# 承建劳务合同范本(推荐53篇)

来源：网络 作者：梦中情人 更新时间：2024-01-04

*承建劳务合同范本1发包方： (以下简称甲方) 负责人：承包方： (以下简称乙方) 负责人：依照《^v^合同法》及其它有关规定，结合本工程实际情况，经双方协商一致，工程主体结构劳务承包达成以下协议，并严格履行。第一条 工程项目一、工程名称：陆...*

**承建劳务合同范本1**

发包方： (以下简称甲方) 负责人：

承包方： (以下简称乙方) 负责人：

依照《^v^合同法》及其它有关规定，结合本工程实际情况，经双方协商一致，工程主体结构劳务承包达成以下协议，并严格履行。

第一条 工程项目

一、工程名称：陆川客家城文化中心

二、工程地点：广西省陆川县

三、工程基本情况：框架。建筑面积约 ㎡

四、承包形式主体结构模板人工费

五、承包范围及工作内容

1、主体结构模板工程

2、本工程所有模板支、安、拆。

3、土建预留洞及水电预留洞配合，预埋铁件。

六、工程造价及结算方式

(一)承包价款

1、按建筑面积170元/㎡,屋顶花架算一半。

2、本合同采用固定价格方式，无论人工工资上涨、政策性人工费调整等任何因素单价都不予调整。

(二)付款方式

1、材料进场预付乙方50万运费及生活费，按每月完成工程量支付工程进度款，付款额度为乙方已完工程量的80%，主体完成付至 90%，双方进行结算，10%的余款待一个月内付清。

2、图纸设计变更、工程量增减按定额计算，在合同总价±2%不再调整，超过±2%按定额直接费调整超过部分。

第二条 工程质量

一、本工程质量标准为主体结构合格工程。

二、施工中每道工序乙方自检合格后填写报验单经甲方质检人员验收签字后方可进行下道工序施工，缺少一次验收罚款100元。

三、乙方按照图纸、会审纪要、图纸变更单、国家现行施工规范，精心组织施工，保证工程质量已完分项工程出现不达标进行返工时，工料由乙方负责，甲方视现场实际情况给予乙方罚款。

第三条 工程工期

一、本工程主体结构工期为 天。

二、若因乙方原因造成工期拖延，每延迟一天罚款500元。非乙方原因引起的停工，工期顺延。

三、施工期间，甲方如不能按期按量支付工程款，乙方不能以此为理由停工，必须保证连续施工一周以上。

第四条 安全文明施工

一、施工现场安全文明施工必须按甲方及主管部门规定的标准执行。

二、乙方必须认真贯彻有关安全施工的\'规章制度，正确使用安全防护用品，严格遵守安全操作规程，定期召开安全生产会。

三、按照安全文明施工要求施工时，出现的意外工伤安全事故，在伍仟元人民币内(￥5000元)由乙方负责，超过￥5000元的(总包方赔偿的除外)由乙方负责30%责任以经济损失赔偿，甲方负责70%责任及经济损失赔偿。

第五条 现场管理

一、甲乙双方人员要严格遵守现场管理制度，在甲方统一领导下组织施工，有关进度材料供应、质量安全等工作必须遵照规定。

三、乙方对工作人员进行法制和安全教育，严禁偷拿现场物品，发现一次给予所拿物品十倍罚款，情节严重则交有关部门处理。

四、不得打架斗殴

第七条 违约责任

一、合同签订后，乙方应积极准备，如乙方不能按甲方要求的时间和人数进场，甲方有权终止合同，另行组织施工队伍。

二、乙方承包的工程项目不得转包，否则甲方终止合同。清理出场，不再计算所完工程量的剩余金额。

三、在施工过程中，经检验达不到验收规范的经三次整改仍不能达标，甲方有权中止合同，乙方自行无条件退场，造成的损失乙方自行无条件退场。造成的损失乙方应予全额赔偿。

四、合同签订后不经双方同意，任何一方不得随意变更或解除合同，非甲方原因乙方不经甲方同意单方解除合同，应由乙方赔偿甲方影响施工计划安排造成的经济损失，非乙方原因甲方中止合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

第八条 附则

一、甲方负责与建设单位、监理单位、质监站等部门沟通。

二、甲方有权监督乙方工人工资发放情况，乙方需向甲方书面推荐五名以上工人代表，每次支付工程款由所有工人代表签字方可办理。

三、其它未尽事宜，双方另行协商解决，合同履行期间发生纠纷双方协商解决，协商未果，到工程所在地人民法院诉讼。

第九条 合同份数及有效期限

一、甲方有关各项施工现场管理制度是本合同的构成部分。

二、本合同一式两份，自甲、乙双方签字后生效，工程竣工并结算完毕后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承建劳务合同范本2**

房主人:(简称甲方)

承包负责人:(简称乙方)

甲方位于\*\*\*县江北区修建私人房一座,现将建设楼房的主体工程包给乙方负责施工,为确保工程质量按时完工,分清双方责任,经双方协议商量同意,特签订如下协议:

1、承包方式:工程采取包工不包料形式,甲方建房所用的钢材、水泥、砂石料、铁钉、铁线、绑绳等不能再回收的材料均由甲方提供,乙方施工所用的各种机械设备,如搅拌机、搅浆机、卷扬机、振动设备、模板、顶木、搭架木料、铁铲、手推车等施工工具由乙方负责。

2、工程内容:从±以上连续完成甲方要求的主体框架结构,室内的抹灰,楼房高度以及前面部份式样,按城建设计图纸施工,室内按甲方设计要求建筑,包括厨房、卫生间布置制板。

3、工程质量:施工中要按规定进行,质量要求墙面平直,砖头缝满浆,梁柱要求垂直平整,强度够,钢筋两头弯角、筋一律弯够135角。

4、双方责任:施工过程中,如果甲方指导失误造成的一切损失,由甲方自理并赔偿乙方劳动损失,如乙方在施工过程中自己失误或安模支撑不牢造成塌落和扭曲被迫返工的由乙方赔偿所有材料损失,工程结算时从工程款扣除。来自清心无雨

5、结算付款方式:工程结算按国家规定标准的实际建筑面积计算,甲方按每平方米建筑面积 元计结算给乙方,全部工程结束验收合格后,全部结算付完工钱。

6、安全施工:乙方施工队伍的技术素质必须讲究,要安全文明施工,按规范施工,如在施工过程中出现质量事故、人身安全事故等均由乙方负责。

7、施工期:施工期间,要求在 个月内完成主体全部承包工程。

8、本协议如有不尽事宜,双方共同协商解决或按合同法处理。

9、本协议一式两份,甲方、乙方各执一份,双方签字生效。工程结束验收合格,结清工程款后自行终止。

甲方签字: 乙方签字:

