# 最新个人装修合同怎么签(16篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2025-03-08

*个人装修合同怎么签一姓名(名称)住所联系电话承包方(以下简称乙方)：名称工程责任人联系电话根据《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规之规1、工程地点2、工程承包方式：3、工程期限 天开工日期20\_\_年 月 日竣工日期20\_\_年 月...*

**个人装修合同怎么签一**

姓名(名称)

住所

联系电话

承包方(以下简称乙方)：

名称

工程责任人

联系电话

根据《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规之规

1、工程地点

2、工程承包方式：

3、工程期限 天

开工日期20\_\_年 月 日

竣工日期20\_\_年 月 日

4、双方商定，本工程的价款为人民币 元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

8、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的.，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)： 承包人(签字)：

年 月 日 年 月 日

开户银行：

账 户：

**个人装修合同怎么签二**

发包方(以下简称甲方)：

姓名(名称)

住所

联系电话

承包方(以下简称乙方)：

名称

工程责任人

联系电话

根据《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规之规

1、工程地点

2、工程承包方式：

3、工程期限 天

开工日期20\_\_年 月 日

竣工日期20\_\_年 月 日

4、双方商定，本工程的价款为人民币 元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

8、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的.，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)： 承包人(签字)：

年 月 日 年 月 日

开户银行：

账 户：

**个人装修合同怎么签三**

委托方(甲方)：xxxxxxxx

承接方(乙方)：xxxxxxxx

根据合同法相关规定，甲、乙双方经平等友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：xxxx区xxxx街xx单元xx室

二、形式结构：xx层式,xx室xx厅xx厨xx卫

三、工程项目：

1、四个房间(xx卧室、xx客厅)地面铺设\_\_\_xxx瓷砖，打地角线，要求平整;xx厨房，xx卫生间墙面\_\_\_xxx铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺\_\_\_xxx瓷砖，要求平整;xx个阳台地面铺设\_\_\_xxx瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的`所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费xxxx\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣xxxx元押金，xxxx年xx月xx日至xxxx年xx月xx日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：xxxxxxxx乙方：xxxxxx

签字(盖章)：xxxx\_\_\_签字(盖章)：xx\_\_

联系电话：xxxxxx联系电话：xxxx

20xx年xx月xx日20xx年xx月xx日

**个人装修合同怎么签四**

甲方（业主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承揽方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合居室装饰装修工程施工的要求，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方的室内装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下条款：

1.施工地点：武威市凉州区聚银新都小区3号楼2单元1503室。

2.住房结构：钢筋混凝土结构；房型：二室二厅一厨一卫，建筑面积：90.2㎡。

1．乙方应加强对其施工人员的安全教育，在施工过程中应采取必要的安全防护和消防措施，严格管理，遵守安全操作，安全施工，为施工人员全程配备安全帽、安全绳、安全网等安全用具，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等损害其他人的财产、生命健康、安全等事故发生。由于乙方人员的故意或过失引起的\'上述情况发生等事故由乙方负责全部责任，与甲方无关。

2.乙方为包工不包料的承揽方式，甲方负责提供砖、水泥、沙子、水源、电源、内外墙砖、铁丝、地板砖等建筑装修材料。根据施工进度，乙方应提前5天通知甲方购买所需材料。

3.乙方具有从事房屋装修的成熟经验，负责施工建设并交付建设成果。当事人明确，双方不存在雇佣关系。

4.施工机械以及模板、工具等所有劳动工具由乙方自带，费用由乙方自理。

5.乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

6.为施工方便，甲方给乙方提供房屋的钥匙一把，乙方不能将钥匙遗失、损坏、复制、转借，并在结算加工承揽费时交还甲方，同时对房屋内的原有设施、堆放的各种材料及电器、家具及装饰装潢负有保护和保管责任，防止被盗丢失，否则应对保管不当造成的直接和间接损失负全额赔偿责任。

