# 2025年个人鱼塘承包合同简单 鱼塘承包合同协议书八篇(大全)

来源：网络 作者：紫芸轻舞 更新时间：2025-02-13

*个人鱼塘承包合同简单鱼塘承包合同协议书一甲方(发包方)联系电话：地址：\_\_\_\_\_乙方(承包方)身份证号码：联系电话：住址：为了严格规范东风农场国有资产的管理，确保国有资产保值增值，甲乙双方根据相关法律法规，经平等自愿协商，就乙方承包甲方鱼塘...*

**个人鱼塘承包合同简单鱼塘承包合同协议书一**

甲方(发包方)联系电话：地址：\_\_\_\_\_

乙方(承包方)身份证号码：联系电话：住址：

为了严格规范东风农场国有资产的管理，确保国有资产保值增值，甲乙双方根据相关法律法规，经平等自愿协商，就乙方承包甲方鱼塘进行养殖，达成如下协议。

第一条 鱼塘的使用限制

鱼塘仅供乙方依法进行养殖，未经甲方书面同意不得擅自改变其用途。

第二条 承包面积、位置

乙方承包甲方的鱼塘位于东风农场内的沙垄围垦鱼塘，总面积为 35.825 亩，四至界限分别为：东至砖厂围墙边 1 米外及南边塘石边，南至水利堤石边，西至厂房东塘基边，北至原执胜餐厅塘基中心。

第三条 承包期限

承包时间共贰年。 \_\_ 年 1 月 1 日起至 20\_\_ 年 12 月底止， 自如遇国家政策性调整需要终止合同，双方同意终止合同，租金计至合同终止之日。

第四条 承包费用、履约保证金和缴交要求

2、缴交要求(按“先交费后养殖”的原则) (1)在签订本合同之日，乙方需向甲方一次性缴清第一年的承包费用。 (2)第二年起的承包金均须要在当年的 1月 1 日前缴清。

3、在签订本合同之日乙方需向甲方缴纳履约保证金人民币伍仟元正(￥5000 元)。承包期满时，待乙方缴清有关费用和履行完合同约定义务后10个工作日内，甲方无息退还给乙方。

4、承包费及履约保证金以现金形式缴交。乙方如需开具发票，税费由乙方承担。

5、缴交地点：东风农场财务室。

第五条 甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、对鱼塘行使发包权、监督权。

2、乙方不履行合同约定时有权收回所承包的鱼塘。

3、制止乙方实施损害鱼塘资源和农场其它资产的行为。

4、在承包期终止后，有权提出新的发包标准，选择确定新的承包方。

5、鱼塘承包期间，政府的各类惠农支农政策以甲方作为受益主体，但政府另有规定的除外。

6、维护乙方相关合法权益。

7、以现有的排灌设施提供给乙方排灌进出水。

(二)乙方的权利和义务

1、依法享有对承包的鱼塘资源使用和收益的权利。如在承包期内征得甲方书面同意后对所承包的鱼塘进行了设施改造，对改造形成的由乙方投入建设的财物，在承包合同期内享有处置权。合同期满时不处置的，则视乙方放弃其所属财产的处置权，甲方有权清理，清理所产生的费用及由于乙方不及时清理而造成甲方损失的，由乙方承担。

2、对鱼塘需根据农场的要求，依法自主安排养殖方式，并自行承担承包过程中所出现的各种风险。

3、承包期内不得对鱼塘进行转包，在承包期满后，同等条件下，乙方对原承包的鱼塘有继续承包的优先权。

4、维持鱼塘的养殖用途，承包期内，鱼塘的维护费用由乙方自行承担。

5、依法执行政府及甲方对计划生育、综治维稳、环境保护、违禁农药品的使用和安全生产方面的规定，并协助甲方做好上述管理工作。

6、执行国家及农场鱼塘管理政策和规定，保护和合理利用鱼塘资源。

7、不得擅自开椟、开口、堵截排水河入(排)水或占用排水河搭棚养殖。同时，负责修理或更换鱼塘区排水窦的司利、窦板的一切费用。

8、乙方养殖的产品不能违反食品安全法的标准，不得养殖法律禁止养殖的品种。若乙方因此影响甲方商誉，需赔偿甲方商誉损失 2万元，并无条件收回鱼塘。

9、乙方对死鱼的处理应符合动物检疫法的要求，不得丢弃，否则发现一次需支付违约金 1000元给甲方，从履约保证金中扣除，乙方并须承担因此发生的对死鱼的处理费用。

第六条 违约责任

1、在承包期间，除合同约定和国家以及各级政府的政策调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力因素的影响，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。

