# 材料装修合同范本(实用50篇)

来源：网络 作者：梦回江南 更新时间：2023-12-18

*材料装修合同范本1发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程...*

**材料装修合同范本1**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、工程概况

1.装饰施工地点：

2.住房结构： 房型 房 厅 套，施工面积 平方米。

3.装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

4.承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_（包工包料、清包工、部分承包）。

5.工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工，\_\_\_\_\_\_\_\_工期\_\_\_\_\_\_\_\_天。

二、工程价款及结算的约定

1.工程总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见本合同装修工程报价单。

2.工程款付款方式按下列方式支付：

（1）第一次，对预算设计认可签订合同之日。支付10000元订金，第二次付款时扣除

（2）第二次合同签定后开工前支付工程总造价50%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

（3）第三次施工过程中工期进度过半支付工程总造价40%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

（4）第四次竣工验收当天支付工程总造价10%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

（5）工程保修期两年。工程款全部结清后，甲、乙双方签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

三、关于材料供应的约定

1. 甲方提供的材料：详见合同装修工程报价单。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3.乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

四、关于工程质量及验收的约定

1.本工程执行DBJ08–62–97《住宅建筑装饰工程技术规程》、DB31/T30–1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2.本工程由\_\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

3.甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4.在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。

5.工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

6.工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

五、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

六、其它事项

1、甲方应在开工前，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸，并向乙方进行现场交底。并向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生邻里关系等的协调工作。

2、乙方参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

七、违约责任

1.由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工一天，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，支付\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

八、纠纷处理方式

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，可以提交人民法院诉讼。

九、合同的变更和解除

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。

十、本合同一式份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方（签章）：

电话：

乙方（签章）：

电话：

签订地点：

签订日期： 年 月 日

**材料装修合同范本2**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、产品名称、规格型号、数量及金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

二、质量要求技术标准：按照GB/T11968—20\_\_\_\_\_\_要求生产，由供方负责提供产品相关质量技术资料。

三、交货时间、数量、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

四、装车、运输、卸车方式和费用承担：\_\_\_\_\_\_\_\_

五、结算方式：如逾期支付的，乙方承担未付总金额的0。3%每日的滞纳金，供方有权停止供货并解除合同，由此产生的相关费用由需方承担。

六、产品接收确定人员，产品进场后需方指定由\_\_\_\_\_\_\_\_验收数量并签收，电话如果发生变动，应及时以书面形式通知供方。

七、验收标准方法和提出异议的时间办法：

1、产品交接时，由需方按标准验收为准，不合格产品由供方随车带回。

2、需方在收到产品后，如果发生产品质量有问题，应妥善保管，并在3日内供方提出书面异议。供方在收到需方书面异议后，应在3日内与需方协商解决。

八、不可抗力：供需双方任何一方因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或延期履行合同的理由。在取得相应机关证明后，本合同可以不履行或部分履行，并免于承担违约责任。

九、违约责任：按照《民法典》追究违约方责任。

十、解决合同纠纷的方式：本合同执行过程中如发生争议，由双方协商解决；如双方协商解决不成，可向六安市仲裁委员会申请仲裁或向六安市人民法院起诉。

十一、其它约定事项：

十二、本合同一式两份，供需方各执一份，有效期自签字盖章之日起至货款付清之日止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**材料装修合同范本3**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：西安水泥制管厂家属院11号楼1508

二、装修时间\_\_年\_\_月\_\_日开始——\_\_年\_\_月\_\_日止。

三、工程项目：

1、三个房间(俩卧室、一客厅);一个厨房，一个卫生间，一个阳台，总建筑面积93平方米，所有房间的墙壁全部按照规范要求刷乳胶漆(打腻子三遍，乳胶漆(要求用立邦，多乐士)三遍)厨房、卫生间、阳台全部贴卫生瓷片包括地面，卫生间和厨房吊铝扣板，卫生间和厨房的水路按照甲方要求做，卫生间和厨房做防水，卧室和客厅、饭厅全部铺地板砖，甲方提供地板砖和卫生陶瓷，乙方负责其他材料和人工。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：乙方按照装修预算表要求必须保证装修期间的所需辅材(沙子、水泥等)，并负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。 六、工程造价：装修总金额为：一万五元整。材料及装修费用由乙方先提供，待甲方验收合格后，按照装修总额给予付款。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

签字(盖章)：

签字(盖章)：

**材料装修合同范本4**

发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《\_消费者权益保护法》、《\_价格法》、\_\_(1997)92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

>一、概况

1、甲方装饰住房系合法居住。 乙方为本市经工商行政管理机关核准登记并经市建委有关部门审定具有民用装饰《资质证书》的企业法人。

2、装饰施工地点：\_\_区(县)\_\_\_路\_\_\_弄(村)\_\_\_号\_\_楼\_\_\_室。

3、住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_房\_\_\_厅\_\_\_套，施工面积\_\_\_平方米。

4、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

5、承包方式：\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)。

6、总价款：￥\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_ 其中： 材 料 费：\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_ 管 理 费：\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_ 垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_，税金()：\_\_\_\_ 其 他 费 用：\_\_\_\_\_\_ 经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

7、工期：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工，工期\_\_\_天。

>二、关于材料供应的约定：

1、甲方提供的材料：

2、乙方提供的材料：

>三、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程执行dbj08-62-97《住宅建筑装饰工程技术规程》、db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由\_\_\_方设计施工方案。

3、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》(详见附件见)后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6、工程验收。

四、有关安全生产和防火约定：

五、关于工程价款及结算的约定： 1、工程款付款方式列下表： 2、工程结算： 3、工程保修期

六、其它事项 1、甲方工作： 2、乙方工作：

七、违约责任：

八、纠纷处理方式：

九、合同的变更和解除：

十、其它约定：

十一、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

委托代理人： 法定代表人：

住 址： 地 址：

电 话： 电 话：

邮 编： 邮 编：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

**材料装修合同范本5**

供方：需方：

一、供需方本着互相信任、真实合作的原则，根据《\_合同法》和有关法律、法规的规定，经双方协商一致，就野生菌供销事宜签订本合同。

二、质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件和期限：按出厂标准。

三、交(提)货地点：供方厂房

四、运输方式及到达站港和费用负担：运费由甲乙双方承担。

五、包装标准、包装材料的费用负担：纸箱定重标准散装

六、验收标准、方法及提出异议期限：开箱验收，货到叁天内提出书面异议，否则供方视为需方验收合格无误。

七、结算方式及期限：预付xx%订货，xxx%款到帐发货，余款年底结清。

八、本合同签订期限为xx年。

九、其他约定事项：

1、由于本合同履行过程中而发生的或与之有关的任何争议或请求，均提交由卓尼仲裁委员会仲裁解决。

2、其他未尽事宜由双方另行签订补充协议确定，本合同自供需双方盖章或签字后生效。

4、本合同一式两份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：

**材料装修合同范本6**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，将\_四川文理学院西外新校区餐厅室内装饰设计服务事项，签订合同如下：

一、方案设计服务内容

1.现场实地测量及原始房型结构图绘制;