1.工期从20xx年10月日开始建设，到20xx年11月日止。在约定的工期内，施工时间、施工进程由乙方自定

2.装饰施工内容：水电路工程、泥水工程，木工工程、刮瓷工程、漆工工程及需要的其他工程。

3.乙方应当本着保质保量的原则，加强质量管理，保证工程质量。

4.甲方发现乙方在施工过程中有偷工减料、工作不负责等影响房屋质量等行为时，有权要求乙方停工或整改。

5.房屋装修竣工后，甲方发现存在质量问题的，乙方必须及时进行免费维修。

由于工程质量达不到要求的，乙方要进行修理、重作；造成损失的，由乙方赔偿。因乙方原因导致合同无法履行的，乙方应承担因其违约给甲方造成的一切损失。

1.发生合同争议时，双方应友好协商。

2.如协商不成，双方可将争议提交人民法院进行裁决。

1.本合同一式两份，甲、乙双方当事人各执一份，双方签字后生效。

2.以上合同，双方必须共同遵守。如经双方协商同意签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**个人装修合同怎么签五**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方协商，订立本合同，以共同恪守。在双方同意的情况下，本合同由起草。

一、工程项目

1、三个房间（两卧室、一客厅，以下简称三个房间）打地角线，包暖气及管线（客厅要对称），房顶四周打石膏线，包三个房间的门、窗。客厅、卧室铺强化木地板。清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷立邦漆两次。

2、通阳台的门窗处打一吧台，上方根据甲方要求（图纸）做一置物架。阳台东侧打一多用途柜（底下放鞋、上面书柜）、西侧打一吊柜，包阳台、铺磁砖、吊pvc板。

3、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊pvc板。厨房地面铺磁砖，打一灶台。

4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅门后一多用途柜（底下放鞋，上面挂衣服）。

5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式

甲方按乙方要求必须保证装修期间的\'所需材料（乙方需提前通知甲方），乙方负责施工。

三、质量标准

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限

\_\_年\_月\_日至\_\_年\_月\_日，如不能按期完成，每天将处罚金\_元。

五、工程造价

材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费人民币。

六、付款方式

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内一次将装修人工费付清。

七、其它问题

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本合同未尽事宜，由双方协商解决。本合同自双方签字之日起生效。

八、本合同一式份，甲乙方各执份，具有相同效应。

甲方（签字/盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字/盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_年\_月\_日

\_\_年\_月\_日

**个人装修合同怎么签六**

委托方(甲方)： 承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

：\_\_\_\_层式 \_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80\*80瓷砖，打地角线，要求平整;一个厨房，一个卫生间墙面25\*40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30\*30瓷砖，要求平整;两个阳台地面铺设30\*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的.装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_ \_\_\_\_元人民币。

为确保工程质量，暂扣500元押金，xx 年 4 月\_ \_日至 xx 年 7 月 日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

**个人装修合同怎么签七**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守.

1、装饰施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、住房结构：房型房厅套，施工面积平方米.

3、装饰施工内容：详见附件《装饰施工内容表》.

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包工包料、清包工、部分承包）.

5、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工，\_\_\_\_\_\_\_\_工期\_\_\_\_\_\_\_\_天.

1、工程总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见本合同装修工程报价单.

2、工程款付款方式按下列方式支付：

（1）第一次，对预算设计认可签订合同之日.支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元订金，第二次付款时扣除.

（2）第二次合同签定后开工前支付工程总造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元.

（3）第三次施工过程中工期进度过半支付工程总造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元.

（4）第四次竣工验收当天支付工程总造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元.

（5）工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年.工程款全部结清后，甲、乙双方签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算.

1、甲方提供的材料：详见合同装修工程报价单.本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续.如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担.甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿.

2、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用.如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方.

3、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用.如已使用，对工程造成的损失由乙方负责.如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方.

1、本工程执行《住宅建筑装饰工程技术规程》、《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准.

2、本工程由\_\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案.

3、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延.由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变.

4、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工.由此影响竣工日期，甲、乙双方商定.

5、工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认.事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验.若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延.

6、工程竣工：乙方应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天通知甲方验收，甲方应自接到通知\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内组织验收.如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期.

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格.乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生.如遇上述情况发生，属甲方责任，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的\'，乙方负责修复和赔偿.

1、甲方应在开工前，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸，并向乙方进行现场交底.并向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项.做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生邻里关系等的协调工作.

2、乙方参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底.按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可.未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线.

