# 装卸劳务合同如何写

来源：网络 作者：紫云飞舞 更新时间：2025-04-04

*装卸劳务合同如何写一乙方：根据经济《合同法》及《建筑法》等相关法律及法规，遵循公平合理，平等自愿的原则，甲方将陕西铁投佳苑#楼工程中的二次结构、装饰、楼地面等工作承包给乙方。双方为了确保工程质量、进度、安全、文明施工的顺利进行，明确甲、乙双...*

**装卸劳务合同如何写一**

乙方：

根据经济《合同法》及《建筑法》等相关法律及法规，遵循公平合理，平等自愿的原则，甲方将陕西铁投佳苑#楼工程中的二次结构、装饰、楼地面等工作承包给乙方。双方为了确保工程质量、进度、安全、文明施工的顺利进行，明确甲、乙双方的责任和义务，经协商达成如下协议：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：

1、包人工不包材料

2、包工器具，工器具包括砂浆搅拌机、运砖、运砂浆车子，照明灯具及电线，三级配电箱，安全帽、灰斗、铁铣、水桶、水管线绳等所有施工用到的工器具

3、材料现场运输、周转。

4、操作架搭设、拆除，装卸车;

5、包括成活前施工过程中未提及的所有施工内容

6、包工期，保质量，保进度，保安全。

四、承包范围及内容：施工图纸以内

1、二次结构砌体、过梁、构造柱等;

2、装饰装修工程：内外墙抹灰，空调板抹灰，飘窗抹灰，窗套装饰线条，滴水线，门窗包口，楼梯踏步及平台抹灰或贴瓷砖、安装钢筋，女儿墙压顶，坡道花岗岩铺贴等项目;

3、楼地面工程地面找平，厨卫止水带等项目

4、屋面工程：屋面所有构造，包括铺缸砖等工程量。

5、室外总体散水、坡道、台阶垫层或找平层，地面原土夯实等工作内容

6、合同未提及但图纸及设计变更包括的其他工作内容

7、包括筛沙、和灰、浇砖、砖割角、场内运输、上料、贴砖、抹灰，落地灰的清扫和利用，负责将垃圾运送到甲方指定地点堆放，并做到每天工完场清，安全、文明施工等工作内容。

五、承包单价及付款方式：

（一）承包单价

1、砌体：186元/m3，按实结算，不分墙厚度，包括过梁安装。

2、现浇过梁：20元/m。（包括支拆模板，砼浇筑）

3、预制过梁：16元/m

4、构造柱：45元/m。（包括支拆模板，砼浇筑）

5、内墙抹灰：15.5元/㎡（包括风井内墙抹灰）

6、外墙抹灰：20元/㎡

7、止水带：20元/m

8、飘窗抹灰：105元/㎡

9、砼砖制作：1元/个

10、压顶：10元/m

11、楼梯踏步平台：900元/层

12、内外门窗包口：12元/m

13、上人屋面：60元/㎡

14、不上人屋面：45元/㎡

15、水泥地面：13元/㎡

16、找平层：10元/㎡

17、铺地砖：35元/㎡

18、铺花岗岩：35元/㎡

19、散水：15元/㎡

20、坡道：22元/㎡

21、台阶50元/㎡

22、零星抹灰：20元/㎡

23、零星砌砖：200元/m3

（二）付款方式：

1、每完成五层砌体及抹灰付完成工程量工程款的50%，砌体抹灰全部完成，初步验收合格后，按完成工程量80%予以结算、人员退场，待单项工程验收合格，办清工地一切手续后，三个月内付至工程总款的95%，剩余5%的保证金待一年质保期满后后两月内付清（保修期起始日期为工程竣工验收合格之日算起）。

2、承包单价乙方以充分考虑了工程的实际情况，人工费上涨等各种因素，工程从开始至结束，不能以任何理由向甲方再提出人工费增加事宜，否则造成一切后果自负。

六、工期要求：20xx年6月15——9月30日完工，工期每提前或拖延一天，奖罚500元。

七、质量要求：乙方在砌体、抹灰等施工过程中，必须严格按照图纸及有关砌体抹灰规范进行施工，质量达到gb50203-20xx，gb50210-20xx，gb50204-20xx规范验收标准。具体要求如下：

