁费用。

4.双方都有义务遵守各项条款，在工作中提供必要的协助。

四、 双方的违约责任

1.双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.逾期不付款，应当承担违约责任，并按照中国人民银行的有关过期付款的规定向乙方支付滞纳金。

五、付款方式及金额：

1.按月付款：甲方于每月底支付乙方清洁费用，坚持到合同期限，自行解除合同取消当月工资。

2.每月的清洁费用共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、聘用合同的终止

本合同期限届满合同终止。本合同一式两份，聘用单位和受聘人员双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本7**

甲方：

乙方：

根据\_\_\_\_市委提出的五个一工程精神，为巩固国家级卫生县城，加强社区卫生管理，提高社区居住环境。依据《^v^民法通则》、《^v^合同法》等有关规定，甲、乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条劳务期限：\_\_\_\_月，即自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第二条社区保洁员的劳务内容

1、背街小巷(即市政物业管理以外的车行道、人行道、梯道、走廊、巷道、绿化带、高边坡等)的清扫保洁；

2、垃圾房(池、箱)、果皮箱等环卫设施的维护，保证环卫设施干净和完好无损；

3、环卫公共设施与公共区域牛皮癣的清除；

4、社区保洁员岗位职责规定的其他工作内容。

第三条社区保洁员的工作要求

1、认真履行保洁员岗位职责，严格遵守甲方各项规章制度；

2、热爱保洁工作，不怕脏不怕累，服从管理、听从安排；

3、注重文明礼貌，不得与居民、门店业主及过路行人发生争吵；

4、严格遵守安全生产规定，避让道路车辆通行，注意冬夏防寒防暑，防止安全事故或意外事故的发生；

5、爱护保洁用具与环卫设施，着保洁专用服装上岗作业；

6、按时上班保洁，不得无故旷工或请假；

7、保守甲方的商业秘密，包括但不限于接触到的甲方的各类文件以及所了解到的甲方各种信息。

第四条工作时间：非全日制，实行区域责任承包制，清扫保洁实行\_\_\_\_日两扫。具体清扫时间为：夏季上午9时前、下午17时前，冬季上午10时前，下午17：30分前。

第五条劳务报酬：710元月，由甲方根据保洁员月考核情况按月支付给乙方，具体支付时间为每月\_\_\_\_日。若乙方未按本协议约定及社区保洁员岗位职责规定及时提供劳务或者其提供的劳务达不到甲方要求的，甲方可不支付或减少支付乙方劳务报酬。

第六条乙方提供劳务期间，甲方应向乙方无偿提供必备的劳保服装、保洁用具。劳务期限届满或劳务关系解除后，保洁员离岗时，必须无条件的将保洁用具、劳保服装等退还给甲方，否则，乙方应予赔偿。

第七条劳务期间，保洁员不得无故旷工，确因特殊情况不能上班，须提前向社区负责人请假，请假期间不享受任何劳务报酬；若乙方需请人带班，须经社区负责人书面同意，但不得影响责\_\_\_\_区域的保洁工作。

第八条保洁员的奖惩办法

1、社区保洁员实行半年评优制，对认真履行工作职责被评为优秀者，奖励人民币200元人.次。

2、乙方履行工作不称职，按以下标准进行惩罚：

(1)未在规定时间内完成清扫任务，每次扣劳务费5元，同日同时出现第二次者，扣劳务费10元；

(2)上班时未着保洁专用服装者，每次扣劳务费5元；不遵守安全作业规定者，每次扣劳务费10元；

(3)\_\_\_\_区域内垃圾房(池、箱)、果皮箱周边不清洁整齐，绿化带内与行道树下有成片或成堆未清扫的白色垃圾或杂草杂物的，每次扣劳务费5元；

(4)\_\_\_\_区域外清扫，向雨水口、下水道、绿化带、高边坡倾倒垃圾或路面抛洒物不及时清扫者，每次扣劳务费5元。

第九条发生下列情形之一，本协议终止或解除：

1、本协议约定的劳务期限届满。

2、双方自愿协商一致提前终止本协议的；

3、乙方由于健康等个人原因不能履行本协议义务的；

4、乙方严重违反甲方规章制度及本协议约定，甲方可单方解除本协议；

5、乙方无故缺岗累计三天以上或因保洁不到位受到社区级以上点名批评累计三次以上者，甲方可单方解除本协议；

6、乙方不愿继续从事保洁工作，提前\_\_\_\_日向甲方提出书面通知的。

第十条乙方同意在本协议劳务期间，乙方因自身患病或非提供劳务时受伤(含违法犯罪行为)发生的医疗等费用自理，未能提供劳务期间，甲方不支付劳务报酬。

第十一条按照本协议

第九条约定，本协议终止或解除时，双方互不支付违约金或其他任何补偿。同时，因乙方系临时为甲方提供劳务，乙方自愿同意不要求享受任何社会保险待遇。

第十二条本协议未尽事宜，双方可另订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第十三条本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。本协议经甲、乙双方签字或签章生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^劳动法》等有关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上签订本合同。