年 月 日 年 月 日

**承建劳务合同范本3**

甲方：乙方：

发包方（以下简称甲方）

代表人：

承包方（以下简称乙方）

根据本工程的建设特点，依照《^v^合同法》《^v^ 建筑法》 及其他有关法律、法规、遵循平等自愿、公平、诚实、信用的原则，乙方自愿承担凯里“未来城，一期房建项目二标段（A1 地块泥工班工程的工程内容。为明确甲、乙双方的责、权、利，双方就本工程施工事项仂、商一致，特订立本协议，以共双方共同遵守执行，协议订立本合同：

一、工程概况

1、承包单项工程名称：基础清基及回填、砼施工、砖砌体、室内粉刷。

2、工程地点：凯里市原棉纺厂至西出口片区（武警支队旁）

3、建筑面积：约 平方米。

二、劳务分包方式、范围（内容） 分包范围（内容）

具体承包内容如下：

1、本工程混凝土生产及浇筑工程：湿润、浇筑养护 （务必收面、拉毛）砼 覆盖等（包含废料的处理及其相关的辅助工作比如：为处理废料而搭设架体、安设管道等辅助工作）， 本工程砼均采用商品砼浇筑（二次构件为自拌砼）等所有与泥 工有关的零星安装以及后浇带二次施工等工序，包括施工图、图纸会审记录、设 计变更中所包括的内容。

2、室内抹灰工程：包含楼梯间梁板柱墙、天井通道粱 （墙上梁）柱墙、室内 梁（墙上梁）柱墙、地下室（车库）梁板（天棚）柱墙、消防水池梁板（天棚）柱墙、空洞 强弱电消防设备管井及封堵（包含二次封堵）等一切设计内容， （外墙内保温 YT 砂浆由甲方负责，非 YT 砂浆外的内墙保温由甲方自行负责）；

3、楼地面：包含车库、消防水池、厕所等除防水、饰面层以外的一切工序，其他楼地面结构砼浇筑时一次性拉毛找平，不做找平层，但若达不到此要求，找 平耗费的材料费、人工费等均由乙方承担； 主要内容：砂浆及砼施工机械的配套，与泥工相关的所有安全带、安全帽、安全绳以及工人的防寒、 防暑等所有劳保用品，凡所属工程范围内转运均内乙方 2 自行负责，甲方不再支付任何费用。确保工程正常使用。

4、双方约定，基础工程中孔桩数量不多于 10 个孔，超过 10 个孔双方更行 协商。

5、 针对保险一事，对于工地内泥工班组的二次保险费用控制在两万元以内，由乙方支付两万元保险费， 超过该范围内保险公司及施工总包负责若不超过则由 甲方自行处理。

6、成品保护、保卫（场内外所有材料 50 米距离内的上车下车及码放）；

**承建劳务合同范本4**

现有公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）将厂区白色混凝土路面工程承包给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）施工，为了明确双方的权利和义务，特签定此合同，望双方共同遵守。合同条款如下：

一，工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二，总工程量为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

三，工程承包形式为总承包。

四，工程每平方米造价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程总造价根据施工结束实测面积确定。

五，工程追加\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的设备调遣费。

六，工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为竣工。

七，付款方式，乙方人员、机械、材料进现场后，甲方拨付工程总价的30%工程款；乙方完成总工程量一半时，甲方再拨付工程总价的30%工程款；其余40%工程款在乙方完工验收合格后一次拨付给乙方。

八，工程所用的混凝土标号为C30，所用材料必须符合规范要求，其中工程所用水泥必须为国家免检的P42．5普通硅酸盐水泥。

九，乙方进入施工现场，要遵守公司的厂规厂法，爱护公司财物，文明施工，如损坏公司财物，要按价赔偿。

十，乙方进入施工现场，要注意安全施工，贯彻落实好安全施工条例，排除不安全的隐患。乙方如在施工中出现安全事故，乙方自行负责，与甲方无任何关系。

十一，本合同如有未尽事宜，按《^v^建筑法》和《道路施工质量验收规范》执行。

此合同一式三份，自签订之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**承建劳务合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_（工程）劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 工程承包范围

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 工程工期

1．计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，计划完工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天；

2．主要节点工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进度计划）。

第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1．本合同；

2．本合同附件；

3．招投标文件；

4．本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条 标准规范

本合同适用标准规范：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条 甲方责任和义务

1．负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2．负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3．根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4．及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5．按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

6．统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其费用：

7．协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

第八条 乙方责任和义务

1．遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2．严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3．应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员（持证）保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%

4．服从甲方和业主的监督、检查、管理；接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理：接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况；

5．做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

6．按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

7．按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》并按合同所约定的条款支付务工人员工资（务工人员工资每月造册备案），承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地相关行政部门的处罚及责任后果；

8．为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品（如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品）；

9．进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10．甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拔付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

第九条 环境保护、安全生产和文明施工

1．甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2．乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3．乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第十条 材料、设备供应与管理

1．甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拔制，根据工程计划需要向乙方提供。

2．乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3．材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_比例分成。

第十一条 承包方式、价格及包含的内容

1．承包方式及单价

2．承包价格所包含的内容：

**承建劳务合同范本6**

甲方：

乙方：

甲方在建房屋一栋，建筑总面积约 平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工包料方式承包。甲方提供建房土地、图纸，搞好三通一平。乙方负责包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、外墙贴瓷砖、后墙面粉水泥砂浆、卫生间、大便器、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格

每平方米 元，建筑面积按每层楼外墙计算。

四、付款方式 二、本合同自签订生效之日起，甲方应在\_\_\_\_日内按工程造价总额\_\_\_\_元的\_\_\_\_%一次拨给乙方备料及施工费。工程未竣工验收前，可预留工程总造价的\_\_\_\_%的尾款，待工程竣工验收后全部付清。

五、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

六、注意安全

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

七、工期要求

主体工程工期为\*个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在\*年\*月\*日前完成主体工程，完工时间不能超过天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。

八、质量保修期

乙方在组织施工中必须坚持“百年大计，质量第一”的方针，组织施工，要求全部工程达到合格标准;屋面防水工程，卫生间、房间和外墙面的防渗漏为2年

九、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承建劳务合同范本7**

使用建筑单位：(以下简称甲方) 提供建筑劳务单位： (以下简称甲方)

根据《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，为了明确双方在建筑劳务合作中的权利，义务和违约责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条 合作项目：武汉市三达经济发展有限公司安装工程项目 工程地址：山东济宁机电厂