2.装饰平面布置方案及平面布置图绘制;

3.装饰造价估算书编制，装饰主要材料表编制;(供甲方参考选择)

二、施工设计服务内容

1.装饰平面、地面、顶面、主要立面和节点施工图绘制;

2.给排水、照明、开关、插座管线和弱电管线施工图绘制;

3.装饰工程造价预算书、装饰主要材料规格用量表、施工进度计划表编制;

4.提供装饰主要材料市场价格行情，协助甲方选购装饰主材;

三、装饰设计效果图绘制

四、甲方委托乙方实施上述第一、二、三项技术服务，乙方于本合同签订之日起10天内提供方案设计草案，经甲方提出修改意见并达成共识后出具方案设计文件。涉及第二项设计服务的，乙方在方案设计的基础上充分满足甲方要求，提供全套施工图一式四份和其它设计文件。

五、甲方向乙方支付设计服务费合计(大写)陆仟陆百元整元，其支付方式如下：

1.方案设计服务费￥ 元，于本合同签订时一次性支付;

2.施工设计服务费￥ 元，于方案设计文件交付时支付;

3.效果图绘制费￥ 元，于本合同签订时一次性支付。

六、设计服务甲方若中途终止，则本合同同时终止，相应费用按本合同实施阶段分段取费。

七、本合同经甲方签字和乙方签字生效。

甲方：

乙方：

签订日期

**材料装修合同范本7**

购货方：合同编号：

供货方：签定地点：

一、名称、货号、成份、数量、幅宽、克重、单价、金额及交货期(详见附表)：

二、质量要求、技术和验收的标准：

乙方根据\*方所指定的风格、手感、质地要求生产大货，以盖章的实物封样作为外观和品质检验标准。

理化指标不低于国家标准(fz/t81007-20\_)壹等品，由于面料风格因素造成的不达标理化\*能，需以附件形式经\*方确认，才视为质量符合合同规定。

.乙方在货物到达\*方仓库前向\*方提供合格的检测报告。

.若与本合同约定的质量标准有冲突，以国家服装

**材料装修合同范本8**

甲方：（以下简称甲方）

地址：

乙方：（以下简称乙方）

地址：

依据《\_民法典》等有关规定，本着诚实信用、平等互利的原则，经双方友好协商，就甲方项目材料事宜，签订本合同，以供双方共同遵守。

第一条、标的物

第二条、交货地点：项目工地。

第三条、交货时间：甲方指定。

第五条、质量标准及异议期限：

1、乙方应严格按照相关材料的技术要求和国家（行业）的相关质量标准执行，确保所供材料的质量。

2、甲方在收到货物后若有异议须在\_\_\_\_日内以书面提出，如属质量问题由乙方负责。

第六条、验收方法：乙方须按甲方的要求送货，货到现场后，在现场车上或场地堆放后由甲方按物品的特性及行业惯例进行验收。如甲方认为乙方送货的数量与送货单数量不符的，则可以随时抽检，如数量超过误差范围的或有弄虚作假情形的，则必须向甲方赔偿即以少一赔十计算，如砂、石、石粉等散体运输货物，抽检方数误差≤4%，亦可视为正常交货。

第七条、损耗责任：乙方货物在未经甲方验收前仍然由乙方自行承担相关风险及责任。

第八条、付款方式：

1、甲方每月\_\_\_\_日至次月\_\_\_\_日为一个统计月。乙方每月\_\_\_\_日至次月\_\_\_\_日号前（遇甲方假期则顺延）将上月内所送货物的送货单（供货方保存联）汇总后向甲方指定人员提交对帐清单，共同核对无误并签字确认后付款。

2、甲方货款采用支票形式支付。

3、除双方协商价格为不含税款外，乙方领取支票时应提供法定正规发票以及乙方收款委托证明，否则甲方有权不予支付或由甲方按8％税率代为扣税后向乙方支付税后货款。

4、甲方结款方式为：月结。甲方每月只支付乙方上月货款总额的80％，剩余20％待本工程完工并竣工验收后付清。

第九条、违约责任：

1、乙方在接到甲方订单后必须在天内必须到货，除不可抗力外，每延误天，甲方可按合同总额‰作为履约赔偿金，并在货款中扣除，如延期天，甲方有权终止双方合同并追究乙方相关经济责任。

2、乙方提供的产品如因质量问题影响甲方不能顺利通过政府相关部门的验收,乙方必须承担由此引起的经济损失及相关法律责任。

3、因不可抗力导致乙方无法如期交货，乙方应立即通知甲方，在影响因素消失后继续履行交货责任。

第十条、约定事项：

1、甲方应提前天以电话或传真方式将用料计划（材料名称、数量、联系地点、负责人、签收人、电话等）通知乙方备料。如有变动，甲方必须以传真的方式通知乙方。

2、乙方在同意并确定供货后，如不能及时供货，则所有损失由乙方负责，甲方有权终止合同。

3、乙方工作人员送货到甲方所指定的工地时，必须服从工地收货人员的指挥，将材料卸放在指定的位臵，如因不听从指挥知乱堆放而造成工期延误或其他损坏的，则由乙方承担全部责任。

4、乙方工作人员进入甲方项目工地后必须洁身自爱。如发现乙方工作人员与工地相关人员一起骗取或以小作大造成供货数量与签收数量不一致的；乙方工作人员有偷盗甲方项目工地财物行为的；一经甲方工作人员发现或举报，甲方即以“少一赔十”的原则在乙方货款中抵扣赔偿金额，情节严重者，甲方有权追究乙方相关的经济法律责任并交由公安机关处理。

第十一条、其他事宜：

1、本合同经双方协商一致后可以变更或解除；未尽事宜双方可协商制订出补充协议,补充协议与本合同具有具等法律效力；如因不可抗力或生产事故不能按期交货的，乙方必须出具有关证明及时通知甲方，双方可根据实际情况协商变更或解除合同。

2、执行本合同发生争议时，由当事人协商解决，若协商不成，可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、乙方在收款时必须提供公司的营业执照及税务登记证复印件各一份并加盖公章。