（1）放线尺寸的允许偏差

（2）砖砌体一般尺寸允许偏差

（3）砖砌体的位置及垂直度允许偏差抽检数量：轴线查全部承重墙柱;外墙垂直度全高查阳角，不应少于4处，每层20m查一处;内墙按有代表性的自然间抽10%，但不应少于3间，每间不应少于2处，柱不少于5根。

（4）一般抹灰的允许偏差和检验方法乙方施工质量不符合质量标准，乙方承担全部返工费用，甲方有权处罚500-30000元。

八、施工安全：

1、施工人员必须遵守《建筑施工安全管理条例》及项目部安全管理制度。禁止随意拆除“四口五临边”安全防护设施。

2、乙方在施工过程中由于未按照安全操作规程，违章作业所造成的一切安全事故自行承担所有损失及责任。

3、所有工人进入施工现场必须接受项目部三级安全教育。

4、严禁使用十八岁以下未成年人及老弱病残工人施工且不得进入施工现场。

5、乙方在工地内必须遵纪守法，听从现场施工人员的按排，不准吵架、打架，偷盗、随地大小便，不准收留闲杂人员在工地，否则将处以每次500-1000元之间的罚款，情节严重的送交治安部门处理，所有机械必须派专人开机、保管，乙方进入工地后，自己抓好所有的安全措施，发现不安全的地方及时上报工地管理人员进行处理，每个工人上班时必须带好安全帽，不准穿拖鞋上班，不准从高空乱扔东西下来，不准带小孩进入工地，不准乱拉、乱接电线，乙方在工作其间要严格抓好工人的人身安全。

九、双方职责：

（一）甲方职责

1、负责施工期间技术、安全交底。

2、为乙方提供材料、物料提升机，水源，电源及现有的施工现场。3、负责砌体质量验收及安全管理。

4、负责现场协调管理，对乙方不服从甲方现场质量及安全、进度管理的情况，每次处罚100-500元。

（二）乙方职责

1、合同签订前向甲方提供劳务公司资质一套。

2、进入工地人员必须服从甲方管理，遵守建设单位及甲方的一切管理制度。

3、乙方必须按图纸、规范及甲方要求进行施工，按图纸及变更自行放线;按周及月为周期上报进度计划，并按时参加项目部及监理召开的例会。

4、操作脚手架脚手板安拆运转。

5、乙方设专人养护，对及时清理现场垃圾。

6、乙方应设工长2名，技术员1名，专职安全员1名，工人数量应保证总进度及周进度计划。

7、施工期间要严格按照有关操作规程施工，并做到保质、保量、安全文明施工。

8、食宿自理，且不得在施工现场及楼内食宿。

十、其他事项：

1、乙方在施工过程中不能按照图纸及有关规范、标准施工，或者不服从甲方管理，不能保证工程质量或进度，甲方有权解除合同，将完成的工程量按50%给予结算。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，签字后生效，工程完工结算付款完毕后合同终止。

年月日

乙方：

年月日

**装卸劳务合同如何写二**

程承包人(甲方):

劳务分包人(乙方):

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其有关法律、行政的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程特点，经公司、项目部、劳务队协商一致就本项目劳务，订立本合同；

第一条：劳务承包工作对象及提供劳务内容

工程名称：

工程地点：

承包范围：

第二条：承包工作期限

开始工作日期： 年 月 日，结束日期： 年 月 日；总施工天数为： 天。

第三条:质量标准

工作质量：

1、 按总承包合同的有关质量规定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》及相关的企业标准；

2、 分项工程、分部工程、单位工程一次验收合格率100％。

3、 本工程必须达到质量评定 等级。

第四条：安全目标

安全生产目标：工亡事故为零，杜绝重大安全事故，一般轻伤事故控制在2‰以内。

第五条：成本目标

成本目标：实行计划报备、限额领料，材料实际消耗量控制在项目部的计划成本消耗量以内。

第六条：其它目标

1、 文明施工目标：强化现场科学管理，满足现场文明要求争创“达标文明工地”。

2、 服务目标：与项目部协同配合完成项目管理目标责任书，创建业主满意工程

第七条：劳务报酬

7.1、本项目的劳务报酬采用下列方式计算：

7.2、上述价格为确定价，不予调整。如后续法律及政策变化，导致劳务价格变化的，市场人工价格的变化超过 ％，经双方协商可酌情考虑调整劳务报酬，但在协商变更的合同价款之前劳务分包人仍需履行原合同，不得以价格不合适为由拒绝施工，否则视为违约，并依照本合同第十八条之规定承担违约责任。