合作内容：水、电、风等安装工程

第二条 合作方式

电缆敷设劳务费。

第三条 乙方张雨施工队

第四条 提供劳务时间：20xx年9月22日

第五条 劳务费用的结算和支付

1、劳务费用的结算：应根据乙方在生产中实际完成的工作量，经甲乙双方核实检验后，按工程进度分期结算的方法。

第六条 安全生产及安全事故处理

2、乙方人员发生伤亡事故时，双方尽力施救，但甲方不负经济和法律责任，由乙方对家属进行经济补偿，做好善后工作。

第七条 承包工作量和金额

电、水、风等共计人民币壹佰壹拾捌万元。

第八条 本合同经双方代理人签字盖章后生效，代理人应出示身份证明。

第九条 合同未尽事项可经双方协商后列入补充条款，补充条款与正文有同等效力。

注：本合同一式四份，双方各执二份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**承建劳务合同范本8**

甲方： 乙方：

根据^v^《合同法》的有关规定，经甲乙双方共同协商，将 工程承包给乙方。为了保证工程质量，按期完成任务，特签订以下协议，以便共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、分包方式：人工费清包，含辅材辅机，不含二期工程。

四、承包建筑面积计算：按施工蓝图以《99陕西省建筑工程综合概预算定额》相关规定结算，所有走廊按全部面积计算，雨篷挑沿按一半面积计算。

五、承包内容：以基础垫层支模开始至主体结构全部封顶内的模板、钢筋、混凝土、外架工程的所有人工费(不含二期工程及室内外回填土)。

1、施工放线：甲方提供标高，基准点及垂直控制线，楼层控制线，其余施工放线均有乙方完成，甲方进行复核，经监理单位验收合格后，乙方方能进行下道工序施工。

2、模板工程：主体结构内的施工放线配合、操平、模板配置、支模、拆除、清理刷油、拔钉堆放、支模所需的预埋件安装、满堂脚手架的搭设、拆处、梁、主模板及节点模板的安、拆清理。

3、钢筋工程：包括钢筋翻样、场内运输、制作安装、闪光对焊接焊、竖向电渣压力焊(含电焊机、辅材、人工)机械连接，机械设备就为焊接、机械连接街头试件取样;浇筑混凝土时的钢筋保护工作。参与甲方方、监理单位、建设单位的质量检查和工程隐蔽验收。钢筋直螺纹套丝由乙方负责安装。

4、砼工程：包括主体及现场硬化等混凝土的浇筑。乙方负责施工方案和操作工艺的制定并报甲方批准后实施。本工程所用混凝土为商品混凝土，使用天泵、地泵进行泵浇筑。甲方负责设备进场，乙方负责配合就为试车、负责砼的浇筑、振捣、搓平收光及砼养护、成品保护工作以及砼表面清理补修接茬打磨等欧共体禾对工作面散落的混凝土，砂浆应及时清理再利用，浇捣混凝土的区域随时保持干净。

**承建劳务合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的\_\_\_\_\_工程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称与地点

该工程为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程，地点在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、承包方式与要求

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

三、工程承包单价与内容

经双方协商，该\_\_\_\_\_\_\_工程按\_\_\_\_\_\_\_元/(m2、m3、t)的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容;现场规整与清理;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米范围内地面水平运输;制作设备的维护、保养;材料的节约;与其他队伍配合等内容。

四、工程质量与安全

根据业主要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必须确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

乙方施工人员必须服从甲方管理人员的安排，必须严格遵守《安全操作规程》，为使工人增强安全意识，带队及班组负责人每天安排工作量，要进行安全交底教育，强调安全操作，带好安全帽，装好安系好安全带，做好各项安全防护工作，杜绝安全事故的发生。凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何经济、法律责任。

五、文明施工与奖罚

乙方进入施工现场人员必须遵守文明施工手册，在自己承包的范围内做到工完料尽场地清，严格把好材料节约关，不准乱锯、乱丢、浪费材料，如发现在分清责任后给予罚款。同时，乙方负责人必须管好自己的队伍，长沙市以外的人员，进入现场前，办好暂住证，严禁有非典疑似病人进入施工现场，严格遵守治安管理条例，违者予以罚款，乙方人员必须服从管理人员指挥，遵守工地一切规章制度。将身份证、计划生育证报甲方。未满法定年龄，不得来工地做工。如所有违反规定者，参照项目部相关规定处罚。

六、付款方式与工期

该工程乙方队伍进场后，其先期费用由乙方负责，甲方根据工程进展情况借给乙方一定数量的生活费，主体封顶付至劳务费的\_\_\_\_\_\_%。工程竣工付至劳务费的\_\_\_\_\_\_%。办完工程结算付至劳务费的\_\_\_\_\_\_%。留\_\_\_\_\_\_%待保修期满后一个月内付清。由于该工程工期紧，而且业主奖罚严励，为确保工程按工期竣工竣工，故乙方进场须交纳工期保证金\_\_\_\_\_\_\_万元。乙方在施工现场必须按照甲方确定的工期控制点，认真组织，精心施工，保证工期目标的实现，如因乙方原因造成工期延误。除扣工期保证金外，将根据甲方与业主签订的合同给予处罚。

七、双方权力与义务

(一)甲方

1.甲方有权对乙方进行资格审查，对乙方违反合同条款内容实施处罚，经济赔偿及辞退的权力。

2.甲方根据工程要求，安排乙方实施工程承包内容，乙方应无条件遵照执行。

3.甲方提供给乙方尽可能方便的施工条件，并按劳务合同约定和业主付款情况支付劳务费。

4.甲方对乙方提供来的施工作业人员实行实名制，建立健康状况档案，对有残疾及智力障碍的作业人员一律清退，不得入场施工。

(二)乙方

1.乙方必须向甲方提交符合承包资质并有权对甲方提出合法要求，主动承担合同内容的全部工作，确保工程质量。

2.乙主必须按甲方的要求进行安全生产、乙方不得擅自违反安全操作规程，对于违反安全操作规程出现的人身伤害及死亡事故，乙方必须承担全部责任，甲方概不负责。

3.乙方有权拒绝甲方不符合安全生产要求的指令，并提出自己的见解，供甲方参考。

4.乙方不得使用残疾及智力障碍的作业人员，不得瞒报，私自使用。同时乙方应提供人员名单、身份证。

5.乙方要管好自己的队伍，不得在工地及之外进行违法犯罪活动。一旦造成的犯罪的后果，甲方概不负责。

6.为确保工期，乙方必须按甲方要求，保证工程足够的劳动力，不得消极怠工。

八、违约责任与其他

1.以上条款双方必须严格遵守，任何一方违反或造成工程停工，必须追究违约方责任。

2.如因乙方原因损害公司信誉、现场设备及对工程造成一定经济损失，甲方有权要求乙方赔偿全部损失，并从承包劳务费中扣除。

3.属于乙方自备设备，自带工具用具等，乙方必须自己保管，不得因此对甲方提出其他要求，更不得找借口影响开程质量和进度，由此造成的损失由乙方承担。

4.本合同一式叁份，甲方\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_份，经双方签字后生效。

本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效益。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日