4、本合同一式两份，计附件合共叁页，甲、乙双方各执壹份，自甲、乙双方代表签字及盖章生效，双方结清货款后自动失效。

5、未尽义务双方可共同协商解决。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

**材料装修合同范本9**

购买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关法律法规，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成以下协议：

>第一条合同货物清单

1、其产品名称、规格、单价、总价等

产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

如甲方要修改或变更货物清单的，必须提前\_\_\_\_\_\_月通知乙方。

2、合同总价包括合同货物的物料购置、设计、制作、运输、包装、检验、纳税及不可预见的一切费用，甲方不须另付任何费用。

>第二条乙方提供的产品应该符合下列质量要求：

1、乙方须提供全新的货物(含零部件、配件等)，表面无划伤、无碰撞痕迹，且权属清楚，不得侵害他人的知识产权。

2、货物必须符合或优于国家规定的“装饰装修材料有害物质限量”的环保标准，以及国家和行业规定的其他质量要求、技术指标与出厂标准。

3、乙方对其产品保修，保修期为\_\_\_\_\_年，在保修期内出现产品质量问题，乙方应负责三包(包修、包换、包退)，费用由乙方负担，保修期满后甲方享有终身成本价维修服务。产品质量出现问题，甲方同时有权利解除合同，另选其他供货商。

>第三条交货时间与地点

交货时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前

交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第四条付款方式

分批付款：

1、乙方向甲方申请付款的条件：

①经双方验收合格后；

②申请额为当月验收合格的材料应付款的50%；

③验收合格的材料应付款的40%于工程施工完毕后当年年底付清；

④按照甲方规定的格式书面提出申请；

⑤申请上详细说明乙方认为其应得到的款项，并附上相关的原件有乙方收货工作人员签字的送货单及正版商业发票，并加盖乙方公司印章。

2、甲方标准付款条件为：收到乙方合格付款申请后当月结一百二十天(或次月结九十天)，如订货单上有不同之规定则该订货单应优先适用。

3、乙方送货单与甲方入库单不一致时，以甲方入库单为结算依据。

保修金的支付

保修金金额为：验收合格的材料应付款的10%；

在保修期满之后180天内，乙方向甲方书面提出保修金结算申请，甲方如对货物质量无异议，应在接到申请后尽快向乙方支付保修金，保修金不计利息。如乙方在此期限内未提出保修金结算申请，则视作乙方已自动放弃保修金，甲方有权不向乙方支付保修金。

甲方拒付、保留或抵销部分价款的权利：

1、甲方有权扣留或保留本合同下的任何款项支付，直至货物符合本合同要求为止。

2、多种可扣留、保留或抵销本合同下应付给乙方的款项中甲方认为必要的一部分，用于保护甲方在本合同下为乙方承担的成本、费用、支出和损害。该项权利并不制约甲方以其它方式收回前述款项的权利。

3、对发票有争议时，甲方将支付无争议部分的价款(若有)，并在解决争议期间保留余下部分的价款。

4、非经甲方事前书面同意，乙方不得将依本合同所生之债权设质或以任何方式转让予第三人。

5、甲方有权使用乙方的记录来审核乙方费用发生的依据。该项权利一直持续到甲方支付有关发票金额后12个月。

6、本合同下付款币种均为人民币。

>第五条违约责任

甲方责任：

1、甲方如中途变更产品品种、规格、质量或包装的规格，应提前通知乙方，经乙方同意，可以从新签订书面合同。

2、甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值\_\_\_\_\_%的违约金。乙方不同意退货的，甲方仍须按合同规定收货，产品质量不符合国家标准、行业规定及合同约定的情形除外。

3、甲方如未按合同约定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额万分之\_\_\_\_\_\_计算付给乙方，作为延期付款违约金。

乙方责任：

1、产品品种、规格、质量不符合本合同规定时，乙方应在24小时内负责保修、保退、保换，并承担因此给甲方造成的全部损失。如果乙方逾期不予保修、保退、保换或者产品在保修、保退、保换一次后仍然出现质量问题，则甲方有权解除合同，同时由乙方向甲方支付总货款的\_\_\_\_\_\_%(比例)的违约金。

2、乙方应在合同约定的交货时间及地点交货，如果乙方逾期交货，则每逾期一日，乙方应按总货款的\_\_\_\_\_\_‰(比例)计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

3、乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的\_\_\_\_\_%的违约金。

>第六条免责条款

甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得有关机构证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并全部或者部分免予承担违约责任。

>第七条合同争议解决方式

本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，也可由工商行政管理部门调解。协商或调解不成的，可向当地的人民法院提起诉讼。

>第八条合同生效

1、本合同一式贰份，甲乙双方各持壹份，自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同在执行期间，如有未尽事宜，可由甲乙双方协商，签订补充协议，具有同等效力。

购买方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供货方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**材料装修合同范本10**

买受人（需方）：

出卖人（供方）：

合同编号： 签约地点：河北保定 供需双方在平等、互利，协商一致的原则下，按照下列条款签订本合同：

第一条：质量要求按照国家标准执行，本合同产品质量保质期壹年。

第二条：质量检验及验收标准：除非另有约定，需方凭下列资料在收到货物后30天内为验收期，以需方检验结果为准；供方面提供资料/证明：产品合格证书、图纸、材质单和质保证书。

第三条：结算方式及期限：需方预付合同总货款的 %即 元， 保证 日内到货。

第四条：运输方式及费用： 运输，货到到达 ，费用由 负担。

第五条：售后服务：质量保证期内卖方对产品实行“三包”。若产品出现质量问题，供方无条件包退、包换、包损失并承担因此产生的一切损失及费用。

第六条：交货起点和方式：供方将货物送至需方指定地点，交货后24小时内将发货情况书面通知需方，货物在运抵需方交货地点前，发生破损、丢失等不可抗拒灾害，损失由供方负责货物协商解决，协调不成，由供方赔付需方损失；

第七条：违约责任：若签订合同后供方告知产品达不到需方技术要求，不履行本合同条款时，必须在12小时内将所有货款退回给需方，否则按违约处理，除不可抗力外，若供方不能按合同规定交货，应及时通知需方，并支付违约金。违约金为每延迟一天支付合同总金额的2%。如供方在合同规定的交货期后五日内仍不能交货，供方及时支付需方全部货款及违约金。