一、甲方根据需要招用季节性临时工，乙方符合用工条件自愿报名，经考核合格予以录用（试用期3个月）。

二、录用后，工资按季度随卡发放，工资标准为480元/月。

三、甲方的权利及义务。

1、甲方向乙方提供必需的劳动工具、劳动防护用品（工作服当年用工结束时由甲方统一收回保管），不再享受其他劳保福利待遇；

2、甲方随时检查乙方工作情况，发现问题第一次要求限期改正，若发生三次以上不尽职尽责可终止合同，另聘他人。

四、乙方的工作职责

1、负责马家湾中学大门口——马家湾村委会路段路面保洁及垃圾清运、填埋工作；

2、负责农民健身广场、休闲凉亭及公共绿地、行道树、花池的管理、垃圾清运及除草，浇水、修剪工作；

3、负责集镇内路灯的维护工作，做好集镇范围内公共设施的管理、维护工作；

4、负责建成后标准化公厕、农贸市场的卫生保洁工作；

5、坚持每日早8：00时，晚18：00时一日两次对集镇内产生的垃圾准时收集清运处理，保持集镇路面清洁；

6、每月工作满25天以后才能计发工资，工作不满25日的，按比例扣除相应工资。

7、九年制学校垃圾清运工作及费用由乙方于学校协商，甲方协助。

五、乙方的权利

1、有权要求集镇居民和机关单位对产生的生活垃圾进行装袋，并按指定位置堆放；

2、有权利制止和处理乱堆乱放、乱占乱泼行为，处理对象不服的，可随时向乡建站或乡分管领导反映；

3、有权制止和处理损坏公共设施、随意践踏、采挖花草树木的行为；

4、有权制止和处理一切不卫生、不文明的行为，积极配合乡建站、村委会落实机关单位、居民门前“三包两禁止”责任制，协助乡爱委会开展好一年两次爱国卫生评比活动。

六、合同期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，一年一签定，甲乙双方签字盖章后即生效。合同期内，个人人身安全及医疗费用自行负责。若甲方继续聘用，双方协商后另立合同。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本9**

甲方：\_\_村村民委员会(以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

为切实做好我村道路及聚居点环境卫生整治工作，为全体村民创造一个清洁、舒适的工作生活和生产环境。通过村民议事会议定和公开招聘程序，并报村民代表大会批准，现聘用乙方为村环境卫生保洁员。按照议事会确定标准，经过双方协商，特签订如下聘用合同。

一、工作要求

乙方必须保持责任区内全天候整洁卫生，并收集垃圾到指定位置，保洁时间为每天早晨6：00至下午18：30(注：含绿化带、路边杂草清除，道路少量清淤、排水。

乙方负责垃圾清运车的驾驶以及负责维护，垃圾桶以及垃圾站垃圾的清运。

二、工资待遇

1、工资标准为500元/月;

2、工资根据群众测评按月兑付。测评为一个季度一次，若测评为满意，全额支付工资;若不满意，则责令进行整改直到满意，同时扣除当月工资。

三、工作管理

村两委负责日常管理，对保洁员的出勤及工作状况认真考核登记，每无故缺勤一次扣工资20元，每出现一处问题扣工资20元，每月扣款达到200元以上，次月不再聘用。乡领导小组实行抽查和巡查，作为任用或辞退的重要依据。

若乙方不认真履行职责，按制度保洁，造成环境卫生问题，群众反映强烈或受到上级通报批评，甲方有权对其予以扣除工资或辞退处理。

四、合同效力

本合同有效期为壹年，自20\_年12月15日至20\_年12月15日止，合同至签字之日起生效，到期后自行终止。

五、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，乡政府备案一份。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

年月日

**聘用清扫合同范本10**

一、清洁工劳务合同范本

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款：

1.同意在甲方指定地点从事清洁工作，遵守指定地点的规章制度和作息时间，以认真负责的态度作好清洁工作。

2.甲方不可无故拖欠、 苛扣乙方工资，按时支付乙方的劳动相应所得工资、报酬。

3.如乙方违反劳动纪律给甲方造成直接经济损失，甲方有权终止本合同并追究其赔偿责任。

4.甲、 乙双方如单方面解除合同，需提前15天在本合同截止日期前通知对方。

5.如指定地点主管不满意乙方的工作或得到指定地点主管的投诉，甲方有权调换乙方的工作地点和终止本合同。

6.甲方在指定地的清洁工具及清洁药剂，乙方应妥善使用保管，如有人为损坏须照价赔偿。

7.如乙方在指定地点须添加清洁药剂和更换工具须提前3 5天通知甲方。

8.甲方应在每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以人民币形式支付乙方工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，试用期工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