**承建劳务合同范本10**

甲方：

乙方：

为了安全、保质、保量、按期完成帝都国际建材博览城15#、16#、17#楼工程项目，甲方将该项目水电安装分项工程劳务施工委托乙方负责完成。为了双方的协作、保证工程顺利施工，按照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本专项施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况：帝都国际建材博览城15#、16#、17#楼工程项目，为框架结构，地上三层(17#楼四层)，地面以上高度米。设计建筑面积约15000m2,工程质量要求为合格工程。

二、工作内容及范围：该项目设计图纸水电暖分项工程的劳务施工。乙方组织施工人员及技术人员，按该项目设计图纸及相关要求进行施工，严格落实三检制度，负责施工人员的安全管理。负责施工现场所用材料按要求整齐堆放。

三、工程价款

1、本合同采用固定单价合同：该项目水电暖分项劳务施工单价为：元/m2。

2、工程量以实际建筑面积为准计算

3、付款条件及付款方式

付款方式：本项目水电分部工程完工后，甲方应付给乙方总工程款的95%(以实际建筑面积为准)，剩余的5%，甲方在一年后付

清(但不超过一年半)。施工期间，甲方按乙方施工人数按照每人每天付给乙方工人生活费50元(工人领取的生活费在结算款中扣除)。

在施工期间乙方任何工人不得向甲方讨要工资，否则甲方可单方终止劳务合同。

四、履约保证金

甲乙双方签订合同同时，乙方向甲方交纳壹万圆履约保证金，工程施工至正负零后，甲方一次将履约保证金全额退还给乙方。

五、工期

甲方提前三天通知乙方，乙方在甲方要求的时间进入现场施工。乙方应提前告知甲方工程所须材料，避免延误工期。乙方应按照甲方的总体施工进度组织专业施工、技术人员安排施工进度。

六、双方责任

1、乙方自带工具和安全防护用品，相关人员要服从甲方现场管理各项条款。乙方严格按照操作程序施工，在施工中因自身原因造成的作业人员财产损失及人身伤害由乙方自行负责，与四方无关。乙方负责所属人员的安全教育和安全施工。

2、甲方负责对乙方工程进度、质量、安全施工情况进行检查，负责协调乙方与其它相关作业队伍关系。

七、质量安全要求

双方约定承包范围内的工程质量达到国家现行验收规范的合格标准。乙方自行组织技术人员按照规范施工。

八、违约与争议

乙方无故终止施工影响工程进度，甲方有权终止合同，由此造成的一切经济损失由乙方负责。

甲方双方因合同发生争议，双方应友好协商解决。协商不成，可向当地主管部门申请解决办法。

九、合同一执贰份，甲乙双方各执一份。合同双方签字后生效，支付完工程款后合同失效。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**承建劳务合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_(工程)劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 工程承包范围

工程承包形式为大清包工程。由基础垫层清理土方开始至工程完工交付使用清理保洁完成，按施工图纸及图纸会审、甲方通知(除室外塑钢门窗制作、安装，防水施工，有线电视、电话、可视对讲安装、但包括弱电预埋、屋顶太阳能系统、入户门安装的全部人工费，机械费，周转材料费，二次倒运费，材料装卸费，安全生产、文明施工费用。防盗护栏外加工归甲方。各种管道进户散水外米以内归乙方施工。配电总配电箱下口以内归乙方施工。楼梯护栏归乙方焊制加工。由甲方安排施工的单项工程乙方必须积极配合施工。

第三条 工程工期

1.计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，计划完工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，总日历天数180天;

2.主要节点工期：主体封顶90天，装修90天\_

3.乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到优良工程

第五条 组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1.本合同;

2.本合同附件;

3.本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范;

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条 标准规范

第七条 甲方责任和义务

1.负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2.负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3.根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4.及时提供由甲方供应的沙子、碎石、水泥、钢材、商品混凝土、混凝土空心条板、室内门、室内门框、砖、装修材料、水暖电安装材料等施工材料，水、电费。

5.按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

6.统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用电。

7.协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

8.施工用水甲方部置水管到现场，阀门以下由乙方负责;施工用电甲方布置到二级配电箱上口，三级箱及开关箱、电缆由乙方负责。

9.现场施工工人的工资发放由乙方造册、制表，甲方负责监督工人的工资资金使用情况及实际发放情况，工人签字后的工资表报甲方一份备案。手续不齐全停止下次工程款的拨付。

10.甲方使用乙方清工按每市场价格实际情况支付，下次甲方拨款时支付。

第八条 乙方责任和义务

1.遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2.严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3.应按要求和承诺的管理人员、安全员(持证)保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%

4.服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全

5.做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

6.按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供的材料。

7.按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》并按合同所约定的条款支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案)，承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地相关行政部门的处罚及责任后果;

8.为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品)。乙方工人住宿的床具由乙方负责。

9.进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;架子工种不得超过50岁;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10.甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拔付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

11.乙方负责绑丝、铅丝、电焊条、拉片，螺栓管，各种气体等全部低值易耗品采购及费用。

12.乙方提前10天向甲方上报材料计划，以给甲方采购材料的时间，如提供材料计划不及时，造成窝工，乙方自负。

13.乙方不得将本工程转包给他人，必须由乙方承包作业。否则乙方将依法承担责任。

14.乙方在签订合同时，必须提供企业资质证书、营业执照、安全资质、管理人员的花名册，以上证件加盖乙方公章，甲方存留。乙方需将其劳务人员登记造册(须写明姓名、性别、年龄、籍贯、工种、身份证号码)及身份证复印件、特殊工种复印件，一并作为本合同附件。

15.劳动保证金由乙方支付，退回后返回乙方。

第九条 环境保护、安全生产和文明施工

1.甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2.乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

3.乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工;保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染;避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第十条 材料、设备供应与管理

1.甲方提供给乙方使用的材料实行调拔制，根据工程计划需要向乙方提供。

2.乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

第十一条 承包方式、价格及包含的内容

1.承包方式及单价。承包方式为大清包，承包价格 396 /平方米，包括地下室面积其他按国家规定规定执行。承包价格不包含税款。

2.承包价格所包含的内容：

**承建劳务合同范本12**

根据《^v^劳动法》、《^v^劳动合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同双方当事人基本情况

第一条 甲方 法定代表人 施工工地地址 住所地通讯地址

第二条 乙方 性别 居民身份证号 出生日期 年 月 日 家庭住址 邮政编码

户口所在地 省（市） 区（县） 乡（镇 \_村

乙方工作起始时间 年 月 日

二、劳动合同期限

第三条 劳动合同期限（甲乙双方选择适用）

1、以完成一定工作为期限的合同

本合同生效日期为\_ 年 月 日；乙方完成 工作任务时本合同终止

2、有固定期限劳动合同

本合同于 年 月 日生效，于 年 月 日终止。其中试用期至 年 月 日止。

三、工作内容和工作地点

第四条 甲方招用乙方在 （项目名称）工程中担任 岗位（工种）工作。乙方的（工种）上岗证号码为

第五条 根据甲方的岗位（工种）作业特点，乙方的工作区域或工作地点为

四、工作时间和休息休假

第六条 甲方安排乙方执行（标准、综合计算工时、不定时） 工时制度。

甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度的，应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。执行标准工时制度的，按照国家有关规定执行。