第八条：解决合同纠纷；发生合同纠纷，双方友好协商解决，若不成，提交合同签约地仲裁委员仲裁或向签约地人民法院诉讼。

第九条：本合同供需双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生产，合同有效期壹年。

第十条；本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。注；传真件（复印件）同样具有同等法律效力。

第十一条：自签约之日起一年内销售满100万返利3%。

技术附件：是否有图纸附件 是□ 否□ （技术附件，具有同等法律效力）。

买受人（需方）：

出卖人（供方）：

日期：

**材料装修合同范本11**

供方(以下简称甲方)：

购方(以下简称乙方)：

经甲乙双方协商，就乙方木方、材料由甲方所供应，达成以下协议，特定立本合同，以资信信守。

>一、货物内容

>\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、运输：

由甲方负责运输(或托运)，运费、均由甲方承担。

>三、货款结算方式及期限：

>\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>四、交货地点：

>\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>五、违约责任：

1、甲乙双方严格信守合同，不得违约，如有违约，违约方应向守约方赔付违约所造成的经济损失。

2、甲方不能如期交货，应向乙方偿付违约金，以未按时交付货物金额的每日百分之三计算，违约金不超过货物总额的20%。

3、乙方逾期付款时，应按供货物总额的每日百分之三向甲方偿付逾期违约金，违约金不超过货物总额的20%。

>六、争议解决方式

凡因本合同的效力、履行、解释等发生的一切争议，双方均应首先友好解决，协商不成时，双方均可依据《\_合同法》向甲方所在地人民法院起诉。

>七、合同的变更解除：

甲乙双方均应信守合同，不得随意变更或解除合同(双方协商一致并签署书面文件的除外)。

>八、合同未尽事宜：

需经双方另行协商并签署书面文件，与本合同具有同等法律效力。

>九、免责条款：

合同双方的任何一方由于客观原因不能完成履行合同时，应及时通知对方不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关书面证明后，允许延期履行或部分履行合同，并要根据情况可部分或全部免于承担违约责任，单逾期付款除外。

>十、生效及其它

本合同自甲乙双方签字盖章之时生效，共一式份，乙方份，各份具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**材料装修合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方在平等自愿的基础上经自由协商，就 (项目名称和编号)达成如下协议：

一、技术条款和商务条款

乙方完全按照大渡口区政府采购中心发出的采购文件(含招标文件、谈判文件、询价文件和补充文件)、《中标通知书》或《成交通知书》和乙方在参与采购活动时提交的文件(含资格文件、报价文件、商务文件、技术文件和澄清及说明)等所规定的技术条款和商务条款提供货物、工程或服务。

二、合同价款和承包方式(此价款须与《中标通知书》或《成交通知书》相符)

1、合同价款：

2、承包方式:

三、合同价款支付方式方法(此方式方法与《招标文件》或者《谈判文件》、《询价文件》规定一致)

甲方办理完付款手续后15个工作日内，(□请按财政全额支付、□财政与需方分别支付、□财政分期支付、□需方全额支付)，付款时间及比例按照《招标文件》、《谈判文件》或《询价文件》执行。

四、合同纠纷的解决和违约责任

甲乙双方在履行合同的过程中，发生纠纷时应友好协商，协商不成的双方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。甲乙双方在履行合同过程中有违约行为的，应当承担相应的违约责任。乙方违约时，甲方有权通知大渡口区政府采购中心按照其发出的采购文件规定扣除乙方提交的履约保证金，此条并不妨碍甲方依法以其他方式要求乙方承担违约责任。

五、本合同附件

1、大渡口区政府采购中心发出的采购文件(含招标文件、谈判文件、询价文件和补充文件)、《中标通知书》或《成交通知书》和乙方在参与采购时提交的文件(含资格文件、报价文件、商务文件、技术文件和澄清及说明)等附件是本合同的组成部分。采购中心发出的采购文件与乙方在参与采购时提交的文件有不一致的，以采购中心发出的采购文件为准。

2、属于应该采用行业协会和有关部门提供的格式合同的，该格式合同为本合同的附件，其效力低于采购中心发出的采购文件和乙方在参与采购时提交的文件。

六、其他

1、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，大渡口区政府采购中心存档一份，大渡口区采购办留存一份，各份合同具同等法律效力。

2、本合同甲方系指采购人，乙方系指中标人或成交人。

3、本合同自签订之日起生效。

甲方：(公章)地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(公章) 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20xx年xx月xx日

**材料装修合同范本13**

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方有一套位于—B型201；203的商品房两套，现委托乙方对该商品房木工工程部份进行装修。该工程所用的材料由甲方负责，乙方按甲方图纸进行施工（附图纸）。

一、工程名称：室内装修木工工程

二、施工地点：xxx

三、木工工程总造价：按甲乙双方签订的价格（附价格表、施工验收检准）

四、付款方式：工程完全完工并经业主和甲方项目负责人验收合格后，甲方叁拾天内支付乙方90%的工程款，余下的10%的工程款为质量保证金，甲方需于半年后支付给乙方。

五、施工期限：从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止共31天内完成，如因甲方改变设计方案，或甲方材料不能按时到位，工期将顺延。

六、保修：保修期为半年，保修期内属乙方施工质量问题，乙方需进行保修，保修所产生的费用（包括材料）均由乙方负责，或由甲方从质量保证金中扣回；若费用超过质量保证金，甲方有权在乙方的其他工程款中扣回。（如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内）。

七、责任：

（1）、乙方在进场施工前需检查墙体结构的完整、对上工序完工的基本验收，并作好验收交接。对接收甲方的材料时应作数量和质量的验收，验收后出现的短缺和损坏由乙方负责。另如发现乙方人员偷取甲方的材料，一经证实将以一罚十处理。

（2）、乙方未经甲方同意不能变更施工方案，否则造成的经济损失由乙方负责。

（3）、施工过程中乙方应注意消防、工伤的安全，严格按照甲方的施工指引进行施工，施工期间由于乙方的原因所造成的意外损失和工伤，由乙方自行负责。

（4）、因乙方的原因未能按工期完成的，按延误天数每天扣罚总工程款的5%。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**材料装修合同范本14**

购买方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

销售方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关法律法规，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成以下协议：

第一条其产品名称、规格、单价、总价等；（如附表所列）

第二条质量要求

乙方提供的产品应该符合下列质量要求：

1、乙方须提供全新的货物（含零部件、配件等），表面无划伤、无碰撞痕迹，且权属清楚，不得侵害他人的知识产权。

2、货物必须符合或优于国家规定的“装饰装修材料有害物质限量”的环保标准，以及国家和行业规定的其他质量要求、技术指标与出厂标准。

3、乙方对其产品保修，保修期为问题，乙方应负责三包（包修、包换、包退），费用由乙方负担，保修期满后甲方享有终身成本价维修服务。产品质量出现问题，甲方同时有权利解除合同，另选其他供货商。