7.3、图纸以外需增加施工量的：室外配套、增加工程量，由劳务队负责完成，依照实际发生工程量，按核定程序以公司统一劳务价格计酬。

7.4、本工资不含税费

7.5、保险及生活用煤不计。

7.6、本项目评定获得以下奖项的。以劳务总费为基数，分别作为劳务奖励费；

a、自治区级工程“天山杯”奖 ％

b、昌吉州级工程“博峰杯”奖 ％

c、自治区级“文明施工工地” 奖 ％

d、昌吉州“文明施工工地” 奖 ％

第八条：工程量的确认

1、 采用固定劳务报酬方式的，施工过程中不计量工程量。

2、 采用按确认的工程量计量劳务报酬的，由项目部施工技术负责人、项目经理、公司质安部、经营计划部主管签字认可、报总工、总经理批准方可有效。未经上述程序办理的，公司将不予支付报酬。

第九条：劳务报酬的支付：

9.1、劳务分包人与工程承包人约定下列方法支付：

1、第一期付款：材料进场后，甲方支付工程总价款 ％（即 元）的材料款。

2、第二期付款：经项目部、设计院、监理、甲方共同验收合格后再付总价 ％（即 元）的费用。

3、第三期付款：待备案完成后支付至总价 ％（即 元）的费用。

4、全部款项结算时，由公司财务将全部劳务报酬的5％作为质量保修金。待保修期满后无质量问题另行付清；

5、劳务队必须负责现场的的保管，保卫工作，工资由劳务队支付。

第十条：：项目经理

10.1、工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为，职务是，职称是。

10.2、职权：

第十一条：相关工作责任

11.1 项目部责任：

组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总承包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量安全向公司负责；

1、 编制施工作业计划，做好施工前准备工作。

2、 在开工作业之前，项目部按施工要求配置必须的施工机具及原材料，并保证水电供应正常，并向劳务队进行详细的书面及现场技术交底工作。

3、 落实安全防护用品，项目部负责提供安全帽、安全带及安全网等防护用品，并向劳务队尽享详细的书面安全技术交底工作。

4、 项目部指责：管理引导、技术服务、检查验收、落实处罚。

5、 负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制年、季、月施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收；

6、 负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收；

7、 统筹安排、协调解决非劳务承包人独立使用的生产、生活临时设施、工作用水、用电及施工场地；

8、 按时提供图纸，及时交付应供材料、设备、所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要；

9、 按本合同约定，向劳务承包人签发工程量及劳务报酬；

10、 负责公司与监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系

11.2 劳务对工作责任：

本合同劳务承包范围内的工程质量、工期向工程总承包人负责，组织具有相应资质证书的熟练工人投入工作；未经工程承包人授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系，自觉遵守法律法规及有关规章制度；

1、 劳务承包人根据施工组织设计总进度计划的要求，周密完成施工时段、阶段性的劳务用工计划，经项目部批准后严格实施。

2、 严格按照设计图纸、施工验收规范，安全操作规程等规定进行施工，投入足够的人力、物力，严格按图纸及做法说明施工。

3、 加强安全教育，认真执行安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

4、 遵守国家和地方政府部门对施工现场管理的规定，自觉接受公司及上级有关部门的管理、监督和检查，接受公司随时检查其设备、材料保管、使用情况，及其操作人员的有效证件、持证上岗情况，与项目部密切配合，照顾大局。

5、 按项目部统一规划堆放材料、机具，按公司统一标准化地要求设置标牌，搞好生活区的管理。负责进场材料的转运。

6、 工程竣工后移交建设单位之前，负责对现场的一切设备、设施和施工成品进行保护，因自身责任发生损坏，应承担由此引来的一切损失。

7、 劳务承包人必须服从公司及项目部的转发的各项指令。

8、 除非本合同另有约定，劳务承包人应对其施工内容的实施、完工负责，应承担并履行总承包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及施工程序。