第七条 甲方对乙方实行的.休假制度按照国家有关规定执行。

五、劳动保护和劳动条件

第八条 甲方必须在乙方进入施工现场当天对乙方进行入场三级安全教育，并组织对乙方学习成果的书面考试，考试结果甲方应保存在施工现场备查，考试不合格的不得在现场施工。

乙方从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种作业人员必须进行岗前培训，取得相应的操作证书方可上岗。

第九条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第十条 甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方必须严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

六、劳动报酬

第十一条 乙方月工资标准为 元或按 执行。

甲乙双方对工资的其他约定

第十二条 甲方每月 日前以货币形式支付乙方工资，并出具工资支付凭证。

七、保险福利待遇

第十三条 甲方应为乙方办理社会保险。乙方因工负伤或死亡的，甲方应在事故发生后一个月内向区县^v^门提出工伤认定申请，甲方没有提出申请的，乙方或者乙方亲属可以在事故发生之日起一年内，直接向^v^门提出工伤认定申请。

八、劳动合同的解除、终止

第十四条 甲乙双方解除、终止劳动合同应当依照《^v^劳动合同法》和国家及地方有关规定执行。

九、当事人约定的其他内容

第十五条 乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十六条 甲乙双方约定的其他内容：

十、劳动争议处理及其它

第十七条 双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可依法向人民法院提起诉讼。

第十八条 本合同未尽事宜或与今后国家有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十九条 本合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方（公 章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

签订日期： 年 月 日

乙方（签字或盖章）

签订日期： 年 月 日

**承建劳务合同范本13**

发包人：重庆建工四建奉节县凤凰山健身梯道项目部（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同，协议如下：

一、工程概况：

1、工程名称：奉节县凤凰山健身梯道一标段

2、工程地点：重庆市奉节县

3、工程规模：XX㎡，框架结构。

二、承包方式及范围：

1、承包方式：包人工、包机具、包工期、包验收，乙方自行提供乙方承包范围内所使用的一切机具、设备、移动电缆。

2、承包范围：本项目工程施工图及设计变更中所包含的所有模板工程、脚手架工程、安全防护工程、砼工程。

3、乙方提供的辅料：对拉螺杆、梁卡、铁丝、钉子、双面胶、封口胶、pvc套管、砼套凳、内撑、虾扣、手套、雨具等低质易耗品。（结算单价中已包含本项所有内容，结算时不再计费）

4、乙方的辅助用工：

（1）配合甲方分墨放线、施工管理及复查；

（2）搭拆四口五临边、人行通道口安全防护棚；

（3）周转材料的维护、保管；

（4）卸料平台安装和拆除；

（5）结构尺寸误差20mm以上的剔打；

**承建劳务合同范本14**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程规模：

4、结构形式：

>二、工程承包范围

（一）乙方承包范围：

按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设计的施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等）的要求负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的施工总承包；

主要施工内容包括但不限于下列：

1、土建工程

（1）、基础以上土建工程（包含桩头的清理及预制管桩的桩芯混凝土）。

（2）、大型土方开挖后的人工修整、电梯坑及基础承台地梁土方开挖及回填，基础及室内土方回填、压实；基坑排水工程。

（3）、负责配电房、泵房、电梯机房、消防中心、入户大堂等配套用房的土建施工。

（4）、负责室外化粪池及排水排污管道的施工（接至区间路的第一个接入井）。

（5）、负责配合消防及其它各项专业工程的预留、预埋，负责各专业工程施工后的修补。

（6）、负责工程竣工验收前的所有清理：包括外墙清洗、建筑垃圾及生活垃圾的清运（含甲方分包的其他专业工程产生的垃圾指定堆放点并负责外运），以及由甲方完成的所有临时设施（若存在）的拆除。

（7）、负责督促工程竣工验收前的各专业分包工程的分包竣工资料的提交并与总包汇总成册。

2、水电安装工程

（1）给排水工程：给水系统从生活给水和商业给水市政总表后开始（泵房设备安装不包含在承包范围内），安装至末端各户内给水点；排水系统从各排水点接至室外第一个检查井（含潜污泵的安装）。

以上承包范围包含：土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、阀门井施工、管道设备标识及油漆等内容，不包含卫生洁具安装。

（2）强电工程：专变配电系统从配电房低压柜出线开关开始，安装至末端各用电设备；公变配电系统（一户一表）从电表箱出线开关开始，安装至末端各用电设备；发电机组至配电低压柜的线路安装；室外高低压电缆通道施工；商铺骑楼景观壁灯的安装。

防雷与接地系统从基础开始，安装至末端避雷带（针）；含等电位制安及铁艺栏杆、铝合金门窗、桥架、管道、设备等部位的防雷与接地安装。

以上承包范围包含：土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、电缆井施工、线路设备标识等内容。

**承建劳务合同范本15**

工程承包人（甲方） ：

劳务分包人（乙方） ：

劳务施工作业队依照 《^v^合同法》《^v^建筑法》 、 及其它有关法律、行政法规，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商达成一致， 订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

工程所在地

三、承包方式： 工程的劳务人工费（清工）

四、承包范围、 工作内容、 计件承包单价。

1、承包范围：按施工图纸设计规定的北流市二环路工业大道项目砌体及抹灰工程。

2、工作内容：

3、工程量计算及费用单价：工程量计算以 为准；砖砌体工程按每立方米 90 元（包括大小砖：240×115×53、240×240×90）结算时按实际体积结算；抹灰不分内外墙、柱按每平方米 11 元计。施工所用脚手架按定额规定予以结算，钢筋植筋每个 2 元计。12转运楼砖砌体每立方米 120 元，抹灰不分内外墙、柱按每平方米 16 元计。

五、工程日期：

开工日期自 年 月 日。

竣工日期止 年 月 日或工程停工日。

六、结算办法

1、构筑物 36 元/工日，非构筑物 38 元/工日，计时工 45 元/工日（一天） 。

2、每月 20 日前由甲方技术人员出具合格工程的工程量结算单，由甲方项目经理、技术负责人、质检员、乙方代表签字后按照本合同约定的单价予以结算，经双方负责人签字后，交甲方财务挂帐。 付款根据业主给甲方拨付或结算之工程款， 到甲方帐户后五天内按结算进度予以支付。