其他质量要求：

第三条交货时间与地点

交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方负责将货物运送至约定地点，承担相应运输、保管、装卸费用，并在货物交付给甲方前承担风险责任，甲方在交货地点对产品数量、外观检查后验收，对于产品质量不合格或不符合合同约定的，乙方有权拒收，由乙方承担因此而产生的相关费用。

2、货物需要安装调试的，乙方负责安装调试并承担相关费用，甲方在安装调试完毕后\_\_\_\_\_个工作日内验收。乙方在安装调试过程中应妥善小心，如果对甲方造成损失，应当承担赔偿责任。

3、货物需要安装调试的，乙方应派遣技术人员按合同规定的日程内完成安装和调试工作，并对甲方人员进行技术指导，保证使“采购物品”达到预定的性能指标。

4、在安装调试过程中，甲方应提供各种配合条件及辅助人员，在乙方技术人员的指导下配合乙方进行安装、调试和其他辅助工作。

第四条付款方式

本合同付款方式选择如下第（2）种方式：

1、乙方在货物交付给甲方并验收合格后，凭发票要求甲方支付货款。甲方在收到货物后\_\_\_\_\_天内结清货款。

2、甲方在月日前支付货款给乙方，乙方出具正式发票。

第五条违约责任

甲方责任：

1、甲方如中途变更产品品种、规格、质量或包装的规格，应提前通知乙方，经乙方同意，可以从新签订书面合同。

2、甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值\_\_\_\_\_%的违约金。乙方不同意退货的，甲方仍须按合同规定收货，产品质量不符合国家标准、行业规定及合同约定的情形除外。

3、甲方如未按合同约定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额\_\_\_\_\_%计算付给乙方，作为延期付款违约金。

乙方责任：

1、产品品种、规格、质量不符合本合同规定时，乙方应在24小时内负责保修、保退、保换，并承担因此给甲方造成的全部损失。如果乙方逾期不予保修、保退、保换或者产品在保修、保退、保换一次后仍然出现质量问题，则甲方有权解除合同，同时由乙方向甲方支付总货款的\_\_\_\_\_%（比例）的违约金。

2、乙方应在合同约定的交货时间及地点交货，如果乙方逾期交货，则每逾期一日，乙方应按总货款的\_\_\_\_\_%（比例）计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

3、乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的\_\_\_\_\_%的违约金。

第六条免责条款

甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得有关机构证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并全部或者部分免予承担违约责任。

第七条合同争议解决方式

本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，也可由合同签订地\_\_\_\_\_行政管理部门调解。协商或调解不成的，可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第八条合同生效

本合同\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份，自双方签字盖章之日起生效。本合同在执行期间，如有未尽事宜，可由甲乙双方协商，签订补充协议，具有同等效力。

甲方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**材料装修合同范本15**

甲方（需方）：

乙方（供方）：

经甲、乙双方友好协商，本着平等互利的原则，规范产品交易行为，保护供需双方的合法权益，根据《\_合同法》及相关法律法规的规定，现就乙方向甲方供应生产物质材料事宜，达成一致意见，为明确双方权利和义务，保证正常交易程序，特订立本合同，以资共同遵守。

>一>、质量标准：

1、乙方供应符合国家质量标准和甲方要求的货物。乙方的货物必须符合规定的标准和随货文件要求。

2、其他要求：

1、符合国家质量标准《GB/T11836—20\_\_\_》 。

2、如乙方运至甲方工地的材料为不符合国家质量标准要求的材料，甲方将不予计量，且乙方承担因材料不合格甲方清除所需的费用。

>二、质量责任：

1、乙方提供的产品出现质量问题，由此造成的一切损失和责任均由乙方承担。

2、甲方安装施工严格按照国家建筑标准、设计文件及地方要求进行规范施工，如由甲方操作安装不当造成的损失，由甲方负责。

>三、交货地点：

昆明经济技术开发区洛羊物流片区呈东路（一标段）。

>四、供货时间：

1、乙方在收到甲方书面通知（或电话通知）后的次日24小时内将首批货物送至合同指定地点。

2、供货期间根据甲方施工需要保证24小时不间断供货。

>五、运输方式及费用负担：

1、到交货地点的运费及装、缷费用由乙方负担，运输过程中货物毁损、灭失等各种风险均由乙方承担责任。

2、随车必备品、配件、工具数量及供应方法：无。

>六、付款方式

乙方供货结束后三个月内付款，付款时预留5%作为质量保证金，一年后无息付清。在甲方支付给乙方货款时乙方需提供与支付金额相符的增值税发票，否则甲方可以拒付该款项。

>七、双方的权利和义务：

1、货物交付时，甲方按规定对货物的外观、规格、数量、产品合格证进行验收，如乙方提供的产品规格不符合要求，甲方有权拒收货物。如甲方拒收，乙方必须按照本合同的约定另行提供符合要求的产品，且由此造成的各种损失均由乙方承担责任。

2、甲方应在乙方所送的货物到达后及时进行质量检测，如发现质量问题，乙方须立即现场处理善后事宜。因此给甲方造成损失的，乙方应承担甲方为此支付的所有费用（包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等）。

3、因乙方产品内在质量问题，引发甲方生产或质量事故，造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方为此支付的所有费用（包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等），此责任不因甲方已进行质量监测而免除。

4、如乙方未按照本合同第七条规定的时间送货、送货迟延或货物的数量与合同约定不符，应赔偿甲方违约金3000元。如在规定期内甲方未付清货款，甲方应承担延期付款的银行同期贷款利息。

5、双方都应保守对方的商业机密。

>八、违约责任：

1、乙双方应严格履行合同规定的各项条款，如一方违约是，由违约方承担责任，并参照合同法及双方商定的有关条款赔偿经济损失。

2、因质量不符合合同约定，甲方要求更换或退货，更换视作逾期交货，退货视作不能交货。并承担由此给甲方造成的经济损失。

>九、争议解决

1、本合同及其修订本的有效性、履行和与本合同及其修订本效力有关的所有事宜，将受\_法律管辖，任何争议仅适用\_法律。

2、供需双方因合同的解释或履行发生争议时，首先应争取通过友好协商解决，或申请有关合同管理或造价管理部门调解。

3、如协商、调解不成的，双方可以申请向签约地人民法院提出诉讼。

4、诉讼期间，除争议事项外，双方应继续履行各自本合同中规定的义务和行使权利。

>十、合同的生效、终止与解除

1、本合同一式4份，需方持3份，供方持1份，具有同等法律效力，自合同各方授权代表签字盖章之日起生效。

2、合同的权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

3、合同的解除：有下列情形之一，可解除合同

（1）经合同双方协商一致同意，可解除本合同。

（2）因不可抗力致使不能实现合同目的。

（3）在履行期限届满之前，一方明确表示或者以自己行为表明不履行主要义务。

（4）一方延迟履行主要义务，经催告后7天内仍未履行。

（5）一方延迟履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

>十一、>本合同未尽事宜

甲、乙双方协商解决。

>十二、>合同签订地：

昆明市都市明园A幢2701室

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**材料装修合同范本16**

发包方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及其它有关法律、法规，结合本市住宅装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方的住宅装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包方式：包工包料。