9、 劳务承包人因人员素质技术力量跟不上时，项目部有权终止合同，并要求承担经济责任。如公司采购部门不能满足项目正常施工时，劳务队有权向公司投诉，并要求承担经济补偿，同材料、设备造成的劳务队停工，24小时以上，按停工每一天造价增加0.5元/㎡。

10、 工程安全及质量由劳务分包人自行负全责，并承担相关损失和罚款。

第十一条：材料、设备供应的约定

1、劳务承包人应在接到图纸后 天内，向本项目部提供材料、设备、构配件供应计划，经确认后，按计划要求的品种、规格、型号、数量和供应时间等组织货源并及时交付；如规格、型号、数量不符合要求时，应在验收时提出，项目经理负责处理。

2、劳务承包人应妥善保管、合理使用公司供应的材料、设备。因保管不善而发生丢失、损坏的劳务承包人应按数赔偿，并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

3、劳务承包人设专人向项目部保管办理施工材料限额领料手续。进场材料验收，装卸工作由劳务队负责。

4、劳务承包人应严格按照项目部提供的质量要求和配合比施工。施工中用料浪费及不合理的超出现额部分，由劳务队承担，必须在施工中使用材料，做到活完料尽，保持现场整洁，否则根据情节给予处罚。

5、大型工具项目部负责提供保证使用需要，劳务队负责日常维护、保养、使用，并填写运转记录、领设备用时填写，并报项目部及公司备案；大型机械由公司指定专人负责维修。

6、需用周转、低值易耗材料填写，具体消耗指标公司另行规定。

7、劳务机械操作手，特殊工种应持证上岗操作，无证上岗造成的一切后果由劳务承包人承担。

第十三条：现场管理规定

1、 劳务人员要求严格遵守现场各项管理制度，在项目部的统一领导下组织施工，有关计划进度、材料供应等工作应密切配合，保证施工顺利进行。

2、 劳务队负责人对操作人员落实三级安全教育，进行遵纪守法安全生产的日常检查，教育操作人员爱护公物，严禁偷拿现场用料及机具，如违反现场制度和有不法行为，项目部有权采取必要措施，劳务队应承担法律责任，并负责赔偿经济损失，操作人员要遵守施工现场制度，不允许外来人员出入现场和住宿。

第十四条：关于工程质量及验收的约定

1、 分项、分部、单位工程质量一次验收合格率100％。

2、 达不到验评标准时，项目部要求劳务队返工，劳务队应无条件按项目部要求的时间返工，直到符合验收标准，造成的一切经济损失由劳务队承担。

3、 犹豫项目部技术人员指挥失误而造成的返工由项目部负责承担一切经济损失。

第十五条：有关安全生产及防护的约定

1、 劳务承包人在施工过程中应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》等有关法律规定和项目管理制度的安全要求。

2、 劳务承包人应在开工前5天内以书面形式通知项目管理人，并提出相应的安全防护措施，经公司质安部、项目管理人、总共认可后实施，由公司承担安全防护措施费用。

3、 劳务承包人应对施工安全条件进行检查，有权停止不符合安全施工条件的作业，拒绝违章指挥，并要求项目部承担由此造成的损失。

4、 由于操作人员在施工过程中违反有关安全操作规程，及不正确使用安全防护用品导致发生重大伤亡事故，由此引发的一切经济损失的和法律责任全部由劳务分包人承担。

5、 施工过程中，操作人员因违反消防条例和法规造成大的火灾事故，由劳务队自行负全责，给工地造成经济损失的应赔偿。

6、 劳务承包人必须负责管理好自己下属人员，不得在工地打架、闹事，没发生一次，罚款500元，情节严重的送当地公安部门处理。

第十六条：项目经理与劳务对的日常调配

1、 劳务承包人，负责现场劳务队的日常调配。

2、 劳务对指派现场施工员（质检员）配合项目部搞好技术工作，做好班组自检、互检工作。

3、 劳务队应落实管理员一名，负责劳务队工具的领发、保管及日常限额领料并办理手续。

4、 劳务队负责人、现场施工员、专业班组长应参加项目部组织的各项检查、考核工作、周生产例会及班前交底会和班后碰头会，并贯彻落实。

5、 对工期、质量、使用功能有影响的专业班组的选择，劳务队应报项目部审核确认。

6、 材料节约部分，文明施工，质量，进度奖励部门由劳务队和项目部5：5共同分享。

第十七条：工程变更

11.1、施工中发生对原施工内容进行变更，由项目经理提前三天以书面形式向劳务承包人发出变更通知，并提出变更的相应图纸和说明，劳务承包人按照项目经理发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