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工\_\_\_\_\_\_天，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，支付\_\_\_\_\_\_\_元违约金.

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金.

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，可以提交人民法院诉讼.

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守.

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**个人装修合同怎么签八**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方就乙方对商铺进行装修改造活动，根据《\_\_\_\_\_\_\_\_市商场市场消防安全管理规定》及其它各项规定，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条装修商铺

本合同装修场地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商铺。

第二条装修期限

装修期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

第三条装修押金

乙方进入场地装修前，需向商厦管理处缴纳装修抵押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，装修完成后，经商厦管理处确认无损坏、破坏商铺环境、设施设备等条件后，一个月后无息退还装修抵押金予乙方。

第四条装修条例

1、甲方有权对乙方提出的商铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、乙方所提出的装修改造方案必须要明确装饰部位、范围以及内容等详尽信息。

3、装修期间所产生的水、电、垃圾清运等各项费用由乙方自行承担。

4、乙方在装修改造过程中对商厦及他人的设施、设备等造成损毁的由乙方负全责并承担所有维修费用。

5、乙方所有装修改造工程必须在甲方规定期间内完成，否则每逾期一日应交纳违约金(日租的两倍)\_\_\_\_\_\_\_\_元，租期不顺延。

6、乙方需要改造商铺(包括在场地内设置固定装置)，应经甲方事先书面同意。未经书面同意改造的，乙方应负责恢复原状，并赔偿因此给商厦所造成的损失。

7、乙方如需对商铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经商厦管理处审核，并经书面回复后严格按照《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市地区电气安全工作规程》、《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地区电气安装标准》进行施工。如擅自施工将对乙方处以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元罚款，乙方擅自更改的，要恢复原状，并承担由此造成的一切费用和损失。

8、乙方对商铺的装修改造均不应对建筑物的主体结构安全，消防、电路、空调和其它各种管线的使用安全及整体美观造成不良影响，并不得影响甲方或第三方的经营，否则，乙方应立即改正，并赔偿因此给甲方和第三方造成的`损失。

9、乙方装修改造所产生的垃圾、废料等必须及时清扫干净，不得影响商厦内的整体环境美观，否则，将处以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的罚款。

10、乙方不得在商铺内的墙壁、地面钻孔，不得在墙壁上直接安装饰物或金属挂件，如有违反，将处以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元罚款。

11、乙方的装修改造工程所用材料必须符合国家按规定的防火和环保要求。

第五条合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，本合同一式二\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**个人装修合同怎么签九**

发包方（简称甲方）：xx

身份证号：

承包方（简称乙方）：xx

身份证号：

根据《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点：县镇社区小区号

2、工程承包方式：包工包料

3、工程期限天

4、开工日期年月日竣工日期年月日

5、双方商定，本工程的价款为人民币（大写）xxxx元整。首付元整，经验收合格后一次性付清余款。

6、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

7、本工程自验收合格双方签字之日起保修年。

8、因本合同双方当事人中的`一方不履行合同或违反国家法律法规及有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10、合同一式份，甲乙双方各持份，合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

甲方（签字/盖章）：xxxx

乙方（签字/盖章）：xxxx

联系电话：xxxx

联系电话：xxxx

xx年月日

xx年月日

**个人装修合同怎么签篇十**

委托方(甲方)： 承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式 \_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80\*80瓷砖，打地角线，要求平整;一个厨房，一个卫生间墙面25\*40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30\*30瓷砖，要求平整;两个阳台地面铺设30\*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的.装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_ \_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣500元押金，xx 年 4 月\_ \_日至 xx 年 7 月 日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

个人装修合同样本二：

委托方(甲方)： 承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式 \_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80\*80瓷砖，打地角线，要求平整;一个厨房，一个卫生间墙面25\*40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30\*30瓷砖，要求平整;两个阳台地面铺设30\*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_ \_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣500元押金，20xx 年 4 月\_ \_日至 20xx 年 7 月 日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

**个人装修合同怎么签篇十一**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修，为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：

2、居室规格：房型，总计施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4、委托方式：包工包料大包干交钥匙工程。