9.试用期内，如乙方被甲方认为不符合录用条件，甲方有权解除本合同。

10.劳动合同期满，劳动合同即行终止本合同有效期通常为一年，自本合同签订之日起生效。本合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

本合同截止日期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**聘用清扫合同范本11**

甲方(雇主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(雇员)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则就乙方为甲方提供保洁服务有关事宜，达成如下协议：

一、服务内容

1、的公共区域保洁卫生服务。

2、具体服务标准附后

二、服务时间

1.每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_分。

2.中午12点到14点为甲方休息时间

3.在服务期间无休息日，如需请假提前两天到三天。

三、服务费用

1.服务费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/月，甲方于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.甲方免费提供乙方每天员工餐(中午餐)一份。

2.因特殊情况，乙方需要加班(指晚上留宿)，则甲方须每晚另行支付20元加班费。

四、甲方权利和义务

1.甲方有权要求乙方按照上述服务内容提供服务；

2.甲方有义务按时支付服务费用。

五、乙方权利和义务

1.乙方有权利要求甲方按时支付服务费用；

2.乙方有权利要求甲方为其工作提供必备设备或条件；

3.乙方须自觉履行上述服务项目；

4.乙方工作期间，如因其过错造成甲方及其他人的人身伤害或财产损毁，应付赔偿责任；

5.乙方如欲解除合同，则需提前15天通知甲方，乙方不得擅自不辞而别，否则，甲方将追究其违约责任。

6.乙方在非工作时间(包括上下班在途时间)所发生的事故，由其自己解决，甲方不承担任何责任。

六、合同的生效

1.本合同自双方签字时生效。

2.本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本12**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(受托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条服务项目

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

作业面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条服务期限

乙方将于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日对甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_的办公区域(或家居)进行保洁服务。

服务时间一共为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

如因整体工程延期，交叉施工等不可抗拒原因造成的延期，以甲乙双方协商的最终日期为准。

第三条保洁费用

，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

本次保洁服务费用共计人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条付款方式

1.甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月\_\_\_\_\_\_\_日前(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

2.甲方于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;扣除的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为甲方应收的管理费。

3.合同履行完毕，乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利。乙方有责任向甲方开具有偿特约服务的发票和收据。(注：发票和收据由乙方提供)。

第五条具体保洁项目

1.日常清洁：办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所，洗手盆及周边下水道，办公楼区域，门窗玻璃，\_\_\_\_\_\_\_\_\_等。

2.定期保洁：厕所每日冲洗、消毒、除臭，洗手间每日清扫、擦拭、消毒，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条甲方的协助

甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行：

1.甲方尽可能委派专人负责现场全过程监理，并尽量避免交叉施工。

2.乙方进场时，甲方应协助乙方将工程区域内所有物品现状点验清楚，特别强调物品有无损坏，贵重物品有无保管好等因素。

3.乙方进场后，甲方需提供水源、安全用电、照明、以保证正常施工;提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间;提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部，电话费由乙方支付。

4.协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

第七条工作总结与计划

乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之前将当月的保洁工作总结和下月的保洁工计划以书面形式报告甲方。

第八条质量承诺

1.乙方保证认真完成《清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。

2.乙方在保洁工作中未达到保洁的质量标准(实际上经过限期整改可以达到保洁质量标准的)，经甲方两次口头警告通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的。

3.乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门(环卫、城管等)处罚，该罚款由乙方承担。

第九条服务人员安排

1.乙方在本区域内服务总人员不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，非公共区域内日常保洁工作(如：有偿特约服务)由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。

2.乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。

3.乙方员工要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证上甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

4.乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

第十条原料与设备

1.乙方提供设备的绿色环保用品、用具(品牌)，保洁用品应及时更新保证卫生。

2.乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

3.由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

第十一条监督检查

1.甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

2.乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查;对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

3.甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工;如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换。

4.乙方应积极采纳甲方在保洁方面的合理化建议，协助甲方处理有关投诉。

第十二条损害赔偿

乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。乙方工程进行中，如发现甲方物业材质有破损迹象，应及时保护现场，立即向甲方通报。由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

第十三条安全防护

1.乙方有权按照自己的施工方案(主要是涉及安全方面工程)进行服务的权利，乙方人员应当遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。

2.乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用工应签订劳动协议，并办理各种用工手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

第十四条违约责任

1.如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付滞纳金。

2.如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务(按合同标准)给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款\_\_\_%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

