# 购房意向合同范本(通用5篇)

来源：网络 作者：雨后彩虹 更新时间：2023-12-23

*购房意向合同范本1出 卖 方： （以下简称甲方）：购买意向人：（以下简称乙方）身份证：购买意向人与出卖人双方在\*等自愿的基础上，经友好协商，就意向人自愿意向购买出卖人开发的商品房达成如下一致意见，签订本意向协议书。第一条价款与付款方式（一）...*

**购房意向合同范本1**

出 卖 方： （以下简称甲方）：

购买意向人：（以下简称乙方）

身份证：

购买意向人与出卖人双方在\*等自愿的基础上，经友好协商，就意向人自愿意向购买出卖人开发的商品房达成如下一致意见，签订本意向协议书。

第一条价款与付款方式

（一）乙方认自愿购买杭盖小区 区 号楼 单元 层户号房屋。

（二）、该商品房建筑面积为\*方米，（该面积以房产局测绘面积为准）

第二条价款与付款方式

（一）该商品房单价为 元/\*方米，总房价款为元人民币（大写） 。

（二）甲方同意乙方按照下列第 种方式付款：

一次性付款：签订《商品房购买意向协议书》之日付总房款

甲方： 乙方：

身份证号： 经办人：

电话： 电话：

地址： 地址：

本合同于 年 月 日在 签署

**购房意向合同范本2**

编号：出售人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方在充分了解甲方承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区的规划、地理位置、户型及单价后，就购房一事双方达成以下协议：

1、乙方自愿预购甲方承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室，预购面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_销售价格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡，总房款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、住房面积最终以国家有资质的测绘部门出具的实际测量面积为准，总房款多退少补。乙方根据国家有关住房的相关政策办理房产证。

3、乙方于本协议签订之日自愿向甲方交纳意向金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、本意向书签订后，甲方在房屋具备签订《商品房买卖合同》条件时通知乙方签署《商品房买卖合同》，乙方应于接到通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内与甲方签订合同。

5、乙方未能按期向甲方支付意向金、预付款的或未能在本协议第4条约定期限内与甲方订立《商品房买卖合同》的，甲方有权将乙方预定的房屋另行出售，并不承担任何违约责任及相关经济损失。甲方在一个月内退给乙方预购房意向金。

6、收取乙方预购房意向金后，如甲方原因将乙方预定的房屋销售给他人，则视为甲方违约，甲方在十日内退给乙方购房意向金。

7、其他详细约定按双方签订的《商品房买卖合同》之内容执行。

8、协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，协议经双方签字盖章即刻生效。

甲方(出售人)：乙方(买受人)：

电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

——合同意向书3篇

**购房意向合同范本3**

出售人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方在充分了解甲方承建的\_\_\_\_小区的规划、地理位置、户型及单价后，就购房一事双方达成以下协议：

1、乙方自愿预购甲方承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_室，预购面积约为\_\_\_\_㎡，销售价格为\_\_\_\_元/㎡，总房款为\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、住房面积最终以国家有资质的测绘部门出具的实际测量面积为准，总房款多退少补。乙方根据国家有关住房的相关政策办理房产证。

3、乙方于本协议签订之日自愿向甲方交纳意向金\_\_\_\_元，大写(人民币)\_\_\_\_\_\_\_元。

4、本意向书签订后，甲方在房屋具备签订《商品房买卖合同》条件时通知乙方签署《商品房买卖合同》，乙方应于接到通知后\_\_\_\_\_日内与甲方签订合同。

5、乙方未能按期向甲方支付意向金、预付款的或未能在本协议第4条约定期限内与甲方订立《商品房买卖合同》的，甲方有权将乙方预定的房屋另行出售，并不承担任何违约责任及相关经济损失。甲方在一个月内退给乙方预购房意向金。

6、收取乙方预购房意向金后，如甲方原因将乙方预定的房屋销售给他人，则视为甲方违约，甲方在十日内退给乙方购房意向金。

7、其他详细约定按双方签订的《商品房买卖合同》之内容执行。

8、协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，协议经双方签字盖章即刻生效。

甲方(出售人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(买受人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**购房意向合同范本4**

编号：\_\_\_\_

出售人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方在充分了解甲方承建的\_\_\_\_小区的规划、地理位置、户型及单价后，就购房一事双方达成以下协议：

1、乙方自愿预购甲方承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_室，预购面积约为\_\_\_\_㎡，销售价格为\_\_\_\_元/㎡，总房款为\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、住房面积最终以国家有资质的测绘部门出具的实际测量面积为准，总房款多退少补。乙方根据国家有关住房的相关政策办理房产证。

3、乙方于本协议签订之日自愿向甲方交纳意向金\_\_\_\_元，大写（人民币）\_\_\_\_\_\_\_元。

4、本意向书签订后，甲方在房屋具备签订《商品房买卖合同》条件时通知乙方签署《商品房买卖合同》，乙方应于接到通知后日内与甲方签订合同。

5、乙方未能按期向甲方支付意向金、预付款的或未能在本协议第4条约定期限内与甲方订立《商品房买卖合同》的，甲方有权将乙方预定的房屋另行出售，并不承担任何违约责任及相关经济损失。甲方在一个月内退给乙方预购房意向金。

6、收取乙方预购房意向金后，如甲方原因将乙方预定的`房屋销售给他人，则视为甲方违约，甲方在十日内退给乙方购房意向金。

7、其他详细约定按双方签订的《商品房买卖合同》之内容执行。

8、协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，协议经双方签字盖章即刻生效。

甲方（出售人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（买受人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**购房意向合同范本5**

编号：\_\_\_\_

出售人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方在充分了解甲方承建的\_\_\_\_小区的规划、地理位置、户型及单价后，就购房一事双方达成以下协议：

1、乙方自愿预购甲方承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_室，预购面积约为\_\_\_\_㎡，销售价格为\_\_\_\_元/㎡，总房款为\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、住房面积最终以国家有资质的测绘部门出具的实际测量面积为准，总房款多退少补。乙方根据国家有关住房的相关政策办理房产证。

3、乙方于本协议签订之日自愿向甲方交纳意向金\_\_\_\_元，大写（人民币）\_\_\_\_\_\_\_元。

4、本意向书签订后，甲方在房屋具备签订《商品房买卖合同》条件时通知乙方签署《商品房买卖合同》，乙方应于接到通知后日内与甲方签订合同。

5、乙方未能按期向甲方支付意向金、预付款的或未能在本协议第4条约定期限内与甲方订立《商品房买卖合同》的，甲方有权将乙方预定的房屋另行出售，并不承担任何违约责任及相关经济损失。甲方在一个月内退给乙方预购房意向金。

6、收取乙方预购房意向金后，如甲方原因将乙方预定的房屋销售给他人，则视为甲方违约，甲方在十日内退给乙方购房意向金。

7、其他详细约定按双方签订的《商品房买卖合同》之内容执行。

8、协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，协议经双方签字盖章即刻生效。

甲方（出售人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（买受人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——购房的合同意向书

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！