2、乙方不按时缴交承包费用的，甲方每天按拖欠总金额的 0.3收取乙方的滞纳金。

3、出现下列情形时，视为乙方违约，甲方有权单方解除合同，若触犯法律、造成农场或第三方损失的还追究其相应的法律责任和经济责任：(1)乙方不按时缴交承包费用且逾期 30 天的; (2)乙方私自对鱼塘进行转包的; (3)乙方有违反国家及农场鱼塘管理政策、规定行为的;(4)乙方违反政府及甲方对计划生育、综治维稳、环境保护、违禁农药的使用和安全生产方面规定的; (5)未经甲方同意，乙方擅自开椟、开口、堵截排水河入(排)水的;(6)因鱼塘入水过高造成农场或第三方(作物)厂房受浸的; (7)无论是由于何种原因，由于鱼塘排出的咸水造成农场或第三方的作物生长受影响的; (8)越界养殖的;(9)乙方破坏农场内农田水利设施及其他设施的。

第七条 解决争议的办法

在合同履行过程中，如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可向\_\_市\_\_区人民法院起诉。

第八条 其它事项

1、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，自双方签字盖章后生效。

2、本合同附件是本合同的必要组成部分，与合同正文条款具有同等法律效力。

3、如果政府征用或农场需要使用土地，青苗补助归乙方所有，土地补偿归甲方所有。补偿标准按\_\_区政府的文件执行。

附件：乙方承包鱼塘的四至示意图; 乙方身份证复印件。

\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组，以下简称甲方;

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民，以下简称乙方。

**个人鱼塘承包合同简单鱼塘承包合同协议书二**

乙方(承包方)： 现住址：

因乙方的生产需要，为了更加提高经济效益，故需充分利用水资源，现就甲方自行所有的一口鱼塘，经甲乙双方认真协商订立本合同书，以供双方共同遵守。

一、甲方发包的鱼塘座落及面积：该塘座落于： 面积约 亩。

二、承包期限：本协议承包期限为 年，即从 年 月 日起到 年 月 日止。

三、承包金额和付款方式：

1、合同的总金额为：408115.00元。

2、付款方式为：

a、20\_\_年1月1号付款60000元(第一次付款)。

b、20\_\_年12月31号前付款63000元(第二次付款)。

c、20\_\_年12月31号前付款66150元(第三次付款)。

d、20\_\_年12月31号前付款69458元(第四次付款)。

e、20\_\_年12月31号前付款72930元(第五次付款)。

f、20\_\_年12月31号前付款76577元(第六次付款)。

四、承包期间，鱼塘边不能栽种树木。

五、在承包期间，其鱼塘的管理由乙方负责。如遇不可抗拒的自然灾害(地震、特大洪涝等)造成该鱼塘倒塌，修复由甲方负责，甲方因修复鱼塘耽误乙方使用，如不减乙方当年承包金，其合同期限顺延一年。

六、在承包期间，塘内的蓄水由乙方负责管理，用水甲方负责安排，其塘内的最高水位以本塘常年平水缺为限，最低水位以塘中心60公分内。

七、乙方需要排水、抽水时，如发现水质有毒、污染物等情况，甲方应积极协助乙方处理。

八、承包期间，乙方不得随意改变该鱼塘的.使用性质，不准建永久性建筑物。否则，在承包期满，将自动拆除。

九、承包期间，乙方不得随意转租他人。

十、本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得修改或解除本协议。如甲方代表发生变更，不得变更本合同。本合同如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定同本合同具有同等法律效力。合同期满，在同等条件下，乙方有优先权。如甲乙双方双方愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同副本一式 份，交 各存一份。