3.双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

第十五条合同变更与终止

1.合同的变更须双方协商，并采用书面形式。

2.本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。

3.在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

第十六条合同解除

1.甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

2.乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3.乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

4.合同期限届满，甲乙双方不再续签本合同。

5.甲乙双方通过书面协议解除本合同。

第十七条声明及保证

甲方：

1.甲方有权签署并有能力履行本合同。

2.在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

3.甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1.乙方有权签署并有能力履行本合同。

2.在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

3.乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十八条保密

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第十九条通知

1.根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_(书信、传真、电报、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2.各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第二十条合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第二十一条争议的处理

1.本合同受^v^法律管辖并按其进行解释。

2.本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决

(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院起诉。

第二十二条不可抗力

1.如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2.声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3.不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4.本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

第二十三条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第二十四条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十五条合同的效力

1.本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2.本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方、乙方各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

3.本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本13**

甲方(用人单位)：

乙方(劳动者):

甲、乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款：

1.同意在甲方指定地点从事清洁工作，遵守指定地点的规章制度和作息时间，以认真负责的态度作好清洁工作。

2.甲方不可无故拖欠、苛扣乙方工资，按时支付乙方的劳动相应所得工资、报酬。

3.如乙方违反劳动纪律给甲方造成直接经济损失，甲方有权终止本合同并追究其赔偿责任。

4.甲、乙双方如单方面解除合同，需提前15天在本合同截止日期前通知对方。

5.甲方提供的清洁工具及清洁药剂，乙方应妥善使用保管，如有人为损坏须照价赔偿。

6.甲方应以人民币形式支付乙方工资\_\_\_\_\_\_元。

7.试用期内，如乙方被甲方认为不符合录用条件，甲方有权解除本合同。

8.本合同期限从 年 月 日起至 年 月 日止。其中试用期从 年 月 日起至 年 月 日止。

合同期限届满即行终止。如甲乙双方经协商同意延续，可以续订劳动合同。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议签订时间： 年 月 日

**聘用清扫合同范本14**

甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，达成如下协议：

一、工作岗位和工作(工种)

1、甲方根据自身经营需要及乙方的岗位意向，同意聘用乙方在 岗位从事 工作;

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

二、合同期限(试用期限)

1、合同有效期：自 年 月 日至 年 月 日 止，合同期满聘用关系自然终止;

2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

三、工作时间

1、甲方实行标准工时制，即乙方每日工作8小时;每周休息2天;

2、甲方由于经营需要，可与乙方协商适当延长乙方工作时间。

四、工资待遇

1、乙方试用期工资 元/月;试用期满乙方起点工资为 元/月。

2、甲方于每月 日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日，自动顺延在最近的工作日支付。

五、劳动保护和工作条件

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所;

2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业，有权拒绝执行;对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评检举和控告。

3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

六、社会保险和福利待遇

1、在乙方试用期合格后，甲方按深圳市社会保险的有关规定，为乙方办理社会保险。

2、乙方因工致伤残、死亡的，按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。

3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。

4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

七、劳动纪律

乙方在合同期内应当做到：

1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度

2、严格遵守各岗位的操作流程及规程，保证安全工作。

4、爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密。

八、合同的变更、解除、重新订立和终止

(一)经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动合同。

(二)有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

1、乙方在试用期间不符合录用条件的;

2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的;

3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

4、乙方被依法追究刑事责任的;

5、法律、法规规定的其他情形。

(三)有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人。

1、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，需裁减人员的;

2、乙方患病或非因工负伤，长达一个月或医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的适当工作的;

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

甲方未提前三十日以书面形式通知劳务工的，应当支付该乙方当年一个月月平均工资的补偿金

(四)有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用合同

1、乙方患病或负伤在规定的医疗期内的;

2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的;

3、法律、法规规定的其他情形。

(五)有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同;

1、甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的;

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

3、法律、法规规定的其他情形。

(六)乙方解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。

(七)有下列情形之一的，劳动合同自行解除;

1、甲方依法被宣告破产;

2、甲方依法解散或依法被撤销;

3、乙方死亡;

九、法律责任

(一)甲方的法律责任

1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，如超过规定日期，除全额支付乙方工资报酬外，从第10个工作日起计算，拖欠的天数，甲方每天按拖欠工资额的1%支付乙方赔偿金。

2、甲方支付乙方的工资报酬低于市政府公布的当年最低工资标准的，要补足低于标准部分，同时，对低于部分每日另按其总额的1%补偿员工。

3、甲方违反本合同第六条第1款未为乙方办理社会保险，给乙方造成经济损失。

(二)乙方的法律责任

乙方违反合同约定提前解除劳动合同，对甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方下列损失;

1、甲方招收录用乙方所支付的费用;

2、甲方为其支付的培训费用;