3、乙方招录的人员，必须在到工地当月向甲方上报能证明其身份的有效证件；乙方在施工现场必须设置专职或兼职的考勤人员和用工单位的考勤员在一起， 每天对劳务工进行考勤，详细记录每天工地的出勤、工种、人员及人员的流动情况。每月劳务结算时必须上报当月农工使用考勤表（甲方项目部负责人与乙方共同签字）与工资表（乙方上报、甲方项目部审核） ，并在农工结算清单上（详见附表二）签字；否则工程结算不予办理。

4、每月结算款由乙方合同签订代表集中领取，按照工资表及考勤表，由甲方项目部派专人监督发放（发放完毕后工资表由甲方项目部保管） ，乙方不能对劳务工资出具欠条（出具欠条甲方一律不予认可）对无工资表、克扣劳务工及手续不全等引起的争议、诉讼聚众滋事、上访等造成甲方企业声誉或其他严重社会影响的，乙方将以结算劳务人工总额的 5向甲方承担违约责任。

5、 乙方施工所租房屋的\'租赁费用由甲方按乙方完成劳务结算额的 在每月的结算中给予结算，水电费用由乙方自理。

6、质保金：质保金按工程总造价的 10逐月或每单项工程逐次扣除，保修期为一年，保修期结束后，甲方除扣除代缴的总结算费用 2％的个人所得税外，一次付清余款。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知三日内派人修理， 否则甲方可委托其他单位或人员修理， 其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。如不扣除保修费，则结算总额按工程总造价的 95予以结算，2％的个人所得税甲方按正常支付程序予以扣除代缴，一次付清余款。

七、工程质量与验收标准

1、工程质量标准：分部分项工程合格率 100、优良品率 90以上；单位工程竣工验收合格率 100。

2、严格按照审核的施工图纸、施工验收规范及质量安全交底、设计变更单、国家现行施工规范和质量验收统一标准施工，确保工程质量。

3、所有分部分项工程，必须经过与甲方质检人员及业主或监理验收后，方可进行下道工序，不经检查、验收，擅自隐蔽或进行下道工序施工者，每发现一次视情节给予一定 500元以上的罚款。其所造成的一切后果由乙方自负。

4、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方，所造成的后果及损失由乙方承担。

5、如果乙方对工程进行施工中，质量达不到标准必须返工达到标准，全部费用由乙方自理，并没收保修金，另外给予一定数额的罚款。

八、甲方责任

1、甲方应在乙方工作开工前，向乙方提供图纸一套。

2、负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

3、负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，拨付工程款。负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

九、乙方责任：

1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作；未经甲方授权或允许，不得擅自与业主及有关部门建立工作联系；自觉遵守法律法规及有关规章制度。

2、绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

3、必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、甲方损失及业主罚款等问题均由乙方承担。

4、乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、 严重影响甲方及公司声誉， 甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工， 剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

5、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

6、乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

7、完工后，向甲方及时上报该工程的自检结果。

十：安全施工与检查

1、乙方应认真执行《建筑法》《安全生产法》《劳动法》 ，文明施工检查标准，安全施工要求达到的《建筑工程安全生产管理条例》 ，组织文明施工，安全施工。操作人员必须身体健康，患有高血压、心脏病、癫痫病的人员严禁上岗作业，乙方对有残疾及智力障碍的劳务工一律清退。 如果乙方使用有健康缺陷的劳务工在工地现场出现意外及安全保护不当或违章作业等原因造成施工中发生一切伤亡事故均由乙方负责， 甲方在任何条件下不承担连带责任，如果因某种原因造成本因由乙方承担的责任而归责给甲方，甲方有权向乙方追偿。

2、乙方在施工现场内使用的安全帽、安全带由乙方提供使用计划，经甲方批准后，由甲方负责供应。施工中其他劳动保护用品及属个人使用的带电操作用具（绝缘手套、胶鞋等）由乙方自行配备。

3、乙方必须服从用工单位施工人员的指挥，自觉接受各级单位质量，安全检查人员的监督检查。

4、乙方必须严格执行施工现场的各项规章制度和国家、行业有关规范标准，严格执行安全技术操作规程，同时执行建设公司的有关规定。严格按施工工序和操作规程操作。

5、特种作业人员必须持证上岗。

6、治安：乙方必须遵守国家法律法规，不得偷盗工地任何材料及物品，一经发现，扣件每个按 500 元，架管每根按 1000 元，其他物资按照损失物资价值的 5 倍予以罚款，费用从总结算中扣除，相关人员立即清退出场。情节严重的送交公安机关处理。发生治安案件的由相关人员自己承担。

7、乙方须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费用（费用已含在调高的定额单价中） 。

十一、事故处理

发生安全事故时，乙方应立即上报甲方施工现场负责人，同时积极组织抢救，防止事故的扩大，发生事故后不积极主动组织抢救，致使事故扩大，则甲方按事故处理费用的 倍在工程结算时予以扣除。

十二、奖与罚：乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、 周施工计划所要求的时间， 如期按时完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，罚金 1000 元。

十三、其它有关事宜

1、乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价 3的违约金。

2、方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任收无法履行的行为， 甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

3、乙方进入该工程的所有人员都要与甲方签订劳动合同。

4、乙方必须保证该工程的所需劳动力 人。其中：管理人员 人；瓦工 人；木 人；钢筋工 人；砼工 人；架子工 人；普工 人；及其它工种人。

5、乙方劳务工必须按按国家有关规定办理有关证件，缴纳有关费用。

6、爱惜用人单位的一切机械设备和机具， 承担所使用的一切机械设备和机具的维护与保管。违章操作致使机械设备和机具损坏的，其维修费用分清责任由责任方承担。

7、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签自盖章之日起生效， 至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后， 除保修条款依然有效外，即告终止。

8、本合同如发生争议，双方协商解决。协商不能解决的，向工程所在地劳动仲裁委员会申请仲裁或到当地人民法院提起诉讼。

9、后附：一公司农工结算清单《安全生产目标责任书》 。

甲方负责人签字（盖章）：

乙方负责人签字（盖章）：

身份证号码：

签订日期：

**承建劳务合同范本16**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同，建筑工程劳务大清包承包合同。

一、工程名称： 号楼。

二、工程地点：

三、承包方式：包工不包料(劳务大清包)。

四、承包范围：包括本工程所使用的机械设备、各种安全防护，周转材料，临建搭拆的人工费、基础清土、基础回填土、钢筋制作，绑扎、方木、模板材料购进、模板制作安装、内外脚手架、钢管、扣件材料的购进，搭设与拆除。混凝土的浇筑、混凝土的养护及所属范围场区的保洁清理，所需进场材料的装卸车、楼层上预留洞的安拆，预留件的安装，门窗过梁的预制及钢筋电渣压力焊;又包括小五金：铁丝、扎丝、钉子、粘胶带、切割片、隔离剂、安全帽等，全部施工图中及建筑物外2米以内的全部工作内容。