5、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期年

月日，工程总天数天。

第二条：工程价款

工程价款（金额大写），详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2、工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备、产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或价格有差异，应禁止使用，如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的`材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，如延期到达。施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方，材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%，当工期速度过半（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日），甲方即第二次付施工工费的40%，剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算，（注：施工工费包括人工费）。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工，验收合格未结清工程价款时间，不得交付使用。

第六条：工程工期

1、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方。

2、由甲方自行挑选的材料、设备因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

第七条：其他事项

1、甲方责任

1）必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2）二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

2、乙方责任

1）指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量的按时完成施工任务。

2）负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人，万一发生，必须尽快负责修复或赔偿。

第八条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同放，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方，因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第九条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第十条：合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守，任何乙方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清除手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十一条：合同生效

1、本合同双方签字后生效。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方（业主）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人装修合同怎么签篇十二**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设尺寸为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，打地角线，要求平整。一个厨房，一个卫生间墙面尺寸为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺尺寸为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整。个阳台地面铺设尺寸为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的`午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣\_\_\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

八、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**个人装修合同怎么签篇十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》、《全国室内装饰设计，施工企业管理规定》的规定，结合本工程具体情况，双方协商达成如下协议。

第一条工程概况

1.1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_\_室内装饰工程

1.2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区

1.3、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_\_室内所包含的所有土建、装饰、安装等工程，具体承包范围详见附件。

1.4、承包方式：施工承包，包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工。

1.5、工期：本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工，具体开工日期以甲方通知为准。

1.6、工程质量：按本合同第5条约定标准

1.7合同价(人民币大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第二条甲方义务

2.1、开工前甲方组织乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

2.2、甲方负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

第三条乙方义务

3.1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2、乙方负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位(住户)的关系。

3.5、施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

3.6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。如有损坏，乙方负责修复，费用乙方自理。

第四条关于工期的约定

4.1、因甲方原因未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.2、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.3、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工经甲方确认的，工期相应顺延。

第五条关于工程质量及验收的约定

5.1、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰装修工程质量验收规范》(gb50201-20xx)、《住宅装饰装修施工规范》(gb50327-20xx)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2、本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

5.3、乙方应提前48小时通知甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期也不顺延。

5.4、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.5、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.6、工程竣工后，乙方应提前通知甲方验收，甲方自接到验收通知后组织验收，经甲方验收合格后，办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。本工程未经验收或验收不合格，甲方有权拒收，乙方承担返工及延期交付的责任。

第六条关于工程价款及结算的约定

6.1、进场施工前后三日支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，工程进度过半支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，工程完工支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，剩余款项\_\_\_\_\_\_\_\_\_元于工程完工后三个月支付。

6.2、本合同价款以双方确认为结算依据，具体是指完成工程量清单中的一个规定计量单位的`分部分项工程所需的全部费用，包括了所有人工费、材料费、机械费、运输费、间接费、利润、税金以及材料、设备等供应到现场能够正常使用不可或缺的工作及责任的所有费用。

6.3、主材单价均以签约以后的材料报批核定为结算依据(即由乙方报给甲方审核后确认)，其余人工单价、辅料单价、综合费用(管理费、利润、税金等)按合同清单计价，不因任何因素而调整。

6.4、如分部分项工程量清单中的工程内容发生变化时，在合同预算价的基础上对变更部分进行适当的调整，变更增加项目，合同中有单价的，按合同中对应的单价计算;合同中有类似项目的，以类似项目单价为基础，按预算计价原则调整后作为结算单价;合同中没有的项目，乙方按预算计价原则重新编制综合单价，按甲方审核确认后之单价结算。

第七条关于材料供应的约定

7.1、乙方采购的材料、设备，须符合防火要求，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙供材料、设备，应提前通知甲方验收。未经甲方验收及不符合主材报价单中品牌质量等要求的，应禁止使用，否则，乙方应承担违约责任。