三、承包金额：158000、00元，大写：壹拾伍万捌仟元整。

四、工程期限60天

开工日期\_\_年\_月\_\_日

竣工日期\_\_年\_月\_\_日

五、乙方在施工时，甲方向乙方支付生活费5000元，工程完工经

甲方验收合格后一次性付清全部工程款。

六、此协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**材料装修合同范本17**

甲方：（供方）

乙方：（需方）

在平等互利的条件下，经甲乙双方共同协商，达成以下协议：

>一、甲方向乙方提供产品名称、规格和金额如下：

产品名称

总金额

>二、产品的交（提）货方式，运输方式及收货：

1、运输方式：双方确定为本条第项：

A、甲方送货到乙方指定地点，地址为，运输费由方承担。

B、甲方代办运输—运输：自站至站，运输费由方承担。

2、收货：乙方应当在收货时当面点清并签收确认。如出现外箱破损或数量与清单不符的情况，乙方应即时通知甲方，双方协商解决。对于货品出现的质量问题，乙方应于收货后一周内以书面形式向甲方提出，双方协商解决；否则视同对货品的质量无异议，产品非质量问题乙方不得退（换）货。

>三、货款结算方式：

1、双方确定货款结算方式为本条第项：

A、款到发货：乙方每次订货需将订货单以传真方式书面通知甲方，并同时以方式付清订购货物的全部货款，甲方在收到乙方货款后订单生效，订单生效起7日内发货，并同时发出相关销售票据。甲方在收到乙方货款后发货，并同时发出相关销售票据。

B、批结：每次送货时结付上批货货款，而本次货款待下次送货时结付，且每批货款的信用期不能超过30天，超过30天视同已到期结算。累计未结帐款最高不得超过，超出部分打款发货。

C、月结天（甲方于次月5日前以书面形式将对帐单传真至乙方，乙方在收到对帐单后应于天内完成对帐工作，逾期未对对帐单的内容提出异议，视同确认对帐单。当月所有帐款，最迟于次月日到款结清）。累计未结帐款最高不得超过，超出部分打款发货。

2、如乙方逾期付款，乙方须支付货款利息，计算方式：每天按货款的5‰收取。

甲方：乙方：

地址：地址：

电话：电话：

传真：传真：

日期：日期：

**材料装修合同范本18**

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>第一条：工程概况

1.工程名称：办公室装饰

2.工程地点：

3.工程范围：室内装修(见预算清单)

4.工程承包方式：本工程采用全包工包料方式承包(参见附件清单)

5.工程造价：

(1)工程预算总造价为￥元，大写人民币：元整。

(2)本工程总造价计算依据：

A、以工程设计施工图纸及设计变更、现场签证为依据。

B、施工中甲、乙双方确认的施工障碍引起的变更或增加措施等费用。

C、施工中甲方要求新增加的项目费用。

>第二条：工程期限

1.经甲、乙双方商定：本工程合同工期为天(日历)，具体开竣工时间以甲、乙双方签订的开工报告为准。

2.本工程计划开工日期为年月日，计划竣工日期为年月日。

3.本工程在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期：

(1)由于不可抗力造成无法正常施工的;

(2)由于甲方原因影响连续施工的;

(3)由于设计变更或设计未确定的;

(4)由于未办妥相关物业或行政审批手续的;

(5)由于施工工地(非乙方原因)一月内停电停水停气造成停工累计超过8小时;

(6)由于甲方原因不能及时配套或配套单位不能配合而影响施工的。

>第三条：工程施工准备与双方责任

1.甲方责任：

(1)开工前甲方协调各方面的关系，办妥进场手续。

(2)组织好设计交底及图纸会审工作。

(3)委托为甲方代表，实行工程质量、进度监理，代表甲方处理工程日常事宜。

(4)开工前1天，甲方腾空装修场地以便工程开工。

(5)做好甲方提供材料及设备的供应，落实建设资金，按期拨付工程预付款，办理现场签证，竣工验收。

2.乙方责任：

(1)提供完整的施工图纸及施工技术资料。

(2)开工前组织有关人员熟悉施工图纸和设计资料，编制施工图预算和施工组织计划，制定施工总计划进度。

(3)做好施工准备工作，组织好人员及材料设备的进场、采购、供应和管理。

(4)严格按施工图与说明书施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付，并承担双方约定的维修保养协议相关规定。人为损坏的修理由责任方负责，并承担费用。

(5)委托为乙方代表，代表乙方与甲方代表人员接洽。

>第四条：工程价款及支付

1.本工程合同预算以施工图及施工方案的工作量为依据编制。

2.由物业收取的管理配合、装修押金等相关费用，由甲方支付。

3.本工程合同总价为￥。

4.支付采取按工程进度分段付款方式。

5.分段付款的时间及相应金额为：

(1)合同签订时付合同价10%，计￥(元整);

(2)工程竣工时，付工程尾款，计￥(元整);

工程变更项目款项于双方确认，付完此款项方可施工增加工程。

>第五条：施工质量与设计变更

1.坚持按图施工，任意一方不得随意变更设计，如遇下列情况给乙方造成损失，应由责任方负担。

(1)发现设计有错误或严重不合理，乙方通知甲方后，甲方应在三天内与设计单位商定，发出变更设计文件，甲、乙双方签协后方准施工。

(2)设计变更超出原设计标准或规模时，甲方必须按审批程序重新报批，甲、乙双方签协后方准施工。

(3)如因甲方投资不足，不能及时拨付工程进度款，造成中途停建、缓建，甲、乙双方应商定对在建工程做到安全到位，并由甲方承担乙方的经济损失。

(4)如因乙方施工技术、质量和原材料不达标，造成中途停建、缓建，甲乙双方应商定对在建工程做到安全到位，并由乙方承担甲方的经济损失。

2.乙方如遇到重要及复杂的隐蔽工程内容，可通知甲方共同验收，如甲方未按时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

