# 个人工程承包合同范文

来源：网络 作者：落花成痕 更新时间：2024-01-01

*发包单位： （以下简称甲方）　　承包人： （以下简称乙方）　　依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。　　第一条：工程概况　　湖畔护坡工程承包项目发包给...*

发包单位： （以下简称甲方）

　　承包人： （以下简称乙方）

　　依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

　　第一条：工程概况

　　湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

　　第二条：施工方案

　　1、护坡

　　（1）、基底宽 米，厚 米，自下而上慢慢收至高度为 米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙（水泥标号为42.5，砖要好质量的青砖或红砖）。

　　（2）、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

　　（3）、完工后做围墙10米左右。

　　（4）、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

　　第三条：合同工期

　　1、经双方协商确定,工程期为 日，暂定于自 年 月 日起至 年 月 日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

　　2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

　　第四条：价格及付款方式

　　1、工程总承包价为 元。

　　2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用（包括拆房，打围墙），甲方无需再向乙方支付任何费用。

　　3、付款方式：竣工验收后付 元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分 付，质保金一年满后付清（时间按验收合格之日起计算）。

　　第五条：甲方义务

　　1、按合同向乙方拨付工程款。

　　2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

　　第六条：乙方义务

　　1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

　　2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

　　第七条：施工安全

　　承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

　　第八条：验收

　　工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

　　第九条：违约责任

　　1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金（按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息）。

　　2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金；逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

　　第十条：其它

　　本合同于 年 月 日由双方在 签订，自双方签字或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

　　发包单位（甲方）（盖章）

　　授权代理人（签字或盖章） ： 联系电话：

　　承包人（签字或盖章）： 联系电话：

　　年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！