3、对经营和工作造成的直接经济损失。

十、其它事项

1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项：

2、本合同未尽事宜或合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。

3、本合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

5、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准

甲方盖章： 乙方签名：

授权代表签名： 身份证号码：

合同签订时间： 年 月 日

**聘用清扫合同范本15**

甲方:

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 籍贯：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

用工形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

编号：

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_因生产、因工作需要，经考核、录用乙方\_\_\_\_\_\_\_\_为\_\_\_\_\_\_\_\_工人。遵照国家有关劳动法规和政策，经双方协商达成如下协议：

一、甲方录用乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_工作(岗位);劳动合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年(月)，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。其中试用期为\_\_\_\_个月，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、基本权利和义务：

甲方：

1.根据生产(工作)需要和本单位的规章制度及本合同各项条款规定对乙方进行管理;

2.保护乙方的合法权益，应按有关规定，付给乙方工资、奖金、津贴以及保险福利和其他政策补贴;

3.做好乙方上岗前的安全教育并提供符合安全、卫生要求的劳动作业条件;

4.依据国家有关规定对乙方实施奖励和处分。

乙方：

1.劳动合同制工人享有本单位固定工人权利、义务及各项待遇。合同工、季节工、农民轮换工的权利、义务及各项待遇另行商定;

2.遵守国家政策、法律，以及甲方依法制定的规章制度和纪律;

3.严格遵守操作规程，保证安全生产;

4.完成甲方分配的生产(工作)任务和经济指标。

三、双方应明确的具体事项：

1.工资待遇：

2.劳动保险及福利待遇：

3.根据待业特点协议劳动合同保证金和人身保险：

4.其他：

四、合同生效后，甲乙双方无正当理由不得提前解除合同。任何一方解除合同，须提前\_\_\_\_天通知对方，方能解除合同，并办理有关手续。

五、一方违反本合同，造成对方经济损失，由违约方按责任大小负责赔偿所造成的损失。

甲方(签字) 乙方(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本16**

甲方：

乙方：

根据《^v^民法通则》、《^v^合同法》和有关规定，甲乙双方作为平等的民事主体，经协商一致，确立劳务合作关系，自愿就具体劳务内容签订本合同，以便双方共同遵守。

第一条双方是建立在地位平等，协商一致的前提下，就劳务事项达成的劳务协议，双方仅仅是劳务合作关系，非雇佣关系。本劳务合同期限为壹年，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。合作期限届满，双方不再具有任何法律关系，但乙方享有优先继续合作的权利。

第二条乙方承担的劳务内容为：承担甲方生物技术中心实验区及办公区域的保洁服务。

1、尊重甲方的管理制度；保洁服务过程中，不影响甲方的正常工作；保持个人卫生、操作卫生及身体健康。

2、按照规定的时间和保洁标准做好甲方指定区域的环境卫生整洁服务。

3、妥善收集、整理、清运垃圾，并存放于甲方指定地点。

4、增强成本意识，爱惜保洁工具及洗涤清洁用品。

5、非劳务服务时间段，乙方自由活动，可以在甲方提供的场所内休息，但不得在甲方办公或实验区内闲逛。

6、其它：\_\_\_\_\_

第三条须达到的劳务要求：

1、为便于双方合作完成劳务内容，甲方会将劳务时间安排、劳务附属条件配臵、劳务内容、劳务内容完成时间、需要达到的技术参数或标准等方面告知乙方，双方应该充分理解和配合，以便很好的完成劳务内容。

2、甲方根据劳务内容可以提供必要的条件、设施、场所、用具让乙方完成劳务。

3、乙方在劳务期间及非劳务期间，不得违反甲方的规章制度以至于影响甲方及甲方员工的正常工作。非劳务服务时间段，乙方自由活动，可以在甲方提供的场所内休息，但不得在甲方办公或厂区内闲逛。

4、其它：\_\_\_\_\_

第四条乙方提供劳务方式为：以乙方的知识、特有技能、服务提供劳务，因为双方系合作关系，乙方不得让其他人代为履行本劳务协议。

第五条乙方负有保守甲方商业秘密的义务。

商业秘密是指：甲方未公开的财务数据资料；甲方的所有客户信息；甲方未公开进行中或计划谈判的投资项目信息及资料；甲方相关科研项目信息；甲方技术配方、技术秘密的信息及资料；因乙方劳务范围知悉的能给甲方带来经济利益的信息及资料、甲方所有其他的非为业内同行所知悉的信息及资料等。包括但不仅限于包括客户名单、行销计划、采购资料、定价政策、财务资料、进货渠道、技术方案、工程设计、电路设计、制造方法、配方、工艺流程、技术指标、计算机软件、数据库、研究开发记录、技术报告、检测报告、实验数据、实验结果、图纸、样品、样机、模型、模具、操作手册、技术文档、相关的函电等等。除了劳务需要或经过甲方书面同意，乙方不得擅自利用、让他人利用或对他人泄露商业秘密，如果使用、发表、泄露有关甲方商业秘密将使甲方的业务及声誉受到损害，乙方在劳务合作期间，应尽其最大努力避免此种情况发生。此种保密要求不受时间限制；只有法庭判定应当公开的信息或甲方已经通过纸质媒体公开该信息。乙方违反保守商业秘密事项，给甲方造成经济损失的，乙方应依法承担经济赔偿责任，甲方保留进一步追究乙方相关法律责任的权利。