>第六条：工程竣工验收及结算

1.乙方在工程竣工前书面或口头通知甲方验收。

2.甲方应在接到验收通知组织验收并在验收后出具工程验收证明。

3.工程未经验收，甲方提前使用，应视为甲方已确认工程合格，若使用后发现质量问题，由甲方承担责任。

4.乙方于工程竣工后，提供一年的免费维修服务，但不包含人为原因造成的损坏部分。

>第七条：工程安全生产、文明施工

1.甲方对乙方承担的工程要做好安全交底，明确安全要求并进行监督检查，双方应按规定协商相关安全生产责任和治安消防事宜。

2.乙方必须认真贯彻安全生产、文明施工的规章制度，做好安全生产、文明施工教育工作，严格安全操作规程、文明施工要求及严格执行治安消防条例。

3.工程在施工期间，乙方人员发生工伤和急病等，甲方有提供方便、协助抢救义务，责任和费用均由责任方负担。

>第八条：工程处罚及仲裁

1.按本工程合同工期拖延一天，按工程总造价的千分之二进行处罚，工期处罚待本工程竣工后一次结清。若因一方违约，由违约方承担合同价的30%的违约金。

2.甲方拖延结算及付款，按国家现行有关规定执行。

3.本合同在执行过程中发生合同纠纷，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请双方上级主管部门或建设主管部门进行调解，调解不成时可向工程所在地的仲裁委员会提请仲裁或者向工程所在地人民法院提起诉讼。

>第九条：附则

1.本合同未尽事宜，双方及时协商增补条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

2.本合同一式贰份，双方各执壹份。

3.本合同经双方签字盖章后生效，工程竣工验收交付后保修期满，工程价款结清自动终止。

4.本合同有效附件。

(一)乙方提供平面图纸;

(二)工程预算书;

(三)补充条款;

(四)其他。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代理人： 代理人：

年 月 日 年 月 日

**材料装修合同范本19**

发包人(甲方)：

住所：

委托代理人：电话：

承包人(乙方)：南京xxx装饰有限公司

住所：南京市xx号

营业执照号：xxx

法定代表人：电话：

委托代理人：电话：

本程设计人：电话：

施工负责人：电话：

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一部分工程概况

第1条、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第2条、工程内容及做法

(详见海天人装修工程施工项目确认表及报价单)。

第3条、工程承包方式：双方商定采取以下承包方式：

(1)承包人包工、部分包料(详见报价单)，发包人提供部分材料(详见报价说明);

(2)承包人要求发包人提供的材料数量应符合实际施工的要求，与工程实际使用量的误差应在+-5%以内。因超出此误差范围而导致发包人多次购买、材料浪费、延误工期、影响质量等责任由承包人承担。

(3)由承包人提供的材料必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等。禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。如因承包人提供了不合格材料而引起的工程质量问题，由承包人承担责任，且不受工程质量保修期限的限制。

第4条、工程期限\_\_\_\_\_\_\_天;

开工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日;

竣工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

第5条、合同价款：本合同工程造价为(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(详见海天人装修工程报价单)。

第二部分施工图纸

第1条、发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见xx装修工程设计图纸)，设计费(大写)\_\_\_ \_\_\_\_元，由发包人支付(此费用包括/不包括在工程价款内)。

第三部分发包人义务

第1条、开工前三天，为承包人入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则;

第2条、提供施工期间的水源、电源;

第3条、负责协调施工队与邻里之间的关系及相关装修手续(物管等)，并承担相关费用;

第4条、不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续;

第5条、施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作;

第6条、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、阶段验收、竣工验收。

第四部分承包人义务

第1条、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程;

第2条、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;

第3条、保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通;

第4条、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五部分工程变更

第1条、工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见\*\*\*装修工程变更单)。

第六部分材料的提供

第1条、由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续。需要保管的，发包人应作好密封标志，并交由现场管理人员保管;

第2条、由承包人提供的材料，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第七部分工期延误

第1条、对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1)工程量变化和设计变更;

(2)发包人同意工期顺延的其他情况;

(3)发包人五金件(不含门锁、洁具等)安装;

(4)客户须知中第三点的情况之一。

第2条、因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。

第3条、因承包人责任不能按期开工或中途停工而影响工期的，工期不顺延。

第八部分质量标准

第1条、双方约定本工程施工质量标准为现行住宅装饰装修验收标准。

第2条、施工过程中双方对工程质量发生争议，由发包人指定拥有质量认证资质的有关部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担;经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第九部分工程验收和保修

第1条、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1)\_\_隐蔽工程验收\_\_;

(2)\_\_水电工程完工\_\_;

(3)\_\_瓦作工程完工\_\_;

(4)\_\_中期验收(木作工程完工)，并作好工作量统计决算\_\_;

(5)油漆工程完工。

承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单(见海天人装修工程验收单)。

第2条、工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收(否则视同工程合格)，填写工程验收单(见xx装修工程验收单)。在工程款结清后，办理移交手续(见xx装修工程结算单)。

第3条、工程竣工后，承包人负责采购装饰装修材料及设备的，发包人可要求承包人提交说明书、保修单和环保说明书。

第4条、在正常使用条件下，本工程保修期为24个月，保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。验收合格签字后，填写工程保修单(见xx装修工程保修单)。有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏工程，保修期为36个月。

第5条、在正常使用条件下，工程应在一定时期内保证合格的质量标准，不应出现严重、大面积和多处质量问题。如在保修期内出现超过2次(处)严重质量问题的，承包人除提供保修之外，另须根据实际情况赔偿发包人由于此质量问题造成的相关损失，并向发包人支付工程质量违约赔偿，金额为发生严重质量问题的工程的造价(根据附海天人装修工程报价单)。

严重工程质量问题是指在正常使用条件下：

防水工程出现3处以上渗漏;

暖气、煤气、给排水改动工程出现断裂、漏水、漏气(材料质量问题除外);

墙面、吊顶等涂料工程出现以上的涂料表层脱落;

吊顶、吊柜、五金件、灯具等吊装、安装工程出现断裂、脱落(材料质量问题除外);

墙砖超过5处(块)以上松动、脱落;

地砖、地板工程出现5处(块)以上显着隆起、凹陷、移位，或松动、脱落(材料质量问题除外);