甲方(发包方)： 乙方(承包方)：

代表： 代表：

日期 日期：

**个人鱼塘承包合同简单鱼塘承包合同协议书三**

乙方（承包方） 现住址：

第一条甲方将五口鱼塘进行整理，保证鱼塘底面平整，堤坝稳固，发包给乙方使用，并负责四周堤坝使用环境，确保安全生产。

第二条承包期限为10年，即从20xx年1月1日至20xx年12月31日。

第三条承包金额和缴款方法：承包金为平均每年8万元整（合计80万元），乙方第一年交甲方6万元，以后每年递增5千元直至最后一年全部缴清，每年的承包金应于当年年底前一次性缴清。

第四条在承包期内，乙方所承包的鱼塘需要用电，由甲方提供电源，乙方按照甲方指定地方安装电表和漏电开关才能用电。一切费用由乙方负责，电费由乙方负责缴给甲方，电价为甲方使用电费电价同价。甲方保证乙方生产经营道路畅通。

第五条甲方将鱼塘承包给乙方经营，乙方有自主经营权管理权，但不得破坏鱼塘。期满后，在同等条件下，乙方有优先继续承包权。

第六条乙方对鱼塘基础设施的投入，产权归乙方所有甲方不得干涉。

第七条在承包期内，乙方享有国家优惠政策，甲方给予支持。在承包期内乙方若经营困难可另行发包，甲方不得干预。

第八条在承包期内，因国家建设或乡镇需要征用土地时，乙方无条件服从，本合同同时解除，有关青苗、鱼苗、基础设施的补偿偿归乙方，其他补偿归甲方。

第九条乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用，如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理，甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第十条乙方对鱼塘四周堤坝除甲方植树外有管理使用的权利。

第十一条在承包期内，如遭遇不可抗拒的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同时，乙方应及时将事故通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十二条如有一方违约，按《中华人民共和国合同法》相关规定进行赔偿。

第十三条本合同经甲乙双方签字或盖章并经镇司法所鉴定后生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，合同鉴定机关一份存档。

第十四条乙方在承包期内，甲方如因生产需要从塘底取土，必须在乙方休鱼期内进行，乙方应给予积极配合。

甲方（签章）： 乙方（签章）

年 月 日 年 月 日

**个人鱼塘承包合同简单鱼塘承包合同协议书四**

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)为充分利用水资源，切实保护自然坑塘面积，根据《渔业法》、《农村土地承包法》等法律法规的有关规定，经民主程序充分论证及甲乙双方协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

一、承包鱼池位置、面积及四至

该鱼池坐落在贺楼西边，面积35亩，北至 ，南至 ，西至 ，东至 。

二、承包期限

承包期限为 年，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

三、乙方上交承包费标准及时间

乙方每年上交承包费 元(每亩 元，共 亩)，上交时间为每年 月 日前。

四、甲方的权利和义务

1、监督乙方依照承包合同约定的用途合理利用和保护鱼池。

2、依照合同约定按时收取承包费，如乙方不按时缴纳承包费，视为乙方自愿放弃承包权，甲方有权按约定收回并另行发包。

3、法律法规规定的其他权利和义务。

五、乙方的权利和义务

1、乙方所进行的渔业生产活动不得损坏鱼池。

2、乙方自行对鱼池进行改造、清淤、取土。

3、承包期届满，乙方应无偿地交回承包的鱼池。

4、承包期内，该鱼池被依法征用、占用时，乙方有权得到相应补偿。

5、乙方必须无条件服从村里的下水及排涝工作安排。

六、解决争议的办法

甲乙双方如在合同期限内发生争执，先协商解决。解决不了，可向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，公证处、证明人各一份。

甲方：

乙方：

证明人：

年 月 日

**个人鱼塘承包合同简单鱼塘承包合同协议书五**

1、甲方同意将上塘鱼塘承包给乙方种养殖，承包时间为伍年(即从20\_\_年12月31日至20\_\_年12月31日止)，其中20\_\_年8月5日至20\_\_年12月31日另付1000元。

2、承包金每年为伍仟元整，及鱼塘押金贰仟元整一次性付给甲方，今后每年承包金伍仟元整，必须在每年的元月一日前一次性付清甲方，才能种养殖，不得拖延，如有拖延视为违约，押金不退，合同自行终止。