五、承包价格：按建筑投影面积 元/m2含税金，基础或屋面工程量按一标准层面积计龋

六、工期要求：

(1)自土方开挖之日算起，有效工期270天，拖一天罚20000元，提前相应奖励。

(2)开工时间： 年 月 日，竣工时间： 年 月 日。

(3)施工进度：乙方应按照该工程的实际情况，制定合理有效的施工方案，抓好动态管理，实施滚动计划，保证工程的平衡衔接和连续性，确保进度目标的实现。

(4)如发现乙方工期再三拖延，连续5周施工进度达不到甲方监理认可的工期进度目标，甲方按违约对待，乙方同意解除合同，但由此引起更换队伍及造成的一切经济损失概由乙方负责。

(5)工期顺延：由下列情况之一，因停水停电、因甲方材料供应不上，因不可抗拒的自然气候影响，每次超过8小时，由甲方监理签字认可，工期可以顺延。

七、质量标准：合格。

(1)必须满足现行国家规范验收标准要求，等级以市质量监督站评定结果为准。

(2)本工程质量为终身负责制，项目法人是第一责任人。每个分部分项工程必须实行“样板引路，以点带面”，坚持“实物质量高于样板质量的原则”;以创优质品牌为目标，确保工程竣工验收合格率达到100%。

(八、安全生产、文明施工：

(1)乙方必须执行国家有关安全生产、文明施工的规定，健全安全生产责任制，严禁违章作业。

(2)施工现场：对人的不安全行为、物的不安全状态，作业环境的不安全因素，要采取切实有效的防护措施，确保安全生产。

(3)施工过程中，贵公司的员工、所雇用民工出现的停工、怠工、堵门、集体上访等事件，均有乙方内部自行解决，不得对甲方造成负面影响;整个工期内，因施工作业所发生的安全事故，引起的经济索赔及相关法律责任均由乙方全部承担。

(4)场容场貌：做到布局合理、堆放整齐;场面整洁、道路畅通、排水畅流;警示醒目、“五图悬挂”、责任明确、现场文明;给人一种舒展感。

九、甲方的责任：

(1)本工程 为甲方代表、委托 监理公司分别履行约定的职责。负责对工程质量、安全生产、施工进度、文明现场的管理，负责法律法规，各条款的监督和落实。

(2)负责征地、拆迁、提供施工场地及规定的“三通一平”，协助乙方协调本工程周边的四邻关系，保障所使用建筑材料的供应。

**承建劳务合同范本17**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依据《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其他相关法律，行政法规，结合本工程具体情况，本着遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订本合同，要求双方遵照执行。

第一条 工程概况

1、工程名称：红莲佳苑A、B栋

2、工程地点：重庆市开县临江镇

3、工程性质：整体项目的混凝土浇灌

4、工程范围±00以上全部混凝土工程

5、工程造价：按地面面积累计计取人工费

第二条 工程款计算及支付

1、不分混凝土部分结构易难(含凸窗板)，均按地面面积计算人工费，即每平方\_\_\_\_元。除甲方提供搅拌机、塔吊外一切所需机具均由乙方自带。

2、在施工过程中，乙方所有作业人员的有关生活，食宿，往返车费及其它杂费开支由乙方承担。

3、乙方所需生活费或暂借工资款，甲方可根据当月的已完成量70%付给乙方，剩余工程款待装饰装修工程完工后一个月之内付清。

4、无论任何原因，乙方中途退场，甲方只结算已完成工程的60%的工程价款，其余做违约处理。

第三条 工程进度及责任

1、甲方要求乙方组织足够的模工作业人员，按甲方施工进度要求，确保整体工程按期交付。

2、甲方负责组织乙方作业人员进行施工质量，安全技术交底，负责及时组织材料供应，平衡施工进度，协调工作关系，负责组织建设单位，监理单位，设计

3、在混凝土浇灌过程中，如因自身原因造成混凝土撒漏的需及时清理使用，如故意浪费的按实际物价赔偿，并处200---20xx元的罚款。

4、在混凝土浇灌过程中做到不漏震，没有大的蜂窝，如因震动不到位的分情节轻重，无条件接受甲方的罚款，如造成重大经济损失的由乙方负责。

第四条 施工安全

1、乙方必须按安全操作规范施工，不得给下道工序留下安全隐患，若因人为造成的他人安全事故，其责任由乙方负责。

2、不论在施工作业区内外发生一切安全事故(包括伤，病，残，亡)概由乙方负责，甲方不负责任何责任和义务。

3、在施工作业区内必须佩戴安全帽，违者每人每次罚款50---100元。

4、严禁穿拖鞋进入施工作业区。

第五条 附则

1、乙方应组织工人认真熟悉规范，严格按设计要求进行施工，组织足够的在岗人员配合单位工程总体施工进度操作，乙方若无法履行合同条款，甲方有权解除协议再增补班组，由此造成的一切损失概由乙方负责。

2、本合同签订人员必须在作业时间内不得离开工地，中途有事必须请假。

3、本合同甲、乙双方签订后生效，工程完工，履行完毕合同条款，甲方付清乙方全部工资后失效。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承建劳务合同范本18**

发包方(甲方)：

劳务分包方(乙方)：

为了保证完成 工程施工，需要乙方劳务分包作业，依照国家、省、市政府的有关规定，本着平等自愿、公平信用、协商一致的原则，经甲、乙双方协商订立合同。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程造价：总单价 元/m，(其中安全30%，主体55%，粉刷15%)。

4、施工期限： 年 月 日起 年 月 日止。

5、质量要求：合格。

6、安全文明目标：杜绝重大伤亡等各种安全事故发生。

7、建筑面积和工程量：以国家规定建筑面积计算方法为准。

二、劳务承包范围及工作内容：

1、劳务承包方式：包清工、包辅材、包机械。采用固定单价合同。

2、劳务承包范围及工作内容：

人工费： 2

结构主体：基础下人工配合清土、基础(不包含防水层)、主体框架结构模板、钢筋、混凝土、土建预埋制作。

砌体：建筑图中砌体、构造柱、圈梁压顶及其零星部分的土建人工费。

粉刷：室内抹灰(毛面)、地坪(毛面)、散水、台阶、楼梯、屋面、外墙粉刷。

现场安全：按规范规定应该考虑的施工脚手架、安全围栏或空间安全防护脚手架、搭拆和维护“三宝”“四口”“五临边”安全防护，施工用电按规范防护和维护。

文明施工：施工区、生活区的场地硬化、临时用电、用水的管理及维护保养。挖沟、砌筑、粉刷等。

施工机械工具费：

主要机械：塔吊、施工电梯、混凝土输送泵等。

辅助机械：砂浆机、钢筋加工机械、模板加工机械、手持电锯、电钻、混凝土振捣机械、照明灯具、斗车等。该工程除降水、水电安装及其电梯、门窗外所有一切大小机具均由乙方自己承担。