7.2、所有涂料品牌应明确为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”，具体使用系列由甲方届时确认;木工板品牌明确为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”牌;所有pvc管材、管件均为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”牌，所有电线均使用“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”牌;所有地板均为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”强化地板，厚度为1.2cm，规格为80cmx12cm;所有墙砖地转均为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”牌;所有塑钢门窗均为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”牌。乙方提供材料必须按照甲方指定品牌、规格等要求封样确认，在施工过程中供应的材料须经甲方核验符合封样标准后，方可使用。乙方在履行本合同中必须按甲方指定产品购料，所有合同中没有明确的材料都必须事先征得甲方同意确认品牌价格后方可自行采购。乙方采购材料与甲方指定不符的，乙方必须按甲方要求重购，甲方不承担任何原购材料的费用，工期不予顺延。

7.3、甲供材料的有关约定及结算原则

甲供材料送达现场后，甲乙双方应办理验收交接手续，并由乙方负责保管。乙方应当对甲供材料、设备的质量和规格差异等进行检查，如发现不能使用或有质量问题或规格差异的，应及时通知甲方。否则，乙方应当承担责任，但如甲方仍坚持使用，由此造成的工程质量问题，其责任由甲方承担。

第八条有关安全生产和防火的约定

8.1、乙方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

8.2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防法》和其他相关的法规、规范。

8.3、由于乙方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防法和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防法，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条违约责任

9.1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，工期顺延，不予另行补偿或双方可另行协商。

9.2、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方按总合同价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付甲方违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，不再支付其它费用。

9.3、乙方按照合同、设计和国家建设工程质量验收规范的要求，经甲方和有关部门验收工程质量合格，若在约定时间无法通过验收的视为不合格，达不到要求的扣罚合同价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金，造成损失的应予以赔偿。

9.4、乙方提供的材料、设备是假冒或伪劣产品的，应按该材料、设备合格品价格的双倍赔偿给甲方。

9.5、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

9.6、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由甲方负责并承担损失。

9.7、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

9.8、因一方原因，导致合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

9.9、在合同质保期内，如甲方报修，乙方应在2个小时内予以回应，8个小时内进场维修，乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，费用从乙方质量保修金中扣除。由此造成的其它损失，也由乙方承担。

第十条合同生效与终止

10.1、本合同经双方签字(盖章)后生效至2年保修期满终止。

10.2、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。甲方执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

10.3、本合同履行完成后自动终止。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**个人装修合同怎么签篇十四**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80\*80瓷砖，打地角线，要求平整;一个厨房，一个卫生间墙面25\*40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30\*30瓷砖，要求平整;两个阳台地面铺设30\*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的\'所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_ \_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣500元押金，xx年4月\_ \_日至xx年7月日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**个人装修合同怎么签篇十五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经过友好协商，就乙方承包甲方所有的装修施工事宜达成一致，签订本合同。

一、乙方包干承包该房屋装修的全部施工工作，即实行包工不包料，甲方自备装修材料，乙方只负责施工，具体施工内容详见附件。

二、包干承包费用：

人民币整（小写13800元）除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

三、支付方式：

1、乙方进场施工之日，甲方向乙方预付人民币仟圆整（小写元）；

2、乙方完成全部装修施工后，支付进度款人民币仟圆整（小写元）；

3、全部装修施工完成后天内，甲方支付余款人民币整（小写元）

四、工期：

双方确定该房屋装修施工工期为天，乙方应在约定的.工期内完成全部施工任务。

五、其他约定：

1、甲方按照乙方提供的清单及时自行负责采购装修材料；

2、甲方应按合同约定及时付款，否则按200元天支付违约金；

3、乙方自行准备工具、聘请人员，自行负责施工安全，严格按照甲方提供的图纸和甲方要求施工，确保工程质量，如在施工过程中发现质量不合格行为，造成返工，因此造成的装修材料损失、人工损失概由乙方自行承担；

4、乙方不得浪费、挪用甲方的装修材料，否则按500元次予以处罚，并需赔偿甲方损失；

5、乙方应在合同约定的工期内完成全部施工任务，每延期一天按照200元天予以处罚。如因甲方不及时付款、装修材料延误或新增施工内容等甲方原因而延误工期，乙方不承担违约责任；

6、该房屋装修保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，保修期内乙方应该及时负责为甲方维修。

六、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人装修合同怎么签篇十六**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》，履行平等、自愿、公平、诚实守信的原则，经甲、乙双方协商，就本工程承包事项达成一致签订本合同。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程结构要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、开工时间：