4、乙方承包的鱼塘一般不许转包，如需转包要得到甲方签字同意，以保证此合同的执行。

5、乙方不得中途退塘，如中途退塘押金不退，所有建筑设施及种植的地面附作物无偿归甲方所有，合同自行终止。

6、在乙方承包期间内，如遇国家征用土地，乙方只有种养殖物的90%赔偿费用，青苗赔偿费10%归甲方所有。承包金按实际使用月份计算，土地鱼塘及其它一切赔偿费归甲方所有。

7、乙方所种养殖物必须实行圈养，不得超出鱼塘范围，以免损坏农作物及河流污染。

8、乙方承包期内的一切投资、税费、债权、债务由乙方承担，与甲方无关。原村庄后道路允许乙方车辆通行。

9、乙方在承包期内如种植竹、木及其它农作物，不得妨碍河流排水及塘堤损坏及道理畅通，如有妨碍便视为违约。

10、乙方承包期满后，乙方所有建的及租借的棚舍及一切建筑物和种植的竹、木及其它农作物无偿归甲方所有，不得拆卖、砍毁。承包期满后，在同等价格情况下，乙方享有优先续租权。

11、以上合同条文希望双方共同遵守执行，不得违约，如有一方违约，违约方要支付守约方壹万元违约金。

12、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人鱼塘承包合同简单鱼塘承包合同协议书六**

村民委员会： (简称甲方) 承 包 方： (简称乙方)甲方与乙方根据《中华人民共和国合同法》互等互利自愿有偿诚实信用的原则，为明确甲乙双方的权利义务关系，在镇三资管理办公室监督下，经双方协商签订本合同。

第一条：甲方将鱼池 承包权转给乙方

第二条：乙方承包经营期限为5年，即从月年 月 日止。价格为每亩每年\_元(\_x平方/亩含埂子)。

第三条：承包优先于原养殖户，在同等条件价格上由原承包户优先承包，但原养殖户必须交清历欠款才有资格参加承包经营。

第四条：乙方取得优先权后必须按合同一次性缴纳承包金额元整。

第五条：在本合同期内，甲方概不负责任何灾害带来的一切经济损失，均由乙方自行承担。

本合同一式二份，双方各执一份，签字生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

**个人鱼塘承包合同简单鱼塘承包合同协议书七**

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组，以下简称甲方;

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民，以下简称乙方。

分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 承包地点和面积

(河道、水库、湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

第二条 承包期限

承包期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条 乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)\_\_\_\_公斤(或\_\_\_\_元)，其中：20\_\_\_\_年上交\_\_\_\_公斤(\_\_\_\_元)，20\_\_\_\_年上交\_\_\_\_公斤(\_\_\_\_元);在上交甲方的鲜鱼中，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%。上交时间均为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日左右(时间不超过前后十天)，甲方收到乙方上产的鲜鱼(或承包款)后，即出具收鱼(款)凭证。

第四条 甲方的权利义务

2.上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3.甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

4.养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于\_\_\_\_\_\_\_\_米。

5.乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6.甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条 乙方的权利义务

1.除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的`时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。

2.乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3.乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4.乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5.承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6.承包期届满，鱼塘(或河道、水库、湖面)内不到\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。

7.乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8.乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_元计算，罚款归乙方。

9.合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条 甲方的违约责任

1.甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金\_\_\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2.甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_\_\_%向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的\_\_\_\_倍向乙方偿付违约金。

3.甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第七条 乙方的违约责任

1.乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金。

2.乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的\_\_\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3.合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付\_\_\_\_元的违约金。

第八条 不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、旱灾等)造成鱼塘(河道、水库、湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第九条 其它

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_份，交乡、村(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……各存一份。

甲方：\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_

\_\_村\_\_\_\_组\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_村\_\_\_\_村民\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人鱼塘承包合同简单鱼塘承包合同协议书八**

为了壮大集体经济，增加效益，经甲方召开家长会议讨论决定，甲方将原南\_\_(土名)：口鱼塘，面积亩出租给中标者(乙方)经营管理。经甲、乙双方协商，就有关事项。

双方订立本合同如下：

一、鱼塘面积及各要占有数量：象牙村占 亩; 象东\_\_占 亩; 象西\_\_占 亩; 象星村占 亩。

二、租赁期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，一定为\_\_\_\_\_\_\_\_年(小写\_\_\_\_\_\_\_\_年)。

