# 个人承包工程协议书 个人承包工程合同?(三篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2025-03-18

*个人承包工程协议书 个人承包工程合同?一承包单位：\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称乙方)经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，...*

**个人承包工程协议书 个人承包工程合同?一**

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一 、总则

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：

根据公司工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜(1.5厚)，屋面防水工程采用聚氨酯’851’防水涂膜(找平层上作基层处理)。

二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价：

厨卫间聚合物防水每平米\_\_\_\_\_\_\_元;屋面’851’聚氨酯防水每平米\_\_\_\_\_\_\_元。结算时按实际面积结算。

四、质量标准：

乙方应确保公司梅\_\_\_\_\_\_生活、生产基地

2、3楼防水工程达到优良标准，严格参照\_\_\_\_省防水工程新规范标准db15-19-97\_\_\_\_市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

五、双方责任：

1、 甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、 乙方责任：

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市’建科院’检验合格后使用。

(2)配合市建公司梅\_\_\_\_\_\_生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

六、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的\_\_\_\_\_\_\_%给乙方，留\_\_\_\_\_\_\_%的工程款作保修金，\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

七、其它：

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：(签章) 乙方：(签章)

代表： 代表：

**个人承包工程协议书 个人承包工程合同?二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经过友好协商，就乙方承包甲方所有的管道施工事宜达成一致，签订本合同。

一、乙方包干承包的全部施工工作，即实行“包工不包料”，甲方自备管道材料，乙方只负责施工。

二、包干承包费用：

1、管道施工制作5元/米。

此合同为单价包死合同，合同总价以实际工程量结算，除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

三、支付方式：

1、完成管道施工，验收合格后，付款70%。

2、50天(按付款70%当天计算日期)后，不出现漏水，不出现断管等影响管道使用的因素后，拨付30%。

四、工期：双方确定该施工工期为\_\_\_\_\_\_\_\_天，乙方应在约定的工期内完成全部施工任务。

五、其他约定：

1、甲方按照乙方提供的清单及时自行负责采购管道施工材料;

2、甲方应按合同约定及时付款，否则按100元/天支付违约金;

3、乙方自行准备工具、聘请人员，自行负责施工安全，严格按照甲方提供的图纸和甲方要求施工，确保工程质量，如在施工过程中发现质量不合格行为，造成返工，因此造成的管道施工材料损失、人工损失概由乙方自行承担;

4、乙方不得浪费、挪用甲方的管道施工材料，否则按500元/次予加材料原价格赔偿甲方损失;

5、乙方应在合同约定的工期内完成全部施工任务，每延期一天按照200元/天予以处罚。如因甲方不及时付款、提供材料延误或新增施工内容等甲方原因而延误工期，乙方不承担违约责任;

6、乙方在施工过程中要注意安全防护工作，如出现安全问题，由乙方自行负责。

7、主管至每家每户的分管连接，必须按照甲方要求施工。

六、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字后生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**个人承包工程协议书 个人承包工程合同?三**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商决定，甲方愿意将 的外脚手架的搭设和拆除工程承包给乙方，具体要求如下：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包内容如下：

1、乙方以包工包料的方式承包外钢管架搭拆。其工作内容包括：整个工程外钢管架的搭拆，安全网和挂拆，架料清理，堆放等工序。

2、工期要求：

本工程工期按甲方特定期为准;乙方须确保工地所需的技工人数，确保过程顺利进行并配合施工，确保工程工期;如因乙方原因造成中途停工或造成工期延期，则一切损失均由乙方承担，如因业主原因造成中途停工或甲方原因造成则工期延期。则一切损失均由甲方承担。

3、质量、安全要求：

乙方必须严格按照操作规程进行施工，严格按照国家安全规范进行施工;所使用的架料材质必须符合有关规定，在施工过程中必须做到自身的安全和他人的安全，杜绝任何安全事故发生，如因乙方施工过程中违反操作规程施工，发生安全事故则一切损失均由乙方承担。

4、结算方式及单价

(1)外钢管架搭拆及整个工程和安全维护工作，按房屋及实际搭拆建筑面积计算，单价：34.00元/㎡。

(2)不含满堂架材料。

(3)不含竹跳板及木方、木板。

5、付款方式：

按实际进行付款，按每月总造价付给乙方80%，待工程竣工后乙方在拆除外架前，甲方付给乙方20%，拆完外架后半个月内付清全部工程款。

6、工期和超期如下：

从 年月 日至 年 月 日止，共计 个月，到出场时间共计 个月，如超期每一个月，甲方补乙方每月超期周理费用。

7、如果发生二次搭设，甲方补偿建筑每平方34.00元，如发生零时点工，180元/工日。

8、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字后生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！