以甲方正式通知之日动工。竣工时间：自甲方通知之日起\_\_\_\_个月内完成：即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

四、承包方式：

包工不包料一次承包固定合同价，出现物价涨跌的情况，均按本合同执行。

五、方量及价格：

甲方以每平米\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡)的价格承包给乙方修建，工程结算按楼层顶板面积平方计量尺寸、其它部分和附属设施不作计量支付，且房屋面积结算以施工完成后实际丈量平方面积为准，涉及“人”字顶修建的房屋面、以斜面面积计量(单层)。

六、施工工具：

本工程所需的一切工具(包括施工用的搅拌机、震动器、模版、搭架等工具)及工人、水、电，均有乙方自行解决，一切费用和责任由乙方承担。工程完成第二楼顶板付总工程的.\_\_\_\_﹪，工程竣工验收合格后付清所有款项。

七、工程主要承包内容：

主体工程、回填土、围墙、顶层围栏、外墙装饰、小青瓦扣饰(详见工程外观图)、化粪池、空地硬化、楼梯扶手、门窗安装，底楼墙面土料处理，各层地板砖铺贴，厨房、卫生间墙面满瓷砖，上下水管、电路、闭路电视线、网线、电话线等预埋安装、水池按甲方要求做好，室内所有墙面刮防磁等。其中：

1.自来水：一层考虑商用，必须安装两个水龙头带闸阀水表，二、三层每层安装一个水龙头带闸阀水表。一层楼梯间设厕所带化粪池、冲水闸阀。其余套房厕所除设冲水闸阀外，还需多设两个水龙头和地面排水及厕所排风系统。厨房设水龙头及下水道，房顶设水龙头及下水道,所有厕所须埋设单独太阳能热水管至房顶，所有下水管下通化粪池、后排至下水道，上通房顶所有上下水管一次做好、并埋好，空地设水龙头和下水道。

2.电路：一楼门面仪表一开(20a)，二、三层一表一开(20a)楼梯间每层一灯一控，交流电及通信线必须分开通道。

3.闭路信号线、网线一层两个门面各设一路，二、三层各设一路。

4.所有线类安装走向，包括下水管道安装及底盒位置布置，需按甲方要求线路及位置安装，未经甲方同意布置的位置和走向甲方，甲方有权不认可并要求返工。

5.房屋主体前后阳台必须加设抗震柱

八、施工质量、安全要求：

1.房屋建设施行质量保证制，保证期为\_\_\_\_\_\_\_年。乙方施工人员必须具备一定的房屋建筑经验，以确保乙方所承揽建设的工程符合建设施工所要求的质量和技术要求。

2.乙方需加强防火、防盗意识，在工程建设期间出现的一切火险、盗案责任及损失均由乙方承担。

3.乙方必须按照安全事故规范和技术要求施工，控制好各种可能存在的危险因素，消除安全事故隐患，随时对工程质量、进度、安全三大要素加强全面检查和督促。在施工期间发生的一切安全事故概由乙方负责，并承担由于事故造成的责任和因此发生的一切费用，如有此类情况出现，责任与甲方无关。

4.建房后的墙体、窗户安装、门等要做到平整、光滑，墙砖、地面做到平滑，杜绝空鼓，符合相关标准。

5.乙方按甲方提供的设计(要求)施工，如发现设计有不合理部分，甲、乙双方必须提出，经甲、乙双方共同商量，在取得一致的施工方案后乙方方可再进行施工。

九、验收与处罚：

1.本工程完工后必须经过甲、乙双方及专业人员组成的验收组进行验收，验收标准严格按照国家房建统一验收标准验收。验收合格后，付清所有款项。如出现验收不合格或造成返工的，一切损失和责任由乙方负责，产生的费用由乙方自行承担。

2.属隐蔽工程，乙方在施工前须经甲方现场看后认可方能施工，若未经甲方看过或未认可的，甲方有权不认可或终止合同。

十、本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_份为凭。本合同涂改无效。

十一、本合同自签字按手印之日内生效，工程竣工验收合格后自动失效。

十二、未尽事宜需要补充的部分，经甲乙双方共同协商补充，补充合同与该合同具有同等法律效力。

甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承接方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！