第六条甲方支付乙方劳务报酬的标准：按照每月人民币1500元的标准向乙方支付或按照方式进行支付。甲方为乙方购买人身意外伤害保险，受益方为甲方，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与劳务合同期限相同。

第七条乙方依法缴纳个人所得税的，甲方依法代为扣缴。

第八条发生下列情形之一，本合同终止：

1、本合同期满的；

2、双方就终止本合同协商一致的；或一方提前一周通知对方解除的；

3、乙方由于健康原因或其他原因不能履行本合同义务的或乙方的健康原因已不适应该劳务服务的；

4、乙方不能按时完成劳务内容的或达不到劳务标准的，甲方可以提前3天通知乙方解除该劳务合同。

第九条依据本合同第八条约定终止或解除本合同，双方互不支付违约金。

第十条本合同终止、解除后，乙方有义务在一周内将有关劳务内容向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿，交接或赔偿完毕后3日内，甲方支付剩余的劳务费。

第十一条乙方在劳务过程中，应持必要的注意和谨慎义务，保持身体健康，避免劳务过程中遭受身体伤害并为此负责。如因甲方过错导致的伤害，甲方按过错的程度，承担必要的补偿责任。乙方在非提供劳务时间段，甲方不支付劳务费。

第十二条因本合同引起的有关任何争议，均向甲方所在地法院提请诉讼。

第十三条本合同甲、乙双方的通讯地址为双方联系的固定通讯地址，若在履行本合同中双方有任何争议，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方。

第十四条本合同的附件是本合同有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力，对双方均具有法律约束力。

第十五条本合同自签字或盖章之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日：

**聘用清扫合同范本17**

甲方：

乙方：

根据《\_\_\_\_\_》、《\_\_\_\_\_》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

一、协议期限

本协议期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。协议到期前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，双方根据合作的效果决定是否续签该劳务协议，若未续签的，则协议到期后劳务关系自然终止。

二、工作条件及工作地点

甲方应根据国家有关规定，为乙方在以及其他甲方指定工作地点提供符合劳务所需的工作环境。

三、工作要求

1、乙方承担劳务的内容和要求由甲方根据工作需要进行安排和调整。

2、乙方必须按照甲方的工作要求，保质保量完成劳务量，且对完成内容负责，因此给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿。

3、乙方承担劳务的内容、要求：

（1）保洁区域包括：甲方办公及休闲区域，包括但不限于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（2）保洁时间：周\_\_\_\_\_至周\_\_\_\_\_，每天上午\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_，下午\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_。

（3）具体要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、劳务报酬

1、甲乙双方约定，乙方的劳务报酬标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，该报酬为税前报酬。

2、乙方作为劳务人员，在甲方工作期间，只享受本协议中约定的福利和待遇，甲方内部文件中涉及的员工其他福利或待遇均不适用于乙方。

3、甲方每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将乙方上月的报酬清单发送乙方，乙方收到后日内进行确认，乙方有异议的应在前述期限内书面提出并由双方协商处理，乙方逾期未确认或逾期未提出书面异议的，视为已经乙方确认无误，甲方在确认后日内向乙方支付上一个月的劳务报酬，支付方式为银行转账。

乙方指定收款账户如下：

开户行：\_\_\_\_\_

账户名：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

五、甲乙双方的权利和义务

1、甲方应及时向乙方支付劳务报酬。

2、乙方按照约定完成劳务内容的情况下有权获得劳务报酬。

3、乙方应确保自己的健康状况，能依据本协议约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

4、乙方对甲方的财务状况、财务信息资料、开户银行资料、股东资料、投资信息等及工作中获悉的甲方的客户资料、业务信息等商业秘密必须严格保密，不得有任何泄密行为。否则，甲方有权要求乙方赔偿由此引起的损失，并解除本协议。本条款不因协议的解除、提前终止而失效。