木工工程出现开裂、脱胶(榫)、松动、变形(材料质量问题除外)。

第十部分工程款支付方式

第1条、双方约定按以下方式支付工程款：

(1)合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

支付次数付款时间支付金额

第一次进场施工前三天合同价的60%

第二次中期验收两天内付到结算总价的95%

第三次交付使用前尾款

第四次

第五次

第2条、工程中期验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后2日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单(见\*\*\*\*装修工程结算单)并签字，发包人应在签字时向承包人结清中期工程款。

第十一部分违约责任

第1条、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

第2条、未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

第3条、因一方原因，造成合同无法继续履行时，终止方应提前5天通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

第4条、每延误工期一天，由责任人向对方支付违约金200元。

第十二部分合同争议的解决方式

第1条、本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，依法向人民法院提起诉讼。

第十四部分几项具体规定

第1条、因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点。

第2条、施工期间，承包人应尽量确保工程不对邻里、社区和公众利益产生影响。承包人应对工程噪音、污水、废料、异味、光污染、高空坠落物等有害因素有足够的预计和有效的管理。由于承包人管理不善，违规操作而造成的一切后果，由承包人负责。

第3条、施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分;下午\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分。承包人应按时开工、停工，并不在施工现场从事与工程无关的活动。

第十五部分其他约定事项：

第十六部分附则

第1条、本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

第2条、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

第3条、合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签章)：电话：

乙方(签章)：电话：

签订地点：

签订日期：年月日

**材料装修合同范本20**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就装饰材料供货事宜达成协议如下：

第一条所购装饰材料基本情况：见附件

第二条总价合同：

合同总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写人民币）；

第三条质量标准：

乙方保证所供产品符合国家标准及行业标准以及甲方对产品的质量要求，乙方应随货提供产品合格证等证明文件。

第四条供货：

供货时间及地点：按照甲方的通知分批次供应。乙方在接到甲方书面通知之日起\_\_\_\_\_\_\_日内将货物送达甲方指定的地点。

第五条安装：

安装方式为（乙方安装/甲方自装）；选择乙方安装的，安装标准为《\_\_\_\_\_\_\_市装饰工程质量验收标准》，《\_\_\_\_\_\_\_市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由乙方承担，甲方应为乙方提供必要的安装条件。

第六条付款方式：

乙方在货物交付给甲方并验收合格后，凭发票\_\_\_\_\_\_\_次付清。

第七条违约责任：

1、甲方按规定时间及方式向乙方付款。如未按规定时间付款，每延期\_\_\_\_\_\_\_天，则向乙方支付应付款项的\_\_\_\_\_\_\_%违约金。

2、工程竣工后，甲方应及时对乙方进行验收，并在\_\_\_\_\_个工作日内完成验收工作。每延期一天，则向乙方支付应付款项的\_\_\_\_\_\_\_%违约金。

3、所供材料的品种、规格不符合本合同规定时，乙方应负责退、换，由于上述原因延误交货时间，每延期一天，乙方应按延期交货部分货款总值的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

4、如果乙方不能按合同规定的产品数量交货，则乙方付给甲方不能交货部分货款总值的.\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

5、乙方不能按合同规定时间交货时，每延期一天，乙方应按延期交货部分货款总值的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

第八条争议解决方式：

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第九条本合同\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_份，自双方签字盖章之日起生效。本合同在执行期间，如有未尽事宜，可由甲乙双方协商，签订补充协议，具有同等效力。

甲方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**材料装修合同范本21**

甲方：

乙方：

本合同甲方委托乙方对配送板材、轻钢龙骨等装修材料。为维护双方利益，在公平、诚实原则下，经协商一致签定以下协议：

>第一条采购行为实施：

1.负责确定乙方配送材料品种、材料标准、等级、数量，乙方所送材料的.价格由乙方与确定。

2.项目部根据与乙方所确定的材料品种、数量、价格向公司采购部提交签字申请配送单，采购部负责向乙方发单，乙方根据公司采购部所发的要货单送货。

3.乙方所送货物由项目部收货，验货并签字，结账以项目经理签字收货单据为准。

4.乙方必须确保所送材料符合项目部确定的质量标准，若项目部发现乙方所送材料为假货，甲方采取假一罚十处罚，若乙方所送材料不合格，乙方必须完全退货并承担响应责任。

5.乙方应按甲方的要求提供完整的产品资料。包括货物清单、产品出厂检验报告、环境检测报告、质保书使用说明书、产告，并必须附有中文说明书

>第二条质量标准：

1.按照相应国家标准和项目部与乙方协议标准执行

2.对于显而易见的产品缺陷，甲方应该在收货后\_\_\_\_日内通知乙方;

3.对于非显而易见的产品缺陷，甲方须在发现瑕疵后\_\_\_\_日内书面通知乙方，否则视为产品符合要求。

4.因产品质量问题给甲方造成损失的，乙方要承担全部赔偿责任。

>第三条送货与交货

1.乙方送货的材料乙方须在收到甲方订单\_\_\_\_日内将货物送至甲方指定的地点，

2.乙方送货的材料，如有特殊情况，需在\_\_\_\_日前通知，甲方应及时履行收货义务，但出现产品不符合要求或交货时间不符合约定的情况，甲方有权拒绝收货。

3.乙方应按甲方的要求提供完整的产品资料。包括货物清单、产品出厂检验报告、环境检测报告、质保书使用说明书、产品

>第四条结算

甲乙双方每月日结算一次(结上月\_\_\_\_日到\_\_\_\_日的货款)，乙方必须在次月的二十到\_\_\_\_日将上\_\_\_\_月度的结算清单送到甲方采购部，以便甲方核对账目，否则货款顺延到下月结算，具体结款时间为乙方提交结算清单后的下一个月的\_\_\_\_日到\_\_\_\_日。

>第五条违约处理

1.乙方在履行合同过程中不得有以次充好、假冒伪劣、虚报产品等级、虚报产品数量等违背诚实信用的行为，否则一经发现将处以人民币5万至10万元不等的罚款。

2.甲、乙双方在签订合同过程中知悉对方商业秘密后，无论合同是否成立，未经对方许可，不得将该商业秘密自己使用或泄露给他人使用，否则应按照所得利润的倍赔偿给对方作为经济补偿，涉及刑事责任的将另行追究。

>第六条合同期限

本合同有效期为乙方开始配送材料到工程结束结清账款为止。

>第七条其他

1.本合同双方应严格遵守，未尽事宜应及时协商并签订补充协议;不能达成协议的可向甲方或合同履行地人民法院诉讼。

2.如以前有协议与本合同相抵触的，以本合同为依据。

3.本合同一式份，经双方签字后生效，甲乙双方各执份。

甲方：乙方：

签字盖章：签字盖章：

地址：地址：

**材料装修合**

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！