（1）更改工程相关部分的标高、轴线、位置和尺寸；

（2）增减合同中约定的工程量;

（3）改变有关的施工时间和顺序；

（4）其他有关工程变更的附加工作。

17.2 犹豫变更而发生的增减工程量，经计算报酬单项施工项目在1000元以内（含1000元）不予调整总价。

17.2 因劳务承包人自身原因导致的工程变更，无权要求追加劳务报酬，并承担由此造成的一切损失，且工期不予顺延。

第十八条：违约责任

1、 承包人若不能按期保质保量完工，应承担违约责任并赔偿因此给甲方造成的损失。

2、 在项目部材料供应及水电正常的情况下，由于劳务队原因逾期竣工，每逾期一天，劳务队应承担公司的 元的违约金，业主要求提前竣工，应做好经济签证，按实际发生支付赶工措施费（不可抗力造成的延误除外）。

3、 如劳务分包人就本合同的履行有异议，双方应协商解决，在协商一致变更合同之前，应先履行原合同，如劳务分包人拒不履行原合同，应承担违约责任，项工程承包人支付工程总价款10％的违约金。

4、 劳务分包人施工质量不符合本合同的质量保准，应无偿返工，维修至合格标准，公司造成损失的，向公司支付总价款10％的违约金。

5、 劳务承包人应妥善保管、维护项目部所有的机械设备工具，安全用品。如造成损失按照损失程度给予赔偿。

6、 项目部做好成本预算和实际发生额，按月或按进度进行考核，未能完成“项目管理目标责任书”，由项目部和劳务队分别承担各自责任。

第十九条：其他约定：

第二十条：合同份数

本合同一式四份，工程承包人持三份，劳务队持一份，双方签字盖章之日生效。

工程承包方（盖章）： 劳务承包方（盖章）：

授权代表（盖章）： 身份证号码：

时间; 年 月 日 时间： 年 月 日

**装卸劳务合同如何写三**

甲方：

乙方：

居民身份证号码：

联系电话：

家庭住址：

鉴于甲方业务发展的需要，雇佣乙方为甲方装卸搬运工，经双方协商订立合同如下：

本合同于\_年月日生效，期限\_\_\_\_\_年。

如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签劳务雇佣合同。如合同期已满，双方不再续签合同，但受雇方从事的有关工作和业务尚未结束，则合同应顺延至有关工作业务结束。

1. 乙方同意根据甲方工作需要，承担\_\_\_\_岗位（工种）工作。

2. 乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之特别规定的标准。

3. 乙方每月工作时间为天，乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

4. 乙方应接受甲方的考核。

5. 未经甲方许可，乙方不得承接与乙方职责相关的个人业务。

6. 甲方应向乙方提供乙方所承担工作中必需的工作条件。

7. 乙方应严格遵守本合同的附加条款。

1. 甲方给乙方提供住宿，但不负责伙食。

2. 甲方于次月25日-31日(如遇节假日，日期顺延至工作日)以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为：基本工资： 元/月； 生活补助： 元/月； 电话费补助： 公交补助：

2. 甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：

①、因乙方的过失给甲方造成经济损失的；②、乙方违反公司管理制度的；③、双方约定的其他情况。

1. 合同期满如未续签，则视为《劳务雇佣合同书》自行终止，双方应及时办理相关手续。

2. 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

3. 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

（一）严重违反甲方有关规定及按照本合同约定可以解除劳务合同的；

（二）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

（三）被依法追究刑事责任的。

甲乙双方约定本合同增加以下内容：

(一)、乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

(二)、甲方有权对公司的有关规定进行修改、完善。修改后的内容对本合同具有同等效力。

(三)、乙方在合同期内承担的甲方工程项目中的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自离职。

(四)、甲方将定期或不定期对乙方进行工作考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

(五)、本合同到解除日期时，乙方应按照甲方公司的离职制度办理离职手续，否则甲方有权扣除或拒绝支付乙方劳务报酬。

甲方（签字或盖章）： 乙方（签字）：

日 期： 年月日日 期： 年 月日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！