六、协议的终止与解除

1、发生下列情形之一，本协议终止：

（1）本协议期满且双方未续约的；

（2）双方就解除本协议协商一致的；

（3）乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

2、本协议终止或解除后，乙方应在内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

3、甲方有权以丧失构成劳务基础的环境或条件解除本协议或提前日书面通知乙方解除本劳务协议，且并不支付经济补偿。

4、乙方预解除本协议的，则应提前个月书面通知甲方并经甲方同意，给甲方造成损失的应予以赔偿。

5、乙方提供虚假、伪造的证件及资料或存在其他欺骗行为的，或者有严重失职、营私舞弊，给甲方造成重大损害等情形，甲方有权立即解除本协议，并要求乙方支付元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，甲方有权要求乙方补足。

6、乙方未能按照甲方要求完成交付任务的，甲方有权解除本协议，并要求乙方支付元作为违约金。

七、其他

1、乙方持有合法证件，保证持证上岗，且操作需规范。乙方提供劳务期间应注意自身安全，禁止违章操作。

2、甲方仅对乙方在提供劳务期间因甲方故意或者重大过失导致的伤害情形承担责任，非甲方原因包括但不限于以下情形的，甲方予以免责，乙方应自行承担责任或者自行向第三方追偿：

（1）提供劳务期间因自身身体状况或者第三人原因导致的伤亡情形；

（2）非在甲方提供的指定工作地点发生的伤亡情形；

（3）提供劳务期间，因乙方过失或者故意导致的伤亡情形。

3、乙方除享受规定的酬劳外，不享受其它的福利待遇，乙方同意非因劳务原因导致疾病或意外事故而产生的医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

4、乙方确认，甲方无需为乙方缴纳社保，并不为非甲方之过错导致乙方发生的任何人身或财产损害承担责任，乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

5、乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

6、甲乙双方约定，乙方在甲方提供劳务期间，甲方为乙方购买一份雇主责任险或团体责任险（具体险种及保额等由甲方决定）。乙方同意，若将来乙方在提供劳务过程中发生伤亡情形且甲方因此需要承担赔偿责任的，则\_\_\_\_\_公司将负责补偿应由雇主支付的经济赔偿金。雇主责任险当中，\_\_\_\_\_公司规定的免赔情形同样适用于甲方对乙方的免赔。本协议随附《雇主责任险条款》。

7、除法律另有明确规定，甲方对乙方的人身财产或其他损失和乙方对他人造成的人身财产或其他损失不负赔偿责任。

八、争议的解决条款

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，可先协商解决；不愿协商或协商不成的，均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、协议生效条款

1、本协议列明的通讯地址、电话、电子邮箱或其他联系方式均为本协议下的通知送达方式。一方如迁址或者其他联系方式变更，应当及时书面通知对方。否则，如因联系方式变更导致有关事项通知或者文件送达延误的不利后果，应由自行变更方负责。

2、除本协议另有约定外，双方可以书面的补充协议的方式对本协议进行变更。若补充协议的内容互相冲突或与本协议冲突的，就冲突部分的约定以在后签订的补充协议为准。

3、本协议经甲乙双方签字、盖章后生效。

4、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：乙方（签字捺印）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本18**

甲方：

乙方：

根据《^v^劳动法》等有关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上签订本合同。

一、甲方根据需要招用季节性临时工，乙方符合用工条件自愿报名，经考核合格予以录用(试用期3个月)。

二、录用后，工资按季度随卡发放，工资标准为480元/月。

三、甲方的权利及义务。

1、甲方向乙方提供必需的劳动工具、劳动防护用品(工作服当年用工结束时由甲方统一收回保管)，不再享受其他劳保福利待遇;

2、甲方随时检查乙方工作情况，发现问题第一次要求限期改正，若发生三次以上不尽职尽责可终止合同，另聘他人。

四、乙方的工作职责

1、负责马家湾中学大门口——马家湾村委会路段路面保洁及垃圾清运、填埋工作;

2、负责农民健身广场、休闲凉亭及公共绿地、行道树、花池的管理、垃圾清运及除草，浇水、修剪工作;

3、负责集镇内路灯的维护工作，做好集镇范围内公共设施的管理、维护工作;

4、负责建成后标准化公厕、农贸市场的卫生保洁工作;

5、坚持每日早8:00时，晚18:00时一日两次对集镇内产生的垃圾准时收集清运处理，保持集镇路面清洁;

6、每月工作满25天以后才能计发工资，工作不满25日的，按比例扣除相应工资。

7、九年制学校垃圾清运工作及费用由乙方于学校协商，甲方协助。

五、乙方的权利

1、有权要求集镇居民和机关单位对产生的生活垃圾进行装袋，并按指定位置堆放;

2、有权利制止和处理乱堆乱放、乱占乱泼行为，处理对象不服的，可随时向乡建站或乡分管领导反映;

3、有权制止和处理损坏公共设施、随意践踏、采挖花草树木的行为;