材料费

**承建劳务合同范本19**

发包方： 珠海新六建设工程有限公司 (以下简称甲方) 承包方： 四川省南充金泰劳务有限责任公司 (以下简称乙方) 根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规之相关规定，在平等自愿和诚实信用的原则下，甲、乙双方就安顺市城投南出口片区棚户区改造项目安置房(一期)10、友好协商订立本合同，达成如下条款，供双方共同恪守遵照执行。

第一条 工程概况

1、 (一期)10、11、12号楼施工

2、 详见施工图纸

3、 结构形式：框架(剪)结构

4、 计划工期：450天

5、 质量要求：合格

第二条 承包范围

1、主体分部工程：本工程建筑、结构施工图中底板板顶标高以上的结构主体：钢筋、模板、混凝土、砌体、内外墙抹灰、公共部分的墙面及楼地面的瓷片嵌贴(除干挂石、电梯门进出口石材在外)、楼地面、楼梯踏步、屋面、斜屋面(不含防水层)的制作完成的人工工资以及木方、模板、铁丝钉子扎丝等辅料、消耗料款及所有小型机器设备由乙方承担;除甲方接电做到二级配电箱以外的所有配电箱包括其材料和人工费全权由乙方负责。按蓝图标明应施工内容，均由乙方统一完成总体施工、安全文明施工。

2、技术变更：

本工程的施工图、会审纪要、设计变更通知、技术洽商中的工作内容。

3、乙方承包范围不包括以下工程内容：

⑴防火门、防盗门安装;

⑵门窗制作及安装;

⑶栏杆制作及安装、防水工程(屋面、厨、厕)、油漆;

**承建劳务合同范本20**

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，甲方将邹城市峄山镇综合办公楼改扩建工程委托给乙方施工，为明确双方职责，保质保量按期完工，经双方协商，特签订本合同，以资共同执行。

一、工程名称：邹城市峄山镇政府驻地院内。

二、工程量：按实际竣工面积为准，基础层按一层计算。

三、工程结构：砖混结构，基础为钢筋混凝土条形基础。

四、工程内容：砖砌体、混凝土、木工模板、钢筋工、装饰装修。

五、工程工期：本工程基础、主体、装饰装修及安装工程自20xx年8月28日起，至20xx年9月18日止；在施工过程中因甲方工程款不到位、或甲方材料供应不及时、不可抗力造成的停工，工期顺延由甲方负责。

六、工程质量：合格。不能出现浪费建筑材料的.现象，不能出现由于乙方施工责任造成的返工现象，如有发生工料自负，甲方概不负责，并扣除一定的工程款作为罚金。

七、承包方式：以包清工的方式，钢木瓦工综合单价47、00元/平方米，按图纸面积为准不包括其他项目，如有变更，另外计算，具体另行协商。如发生零星用工现象人工工资单价（）元。甲方提供一切使用的机械设备、工具用具及机具的维护维修；并负责技术、塔吊操作及联系工地一切事务。

八、拨款方式：甲方在主体工程完成后拨付工程款的70%，其余工程款待竣工验收合格后一次付清剩余工程款项。

九、安全施工：乙方在施工中按规范施工，安全第一，预防为主；文明施工，如出现意外工伤事故，甲方概不负责，乙方自行解决。

十、未尽事宜，经甲乙双方协商共同解决，本合同一式二份，甲乙双方各持一份，工程款负付清后作

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承建劳务合同范本21**

发包人(甲方)：

承包人：(以下简称乙方）

按照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规、本着公平、公正和诚实守信的原则，双方就建筑工程劳务承包事项协商一致，订立本合同。

第一条工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程结构及建筑面积：框架框剪结构层共地下车库两栋，共约万平方米，承包单价每平米

第二条;承包方式

材料、人工均由甲方负责)。

第三条：工程质量

本工程达到合格工程

第四条：承包范围(具体内容如下)

1、临时设施

乙方负责施工现场以内的文明施工及临时设施和所需劳务用工(如：场地硬化、防护棚搭设)。

2、基础及主体工程施工内容：

本工程采用商品砼，基槽(坑)、土石方(机械)开挖，人工找平由乙方负责。基础土方回填、土方外运、全部由甲方负责(土方回填劳务人工应配合甲方机械夯实)。

3、项目部提供的本工程设计图纸及合同签订的其它合同内容。如有图纸设计变更内容及其后补合同，应另行计算增加费用。由于甲方原因造成的材料二次转运费由甲方承担全部费用。

4、按照施工图纸、乙方应按施工单位项目部的施工方案完成施工现场的临建砌筑搭设;季工图纸所包括的模板、钢筋、架子、混凝土所有分项工程：施工图纸中的所有墙体、构造柱、造型柱、地平、散水、抹灰、层面炉渣、找平层及零星的其它砌体工程;室内外脚手架、临边防护、上人马道与架体有关的安装与拆除，搅拌机、提升架的安装与拆除及塔吊基础的施工工作量以及施工电梯。

5、脚手架工程工作内容

**承建劳务合同范本22**

甲方：

乙方：

因甲方承包建了市本级公租房\*1#楼工程建设项目，为加快公租房建设及确保该工程进度，依照合同法、建筑法及相关法律规定，在双方自愿平等协商的基础上，甲方同意将市本级公租1#楼施工以包工形式承包给乙方，为明确责、权、利特定如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：\*1#楼。

2、工程地点：。

3、工程规模：17层，面积约120xxm2，框剪结构。

二、承包范围

1、正负零以上：泥工上主体;内外粉刷;钢筋绑扎和预制。

2、泥工包括自带斗车、自用工具，钢筋工自带机械、扎丝、切割片自用工具等。其中不包括防水保温，内外瓷板、地面扫平、顶棚扫平，钢筋对焊。

三、工程质量

1、合格。

2、乙方所建的工程要在甲方监督和质量的监督管理下

严格把关工程质量、生产安全、工程进度，严格按照规范要求施工，出现问题由乙方承担。

四、工期

以承建方时间为准。

五、结算方式

泥工;钢筋工以建筑面积计算元每平方米。

六、工程款支付方式

以月为单位，在每月底支付实际工程进度款70%，主体完工付到90%，工程全部完工付清余款。

七、违约责任

1、乙方无力垫资施工导致未达到项目进度。造成甲方经济效益或损失甲方有权终止合同。乙方必须无条件退场并向甲方赔偿一切损失。

2、由于甲方无法按工程量支付进度款造成停工，不可抗力除外，甲方应赔偿乙方一切损失。

八、如有特殊情况，双方友好协商解决。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**承建劳务合同范本23**

发包方：衡阳旭光锌锗科技有限公司办公楼建设工程项目经理部

(以下简称甲方)

承包方：泥工班组(贺遵亚)身份证号4304224

(以下简称乙方)

A、工程名称：衡阳旭光锌锗

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！