即第一个\_\_\_\_\_\_\_\_年为每年每亩人民币叁仟元整(3000元)，每\_\_\_\_\_\_\_\_年递增500元。

第一个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币叁仟元整(3000元)，合计人民币元( 元)。

第二个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币叁仟伍佰元整(3500元)，合计人民币元( 元)。

第三个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币肆仟元整(4000元)，合计人民币元( 元)。

三、租金及上交时间：在租赁期内，乙方上交甲方鱼塘租金每年每亩 元，合计 元整( 元)其中：象东\_\_占 亩。

第一个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币叁仟元整(3000元)，合计人民币元(。

第二个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币叁仟伍佰元整(3500元)，合计人民币元(。

第三个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币肆仟元整(4000元)，合计人民币元(。象牙村占 亩。

第一个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币叁仟元整(3000元)，合计人民币 元(元)。

第二个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_\_\_\_\_年每年每亩人民币叁仟伍佰元整(3500元)，合计人民币元( 元)。

第三个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币肆仟元整(4000元)，合计人民币元(。象西\_\_占亩。

第一个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币叁仟元整(3000元)，合计人民币 元(元)。

第二个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_\_\_\_\_年每年每亩人民币叁仟伍佰元整(3500元)，合计人民币元(。

第三个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币肆仟元整(4000元)，合计人民币元(。象星村占亩。

第一个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币叁仟元整(3000元)，合计人民币元(。

第二个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_\_\_\_\_年每年每亩人民币叁仟伍佰元整(3500元)，合计人民币 元( 元)。

第三个\_\_\_\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_\_\_\_年日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，每年每亩人民币肆仟元整(4000元)，合计人民币元(元)。乙方除上交甲方租金外，还上交甲方押金人民币贰万元整(0元)。合同期满退回押金给乙方，如中途征收押金同样退回押金给乙方。双方签订合同起乙方交清当年的租金，即以先交租后经营的原则。上述土地中途国家征用，当年租金不退回。

四、双方的责任义务

(一)甲方责任和义务

1、负责乙方处理在承包期内不受本村民阻挠和干扰乙方正常生产和经营。

2、负责处理该鱼塘因权属问题而发生争议和纠纷。

(二)乙方责任和义务

1、负责按本合同的规定交清每年的承包款。

2、负责交纳上级有关部门按规定收取的管理费及各项税收。

3、负责承包期内的一切经营费用。

4、在租赁期间内一切违法行为由乙方负责。

五、其他条款：

1、关于乙方改变鱼塘使用时，如填鱼塘改变使用用途。(填土款归乙方所有，填土面积 亩，填土高度 米高平公路，填土款 元)。

2、在本合同期内因国家或村镇建设需要征收该鱼塘时，双方无条件服从，我村同征地单位签订合同即日起该土地归四象集体所有。

在甲方收回此地时并不补偿填土款给乙方。由此给乙方造成经济损失的，由征地单位按国家的有关征用土地的政策给予补偿。

土地征地款属甲方集体所有，承包鱼塘范围内的填土款补偿及该土地附作物乙方所有。

3、合同期满，乙方在合同期内因国家发展需要，乙方所建的工棚和架设电线电路归甲方集体所有，乙方不能拆除和毁坏。

4、在合同期内，任何一方不得以任何借口中途转包(转让)，或终止合同，确因特殊情况需转包，须经双方共同协商并办好转包合同方可转让，否则视作违约，由此给对方造成损失的，违约方要负责赔偿损失。

5、在合同期内，乙方必须按本合同的规定时间交清每年的承包款，逾期不交的按拖欠总额每天加收千分之二的滞纳金，逾期超过一个月不交的，甲方有权终止合同并收回鱼塘，由此给甲方造成损失的，乙方要负责赔偿。

6、本合同签订后，受法律保护，如有违约，守约方有权向违约方提出损失赔偿，双方调解不能解决的，可上诉法院，法院根据国家的法律和《合同法》的有关规定给予裁决，并由法院按裁决书的执行处理。

六、如有未尽事宜，双方协商解决。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！