4、有权制止和处理一切不卫生、不文明的行为，积极配合乡建站、村委会落实机关单位、居民门前“三包两禁止”责任制，协助乡爱委会开展好一年两次爱国卫生评比活动。

六、合同期自 年 月 日始至 年 月 日止，一年一签定，甲乙双方签字盖章后即生效。合同期内，个人人身安全及医疗费用自行负责。若甲方继续聘用，双方协商后另立合同。

甲方代表签字：

乙 方签字：

乙方身份证号码：

家 庭 住 址：

签订日期： 年 月 日

**聘用清扫合同范本19**

甲方：

甲方聘用乙方从事卫生保洁工作，经双方协商，同意以下条款：

一、甲方为乙方配备必备的工具、器械，创造良好的工作环境。

二、甲方按照物业管理有关规定对乙方的工作进行布置、指导、监督、检查。

三、甲方定期考核乙方工作情况，根据考核情况对乙方予以奖惩。

四、乙方在合同期限内应服从甲方管理，遵守相关的各项管理规定及工作制度，按时到岗，认真工作，遵纪守法，爱护公物，圆满完成甲方布置的工作。

五、双方签署合同后，甲方将按每月 元工资标准发放给乙方，发放时间为下月 日。

六、乙方每月病事假累计两天及两天以上的，按当月平均日工资扣发工资。

七、乙方出现下列情况之一时，甲方可视情扣发工资并随时解除用工合同：

1、经常迟到早退，无故旷工的;

2、工作效率低下，服务不及时的;

3、不服从安排，推三阻四，对工作挑三拣四的;

4、仪容不整，态度恶劣，影响公司形象的;

5、拉帮结伙，吵闹打架，造成不良影响的;

6、向主管谎报考勤或出工不出力的;

7、工作期间打牌、喝酒等影响公司形象的;

8、其他违反劳动纪律、物业管理有关规定的行为。

八、乙方工作服费用由甲乙双方共同承担，乙方领用工作服后工作不满一年的，该工作服费用由乙方全部承担。

九、乙方违章发生的任何事故,甲方概不承担责任;乙方违章给甲方造成损失的,给予甲方赔偿。

十、乙方如需解除合同，应提前半月向甲方作出书面请示，乙方单方面解除本合同、擅离职守的，应向甲方支付违约金500元—1000元。乙方给甲方造成的损失超出违约金部分，乙方另外给予甲方赔偿。

十一、经甲方同意解除本合同，乙方应与甲方办理交接手续，向甲方移交工具材料、办公用品及其他不属于乙方所有的物品后，自觉离开。不办理交接手续的或丢失、损坏、挪用以上物品的，甲方可按其市场价扣发乙方工资，不足部分由乙方另外给予赔偿。

十二、本合同一式两份，签字盖章有效，有效期自 年 月 日至 年 月 日止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**聘用清扫合同范本20**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_X单位(以下简称甲方)，为了美化院内环境，长期保持清洁卫生，使之成为花园式单位，经研究决定，聘请临时工一名，负责局内环境卫生和花草树木维护管理，\_同志(以下简称乙方)自愿承担此项任务，经双方研究特订如下协议：

一、甲方给乙方每月工资\_\_\_\_元，不享受假期工资、加班工资和其他福利待遇，乙方被聘用期间，甲方不负责安排乙方的三餐食宿，乙方中午可到甲方公司餐厅就餐，标准与甲方正式职工相同，甲方根据乙方的实际情况可以给予休假和其他照顾。

二、乙方来甲方工作，甲方应根据需要添置劳动等工具，乙方要妥善保管，不得无故丢失。

三、乙方就根据甲方卫生状况每天对全院进行大扫或小扫，确保院内卫生清洁。

四、乙方负责甲方院内花草的种植维护管理(包括打药)和办公楼上下花盆的摆放，夏天做好冬季花木的养护准备工作，确保-局院内花草茂盛，一年四季办公楼有鲜花盛开。

五、乙方在劳动过程中应注意安全，甲方对因乙方过失发生的交通事故和生病不负任何安全责任和医疗费用。

六、甲方对乙方在生产过程中需要添置的工具种子等一切正常要求尽量给予满足解决，客观无法办到的乙方不能非议。

七、乙方在甲方工作过程中，表现好，成绩突出，大家反映良好，甲方年底给予奖励\_\_\_\_\_\_元。

八、本协议暂订一年，合同期满后双方无异议可顺延。

九、本协议一式两份，双方各执一份，签字生效。

十、本协议未尽事宜，再双方协商解决。

甲方[签名]：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方[签名]：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位[盖章]：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**聘用清扫合同范本21**

甲方：

乙方：

>一、保洁承包时间：</stron

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！